

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

"Tidsplan 2" indeholder samme procedure som tidligere år.

Såfremt Økonomiudvalget godkender "Tidsplan 1" vil direktivets røde tekst falde bort.

"Tidsplan 1" vil give følgende fordele:

- Budgetdrøftelser i perioden fra juni til september vil for både politikere og administration foregå med udgangspunkt i økonomirapporten og virksomhedsplanerne.
- Fra midten af august forventes indtægtsside at være troværdig.
- Budgetseminaret den 1. september 1997 bliver krumtappen i dialogen mellem Byrådet og administrationen.
- Administrationen får bedre tid til det administrative forarbejde. Det bør alt andet lige betyde at den tekniske kvalitet af budgetforslaget forbedres.

Det indstilles,

at Økonomiudvalget bedes beslutte hvilken af de 2 tidsplaner, der skal danne grundlag for arbejdet med budget 1998.

41. Kommuneplanrevision 1997

01.02.00.P00

F7146 dsh

På baggrund af Byrådets beslutning og de bemærkninger der fremkom på mødet den 26.2.1997, er der udarbejdet revideret "oplæg til revision af kommuneplan" af 28.2.1997.

I sagen ligger skriftligt ændringsforslag hhv. ét fra Ejvind Mortensen og ét fra Ejvind Mortensen og Ebbe Andersen i fællesskab.

Der ønskes i denne forbindelse bl.a. stillingtagen til følgende:

- Trafik: *Skal forlængelse af Industrivej medtages i ny kommuneplan?*
- Erhverv: *Skal undersøgelse af mulighederne for erhverv langs Københavnsvej udgå?*

Dag og år

Formandens
initialer

Blad nr.

15. april 1997

67

*41. Revideret oplæg
medtages på næste
møde.*

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

- Arealet ved Kingovej: *Skal der tages højde for placering af miniby på arealet?*
- Det åbne land: *Skal der i kommuneplanen indarbejdes eksperiment med økologisk landsby?*

Revideret oplæg af 28.2.1997 vedlagt.

Det indstilles:

at Byrådet tager stilling til ovennævnte spørgsmål, som så vil blive indarbejdet i oplæg til revision af kommuneplanen.

at forslag til ny kommuneplan udarbejdes på baggrund af "oplæg til revision af kommuneplan" rev. 28.2.1997

42. Tilskud til Slangerup Marked

24.00049 F 2831

liel

Udvalget for Slangerup Marked søger om et tilskud på 20.000 kr til Slangerup Marked lørdag den 16. august 1997. Til de to foregående markeder fik de tilskud på 12.000 kr.

Ansøgning af den 15. marts 1997 fra Udvalget for Slangerup Marked ligger i sagen. Udvalget består af repræsentanter fra Slangerup Erhvervsforening, forretningsdrivende og Lions Club Slangerup.

Fremlægges **uden indstilling**

43. Retssag: HHM-Byg A/S ctr. Slangerup Kommune

"Rentekrav i forbindelse med salg af den tidligere idrætsplads på Københavnsvej"

Byg.arkiv

lean

Østre Landsret har den 3. april 1997 foreslået sagen forligt således:

HHM-Byg A/S under konkurs hæver sagen og

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
15. april 1997		68

42. Det godkendes at yde et tilskud på 12.000 kr.

43. Indstillingen til fremlægges.

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

at parterne som led i forliget overlader til Landsretten at fastsætte sagens omkostninger.

Landsretten bemærker i den forbindelse, at Landsretten er sindet - såvel ved forlig som i tilfælde af dom - at bestemme, at sagsøgeren betaler sagsomkostninger med 40.000 kr. til sagsøgte Slangerup Kommune.

Kommunens advokat Svend Paludan-Müller vil inden udvalgmødet skriftlig tilkendegive, at han anbefaler at kommunen tiltræder Landsrettens tilkendegivelse.

