

TEKNISK UDVALG .

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		206

Dagsorden til teknisk udvalgs møde den 29. nov. 1990, kl. 9<sup>00</sup> i udvalgs-  
værelse II på rådhuset.

Medlemmer: Jørn Poulsen  
Bent Olsen  
Hans Jørgen Mortensen  
Bent Vestergaard  
F. Theill Hansen

*Jørn Poulsen*  
*F. Theill Hansen*  
*Bent Olsen*  
*Hans Jørgen Mortensen*  
*Jørn Poulsen*

Fra administrationen:

*Afbud fra*

Bemærkninger:

Mødet påbegyndes klokken 9<sup>00</sup> med fællesmøde for ejendomsudvalg og teknisk udvalg vedr. pkt. 3 på dagsordenen "Ændring af styrelsesvedtægt for Skibby kommune."

meddelt afbud til fællesmødet.

Tidspunkt for mødets afslutning:

12<sup>00</sup>

TEKNISK UDVALG .

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		207

1.

Meddelelser fra formanden.

*ingen.*

2.

Efterretningssager.

2.1.

Hovedstadsområdets Trafikselskab meddeler i skrivelse af 5. november 1990, at der er vedtaget en forhøjelse af taksterne ved HT med virkning fra og med den 6. januar 1991.

Rabatkort til nuværende takster købt før den 6. januar 1991 vil være gyldige i tog og busser til og med den 28. februar 1991.

Journal nr. TF 13.05.00029

*2.1 - 2.3*

*taget til efterretning*

2.2.

Frederikssund kommune fremsender den 14. november 1990 referat af offentlig høring om Roskilde fjord "Fjordens fremtid" afholdt den 3. november 1990 på Frederikssund amts gymnasium.

Journal nr. TF 09.00I02

2.3.

Teknisk forvaltning har den 13. november 1990 meddelt NESA A/S tilladelse til nedlægning af kabel langs Skuldelevvej til forsyning af den fornylig påbegyndte bebyggelse "Nordmandshusene" på de sædvanlige vilkår.

Journal nr. TF 05.12.01G01

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		208

2.4.

På foranledning af forespørgsel i økonomiudvalget den 14. november 1990 kan det oplyses, at Skallefabrikken ved Østby Hammer miljømæssigt hører under Frederiksborg amt.

Det vil sige, at amtet fører miljøtilsynet og godkender virksomheden.

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomiteen for Skibby, har i skrivelse af 29. oktober 1990 fremsendt diverse spørgsmål i forbindelse med udvidelser af produktionsanlægget, omfanget af oplagring samt om den foretagne opfyldning af strandengen mod syd overskrider virksomhedens grænser.

Frederiksborg amt har den 7. november 1990 fremsendt kopi af tilsynsrapport samt skrivelse til virksomhedens ejer til orientering.

Journal nr. TF 09.00G01

2.5.

Miljøministeriet, Miljøstyrelsen, Tilsynssektionen fremsender den 16. november 1990 "Miljøtilsyn 1989". For tredje gang udsender Miljøstyrelsen en sammenfatning af de kommunale og amtskommunale årlige beretninger om tilsynet efter miljøbeskyttelsesloven.

Journal nr. TF 09.00I03

2.6.

I forbindelse med klage over ulovlig deponering af affald på

Skibby kro, har forvaltningen efter mange skriftlige henvendelser både som anbefalede og almindelige breve til ejeren

anmodet politimesteren om at rejse tiltale mod ejeren for ikke at efterkomme påbuddet om oprydning på ejendommen.

Journal nr. TF 09.01.03G01

2.4 - 2.5

Taget til efterretning.

2.6.

udvalget besluttede at lade oprydning udføres på ejerens regning.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		209

**2.7.**  
Samarbejde om anlægsarbejder ved Marbækvej m.v.  
 Grundejerforeningen Hjortehaven  
 formand

udtrykker i skrivelse af 22. november 1990 sin tilfredshed med det samarbejde, der har været omkring anlægsarbejderne ved Marbækvej m.v.

Journal nr. TF 05.01.00G01

**2.8.**  
Kyndby losseplads. Forundersøgelse.  
 Jægerspris kommune har med skrivelse af 7. november 1990 fremsendt kopi af kontrakt mellem Kemp & Lauritzen A/S og Jægerspris kommune vedr. supplerende undersøgelser omkring den planlagte losseplads ved Kyndby, samt kopi af Jægerspris byrådsdagsorden den 8. oktober 1990.

