

Slangerup kommune, den 15.4.1993

DAGSORDEN

til økonomiudvalgets møde tirsdag den 20.4.1993, kl. 8.30 i mødelokale A.

Fraværende:

1.
ORIENTERING OG EFTERRETNING.

a)
Love, Cirkulærer og bekendtgørelser.

b)
Mødereferater
Ledergruppen, møde den 18.3., 25.3., 1.4.1993.

c)
Informationer fra Kommunernes Landsforening

Information nr. 1014
Kommunernes brug af mulighederne for afkortning/merit i social- og sundhedsuddannelserne.

Information nr. 1015
Budgetanalyse på børnepasningsområdet.

Information nr. 1016
Elsams strukturrapport.

Information nr. 1017
FN-observatører til valg i Cambodia.

d)
Kursustilbud
Den kommunale Højskole indbyder til:

Nye mål i flygtninge- og indvandrerpoltikken
Tid: 26.-28.5.1993

Temadag: Daghøjskolen og kommunen i samspil
Tid: 1.6.1993

Dag og år:

Økonomiudvalgsmøde den 20.4.1993

Blad nr.

51

Formandens
initialer:

Kommunal seminar: Økonomisk styring og ledelse
Tid: 15.-17.6.1993 og 17.-19.8.1993.

e)

ECO-nøgletal 3. og 4. udsendelse samt 2. udsendelse af grafikmodulet og Tidsserier 1991-1993.

f)

Danmarks Statistik har fremsendt publikationen "Befolkningen i kommunerne 1. januar 1993".

Publikationen indeholder befolkningsopgørelser, udarbejdet på grundlag af Danmarks Statistiks befolkningsstatistikregister, hvis oplysninger stammer fra udtræk fra den Centrale Personregister.

g)

Danske Funktionærers Boligselskab har ved skrivelse af 23. marts udtrykt tilfredshed med, at der er tildelt 17 almennyttige boliger, som netop passer til området Kirketorvet/Møllestræde/Rådhusstræde.

h)

Frederikssund kommune har fremsendt indberetning til Erhvervs- og selskabsstyrelsen om kommunernes deltagelse i interessentskabet AFAV I/S.

i)

Indenrigsministeriet har ved skrivelse af 23. marts fremsendt en opgørelse over, hvordan flygtningernationaliteter fordeler sig på kommune og amtskommuner. Opgørelsen viser fordelingen af udenlandske statsborgere fra 3. lande pr. 1. januar 1993 opdelt efter nationaliteter. Ved 3. lande forstås lande uden for Norden, EF og Nordamerika. Det bemærkes, at flygtninge fra det tidligere Jugoslavien, som har fået midlertidig opholdstilladelse ikke cpr-registreres og derfor heller ikke indgår i statistikken.

j)

Indenrigsministeriet har ved skrivelse af 1. april fremsendt oplysninger om den kommunale lånedispansationspulje for 1993 til finansiering af ældreboliger og servicecentre.

k)

Teknisk forvaltning har udarbejdet et Delforsyningsplan for Jørlunde Vandværk I/S. Planen er udarbejdet i henhold til vadforsyningslovens § 29.

Planen er nødvendiggjort af, at enkelte ejendomme i det omhandlede område forsynes med sundhedsfarligt drikkevand fra egne vandforsyninganlæg. Planen fastsætter rammer, udbygningstakt og takstfastsættelse for forsyningen af området Søgårdsvej, Sundbylillevej og Birkedalsvej.

l)

Bygge- og Boligstyrelsen har ved skrivelse af 6.4.1993 meddelt, at styrelsen vil imødekomme Slangerup kommunes ansøgning om udvidet tilsagnsramme med 10 private andelsboliger i 1993.

m)

PERSONALENORMERING, PLEJEHJEMMET SOLGÅRDEN.

