



**SLANGERUP KOMMUNE**  
Økonomiudvalget

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 19. april 1994		54

h.  
Kommuneforeningen i Frederiksborg Amt har meddelt institutionen "Højagergård", at Bent Lund er udpeget som medlem af institutionens bestyrelsen for perioden 1994-98.

i.  
Genpart af Frederiksborg Statsamts afgørelse af 16.3.1994 vedrørende projekt for opførelse af en karré ved Kirketorvet og Møllestræde sendt til ejerne af Kirketorvet 3.

j.  
Byggeselskabet Lindegården ApS, Rasmussen & Schøitz Øst A/S og Peer Mogensens Arkitektkontor er blevet tilbudt kvoter til henholdsvis 20, 20 og 10 andelsboliger i Slangerup.

k.  
Orienteringsskrivelse fra Bygge- og Boligstyrelsen om organisation af ungdomsboliger.

l.  
Klage fra ejerne af Kirketorvet 3 til Naturklagenævnet over dispensation fra lokalplan 22.

m.  
**Lokalløn for perioden 1/4.1993 til 31/3.1994:**

Der er med respektive organisationer indgået følgende aftaler.

Engangsbeløb til følgende :

Ergoterapeutforeningen	kr. 5.000
BUPL/PMF	kr.120.000
HK	kr. 20.000
Dansk sygeplejeråd	kr. 46.400
Metal	kr. 5.000
SID	kr. 30.000
Forbundet af off. ansatte (DKA)	kr. 75.000

SLANGERUP KOMMUNE  
Økonomiudvalget

Funktionsbestemte varige tillæg:

HK kr. 41.000  
PMF kr. 12.000

Omklassificeringer fra assistent til overassistent:

HK - 2 personer

Bilag med nærmere beskrivelse findes i sagen.

**54. Økonomirapportering.**

a.

**Økonomirapport.**

Økonomirapport pr. 15. marts 1994 eftersendes.  
Nedenstående ansøgninger om tillægsbevillinger er indarbejdet i rapporten.

b.

**Tillægsbevilling.**

Ved budgetlægning for 1994 blev der afsat kr. 25.000 på konto 6 til skolebestyrelsesvalg.

Skolerne har afholdt forskellige udgifter i forbindelse med valget og anmoder om, at få overført et ligeligt beløb af de kr. 25.000 fra konto 6 til konto 3 (til skolernes konto for skolebestyrelse).

**Borger og Virksomhedsudvalget, den 12.4.1994:**

Anbefales.

Hans Henrik Larsen kan ikke anbefale.

00.01 Ø 02

c.

**Tillægsbevillinger/overførsler.**

Ansøgning om overførsler fra 1993 til 1994 vedrørende driftskonti fremgår af økonomirapporten og udgør i alt kr. 1.406.821.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 19. april 1994		55

54

a.

Taget til efterbetning

b. Hvis ikke anbefales

Udgifter som er afholdt

til skolebestyrelsesvalg

get overført til konto 6.

c. Anbefales

Totalt overført beløb

på kr. 122.305,- overført

til skolebestyrelsesvalg

der borger- og virksom-

hedsudvalget har sø-

mt om overførsel.

SLANGERUP KOMMUNE  
Økonomiudvalget

d.

**Tillægsbevilling.**

Vintertjenesten udviser et forbrug på kr. 458.000 på nuværende tidspunkt, hertil kommer, at der bliver overført et merforbrug fra 1993 på kr. 179.409. Der er budgetteret med kr. 361.420, så der er allerede på nuværende tidspunkt et merforbrug på kr. 276.000.

**Teknisk udvalg, den 6.4.1994:**

Der indstilles en tillægsbevilling på kr. 455.000 i ekstra-bevilling til snerydning.

Beløbet fremkommer således:

Forbrug	kr. 458.000
Overført	kr. 179.000
Rest året	<u>kr. 179.000</u>
	kr. 816.000
- budget	<u>kr. 361.000</u>
Tillægsbevilling	kr. 455.000

**55. Budget 1995.**

a.

**Budgetdirektiv 1995.**

Jvf. Kasse- og regnskabsregulativet pkt. 3.8 udarbejder økonomiudvalget forskrifter for den årlige budgetlægning, herunder tidsplan.

