

B Y R Å D S M Ø D E

Day og år.	Blad nr.
Mandag den 10. november	946
1975	Formandens initialer:

k1. 16.00

i Byrådssalen

1. Ejendomsudvalget

Udskrift af udvalgets møde den 29. oktober 1975 fremsendes i fotokopi til Byrådets efterretning.

Vil efterretnings

a. pkt. 7

I forbindelse med indretning af de 2 krævede parkeringspladser ved bygning af sommerhus, har ejeren af matr. nr. 7 dn, Vellerup by og sogn, beliggende Størevænget 17, Sommerbyen søgt om principiel tilladelse til at opføre et redskabsskur med parkeringsplade på taget.

TF

*Dispensation
meddeles*

Grunden falder meget stærkt fra vejen ind på grunden, og for at lave parkeringspladserne skal der derfor ske en temmelig stor opfyldning. Ved at bygge redskabsskuret ind i skråningen vil man kunne undgå en opfyldning. Redskabsskuret vil imidlertid blive placeret helt indenfor vejbyggelinien, hvilket kræver en dispensation.

Ejendomsudvalget indstiller, at sagen godkendes, idet der dispenseres fra byplanens bestemmelser.

Dag og år:	Blau nr. 947
Mandag den 10. november	Formandens initialer:
1975	

kl. 16.00

i Byrådssalen

1. fortsat

b. pkt. 9

Landinspektør J. Larsen har for ejeren af matr. nr. 7 cl, Vellerup by og sogn, beliggende Spurvevænget 60, Sommerbyen, søgt om dispensation for overskridelse af byggelinien mod vej for det på ejendommen opførte udhus.

Der er den 10/9 75 givet permanent tilladelse til udhuset. I byggetilladelsen er der som punkt 8 krævet, at der inden byggeriet påbegyndes indsendes situationsplan med afstande til skel påskrevet. Afstandsbestemmelserne i partiel byplanvedtægt nr. 3, § 7 stk. 3 og § 3 stk. 1 skal nøje overholdes. Den krævede situationsplan er ikke indsendt inden grundstøbningen fandt sted.

Ved færdigsyn den 22/9 75 blev det konstateret, at udhuset lå for tæt på de 8,0 m brede veje, idet udhuset mod nord ligger i en afstand af 4,75 m fra skel, mod øst i en afstand af 5,15 m fra skel. Byggelinien er i begge skel 6,0 m.

Ejendomsudvalget indstiller, at der dispenseres fra byplanens bestemmelser f.s.v. angår byggelinien mod vej.

TF

*Dispensation
meddeles*

Mandag den 10. november

Formandens
initialer:

1975

kl. 16.00

i Byrådssalen

1. fortsatc. pkt. 18

Kai Raun Bodekær, Roskildevej 246, 4300 Holbæk ansøger om tilladelse til at benytte ejendommen matr. nr. 25, Vellerup by og sogn, beliggende Dammen 1, Vellerup til helårsbeboelse.

Ejendommen har i øjeblikket status som sommerhus.

Ejendomsudvalget indstiller, at ejendommen kan anvendes som helårsbolig.

*Godkendt som
helårs bolig*

d. pkt. 19

Københavns kommunes boligudvalg, Stormgade 18, 1555 København V anmoder om en erklæring om, at ægteparret Sybergs helårshus på matr. nr. 6 m, Vellerup by og sogn, beliggende Vellerup Vig, for fremtiden må anvendes som fritidshus.

Ejendomsudvalget indstiller, at ejendommen ikke kan benyttes som fritidshus.

*Ejendommen vil stadig
have status som hel-
års bolig.*

e. pkt. 28

Byggemodning af boligområde beliggende i centerområdet er endnu en gang behandlet af ejendomsudvalget, der indstiller, at man ansøger Miljøministeriet om overførsel af dette område til område I i byplan 4 (åben og lav boligbebyggelse).

TF

Godkendt

Dag og år:	Blad nr. 949
Mandag den 10. november	Formandens initialer:
1975	

kl. 16.00

i Byrådssalen

1. fortsat

f. pkt. 29

Sagen vedr. Krone Radios udlejning af den ene ende af bygningen, beliggende Hovedgaden 4 b, Skibby til Thestrup har været forelagt udvalget endnu en gang iflg. vedtagelse på byrådsmødet den 13. okt. 1975.

Ejendomsudvalget indstiller, at der meddeles dispensation.