På baggrund af den pladsmæssige nednormering af plejehjemmet Solgården til 35 pladser pr. 1.4.1993, jfr. byrådsbeslutning af 16.12.1992, er der foretaget en forholdsmæssig reduktion af personalenormeringen, svarende til 202 timer ugl. Nednormeringen, der omfatter timer vedr. sygeplejersker, sygehjælpere, terapipersonale og husassistenter, er gennemført ud fra følgende overordnede principper:

- så vidt muligt at undgå opsigelser
- under hensyntagen til de fremtidige planer (integreringen)
- at opnå jævn fordeling på de enkelte funktioner
- at bevare puljer af vikartimer.

Der er ikke foretaget ændringer i køkkennormeringen, idet reduktionen i beboertallet modsvares af en stigning i antallet af madportioner til hjemmeboende pensionister, jfr. notat af 18.2.1993, der fremgår af sagen.

Forelægges til orientering, idet personalereduktionen er gennemført uden opsigelser af personale.

Socialudvalget den 5.4.1993:

Taget til efterretning.

81.01.00:16.07.00G01 F1693 MS/PC

2.

ØKONOMI.

A. Økonomirapport.

Økonomirapport pr. 15. marts 1993 fremlægges til orientering.

B. Tillægsbevillinger/drift.

Ansøgning om overførsler fra 1992 til 1993 vedrørende driftskonti fremgår af økonomirapporten og udgør ialt kr. 1.711.120 kr.

2.

A. Taget til efterretning

B. Anbefales

C. Kulturelt udvalgs indstilling om tillægsbevilling/anlæg.
Kulturelt udvalg indstiller, at ubrugt rådighedsbeløb fra 1992
vedrørende udbygning af SFO, Lindegård overføres til 1993:

Rådighedsbeløb	kr. 3.940.000,00
Forbrugt i 1992	" 3.652.381,18
Overføres til 1993	kr. 287.618,82

=====

00.01Ø06

D Socialudvalgets indstilling om tillægsbevilling/anlæg.
Socialudvalget indstiller, at ubrugt rådighedsbeløb fra 1992
vedrørende opførelse af børnehaven Lindehuset overføres til
1993:

Rådighedsbeløb	kr. 4.225.823,00
Forbrugt i 1992	" 1.894.799,51
Overføres til 1993	kr. 2.331.023,49

=====

00.01G06 (kultur-og virks.)

3. BUDGET 1994.

A. Budgetdirektiv 1994.

Jvf. Kasse- og regnskabregulativet pkt. 3.8 udarbejder øko-
nomiudvalget forskrifter for den årlige budgetlægning, her-
under en tidsplan.

Nærværende udkast til budgetdirektiv er udarbejdet af plan-
lægningskontoret.

Ledergruppen har på møde den 1.4.1993 og 15.4.1993 be-
handlet udkast til budgetdirektiv.
Ledergruppen indstiller direktivet til økonomiudvalgets be-
handling og godkendelse.

B. Befolkningsprognose 1993.

Planlægningskontoret har udarbejdet revideret befolknings-
prognose der fremlægges som en fælles planforudsætning for
det kommende år.

Ledergruppen har på møde den 15.4.1993 behandlet udkast
til befolkningsprognose.
Ledergruppen indstiller prognosen til økonomiudvalgets be-
handling og godkendelse.

00.01Ø02

C. Anbefales

D. Anbefales

3.

A. Godkendt

B. Godkendt

4.

VEDTÆGT FOR STYRELSE AF DE KOMMUNALE ANLIGGENDER I
SLANGERUP KOMMUNE.

Byrådet vedtog den 15. september 1992, at der pr 1. januar 1994 skal ske en ændring i den politiske struktur, som indebærer en reducere af antal stående udvalg fra 3 til 2, således at kulturudvalgets og socialudvalgets opgaver bliver sammenlagt.

1. De nødvendige rettelser er indføjjet i vedlagte udkast til vedtægt.

§ 6 er ændret således at "udvalget for undervisning og kultur" og "det sociale udvalg" er udgået og erstattet med "Udvalget for borgere og virksomheder".

