



Beslutninger: Økonomiudvalget den 20. februar 2001 kl. 8.30 i Rådssalen

Fraværende:

Indhold

Orientering og efterretning.....	21
12. Økonomirapportering.....	23
a. Anlægsbevilling til færdiggørelsesarbejder på Hauge Møllegård udstykningen.....	25
b. Erhvervskonsulent-funktionen.....	26
c. Kingoskolens anlægsøkonomi.....	27
d. Boligplacering af flygtninge.....	28
13. Opfølgning på ligningsplan 2000/2001.....	29
14. Effektivisering af restanceinndrivelsen.....	31
15. Anmodning om beretning omkring Arups Hus og Familieafdelingen.....	32
16. Forureningsundersøgelse Frederikssundsvej 7.....	33
17. Jorddeponering Frederikssundsvej 7.....	34
18. Overdragelse af elstikledninger til NESAs.....	36
19. Bygaden 9 – Forureningsundersøgelse.....	37
20. Godkendelse af regnskaber for Lejerbo, Slangerup.....	38
21. Klostergården etape 2, 23 almene boliger på Savværksgrunden.....	39
22. Ansvarsforsikring for bestyrelsesmedlemmer m.v.....	41
23. Interne bestemmelser om sikkerhedsforanstaltninger.....	43
24. Ombygning/modernisering af Sundhedscenter.....	44
25. Fremtidig benyttelse af pavilloner ved Kingoskolen.....	45
26. Uvelse Klubhus.....	49
27. Byrådsmedlemmernes hjemmearbejdspladser.....	50
28. Revisionsberetning nr. 138.....	52
Eventuelt.....	53

Orientering og efterretning

a. Love og bekendtgørelser

By & Bolig Ministeriet fremsender brev af 10. januar 2001 vedr. ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v. – boliger til yngre fysisk handicappede og forbedring af servicearealtilskuddet, samt brev af 6. februar 2001 vedr. ændring af støttebekendtgørelsen – boliger til yngre fysisk handicappede og forbedret servicearealtilskud.



Indenrigsministeriet fremsender brev af 11. januar 2001 vedr. ny bekendtgørelse om den kommunale og amtkommunale momsudligningsordning.

Bekendtgørelser¹, cirkulærer² og love³

b. Informationer fra Kommunernes Landsforening

- Nr. 1001 Kommunal miljøtilsyn på rette vej
- Nr. 1002 Kommunalpolitisk konference om tilskuds- og udligningssystemet
- Nr. 1004 Konference om økologi i kommunerne den 22. februar 2001
- Nr. 1005 Samarbejde i netværk – en konference om digital forvaltning og borgerbetjening
- Nr. 1006 Lovforslag om en social finansieringsreform – indførelse af en grundtakstmodel
- Nr. 1007 Kvartalsmøde med regeringen fredag den 2. februar 2001

Brev af 31. januar 2001 vedlagt debatoplægget: "Det eksperimenterende folkestyre – et oplæg til debat om det lokale demokrati".

Brev af 8. februar 2001 vedr. orientering om de seneste ændringer i landsforeningens love i tilknytning til det kommende kommunevalg.

Nyt fra KL's bestyrelse nr. 1 – januar 2001.

Nyt på integrationsområdet nr. 57 – 11. januar 2001.

Nyt på integrationsområdet nr. 58 – 25. januar 2001.

Nyt på integrationsområdet nr. 59 – 8. februar 2001.

Andre nyheder, publikationer m.v. på KL's hjemmeside.⁴

c. Referater/dagsordener

Intet.

d. Indbydelser til møder, kurser m.v.

Foreningen af Kommunale Chefer indbyder til konferencen: "Kompetencekonkurrence. Kan vi skaffe arbejdskraften eller må vi afskaffe arbejdet?", den 28. marts 2001 på Hotel Munkebjerg i Vejle.

Kommunernes Landsforening indbyder til den personalepolitiske messe: "Råstof 2001", den 8. – 9. maj 2001 i Odense Congress Center.

