
Dagsorden og referat fra Byrådsmødet den 24. oktober 2001

Punkt 1

Udvalgsdagsordener

Dagsordener fra afholdte møder i følgende udvalg er udsendt tidligere:

Miljø- og teknikudvalget - den 26/9

Skole-, social- og sundhedsudvalget - den 25/9

Økonomiudvalget - den 9/10

Byrådet tager på møde den 24. oktober 2001 punktet til efterretning.

Punkt 2

Gebyrer for erhvervsaffald

J.nr. 07.01.00P20/AKH

I det foreliggende budgetforslag for 2002 er regnet med, at erhvervsvirksomhederne skal finansiere 300.000 kr. årligt af driftsomkostningerne på genbrugspladsen.

Udvalget drøftede den 20. juni 2001 nogle principper for en sådan ordning.

På grundlag af en vurdering af forskellige alternativer besluttede udvalget, at der etableres et adgangskontrolsystem på genbrugspladsen, og at der skal opkræves et gebyr på de erhvervsjendomme, der omfattes af ordningen.

VEGA har efterfølgende arbejdet med den detaljerede planlægning heraf. Det er i den forbindelse blevet klart, at der nu er ændrede forudsætninger for projektet, samt at økonomien i forbindelse hermed er væsentlig ændret. Dette fremgår af notat af den 18. september 2001 udarbejdet af Nils Olsen, VEGA.

På denne baggrund kan det ikke anbefales, at der fortsat budgetlægges med en nettoindtægt for erhvervsaffald på kr. 300.000 om året.

Notat af 14/9 – justeret 22/9 + notat af 18/9 fra VEGA samt notat om budget af 18/9 vedlægges.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 26. september 2001, at løsningsforslag B i notat af 18. september 2001 fra VEGA igangsættes, og at der i 2002 opkræves 425 kr. for den forholdsmæssige andel af de faste omkostninger og 210 kr. for andelen af de administrative omkostninger hos de mindre erhvervsvirksomheder i Skibby kommune.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 9. oktober 2001 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 24. oktober 2001 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Punkt 3

Lokalplan 83, "Krosvinget"

J.nr. 01.02.05P16/83/AKH

Forslaget til lokalplan 83, "Krosvinget" har været fremlagt i offentlig høring fra den 3. juli 2001 til den 15. september 2001.

I perioden er indkommet 9 indsigelser eller kommentarer.

Forvaltningen har gennemgået indsigelserne i sagsnotat af 20. september 2001.

Ejendommens ejer har den 20. september 2001 fremsendt et forslag om at bearbejde den retningsgivende bebyggelsesplan med henblik på at tilgodese så mange som muligt af de fremkomne indsigelser. Den reviderede plan forventes at kunne foreligge medio december 2001.

Notat af 18/9 fra teknisk forvaltning vedlægges. Indsigelserne er fremlagt i sagen.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 26. september 2001, at den videre behandling af lokalplan 83 udsættes, indtil der fra ejendommens ejer er fremkommet en revideret bebyggelsesplan.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 9. oktober 2001 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Kommunaldirektøren overværede ikke sagens behandling på grund af inhabilitet.

Byrådet godkender på møde den 24. oktober 2001 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Kommunaldirektøren overværede ikke sagens behandling på grund af inhabilitet.

Punkt 4

Anlægsregnskab – om- og tilbygning på Pilehuset

J.nr. 82.00/JOH

I anledning af projektets færdiggørelse har teknisk forvaltning udarbejdet anlægsregnskab for ombygningen.

Bevilling,	1.726.500,00 kr.
Regnskab,	<u>1.708.772,38 kr.</u>
Mindreforbrug,	17.727,62 kr.

Økonomisk forvaltning har afstemt regnskabet med kommunens bogholderi.

Anlægsregnskabet vedlægges.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 26. september 2001, at anlægsregnskabet godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 9. oktober 2001 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 24. oktober 2001 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Punkt 5

Frederikssundsfingeren – udbygning af de regionale erhvervsområder og den kollektive trafik

J.nr. 24.10.11P00/JLI

Skibby kommune har deltaget i en arbejdsgruppe igangsat af Frederiksborg Amt om udarbejdelse af et notat om "Frederikssundsfingeren – udbygning af de regionale erhvervsområder og den kollektive trafik".

