

JÆGERSPRIS KOMMUNE
EJENDOMSUDVALGET

Det meddeles hermed, at derafholdes
møde i ejendomsudvalget

mandag den 24. 10.1988 kl. 16⁰⁰

på Jægerspris Rådhus, udvalgsværelse II
med følgende

D A G E O R D E N

1.

Gennemgang af byggesynsrapport fra
byggesyn afholdt den 28.9.1988.

Kragebakken j.nr. 17-1-145.

Afd. A+B

- 1) Gulvvarme i vuggestue
- 2) Isætning af større vinduer i vuggestue.
- 3) Asfaltering af vej mellem institu-
tion og personalestue
- 4) Ventilation i personalestue
- 5) Sænkning af kloakdæksel i sand-
kasse
- 6) Cementringe omkring frugttrær
fjernes
- 7) Rep. af tag på udhuse (ovenlys)
- 8) Rep. af loft i garderobe.
- 9) Rep. af sålbænk (nordøst)

Afd. C.

- 10) Rep. af tag på udhus
- 11) Rep. af lås udv. dør.

Dag og år:

onsdag 24.10.1988

Blad nr.

539

Formandens
initialer:

H.S.

Fraværende:

*A. Clausen p.g.a
sygdom.*

*1. pkt. 4-5-6-7-8-9-
11. sidsp. 11.*

Gerlev Børnehave j.nr. 17-1-104.

- 1) Rep. af låge i hegn
- 2) Gulv i rengøringsrum + personalegarderobe.
- 3) Udskiftning af 2 stk. udvendige døre i garderober
- 4) REp. af dør i værksted
- 5) Fugt i kælder
- 6) Gulv i værkstedet.

pkt. 1-4-5 indføjes

Femhøj Fritidscenter j.nr. 17-1-205

- 1) Rullegardiner i tumlesal
- 2) Rep. af vinduesramme i vaskerum
- 3) Rep. af lyskasser, murer
- 4) Loft i tumlesal, bordtennis, billardrum
- 5) Istandsættelse af kælder under køkken
- 6) Renovering af veranda
- 7) Behandling af udv. træværk
- 8) Rep. af småskader på udv. murværk
- 9) Defekt bjælke i tagkonstruktion
- 10) Plade over vindue i bar
- 11) Rep. af defekt tagrende
- 12) Murerrep. i fyrrum
- 13) Rep. af trapapesten
- 14) Rep. af gulv i køkken/gang ved mødelokale
- 15) Udskiftning af dør i pigetoilet
- 16) Rep. af urinkumme
- 17) Rep. af muligt pedelrum
- 18) Montering af overligger på fodboldhegn.

pkt. 1-2-3-4-5-7-8-9

10-11-12-13-14-15-16

indføjes

pkt. 6. Veranda fjernes

Fritidshjem - Sogneskolen j.nr.17-1-149

- 1) Varmtvandsbeholder på stjerneskud
- 2) Lakering af garderober og taskehylde
- 3) Tyverialarm
- 4) Rep. af revne i sokkel
- 5) Maling af grøn stue + 6 stk. urintoiletter.

*pkt. 4-5 ÷ grøn
blive redferes.*

j.nr. 17-1-134

Fritidshjem ved Møllegårdskolen

- 1) Maling af grupperum
- 2) Opsætning af let skillevæg i samlingsrum
- 3) Gulv i redskabsskur
- 4) Redskabshus + 3 legehuse behandles

pkt. 4 redferes.

Bakkegårdens Børnehaven j.nr. 17-1-105

- 1) Udvidelse af overdækning + rep. af ekst.
- 2) Maling af huset indvendigt
- 3) Låge ved Myretuen rep.
- 4) Rep. evt. udskiftning af stålvaske.
- 5) Etablering af låge i hegn.
- 6) 2 stk. spotlamper i allrum.

pkt. 1. repareres.

Parkvejens Børnehaven J.nr. 17-1-119

- 1) Flytning af håndtag/låse på døre til legeplads.
- 2) Rep. af halvtag.
- 3) Rep. af køkkenskuffer
- 4) Maling af gulv i vaskerum
- 5) Isolering af rør i kælder
- 6) Huller i væg kontor rep.
- 7) 9 stk. vindueskarme udføres (rød stue)

pkt. 2-3-5-6 redferes.

