

FREDERIKSSUND KOMMUNE
Sekretariatet

D A G S O R D E N

for

ØKONOMIUDVALGETS MØDE den 7. december 1992 kl. 8,30.

261. Kommunernes Landsforening fremsender med informationsskrivelse af 24. november 1992 "Fælleserklæring mellem regeringen og landsforeningen om kommunernes økonomi".
Skrivelsen og fælleserklæringen vedlægges til orientering.
262. Teknisk direktørs skrivelse af 16. november 1992 vedrørende kloaktilslutningsbidrag for Ådalsparken, matr. nr. 1a, Frederikssund markjorder - K K S Entreprise A/S.
Kopi af skrivelsen vedlægges.
263. Økonomiudvalget besluttede i sit møde den 16. november 1992 at tilbyde
kr. kontant for
ejendommen Frederiksborggade 14.
Ejeren har i skrivelse af 29. november 1992 meddelt, at han ikke kan acceptere tilbudet og meddeler samtidig, at hans prisforlangende er
kr.
Ejendomsvurderingen andrager som tidligere oplyst kr.

ad 261. Til efterbyg.

ad 262. Hfd. & Balle Jensen deltag i søgers behandling
Det vedtages at fastholde eksisterende beboelsesvedtægt

ad 263. Det meddeles ejeren, at køb af ejendommen skal
den anførte pris h. ikke har interesse

264. Kultur- og fritidsudvalget ansøger om bevilling på 112.000 kr. til istandsættelse af bibliotekssalonen i forbindelse med omflytningen af erhvervs- og turistkontoret, finansieret over konto 325 00 010 01 lokaletilskud.

265. Kultur- og fritidsudvalget ansøger om bevilling på 70.193.- kr. til forbedring af basketballfaciliteterne i Åbjerghallen, finansieret over konto 325 00 010 01 lokaletilskud.

266. Kultur- og fritidsudvalget fremsender sag vedrørende lokaletilskud. I forbindelse med budgetopfølgning på lovpligtige udgifter på lokaletilskud fremstår et forventet merforbrug for 1992 på ialt ca. kr. 220.000.-. Beløbet foreslås finansieret over konto 325 00 010 01 - lokaletilskud. Kontoen andrager oprindeligt kr. 524.000.-. Der refterer på kontoen kr. 122.807.-. Beløbet ønskes overført til konto 364 03 100 05 - vedligeholdelse af Græse gl. skole, idet der forestår en nødvendig renovering på grund af blandt andet utæt tag.

267. Teknisk udvalg fremsender forslag til ny betalingsvedtægt for kloakforsyningen til ikrafttrædelse pr. 1. januar 1993. Forslaget er udarbejdet i samarbejde med Helsingø, Hundested, Skævinge, Slangerup, Stenløse og Ølstykke, Jægerspris og Skibby kommuner for at få en vedtægt, der er så ens som muligt - bortset fra de årlige afgifter. Forslaget - der indstilles godkendt - følger nøje Miljøstyrelsens standardvedtægt.

268. Sag vedrørende renovering af betonkonstruktioner på Åbjergskolen. Der ansøges om tillægsbevilling på 1.850.000 kr.

ad 264. Indskilles bevilget.

ad 265. Indskilles bevilget.

ad 266. Indskilles bevilget.

ad 267. Indskillingen betrædes

ad 268. Indskillingen betrædes

269. KommuneKredits lånetilbud på 4 mill. kr. netto, jfr. økonomiudvalgets beslutning på mødet den 16. november 1992.
Der tilbydes et 10-årigt serielån med første afdrag pr. 11. juni 1992.

270. Plan- og miljøudvalget fremsender ansøgning fra Kuben Boligbyg A/S om godkendelse af skema A for 25 andelsboliger, 1. etape af bebyggelsen Slåenbjerg huse, Ågade 54, matr. nr. 11k og 11s, Ude Sundby.
Udvalget indstiller, at ansøgningen godkendes under forudsætning af, at de 25 andelsboliger og bebyggelsens etape 2, der omfatter 25 boliger med anden finansiering, betragtes som et samlet projekt, hvilket betyder, at der skal indsendes et samlet projekt ved ansøgning om byggetilladelse.
Den samlede anskaffelsessum udgør 19.697.814.-kr.
Kommunens udgift i forbindelse med byggeriet udgør kommunens andel af rentebidraget ca. kr. 72.000.-
- kr. 2.880.- pr. bolig.
Rentebidraget betales med 90% af staten og 10% af kommunen. Kommunens andel fordeles i Hovedstadsrådet mellem kommunerne i dette område efter regler om fordeling af boligstøtte i lov om fordeling af boligstøtte og i lov om individuel boligstøtte.

