

Det meddeles hermed, at der afholdes møde i ejendomsudvalget onsdag den 8. feb. 1978 kl. 15,00 på Jægerspris Rådhus, udvalgsværelse II med følgende

D A G S O R D E N

1. Kommunens ejendom Egelyvej 4.

Lejeren i ovennævnte ejendom, Egelyvej 4, Dalby, ansøger om evt. isolering af krybekælder.

Besvaret den: 21.2.1978

under j. nr. 17 - 1

2. Isolering af ejerboliger.

Ministeriet for skatter og afgifter fremsender bekendtgørelse nr. 3 af 6. jan. 1978 vedrørende fradrag for isolering af ejerboliger.

Besvaret den: 21.2.1978

under j. nr. 26 - 4

3. Metalskorstene.

Bygningsinspektøren i Rødovre kommune fremsender skrivelse af 27. jan. d.å. vedrørende brand i en-familiehus forårsaget af metalskorsten.

Besvaret den: 21.2.1978

under j. nr. 25 - 1

4. Byggevirksomheden.

Oversigt over byggevirksomheden i 1977.

Besvaret den: 9.2.1978

under j. nr. 24 - 8 TIL BY

FRAVÆRENDE: *ingen.*

1. *til sidledes.*

2. *til efterretning.*

3. *til efterretning.*

4. *til byrådet.*

5.

Bygningsreglementet.

Gennemgang af bygningsreglementets krav, der træder i kraft 1.2.1978.

Besvaret den: 21.2.1978  
under j. nr. 25-1-2 ARKIV

5. til afklarening.

6.

Statstilskud.

frem-  
sender ansøgning om udsættelse m.h.t. færdiggø-  
relse af tilskudsarbejder.

Tilsagn er meddelt den 2.9.77.

Besvaret den: 21.2.1978  
under j. nr. 26 - 4 - 601

6. Sag om oplysning  
m. m. a. l. tilskud.

7.

Femhøj Gl. Station.

Lejeren i ovennævnte ejendom,  
ansøger om istandsættelse af lejlighed.

Besvaret den: 21.2.1978  
under j. nr. 17 - 1

7. indskrives til  
næste byggesyn.

8.

Matr.nr. 3 ø, Neder Dråby, Tuevej 3.

Ejeren af ovennævnte ejendom,  
Tuevej 3, Jægerspris ansøger om principiel til-  
ladelse til at opføre en tilbygning til ekst.  
enfamiliehus.

Tilbygningen ønskes placeret 5,0 m fra skel mod  
vej (min. 6,0 m).

Besvaret den: 21.2.1978  
under j. nr. matr.nr.

8. Aukrefald.

9.

Matr.nr. 41, Over Dråby, Dråbyvej 24.

Ejeren af ovennævnte ejendom, Dråbyvej 24, Jagerspris, fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre en tilbygning til ekst. hus.

Tilbygningen ønskes opført 1,0 m fra naboskel (min. 2,5 m).

Dispensation for en bebyggelsesprocent på 40 % er tidligere meddelt.

Besvaret den: 21.2.1978

under j. nr.                      matr.nr.

10.

Matr.nr. 23 D, p.c. 2, Barakkerne, Revelinen 49.

Ejeren af ovennævnte ejendom

fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre sommerhus på ovennævnte ejendom før landbrugsministeriets godkendelse foreligger. (parcelnr).

Besvaret den: 9.2.1978

under j. nr.                      matr.nr.

11.

Matr.nr. 2 u, Gerlev, Kærvej 4.

Ejeren af ovennævnte ejendom, Kærvej 4, Gerlev, fremsender ansøgning om tilladelse til at indrette 3 værelser og badeværelse i nedlagt vaskeri.

Besvaret den: 21.2.1978

under j. nr.                      matr.nr.

12.

Matr.nr. 4 bq, Bakkegårde, Kulsviervej 2.

Ejeren af ovennævnte ejendom,

fremsender ansøgning om godkendelse af færdigbygget carport.

Carporten ønskes placeret 1 m fra naboskel (i skel, jfr. deklARATION på ejendommen), længde 8,50 m (max. 8,0 m) og 36 m fra vejskel, som ekst. hus (8 m fjr deklARATIONEN).

Besvaret den: 9.2.1978

under j. nr.                      matr.nr.