Slotsgårdens Børnehaven j.nr. 17-1-122

- 1) Udskiftning af låger i nyt køkken
- 2) Indvendig behandling af udv.dør i trapperum.
- 3) Udskiftning af rude i toilet + køkken
- 4) Udskiftning af 1.stk. toilet i større.
- 5) Rep. af lås på port
- 6) Asfaltregulering ved brønd på legeplads
- 7) Institutionen undersøger forholdet omkring placering af vaskemaskine.

pkt. 3-4-5-6 udføres

Fritidshjemmet Vester Mose j.nr.17-1-20

Bygning A.

- 1) Udskiftning af spanske vægge på toilet.
- 2) Eftersyn af tagpap på veranda
- 3) Rep.af fuger ved vinduer + murværk
- 4) Vinduer males
- 5) Veranda males.
- 6) Udluftningsrist på veranda udskiftes.

*pkt. 2-3-4-5-6-7
8-9-13-17-18-19 udføres*

Bygning B.

- 7) Rep. af loft
- 8) Afdækning ved stern udskiftes
- 9) Sternbrædder males

Bygning B.

- 10) Vindfang males
- 11) Mellemgang males
- 12) Køkken males.
- 13) Udførelse af skrå rampe ved trin i hall.
- 14) Hall males.
- 15) Vindueskarme i rum B4 males
- 16) Rum B 11 og 12 males
- 17) Rep. af fuger ved vinduer og døre.
- 18) Udvendig maling.
- 19) Diverse asfalt-pålægninger i gård.

Besvaret den _____
under j. nr. _____

2

Møllegårdskolen j.nr. 17-1-213

Dansikring, Glostrup fremsender skrivelse af 24.8.88 i forbindelse med gentagne alarmpatruljer på alamanlægget, uden at der er konstateret noget unormalt.

Ved gentagne tilfælde forbeholdes ret til fakturere.

Sagen er fremsendt skoleforvaltningen med anmodning om en udtalelse.

EJENDOMSUDVALGET, d. 26.9.1988.

Afventer udtalelse.

Den 3.10.1988 modtaget skolens udtalelse.

Besvarelse af	15.11.1988
under j. nr.	17-1-213

3.

Landerslev Strand j.nr. 68.

Udvalgets stillingtagen til kloaktilslutning fra off. toilet- Landerslev Strand.

Ejendomsudvalget, d. 29.6.1988.

Tilbud indhentes.

Den 10.10.1988

Udførelse af:

- 3 stk. toiletter
- 2 - håndvaske
- 1 - urinal
- Kloakanlæg
- Vandtilslutning.

vil andrage ca. kr. 45.000,- excl. moms.

Besvarelse af	15.11.1988
under j. nr.	68

4.

J.nr. 17-1-134

Fritidshjemmet v/Møllegårdskolen

Fritidshjemmet v/Møllegårdskolen ansøger om diverse ændringer på legeplads.

Prisoverslag kr. 48.056,-

Besvarelse af	15.11.1988
under j. nr.	17-1-134

2. til efterretning

3. indføres.

H. Tvelev Jensen
indkaldes til
møde i forvaltnings
+ formand.

5.

Møllegårdhallen j.nr. 17-1-213

I JIK's kantineområde ansøger Kristian Lund om følgende:

- 1) udskiftning af tæppe til linoleum ca. 23. m²
- 2) Rensning af gulvtæppe i kantine + 3 mødelokaler
- 3) udskiftning af tæppe til linoleum i kontor ca. 16 m²
- 4) udskiftning af bordplade til formica ca. 5,5 m.
- 5) Montering af 3 stk. fortsatsvinduer i køkken - depot.

Beværet af	16.11.1988
under j. nr.	17-1-213

6.

Jægerspris Rådhus j.nf. 17-1-301

TA Control A/S fremsender tilbud på vedligeholdelse af

automatik

anlæg 4-10-14	kr.	38.474,-
anlæg C	"	8.124,-
anlæg B	kr.	20.747,-

ovennævnte er excl. moms.

