

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 19. okt. 1993		150

Efter licitationen viste det sig nødvendigt at forhøje den samlede boligforbedringsramme til max. 9.375 mio. kr. hvilket byggeudvalget indstiller godkendt. Endvidere indstiller byggeudvalget at den til grund for beregning af den værdiforøgende og tabsgivende del fastsatte husleje forhøjes til 615 kr. pr. kvadratmeter. SBS er blevet bedt om at fremkomme med en beregning over den værdiforøgende og den tabsgivende del på baggrund af de endelige licitationsresultater. Denne beregning foreligger endnu ikke.

Det indstilles, at økonomiudvalget tiltræder byggeudvalgets indstilling overfor byrådet.
01.11.01G01 (82.00Ø03)

B.

Lejeaftale for Gjæstgivergaardens Restaurationsdel.

Byrådet bemyndigede den 22. sept. 1993 økonomiudvalget til at indgå endelig lejeaftale om Gjæstgivergaardens restaurationsdel.

Lejeaftalen, som er tilrettet efter de oplysninger, som fremkom på byrådets møde den 22. sept. 1993, vedlægges i kopi. Aftalen er sendt ud til godkendelse hos Rene Lund, som dog d.d. ikke har reflekteret.

Det indstilles, at lejeaftalen tiltrædes af økonomiudvalget.
82.00:13.07.00G01

C.

Vedtægt for forsamlingshusdelen på Gjæstgivergården.

På møde den 25. august 1993 vedtog Byrådet, at der udarbejdes vedtægt for Forsamlingshusdelen på Gjæstgivergården.

Vedtægterne, som vedlægges i kopi, er nu udarbejdet af advokat Bent Hansen.

Det indstilles, at vedtægten anbefales overfor Byrådet.
82.00:20.10G01

B. Det godkendes at udenomsarealerne bemyndes til pt. 22 og i kraft af dette ledsmanke ændres til 1/4-93.

Han træder ud

§ 2. "Det vil siges med udslag i h.t. lejegebyens brændeindsættelse"

§ 1 Kopiering af led udgør og er stillet med henblik på

skel på de enkelte

§ 2 afsnit 3 "formodent omfang" udgør afsnit 7 "nødvendig" udgør tilføje af m. om far lise.

§ 3 udslags afsnit indføres, som er 1/4-93

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 19. okt. 1993		151
<p><i>med overbevisning godkendes afslutning af 29.09.93.</i></p>		
<p><i>c.</i></p>		
<p><i>§ 1 med borgerhus og de til forsvare borgerhus</i></p>		
<p><i>§ 2. Bestyrelsen skal være repræsenteret i Slangerup borgerhus. Der tilføjes et medlem af den repræsenterede udvalgte skolekomite.</i></p>		
<p><i>Bestyrelsen skal være beredelse i Slangerup kommunen</i></p>		
<p><i>§ 3. 4 afsnit et medlem ændres til to medlemmer.</i></p>		
<p><i>Side 4 af skole og ungdoms udvalgte</i></p>		
<p><i>§ 4. Der tilføjes institutioner.</i></p>		
<p><i>Dermed er det - - - udvalgte</i></p>		

4. Slangerup Speedway Klub.

Slangerup Speedway Klub har en gæld på 350.000 kr., som klubben ikke har mulighed for at indfri. Den største kreditor er Told & Skattestyrelsen. Speedwayklubben anmoder Slangerup kommune om øjeblikkelig bistand for at undgå en truende konkurs. Klubben foreslår selv et rente- og afdragsfrit lån på 200.000 kr.

Der er aftalt møde med repræsentanter for Speedway klubben for at få en nærmere redegørelse for klubbens situation. Nærmere redegørelse vil blive givet på Økonomiudvalgets møde.

Økonomiudvalget anmodes om at vurdere hvorvidt kommunen vil hjælpe klubben.
18.15.05Ø49

5. Delegation af ansættelses- og afskedigelseskompetence.

Ledergruppen overvejer at udarbejde nye retningslinier for delegation af ansættelseskompetence. Baggrunden er de senere års tiltag om decentralisering og selvforvaltning som specielt på ansættelses- og afskedigelsesområdet har skabt en vis usikkerhed om hvem der har ansvar på disse sagsområder.

Delegation på området bygger i dag på praksis understøttet af en kompetencefordelingsplan, som sidst er revideret først i 80'erne, samt enkelte vedtægter udarbejdet de senere år i forbindelse med gennemførelsen af decentraliseringen.

Kompetencen indenfor personaleområdet er i h.t. styrelsesloven henlagt til Økonomiudvalget. At kompetencen er henlagt til Økonomiudvalget indebærer, at ØU ikke kan delegere til andre stående udvalg. ØU vil formentlig heller ikke kunne delegere sin kompetence til en bestyrelse eller et andet kollegialt organ uden lovhjemmel. ØUs adgang til at delegere ansættelses- og afskedigelseskompetence vil således være begrænset til Borgmesteren samt medarbejdere med et direkte over/underordningsforhold til ØU hvilket i praksis vil sige samtlige ansatte i kommunen.