Der vil senere fremkomme aftale mellem parterne i lossepladsen.

Journal nr. TF 07.03P27

*2.7 - 2.8*

*Taget til efterretning.*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		210

2.9.

Maglehøjgård losseplads.

Journal nr. TF 07.03G01

Forvaltningen har modtaget tilbud om levering af muldjord til færdigretablering af en del af lossepladsen.

Der kan leveres ca. 4.000 m<sup>3</sup> til en pris af 32 kr./m<sup>3</sup> eller en samlet pris af ca. kr. 128.000,- + moms, forudsat en hurtig accept.

Til retablering af lossepladsen, herunder køb af muldjord søges en tillægsbevilling på kr. 140.000,-.

Samtidig søges tillægsbevilling til merindtægter på kr. 274.000,- i forbindelse med modtagelse af lettere forurenede jord.

Med de nævnte bevillinger er der taget hensyn til, at en forventet mindreindtægt på ca. kr. 128.000,- fra de ordinære lossepladsafgifter kan dækkes inden for lossepladsens samlede budget.

-----  
 Formanden for teknisk udvalg har i henhold til Styrelseslovens § 22, stk. 2 på teknisk udvalgs vegne godkendt ovennævnte køb af muldjord til retablering af lossepladsen.

Skibby, den 15. november 1990.

Jørn Poulsen  
 formand  
 teknisk udvalg  
 (signeret)

-----  
 Borgmesteren har i henhold til styrelseslovens § 31 på byrådets vegne godkendt ovennævnte køb af muldjord til retablering af lossepladsen.

Skibby, den 15. november 1990.

Kim Rockhill  
 borgmester  
 (signeret)

*Taget til efterretning.*



Vedrørende forslagets punkt 5.3  
udtrykte mødedeltagerne umid-  
delbar betænkelighed.

TEKNISK UDVALG.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		212

4.

✓ Projektet "Kommuneplanen som overordnet handlingsprogram for miljøområdet.

Journal nr. TF 01.02.03G01/81.44

Projektet, hvor Skibby kommune deltager som referencekommune er nu igangsat.

I den forbindelse vil der i dagene den 10. og 11. januar 1991 blive afholdt et 2-dages arbejdsseminar i Frederikshavn.

Fra hver kommune kan deltage max. 4 personer.

Interesserede deltagere efterlyses.

*Eventuel deltagelse  
fra udvalgets side  
bedes meddelt for-  
valtningen inden  
14. december 1990.*



Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		213

5.

Miljøgodkendelse

Journal nr. TF 09.01.00G01

Sagen afgøres af teknisk udvalg.

Coaster Service, har i skrivelse af 21. oktober 1990 søgt om tilladelse til at ændre benyttelse af nyopført tilbygning fra lager- til produktionsbygning.

Teknisk udvalg meddelte den 12. november 1985 miljøgodkendelse til indretning af maskinværksted i eksisterende lokaler. Ansøgningen gælder således en udvidelse af produktionsarelet, hvilket kræver fornyet miljøgodkendelse.

Forslag til miljøgodkendelse vedlagt.

Forvaltningens indstilling.

Virksomheden godkendes i henhold til miljøbeskyttelseslovens kap. 5 "Særligt forurenende virksomheder" på vilkår som angivet i forvaltningens forslag til ny miljøgodkendelse.

*Forvaltningens indstilling følges.*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		214

6.

Containerplads.

Journal nr. TF 09.06.01G01

Sagen afgøres af byrådet.

Beskæftigelsessekretariatet har udarbejdet forslag til indretning af containerpladsen som en integreret del af genbrugscentralen og placeret umiddelbart syd for denne. Arealet til containerplads forudsættes opfyldt således, at det får en naturlig sammenhæng med genbrugscentralen.

Pladsen forudsættes indrettet for modtagelse af:

Genbrugsprodukter, papir, pap, flasker m.v.

Hvidevarer

Kemikalier

Grene

Lossepladsaffald.

Brandbart affald.

Forslaget forudsætter, at garagen fra lossepladsen kan erhverves for genopstilling på containerpladsen samt, at kemikalieskuret ligeledes bliver flyttet eller der anskaffes en ny kemikaliecontainer.

Når containerpladsen er i drift, regnes de eksisterende genbrugsskure nedlagt.