Det indstilles,
at rettens tilkendegivelse tiltrædes.

44. Salg af jord Hauge Møllegård
13.06.02G01 BBR-arkiv
lean

Byrådet har på møde 26. februar 1997 fastsat rammerne og retningslinierne for salg af villaparceller og salg af jord til tæt/lav bebyggelse.

Der er nu udarbejdet udkast til salgsmateriale på grundlag af udstykningsprojekt fra landinspektør og projekt for vej-, kloak- og stianlæg fra ingeniørfirma og oplæg til udformning af salgsbrochure fra reklamefirma, samt udkast til skøde fra advokatfirmaet. Jordbundsundersøgelser er ved at blive udført på den enkelte villaparcels og vil foreligge den 20. april.

Udstyknings- og byggemodningsprojektet er tiltrådt af Teknisk Udvalg på møde 2. april og sagen forelægges nu Økonomiudvalget for stillingtagen til salgsmateriale og salgsvilkår i øvrigt.

Tidsplanmæssigt arbejdes der udfra at salgsmateriale skal være klar ca. 1. maj så det kan udsendes til potentielle købere og salg af villaparceller kan finde sted primo maj måned.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
15. april 1997		69

44 Anbefales som indstillet

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

Projekteringen og udbydelse i indbudt licitation skal herefter finde sted så betids at byggemodningen kan påbegyndes i juni og være afsluttet i oktober 1997.

På grundlag af overslag fra ingeniørfirmaet på udførelse af byggemodningen, vil der i maj blive søgt om bevilling til byggemodnings arbejdernes gennemførelse.

Salgs materialet: Oplægget til salgsmaterialet vil foreligge i udkast til mødet, bortset fra enkelte bilag som ikke vil være klar, bl.a. rapport om jordbundsundersøgelser.

Salgsvilkår: Grundene varierer i størrelse fra ca. 700 m² til ca. 900 m², enkelte grunde bliver dog større end 900 m². Det foreslås at prisen der tidligere er fastsat til 375.000 kr. for en grund på 700 m², med et tillæg på 500 kr. pr. m² som grundene overstiger 700 m², maksimeres til prisen for en villaparcels på 900 m².

Villagrunde fra 900 m² og opefter vil herefter koste 475.000 kr. At der foreslås loft over prisen ligger i at de store grunde primært fremkommer på grund af grundform, og ikke fordi de er særlig attraktivt beliggende.

Det indstilles,
at salgsmaterialet godkendes, og at der lægges loft på priserne for villaparceller på 475.000 kr.

45. Fortsat udlejning af Brobæksgade 6, forhuset til biografen

20.02.03G01
F2483 Pech

Den 4. oktober 1994 godkendte Borger og Virksomhedsudvalget at forlænge et tidsbegrænset lejemål af Brobæksgade 6 (forretningen) med yderligere en periode på 3 år.

Forinden - den 28. september 1994 - havde Byrådet besluttet at "Inden fornyet udlejning af forhuset til ny lejer, optages forhandling med bl.a. Slangerup Bios Venner". Denne bestemmelse indgår i en kontrakt med Slangerup Bio's Venner. På samme møde besluttede Byrådet, at

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
15. april 1997		70

45. De opendommen (lejemål) skal overgås til biografen med. Gås et lejemål på 3 år. Advokat anbefaler om et midlertidigt lejemål fra bl.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
15. april 1997		72

46. Afskrivninger

klka

Opkrævningskontoret har fremsendt lister over restancer, som ønskes afskrevet som uerholdelige.

- a) Afskrivning på kr. 120.647,70

**Borger og Virksomhedsudvalget den 3. december:
1996**

Taget til efterretning

- b) Afskrivning på kr. 17.544,00

**Borger og Virksomhedsudvalget den 4. februar
1997:**

Taget til efterretning

- c) Afskrivning på kr. 118.541,37

Borger og Virksomhedsudvalget den 8. april 1997
Taget til efterretning

På grund af usikkerhed om kompetencereglerne i forhold til afskrivninger, vil der snarest blive udarbejdet instruks, som klarlægger kompetencefordelingen mellem udvalgene og administration.