Udkast til budgetdirektiv, der eftersendes, er udarbejdet af planlægningskontoret.

Direktivet indstilles til økonomiudvalgets behandling og godkendelse.

b.

**Befolkningsprognose.**

Planlægningskontoret har udarbejdet revideret befolkningsprognose, der fremlægges som en fælles planforudsætning for det kommende år.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 19. april 1994		56

d. Ans befuld

55.

a. Godkendt og sik-  
des et tidsplan  
den 25/8

Budgetseminar 25/8  
Økonomiudvalg 7/9

1. trykbehandling 14/9  
Tidsplan for endbeve-  
ring af desemberforslag

3/10

Økonomiudvalg 5/10  
2. behandling 12/10

b. Godkendt

Befolkningsprognosen, der eftersendes, indstilles til økonomiudvalgets behandling og godkendelse.

00 01Ø02-1995

ps

### 56. Slangerup Gjæstgivergaard - lejekontrakt med Hjemmeværnskompagniet.

Hjemmeværnskompagniet har gennemgået lejekontrakten og har den 25.3.1994, via advokat Jens R. Andersen, fremsendt nedenstående forslag til ændringer:

1. Den formelle <sup>k</sup>ejer skal være: Hjemmeværnsregion 6, Fortun Stok, Kastellet 106, 2100 København Ø, med Hjemmeværnskompagni 9105, Slangerup som bruger.

2. I lejekontraktens § 2 er angivet, at lejemålet er uopsigeligt fra udlejers side i en periode på fem år fra lejemålets indgåelse. Lejeren vil gerne have perioden forlænget til en uopsigelsesperiode på ti år.

3. I § 3 er den årlige leje angivet til kr. 26.000, svarende til en årlig m<sup>2</sup>-leje på kr. 371,43.

Lejer oplyser, at lejen skal være kr. 350,00 pr. m<sup>2</sup>, svarende til en årlig leje på kr. 24.500.

4. I § 3, 3. sidste afsnit, er angivet, at lejer skal betale et depositum på kr. 6.500. Lejer mener ikke at skulle stille depositum, idet det er Staten, der er lejer.

5. I § 3, sidste afsnit, er angivet, at "lejer betaler endvidere eget elforbrug ved egen opsat måler, hvilken måler udlejer sørger for opsætning af". Lejer ønsker egen ændret til særskilt, hvilket vor advokat er enig i, således at det er helt klart, at det er kommunen, der sørger for opsætning af den særskilte måler vedrørende lejemålet.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 19. april 1994		57

56.

1. Tilbrædt

2. Korr ikke tilbrædt

3. Korr ikke tilbrædt

4. Tilbrædt

5. Tilbrædt

**SLANGERUP KOMMUNE**  
Økonomiudvalget

Herudover ønsker Hjemmeværnskompagniet aftale om, at Slangstrup Kommune rydder op på det nuværende lejede areal uden udgift for lejer.

Advokat Jens R. Andersen har følgende to bemærkninger til kontrakten:

- a. "I § 7 er angivet, at udlejer er berettiget til at tillægge lejen moms. Jeg kan af sagen se, at Slangstrup Kommune, har meddelt, at lejen ikke skal tillægges moms, hvorfor § 7 efter min opfattelse kan udgå, medmindre Slangstrup Kommune ønsker at reservere sig en adgang til eventuelt senere at lade ejendommen momsregistrere som udlejningsejendom, således at lejen kan tillægges moms. Det kan f. eks. blive aktuelt, såfremt Gjestgivergården på et senere tidspunkt sælges til en privat udlejer."
- b. "I lejekontraktens § 2 er angivet, at lejemålet påbegyndes 1. april 1994, eller når lokalerne er færdigindrettet af udlejer. Lejer betinger sig, at de kan forblive i gamle lokaler, indtil de nye lokaler er klargjort."