§ 14 og 15 i den nugældende vedtægt er sammenskrevet.

Endvidere er der i udkastets § 22 sket sammenlægning af de 2 tidligere udvalgsformandshonorarer, således at formanden for udvalget for borgere og virksomheder oppebærer et vederlag som udgør 42% af borgmestervederlaget.

Som konsekvens af ændringerne i vedtægten er § 22 ændret således, at de har et nummer lavere end i den nugældende vedtægt.

Økonomiudvalget anmodes om at foretage en indstilling til byrådet om ændringerne i

§ 6 kan anbefales

§ 14 (nugældende § 14 og 15) kan anbefales

§ 22 (nugældende § 23) kan anbefales.

Endvidere bedes økonomiudvalget vurdere, om der skal ske ændringer i bestående formandsvederlag, eller om der skal ydes formandsvederlag til formanden for "børne-og ungeudvalget".

00.01A01

4.

§ 6 anbefales
§ 14 anbefales med
en hel del reduktion af
vederlaget.

§ 22 Det indstilles
at formanden for
kulturb og miljø
oppebærer 20% af
borgmesterens ve-
derlag og

at formanden for
borgere og virksom-
heder oppebærer 30%
af borgmesterens
vederlag.

Det indstilles ind-
videre at der ikke
udbetales vederlag
til formanden for
børne- og ungeud-
valget.

5.
KOMMUNEPLANLÆGNING

1. Hoslagte bilag med ledergruppens oplæg til borgermøde den 27.4.93, kl. 19.00 på Kingoskolen indstilles godkendt af økonomiudvalget.

01.02A50

5.

Godkendt.

6.
ÆNDRING AF MØDEDATO.

Som det er bekendt afholdes folkeafstemningen om Danmarks tiltrædelse af Edingburgh-aftalen tirsdag den 18. maj 1993; på denne dato er der fastsat et økonomiudvalgsmøde.

Det indstilles, at økonomiudvalget istedet afholder mødet mandag den 17. maj 1993.

00.01A14

6. *Godkendt.*

7.
DANSKE FUNKTIONÆRERS BOLIGSELSKAB, ÅRSREGNSKAB.

Danske funktionærers Boligselskab fremsender årsregnskab for afdelingen "Kongensgade Ungdomsboliger" med tilhørende revisionsprotokol og spørgeskema for perioden 1/4 1991 - 31/7 1992.

Afdelingens regnskab.

Resultatopgørelsen er det første for "Kongensgade Ungdomsboliger" og dækker tiden 1/4 1991 til 31/7 1992. Driftsregnskabet udviser en balance på 620.684,81 kr. og et underskud på 190.049,01 kr.

Der er ikke i afdelingens budget for 1992/93 afsat beløb til at afvikle det ovennævnte underskud, men boligselskabet oplyser, at man søger en væsentlig del af underskuddet dækket ind ved en verserende retssag mod en tidligere administrator af selskabet.

Det indstilles, at regnskabet godkendes med det vilkår, at der i de kommende 3 år afsættes beløb i budgettet til afvikling af underskuddet på 190.049,01 kr..

7. *Godkendt som
indstillet*

Lån i boligselskabet

Afdelingen "Kongensgades Ungdomsboliger" har optaget et midlertidigt lån på 199.838,07 kr. i "Danske funktionærers Boligforening". Beløbet er udlagt af boligforeningen indtil endelig godkendelse af byggeregnskabet og restfinansieringen har fundet sted.

Det kan oplyses, at økonomiudvalget den 20. oktober 1992 godkendte byggeregnskabet. Godkendelsen indebar, at en overskridelse på 98.712 kr. ikke kunne tiltrædes, idet denne overskridelse lå ud over den oprindeligt godkendte anskaffelsessum med tillæg af 2%.

Som nævnt ovenfor verserer der en retssag mellem boligselskabet og en tidligere administrator. Det er oplyst af boligselskabet, at overskridelsen på 98.712 kr. er inddraget i retssagen med krav om, at den tidligere administrator godtgør boligselskabet beløbet.