Beværet af	15.11.1988
under j. nr.	17-1-301

7.

Femhøj Stationsvej 21 D. J.nr. 17-1-19

Lejereren i ovennævnte lejlighed opsiger lejemålet pr. 1.11.1988

Beværet af	17.11.1988
under j. nr.	17-1-19

Dag og år:

onsdag d. 24.10.1988

Blad nr.

542

Formandens
initialer:

P.H.

5. udførelse.

6. udførelse.

7. opsigelse godkendt.

8.

Asbest. j.nr. 17-1

Kommunens Landsforening fremsender skrivelse af 15-1-1988 vedrørende Danmarks Lærerforenings anmodning om registrering på bevissikring i sager om erstatning for asbestbetingede lidelser.

8. udsættelse til næste møde.

Ejendomsudvalget, den 27.1.1988: til efterretning

Den 3.5.1988 modtaget skrivelse fra Danmarks Lærerforening, Kreds 33 B, vedrørende dokumentation for ophold i lokaler med asbestholdige materialer.

Ejendomsudvalget, den 1. juni 1988.

Der henvises til KL's skrivelse af 15.1.1988.

Den 4.10.1988 modtaget fornyet henvendelse fra Danmarks Lærerforening, Kreds // 33 B.

Resvare d. 17.11.1988
under j. nr. 17 - 1

9.

Offentlige legepladser j.nr. 17-3.

Formanden for Thyrasminde grundejerforening Ase Bølge, fremsender skrivelse af 10.10.1988 vedrørende vedligeholdelse af offentlige legepladsen.

9. udsættelse foretages.

Resvare d. 17.11.1988
under j. nr. 17 - 3
J.nr. 17-1-208

10.

Møllevej 25.

Gerda Knudsen, Biblioteket fremsender ansøgning om udskiftning af gardiner i mødesal evt. udskiftning til mørke rullegardiner.

10. afsløj.

EJENDOMSUDVALGET d. 22.8.1988. Udsættes.

Resvare d. 16.11.1988
under j. nr. 17-1-208
J.nr. 17-1-120

11

Lægehuset.

Jægerspris lægecenter fremsender skrivelse af 15. juli 1988 vedrørende tætning af lofter i lægehus, samt udførelse af ventilation i konferencerum.

11. afsløj.

Resvare d. 16.11.1988
under j. nr. 17-1-120

EJENDOMSUDVALGET d. 22.8.1988.

12.

J.nr. 17-1-118

De Tre Ege.

Jørgen Kolby, Jægerspris fremsender tilbud på

- 1) ændring af tilslutning ved solfanger samt udskiftning af rørisolering kr. 14.400,00
- 2) omlægning af hovedstreng på varmeanlæg kr. 10.600,00

Ovennævnte er excl. moms.

EJENDOMSUDVALGET d. 22.8.1988.

Udsættes.

15.11.1988

17-1-118

13.

Matr.nr. 1 C, Kyndby by, Skarndalsvej 12

Ejeren af ovennævnte ejendom, Skarndalsvej 12, Kyndby, ansøger om principiel tilladelse til at genopføre beboelsesbygning efter ildebrand.

Bygningen var beliggende direkte i skel mod vej.

Ejendommen er landzone.

Ejendomsudvalget d.24.2.88.

Fremsendes HR med anmodning om en udtalelse.

Den 9.5.1988 modtaget Hovedstadsrådets udtalelse.

Ejendomsudvalget, den 1.juni 1988.

Til efterretning.

Den 15.6.1988 modtaget ansøgning om principiel tilladelse til at opføre bygning indeholdende hønsehus - samt toilet.

Ejendomsudvalget, d. 29.6.1988.

Godkendt

Den 7.10.1988 modtaget projekt til godkendelse. Bygningen ønskes placeret i skel mod vej.

Samme sted som nedbrændt bygning.

Dag og år:

onsdag, d. 24.10.88

Blad nr.

543

Formandens
initialer:

J.K.

12.

1. råd for...

2. råd for...

13. godkendt.

