

JÆGERSPRIS KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Dag og år:

29.6.1978

Blad nr.

63

Formandens
initialer:

X. Kjørell: Ferie.

JK

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
Teknisk udvalg torsdag den 29. juni 1978 kl. 09.00
i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N :

1.

Lokalplan nr. 18.

Der ønskes udvalgets stillingtagen til den videre
procedure omkring det af lokalplanforslaget om-
fattede erhvervsområde - jfr. byrådets behandling
af sagen den 21.3.1978.

4.4.1978: Teknisk udvalg vedtager, at indkalde
og entreprenør Arne Lar-
sen til en nærmere forhandling omkring
en evt. arealerhvervelse torsdag den
27.april.

12.4.1978: tilsagt til kl 1400
tilsagt Arne Larsen til kl 1500

27.4.1978: På grundlag af de førte forhandlinger
tilsiger man herefter Sv Allan Jensen
til Teknisk udvalgs møde den 1.6.1978
med henblik på en viderebearbejdelse
af forslaget.
Sv.Allan Jensen er tilsagt til kl 0900

1.6.1978: Man vedtager, at Sv Allan Jensen udar-
bejder et forslag, som tilgodeser
interesser i videst muligt omfang
samt at man indkalder til en
fornyset forhandling torsdag den 29.6.78

15.6.1978: tilsagt til kl 0930

Forslag til lokalplan vedlagt.

Besvaret den:	13.7.78
under j. nr.	27-2

*1. Rådbræde
principielt planer
og således, at der
etableres et gde.
lyse beplantning
både i over og
på forslaget viske.
til brug herfor søges
uden betydning en land-
inspektionsplan
ved hjælp
på stedet på viske
der påhøvede beplant
område.
Såfremt myndigheder
samt senere kan op-
nås uden for be-
plantningens udform-
ning her
målet at udvandre
mod, at der her anv-
handlede grunde
behandles som område*

4.

Gerlev Grundejerforening.

Foreningen retter fornyet henvendelse vedr. stor-
skraldsordning.

6.6.1978: Teknisk udvalg vedtager, at indkalde
grundejerforeningen til en nærmere for-
handling.

20.6.78: tilsagt grundejerforeningen til forhand-
ling torsdag den 29.6.1978 kl 1400

Besvaret den: 13.7.1978

under j. nr. 77-4-7/29

(NBS)

5.

Grundejerforeningen Strandkærgård.

Nævnte grundejerforening anmoder om et møde med
Teknisk udvalg omkring de trafikale forhold i
området.

6.6.1978: Teknisk udvalg vedtager, at indkalde
grundejerforeningen til en nærmere for-
handling.

20.6.1978: tilsagt grundejerforeningen til forhand-
ling torsdag den 29.6.1978 kl 1500

Besvaret den: 13.7.19

under j. nr. 77-4-7/18

(NBS)

6.

Grundejerforeningen Strandkærgård.

Forhandling med grundejerforening vedr. en asfalte-
ring af ca. 100 m privat vej henhørende under
grundejerforeningens område.

Der henvises iøvrigt til dagsorden for udvalgets
møde den 6.6.1978 pkt. T 28.1.

Besvaret den: 13.7.1978

under j. nr. 60-7

4.

Udvalget kan jo ikke
ikke gå ind for stor-

skraldsordning -

Gov. tog alle ud af
den selve.

Spørgsmålet om

kom ud af. blev
gennemført.

Da gisattes gættet
omkring stalden på
vejleds.

5. blev optaget

forhandlet om

politisk omst.

fortskætte m.v.

Gov. kontaktes

H.T. omsteden om

der vil forene

6. Gov. havde indt

at indreude

indad den på-

teknisk asfalte-

ring

7.

Matr.nr. 11 GT af Bakkegårde.

ansøger
om at opføre en helårsbeboelse med tilhørende kon-
torlokaler på ovennævnte ejendom, som er beliggende
i et til sommerhusbeboelse udlagt område.

6.6.1978: Teknisk udvalg kan ikke anbefale sagen,
men har intet at indvende mod et møde i
sagen.

20.6.1978: Tilsagt til mødet
den 29.6.1978 kl. 1600

i sagen
Besvaret den: 13.7.1978
under j. nr. 27-2-434

8.

Matr.nr. 4 H af Landerslev.

I overensstemmelse med ekspropriationen til Drue-
dalsvejen erhverver Jægerspris kommune en afstået
lod af matr.nr. 4 H, Landerslev, tilhørende

Det samlede areal af pcl. 2 af matr.nr. 4 H, samt
delarealerne til h.h.v. landevej, udvidelse af
samme, samt anlæg af Druedalsvejen udgør ialt
26.548 m².

