SKIBBY KOMMUNE
BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		42

Dagsorden til byrådets møde den 22. april 1992 kl. 19^{00} i byrådssalen.

Medlemmer:

Kim Rockhill
Hans Jørgen Mortensen
Anni Skov
Preben Lansø
Anders Clausager
Lise Lotte Due
Bent Olsen
Jens Brogaard Jensen
Gitte Schønemann
Hanne Kyvsgaard
F. Theill Hansen
Bent Vestergaard Jensen
Niels Jørgen Pedersen

Fra administrationen:

Lisbeth Lemmich
Ingrid Hansen

Bemærkninger:

Formandsmødet starter kl. 18^{15}

Det lukkede møde vil først blive afholdt i forlængelse af det åbne møde.

Der er således ikke arrangeret spisning i forbindelse med mødet.

Tidspunkt for mødets afslutning: Kl. 20^{20}

SKIBBY KOMMUNE
BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		43

1.

Udvalgsdagsordener

Dagsordener fra afholdte møder i følgende udvalg er udsendt tidligere.

Miljø- og teknikudvalget - den 26/3 og 9/4
Socialudvalget - den 31/3
Hovedsamarbejdsudvalget for det sociale område - den 2/3
Fællesudvalget - den 7/4
Økonomiudvalg - den 13/4

Desuden er fremlagt referat af Frederiksborg amtsråds forhandlinger den 9/1, 13/2, 20/2 og 12/3.

Til efterretning

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		44

2.

Nedrivning af medhjælperbolig ved ejendommen Fagerholt, Fagerholtvej 16, matr. nr. 20-b Ferslev by, Ferslev

J.nr. TF 02.00.04G01

Ejeren af ejendommen har ved brev af 8. marts 1992 ansøgt om tilladelse til at nedrive medhjælperboligen, samt en garage og et skur.
Det er i henhold til boligreguleringslovens § 46 ikke tilladt at nedlægge en bolig uden byrådets samtykke.
Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 26. marts 1992, at der meddeles tilladelse til nedrivning af medhjælperboligen.
Ret til nr. 2 bolig bortfalder ved tilladelse.
Borgmesteren har i henhold til Lov om kommunernes styrelse § 31 stk. 1 på byrådets vegne godkendt, at lejligheden nedlægges.

Til efterretning

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		45

3.

Nedrivning af Skibby Kro, matr. nr. 65 a Skibby by, Skibby

J. nr. TF 02.00.04G01

Ejeren af Skibby Kro, matr. nr. 65 a Skibby har ved brev af 24. marts 1992 søgt om tilladelse til at nedrive den eksisterende krobygning med tilhørende rejsestald.
Det er i henhold til boligreguleringslovens § 46 ikke tilladt at nedlægge en bolig uden byrådets samtykke.
Formanden for miljø- og teknikudvalget har i henhold til Lov om kommunernes styrelse § 22. stk. 1 på udvalgets vegne anbefalet, at boligen nedlægges.
Borgmesteren har i henhold til Lov om kommunernes styrelse § 31 stk. 1 på byrådets vegne godkendt, at lejligheden nedlægges.

Til efterretning

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		46

4.

Anlægsbevilling vedr. salg af ejendom

J.nr. ØKF 00.01Ø02

Det blev i 1990 besluttet, at der først skal søges om anlægsbevilling til enkelte ejendomme, når endeligt anlægsregnskab kan opstilles.
Der foreligger nu endeligt regnskab for:

Matr. 2e/33b Skibby, Hovedgaden 43
Udg.: 28.000 kr. Indt.: 607.000 kr.

Godkendt

Økonomisk forvaltning anmoder om godkendelse af anlægsregnskabet, samtidig med, at der søges om anlægsbevilling til nævnte ejendom.
Skema vedr. anlægsbevilling vedlagt sagen.
Økonomiudvalget fremsender på møde den 13. april 1992 med anbefaling.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		47

5.

Revisionsberetning nr. 63

J. nr. BK 00.01K01

Kommunernes Revisionsafdeling fremsender beretning om revisionsbesøg i perioden fra 27. januar til 7. februar 1992.
Ved besøget er der foretaget en stikprøvevis gennemgang af et antal personsager indenfor bistandslovens og sygedagpengelovens område.
Gennemgangen har kun givet anledning til få bemærkninger af administrativ karakter, der er meddelt forvaltningen til berigtigelse og fremtidig iagttagelse.
Økonomiudvalget fremsender på møde den 13. april 1992 med anbefaling.