46. Fordeling af afskrivninger

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
15. april 1997		73

47. Spørgsmål om tilslutning til Kommunernes Lærerpensionsudligning I/S

81.22.00P27

pask

Kommunernes Landsforening inviterer ved skrivelse af 9. januar 1997 til stiftelse af Kommunernes Lærerpensionsudligning I/S. Baggrunden for invitationen er, at mange kommuner siden lærernes overgang til kommunal ansættelse i 1993 har anmodet landsforeningen om at tage initiativ til, at kommunerne fik mulighed for at sikre sig mod uforholdsmæssig store udgifter, som følge af pensionering af lærere fra "den lukkede gruppe" på grund af helbredsbeholdet utjenstedygtighed.

Ordningen, der er nærmere beskrevet i sagen, går i korthed ud på etablering af en solidarisk ordning, hvor de deltagende kommuner via forlods fastsatte bidrag etablerer et finansielt grundlag for at fordele de enkelte års udgifter til sygdomspensioner mellem de deltagende kommuner.

I Slangerup kommune er ansat 74 lærere i "den lukkede gruppe". Den yngste er 41 år - den ældste er 62 år. Der er 28 mænd og 46 kvinder. Der er 41 lærere i aldersgruppen 41 - 49 år. Der er 31 lærere i aldersgruppen fra 50 - 59 år. 2 lærere er over 59 år.

Når en lærer bliver 63 1/2 år gammel overtager staten udgiften til eventuelle pensioner.

Interessentskabets virksomhed afholder fra den 1. januar 1997 udgifterne ved afsked som følge af:

Svagelighed
Kvalificeret svagelighed
Tilskadekomst
Børnepensionstillæg
Aktualisering af en opsat pension for tjenestemænd der afskediges på grund af sygdom.

Det vil ikke være muligt at indtræde i interessentskabet efter udgangen af 1997.

47. Kommunernes tilslut-

tes ikke ordningen

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

Bidraget fastsættes ud fra det aktuelle års udgifter til pensioner, administrationsomkostninger m.m. Udgiften vil derfor være stigende over tid, efterhånden som antallet af pensionister vokser. Jo større lærergrundlag jo lavere bidrag.

Hvis lærergrundlaget i interessentskabet er 5.000 lærere vil årsbidraget sandsynligvis udgøre:

år 1: kr. 96.000.-

år 2: kr. 135.000.-

år 3: kr. 192.000.-

Hvis lærergrundlaget i interessentskabet er 10.000 lærere vil årsbidraget sandsynligvis udgøre:

år 1: kr. 77.000.-

år 2: kr. 125.000.-

år 3: kr. 183.000.-

jvf. beskrivelserne i sagen.

Såfremt kommunen vælger ikke at tilslutte sig interessentskabet, vil pensionsudgifterne skulle afholdes af kommunen i fuldt omfang indtil den pensionerede bliver 63 1/2 år. Den årlig udgift pr. pensioneret vil kunne ligge i intervallet mellem 120.000 kr. og 200.000 kr. årligt.

Kommunen afholder i dag udgiften til pensionering af en lærer fra den lukkede gruppe, som følge af tilskadekomst. Udgiften hertil andrager årligt 170.000 kr.

I Frederiksborg Amt har bl.a. Helsingør, Hillerød, Frederikssund og Skibby kommuner tilkendegivet, at man er interesseret i at tilslutte sig interessentskabet

Spørgsmålet om tilslutning til interessentskabet fremlægges uden indstilling til udvalgets drøftelse.

Eventuelt

Mødet slut kl.: 10¹⁵

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
15. april 1997		74

Hansen B...
[Signature]
[Signature]
[Signature]