Dag og år:

onsdag d. 8.2. 78.

Blad nr.

91

Fornænderens  
initialer:

9. Godkendt. B.F.

10. Afventer  
landbrugsministeriets  
gods godkendelse.

11. Godkendt.

12. Godkendt.

13.

Matr.nr. 8 gm, Bakkegårde, Ringvej 34.

Ejeren af ovennævnte ejendom,

søger om tilladelse til at opføre tilbygning til ekst. sommerhus.

Tilbygningen ønskes placeret 3,5 m fra skel (min. 5 m), der foreligger naboerklæring.

Besvaret den: 9.2.1978  
under j. nr. matr.nr.

13. Afslag.

14.

Matr.nr. 11 ah, Barakkerne, Skovsangervej 12.

Ejeren af ovennævnte ejendom,

fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre tilbygning til sommerhus, samt carport m/udhus.

Carporten ønskes placeret 1 m fra naboskel (min. 2,5 m) samt ca. 1 m fra vejskel (min. 6 m).

Der vedlægges naboerklæring.

Ejendomsudvalget den 7.12.1977

Afslag

Cand.jur. Finn Storborg-Jensen,

søger for ejeren, om tilladelse til at opføre ovennævnte carport 6 m fra vejskel og 1 m fra naboskel.

Besvaret den: 9.2.1978  
under j. nr. matr.nr.

14. Afslag.

15.

Matr. nr. 6 U, Bakkegårde.

Ejeren af ovennævnte ejendom,

søger om tilladelse at sætte nyt tag med høj rejsning på ekst. hus. Der påtænkes indrettet opholdsstue og soveværelse i tagetagen samt tagterrasse. Ejendommen er beliggende op til Kulhusvejen.

Besvaret den: 9.2.1978  
under j. nr. matr.nr.

15. Afslag.

16.

Matr.nr. 6 Z og 6 A, Barakkerne.

Ejeren af førstnævnte ejendom,  
oplyser på forespørgsel  
vedr. carport, at der på de 2 nævnte ejendomme  
er opført dobbelt carport i det fælles skel.

Carporten er iflg. de foreliggende oplysninger  
opført i 1965.

Der foreligger ingen byggetilladelse.

og ejeren af matr.nr. 6 A, Brk.,  
søger

om dispensation for afstand til naboskel  
(min. 2,50 m)

Besvaret den: 9.2.1978  
under j. nr. matr.nr.

17.

Matr.nr. 1 e, Dalby by, Solbakkevej 16.

Ejeren af ovennævnte ejendom, hr. Kaj Währens,  
Solbakkevej 16, Dalby fremsender ansøgning om  
tilladelse til at opføre en maskinhal på ca.  
200 m<sup>2</sup>.

Bygningen ønskes placeret direkte i naboskel.

Besvaret den: 9.2.1978  
under j. nr. matr.nr. TIL BY.

18.

Matr.nr. 9 db, Neder Dråby.  
Ved Kignæs 4.

For ejeren af ovennævnte ejendom  
fremsender

ansøgning om dispensation for pla-  
cering af carport over offentlig kloakledning.

Endvidere søges om dispensation for mindre over-  
skridelse af højdegrænseplan.

Besvaret den: 21.2.1978  
under j. nr. matr.nr.

Dag og år:

onsdag d. 8.2.78

Blad nr.

92

Formandens  
initialer:

16. Godkvedt, B. F.

17. Aulbejls.

18. Godkvedt  
mod sigtyst  
Kjide godkvedt.

19.

Matr. nr. 9 au, Neder Dråby

Arkitekt Ralf Erlandsen søger for ejeren,  
om tilladelse til at opføre sommer-  
hus.

Bygningen ønskes opført med bebygget areal 129,5  
(max. 130 m<sup>2</sup>) bestående af 129,5 m<sup>2</sup> stueetage og  
129,5 m<sup>2</sup> kælder indeholdende bl.a. 13 m<sup>2</sup> toilet  
& sauna.

Den max. højde over terræn ønskes 6 m (max. 5) og  
højden på terræn til den linie, hvor ydervæg og  
tagflade mødes 3,9 m (max. 3 m). Endelig søges om  
dispensation fra de tinglyste servitutter m.h.t.  
taghældning, idet denne ønskes udført med 15°  
(min. 20°)

Besvaret den: 9.2.1978

under j. nr. matr.nr.