Godkendt

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		48

6.

Stuvningsbassin for del af Sølvkær III

J.nr. TF 06.03.10G01

Miljø- og teknikudvalget har på møde den 26. marts 1992 godkendt projekt til etablering af stuvningsbassin for del af Sølvkær III.
Bassinet skal sikre regnvandsafledningen fra det igangværende andelsbyggeri på Sølvkær.
Anlægsudgiften til bassin og nødvendige ledningsanlæg m.v. er anslået til kr. 110.000 excl. moms.
Miljø- og teknikudvalget ansøger på møde den 26. marts 1992 om en tillægsbevilling til arbejdets udførelse, finansieret ved ændring af rådighedsbeløb:

Konto 052 01 837 01	
Anlægsudgifter iflg. boligbyggeprogram	- 110.000 kr.
Konto 052 39 820 01	
Detailkloakering, Sølvkær III	110.000 kr.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1992 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Godkendt

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		49

7.

Ansøgning om anlægsbevilling til etablering af parkeringsbane udfor Hovedgaden 43

J.nr. TF 00.01Ø05

Byrådet har ved salget af Hovedgaden 43 efter indstilling fra ejendomsudvalget forbeholdt sig muligheden for at etablere en parkeringsbane udfor ejendommen.
Efterfølgende er det med køber aftalt, at kommunen i forbindelse med ændringerne opsætter et plankeværk.
Som følge heraf søges anlægsbevilling på kr. 50.000 mod tidligere anslået kr. 40.000, financieret af salgsindtægterne.
Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 26. marts 1992 en anlægsbevilling på kr. 50.000 til udførelse af parkeringsbane udfor Hovedgaden 43, financieret af kassebeholdningen, idet det ved salget var forudsat, at anlægget skulle financieres af salgsindtægterne.
Arbejdet udføres før sommerferien 1992.
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1992 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Godkendt

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		50

8.

Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr 8 for Venslev landsby

J.nr. TF 01.02.15P16

Forslaget til Kommuneplantillæg nr 8 har været til høring i 8 uger.
Der er ikke indgået indsigelser mod forslaget, som kan vedtages endeligt.
Når kommuneplantillægget vedtages, kan byrådet også vedtage Lokalplan nr. 68 for Venslev Kro samt ændre områdeafgrænsningen for Lokalplan nr. 59 (HC-Handelscenter).
Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 26. marts 1992, at Kommuneplantillæg nr. 8 vedtages endeligt.
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1992 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Godkendt

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		51

9.

Endelig vedtagelse af Lokalplan nr 68 for boligbebyggelsen Venslev Kro

J.nr. TF 01.02.05G01

Lokalplanforslaget har været til høring i 8 uger. På grund af indsigelser fra Frederiksborg Amt angående boligbyggekvoten har lokalplanforslaget måtte afvente vedtagelsen af Kommuneplantillæg nr. 8, inden den kunne vedtages endeligt.
Indstillingsbilag vedlagt sagen.
Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 26. marts 1992 at lokalplanen vedtages med følgende ændringer:
Den viste p-plads mod syd sløjfes, her må ikke køres ind og ud.
Vejføring ifølge kortbilag 3 dateret december 1985 indtegnes.
Lokalplanens tekst rettes i overensstemmelse hermed.
Indsigelse nr. 3 afvises.
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1992 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Godkendt

S K I B B Y K O M M U N E

B Y R Å D S M Ø D E

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		52

10.

Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 69 for et område ved Hjortevej

J.nr. TF 01.02.05P16

Forslaget har været til høring i 8 uger. Der er indgået 1 indsigelse fra grundejerforeningen "Hjortehaven"s advokat.
Skrivelsen er vedlagt.
Indstillingsbilag vedlagt sagen.
Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 26. marts 1992, at lokalplanen vedtages endeligt med følgende tilføjelse i § 9.4: "og Marbækvej".
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1992 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Kommunen har den 13. april modtaget skrivelse fra køberen af ejendommen på Hjortevej 2.
Kopi af skrivelsen vedlægges.

Miljø- og teknikudvalgets indstilling godkendt, idet dog § 10 i lokalplanforslaget slettes.

11.

