

FREDERIKSSUND KOMMUNE



udskrift

Byrådet

den 1. juni 1999 kl. kl. 19,00

i byrådssalen

Mødedeltagere:	Knud B. Christoffersen , Grethe Olsen, Ole Søegaard, Jytte Holm-Pedersen, Kurt Jensen, Birgit Madsen, Morten A. Andersen, Lis Olsen, Bente Nielsen, Finn Vester, Kurt Mikkelsen, Ove Scheel, Per Bille Henriksen, Klaus Nielsen, Dann Eland.
Fraværende:	
Mødet slut:	kl. 20,15

Indholdsfortegnelse

Emne

Åbne møde

Sag nr. 81

Ansøgning om udtrædelse af skolebestyrelse

Sag nr. 82

Navngivning af skole til DAMP-tilbud

Sag nr. 83

Oversigt over restance m.v. for januar kvartal 1999.

Sag nr. 84

Ansøgning om udtrædelse af folkeoplysningsudvalget

Sag nr. 85

Renovering af opvisningsbanen på Kalvøen.

Sag nr. 86

Forslag om anvendelse af indtægter fra Frederiksborg amt

Sag nr. 87

Lokalplanforslag nr. 89 for Ådalsparken, Ågade/Ventevej
afløser for lokalplan 59

Sag nr. 88

Tillægsbevilling vedrørende etablering af puljer til barselsvikarudgifter.

Sag nr. 89

Drift af offentlige telefonbokse i Frederikssund kommune.

Sag nr. 90

Lokalplan nr. 77 for Græse Bakkeby Nord samt opdatering af lokalplan nr. 15 for
Græse Bakkeby Syd

Lukket møde

Sag nr. 91

Anlægsbevilling for nyt SRO-anlæg til Vandforsyningen

Sag nr. 92

Renovering af opvisningsbanen på Kalvøen.

Sag nr. 93

Salg af ejendom

Sag nr. 94

Fremtidig anvendelse af kystnært areal

Sag nr. 81	Ansøgning om udtrædelse af skolebestyrelse
Journal nr.:	17.01.01
Sag fra:	Børn- og ungeudvalgets møde den 4. maj 1999
Lovgrundlag:	Folkeskoleloven § 42
Sagsfremstilling:	

	Skolebestyrelsesmedlem Leo G. Sørensen, Marienlystskolen ansøger om udtrædelse af skolebestyrelsen pr. 15. april på grund af flytning til Jylland.
Bevilling:	Ingen
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen
Bilag:	Leo G. Sørensens ansøgning af 12. april 1999
Indstilling:	Forvaltningen anmoder børn- og ungeudvalget indstille til Byrådet, at Leo G. Sørensen udtræder af skolebestyrelsen på Marienlystskolen og at der indkaldes en suppleant: Lone Harder, Heimdalsvej 19, 1.
Beslutninger:	Børn- og ungeudvalgets møde den 4. maj 1999: Indstillingen godkendt. Byrådets møde den 1. juni 1999: Godkendt.

Sag nr. 82	Navngivning af skole til DAMP-tilbud
Journal nr.:	17.03.09
Sag fra:	Børn- og ungeudvalgets møde den 4. maj 1999
Lovgrundlag:	Ingen.
Sagsfremstilling:	Byrådet har vedtaget, at Frederiksborg Amts DAMP-tilbud pr. 1. august adskilles fra Oppe Sundby skole med oprettelse af en selvstændig skole. Det foreslås, at den ny skole navngives "Køhlholmskolen"
Bevilling:	Ingen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	Ingen.
Indstilling:	Forvaltningen anmoder børn- og ungeudvalget indstille til Byrådet, at den nye skole, der indeholder Frederiksborg Amts DAMP-tilbud navngives "Køhlholmskolen"
Beslutninger:	Børn- og ungeudvalgets møde den 4. maj 1999: Indstillingen vedtaget. Byrådets møde den 1. juni 1999: Godkendt.