Et detaljeret projekt til opbygning og indretning af containerpladsen vil blive udarbejdet i forbindelse med ansøgningen om miljøgodkendelse.

Til etablering af containerpladsen er der i budget 1991 afsat et rådighedsbeløb på kr. 620.000, som hermed søges frigivet.

Forvaltningens indstilling.

På grundlag af det foreliggende skitseforslag udarbejdes detailprojekt til opbygning og indretning af containerpladsen for ansøgning om miljøgodkendelse.

Det indstilles, at der frigives en anlægsbevilling på kr. 620.000 i budget 1991.

*Forvaltningens indstilling følges.*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		215

7.

Betalingsvedtægt.

Journal nr. TF 06.00P24

Sagen afgøres af byrådet.

De ændringer der blev besluttet på udvalgets møde den 1. november 1990 er indarbejdet i det foreliggende forslag til betalingsvedtægt, revideret den 9. november 1990.

Da vedtægten træder i kraft pr. 1. januar 1991 skal der i henhold til dennes § 3.1 fastsættes et tilslutningsbidrag for 1991.

Tilslutningsbidraget foreslås fastsat til kr. 43.000 (Beregnet efter gl. vedtægt kr. 43.560).

Notat vedrørende tilslutningsbidrag og kloakinvesteringer pr. 31/12 1989 samt forslag til takstblad vedlagt.

Forvaltningens indstilling.  
Forslag til betalingsvedtægt for kloakforsyningen, revideret 9/11 1990 indstilles til godkendelse.

Forslag til takstblad for 1991 indstilles til godkendelse.

*Forslag til betalingsvedtægt indstilles til godkendelse.*

*Vedrørende takstblad:*

*Tit ekstraordinært møde i Teknisk Udvalg den 4. december 1990 kl. 16<sup>00</sup> undersøges om investeringer til detailkloak i henholdsvis Skibby og Sønderby, kr. 11.500.000 og kr. 2.000.000 var med i det oprindelige grundlag for detailkloakeringsbidragene.*

*Såfremt de ikke var med i den oprindelige detailkloakeringsplan omregnes tilslutningsbidragene.*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		216

✓ 8.

Maglehøjgård losseplads.  
Dispensation fra krav om vægt.

Journal nr. TF 07.03029

Sagen afgøres af teknisk udvalg.

Told- og Skatteregionen, Hillerød har med skrivelse af 13. november 1990 meddelt afslag på kommunens dispensationsansøgning til at holde lossepladsen i drift frem til 1. juli 1991 uden etablering af vægt. Det anføres, at regionens afgørelse kan ankes til Told- og Skattestyrelsen.

*Forvaltningens indstilling følges.*

Den afgiftspligtige affaldsmængde skønnes i 1990 at blive ca. 1.500 m<sup>3</sup>, hvorfor dispensationsmuligheden på max. 1.000 m<sup>3</sup>/år over 3 år ikke kan benyttes.

Det foreslås, at afgørelsen ankes til Told- og Skattestyrelsen med henvisning til, at den totale affaldsmængde for perioden 1. januar 1990 - 1. juli 1991 vil være mindre end 3.000 m<sup>3</sup>.

Forvaltningens indstilling.

Told- og Skatteregionen Hillerøds afgørelse ankes til Told- og Skattestyrelsen.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		217

9.

✓ Vedr: Varmeplanlægning

J.nr. TF 13.03.00P17

Sagen afgøres af byrådet.

I forbindelse med kommuneforeningens orienteringsmøde om den nye Varmeforsyningslov den 24. oktober 1990 oplyste repræsentanter fra Energistyrelsen, at Skibby Kommune ikke ligger i et forsyningsområde for naturgas. For Skibby Kommune gælder indtil videre, at byrådet indtil udgangen af 1992 vurderer, om eksisterende blokvarmecentraler med en varmekapacitet på mere end 1 MV kan overgå til mere miljøvenlige brændsler

Ifølge Energistyrelsens "Energidata, september 1990, POTENTIELLE BLOKVARMECENTRALER I SKIBBY KOMMUNE" er der kun 1 blokvarmecentral med en indfyningseffekt på mere end 0,25 MV, og det er Marbæksskolens. Da indfyningseffekten imidlertid er langt under 1 MV, er der indtil videre ingen handlepligt for byrådet i varmeplan-spørgsmål.