I h.t. Lov om boligbyggeri § 6 stk. 2 skal kommunalbestyrelsen godkende sådanne lånearrangementer.

Det indstilles, at lånearrangementet godkendes i 1991/92, men at der stilles krav om en afvikling inden regnskabsafslutningen 1992/93.

03.02.00055

8. ARBEJDERNES ANDELS BOLIGFORENING, ÅRSREGNSKAB.

Arbejdernes andels Boligforening fremsender regnskab for afd. 12 Øparken med tilhørende revisionsprotokol og spørgeskema for perioden 1/10 1991 - 30/9 1992.

Afdelingens Driftsregnskab balancerer med 8.079.678 kr. og udviser et ubudgetteret overskud på 7.956 kr.. Der er sket en budgetmæssig afvikling af tidligere års underskud med 225.000 kr.. Underskudskontoen er således i løbet af året faldet fra 380.389 kr. til 147.533 kr..

Det er sidste gang at AAB aflægger regnskab for Øparken, idet administrationen er overgået til DAB efter beboernes eget ønske.

Det indstilles, at regnskabet godkendes.

03.02.00055

8. Godkendt

9.

LÆRERNORMERING 1993/94

Lærernormeringen for det samlede skolevæsen i skoleåret 1993/94 udviser et timetal på 156.183, svarende til 81.2 lærerstillinger, fordelt på U-timer, F-timer og Ø-timer.

Dette er 1.1 lærerstilling mindre end i skoleåret 1992/93 og er i overensstemmelse med tidligere beslutning om stillingsneutralitet.

Til skoleåret 1993/94 er der indskrevet 5 børnehaveklasse, hvilket indebærer en opnormering på 0.72 børnehaveklasselederstilling pr. 1.8.1993.

Lærerændringerne på skolerne i 1993/94 er herefter:

Uvelse skole: + 1 lærerstilling

(Der ansættes lærer på tidsbegrænset periode på et skoleår).

Byvangskolen: + 1/2 lærerstilling samt 0.72 børnehaveklasselederstilling.

Lindegårdskolen: - 1 lærer

(årsvikar genansættes ikke).

Kingoskolen: - 1.5 lærer

(årsvikar genansættes ikke - halve stilling forsøges læst sammen med halve stilling på Byvang).

Normeringsændringen er indarbejdet i budget 1993.

Den samlede normering indstilles til godkendelse.

Kulturelt udvalg, den 6.4.1993

Anbefales.

81.01:17.00P21

10.

ANSØGNING OM ORLOV UDEN LØN I SKOLEÅRET 1993/94

9. Godkendt

10. Godkendt

81.30:17.00P07

11.
TILSKUD TIL ELEVER PÅ EFTERSKOLE

Ifølge Kulturministeriets bekendtgørelse af 14. august 1992 er kommunen forpligtiget til at yde et tilskud på minimum kr. 250,- pr. uge til elevers ophold på efterskole.

Tidligere har Slangerup kommune til ikke-henviste elever ydet tilskud med 40% af restbeløbet op til elevstøtterammen efter fratrækkelse af statsstøtte. Til henviste elever er der ydet 95% af restbeløbet efter fratrækkelse af statsstøtte samt refusion af transportudgifter til en hjemrejse om måneden.

Ud fra disse tilskudsregler har kommunestøtten gennemsnitligt beløbet sig til henholdsvis ca. kr. 160,- og ca. kr. 450,- pr. uge.

Kulturel forvaltning foreslår, at der fremover til ikke-henviste elever alene ydes det lovpligtige tilskud på kr. 250,- pr. uge. Til henviste elever foreslås det, at der ydes 95% af restbeløbet efter fratrækkelse af statsstøtten samt refusion af udgifter til en hjemrejse om måneden.

Udgiftsrammen for den foreslåede ændring i kommunestøtten vurderes at kunne holdes inden for budgettets rammer.