Sag nr. 83	Oversigt over restance m.v. for januar kvartal 1999.
Journal nr.:	25.45.00.ø30.01
Sag fra:	Skatte- og opkrævningsforvaltningen
Lovgrundlag:	Ingen.
Sagsfremstilling:	<p>Oversigten indeholder restancearter med angivelse af hvor meget der er indbetalt på de enkelte arter. Endvidere indeholder oversigten restancesaldo for de enkelte arter pr. 30. marts 1999 og 30. marts 1998.</p> <p>Sammenlagt er restancerne faldet med 3%. Fra 43,7 mill kr. til 42,6 mill kr. Skatten tegner sig for det største restancebeløb - med 17,3 mill kr., skatterestancen er faldet med 15% indenfor det sidste år. Daginstitutionsrestancen er faldet med 12%. I januar 1999 er der modregnet i alt kr. 116.000 i børnefamilieydelsen. I juli 1993, hvor der blev hjemmel til modregning, var modregningen på kr. 176.000. Daginstitutionsrestancen var i 1993 på 1,7 mill kr. og er nu nedbragt til 0,58 mill kr.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	Forvaltningens oversigt henligger på sagen.
Indstilling:	Forvaltningen anbefaler, at oversigten tages til efterretning i økonomiudvalg og byråd.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 10. maj 1999: Taget til efterretning.</p> <p>Byrådets møde den 1. juni 1999: Taget til efterretning.</p>

Sag nr. 84	Ansøgning om udtrædelse af folkeoplysningsudvalget
Journal nr.:	18.15.00 A15
Sag fra:	Folkeoplysningsudvalget – 28. april 1999.
Lovgrundlag:	Folkeoplysningsloven §31.
Sagsfremstilling:	<p>Svend Chr. Nielsen, valgt til hovedområde 1 af LOF er udtrådt af folkeoplysningsudvalget på grund af arbejdsmæssig forflyttelse til Frankrig.</p> <p>Kirsten Eglin, der er 1. suppleant for Svend Chr. Nielsen har meddelt i brev af 6. april 1999, at hun ikke kan deltage i</p>

	<p>folkeoplysningsudvalgets møder på grund af stort arbejdspress.</p> <p>Folkeoplysningsudvalget har i sit møde den 28. april 1999 taget ovenstående til efterretning, og har indkaldt 2. suppleanten, -Søren Holmgaard – til at deltage i udvalgets møder.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	Intet.
Indstilling:	Folkeoplysningsudvalget har i sit møde den 28. april 1999 taget ovenstående til efterretning, og har indkaldt 2. suppleanten - Søren Holmgaard - til at deltage i udvalgets møder.
Beslutninger:	<p>Byrådets møde den 1. juni 1999:</p> <p>Byrådet godkender, at Svend Chr. Nielsen og Kirsten Eglin udtræder af Folkeoplysningsudvalget samt at 2. suppleanten Søren Holmgaard i stedet indtræder i udvalget.</p>

Sag nr. 85	Renovering af opvisningsbanen på Kalvøen.
Journal nr.:	04.01.09
Sag fra:	Kultur- og fritidsudvalget – 11. maj 1999.
Lovgrundlag:	Intet.
Sagsfremstilling:	<p>Byrådet har efter indstilling fra kultur- og fritidsudvalget afsat i alt kr. 1.2 mio. over 4 år med kr. 300.000 pr. år til renovering af nedslidte fodboldanlæg.</p> <p>Opvisningsbanen på Kalvøen er den mest nødlidende, da den primært består af 1-årigt ukrudtsgræs med et meget svagt rodnet. Banen må efter <i>hver</i> kamp repareres ved opfyldning af huller, nylægning af græsmåtter m.v.</p> <p>Kultur- og fritidsafdelingen har i samråd med stadioninspektøren fået foretaget minutløse jordbunds- og vækstlagnalyser med henblik på at indhente tilbud på en optimal renovering af opvisningsbanen.</p> <p>På baggrund af analyserne og forslagene fra firma ProDana A/S er der udarbejdet udbudsmateriale til en indbudt licitation omfattende 4 firmaer, der ifølge ProDana A/S vil kunne løfte opgaven.</p>