1993.10.19.15.05.Ø49

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 19. okt. 1993		152

Inden Ledergruppen igangsætter udarbejdelsen af nye retningslinier for ansættelse og afskedigelse af personale ønskes en udmelding fra Økonomiudvalget om

I. Ansvar i den overordnede organisation

(Eksempel: I Skolernes styrelsesvedtægt er der anført +et B (B=beslutter) for Pedel ved ansættelse af rengøringspersonale. Det betyder, at Pedellen selvstændigt kan ansætte sit rengøringspersonale. Indebærer det også, at Pedellen er direkte ansvarlig ovf. Økonomiudvalget f.eks. hvis han administrerer beføjelsen ulovligt eller uhensigtsmæssigt ? Eller gælder de almindelige over/underordningsforhold således, at den overordnede har ret og pligt til at gribe ind ?)

II. Delegationsniveau

(Pt. skal ansættelse og afskedigelse i en række sager endelig afgøres af Byråd/Økonomiudvalg f.eks. Institutionsledere, Vakancevikarer, Årsvikarer, Forvaltningschefer m.m.. Skal delegationsniveauet ændres ?)

Ad. I.

Det foreslås, at delegation på personaleområdet fremover indrettes således, at det almindelige over/underordningsforhold gælder, med mindre økonomiudvalg/byråd udtrykkeligt har vedtaget, at der delegeres direkte til en leder med direkte reference til økonomiudvalg/byråd.

Ad. II.

Det foreslås, at et kommende oplæg om kompetencedelegation udfærdiges således, at kun ansættelse/afskedigelse af medarbejdere, som er omfattet af cheflønspuljen behandles af økonomiudvalg/byråd, d.v.s. forvaltningschefer, stillinger i lønramme 35 og derover, stillinger hvortil er knyttet et §-tillæg på 43.000 kr. årligt (1.10.84 niveau) eller højere.

81.02P21

Afsnit 2 ændres til afsnit 1 og seks måneder ændres til 12 måneder.

Afsnit 3 udgår.

§ 6 Depositar belæst ikke tilbage med mindre særlige forhold gør sig gældende.

§ 7. Der indføres "1 oring plan" "at leje -" udgår og udgår. at lene behøver til afregning. lig formid efter h. h. indgåede kontrakt

4. En forudsætning for en positiv indstilling til byrådet er:

at der foretages en plan og budget for en afvikling af gælden til Flemming Knorr - mune efter udval af 5.000. Der skal etableres en trænings-

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 19. okt. 1993		153
<p>afholdt med de øvrige bestyrelsesmedlemmer før at klubben er gældfri.</p> <p>Klubben skal forpligtes sig til at indarbejde hovedleders budget- og ledningsplans oversig- telse indtil godkendelse er sket til frem- munden.</p> <p>5. I Tiltrædt</p> <p>ii Virksomhedsleder skal også forberede o.v.</p> <p>6. Indstilles til be- holdelse godkendelse.</p>		

6. Åbnings-og telefontid pr. 1.1.1994.

Som led i den iværksatte organisationsudvikling, hvis mål bl.a. var at forbedre kommunens service overfor borgerne, nedsatte ledergruppen på møde den 18.3.93 en projektgruppe, som skulle fremkomme med en rapport vedr. åbnings-og telefontider set i sammenhæng med de overordnede målsætninger.

Der blev foretaget en borgerundersøgelse, hvor der blev udsendt skema til godt 500 tilfældigt udvalgte personer mellem 18 og 76 år. Der indkom svar fra 248 personer, svarende til 48,5 % .

Projektgruppen har udarbejdet oplæg af 10.5.93, med baggrund i de udsendte spørgeskemaer, og ledergruppen har behandlet rapporten på møde 10.5.93. Ledergruppen besluttede, at rapporten skulle sendes til høring i hele organisationen samt forelægges hovedsamarbejdsudvalget for centralorganisationen. (Forelagt 14.6.93).

På baggrund af de modtagne høringssvar samt nyt notat af 28.9.93 om "åbnings-og telefontid pr.1.1.1994" drøftedes punktet påny på ledergruppemøde den 19.8.93.

Resultatet af borgerundersøgelsen har ikke stået for en dybere analyse, men gruppens rapport af 28.9.93 falder godt i tråd med størstedelen af de ønsker, der er om muligheden for både personlig og telefonisk henvendelse.