*Efter afstemning
9 for
3 imod
1 forsvarende
meddeles dispensation
Afgivelsen forelægges
Miljøministeriet*

g. pkt. 30

Sagen vedr. vedtægtstillæg til parti- el byplan nr. 4 fra Sven Allan Jensen, Hausergade 36, 1128 København K har været forelagt udvalget endnu en gang, idet det på sidste byrådsmøde blev vedtaget at udsætte sagen til næste møde.

Ejendomsudvalget indstiller, at vedtægten godkendes med følgende ændringer:

§ 2 stk. 1: Der udlægges areal til en 12 m bred vej A-B (Rosenvængets forlængelse). Vejen udlægges således, at den østre skelgrænse er lig Rosenvængets nuværende østgrænse, d.v.s. at da vejen skal have en bredde af 12 m, udvides Rosenvænget i vestsiden med 2 m.

§ 4 stk. 1: tilføjes: Sidebygninger opføres af samme materialer som forhuset.

§ 5 stk. 1 og 2: Ændres i henhold til brandværnskomiteens skrivelse.

(Fotokopier af tillæg nr. 1 og Dansk Brandværnskomites skrivelse vedlægges)

*TF
Efter afstemning - 8 for - 2
imod - 2 stemte ikke
1 forsvarende - godkendes
Ejendomsudvalgets indstilling.
Der foretages svarer
med lodsejer i Rosenvænget.*

Godkendt

Godkendt

Mandag den 10. november

Formandens
initialer:

1975

kl. 16.00

i Byrådssalen

1. fortsatg. pkt. 30 fortsat

Ejendomsudvalget indstiller, at sagen om det gamle apotek optages til ny drøftelse - hvor længe skal dette bevares.

Udvalgene fremkommer med indstillingen til benyttelse af ejendoms - rum til dec. midtstet

h.pkt. 31

H. C. Nielsen A/S, Venslev har søgt om byggetilladelse til en åben tilbygning på 79 m² til det eksisterende tømmerlager på matr. nr. 2 k, Venslev by Ferslev sogn.

Da den pågældende ejendom er beliggende i landzone, skal Hovedstadsrådet meddele tilladelse til det ansøgte, jvf. lov nr. 340 af 13/7 1972 § 7, stk. 1.

Ejendomsudvalget indstiller, at sagen fremsendes til Hovedstadsrådet med anbefaling.

TF

Anbefales

2. Teknisk udvalg

Udskrift af udvalgets møder den 28. oktober og 31. oktober 1975 fremsendes i fotokopi til Byrådets efterretning.

Til efterretning

Dag og år:	951
Mandag den 10. november	Formandens initialer:
1975	

kl. 16.00

i Byrådssalen

2. fortsat

a. pkt. 10

L. og B. Due Mortensen, Mejerivej 9, Ferslev anmoder om tilladelse til at oprette en jernplads samt opsamling af automobilsrot ved Ferslev mejeri. Til orientering kan oplyses, at skrot afhentes dagligt, og eventuel overskud placeres bag bygningen, således at disse ikke kan ses fra vejen.

Der vil ikke finde afbrænding sted.

Teknisk Udvalg indstiller, at sagen anbefales overfor Hovedstadsrådet på betingelse af

at al afbrænding ophører, også i dampkedelen

at der indrettes en forsvarlig oplagsplads, der hegnes på alle sider

at der ikke langs bivejen henstilles skrotbiler eller andet affald,

at hegn skal udføres tæt efter aftale med teknisk forvaltning.

TF

Anbefales

b. pkt. 17

Kommunernes landsforening, Gyldenløvesgade 11, 1600 København V meddeler, at Dansk VVS-installatør Forening har meddelt, at man anser det for praktisk at forhøje det normale garantibeløb pr. autorisation fra 1.000,- kr. til 3.000,- kr.

Teknisk Udvalg indstiller, at beløbet forhøjes til 3.000,- kr.

Godkendt.

kl. 16.00

i Byrådssalen

2. fortsat

c.31/10 pkt. 1

Landinspektør Søllner Pedersen, Lundevej 44, 3600 Frederikssund fremsender projekt til vej, vand og kloakanlæg i 1. etape af "Hjortehaven", matr. nr. 7 e, Skibby by og sogn.