	<p>Analyseresultaterne viser entydigt, at man ved en renovering er nødsaget til at anvende et vækstlag, der kræver vanding i de tørre sommer måneder.</p> <p>Det er derfor essentielt for en optimal renovering af opvisningsbanen, at der sideløbende med banerenoveringen etableres fuldautomatisk vanding, således at den nødvendige vanding i tørre perioder kan gennemføres på en økonomisk-, miljø- og arbejdsmæssig forsvarlig måde. Fuldautomatisk vanding vil således kunne foretages i aften – og nattetimer, hvor fordampningen er mindst, ligesom en fuldautomatisering indebærer en meget præcis og ensartet vanding.</p> <p>Der er fra teknisk forvaltning opnået tilladelse til at fuldautomatisere vandingen. Teknisk forvaltning finder endvidere ledningsnettets kapacitet tilstrækkelig til det foreslåede sprinklersystem.</p> <p>Projektet for en totalrenovering af opvisningsbanen på Kalvøen omfatter derfor en bortfjernelse af den nuværende ukrudts-græsbevoksning, efterfølgende etablering af sprinklersystem til fuldautomatisk vanding, afsluttende med påfyldning af vækstlag og såning med sportsfrøblanding.</p> <p>Licitationen afholdtes den 5. maj 1999, hvor alle 4 indbudte entreprenører afgav tilbud på arbejdet.</p>
Bevilling:	<p>Der ansøges om anlægsbevilling på kr. 467.100, der finansieres med kr. 300.000 ved frigørelse af det for 1999 afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten, samt ved fremrykning af kr. 167.100 fra investeringsoversigten for år 2000.</p> <p>Økonomisk afdeling har den 6. maj 1999 været forelagt projektbeskrivelse og finansiering. Økonomisk afdeling har ingen kommentarer hertil.</p>
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Fremrykning af midler fra investeringsoversigten for 2000 på kr. 167.100.
Bilag:	Ingen.
Indstilling:	Det indstilles, at renoveringsprojektet gennemføres i sin helhed, og at anlægsbevilling på kr. 467.100 finansieres med kr. 300.000 ved frigørelse af det for 1999 afsatte rådighedsbeløb på investeringsoversigten samt fremrykning af kr. 167.100 fra investeringsoversigten for år 2000.
Beslutninger:	<p>Kultur- og fritidsudvalget den 11. maj 1999: Fremsendes til økonomiudvalget og byrådet med anbefaling af forvaltningens indstilling. Kurt Mikkelsen og Ole Søgaard ønsker, at kr. 167.100 finansieres indenfor kultur- og fritidsudvalgets eksisterende budget for 1999.</p>

Økonomiudvalgets møde den 25. maj 1999:

Grethe Olsen (F) og Knud B. Christoffersen (A) anbefaler forvaltningens indstilling.

Ole Søegaard(V) anbefaler kultur- og fritidsudvalgets indstilling, idet kr. 167.100.- finansieres indenfor kultur- og fritidsudvalgets eksisterende budget for 1999.

Jytte Holm-Pedersen(C) tog forbehold.

Sagen oversendes til byrådets afgørelse.

Byrådets møde den 1. juni 1999:

Finn Vester (A) stillede følgende ændringsforslag:

Kultur- og fritidsudvalgets indstilling godkendes, hvorefter der meddeles en anlægsbevilling på kr. 467.100.-, finansieret med 300.000 kr. ved frigivelse af det for 1999 afsatte rådighedsbeløb og restfinansieringen på 167.100 kr. ved besparelser på indeværende års driftsbudget (uforbrugte midler til skatter og afgifter på 158.900 kr. og 10.200 kr. fra uforbrugte overførte Folkeoplysningsudvalgsmidler til Kultur- og fritidsudvalget.)

Byrådet godkendte eenstemmigt ændringsforslaget.

Sag nr. 86	Forslag om anvendelse af indtægter fra Frederiksborg amt
Journal nr.:	16.06.00
Lovgrundlag:	Lov om social service
Sagsfremstilling:	<p>I forbindelse med manglende dagpasningspladser i amtet til børn med vidtgående fysisk og/eller psykisk handicap optages disse børn i kommunens almindelige daginstitutioner, indtil der bliver plads i amtsregi. Disse børn er imidlertid så pasningskrævende, at der må bevilges støttepædagog under ophold i institutionen, hvilket betyder, at det samlede støttepædagogtilbud til andre børn i kommunens institutioner bliver mindre.</p> <p>Når børn med vidtgående fysisk og/eller psykisk handicap imidlertid er visiteret til amtets tilbud, påtager amtet sig en medfinansiering på ca. 83.000 pr. barn/årligt.</p> <p>Kommunen har i 1998 modtaget en refusion på kr. 120.842 dækkende 3 børn.</p> <p>Ved udgangen af januar måned er der 9 børn med et konstateret behov på venteliste til støttepædagog. Børnenes samlede behov er vurderet til 170-200 timer ugentligt. En del af dette behov ville kunne dækkes af den nævnte refusion samt kommende beløb, såfremt udvalget og</p>