Udstykningssagen må godkendes af vejbestyrelsen
for landevej 541, hvortil der er lyst adgangsbe-
grænsning. Den fremtidige markoverkørsels beliggen-
hed må ligeledes fastlægges. Man har ikke ansøgt
Vejbestyrelsesmyndigheden i denne sag, men fundet
det naturligt, at kommunen selv udformer ansøgning-
en med henblik på aftale om overkørsels beliggen-
hed.

2.3.1978: TEKNISK UDVALG oversender sagen til ØK-
udvalget med henblik på en videreførelse
af forhandlingerne omkring forpagtning-
jfr. ØK-udvalgets skrivelse af 17.10.1977
til
Spørgsmålet omkring markoverkørsel kan
evt. herefter løses i forbindelse med
forhandlingen

ØKONOMIUDVALGET 13.3.78: Anbefaler T.U. indstil-
ling, samt at man overlader til S.Å. Mortensen
og Karl Johansen om aftaler for forpagtnings kon-
trakt.

14.3.1978: Afleveret kopi af omslag til Sabroe
samt kopi af udstykningssag, som re-
turneres til TEKN FORV, når forhand-
ling om forpagtning er afsluttet.

14.6.1978: Modtaget udkast til forpagtningsaftale
hvorfor sagen forelægges TEKNISK UDVALG
påny.

By

7. Udvalget ændrede
ikke standpunkt

Denne led efterret-
tes

Sagen henlægges.

8. Sagen godkendes.

Besvaret den: 18.8.1978
under j. nr. 28-21-6

9.

Matr.nr. 4 G og 4 EA af Bakkegårde.

Landinspektør Børge Hansen fremsender sammenlægningssag vedr. de Elimforsamlingen tilhørende ejendomme.

Sammenlægningen foretages med det formål, at bebyggelsesgraden kan overholdes, når der foretages tilbygning til eksist. bebyggelse på matr.nr. 4 G.

By.

Besvaret den:	17.8.1978
under j. nr.	28-21-20

10.

Matr.nr. 7 MN og 7 NT af Bakkegårde.

Landinspektør Børge Hansen fremsender omdelings-sag vedr. tilhørende ejendomme.

Det bemærkes, at omdelingen foretages for at muliggøre en bebyggelse på matr.nr. 7 NT, der for størstedelen består af vandhul.

By.

Besvaret den:	17.8.1978
under j. nr.	28-21-19

11.

Matr.nr. 6 B af Landerslev.

Landinspektør Børge Hansen fremsender udskillelses-sag vedr. et areal på 14 m² fra ovennævnte ejendom tilhørende til offentlig bivej nr. 133.

Besvaret den:	13.7.1978
under j. nr.	28-21-21

12.

Matr.nr. 7 A og 7 NX af Bakkegårde.

Landinspektør Børge Hansen fremsender skelforandringssag vedr. ovennævnte ejendomme, og hvor der overføres 40 m² fra matr.nr. 7 A til matr.nr. 7 NX.

By.

Besvaret den:	17.8.1978
under j. nr.	28-21-17

9. godkendt.

10. godkendt.

11. Der tilstås en større afgrænsning.

12. godkendt.

13.

Matr.nr. 7 A af Bakkegårde.

Landinspektør Børge Hansen fremsender udstykningssag vedr. den tilhørende ejendom f.s.v. angår et areal på 529 m², som agtes afhænde til naboejendommen matr.nr. 7 NY.

Ejendommen er beliggende inden for sommerhusområde hvor byggeafstand til naboskel skal være mindst 5 m.

Afstanden fra gavl til beboelse på matr.nr. 7 A til nyt skel hjørne er 4,44 m.

Det skal hertil bemærkes, at sydvestskellet for tillægsparcellen følger et eksisterende hegn langs restejendommens indkørsel. Med henvisning hertil søges om dispensation fra mindsteafstandsbestemmelsen.

BY

Besvaret den:	17.8.1978
under j. nr.	28-21-18

14.

Matr.nr. 9 B af Landerslev.

Planstyrelsen tilbagesender udstykningssag vedr. den tilhørende ejendom, idet man oplyser, at udstykningssager i henhold til kommuneplanlovens § 40 henhører under kommunalbestyrelsens kompetance.

BY

Besvaret den:	17.8.1978
under j. nr.	28-21-13

15.

Lystbådehavne

rejser forespørgsel omkring etablering af en lystbådehavn i Jægerspris kommune.

Spørgeren stiller sig til disposition for en dybere drøftelse af ovennævnte forhold og forventer herefter et udspil fra kommunens side.

1.11.1977: Teknisk udvalg vedtager, at indkalde til en nærmere drøftelse

3.11.1977: tilsagt samme til at give møde 1.12.1977 kl 1545.

1.12.1977: Man afventer forhandling med Hovedstadsrådet - jfr kommunens skrivelse af 24.8.1977, og hvor efter man vil indkalde Dandanel til en ny forhandling.

10.4.1978: "rykker" for svar. Sagen besvaret s.d.