Baggrunden er en mulig etablering af tunnel under Roskilde Fjord, samt etablering af Frederikssundmotorvejen.

Med notatet ønsker Frederiksborg Amt at skabe debat og åbne mulighed for

1. St. Rørbæk St. kan udpeges som trafikknudepunkt i regionplan 2005,
2. erhvervsudviklingsområder kan stadfæstes samt
3. skabe debat om mulighed for en samlet trafikudbygningsplan inkl. passage af Roskilde Fjord med tilslutning til Skibbyvejen.

Skitser til fremtidig vejføring belyser vejstruktur ved Frederikssund og Hornsherred samt passage af Roskilde Fjord nord for Tørslev Hage.

Ved passagen arbejdes med en forbindelse nord om Stenø.

Notatet er vedlagt sagen.

Miljø- og teknikudvalget besluttede på møde den 26. september 2001 at tage notatet til efterretning.

Byrådet godkender på møde den 24. oktober 2001 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Punkt 6

Lovændring fra Socialministeriet

J. nr. SSSF

Socialministeriet har fremsendt orientering om ændring af lov om social service, lov om retssikkerhed og administration på det sociale område samt lov om embedslægeinstitutioner m.v.

Ændringerne vedrører:

1. Plejeplaner
2. Bruger- og pårørenderåd
3. Kommunalt tilsyn
4. Valg til ældreråd
5. Klagerådernes virke
6. Embedslægetilsyn.

Skole-, social- og sundhedsudvalget anbefaler på sit møde den 25. september 2001, at man, som foreslået i "sekskommunerne", aftaler, hvorledes tilsynet skal udføres og derefter udfører dette for hinanden, jf. ad 3, samt at der arbejdes videre med idéen.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 9. oktober 2001 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 24. oktober 2001 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Punkt 7

Opmåling af rengøring på Familiehuset + gl. spillerum på Hanghøj

J. nr. SSSF 82.08

Forvaltningen har foretaget en opmåling med henblik på fastsættelse af timetal til rengøring i Familiehuset + de 2 gl. spillerum.

Den nuværende rengøring er på 7 timer ugentlig, idet Familiehuset "overtog" ungdomsklubbens rengøring på 5 timer ugentlig, som var baseret på brug af lokalerne i stueetagen 1 gang om ugen (torsdag samt weekend-arrangementer).

Antallet af m² udgør 525, 04 for begge etager og spillerummene (loftsrum er ikke medregnet).

Opmålingen udgør 4 timer daglig. Løn- og personalekontoret har beregnet lønnen til kr. 118.300,- i 2002.

For så vidt angår merudgiften for rengøring i 2001, vil denne andrage ca. kr. 20.000,- (ved ansættelse af rengøringsassistent fra 1/11 2001). Denne foreslås medtaget i forbindelse med budgetrevisionen pr. 31/10 2001.

Skole-, social- og sundhedsudvalget anbefaler på sit møde den 25. september 2001, at timetallet til rengøring fastsættes til 4 timer daglig, samt at merudgiften for

2001 medtages i budgetrevisionen pr. 31. oktober 2001.

Endvidere anbefales, at udgiften på kr. 118.300,- medtages i budget 2002. Dog er afsat kr. 40.000,-, hvorfor udgiften reduceres til ca. kr. 80.000,-.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 9. oktober 2001 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 24. oktober 2001 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Punkt 8

Den selvejende institution, Skibby Ungdomsboliger

J.nr. BK 18.08

Den 22. august 2001 blev økonomiudvalget orienteret om, at Boligselskabet DAB havde overtaget administrationen af den selvejende institution Skibby Ungdomsboliger pr. 1. januar 2001. DAB påtog sig samtidig at færdiggøre dokumenterne i forbindelse med det rente- og afdragsfrie lån på kr. 370.000, som Skibby kommune har påtaget sig at yde som et led i den økonomiske rekonstruktion, der er aftalt med Realkredit Danmark, som yder et tilsvarende lån.