Tilmeldingsfrist den 1. april 2001

e. Diverse om Slangerup Kommune

Intet.

f. Diverse informationer

Frederiksborg Amt fremsender brev af 18. januar 2001 vedlagt publikationen: "Økonomi og Statistikker, 2000, med temaet: rekruttering"

Nyheder fra Indenrigsministeriet.⁵



Hovedstadens Udvalgsråd fremsender brev af 22. januar 2001 vedlagt rapporten: "Arealundersøgelse 1998 i Hovedstadsregionen".

Indenrigsministeriet fremsender brev af 24. januar 2001 vedlagt beretning om klager i forbindelse med folkeafstemningen om forslag til lov om Danmarks deltagelse i den fælles valuta afgivet af Folketingets Udvalg til Valgs Prøvelse den 14. december 2001.

Indenrigsministeriet fremsender brev af 9. februar 2001 vedlagt betænkning nr. 1399 om sammenlignelig brugerinformation.

12. Økonomirapportering

Sagsnr.: 100002923

pask

Sagsfremstilling

Hermed fremlægges årets første økonomirapport.

Året begyndte med en kassebeholdning på godt 14 mio.kr. hvilket er lige knap 700 tusinde højere end forventet

Det vedtagne budget 2001 fremgår som vanligt af kolonnen "Oprindeligt budget 2001".

I kolonnen "Forventet regnskab 2001" er indarbejdet

1. De budgetmæssige konsekvenser af politiske beslutninger i tiden fra budgetvedtagelsen frem til og med byrådets møde i januar i år, og
2. Skøn over overførsler fra 2000 til 2001.

Siden budgettet blev vedtaget har byrådet tillægsbevilget følgende:

Beløb i tusinde kr.	2001	2002	2003	2004
Nov. 00. Ydelsesstøtte Rappendamshave, Jørlunde		-250	-250	-250
Jan. 01: TB til UFC	-1.130			
Jan 01: Reduceret driftstilskud til UFC	230			
Jan 01: Rettelse af fejl vedr. pensionsbudgetteringen	1.150	1.169	1.315	1.315
Jan 01: Anlægsbev. Til specialbørnehavestue Bakkebo	-3.300			
Jan 01: Låneoptagelse til delvis finansiering af specialbørnehavestue	3.000	-235	-235	-235

Derudover er følgende skøn indarbejdet:

Beløb i tusinde kr.	2001	2002	2003	2004
Forslag om tb til Kingoskolen	-1.200			
Forslag om tb til Hauge Møllegaard	-660	-830	-155	-250
Forslag om tb vedr. Erhvervskonsulent	-50	-50	-50	-50



Forslag om tb vedr. Køb af 2 flygtningboliger	-2.729			
Låneoptagelse til finansiering af samme	2.729			
Ydelse på lån vedr. samme	-107	-214	-214	-214
Skøn vedr. overførsel fra 2000 til 2001 af ubrugte anlægsbevillinger:				
Teknisk udvalg	-3.500			
B&V udvalget	-12.326			
Det brugerfinansierede område under teknisk udvalg	-4.634			
Udnyttet lånemulighed i 2000 vedr. spildevandsinvesteringer. Ydelser er budgetlagt	11.240			
Opførelse af ny børnehave	-8.000			
Finansiering af samme ved lånoptagelse	8.000			
Ydelser på samme lån	-313	-626	-626	-626
Udlæg i 2000 til inventar på Kingoskolen, der leasingfinansieres i 2001	609			
I alt Netto	-10.991	-1.036	-215	-310

Forvaltningen arbejder på højtryk for at have et fuldt overblik over anlægsoverførslerne; men der forventes kun beskedne ændringer i ovenstående skøn.

Kassebeholdning ultimo 2001 ventes således forringet med 10,3 mio.kr. (-10.991 + merkassebeholdningen 1.1.2001 på 691 tusinde kr.) og året ventes derfor at slutte med en minuskassebeholdning knap 5,4 mio.kr.

Årsagen til denne uventede udvikling er genstand for intens analyse, som desværre hemmes af at regnskab 2000 endnu ikke er afsluttet. Pr. 13.2.2001 kan følgende dog konstateres:

1. Driften af forsyningsvirksomheden i 2000 slutter med et resultat der er 3,4 mio.kr. ringere end ventet (en nettoindtægt på 2,4 mio.kr. mod budgetteret 5,8 mio.kr.)
2. Et forskud på 5 mio.kr. som kommunen modtog fra KgF umiddelbart efter branden på Kingoskolen i påsken 1998 er først blevet tilbageført KgF ved erstatningssagens endelige afslutning i 2000.
3. De kommunale tilgodehavender er steget knap 1,4 mio.kr.