Gruppen fremkom med et supplerende forslag (6.10.93) til "notat af 28/9 1993" med 2 forslag. Ledergruppen drøftede forslaget på møde den 7.10.93 og indstillede forslag 2 som følger:

Daglig telefontid for *alle telefoner*, både frontekspeditionen og baglandet:

Man-, tirs- og onsdag	kl. 09,00 - 15,00
Torsdag	kl. 09,00 - 18,00
Fredag	kl. 09,00 - 13,00

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 19. okt. 1993		155

B. Afdelingens regnskab.

Resultatopgørelsen for tiden 1/2 1992 til 30/4 1993 (ialt 15 måneder) udviser en balance på 1.482.834 kr. og et overskud på 632.797 kr., som er henlagt til reguleringskonto. Overskuddet fremkommer primært fra mindre kapitaludgifter end budgetteret (ca. 414.000 kr.), samt en bedre udlejning end budgetteret (ca. 280.000 kr.) Revisionen oplyser, at årets resultat ikke kan ses som udtryk for normalt årsresultat, idet der er tale om et førstegangsregnskab aflagt for en 15 mdrs periode.

Afdelingens status balancerer med 19.952.138,88 kr. og ejendommens anskaffelsessum er opført til 19.396.572,19, som tidligere godkendt af økonomiudvalget. Revisionen oplyser at ejendommen er underfinansieret med 756.173 kr.. Finansieringen forventes tilendebragt i regnskabet 1993/94. Regnskaberne er iøvrigt forsynet med normal revisionspåtegning af 2 statsautoriserede revisorer uden kritiske bemærkninger.

Det indstilles, at regnskabet godkendes.
03.02.00Ø55

8. Revisionsberetning nr. 88.

./ Kommunerne Revisionsafdeling har fremsendt beretning om revisionen af regnskabet for årer 1992 samt afsluttende beretning for regnskabsåret 1992.

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.
00.01K07

9. Skovrejsningsprojekt.

Projekt om skovrejsning på folkeaktier.

En af kommunens muligheder for at påvirke landskabet og udøve naturpleje af blivende karakter, er at foretage skovrejsning. Den rent praktiske gennemførelse og finansiering af skovrejsning kan ske gennem et selskab der inddrager forskellige lokale interesser i form af virksomheder, idræts- og græsrodsorganisationer samt enkeltpersoner i projektets gennemførelse.

8. Ans be foles

9. Ans be foles

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 19. okt. 1993		158

Teknisk Udvalg, den 1.9.1993:

To af udvalgets medlemmer går ind for hegning, 2 medlemmer går imod.

Erik Fristrøm går ind for regulering af brinker, hvilket Karen Bay og Benny Leonhardt også ønsker udført udover hegning.

Niels Frølich går imod, at der foretages nogen forbedringer overhovedet.

Sagen optages til behandling på næste møde, når udvalget er fuldtalligt. Niels Frølich Nilsson ønsker ikke sagen behandlet påny.

Ved skrivelse af 28.9.1993 fremsender et flertal af beboerne i Kvinderup indsigelse imod hegning.

Teknisk Udvalg, 6.10.93:

Udvalget besluttede, at brinker og stensætning skal ordnes, og dybden langs bredder reguleres op til lav vanddybde.

Niels Frølich kan ikke gå ind for ændringer.

Karen Bay ønsker et hegn på 80 cm, hvilket der ikke er flertal for, hvorfor Karen Bay ønsker sagen forelagt byrådet.

14.17.G01 F6269 jh

11. Vejanlæg Slangstrup Bymidte "prioritering".

Med budgettets vedtagelse er der, under forudsætning af at beløbene kan lånefinansieres, afsat 3 mio. kr. i 1994 og 2 mio. kr. pr. år fra 1995 til 1997.

Der er udarbejdet "Strukturplan for bymidten". Planen blev vist på budgetseminaret. Den illustrerer, hvorledes der kan gennemføres hastigheds- og trafikdæmpende foranstaltninger og samtidig opnås en forskønnende helhedsvirkning i bybilledet.

11. Opslag

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
ØU, den 19. okt. 1993		159

a.
Teknisk udvalg anmodes om stillingtagen til om detailprojektering kan iværksættes på grundlag af strukturplanens retningslinier.

b.
Teknisk udvalg anmodes om at tage stilling til, om der skal afholdes borgermøder på grundlag af strukturplanen.

c.
Teknisk udvalg anmodes om at tage stilling til den etapevise gennemførelse ud fra de anslåede overslagspriser 1993. (Overslagspriser på en etapevis udbygning foreligger i sagen).

Teknisk Udvalg, den 6.10.93:

a.
Udvalget indstiller til byrådet, at strukturplanens retningslinier tiltrædes som grundlag for detailprojektering.

b.
Der afholdes borgermøde på grundlag af strukturplanen i januar.

c.
Prioritering der indstilles godkendt:

- Område 1
- område 3
- område 4
- område 5

05.01.02P20 F6571 la

12. Huslejerestance m.m.

12. Godkendt