Eigil Frederiksen  
formand

19. Gøldende  
højdebekendtgørelse  
sket over kælders  
fra niveauplan.

MØDET HÆVET KL.

T I L L Æ G S D A G S O R D E N

20

Arkitektarbejde.

Arkitekt Tonny Christensen, Halfdansvej 1,  
Frederikssund tilbyder at udføre arkitektarbejde  
for Jægerspris kommune.

Besvaret den: 21.2.1978  
under j. nr. 17 - 1 ARKIV

21

Statstilskud

ansøger om udsættelse med tidspunkt til færdig-  
gørelse af til- og ombygning af forretning.

Der søges om udsættelse til 23.7.1978.

Besvaret den: 21.2.1978  
under j. nr. 26-4-559

*20. til efterbetning*

*21. frind til 15-78.  
Læst på garanti*

Vedr. ombygning af inspektørboligen på Sogneskolen til børnetandklinik:

*22. Afbefals.*

I henhold til den sociale udbygningsplan for perioden 1978 - 83 har byrådet vedtaget, på baggrund af aktivitetsudvidelsen på børnetandplejeområdet, at tilvejebringe nye kliniklokaler i inspektørboligen på Sogneskolen. Fra den 1.8.77 er 9. klasseårgangen medtaget i ordningen. Fra 1.1.1978 er de 3 årige medtaget i ordningen og der medtages herefter 1 småbørnsårgang hvert år pr. 1. januar indtil ordningen er fuldt udbygget for børn i alderen 3 år til og med 9. klasseårgangen.

I mellemtiden er inspektørboligen på Sogneskolen blevet indrettet til klinik for skolepsykologisk rådgivning indtil der kan etableres varige lokaler på Møllegårdsskolen til psykologerne.

Ved forhandling mellem socialudvalget og kulturelt udvalg er der opnået enighed om at inspektørboligen ved udgangen af indeværende skoleår ombygges til skoletandklinik og at skolepsykologerne flytter over i den eksisterende tandklinik på Sogneskolen indtil der varigt kan skaffes psykologernes lokaler på Møllegårdsskolens II etape. Ombygningen af henholdsvis inspektørbolig og eksisterende tandklinik søges om muligt gennemført i sommerferien.

I fortsættelse af tidl. drøftelser vedr. ombygningen fremsender arkitektfirmaet Mangor & Nagel skitseforslag til ombygning af inspektørboligen til tandklinik, omfattende 3 tandlægestole, reception, venteværelse, profylakserum, steriliseringsrum, kontor, frokoststue samt røntgenrum. Efter arkitektfirmaets overslag vil udgifterne udgøre:

Håndværkerudgifter	226.000 k
Ekstra isolering	50.000 k
Omkostninger	70.000 k
Moms	54.000 k

ialt ca. 410.000 k

fortsættes



Overtandlæge Hesselgren, Frederikssund,  
fremsender overslag over indretning af  
klinikken med tandlægeligt udstyr og kon-  
torinventar således:

Tandlægeligt udstyr	195.000 kr.
Moms	35.100 kr.
	<u>230.100 kr.</u>
Kontorinventar	35.000 kr.
	<u>265.100 kr.</u>
Total ombygningsudgift	<u>675.100 kr.</u>

Der er på budgettet for 1979 afsat 500.000  
kr. til formålet.

Under hensyn til at ombygningsarbejdet  
skal foregå i sommerferieperioden indstil-  
ler arkitekten at arbejdet udføres af loka-  
le håndværkere således:

Murer: Ejner Bang Nielsen  
Tømrer, snedker,  
gulv og glas : Hartvig Clausen  
V.V.S. Koldby.  
El: Helge Larsen  
Maler: Helge Drews.  
Rådgivende ingeniør: Dines Jørgensen.

EJENDOMSUDVALGET den 8.2.1978:

ØKONOMIUDVALGET den 13.2.1978:

SOCIALUDVALGET den 14.2.1978:

Besvaret den: 21.2.1978

under j. nr. 17 - 1

Eigil Frederiksen  
formand

*Eigil Frederiksen*  
*Guri Andersen*  
*Paul Ellgaard*  
*Solvejg Thedemann*  
MØDET HÆVET KL: 16<sup>15</sup>  
*Asger Stenhus*