Kommunen betaler et indskud i HNG svarende til det mulige årsforbrug af naturgas - uanset om der aftages naturgas eller ej. Det vil sige, at det ikke kommer til at koste kommunen flere penge at få fremført naturgas til husstandene. Der er tværtimod økonomiske og økologiske fordele ved det. Dette kan ske ved at anmode HNG om at udarbejde de nødvendige projektforslag til naturgasforsyning af Skibby og Skuldelev og ved efterfølgende at vedtage forslagene i byrådet.

Hvis byrådet ikke ønsker at få fremført naturgas til forbrugerne, vil det være naturligt at opsige medlemskabet af HNG og derved slippe for alle fremtidige forpligtelser.

Indstillingsbilag vedlagt.

fortsættes

*Sagen indrættles.*

*Til næste møde undersøges de økonomiske konsekvenser af en indtræden af H.N.G.*



Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		219

10.

Salg < efterbehandling af  
Skuldelev grusgrav.

J.nr. TF 05.08.04G01

Sagen afgøres i byrådet.

I henhold til teknisk udvalgs beslutning på mødet den 1. november 1990 genoptages sagen, efter der har været afholdt møde med interesserede i DN, Jagtforeningen og naboerne.

Mødet er blevet afholdt den 22. november 1990 og et referat er vedlagt sagen.

Forvaltningens indstilling

Teknisk udvalg anmodes om at tage endelig stilling til om grusgraven skal sælges eller om grusgraven skal efterbehandles og drives i kommunalt regi.

Udvalget vedtog, at grusgraven ikke afhendes, og at der i samarbejde med de interesserede fra mødet den 22/11 og D.S.V. udarbejdes en reetableringsplan der realiseres inden amtets frist udløber.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		220

11.

✓ Sidevej til Bonderupvej.  
Anmodning om vejsyn.

Journal nr. TF 05.02.02K08

Sagen afgøres af teknisk udvalg.

Teknisk forvaltning har i perioden 25/5 1984 - 22/5 1990 afgivet ejendomsoplysninger for ejendommene Bonderupvej hvor det blev oplyst, at den pågældende vej (sidevej til Bonderupvej) var kommunal, medens den retteligt er privat fællesvej.

Forvaltningen har orienteret ejerne om den forkerte ejendomsoplysning, og disse har efterfølgende med skrivelse af 28/10 1990 stillet krav om, at kommunen overtager fremtidig vedligeholdelse af vejen.

Advokat Jens Chr. Børresen har med skrivelse af 25. oktober 1990 på vegne af ejeren af begæret vejsyn med henblik på istandsættelse og afholdelse af omkostningerne ved denne.

Teknisk udvalg bedes fastsætte et tidspunkt for afholdelse af vejsyn.

*Der fremsættes et forligsforslag til ejerne om en istandsættelse på kommunens regning og vejen forbliver privat.*



Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		221

12.

✓ Hammervej, Østby. Strækningen  
Aaskildevej - Østby strandareal.

Journal nr. TF 05.02.02G01

Sagen afgøres af teknisk udvalg.

Flere lodsejere har givet udtryk for utilfredshed med den gældende partsfordeling for Hammervej, blandt andet med henvisning til den øgede lastvognstrafik til og fra skallefabrikken.

Indstillingsbilag og forslag til ny partsfordeling vedlagt.

Forvaltningens indstilling.

Der afholdes vejsyn på Hammervej omfattende strækningen fra Aaskildevej til strandarealet.

*Udvalget beståttede  
at der fremsendes  
forslag til ny parts-  
fordeling til lodsej-  
erne. baseret på  
50% til skallefabrik-  
ken og 30% til kom-  
munen for særlig be-  
nyttelse.*

TEKNISK UDVALG .

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
29. nov. 1990.		222

13.

Bogholderiet fremsender regnskabsrapport pr. 31/10 1990 for regnskabsåret 1990 vedrørende:

Del af konto 0 Byudvikling, bolig- og miljøforanstaltninger.

Konto 1 Forsyningsvirksomheder, kollektiv trafik, havne m.v.

Konto 2 Vejvæsen.

Teknisk forvaltning har gennemgået rapporten på bevillingsniveau.

Ingen Bemærkninger.

Regnskabsrapport vedlagt.

*Taget hit efterretning.*

14.

Eventuelt.

*Vedr. parkering foran "Huset". Bestyrelsen opfordres til at undersøge muligheder for netværke*