Forslag til beslutning

Det foreslås at rapporteringen tages til efterretning.



Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Taget til efterretning idet det konstateres, at kassebeholdningen pr. 1.1.2001 udgør 21,245 mio.kr. Sagsfremstilling til Byrådet tilrettes i overensstemmelse hermed.

a. Anlægsbevilling til færdiggørelsesarbejder på Hauge Møllegård udstykningen

Sagsnr.: 100003115

edth

Indledning

Byggearbejderne på Mølleengen er nu afsluttet, og der er derfor behov for færdiggørelse af vejen med slidlag, kantsten og fortov. Endvidere skal Møllevangen færdiggøres.

Teknisk Udvalg har på sit møde 7. februar 2001 besluttet, at videresende sagen om finansiering af disse arbejder (og øvrige arbejder i Hauge Møllegårdområdet) til økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Mølleengens sidste etape af tæt-lav byggeriet er ved blive byggemodnet. Bülow & Nielsen forventer boligerne klar i september i år. Derved er byggearbejderne på Mølleengen afsluttet og vejen bør gøres færdig med slidlag, kantsten og fortov.

Møllevangen som er fordelingsvej til boligvejene, har heller ikke fået slidlag, kantsten og fortov. Møllevangen skal betjene både tung lastbiltrafik til byggeriet på Mølledammen, biltrafikken for områdets beboere, samt cyklende og gående. I november i år forventes det, at Børnehaven Møllevang tages i brug, hvorved behovet for færdiggørelse af vejen øges.

I forbindelse med at Mølledammen, som den sidste vej i Hauge Møllegård udstykningen, er ved at blive byggemodnet, er det relevant at se på hvilke udgifter, der forventes for at færdiggøre udstykningen som helhed.

På Møllehaven kan der endnu forventes en del byggearbejder, da storparcellerne endnu ikke er i gang. Det forventes dog, at der vil ske noget i år. Færdiggørelse af vejen bør ske i 2002 eller 2003.

Herudover mangler stisystemer på fællesarealer og beplantninger. I budget 2001 er afsat kr. 500.000 til stier og beplantning. Bevillingen forventes benyttet i den nordlige del af området, hvor der er ved at blive udarbejdet et projekt for et vådområde med tilhørende stisystemer (heraf stisystemer kr. 400.000, beplantning kr. 100.000). Selve vådområdet vil blive finansieret af kloakforsyningen, da det er en del af regnvandssystemet. Udover stisystemet i den nordlige del, skal der laves stiforbindelser på tværs af udstykningen.

Økonomi

Emne/år	2001	2002	2003	2004
Mølleengen	300.000			
Møllevangen	360.000			
Møllehaven		480.000		
Mølledammen			80.000	
Stisystemer		150.000		
Stibelysning				250.000
Beplantning		200.000	75.000	
I alt	660.000	830.000	155.000	250.000



Forslag til beslutning

Det foreslås, at der meddeles en tillægsbevilling på kr. 660.000 i 2001 finansieret over kassebeholdningen, samt at der afsættes en anlægsramme på kr. 1.235.000 for årene 2002-2004 til færdiggørelse af Hauge Møllegård. I alt kr. 1.895.000.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales

b. Erhvervskonsulent-funktionen

Sagsnr.: 100003214

Kure

Indledning

Byrådet vedtog den 27. februar 1999, at der skulle ansættes en erhvervskonsulent. Det var den gang forudset, at de kendte arbejdsopgaver ville kunne honoreres med et forbrug på 3-400 timer i 1999 og der blev givet en tillægsbevilling på 100.000 kr.

Den 19. oktober 2000 behandlede Økonomiudvalget en ansøgning om merbevilling med begrundelse som anført nedenfor. Økonomiudvalget besluttede at en merudgift i år 2000 på 45.000 kr. skulle afholdes indenfor Økonomiudvalgets budgetramme. Samtidig besluttede udvalget at anmode Erhvervsudvalget om en vurdering af omfanget af erhvervskonsulentens arbejdsopgaver med henblik på en revurdering af budgettet for de kommende år.

