

FREDERIKSSUND KOMMUNE

Sekretariatet

D A G S O R D E N

for

ØKONOMIUDVALGETS møde den 15. marts 1982 kl. 8,30.

102. Oppe Sundby Boligselskabs regnskab for 1981. Driftsregnskabet udviser et underskud på 8.551 kr., der overføres til næste års regnskab.
103. Kreditforeningen af Kommuner i Danmark meddeler i skrivelse af 3. marts 1982 interessenterne i Hovedstadsregionens Naturgas I/S, at der er bevilget selskabet et annuitetslån på 39.323.000 kr. Indenrigsministeriet har den 25. februar 1982 godkendt optagelsen af lånet.
104. Fælleselevrådet v. Frederiksborg amts Enkeltfagskursus anmoder i skrivelse af 5. marts 1982 byrådet om at henstille til amtsrådet, at der ikke foretages kraftige nedskæringer indenfor enkeltfagskurserne for voksne i Frederiksborg amt.
Kopi af skrivelserne vedlægges.
105. Beskæftigelsesudvalget indstiller, at der af de afsatte midler på konto for øvrige beskæftigelsesfremmende foranstaltninger foreløbig frigives 100.000 kr. til dækning af den kommunale restudgift ved placering af arbejdsløse over 25 år på projekter for unge arbejdsløse.

ad 102 Oversendes her ligesledes.

ad 103 Til efterretning.

ad 104

bemærkning
er betænkelig ved de påtænkte medbestyr.
af skibbr.

ad 105 Indstillingen tiltrædes

106. Teknisk udvalg fremsender skitseprojekt, tidsplan og overslag for anlæg af Bakkestrædet, ændringer på Skolegade samt anlæg af P-plads.
Det indstilles, at skitseprojekt og tidsplan godkendes, og at der meddeles anlægsbevilling på 1.410.000 kr. og negativ anlægsbevilling på kr. 1.337.000.- og rådighedsbeløb i 1982 på kr. 359.000.- i udgift og kr. 700.000.- i indtægt og i 1983 på kr. 835.000.- i udgift og kr. 637.000.- i indtægt, og 1984 på kr. 215.000.- i udgift.
Det indstilles endvidere, at teknisk udvalg bemyndiges til at forestå anlæggets gennemførelse.
107. Teknisk udvalg fremsender skitseprojekt og overslag over anlægsudgifter ved kloakanlæg i Bakkegade, Bakkestrædet og P-plads.- Anlægsudgiften er anslået til 530.000 kr. excl. moms og pålignede bidrag til 370.000 kr. excl. moms.
Det indstilles, at skitseprojektet godkendes og at der meddeles anlægsbevilling på kr. 530.000.- og negativ anlægsbevilling på kr. 370.000.- samt at teknisk udvalg bemyndiges til at forestå anlæggets udførelse. På kontoen 00.42.51.3.062 i investeringsoversigt for 1982 er opført en anlægsudgift på kr. 250.000.-
Det indstilles, at restbeløbet kr. 280.000.- finansieres over kassebeholdningen, idet der ikke er budgetteret med nævnte indtægt på kr. 370.000.-
108. Teknisk udvalg fremsender skitseprojekt og overslag på Bakkegades regulering på strækningen Ågade til Kirkegade. Anlægsudgiften andrager kr. 3.100.000.-, hvoraf 1.800.000.- forventes afholdt i 1982, kr. 900.000.- i 1983 og 400.000 kr. i 1984.
Det indstilles, at skitseprojekt godkendes og at der meddeles anlægsbevilling på kr. 3.100.000.- samt at udvalget bemyndiges til at forestå anlæggets gennemførelse herunder erhvervelse af nødvendige arealer. I investeringsoversigten for 1982, 1983 og 1984 er på konto 032.03.055 opført kr. 1.200.000.- og kr. 3.000.000.- og kr. 1.500.000.- Af merudgiften i 1982 på kr. 600.000.- foreslås kr. 259.000.- finansieret over konto 02.32.3.051, diverse mindre vejanlæg (herefter rest på denne konto 391.000.- kr.), og beløbet kr. 341.000.- finansieres over indtægter ved salg af areal til F D B.

ad 106. Indstillingen tiltrædes

ad 107 Indstillingen tiltrædes

ad 108 Indstillingen tiltrædes.