	<p>kommunalbestyrelsen kan godkende en udvidelse af normeringen svarende til refusionens størrelse.</p> <p>Børn- og Ungeudvalget besluttede på mødet den 19/4-99: "Forvaltningen anmodes om at udarbejde en ny fordelingsnøgle. Samtidig anmodes forvaltningen om at optage forhandling med amtet, således at der tilvejebringes en bedre balance mellem udgifter og indtægter vedr. børn med særlige behov."</p> <p>Sagen genoptages. Der vil foreligge forslag til ny fordelingsnøgle på mødet.</p>
Bevilling:	Støttepædagoger – fast løn: kr. 2.949.230.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Budgettet udvides med en indtægtskonto p.t. kr. 120.842 og en tilsvarende udgiftskonto kr. 120.842 til aflønning af støttepædagoger.
Bilag:	Brev fra Frederiksborg amt. Notat fra institutionsafdelingen af 12. maj 1999.
Indstilling:	<p>Det indstilles, at indtægten fra amtet anvendes til medfinansiering af støttepædagogtimer til børn optaget på venteliste til amtets specialinstitution, der har ophold i Frederikssund kommunes institutioner.</p> <p>Til formålet oprettes en særskilt konto.</p>
Beslutninger:	<p>Børn- og ungeudvalgets møde den 4. maj 1999: Udvalget godkendte Nøgle I med 0,18, Nøgle II med 11 timer, Nøgle III med 15 timer.</p> <p>Nøgle I: Beregnes ud fra nuværende forbrug af timer til kommunale institutioner divideret med antallet af BHE (børnehaveenheder) excl. pladser i Lærkereden samt udbygning af Ørnesten.</p> <p>190 timer: 1057 BHE = 0,18</p> <p>Ved fremtidig udvidelse af antallet af BHE anvendes faktor 0,18 ganget med antal BHE</p> <p>Nøgle II:</p> <p>Beregnes ud fra det antal timer, der gennem de seneste 4 år er anvendt på støtte til "amts-børn" ud over det antal timer, der modtages refusion for fra amtet – p.t. 67 timer ugtl. til 6 børn.</p> <p>Antallet af amts-visiterede børn gange 11 timer ugtl.</p> <p>Nøgle III:</p>

	<p>Beregnes ud fra det antal timer, der modtages i refusion fra amtet, p.t. 90 timer ugt. til 6 børn.</p> <p>Antallet af amts-visiterede børn gange med 15 timer ugt.</p> <p>Sagen oversendes til Byrådet.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 25. maj 1999: Økonomiudvalget anbefaler Børn- og ungeudvalgets indstilling, hvorefter støttepædagognormeringen forøges med et antal timer svarende til refusion fra amtet jfr. forvaltningens notat af 12. maj 1999.</p> <p>De økonomiske konsekvenser indgår i budgetopfølgningen.</p> <p>Byrådets møde den 1. juni 1999: Godkendt.</p>
--	---