Sagsfremstilling

Erhvervskonsulentens arbejdsopgaver har hidtil været:

- Nurse erhvervsvirksomhederne i Slangerup Kommune
- Byde nye virksomheder velkommen og tilbyde hjælp.
- Sekretær for Erhvervsudvalget i Slangerup Kommune
- Repræsenterer kommunen i Bycirkelens Erhvervsnetværk
- Repræsenterer kommunen i Nordsjællands Erhvervsråd
- Tovholder på samarbejdet mellem Skurup og Slangerup
- Hjælper virksomhederne omkring brugen af "it-bridge.com"
- PR for det lokale erhvervsliv
- Erhvervskonsulenten er medlem af priskomiteen for Unibank's Erhvervspris
- Planlægning af mindst 1 årlig konference/stormøde for erhvervslivet i Slangerup.
- Support for ERFA-gruppen i Slangerup, der består af små virksomheder, typisk eenmands ejede.
- Samarbejder med kommunens jobcenter "Stationen", og tager på sambesøg med Jens Jørgensen til relevante virksomheder i Slangerup Kommune.

En uddybende beskrivelse forefindes i sagen.

Økonomi

I 1999 brugte erhvervskonsulenten 567 timer. Heraf er der medgået ca. 290 timer til arbejde med det EU-støttede Erhvervsregister IT-bridge.



EU-støtten til IT-bridge.com ophørte ved årsskiftet til år 2000.

I år 2000 har beskæftigelseskonsulenten haft et tidsforbrug på ca. 650 timer.
D.v.s. at der for hele året forventes et forbrug på ca. 130.000 + feriegodtgørelse på 14.600 kr.
I alt 144.600 kr.

I budgettet for år 2001 er der kun afsat 100.000 kr.

Vurdering

I de 2 år Slangersrup kommune har haft en erhvervskonsulent er dialogen med erhvervslivet blevet udvidet markant - primært til glæde for erhvervslivet. Endvidere er der sket en væsentlig bedring af serviceringen af Erhvervsudvalget. Erhvervskonsulenten har medvirket ved møder i Bycirkelsammenhæng og har bidraget til at formidlingen af Slangersups interesser på erhvervsområdet er blevet professionelt varetaget. Det vurderes at Erhvervskonsulentens arbejde – som beskrevet ovenfor og i notatet fra erhvervskonsulent Willy Westerkam – er relevant og værdifuldt. Slangersups kommunes størrelse taget i betragtning er der god harmoni imellem omkostninger og udbytte.

Erhvervsudvalget den 6. februar 2001

Det indstilles til Økonomiudvalget at de i notatet opremsede opgaver fortsat skal være erhvervskonsulentens opgaver og at det foreslås, at der for indeværende år ydes en tillægsbevilling på 50.000 kr. og at der ved næste års budgetlægning indarbejdes yderligere 50.000 kr. I alt 150.000 kr. til erhvervskonsulentfunktionen

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales

c. Kingoskolens anlægsøkonomi

Sagsnr.:100003108

pech

Indledning

Der søges om en tillægsbevilling til Kingoskolens anlægsramme.

Sagsfremstilling

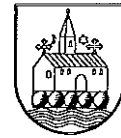
Arkitektfirmaet Nielsen & Rubow har i NOTAT 03 redegjort for en række udgifter, der efter rådgiverens opfattelse ikke er tale om uforudsete udgifter, der i traditionel forstand er at betragte som "uforudsete udgifter", men derimod tillægsydelse.

Omvendt har Slangersrup Kommune fastholdt, at alle ekstra udgifter skal afholdes inden for anlægsrammen.

Efter en række møder med rådgiver og hovedentreprenør kan det konstateres, at det ikke er muligt at overholde dette krav.

Inden byggesagen afsluttes, forestår der endelig aftaler mellem rådgiver og entreprenør om udbetaling af ekstraregninger.

På denne baggrund er det forvaltningens bedste skøn p.t., at det er nødvendigt at tilføre anlægsrammen kr. 1 mill. for at gennemføre det planlagte byggeprogram.