14.11.1988

matr.nr.

14

Matr.nr. 3 AI, Neder Dråby, Tuevej 4.

Ejeren af ovennævnte ejendom

ansøger om tilladelse til at opføre en carport.

Carporten ønskes placeret 1,30 m fra naboskel med en bygningshøjde på 2,80 m (max. 2,50 m)

16.11.1988

matr.nr.

14. godkendt.

15.

Matr.nr. 12 E, Gerlev By "TOV EGE"

FDF/PPF v/Jørgen Andersen,
3670 Veksø Sj. ansøger om tilladelse til at opføre to bygninger på hver 70 m samt mellemgang på ca. 8 m²

Ejendommen er beliggende i landzone.

Ejendomsudvalget d.24.2.88.

Fremsendes HR og fredningsnævn med anbefaling.

Den 28.6.1988 modtaget Hovedstadsrådets godkendelse.

EJENDOMSUDVALGET d. 22.8.1988.

Til efterretning.

Den 22.9.1988 modtaget Ferdningsnævnets godkendelse.

16.11.1988

matr.nr.

15. bil afbedring

16.

Matr.nr. 9 CØ., Neder Dråby, Thyrasvej 7

For ejeren af ovennævnte ejendom Thyrasvej 7, Jægerspris ansøger om

tilladelse til at ændre tagkonstruktion til tagrejsning med udnyttet 1.sal.

Bygherren har fremsendt sagen til udtalelse i grundejerforeningen jfr. deklARATION.

16.11.1988

matr.nr.

16. afvejen grund. godkendelse sid. 4. delelse.

17.

Matr.nr. 2 A, Barakkerne, strandhaven 16.

Ejendomsmægler Helmer Petersen, Vestergade 9, 3200 Helsingør forespørger om ovennævnte ejendom kan bebygges med sommerhus.

Ejendomsudvalget d. 29.6.1988.

Bebyggelse kan ikke godkendes.

Den 20.9.1988 modtaget sag til udtalelse fra Frederiksborg Amt.

16.11.1988
matr.nr.

18

Matr.nr. 7 IY, Bakkegårde, Poppelvej 13.

Ejeren af ovennævnte ejendom.

ansøger om tilladelse til at opføre en carport.

Carportne ønskes placeret 1,0 m fra naboskel (min. 2,50 m).

Ejendomsudvalget d. 29.6.1988.

Afslag.

Den 1.7.1988 modtaget fornyet dispensationsansøgning.

Den 5.7.1988 besigtigelse foretaget. Det blev konstateret at carporten var opført.

EJENDOMSUDVALGET d. 22.8.1988.

Flyttes inden 1.11.88.

Den 23.9.1988 modtaget sag til udtalelse fra Frederiksborg Amt.

16.11.1988
matr.nr.

Dag og år:

24.10.88

Blad nr.

544

Formandens initialer:

Pd.

17. Grundejers etc. med uidskilling om at Grundejers skal tilbage betales idel Grundejers ikke kan bebygges.

18. tidligere afgj. fælde fastholdes.

Matr.nr. 6 CE, Barakkerne, Ved Vigen 31.

Ejeren af ovennævnte ejendom,

ansøger om tilladelse til at opføre en carport.

Carporten ønskes placeret 1,0 m fra naboskel (min. 2,50 m).

EJENDOMSUDVALGET, d. 26.9.1988.

2,50 m til naboskel fastholdes.

Den 21.9.1988 modtaget fornyet dispensationsansøgning vedlagt naboerklæring.

16.11.1988

matr.nr.

19. godkendt.

Matr.nr. 19 AH, Barakkerne, Ellekildehøj

Som advokat for ejeren af ovennævnte ejendom anmodes om at tinglyst servitut om bebyggelse aflyses, idet den i deklARATIONEN nævnte stråtake bygning på matr. nr. 19 AR, Barakkerne ikke længere har stråtag.

16.11.1988

matr.nr.

20. afløs mig godkendt.

Løddel hoved bl. 1724

J. E. F. L.
Ing. A. S. L.
Geo. H. L.
Dag Hansen

Inga Nielsen
formand