Kopi af nævnte bekendtgørelse foreligger i sagen.

Kulturelt udvalg, den 6.4.1993
Forvaltningens forslag anbefales.
17.11.01Ø49

11. Ans. be. fores

12.
KULTURBY 96

I anledning af Kulturbyprojekt 96, har Frederiksborg Amt afholdt møde med kulturudvalgsformændene i Frederiksborg Amt den 23/2-93 og med borgmestrene den 17/3-93.

Referater fra begge møder foreligger i sagen.

Frederiksborg Amt udbeder sig en holdningstilkendegivelse til følgende 2 punkter.

- a) Vedr. økonomi for Kulturby 96. Der foreslås, at kommunerne bidrager med økonomisk tilskud i 1994, 1995 og 1996 med 10 kr. pr. indbygger pr. år.

Kulturelt udvalg, den 6.4.1993

Kulturelt udvalg er positiv overfor, at Slangerup kommune bidrager til Kulturby 96, under forudsætning af en bred opbakning blandt amtets kommuner.

- b) Der foreslås nedsat et repræsentantskab bestående af 19 kommunalpolitikere og 1 amtspolitiker, der skal sikre Frederiksborg Amts indflydelse på brug af de indbetalte midler.

Kulturelt udvalg, den 6.4.1993

Anbefales.

Det næste kulturbyarrangement i Frederiksborg Amt afholdes onsdag den 12. maj 1993, hvortil der indbydes 2-3 personer fra hver kommune.

Kulturel forvaltning foreslår endvidere, at arrangementet omkring "Kulturby 96", som tidligere er fastsat til 18. maj d.å., flyttes til enten den 15. juni eller 21. september d.å., grundet EF-valg.

Kulturelt udvalg, den 6.4.1993

Som deltager i mødet den 12/5-1993 indstilles, at formanden for kulturelt udvalg deltager.

Arrangementet den 18/5-1993 flyttes til den 15/6-1993.

20.00P20.

12.

a. Ø. U. kan tilbræ-
de H. U.'s indstilling
og anbefales dette
opf. byrådet

b. Tillægges som
indstilling opf.
byrådet

Det indstilles af
Bent Lund, Bir-
git Eskerold og
Jens Jensen del-
tager i mødet
den 12/5-1993.

13.
SLANGERUP GÆSTGIVERGÅRD.

a.

Boligforbedringsbeslutning:

I henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring § 32, skal Byrådet træffe beslutning om gennemførelse af boligforbedringer.

Da beslutning om boligforbedring kun omfatter en enkelt ejendom, er forudgående offentlig bekendtgørelse unødvendig.

SBS har efter anmodning udarbejdet forslag til boligforbedringsbeslutning, der indstilles tiltrådt.

b.

Administration af udlejning:

Der er rettet henvendelse til boligselskaberne Lejerbo og Danske Funktionærers Boligselskab med forespørgsel om deres interesse i at administrere udlejningen af boligerne, og om de nærmere vilkår herfor.

Tilbage melding fra boligselskaberne forventes først at foreligge til Økonomiudvalgets møde.

Der anmodes om stillingtagen til, hvilket boligselskab kommunen skal indgå samarbejde med.

c.

Projekteringsgrundlag.

Arkitekt Torben Krogh Hansen er antaget som arkitekt på opgaven. For at kunne komme igang med projektering skal der tages stilling til antal boliger og udnyttelse af erhvervsdelen.

Ved henvendelse til boligselskaberne har man bedt dem om at oplyse, hvilke boligstørrelser, der efter deres vurdering vil være mest hensigtsmæssig at satse på, samt om vilkår til boligerne i øvrigt. Der vil også blive rettet henvendelse til Hjemmeværnet for afklaring af deres krav til indretning m.m..

Scenen ved salen er indrettet i tilbygning. Som det fremgår af forslag til lokaler for Hjemmeværnet, foreslås tilbygningen nedrevet, hvilket indstilles godkendt.