271. Plan- og miljøudvalget fremsender forslag til nedennævnte indberetning til Bygge- og Boligstyrelsen af kommunens ønsker om støttet byggeri:

1993 -	0
1994 -	24 andelsboliger
1995 -	0
1996 -	30 almennyttige boliger
1997 -	0
1998 -	20 almennyttige boliger

Indberetning af byfornyelsesprojektet:

1993 -	Ventevej 2
1994 -	Havnegade 13 Bakkegade 1 og 3 Skyllebakken
1995 -	Roskildevej 5, 11 og 17
1996 -	Jernbanegade 30

- forsættes

del 269 Indstilles forslaget.

del 270. Indstillingen beholdes.

del 271 Forslaget indstilles godkendt

- 271 fortsat

Indberetning af byfornyelsesprojektet danner grundlag for tildeling af vejledende tilsagnsrammer for årene 1993 - 1996.

Kommunens bindende tilsagn til gennemførelse af en byfornyelsessag sker først ved byrådets endelige godkendelse af en byfornyelsesbeslutning.

272. Elpriser gældende fra 1. januar 1993. Indstilling vil foreligge efter teknisk udvalgs møde den 8. december 1992.

273. Teknisk forvaltnings skrivelse af 2. december 1992 vedrørende salg af areal v. A. C. Hansensvej og tilbagekøb af erhvervsgrund v. Korshøj. På byrådets møde den 10. marts 1992, sag nr. 37, blev bl. a. vedtaget at tilbagekøbe en erhvervsgrund på Korshøj. Grunden ejes af

Samtidig blev vedtaget at sælge del af tidligere DSB-areal til sammenlægning med ejendom på A. C. Hansensvej 7.

De to forhold er hidtil behandlet som gensidig afhængige.

Afslutningen af sagen har trukket ud, idet arealet, som skal sælges, er forurenset, og det må konstateres, at købers interesse i at overtage arealet er mindre end tidligere.

Der er i mellemtiden rettet henvendelse til forvaltningen fra

om

køb af den erhvervsgrund på Korshøj, som kommunen er sindet at købe tilbage.

Der er under forbehold ført forhandlinger med om overtagelsen, og der foreligger nu et betinget tilbud, dateret den 30. november 1992. Der henvises iøvrigt til forvaltningens redegørelse af 9. november og referat af møde den 11. november.

Med henvisning til ovennævnte foreslås:

- at de to forhold i sagen meddeles, således at erhvervsgrunden tilbagekøbes, uden at det samtidig betinges, at overtager del af tidligere DSB-areal.

- fortsættes

sd 272

Foreslages byrådet

sd 273

Afd. L. Belle Brøndsen deltog i sagens behandling.
Det vedtoges at indrette sagen med henblik på
indskud af en fastsættelse af en levere m² jord
for Hørshøjindskudningen.

- 273 fortsat

- at det meddeles
 , at dennes overtagelse af erhvervsgrunden kan ske som anført i brev af 30. november 1992, med en afdragsvis, rentefri betaling over 6 årlige rater,
- at salgets gennemførelse overdrages advokat Preben Lunn.

Kopi af tilbud
af 30. november 1992 vedlægges.

274. Løn- og personalesager.

- a. Dansk Magisterforening anmoder i skrivelse af 23. november 1992 om forhandling af museumsinspektør kvalifikationstil- læg i forbindelse med tilbageven- den til museet pr. 1. januar 1993 efter udløb af orlovsperioden.

275. Orientering og efterretning om sager, afgjort af borgmesteren i henhold til bemyndigelse.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

BORGMESTERKONTORET

TORVET 2 - POSTBOKS 1 - 3600 FREDERIKSSUND

Dato: 3. december 1992

Journ. nr.:

Deres ref.:

Sagsbehandler: hh

Til

Økonomiudvalget

Ansøgninger om støtte til betaling af beboerindskud

Til nedennævnte boligtagere er bevilget:

Rente- og afdragsfrit lån:

1.

2.

3.

4.

5.

6.

7.


8.

Endelig er der givet afslag på ansøgning om støtte fra:

9.

10

Med venlig hilsen


Hanne Hundrup

del 274 a. Terhøjelse af billegget kan ikke godkendes

del 275 Bølgjindstudsåen bevilget i h. 1. omvæltse af
3. december 1992.

Skilt- og fjeldudvalgets beretning om udarbejde af bilskud nr. 73 i 20 i
1993 til brug i forbindelse med miljøovervågning af landbrugsloven.
Skallet leveret del. 955

Jørgen Kristiansen,
Knut B. Christophersen

Knut Jensen
J. H. H. H. H.
J. H. H. H.