- Teknisk Udvalg indstiller,
- at kloakprojekt kan godkendes
 - at pumpestation, trykledning og ekstra E-tank på midlertidig renseanlæg kan stilles i bero, indtil beslutning om renseanlæg er truffen, dog kun for en periode af ca. 6 mdr.
 - at den interne vandforsyning til parcellerne godkendes, selve hovedforsyningen i Marbækvej må aftales med vandværket og projekt forelægges teknisk forvaltning til godkendelse
 - at vejanlæg godkendes, idet der på stamvejen er udlagt een parkeringsbane og to kørebaner, på de rene boligveje udføres ikke p-pladser
 - at for vejenes vedkommende gælder godkendelsen kun 1. etape
 - at fællesantenneanlæg kan etableres - det skal kunne forsyne den sydvestlige del af byen - der må fremsendes projekt
 - at der må fremsendes projekt til vejbelysning og elforsyning til godkendelse.

TF

Udvalgets indstilling godkendes - dog bemærkes udvalget vil at forhandle med lejer P. Nielsen om den bedste og rimeligste placering af fællesantenneanlægget.

Mandag den 10. november

1975

kl. 16.00

i Byrådssalen

3.

Efter forhandling den 30. oktober 1975 på kommunkontoret om Molehovedet ved Skuldelev med NESA og Melchior & Voltelen blev der indgået følgende aftale, der indstilles til Byrådets godkendelse:

Melchior & Voltelen stiller vederlagsfrit maskiner og mandskab til rådighed til en forstærkning af molehovedet mod, at kommunen leverer materialerne. Materialeomkostningerne er af teknisk forvaltning opgjort til kr. 13.000,- excl. moms. Arbejdet kan påbegyndes i uge 47 (18. november 1975).

Økonomiudvalget indstiller til Byrådets godkendelse

4. Økonomiudvalget

Udskrift af økonomiudvalgets møde den 3. november 1975 fremsendes i fotokopi til Byrådets efterretning.

- a Økonomiudvalget fremsender opgørelse pr. 1. november 1975 fra Kildeskattedirektoratet for indkomståret 1974, samt reguleringer for indkomstårene 1973, 1972, 1971 og 1970.

Det af Kildeskattedirektoratet tilbageholdte forskelsbeløb andrager kr. 236.549,25, der udbetales i 36 månedlige rater à kr. 6.570,81, første gang pr. 1. april 1976.

Det samlede udbetalte beløb for restskatter, forskelsbeløb m.v. andrager kr. 1.156.418,04, som specificeret i bogholderiets skrivelse af 28. oktober 1975 (vedlagt i fotokopi).

Indstillingen godkendes - dog *ikke* for håndskriftsagen fra Melchior & Voltelen indbringes.

Alm. og for. Raasch indtager *ikke* forstandspunktet - idet molehovedet ikke ønskes berørt.

Til efterretning

Til efterretning

Dag og år:	954
Mandag den 10. november	Formandens initialer:
1975	

kl. 16.00

i Byrådssalen

4. fortsat

b. Økonomiudvalget meddeler, at man efter modtagelse af restskatteafregningen fra Kildeskattedirektoratet og restitution af kasseudlæggene pr. 31/3 1975 har beregnet driftsoverskuddet for regnskabsåret 1974/75 til kr. 1.612.730,83. Økonomiudvalget anbefaler driftsoverskuddet anvendt således:

Til ekstraordinære henlæggelser til fonds:

Driftskapitalen	kr. 600.000,00
Kontormaskiner og inventar (herunder EDB-maskine)	kr. 150.000,00
Marbækskolen, 2. etape	kr. 750.000,00
Kommunekontoret (udskiftning af vinduer)	kr. 50.000,00
Uddannelse af brandmandskab ved Skibby Brandvæsen	kr. 12.000,00
Svømmehal	<u>kr. 50.730,83</u>
	<u>kr. 1612.730,83</u>

✓ *Godkendt*

c. Socialudvalget har drøftet en turnusordning for hjemmehjælpere på plejehjemmet "Nordhøj" og anbefaler en sådan gennemført.

Socialministeriets konsulent er hørt i sagen og ønsker ordningen fremsendt til godkendelse.

Økonomiudvalget fremsender sagen med anbefaling til Byrådet, idet der samtidig søges om en tillægsbevilling for 75/76 stor kr. 48.000,-.

Soc. Ud.
Godkendt

✓ *Tillægsbevilling 75/76*
48.000,-

Dag og år:	Blad nr. 955
Mandag den 10. november	Formandens initialer:
1975	

kl. 16.00

i Byrådssalen

4.

d Socialudvalget har anmodet økonomiudvalget om at undersøge muligheden for at give rammebevilling til børnehaverne.