Foreløbigt fredningsforslag for Selsø sø med omgivelser

J.nr. TF 01.05.04P17

Frederiksborg Amt har vedtaget et foreløbigt fredningsforslag for Selsø sø m.v.
Forslaget er med enkelte undtagelser en sammenskrivning og ajourføring af de eksisterende fredninger for Selsø sø og Selsø Gods.
Af nyskabelser kan nævnes:
- at området udvides til at omfatte nogle marker nord for Manderup (delområde 3)
- at den afvandede del af søen kan genskabes (delområde 2)
- at fugleøer kan etableres
- at Bavnehøj ryddes for bevoksning.

Desuden har Amtet taget 2 af kommunens forslag til ændringer med i fredningsforslaget:
- der skal pålægges Selsø Sø og omgivende enge samt arealet nord for søen (delområde 2) et totalt jagtforbud.
- der skal skabes adgang ad Ventevej til den nordlige del af fredningsområdet.

Amtet indbyder til et offentlig møde på Skuldelev Kro, tirsdag den 5. maj 1992, kl.19.00.
Indbydelse og fredningsændringer er vedlagt.
Miljø- og teknikudvalget tog på møde den 26. marts 1992 forslaget til efterretning.
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1992 miljø- og teknikudvalgets indstilling.
Under kommunens forslag til ændringer (2.pind) præciseres, at der ønskes skabt stiforbindelse mellem Ventevej og Teglværksvej.

Godkendt

12.

Debatoplæg om erhverv og turisme i Frederiksborg Amt

J.nr. TF 01.01.02P17

Som indledende fase i revideringen af Regionplanen har Frederiksborg Amt fremsendt et debatoplæg, som beskriver hovedspørgsmålene i den forestående planlægning, herunder forslag til udvikling af erhverv og turisme. Debatoplægget er til høring i perioden 15. februar 1992 til 1. maj 1992. Ideer, forslag og kommentarer til debatoplægget skal sendes til Amtet inden 1. maj 1992.
Debatoplægget er udleveret til byrådet.
Miljø- og teknikudvalget besluttede på møde den 9. april 1992, at der til byrådsmødet udarbejdes koncept til svarskrivelse ud fra følgende stikord:
- Sejlads med mindre både
- Kultur, gang og cykelstier
- Vikingeskibsmuseum
- Feriehytter og bondegårdsferier
- Sommerhusudlejning
- Vandrerhjem
- Udnyttelse af ledige erhvervsarealer og landbrugsbygninger
- Hurtigbusser: Skibby-Roskilde og Skibby-Lyngerup-Frederikssund
- Ny rute: Skibby-Holbæk
- Skibby som udgangspunkt for bustrafikken
- Selsø Slot åbent juni-august, ugentlige arrangementer
- Aktive ferier, profilskabende aktiviteter
- Erhvervsplan
  Attraktive bosætningsmuligheder
- S-bane - dobbeltsporet
- Frederikssund-motorvejen
- Uddannelsescenter - supplement

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1992 det på mødet uddelte koncept med små korrektioner.
Den rettede skrivelse udsendes sammen med byrådets dagsorden.

Forslag til skrivelse til Frederiksborg Amt godkendt med 2 redaktionelle rettelser.
Skrivelsen tilføjes afsnit om etablering af cykelsti langs amtsvejen.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		55

13.

Indstilling vedr. brev af 26.2.1992 fra Embedslægeinstitutionen om garderobeforholdene i Skuldelev Fritidshjem

J.nr. SF 16.04.04.01

I budgettet for 1992 er på investeringsplanen 1992-1995 afsat 120.000 kr. til ændring af garderobeforholdene. Beløbet er afsat i 1994.
Socialforvaltningen er p.t. ved at følge op på daginstitutionskapaciteten set i forhold til behovet.
Institutionsprognose pr.1.3.1992 er med på dagsordenen.
Som besluttet af byrådet skulle specielt situationen i Skuldelev vurderes i foråret 1992.
Da Skuldelev Fritidshjem indgår i denne vurdering og i daginstitutionsrapporten tidligere er foreslået ændret til en integreret institution, foreslår socialforvaltningen, at stillingtagen til ændring af garderobeforholdene ses sideløbende med forslag til ændring af daginstitutionskapaciteten i Skuldelev.
Garderobeforholdene trænger til at blive udbedrede og bør medtages ved sag om yderligere bevilling til etablering af yderligere daginstitutionspladser.
Socialudvalget anbefaler i møde den 31.3.92, at forbedring af garderobe- og eventuelt toiletforholdene i Skuldelev fritidshjem rejses påny i sammenhæng med sag om etablering af flere daginstitutionspladser i kommunen.
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1992 socialudvalgets indstilling.

