



UDSKRIFT

Ekstraordinært møde i Plan og Miljøudvalget

30. maj 2000 kl. 8.15

i Udvalgsværelset, Teknisk Forvaltning

Mødedeltagere:	Ove Scheel, Kurt Jensen, Per Bille Henriksen, Bente Nielsen, Birgit Madsen.
Fraværende:	Per Bille Henriksen
Mødet slut:	kl. 10.30
	Ove Scheel (sign) Kurt Jensen (sign)
	Bente Nielsen (sign) Birgit Madsen (sign)

Indholdsfortegnelse

Åbne møde

Sag nr. 97

Helhedsplan for området omkring stationen (mellem Roskildevej og Vængets forlængelse)

Sag nr. 97	Helhedsplan for området omkring stationen (mellem Roskildevej og Vængets forlængelse)
Journal nr.:	01.02.05P20/553 – aw
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>Byrådet har på møde den 1. februar 2000 besluttet at antage byplan-konsulentfirmaet Dybbro og Haastrup til at udarbejde en byomdannelsesplan for området mellem Havnen og Roskildevej. Konsulentfirmaet har nu udarbejdet en rapport, der omhandler projektets forudsætninger, et udkast til program samt forskellige skitser for byudvikling i området. Rapporten er vedlagt denne dagsorden.</p> <p>Rapporten er udarbejdet på grundlag af de oplysninger, det på nuværende tidspunkt har været mulig at få fat på, og der må derfor regnes med ændringer undervejs i det videre forløb. Reviderede bilag vil evt. foreligge til Plan- og Miljøudvalgsmødet.</p> <p>Der gøres særligt opmærksom på, at etablering af miljøfølsom anvendelse (f.eks. boliger) vil bero på en konkret vurdering af miljøforholdene i området (herunder støj, forurening, rystelser), og at af der endnu ikke har været ført forhandlinger med Frederiksborg Amt herom. Muligvis vil kompetencen til at vurdere miljøforholdene i området overgå til HUR pr. 1. juli 2000.</p>
Bevilling:	ingen
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	ingen
Bilag:	Udkast til helhedsplan – forudsætninger, udkast til program samt skitser til byudvikling
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at oplægget anbefales overfor Økonomiudvalg og Byråd som det materiale, der fremlægges for offentligheden ved borgermøde den 8. juni, dog således at teksten vil blive redigeret og skitserne viderebearbejdet i perioden op til borgermødet. Efter den offentlige debat vil oplægget blive viderebearbejdet til en færdig helhedsplan for området.
Beslutninger:	Plan og Miljøudvalgets møde den 30. maj 2000: Plan og Miljøudvalget anbefaler materialet som oplæg til borgermøde den 08.06.00 og anmoder om, at der til byrådsmødet foreligger oplæg til revideret tids- og procesplan. I denne plan skal en afklaring af de miljømæssige forhold opprioriteres og fremskyndes.