Oplæg vil først kunne foreligge til mødet.

d.

Udlejning af erhvervsdelen.

1.

Møder afholdt med foreningen "Hjemmeværnsgården" 18. februar og 1. april 1993 om indretning af lokaler i Gæstgivergårdens stueetage til Hjemmeværnet, jfr. referater i sagen.

a. Som befiles

b. Der forhandles
isidene med
Lejerbo

c. + d.

Arkitektens anmode-
des om at udfærdige
skitse for udnyttelse
af stueplan, med
Hjemmeværnet ple-
cent i tilbygning
med rest. Restbe-
rrelsen delvis be-
grænset til nuvæ-
rende restaura-
tion fra den
nordlige del
med syd, stue-
plan med rest
anvendes i kommun-
al regi som
rest med lokaler

Foreningen er meget interesseret i at leje sig ind, og deres behov for lokaler til eget brug, kontor, signalrum, våbenkammer, depot, tekøkken og toilet vil kræve et areal på ca. 60-70 m².

Herudover ønsker foreningen mulighed for at kunne leje sig ind i et mødelokale på ca. 100 m², når de har større arrangementer. Foreningen tilbyder, at de fortsat vil stå for udlejning af mødelokalet til andre, såfremt kommunen skulle ønske dette.

Det er aftalt, at arkitekten udarbejder en skitse over indretning og placering af lokalerne, der sendes til udtalelse hos foreningen og udtalelse herover forventes at foreligge til Økonomiudvalgets møde.

2.

For at finde frem til potentielle lejere af den resterende del af erhvervsdelen,

indstilles det at man allerede nu annoncerer for om muligt at kunne indrette restaurationen i samråd med en fremtidig forpagter.

e.

Støtte til boligforbedring.

Bygge- og Boligstyrelsen har 5. april meddelt skriftlig tilsagns- og udgiftsramme på 4,831 mio. kr., hvilket svarer til det foreløbig opgjorte behov.

01.11.01G01 F6462 LA

14.

LÆSKURE VED BUSSTOPPESTEDER.

Den 3.3.1993 afholdtes åstedsforretning på ejendommen Kongensgade 66 med henblik på ekspropriation af et areal på ca. 14 m² til opsætning af buslæskur og cykelstativer.

Teknisk forvaltning finder ikke, at der fra ejendommens ejeres side er fremført argumenter, der kan begrunde en opgivelse af ekspropriationen.

frekvalitet.

Der ønskes ud-

fra ca. 8 boliger

på 1' del.

2.

Der annonceres først

ens udleje over

sluttes et uden-

bydel.

e. Tager til efter-

retning

14. Anbefales

Hvis byrådet beslutter at gennemføre ekspropriationen, udsendes udvalgets erstatningstilbud sammen med meddelelsen om ekspropriationen med en frist på 4 uger til antagelse af tilbuddet. Hvis erstatningstilbuddet ikke antages, indbringes erstatningsspørgsmålet for taksationskommissionen.

Det indstilles, at ekspropriationsindgrebet fremsendes til byrådets godkendelse, og at teknisk udvalg tilbyder en samlet erstatning på 15.900 kr. jfr. teknisk forvaltnings forslag af 3.3.1993.

Teknisk Udvalg 31.3.1993:

Fremsendes byrådet med indstilling, at ekspropriationsindgrebet godkendes.

05.05.00G01 F6393 JH

15.**HASTIGHEDSDÆMPENDE FORANSTALTNINGER.**

Efter etablering af bumpene på Øvej, der var etableret for nogle grundejeres regning, blev spørgsmålet om bibeholdelse af den hidtidige praksis med etablering af bump for grundejernes regning sendt til behandling i byrådet.

Byrådet besluttede den 27.1.1993, først at træffe beslutning i sagen, efter en temadrøftelse om emnet. Denne temadrøftelse blev afholdt den 24.2.1993.

Under temadrøftelsen var der overvejende stemning for, at grundejere ikke skulle kunne betale for at få etableret hastighedsdæmpende foranstaltninger, ligesom der var tvivl om det lovlige heri.