Hertil kommer, at der ikke i anlægsrammen er afsat økonomi til etablering af adgangsvej for vareindlevering til Kingoskolen.

Vejadgang skal aftales med Frederiksborg Amt (Ejegodscentret). Amtet har ved tidligere henvendelse oplyst, at de er positive over for fælles vejadgang, men vil forlange udbedring/udvidelse af eksisterende vej med dertil afskærmning og hegn. Udgiften hertil er ikke beregnet.

Økonomi

Der søges om en tillægsbevilling på kr. 1,2 mill.

Forslag til beslutning

at udvalget fremkommer med indstilling til ansøgningen

Borger og Virksomhedsudvalget den 13. februar 2001

Der søges om en udvidelse af anlægsrammen til Kingoskolen på kr. 1 mill., samt tillægsbevilling på kr. 200.000 til udvidelse/udbedring af eksisterende adgangsvej ved Ejegodscentret. Samlet tillægsbevilling kr. 1,2 mill.

May Andersen kan ikke anbefale tillægsbevillingen, da ekstraudgiften skal afholdes indenfor anlægsrammen.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Tilbagesendes til B&V-udvalget med anmodning om at udvalget revurderer det samlede anlægsprogram og de reelle behov. ØU forudsætter, at der kan leveres varer til Kingoskolen fra skolens start.

d. Boligplacering af flygtninge

Sagsnr.:100002828

jyfr

Indledning

B&V udvalget indstillede på mødet 9. januar 2001, at Slangerup Kommune opfylder krav om boligplacering af flygtninge ved at købe to huse af en rimelig standard, da det ikke er muligt at skaffe det nødvendige antal lejligheder.

Sagsfremstilling

Efter beslutning i B&V udvalget om køb af to huse til boligplacering af flygtninge, har teknisk forvaltning fundet to huse af rimelig standard. Begge huse ligger i Banevænget.

1. Banevænget 75.

Huset er et enderækkehus og er opført i 1999. Boligen er på 95 m² og har 3 værelser, et stort spisekøkken, bryggers og entré. Huset beskrives som et luksushus i salgsbrochuren, men beskrives af teknisk forvaltning, som et hus af rimelig standard.

Prisen ifølge salgsmaterialet er 1.375.000 kroner.

2. Banevænget 81.

Huset er et rækkehus og er opført i 1999. Boligen er på 95 m² og har 3 værelser med spisekøkken, bryggers og entré.



Prisen er ifølge salgsmaterialet 1.253.729

Materialet er også lagt i papirmappen under punktet.

Økonomi

Prisen er ifølge salgsmaterialet henholdsvis 1.375.000 kroner og 1.253.729.

Vurdering

Forvaltningen vurderer, at husene har en rimelig standard. Ifølge teknisk forvaltning er husene de billigste af rimelig standard på markedet for øjeblikket. Køb af husene medvirker til at boligplacering af flygtninge fra år 2000 kan gennemføres.

Forslag til beslutning

B&V udvalget indstiller til økonomiudvalget, at der indledes forhandling om køb af de to huse.

Borger og Virksomhedsudvalget den 14. februar 2001

Da udvalget er blevet bekendt med at begge huse er solgt, indstilles det, at Byrådet, af hensyn til at kunne agere hurtigt, bemyndiger borgmesteren til at købe boliger til flygtninge, når mulighed og behov er til stede.

Teknisk forvaltning har fundet et egnet hus til salg på Mosevej 2 med stue, 3 værelser, entre, bryggers, køkken, badeværelse og gæsteværelse. Der er desuden carport, overdækket terrasse og drivhus.

Teknisk forvaltning konkluderer, at det er et ganske udmærket hus til formålet, der kun kræver overskuelige reparationer før det kan benyttes.

Derudover nævnte B&V udvalget mulighed for at købe et par af de toetages huse i det nye byggeri ved Hauge Møllegård.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales

13. Opfølgning på ligningsplan 2000/2001

Sagsnr.: 100001362

pask / iran

Sagsfremstilling

Efter ligningsårets første 7 måneder kan det desværre konstateres, at Slangerup Kommune kun ved indsættelse af ekstraordinære ressourcer vil kunne nå de i ligningsplanen vedtagne måltal.