Socialudvalgets indstilling godkendt.

S K I B B Y K O M M U N E

B Y R Å D S M Ø D E

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		56

14.

<u>Ændring af kompetence i forbindelse med godkendelse af tilskud til særlig indretning i biler til handicappede</u>

J.nr. SF. 16.01.07.01

Revaliderings- og pensionsnævnet meddeler ved skrivelse af 28. februar 1992, at kompetencen til at godkende tilskud til særlig indretning i biler er ændret fra og med samme dato. Ændringen indebærer, at kommunalbestyrelsen bemyndiges til at godkende tilskud til nævnte formål, <u>forudsat</u> politiet har krævet særlig indretning. Bemyndigelsen er gældende indtil den 30. juni 1994.
<u>Socialudvalget</u> anbefaler i møde den 31.3.92, at sagsbehandlende ergoterapeut bemyndiges til at træffe omtalte afgørelse.
<u>Økonomiudvalget</u> anbefaler på møde den 13. april 1992 socialudvalgets indstilling.

Socialudvalgets indstilling godkendt.

15.

Bygningsmæssige ændringer vedr. VÆRESTEDET i Skuldelev

J.nr. SF 16.04.06

I forbindelse med opfølgning af den meddelte byggetilladelse til VÆRESTEDET henleder teknisk forvaltning opmærksomheden på visse mangler i forhold til den meddelte byggetilladelse. Da socialforvaltningen samtidig har modtaget ansøgning om indretning af VÆRESTEDET for bevægelsesseshæmmede, er sagerne administrativt behandlet under ét.
Manglerne i forhold til den meddelte byggetilladelse kan opgøres til 1 stk. BD-dør 30 til ialt kr. 1.500 og montering af elektromagneter på 2 døre til styring af røgdetektorer til ialt kr. 10.000.
Udg. vedr. byggetilladelse kr. 11.500
Forslag til indretning af VÆRESTEDET for bevægelseshæmmede er udarbejdet efter møde mellem dagpleje, klub, ergoterapeut, forældrerep. og tekn.forvaltning og indebærer etablering af udvendig rampe samt handicaptoilet. Den udvendige rampe er kalkuleret til kr. 20.000 og handicaptoilettet til kr. 88.000.
Udg.vedr. handicapindretn. kr.108.000
Samlet ikke-budgetterede ombygningsudgifter.....kr.119.500
Udgifter til handicapindretning i kommunale institutioner kan ikke medtages som refusionsberettiget udgift vedr. hjælpemidler m.v., da sådanne indretninger forudsættes at være etableret ved ibrugtagen af institutionen.
Socialforvaltningen kan ikke anvise kompenserende besparelse for merudgiften på ialt kr. 119.500.
Socialudvalget anbefaler i møde den 31.3.92, at der meddeles en tillægsbevilling på ialt kr. 119.500,00.
Beløbet søges finansieret ved budgetopfølgningen pr. 30.4.92
Til byrådets behandling af sagen ønsker Gitte Schønemann udarbejdet en oversigt over de samlede drift- og

Socialudvalgets indstilling godkendt.

15.

Fortsat

anlægsudgifter ved etablering af Værestedet incl. herværende sag.

Oversigten er den 9/4 udsendt til samtlige byrådsmedlemmer.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1992 socialudvalgets indstilling.

S K I B B Y K O M M U N E

B Y R Å D S M Ø D E

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		59

16.

<u>Ansættelse af ældrekoordinator samt nedsættelse af arbejdsgruppe</u>

J.nr. SF. 16.10.00

Byrådet behandlede i mødet den 18.3. 1992 sag vedr. eventuel opførsel af ældrecenter i Skibby og besluttede, at fremsende sagen til socialudvalget med bemærkning,

<u>at</u> man var positiv overfor opførelse af et ældrecenter i Skibby,

<u>at</u> anmode socialudvalget om at arbejde videre med forslag om eventuel opførsel af ældrecentret,

<u>at</u> anmode socialudvalget om stillingtagen til ansættelse af ældrekoordinator, herunder stillingsindhold m.v.

og efterfølgende fremsende indstilling til økonomiudvalget.