Det indstilles, at sagen fremsendes til byrådet med anbefaling af, at kommunen for fremtiden ikke accepterer, at hastighedsdæmpende foranstaltninger på offentlige veje, betales via direkte grundejerbidrag.

Teknisk Udvalg 31.3.93:

Indstilling tiltrådt.

05.13.10G01 F6463 JH

*15. Anbefaler en
indstillet tilbragt
af T.V.*

16. REGULATIVER FOR KOMMUNALE VANDLØB.

Regulativerne for de kommunale vandløb, der hører til Havelse Å-systemet, blev behandlet af Teknisk Udvalg den 7.10.1992. Udvalget besluttede at sende de regulativer, der omfatter grænsevandløb mod andre kommuner, til høring i de respektive kommuner inden regulativerne blev fremsendt til byrådets godkendelse med henblik på offentliggørelse.

I offentlighedsperioden er der mulighed for indsigelser og ændringsforslag, hvorefter regulativerne kan vedtages endeligt.

Regulativene har nu været behandlet i Skævinge, Allerød og Frederikssund kommuner.

Skævinge kommune har godkendt regulativerne for Gørløse Å og Kalvekær Rende. Frederikssund kommune har godkendt regulativet for Hørup Marker, Lindbjergvandløbet og Manderupvandløbet. Allerød kommune har godkendt regulativet for Uvelse Å og Rørbrø, idet man dog mener, at kommunens bidrag til vedligeholdelsen af Uvelse Å bør svare relativt til den bredlængde, der ligger i Allerød kommune.

Det indstilles, at indsigelsen fra Allerød kommune imødekommes, og at alle regulativerne sendes til byrådets godkendelse for offentlig fremlæggelse i 8 uger.

Teknisk Udvalg 31.3.1993:

Fremsendes Byrådet med indstilling, at regulativerne godkendes.

06.02.00P24 F6340 JH

17. TILDELING AF KVOTER.

På det sidste har borgmesteren og administrationen fået en del henvendelser fra presse og borgere omkring "salg" af kvoter.

Henvendelserne handler om, at det via annoncering i Erhvervsbladet er blevet kendt, at areal ved Bygaden 10, Jørlunde inkl. kvoter er udbudt til salg af fa. Rasmussen & Schiøtz A/S, og at det via Frederiksborg Amtsavis er blevet oplyst, at Bülow og Nielsen har indgået en aftale med Bakkebo A/S om erhvervelse af det areal, som er udlagt til andelsboliger med en kvotetildeling på 25 boliger.

16. Arbejdsfile

Formandens
initialer:

17. Økonomiudvalget har den opfattelse at pressen omkring salg af kvoter på den måde som nævnt i denne sag at den er indgået hvorfor J.T. foreslår meget snarligt at sætte kvoter til behandling

Begge arealer blev tildelt restkvote for 1992 på byrådets møde i december 1992.

Borgmesteren ønsker en generel drøftelse om, hvorledes byrådet bør forholde sig til sådanne ansøgninger om kvoteoverdragelser m.h.p., at få klarlagt om der skal opstilles regler for sådanne ansøgninger.

03.00.01P21

18.

ÆNDRING AF TILSAGN TIL ANDELSBOLIGER.

Bülow & Nielsen har indgået aftale med Bakkebo ApS, v/advokat Bent Hansen, om erhvervelse af det areal, som er udlagt til bebyggelse med 25 andelsboliger, på vilkår, at det meddelte tilsagn om støtte til de 25 andelsboliger kan overføres til Bülow & Nielsen, hvilket man med skrivelse af 6. april 1993 ansøger om.

Bygge- og Boligstyrelsen (Tom Frederiksen) oplyser, at en sådan overførsel til ny ejer, efter at der er meddelt tilsagn om støtte, skal gives af Bygge- og Boligstyrelsen efter forudgående ansøgning fra kommunen.