*a. § 7 kan evt. ikke*

*b. Tildrøiel*

Sagen fremlægges til beslutning **uden indstilling.**

82.00:20.10G01 jk

**57. Årsregnskaber Danske Funktionærers Boligselskaber.**

Danske Funktionærers Boligselskab har den 11. 3. 1994 fremsendt årsregnskab med tilhørende revisionsprotokol og spørgeskema for perioden 1.8.1992 til 31.7.1993 for følgende afdelinger:

- A. Kongensgade ungdomsboliger.
- B. Nybrovænge ældreboliger og
- C. Nybrovænge almennyttige bolig

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 19. april 1994		58

**SLANGERUP KOMMUNE**  
Økonomiudvalget

D. Morelhaven.

**A. Kongensgade ungdomsboliger.**

Afdelingen består af 16 lejligheder med et samlet areal på 481,60 m<sup>2</sup> og en gennemsnitlig husleje på 665,38 kr. pr. m<sup>2</sup>.

**Afdelingens regnskab**

Driftsregnskabet udviser et underskud på kr. 6.913,21 kr., og der er i tidligere et opsamlet underskud pr. 31/7-1993 på kr. 169.962,60.

Ved regnskabsafslutningen for 1991/92 blev bestyrelsen pålagt at afvikle et opsamlet underskud på 190.049,01 kr. over 3 år startende fra regnskabsåret 1993/94.

Af regnskabet fremgår det at underskudssaldoen er budgetteret til at skulle afvikles over en 9-årig periode.

**Det indstilles desuagtet**

at regnskabet godkendes på betingelse af, at det nu udvisende underskud på 196.962,60 kr. afvikles over regnskabsårene 1993/94, 1994/95 og 1995/96

**Lån i boligselskabet**

Afdelingen "Kongensgade Ungdomsboliger" havde i 1991/92 optaget et lån i "Danske Funktionærers Boligselskab". Lånet dækkede bl.a. over en overskridelse på 98.712,00 kr. af rammebeløbet, som byrådet ikke har kunnet godkende. Der blev sidste år henvist til en forestående retssag mod en forhenværende administrator. Beløbet er nu indgået som et tilskud fra boligselskabet. Den resterende underfinansiering forventes at falde på plads ved h.h.v. forhøjelse af lån i Kreditforeningen Danmark og Statslån i regnskabsåret 1993/94.

Ved regnskabsgodkendelse for regnskab 1991/92 krævede økonomiudvalget at lånearrangementet skulle være afviklet inden regnskabsåret 1992/93.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 19. april 1994		59

*A. Udvalgets idet o.v.  
Ønsker medlemmerne  
afslutning fra boligaf-  
delingen vedr. afvik-  
ling af underskud.  
Særlig tiltrædt  
B.-D. tiltrædt som  
medlem*







Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 19. april 1994		62

**59. Udsættelse af EDB/Fax til Byrådsmedlemmer.**

Medlem af økonomiudvalget, Karen Bay, har ved skrivelse af 9.4.1994 anmodet om, at udvalget drøfter en udsættelse af den af byrådet den 23.2.1994 trufne beslutning om anskaffelse af edb/fax til byrådsmedlemmerne.

Karen Bay's begrundelse for sit forslag fremgår vedlagt.

83.03G01 ps

59 Der vil ønske  
blive udsættet og  
skrive til byrådsmed.  
lemmen om hvem der  
vender P.C. er.  
Opkobling til  
kommunen der først  
er de tekniske muli-  
gheder er tilføds-  
stillet, formentlig  
efteråret 1994.

**60. Kommunegaranti for banklån.**

Ved skrivelse af 5. april 1994 ansøger Hørup Vandværk I/S om kommunegaranti for lån stort kr. 300.000, optaget i Københavns Andelskasse i forbindelse med ny boring samt renovering af ledningsnet.

Af vandværkets skrivelse fremgår, at lånet oprindeligt er optaget i Den Danske Bank, og at der p.t. refterer en gæld på ca. 240.000.

Slangerup byråd vedtog den 24.6.1987 at meddele vandværket en garanti stor kr. 300.000 samt et kontant tilskud på kr. 15.000.

Sagen fremlægges udvalget med anmodning om, at udvalget vurderer, om der er behov for indhentning af yderligere oplysninger forinden stillingtagen.

j.nr. 13.02.02Ø60 F 2479 ps

60. Udvalget for mid-  
landning af mere  
præcise oplysninger

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 19. april 1994		63
<i>61. Godkendt som</i>		
<i>indstillet af T.V.</i>		
<i>62. Ansøges</i>		

### 61. Nyttehaver på Hauge Møllegårds jorder.

Overenskomsten mellem Haveforeningen Møllehaven og Slangerup Kommune ang. leje af del af matr. nr. 106 Slangerup by, Hauge Møllegårds jorder til videreudlejning til nyttehaver, udløber den 23. maj 1994.