Sag nr. 87	Lokalplanforslag nr. 89 for Ådalsparken, Ågade/Ventevej afløser for lokalplan 59
Journal nr.:	01.02.05P16/89 – pha
Sag fra:	Plan og miljøudvalgets møde den 20. maj 1999 sag nr. 56
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>På Plan- og Miljøudvalgets møde den 13. april 1999 drøftedes muligheden for at ændre lokalplan 59, så den kan rumme boliger og en bynær børneinstitution. Lokalplan 59 er fastlagt til erhverv, udformet som en erhvervspark suppleret med en bygrønning.</p> <p>Området langs Ådalen er attraktivt til såvel boligformål (for eks. ældreboliger) som til erhverv og institutioner.</p> <p>Området er tilmed stationsnært så det er velegnet til kontor erhverv, som den skitserede lokalplan 59 giver mulighed for.</p> <p>En rapport fra Sadolin og Albæk vedrørende markedsføring og salg af erhvervsgrunde i området konkluderer, at der er efterspørgsel efter kontorarealer og grundarealer til kontorbyggeri i Hovedstadsområdets nordlige og nordvestlige del herunder Frederikssund.</p> <p>Her vurderes det at være dels lokale virksomheder/organisationer fra Frederikssund by og nærmeste omegn, (sektormæssigt bredt sammensat) dels mindre virksomheder fra områderne Ballerup og vestpå, herunder Måløv, Stenløse og Slangerup. (geografisk uafhængige erhverv, som lægger vægt på at bo i præsenteret domicilbyggeri i smukke omgivelser. (EDB- og IT-erhverv, medicin og medicinsk målegrej).</p>

	<p>Såfremt man ønsker at ændre arealanvendelsen fra erhverv til boliger, og dermed fraskrive sig muligheden for at sælge kommunale, optimalt placerede arealer til dette formål, må man sikre, at der kan peges på lige så velplacerede erhvervsarealer andre steder i eller nær bykernen.</p> <p>Som mulige stationsnære arealer kan nævnes kontor- og serviceerhvervsarealer inden for C 1.4 Nygade, Varehusvej, Lærkevej og C 1.6 A. C. Hansensvej, men ingen af disse er kommunale.</p> <p>Endvidere kan centerområdet i Rørbæk Stationsby anvendes senere.</p> <p>Ny bebyggelse i området forudsætter en støjkonsekvensundersøgelse og etablering af støjforanstaltninger. Årsdøgntrafikken på Ågade på op til 10.000 biler bevirker, at udendørs opholdsarealer skal holdes i en afstand af 30-50 m fra støjilden.</p> <p>Tidsplan for lokalplan er, at forslaget udarbejdes i juni/juli til politisk forelæggelse i aug.-sept. 99 og offentlig fremlæggelse i okt.-nov. 99.</p>
Bevilling:	Ingen
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen
Bilag:	<p>Notat af 8.4.99.om evt. ændring af Ådalsparken fra erhvervsområde- til boligområde</p> <p>samt Notat af 3.5.99.om trafikforhold vedlægges.</p> <p>På mødet vises 3 alternative anvendelsesplaner enten som vægplaner eller som overheads.</p>
Indstilling:	<p>Teknisk Forvaltning indstiller,</p> <p>at der udarbejdes en lokalplan, som afløsning for område A i Lokalplan 59, og at anvendelsen af området til bolig-, erhvervs-, institutions- og fritidsformål fastlægges efter drøftelse på mødet,</p> <p>at tidsplanen for udarbejdelse af lokalplanforslaget fastsættes til juni/juli med politisk forelæggelse i aug.-sept. 99 og offentlig fremlæggelse i okt.-nov. 99.</p>
Beslutninger:	<p>Plan og miljøudvalgets møde den 20. maj 1999: Indstillingen tiltrådt.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 25. maj 1999: Plan- og miljøudvalgets indstilling anbefales godkendt.</p>

Byrådets møde den 1. juni 1999:

Godkendt.

Sag nr. 88	Tillægsbevilling vedrørende etablering af puljer til barselsvikarudgifter.
Journal nr.:	81.00 (16.00)
Lovgrundlag:	Ingen.
Sagsfremstilling:	<p>Den 6. april 1999 – sag nr. 58 – godkendte Byrådet en indstilling fra chefgruppen om etablering af decentrale puljer til dækning af barselsvikarudgifter i årene 1999-2003.</p> <p>Den samlede bevilling til budget 1999 udgjorde kr. 1.628.000, som blev finansieret ved omfordeling af vikarpulje på kr. 1.474.290 på ældreområdet og kr. 153.710 fra vikarpulje på rengøringsområdet (rådhuset).</p> <p>Den finansieringsmæssige forudsætning omkring beløbet på kr. 1.474.290 på ældreområdet er imidlertid ikke til stede, hvorfor det vil være nødvendigt at meddele en tillægsbevilling til ældreområdets vikarkonto finansieret af kassebeholdningen, da vikarkontoen er blevet nulstillet i forbindelse med byrådsvedtagelsen den 6. april.</p>
Bevilling:	Der skal meddeles en driftstillægsbevilling til budget 1999 på kr. 1.474.290 til ældreområdets vikarkonto finansieret af kassebeholdningen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen økonomi- og personale-mæssige konsekvenser udover de oven for nævnte.
Bilag:	
Indstilling:	<p>Chefgruppen indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler,</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at der meddeles en driftstillægsbevilling til budget 1999 på kr. 1.474.290 til ældreområdets vikarkonto finansieret af kassebeholdningen. 2. at overslagsårene 2000-2003 reguleres tilsvarende.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 25. maj 1999: Chefgruppens indstilling anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 1. juni 1999: Godkendt.</p>