Ifølge Ligningsplanen skal vi nå følgende mål:

Ligningsmæssig gennemgang	174 sager
Partiel Revision	64 sager
Revision	10 sager



Pr. 31.1.2001 er nået følgende:

Ligningsmæssig gennemgang	66 sager, svarende til 37,9%
Partiel Revision	18 sager, svarende til 28,1%
Revision	4 sager, svarende til 40%

Til opnåelse af disse mål er medgået følgende ressourcer:

Personalkategori	Faktiske Årsværk	Budgetteret årsværk	Difference
Leder	0,58	0,58	0
Fuldmægtige og skaterevisorer	0,52	1,10	-0,58
Assistenten og overassistenter	2,46	2,04	+0,42

- En stilling som skaterevisor var vakant ved ligningsårets begyndelse. Pr. 1.9.2000 er stillingen besat med en overassistent.
- En stilling som assistent på halv tid har været vikarbesat siden medio december 2000.
- I årets to første kvartaler er der brugt 1.556 timer til det egentlige ligningsarbejde.
- I den tilsvarende periode året før blev der brugt 1.734 timer til det egentlige ligningsarbejde.

Som det fremgår af ressourceoversigten er der desværre sket et markant skift i afdelingens faglige niveau idet en vakant stilling som skaterevisor ikke har kunnet genbesættes. Dette kunne heller ikke lade sig gøre sidste forår hvor en ledig skaterevisorstilling blev besat med en assistent.

Afdelingens deltidsansatte (33 timer) fuldmægtig fratræder sin stilling pr. 28.2.2001 for at tiltræde en stilling ved Hillerød Kommune. Stillingen er opslået som en fuldtidsstilling som skaterevisor / ekspeditionssekretær. I heldigste fald vil stillingen blive besat pr. 1.5.2001. Det er på denne baggrund det konkluderes, at det kun er ved indsættelse af ekstraordinære ressourcer at måltallene vil kunne nås. Med de nu kendte ressourcer incl. "realistisk" overarbejde (10 ugentlige overarbejdstimer for 4 personer i 16 uger) i de restende 4 måneder vil kunne nås i alt 220 sager, der fordeles således:

Ligningsmæssig gennemgang	153 sager, svarende til 88%
Partiel Revision	51 sager, svarende til 80%
Revision	10 sager, svarende til 100%

Uden beordret overarbejde i det beskrevne omfang vil der kun kunne nås op til 158 sager!

For de 34 sager der mangler at nås ved beordret overarbejde kan der peges på følgende 4 handlemuligheder:

1. Byrådet opgiver ambitionen om at nå måltallene
2. Der optages dialog med omkringliggende kommuner for at undersøge om man har ledig produktionskapacitet, som SK kan købe



3. Der indgås aftale med eksternt revisionsfirma om at hjælpe.
4. Der sættes ind med en kombination af 2. og 3.

Ad 2. har SK allerede i meget begrænset omfang (14 timer) benyttet overskydende kapacitet i Hillerød Kommune. Der har på kommunaldirektørplan inden for det kommende skattesamarbejde i Frederikssund været sondering om evt. ledig kapacitet hos en eller flere af de andre kommuner.

Ad 3. Ved forespørgsel hos andre kommuner, som har benyttet sig af ekstern hjælp er det oplyst at prisen for en partiel revision ligger mellem 10 og 12 tusinde kr. pr. sag.

Et alternativ kunne være at ændre det nuværende stillingsopslag til et tidsbegrænset opslag til "markedspris" frem til 1.7.2002. Dette vil dog næppe kunne få effekt i indeværende ligningsår; men vil kunne løse måltalsudfordringen i det kommende ligningsår.

Økonomi

Overarbejdsbetaling anslås til 140.000 kr. Valg af mulighed 3) til de resterende 34 sager anslås at ville koste 300.000 kr. I alt 400.000 kr.

Undladelse af beordret overarbejde og valg af mulighed 3) til de 62 sager, der så vil mangle yderligere, anslås at ville koste 600.000 kr.

Forslag til beslutning

Sagen fremlægges til drøftelse og beslutning i Økonomiudvalget.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Der sættes ind med overarbejde i eget regi som beskrevet. Udvalget vil gerne se sagen igen når resultatet af det nuværende stillingsopslag er kendt.