21.6.1978: Hovedstadsrådet fremsender skrivelse, hvori man bekræfter, at repræsentanter fra Planlægningsafdelingen står til rådighed for en forhandling.

13. godkendt.

Sagen oversendes til

til ejd. indlæg

f.s.v. angår byg.

byggesagssag.

14. Til efterretning

og oversendes til

Ejd. indlæg f.s.v.

angår bebyggelsen

i skel.

15. Indkaldes

til møde

1. august 1978.

Besvaret den:	13.7.1978
under j. nr.	71-7

20.

Vejsyn.

anmoder i skrivelse af 3.11.1977 om afholdelse af vejsyn på Holmegårdsvej.

6.12.1977: Teknisk udvalg vedtog at lade afholde vejsyn (efter 1.4.78)

4.4.1978: Teknisk udvalg berammer 1. juni 1978 kl 1330

1.1.1978: Forslag til kendelse udarbejdes og forelægges udvalget på mødet den 29.6.1978

Besvaret den: 13.7.1978
under j. nr. 61-1-1

21.

Jfr. vejsynsrapport af 10/5 d.å. er der indhentet tilbud på lægning af vinylgulv i Materielgårdens mandskabsrum.

John Breiting, Frederikssund, tilbyder at udføre ovennævnte arbejde for kr. 2.573,00 + 18% moms " 463,14

Ialt kr. 3.036,14

Bogholderiet oplyser jfr. hoslagte kontoudskrift, at der på beregningskontoen resterer kr. 3355,62.

Det skal bemærkes, at udover ovennævnte ønskede vinylgulv skal udføres murreparationer/aftræk fra mandskabsrum for kr. 1500.- - 2000.-.

Besvaret den: 13.7.1978
under j. nr. 17-1

(NBS)

22.

Offentlig bivej nr. 133.

har ved en personlig henvendelse til Teknisk forvaltning fremført klage over de trafikale forhold forbi hans ejendom.

6.6.1978: Teknisk udvalg udsætter sagen til den 29.6.1978

Besvaret den: 13.7.1978
under j. nr. 60-3-133

(NBS)

20. Kendelse inden

lydes således

at der pålyses

1 part af redl.

gældelsesid.

gylen for de

her omhandlede

gendanne.

21.

Gulvbelægning udføres.

2) udføres.

22. Offentlig bivej nr. 133

skensat med

mod

have.

Jf

23.

Uheldsregistrering.

Vejdirektoratet fremsender Standarduheldstabel
for 4. kvartal 1977 samt for hele året 1977.

i sagen	13.7.1978
Besvaret den:	67-1
under j. nr.	

24.

Landevej 541.

Forældrerådet ved Parkvejens Børnehaven ansøger
om fornyet behandling af ansøgning omkring etablering
af fodgængerovergang ved Parkvejs udmunding
i Møllevej.

Besvaret den:	16.8.1978
under j. nr.	60-4-2

25.

Vedr. etablering af knallertbane i Jægerspris kommune.

Kulturelt udvalg den 5/6-78:

Kulturelt udvalg anmoder teknisk udvalg og forvaltning om at medvirke til at finde et areal, der vil kunne godkendes og indrettes til knallertbane. Udvalget peger bl.a. på et restareal bag Sogneskolen (en lavning mod vest på de nyerehvervede arealer til baneanlæg).

tilbagesendt KU 11.7.1978

26.

Offentlig strand - Dalby.

ansøger om
etablering af beskyttende beplantning eller hegn
ved den offentlige strand i Dalby.

6.6.1978: Udsættes til mødet den 29.6.1978

Besvaret den:	22x 13.7.1978
under j. nr.	62-7

23.

Se efter selvej.

24.

Tilsendes til Frederik.
Bog om med anlæg.
Lene.

25.

Sagen tilhørende
K.O. med anmodning
om en prøvning
af det her område.
De ordsale belegen
ned

26. Skal findes

ingen andet vej
til at etablere
brosten hegn ell.
beplantning.

27.

SEFJØRDUDVALGET.

Holbæk kommune meddeler i skrivelse af 19.6.1978, at ovennævnte udvalg efter amternes overtagelse af recipientundersøgelserne er opløst.

i sagen	_____
Besvaret den:	13.7.1978
under j. nr.	80-1-1 80-1-1

28.

Regionplan

Frederiksborg amtsråd frmsender kopi af skrivelse af 14.6.1978 til Hovedstadsrådet vedr. det af Hovedstadsrådet den 20. januar 1978 vedtagne forslag til regionplanens 1. etape 1977-82. Kopi af skrivelse vedlagt dagsorden.

i sagen	_____
Besvaret den:	13.7.1978
under j. nr.	27-4 P. u. v.

Jørgen Christensen
formand

27.

til efterretning

28

til efterretning

J. Christensen
Lyda Christensen
Kjeld Christensen
C. Christensen

Hødet bærer kl. 17³⁰