Økonomiudvalget meddeler, at der intet er til hinder for, at der ydes børnehaverne Tumlebo og Skuldelev hver en rammebevilling for 1976 (9 mdr.) på hhv. kr. 37.000,00 og kr. 35.000,00 omfattende kontiene for fødevarer, anskaffelse og vedligeholdelse af inventar samt beskæftigelsesmaterialer.

Det anbefales, at der forlods reserveres 10% af rammebevillingen til uforudsete udgifter, ultimoposteringer m.v.

Budgetkontrollen kan ske ved, at der oprettes særligt sags-nr. og kontonumre for de konti, der er indeholdt i rammebevillingen.

Økonomiudvalget fremsender til Byrådet med anbefaling.

e. Kommunernes Landsforening anmoder Byrådet om at godkende, at der i overensstemmelse med socialministeriets standardoverenskomst i samtlige overenskomster med private sociale institutioner, som Skibby kommune indgår i henhold til lov om social bistand, optages følgende bestemmelser:

"Løn- og ansættelsesforhold for institutionens personale fastsættes i henhold til de af Kommunernes Landsforenings lønudvalg efter forhandling

fortsat

Til rådvalgs behandling i Socialudvalget.

956
Formandens initialer:
Mandag den 10. november
1976
kl. 16.00
i Byrådssalen
Lønn. kl. Godkendt.
Tak F.
Efter afstemning
7 for
1 imod
3 stemte ikke
1 fraværende
1 inhabil
godkendtes idrættets af- gørelse om at entrepren- øren betaler TV-inspekti- onen.
Vil idrættets behand- ling i Teknisk idræ- tshøj.
Efter afstemning - 6 for - 3 imod - 3 stemte ikke - 1 fraværende godkendtes op- sætning.
Bekendtgørelse i februar 1976.

e. fortsat

med de for institutionens personale forhandlingsberettigede personaleorganisationer fastsatte bestemmelser. Avancementsstillinger kan alene oprettes efter godkendelse fra Kommunernes Landsforenings lønudvalg."

Økonomiudvalget instiller til godkendelse.

5. Tekn. idr. 28/10 75 290/25.
TV-inspektion i idrættens ledning i Tønder. Betalings spørgsmålet

6. Kult idr. 29/10 75 424/5 skt
Asfaltering af gårdspladsen på Hans og Høj vil bringe forurening af vandet

7. ØK idr. 3/11 75 488/18
Opsætning af projektor i kommunens kontor.

8. Bislandsloven

Dag og år: Mandag den 10. november 1975	957 Formandens initialer:
---	---------------------------------

B Y R Å D S M Ø D E
 L U K K E T M Ø D E

kl. 15.30

i Byrådssalen

1. Advokat på vegne entreprenør forespørger, hvorvidt kommunen måtte være interesseret i ejendommen matr.

Ejendomsudvalget og økonomiudvalget

2. Landinspektør forespørger om et køb af ejendommen matr. nr. har kommunens interesse, :

Ejendomsudvalget

v

Økonomiudvalget

Dag og år:	958
Mandag den 10. november	Formandens initialer:
1975	

kl. 15.30

i Byrådssalen

3. agter at afhænde ejendommen,
matr. nr. be-

Ejendomsudvalget og økonomiudvalget

involveres.

4. Fabrikant tilbyder
kommunen at erhverve

Ejendomsudvalget og økonomiudvalget

5. Økonomiudvalget meddeler, at man har
ansat i den ledige
assistentstilling i bogholderiet fra
den 1/1 1976 at regne.

BYRÅDSMØDE
 TILLEGGSDAGSORDEN
 LUKKET MØDE

Dag og år: Mandag den 10. november 1975
 Denum.: 959
 Formandens initialer:

kl. 15.30
 i Byrådssalen.

1. har genforhandlet sagen
 vedr. kommunens køb af ca. 2.700 m²
 af matr. nr.

Jant Pedersen
 Egon Hansen
 J. Jørgensen
 H. Nielsen
 Annesofie Baasbø
 B. L. L. L.
 Hilmar Stenkilde
 S. Jørgensen
 J. Hansen
 M. M. M.
 Byrd Olsen
 Valdemar Petersen

Ybud: Kemmer hansen
 Mødet slut kl. 19⁰⁰

ok