14. Effektivisering af restanceinddrivelsen

Sagsnr.: 100003221

brch

Sagsfremstilling

Som led i effektivisering af restanceinddrivelsen blev det i forbindelse med Incassoplan 2000/2001 foreslået, at styrke opkrævningsfunktionen med 0,5 mio. kr. i 2001 til brug for ansættelse af yderligere 1 pantefoged og 1 administrativ medarbejder. Herved kunne der arbejdes mere målrettet og effektivt med inddrivelsen af kommunens restancer.

Økonomiudvalget besluttede den 30. august 2000 at styrke opkrævningsfunktionen med 0,5 mio. kr. i 2001. Det blev samtidig besluttet, at bevillingen først udmøntes efter økonomiudvalgets nærmere bestemmelse under henvisning til det planlagte fælleskommunale skattesamarbejde

De mange administrative opgaver omkring den egentlige opkrævning betyder, som også anført i incassoplanen:

- at inddrivelsen af restancerne i stigende grad prioriteres lavere,
- at inddrivelsesmulighederne ikke udnyttes tilstrækkeligt og effektivt,
- at medarbejdernes nuværende kompetence ikke udnyttes i tilstrækkelig grad samt



- at serviceniveauet overfor borgerne ikke kan opretholdes.

Økonomi

ØU besluttede at bevillingen på 0,5 mio. kr. finansieres kr. til kr. ved en forventet reduktion af kommunens tilgodehavender.

Der forventes dog en indkøringsperiode på op til 6 måneder fra effektiviseringen træder i kraft til resultaterne begynder at vise sig, afhængigt af hvor fagligt kvalificeret personale der kan ansættes.

Vurdering

Det kan på nuværende tidspunkt konstateres, at kun meget få af de indsatsområder, der er beskrevet i incassoplanen, har kunnet påbegyndes inden for den nuværende normering, ligesom inddrivelsen af kommunens tilgodehavender fortsat ikke har et acceptabelt niveau. Jo længere tid der går inden effektiviseringen kan igangsættes, jo mere forskydes målene i incassoplanen, herunder også den økonomiske gevinst der er for kommunen på længere sigt.

Forslag til beslutning

Ledelsen foreslår derfor at bevillingen på 0,5 mio. kr. frigives på nuværende tidspunkt, selv om planerne omkring skattesamarbejdet er udskudt til 1.7.2002.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Bevillingen frigives med omgående virkning.

15. Anmodning om beretning omkring Arups Hus og Familieafdelingen

Sagsnr.: 100003207

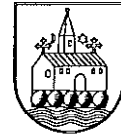
Allan Madsen (A) anmoder om, at følgende punkt optages på dagsordenen:

På førstkommende økonomiudvalgmøde vil jeg gerne have optaget et punkt på dagsordenen med henblik på at få en beretning omkring Arups hus og familieafdelingen.

1. Hvor mange børn er der pt. i hhv. Arups Hus, Pavillonen og Familieafdelingens regi.
2. Hvordan er ledelsessituationen i Arups Hus og Pavillonen håndteret
3. Overføres der personaleresourcer fra Arups HUS og Pavillonen til Familieafdelingen med henblik på hhv. afvikling og opnormering

Forvaltningschef Jytte Freisleben svarer:

Ad. 1. I **Arups hus** er der er 12 familier og 14 børn fra Slangerup Kommune plus to børn og to familier fra henholdsvis Skævinge og Allerød kommuner.



I skoledelen i Arups Hus er der 4 børn fra Slangerup Kommune og de to fra Skævinge og Allerød kommuner.

I Pavillonen er der 1 barn med familie fra Slangerup Kommune, et fra Ølstykke og et fra Lyngby-Tårnbæk (opsagt).

I **Familierådgivningen** (der er den del af Arups Hus) flyttede 6 familier med. Familierådgivningen har nu 14 familier ialt.

Der er to familier i Familierådgivningen, som en medarbejder fra Arups Hus har enkelte samtaler med en af de voksne i frem til sommerferien.