Nyttehaverne er omfattet af lokalplan nr. 21.

Jordbrugskommissionen for Frederiksborg Amt er med skrivelse af 16. september 1993 søgt om tilladelse til uændret benyttelse af arealet og kommissionen har med skrivelse af 29. november 1993 meddelt tilladelse hertil indtil den 1. december 2023.

Haveforeningen Møllehaven er interesseret i at leje arealet på uændrede vilkår for en ny periode. Lejeindtægten er kr. 200,00 pr. udlejet havelod.

Der er udarbejdet en ny overenskomst på samme vilkår som den eksisterende. I overenskomsten er der dog tilføjet aftaler om vedligeholdelse, som tidligere er indgået med Haveforeningen Møllehaven.

**Det indstilles,**

at udleje arealet til Haveforeningen Møllehaven for en ny periode på 10 år.

13.06.03A08 F6637 lia

### 62. Skolestyrelsesvedtægt.

Økonomiudvalget godkendte på sit møde den 23. februar 1994 en revision af kompetenceregler på personaleområdet, der også omfatter folkeskoleområdet.

Forslaget godkendes under forudsætning af, at reglerne først træder i kraft for folkeskolevæsenet, når "Vedtægt for styrelsen af Slangerup kommunes skolevæsen" er

**SLANGERUP KOMMUNE**  
Økonomiudvalget

revideret, og forudsat, at vedtægten vedtages i overensstemmelse med forslaget.

Der udarbejdes iøvrigt de nødvendige administrative vejledninger.

Det foreslås derfor, at styrelsesvedtægtens kapitel 1, § 3, stk. 2 udgår og nyt stk. 2 formuleres således:

*Sager vedrørende ansættelser, afskedigelser, forflytninger og orlov afgøres i henhold til Slangerup kommunes almindelige kompetenceregler på personaleområdet jvf. personalehåndbogens afsnit herom.*

Samtidig indsættes personalehåndbogens afsnit om kompetenceregler på personaleområdet som bilag 2 til styrelsesvedtægten.

Skolebestyrelserne har ingen bemærkninger til ændringen undtagen lærerrepræsentant i skolebestyrelsen på Byvangskolen, som ikke kan godkende den foreslåede ændring.

Forslaget indstilles til godkendelse.

**Borger og Virksomhedsudvalget, den 12.4.1994:**  
Forslaget anbefales.

17.00.00 P 24

pc

F. 2471

**63. Ansøgning om ændring af normeringen som tale-/hørelever til tale-/hørekonsulent.**

Siden ophør af samarbejdet med Frederikssund kommune om fælles pædagogisk/psykologisk rådgivning i 1992 har der ikke i Slangerup kommune været normeret en egentlig funktion som tale-/hørekonsulent, idet det var hensigten, at denne opgave skulle varetages af den ledende psykolog.

Erfaringen viser imidlertid, at området forudsætter en faglig ekspertise, som ikke kan varetages på denne måde.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 19. april 1994		64

*63. Godkendt*

SLANGERUP KOMMUNE  
Økonomiludalget

I realiteten har konsulentopgaverne været varetaget af tale-/hørelæreren, hvorfor det findes rigtigst at ændre normeringen fra tale-/hørelærer til tale-/hørekonsulent. Den anslåede merudgift udgør kr. 14.400 årligt.

**Det indstilles,**

at normeringen af stillingen som tale-/hørelærer ændres til en normering som tale-/hørekonsulent.

Den anslåede merudgift kr. 6.000 i 1994 afholdes inden for det eksisterende budget.

**Borger og Virksomhedsudvalget, den 12.4.1994:**  
Den foreslåede ændring i normeringen anbefales.

81.01.03:16.15 G 01           ms           F. 2477

**64. Ansøgning fra virksomhedsleder om 1 års orlov uden løn.**

Leder af Slangstrup Børnehave ønsker at tage orlov i 1 år fra 1. juli 1994 uden løn

Borger og Virksomhedsudvalget bedes fremkomme med udtalelse herom.