109. Teknisk udvalg fremsender skitseprojekt og overslag for stikledninger til kloak-anlæg "Kirkebakken".
Det indstilles, at der meddeles anlægsbevilling på kr. 50.000.- excl. moms og negativ anlægsbevilling på 137.527,06 kr. excl. moms, samt at teknisk udvalg bemyndiges til at forestå anlæggets udførelse. Nævnte udgift/indtægt foreslås finansieret over kassebeholdningen.
110. Byrådet besluttede på sit møde den 9. december 1981 at nedrive kommunens ejendom på matr. nr. 9æ, Oppe Sundby, Vinkelvej 44, og derefter afhænde grunden.
Udvalget for faste ejendomme meddeler, at grunden nu er ryddet.
111. Fornyset behandling af ejendomsmægler Niels H. Petersens skrivelse af 22. december 1981, i hvilken han udbeder sig byrådets stilling til opførelse af et antal andelsboliger - i første omgang 15-20 boliger - på matr. nr. 2a, Frederikssund markjorder, Ventevej 7, tilhørende
Udvalget for faste ejendomme udtaler, at arealet i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser kan bebygges med en bebyggelsesprocent på 25.
Det understreges, at en eventuel bebyggelse først kan realiseres, når der er udfærdiget en lokalplan.
Det fremgår af ejendomsmæglerens skrivelse, at et eventuelt byggeri skal gennemføres med offentlig støtte. Boligbyggeloven af 5. november 1980 hjemler adgang for kommunerne til at yde garanti for den del af realkreditlånets nettoprovenu, der får sikkerhed udover 65% af ejendommens værdi (der kan lånes 80%), og staten stiller som en betingelse for tilsagn om rentesikring, at der ydes en sådan kommunal garanti.
Indenrigsministeriet har på forespørgsel den 3. marts 1982 oplyst, at den kommunale garanti for realkreditlån mellem 65% og 80% af anskaffelsessummen ikke har konsekvenser for kommunen hverken i relation til lånerestriktioner eller drifts- og anlægsrammebestemmelser m.v.

ad 109 Indrullingen tiltralles.

ad 110 Til efterretning. Gjælden søges nu efterbetalt.

ad 111 Oversendes til lysretten til behandling af
arbejdsmændenes principper om garanti vedt.
andelsbelæg ^{af den beskrevne søj}. For so vidt angår den
^{indførte} behandles denne gælden
tilstille inde.

112. Byrådet besluttede på sit møde den 13. oktober 1981 at søge ejendommen Færgevej 5 afhændet, og sagen blev overdraget ejendomsmægler
Der foreligger nu fra
tilbud på køb af ejendommen for 300.000 kr. kontant. Ejendommen er ved 17. alm. vurdering pr. 1/4 1981 ansat til kontant ejendomsværdi kr. 390.000.-
Det bemærkes, at centralvarme- og vandanlæg til beboelseshuset er frostsprængt.
Det bemærkes yderligere, at ejendommen har været tilbudt lejerne () for 520.000 kr. med 50.000 kr. i udbetaling, men de pågældende har ikke ønsket at erhverve på disse vilkår.

113. Fornyet behandling af sag vedrørende oprettelse af erhvervsråd. Der vedlægges et af administrationen udarbejdet ændret udkast til vedtægter for erhvervsrådet samt udkast til stillingsbeskrivelse for erhvervschefen. Ændringer i forhold til det tidligere udsendte materiale er markeret med lodret streg i venstre margin.

114. Løn- og personalesager.

- a. Sag vedrørende eventuel afsked af
på grund af samarbejdsvanskeligheder.
kom-
mer til stede kl. 9,15 for at redegøre for sagen.
- b. H K's kommunale klub meddeler i skrivelse af 3. marts 1982, at man har taget byrådets afgørelse om oprykning af assistenter til overassistenter til efterretning. Der gives samtidig udtryk for skuffelse over sagsbehandlingen.
Kopi af skrivelsen vedlægges.
- c. Social- og sundhedsforvaltningen indstiller, at , ansættes i en ledig deltidsstilling (40 timer hver anden uge) i børnehaven Heimdalsvej med tiltrædelse pr. 1/3 1982 og at assistent ansættes i samme institution pr. 1. juli 1982.

ad 112

Det vedtoges ikke at acceptere tilbudet. Købesummen
indstilles fortsat til 350.000 kr. og tillykkes
først ligerne.

ad 113

Sekretærselskabet deltog i sagens behandling.
Det vedtoges at personelle indkastes til arbejdsgruppen

ad 114. a/

af deltog i
"sagens" behandling. Det pålægges tekn. forvaltning
at sende en skriftlig afværel til den pgl.

b/ Til efterretning

c/ Godkendelse

114. d. Biblioteket ansøger om tilladelse til ansættelse af 1 bibliotekar i 6 måneder med tilskud ifølge arbejdsformidlingslovens paragraf 97 A - til registrering og systematisering af lokalhistorisk samling samt af rådhusarkivalier.
115. Orientering og efterretning om sager, afgjort af borgmesteren i henhold til bemyndigelse.

Det bemærkes, at uden for kontortid vil sagerne være henlagt i "byrådsskabet" i byrådssalen.

sd 114 d) Vedtoget.

sd 115. Fokkeroseklubbten for Nordspjelland ansøjer
om det øvrige beløvid til blivbedkiøfeter.
Beløget 350 kr.

Stallet havet de 10⁵⁵

Pers Utterseth
J. E. Christensen
O. Christensen
Tinn Vestby
Jørgen Christensen