<u>Socialudvalget</u> anbefaler i møde den 31.3.92

- at der ansættes en ældrekoordinator fra 1.9.1992 til 31.12.1994.
- at arbejdsgruppen består af:
  - Socialchef
  - Økonomichef
  - Kommuneingeniør
  - Forstanderen på Nordhøj
  - Ledende Hjemmesygeplejerske
  - Ergoterapeut
  - Beskæftigelsesvejleder
  - Socialudvalgsformand
  - 1 Socialudvalgsmedlem
  - Formand for Brugerrådet
  - Formand for Pensionistforeningen
  - Ældrekoordinator
  - Sekretær (Kirsten Nørskov)
  - Arkitekt deltager ad hoc.

<u>Økonomiudvalget</u> anbefaler på møde den 13. april 1992 socialudvalgets indstilling, idet dog økonomichefen og kommuneingeniøren kun deltager i arbejdsgruppen ad hoc.

Når ældrekoordinatoren efter en periode overtager ledelsen af arbejdsgruppen, deltager socialchefen ad hoc.

fortsættes....

Byrådet godkender ansættelse af en ældrekoordinator fra 1/9-92 til 31/12-94.

Lise Lotte Due og Jens Brogaard Jensen indtager sætstandpunkt, idet de mener, at boniidgiften i stedet kan bruges til opnormering af et antal hjemmehjælpere.

Arbejdsgruppen nedsættes i henhold til økonomiudvalgets indstilling.

C-gruppen indtager sætstandpunkt, idet de mener, at arbejdsgruppen først bør opstartes efter ældrekoordinatorens tiltrædelse, og med skyldigt hensyn til brugerne.

16.

Fortsat

Lise Lotte Due indtager særstandpunkt omkring ansættelse af ældrekoordinator, idet hun mener, at lønudgiften i stedet kan bruges til opnormering af et antal hjemmehjælpere.
Gitte Schønemann afventer sin stillingtagen.

S K I B B Y K O M M U N E

B Y R Å D S M Ø D E

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1992		61

17.

<u>Folkeafstemning den 2. juni 1992</u>

J. nr. BK 84.07

Regeringen har den 10. marts fremsat lovforslag om ændring af lov om Danmarks tiltrædelse af De Europæiske Fællesskaber m.v.
Regeringen og et flertal af partierne i Folketinget har besluttet, at folkeafstemning om forslaget skal afholdes tirsdag den 2. juni.
Afstemningen afvikles i lighed med tidligere i Skibby idrætshal samt på Ferslev og Skuldelev skoler.
I den forbindelse skal byrådet tage stilling til følgende:

1) Valg af 2 repræsentanter til opstillingskredsens valgbestyrelse. Da borgmesteren er bortrejst på ferie, skal både A+V+F samt C+I udpege en repræsentant.
2) Valg af 2 stedfortrædere for disse.
3) Udpegelse af valgstyrere på de enkelte afstemningssteder. Der skal udpeges mindst 5 og højst 9 valgstyrere for hvert afstemningssted. Forslag vedlægges.
4) Valg af formand for valgstyrerne på hvert afstemningssted.
5) Valg af tilforordnede vælgere på de enkelte afstemningssteder. I lighed med tidligere valg foreslås det, at lokale partiforeninger, der ikke har repræsentation i byrådet (Det radikale Venstre) tilbydes en plads som tilforordnet.
6) Godkendelse af, at 2 repræsentanter fra administrationen, der også er udpeget som tilforordnede vælgere, kan virke som stemmemodtagere på plejehjemmet og for vælgere, der har fremsat begæring om at afgive stemme i eget hjem.

Ad

1) A+V+F: Lise Lotte Due
C+I: F. Theill Hansen

2) A+V+F: Anders Clausager ~~Vestergaard~~
C+I: Bent Vestergaard

3) Forslag udsendes fra borgmesterkontoret

4) Skibby: Lise Lotte Due
Ferslev: Hans Jørgen Mortensen
Skuldelev: F. Theill Hansen

5) Forslag udsendes fra borgmesterkontoret.
Det radikale Venstre tilbydes plads.
Anders Clausager ønsker også, at Folkebevægelsen mod EF tilbydes en plads som tilforordnet.

6) Godkendt.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1991 efter åbne møde		62

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

LUKKET MØDE

1.

Alkoholbevilling og godkendelse af bestyrer til 57. kreds

J. nr. BK 22.01.01

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1991 efter åbne møde		63

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

LUKKET MØDE

2.

Fornyelse af alkoholbevilling til Herregårdsmuseet Selsø Slot

J. nr. BK 22.01.01

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. april 1991 efter åbne møde		64

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

LUKKET MØDE

3.

Kommuneforeningens årsmøde den 8. maj

J. nr. BK00.01A04