Sag nr. 89**Drift af offentlige telefonbokse i Frederikssund kommune.**

Journal nr.:	05.14.06
Lovgrundlag:	Intet.
Sagsfremstilling:	<p>Teledanmark har i skrivelse af 27. januar 1999 meddelt, at 6 af de i Frederikssund kommune eksisterende telefonbokse er underskudsgivende.</p> <p>De underskudsgivende bokse er beliggende:</p> <p>Jernbanegade 33</p> <p>Roskildevej udfor nr. 40</p> <p>Kildebakken 1, v/busholdeplads, Græse Bakkeby</p> <p>Marbækvej 15</p> <p>Jenriksvej 2, v/tidl. campingplads</p> <p>Vænget 11, v/Frederikssundhallen.</p> <p>For bevarelse af ovennævnte telefonbokse har kommunen mulighed for at indgå en aftale om underskudsgaranti.</p> <p>Aftalen er baseret på en årlig minimumsomsætning pr. telefonboks på kr. 17.000 incl. moms. En eventuel difference skal dækkes af kommunen med 75%.</p>
Bevilling:	Under forudsætning af uændret omsætning i forhold til 1997 vil der være tale om en årlig udgift for Frederikssund kommune på kr. 35.000 excl. moms, såfremt de 6 underskudsgivende telefonbokse ønskes opretholdt.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen økonomi- og personale-mæssige konsekvenser udover de oven for beskrevne.
Bilag:	
Indstilling:	<p>Økonomisk Afdeling anmoder om Økonomiudvalgets stillingtagen til spørgsmålet om opretholdelse af telefonbokse i kommunen.</p> <p>Såfremt alle 6 underskudsgivende telefonbokse ønskes opretholdt, vil der være behov for en tillægsbevilling på kr. 35.000 i 1999, og en tilsvarende regulering af budgetårene 2000-2003.</p>
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 25. maj 1999: Grethe Olsen (F) og Knud B. Christoffersen (A) indstiller, at de underskudsgivende telefonbokse bevares bortset fra Jenriksvej 2.

Ole Søegaard (V) og Jytte Holm-Pedersen (C) indstiller, at Kildebakken 1 Græse Bakkeby bevares og øvrige telefonbokse nedlægges.

Sagen oversendes til byrådets afgørelse.

Byrådets møde den 1. juni 1999:

Byrådet tog indledningsvis punktet af dagsordenen.

Sag nr. 90	Lokalplan nr 77 for Græse Bakkeby Nord samt opdatering af lokalplan nr 15 for Græse Bakkeby Syd
Journal nr.:	01.02.05P16/77 – pf
Sag fra:	Økonomiudvalget den 7. juni 1997 Plan- og miljøudvalget den 1. september 1997 sag nr. 229 Plan- og miljøudvalget den 13. april 1999 sag nr. 49 Børn- og ungeudvalget den 19. april 1999 sag nr. 36 Børn- og ungeudvalget den 4. maj 1999 sag nr. 47 Plan og miljøudvalget den 20. maj 1999 sag nr. 55
Lovgrundlag:	Planloven Kommuneplan 1997 – 2009 Lokalplanerne 15, 16 og 34
Sagsfremstilling:	I forlængelse af Byrådets temamøde den 7. april 1999 har Plan- og miljøudvalget vedtaget, at en tidsplan med videre forelægges til maj-mødet. I samme anledning har Børne- og kulturforvaltningen anmodet om, at der i området nord for lokalplan 15 og øst for lokalplan 34 udarbejdes lokalplan, hvori der reserveres mulighed for et bebygget areal på ca. 10.000 m ² til skole, skolefritidsordning, daginstitution fra 0-6 år, klub fra 10-14 år samt fritidsfaciliteter og at der til dette formål bevilges 500.000 kr. til bygningsrådgivning Teknisk Forvaltning bemærker, at 1. en lokalplan for Græse Bakkeby Nord bør tage udgangspunkt i strukturplanen i lokalplan 15. Der er brug for en bred vurdering af mulighederne og en parallel orientering af – og drøftelse med grundejerne. 2. Lokalplan 15 forudsætter udarbejdet supplerende lokalplan for hele delområde A. (lokalplan 16 og 34 dækker kun dette delvist).