Rekonstruktionen er nu tilendebragt, dokumenterne er færdige, og lånet er udbetalt, idet kommunen har modtaget et tinglyst rekonstruktions- pantebrev uden retsanmærkninger.

Pantebrevet er rente- og afdragsfrit indtil 1. januar 2014.

By- og boligministeriet vil blive underrettet om, at den økonomiske rekonstruktion af Skibby Ungdomsboliger betragtes som afsluttet.

Da der ikke tidligere formelt er givet en tillægsbevilling til lånet, indstiller kommunaldirektøren:

at det tages til efterretning, at rekonstruktionen er tilendebragt, og indstiller samtidig

at der gives den fornødne tillægsbevilling på kr. 370.000.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 9. oktober 2001 kommunaldirektørens indstilling.

Byrådet godkender på møde den 24. oktober 2001 økonomiudvalgets indstilling.

Punkt 9

Principgodkendelse af skitse til hovedtidsplan for boligbyggeri i Skibby og Skuldelev

J.nr. BK. 03.02

Byrådet godkendte den 28. februar forslag om oprettelse af almennyttigt boligselskab

med følgende opgaver:

Boligselskabet får til opgave at gennemgå kommunens ældreboliger med henblik på eventuelt køb, renovering og udbygning, og boligselskabet har til opgave at udvikle matr. nr. 4 bo Skibby by, samt fremtidige boligopgaver med ønskelig offentlig indflydelse.

På den baggrund har borgmesteren, teknisk chef og kommunaldirektøren haft møde med DAB den 19. september, med henblik på at skitsere, hvilken boligudbygning der bør planlægges først.

På mødet er der peget på arealet 4 bo, og der er peget på et areal i Skuldelev mellem boligbebyggelserne Sølvkærvej og Rugvænget.

Der er udarbejdet en skitse til hovedtidsplan for de to boligområder.

Ifølge hovedtidsplanen vil der kunne regnes med indflytning i boliger på arealet 4 bo ultimo marts 2004. Der kan regnes med indflytning i nye boliger i Skuldelev august 2003 (idet arealet i Skuldelev er lokalplanlagt).

Borgmesteren indstiller skitsen til principgodkendelse i økonomiudvalget. Skitsen vil sideløbende blive forelagt det nystiftede boligselskab Skibby almennytte Boligselskab til godkendelse. Der er aftalt fællesmøde mellem kommunen og boligselskabet den 5. november.

Sagen overgives herefter til miljø- og teknikudvalget.

Økonomiudvalget godkender på møde den 9. oktober 2001 borgmesterens indstilling.

Knud Ø. Andreasen begærer sagen optaget på byrådets dagsorden, idet han ønsker en drøftelse af vægtningen mellem almennyttige og private boliger.

Notat fra kommunaldirektøren vedrørende ny tidsplan for bebyggelsen i Skuldelev, grundsalg m.v. vil blive lagt i sagen senest d. 18/10 kl. 18 og udsendt til medlemmer.

Byrådet godkender på møde den 24. oktober 2001 principskitse til hovedtidsplanen for boligbebyggelserne i Skibby og Skuldelev.

Venstres 3 medlemmer indtager særstandpunkt for så vidt angår vægtningen af almene boliger og private boliger.

Venstres 3 medlemmer foreslår, at vægtningen skal være halvdelen almene boliger og halvdelen private boliger.

Byrådet tager indholdet i kommunaldirektørens notat af 18/10 til efterretning, således at det kan danne grundlag for administrationens videre arbejde med byggesagerne.

Punkt 10

Skibby Musikskole - ansøgning om yderligere driftstilskud

J.nr. BK 20.00

Lederen af Skibby musikskole fremsendte den 13. august ansøgning til økonomiudvalgets møde den 14. august om yderligere driftstilskud til musikskolen. Ansøgningen var på kr. 73.500 for sæsonen 2001/2002, fordelt på 32.650,00 i 2001 og 40.850,00 i 2002.

Økonomiudvalget drøftede ansøgningen og besluttede at oversende denne til den kommende behandling af budgettet for 2002.