Bygge- og Boligstyrelsen vil herefter annullere det meddelte tilsagn om støtte og derefter udmelde en ny tilsvarende kvote, hvorefter støttesagen startes op påny.

Tom Frederiksen oplyser endvidere, at den nye kvote, som udmeldes til erstatning for den gamle, vil være øremærket til det aktuelle projekt, og vil således ikke kunne overføres til andre projekter, såfremt den ikke kan udnyttes fuldt ud til nærværende projekt. Bygge- og Boligstyrelsen opretholder denne procedure, for at undgå at der kan drives handel med kvoter.

Den indgåede aftale, hvoraf kopi ligger i sagen, angiver salgsprisen for arealet til kr. 2.000.000, inkl. kloakbidrag, og denne sum skal ved udfyldelse af skema A indgå i de samlede grundudgifter, som ikke må overstige 20% af den samlede støtteberettigede anlægssum.

Det indstilles,

at godkende ejerskiftet på vilkår, at de samlede grundudgifter kan holdes under 20% af den samlede støtteberettigede anlægssum, samt,

at søger om Bygge- og Boligstyrelsens godkendelse af ændring af ejerforholdet.

03.03.01G01 F6471 MN

Det indstilles:
UD over den

alts omg. som

forskydes ud over

der Ø.V. et orly.

den ved stillet

byggeri altid

udlyds i off.

licitation.

18. Ansøgning

Jens Thorsen deltag

skal ved støtte

gøres bekendtg.

p.g.g. indledende.

19.

ORGANISATIONSSTRUKTUR, SUNDHEDSOMRÅDET.

Byrådet nedsatte d. 25.11.1992 en styregruppe til at forestå omstillingsprocessen på ældreområdet. Et af elementerne i omstillingen er den fremtidige ledelses- og organisationsstruktur, hvortil der nu er udarbejdet forslag. Hensigten med forslaget er at skabe en dynamisk organisation, der på samme tid er helhedspræget og bevarer et højt fagligt niveau. Normeringsmæssigt foreslås området opnormeret med én stilling som uddannelses-/udviklingsmedarbejder, idet besættelse af centerlederstillingerne sker indenfor den eksisterende normering.

Økonomisk vurderes organisationsforslaget og planen for integreret pleje at kunne holdes indenfor den eksisterende budgetramme.

- ./ Oplæg vedr. omstilling på ældre- og handicapområdet medsendes, idet oplægget tidligere er udsendt til socialudvalgsmedlemmerne.

Forslag til fremtidig struktur for sundhedsområdet indstilles godkendt, herunder nynormering af en stilling som uddannelses-/udviklingsmedarbejder.

Socialudvalget den 5.4.1993:

Anbefales.

00.01:16.07P22 F1793

MS/PC

20.

LOKALLØNSFORHANDLINGER 1/4 1992-31/3 1993.

Under forbehold af økonomiudvalgets godkendelse er der indgået aftale med nedennævnte organisationer - bilag med nærmere beskrivelser forefindes i sagen.

Organisation Årlig belastning kr.

Engangsbeløb til følgende:

BUPL	124.000
PMF	8.000
Dansk Psykolog Forening	5.000
Dansk Sygeplejeråd	30.000
Danmarks jurist- og økonomforbund	5.000
Kvindeligt Arbejderforbund	24.000
Socialpædagogernes Landsforbund	4.000
Specialarbejderforbundet	31.000
Teknisk Landsforbund	4.000

20. Godkendt.

Fast tillæg for perioden 1/4 1992-31/3 1994:

Bibliotekarforbundet	10.000
Halinspektørforeningen	10.000
Ledernes Hovedorganisation	4.688

Omklassificering til K 19 incl. tillæg - fra den 1.12.1992:

Dansk Socialrådgiverforening	
6 socialrådgiverstillinger	30.000

81.15. 15G01

21.
EVENTUELT.

MØDET SLUT KL.: 11 50

[Handwritten signatures in blue ink]