	<p>3. En samlet ny strukturplan med følgende lokalplan(er) vil mest hensigtsmæssigt kunne udarbejdes efter oplæg fra en byplankonsulent.</p> <p>4. En overordnet tidsplan kan være indhentning af tilbud fra byplankonsulenter i maj måned, udarbejdelse af strukturplan i juni til drøftelse i august-september, lokalplanforslag til drøftelse i oktober, offentlighedsfase november 1999 til januar 2000.</p> <p>På baggrund af de to udvalgs anbefaling af indstillinger om tillægsbevillinger til konsulentbistand henholdsvis til bygningsrådgivning i forbindelse med udbygning af daginstitution, skole, SFO og fritidsfaciliteter i Græse Bakkeby og til byplankonsulent til strukturplan og lokalplanudarbejdelse, anbefaler de to forvaltninger, at der ansøges om en samlet tillægsbevilling til koordineret anvendelse.</p>
Bevilling:	Tillægsbevilling på 650.000 kr. (500.000 kr. + 150.000 kr.)
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	-
Bilag:	<p>Notat fra Teknisk Forvaltning af 3. maj 1999 om grundlaget for planudarbejdelse.</p> <p>Notat fra Teknisk Forvaltning af 3. maj 1999 om byplankonsulenter</p> <p>Kortskitse med strukturplan fra lokalplan 15.</p> <p>Oversigt over ejere og lokalplanområder i nordvestligt hjørne af lokalplan 15</p> <p>Referat fra Børn- og Ungeudvalgets møde den 4. maj 1999.</p>
Indstilling:	<p>Børn- og kulturforvaltningen indstiller, at der gives en tillægsbevilling på 500.000 kr. til bygningsrådgivning i forbindelse med udbygning af daginstitution, skole, SFO og fritidsfaciliteter i Græse Bakkeby.</p> <p>Teknisk Forvaltning indstiller til udvalgets godkendelse, at</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Der søges om tillægsbevilling på 150.000 kr. til byplankonsulent til strukturplan og lokalplanudarbejdelse 2. Teknisk Forvaltnings notat af 3. maj 1999 anvendes som grundlag for planudarbejdelsen, herunder indhentning af tilbud fra byplankonsulent og 3. Teknisk Forvaltning indhenter tilbud fra to byplankonsulenter på opgaven.
Beslutninger:	Børn- og ungeudvalgets møde den 4. maj 1999: Indstillingen tiltrådt.

Plan og miljøudvalgets møde den 20. maj 1999:

Anbefales til økonomiudvalg og byråd.

Økonomiudvalgets møde den 25. maj 1999:

Det indstilles til byrådet, at der gives en samlet tillægsbevilling på

650.000 kr. i indeværende år til dækning af nødvendig rådgivning i forbindelse med den foreslåede fremtidige udbygning/færdiggørelse på daginst., skole, SFO- og klubområdet i Græse Bakkeby.

Rådgivningen skal omfatte konsulentbistand vedr. strukturplan og lokalplanudarbejdelse som indstillet af Plan- og miljøudvalget den 20. maj 1999 samt definere byggeopgaven, jfr. sag nr. 47 af 4. maj 1999 fra Børne- og ungeudvalget, vedlagt som bilag, og som blev anbefalet af økonomiudvalget den 10. maj 1999.

Byrådets møde den 1. juni 1999:

Godkendt.