I forbindelse med budgetforhandlingerne er der foreslået optaget et beløb på budget 2002 på kr. 25.000,- i driftstilskud til musikskolen.

Partierne bag Vision 2001 har ønsket ansøgningen fra Skibby musikskole sat på dagsordenen til dette møde for at vurdere, om der også skal gives et yderligere driftstilskud til musikskolen i 2001.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 9. oktober 2001, at der bevilges kr. 36.000, finansieret fra Visions 2001-midlerne.

Byrådet godkender på møde den 24. oktober 2001 økonomiudvalgets indstilling.

Punkt 11

Analyse af det psykiske arbejdsmiljø på Marbækskolen

J.nr. LP 81.00.00

Til orientering for byrådet

Byrådet godkendte på møde den 20. juni 2001 organisationspsykolog Lone Andersens forslag til en procedure vedrørende undersøgelse af det psykiske arbejdsmiljø på Marbækskolen.

Projektet blev igangsat efter skoleferien, og der har efterfølgende været gennemført en individuel interviewrunde med medarbejdere, ledere, skolebestyrelse og ledelse på rådhuset blandt andet med udgangspunkt i et spørgeskema.

Interview runden er færdig, og organisationspsykolog Lone Andersen har analyseret og vurderet de indhentede informationer. Hun har udarbejdet en situationsbeskrivelse og løsningsforslag.

Lone Andersen har forelagt resultatet for økonomiudvalgets medlemmer tirsdag den 2. oktober om formiddagen og forelagt det for Marbækskolens medarbejdere, ledere og skolebestyrelse samme eftermiddag.

På mødet den 2. oktober besluttede økonomiudvalget, at sagen skulle tages op på det ordinære møde den 9. oktober, med oplæg til det videre forløb i sagen.

Oplæg fra kommunaldirektøren forventes derfor udsendt til byrådets medlemmer (og lagt i sagen) senest mandag den 8. oktober kl. 15. Af oplægget vil også fremgå, hvorledes fagudvalget m.fl. vil blive inddraget i det videre forløb.

Det er aftalt med Marbækskolens medarbejdere og ledelse, at borgmesteren og

kommunaldirektøren giver en orientering om økonomiudvalgets beslutning tirsdag den 9. oktober kl. 13 på Marbækskolen.

Økonomiudvalgets møde den 9. oktober 2001:

Borgmesteren indbyder lærerkollegiet, ledelse og øvrige medarbejdere ved Marbækskolen til et fællesmøde den 6. november kl. 15.00 i eksternt mødelokale.

I fællesmødet deltager repræsentanter fra skole-, social- og sundhedsudvalget og økonomiudvalget.

Lone Andersen indbydes som ordstyrer.

Kommunaldirektørens interne notits af 8/10 vil danne grundlag for den videre beslutningsproces.

Byrådet tager på møde den 24. oktober 2001 sagsforløbet til efterretning.

Punkt 12

Udtalelse til Tilsynsrådet på klage om befordringsgodtgørelse

J. nr. BK 00.01A03

Tilsynsrådet for Frederiksborg amt anmoder i skrivelse af 7. september om en udtalelse på henvendelse fra Jan Vogel omkring befordringsgodtgørelse i forbindelse med deltagelse i folkeoplysningsudvalgets møder.

Forslag til udtalelse vedlagt sagen.

Byrådet godkender på møde den 24. oktober 2001 forslaget til udtalelse.

Punkt 13

Udtræden af skolebestyrelsen for Ferslev skole

J. nr. BK A00.01A15

Skoleinspektøren på Ferslev skole har meddelt, at medlem af skolebestyrelsen Jeanette Jelstrup er fraflyttet kommunen og dermed er udtrådt af bestyrelsen, da hun heller ikke har børn på skolen.

Næste suppleant på listen er Gert Nielsen, Bygaden 12, Venslev, som er villig til at indtræde i bestyrelsen.

Byrådet godkender på møde den 24. oktober 2001, at Gert Nielsen indtræder i skolebestyrelsen for Ferslev skole i stedet for Jeanette Jelstrup.