Forvaltningens indstilling vil foreligge på mødet.

**Borger og Virksomhedsudvalget, den 12.4.1994:**  
Det anbefales, at der bevilges orlov.  
Stillingen opslås eksternt.

81.30:16.06 G 01           pc           F. 2476

Dag og år

Formandens  
initialer

Blad nr.

den 19. april 1994

65

64.

Godkendt idet Ø.V.  
bemyndes at godkendes  
orloven uden løn uden  
noget procedur for  
kommunalt virksom-  
hedsleder.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 19. april 1994		66

### 65. Slangerup-Lynge Rideklub.

Frederiksborg Amts miljø- og teknikudvalg har meddelt afslag på ansøgning fra rideklubben til frastykning af ridehus med et jordstykke på 2,8 ha.

Amtet har samtidig tilkendegivet, at de vil være positivt indstillet overfor, at tilladelsen gives af kommunen ved gennemførelse af en landzonelokalplan.

#### Spørgsmål:

Skal der udarbejdes en landzonelokalplan, der opnår mulighed for frastykning af ridehuset og senere udbygning heraf.

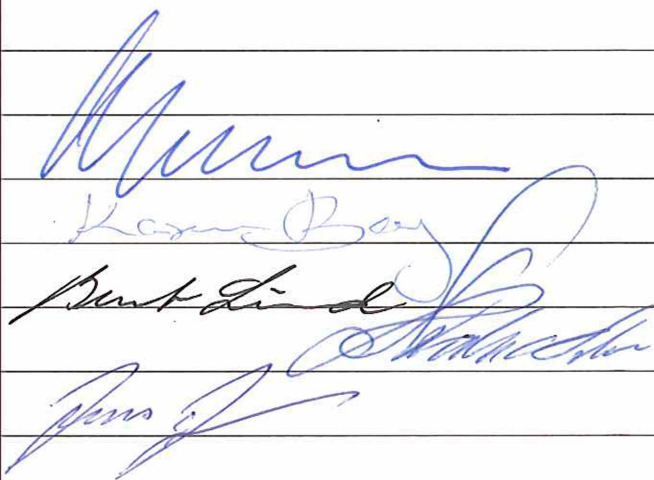
Udgiften ved udarbejdelse af lokalplan beløber sig til 10.000 - 15.000 kr., hvortil kommer udgift til annoncering. Skal rideklubben afholde denne udgift og i modsat fald, hvorledes skal der finansieres.

01.03.04G01 la

### 66. Eventuelt.

Mødet slut kl.:

65. Det vedtoges at  
der udarbejdes en land-  
zonelokalplan og  
amts miljø- og tek-  
nikudvalg. skal behandle  
sin beslutning.



Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
den 19. april 1994		67

TILLÆGSDAGSORDEN

**67. Slangerup Gæstgivergaard - kontrakt med vicevært.**

Fra Bestyrelsen for Forsamlingshuset Gæstgivergaarden har vi den 11. ds. modtaget kontrakt for ansættelse af en vicevært for Forsamlingshuset.

/ Kontrakten fremsendes vedlagt.

Kontrakten **indstilles** godkendt.

81.03:20.10G01 F 2482

**68. Forvaltningschef Borgerservice, Socialafsnit.**

Lederen af socialafsnittet i Borgerservice, Margit Svenssen, har opsagt sin stilling pr. 30. april 1994.

Kommunaldirektøren indstiller i enighed med ledergruppen, at Helle Sundgaard Andersen ansættes i stillingen snarest muligt. Lederne i det sociale afsnit har udtalt sig positivt til ansættelsen.

Indstillingen bygger på det kendskab, vi har til Helle, og en overbevisning om, at Helle såvel ledelsesmæssigt som fagligt vil kunne bidrage til afsnittets videre positive udvikling.

Helle Sundgaard Andersen blev ansat som områdeleder i Kultur- og virksomhedsforvaltningen den 1. marts 1993, og er cand. scient. adm..

Stillingen har ikke været opslået.

*[Handwritten signature]*

*Udsat til Torsdag d. 21. april 1994 kl 20<sup>00</sup>*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures]*