Ad. 2. Pr. 11.12.2000 ansattes en midlertidig leder i Arups Hus og Pavillonen. Hans opgave er dels at evaluere Arups Hus ud fra de kriterier for arbejdet der er beskrevet i virksomhedsplanen og dels gennemføre ledelsen i perioden frem til 1.6.2001.

Ad. 3. Lokaliseringsprojektet Arups Hus blev delt i to lokaliseringsprojekter: 1 Arups Hus (med Pavillonen) og 2 Familierrådgivningen i Familieafdelingen.

Familierådgivningen består af den tidligere leder og souschef fra Arups Hus. Der er ikke sket en opnormering, men en deling af projektet.

Borger og Virksomhedsudvalget behandler på sit møde den 14.02.2001 et forslag fra forvaltningen om at nedlægge Pavillonen, da der ikke for tiden er børn i målgruppen i Slangerup Kommune. (børn med Diagnosen DAMP eller tilsvarende diagnose.

Der henvises i øvrigt til Borger og Virksomhedsudvalgets behandling af lokaliseringsprojekter februar 2001 på mødet den 14. februar 2001

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Orienteringen blev taget til efterretning

16. Forureningsundersøgelse Frederikssundsvej 7

Sagsnr.: 100002035

2JO

Indledning

Ved undersøgelse er der påvist forurening af en jordvold ved speedwaybanen, som ikke omfattes af den nuværende lokalplan. Dette har foranlediget kommunen til at undersøge jordens oprindelse og der er indhentet tilbud på en mindre undersøgelse af om forureningen har bredt sig til grundvandet.

Sagsfremstilling

Der er gennemført en historisk undersøgelse af oprindelsen af de ca. 30.000 tons jord. Der kan med sikkerhed redegøres for ca. 4500 tons jord, der stammer fra kommunale anlægsprojekter.

Oprindelsen af de resterende 25.500 tons kan ikke endeligt bekræftes. Det har ikke været muligt at få oprindelsen bekræftet fra anden side.



Usikkerheden vedrørende jordens oprindelse betyder, at jordens miljømæssige effekt ikke kan vurderes uden yderligere analyser af jord eller grundvand. Endvidere betyder usikkerheden vedrørende jordens oprindelse og sammenblandingen af et stort antal jordpartier, at det ikke kan forventes, at der kan findes ansvarlige, som kan pålægges at analysere jorden og om nødvendigt fjerne jorden igen. Der arbejdes med en ny lokalplan for området. I det projekt, der ligger til grund for lokalplanen forventes jorden at indgå som en del af støjafskærmningen.

Det er forvaltningens vurdering, at Frederiksborg Amt som grundvandsmyndighed har en væsentlig interesse i at vide, hvilke miljømæssige effekter jorden kan give anledning til. Hvis jorden giver anledning til grundvandsproblemer, kan det blive aktuelt for amtet at vurdere, om der f.eks. skal foretages afværgeforanstaltninger. Forvaltningen har derfor spurgt Frederiksborg Amt, om de ville betale de rene analyseudgifter, som udgør en mindre del af den samlede grundvandsundersøgelse, hvis Slangerup Kommune ville dække resten – og dvs. hovedparten af udgiften til undersøgelsen.

Oplægget til grundvandsundersøgelse og den historiske redegørelse er blevet fremsendt til amtet. Forvaltningen forventer at have en udmelding fra amtet vedr. samfinansiering på udvalgets møde den 7. februar 2001.

Det er forvaltningens anbefaling, at Slangerup Kommune reserverer et beløb til en grundvandsundersøgelse samfinansieret af amtet og kommunen, og at arbejdet igangsættes hurtigst muligt, hvis amtet ønsker at være med.

Økonomi

Geoteknisk Institut har tilbudt at udføre grundvandsundersøgelsen inden for en budgetramme på kr. 57.000 ekskl. moms, heraf udgør analyseudgifterne kr. 5-7000,- alt efter hvilke fund der gøres.

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering at grundvandsundersøgelsen bør gennemføres så hurtigt som muligt, for at få klarhed over, hvor alvorligt forholdet er. Det er endvidere forvaltningens vurdering, at den amtslige interesse i undersøgelsen giver solid grund til at forudsætte en medfinansiering.

Forslag til beslutning

Det foreslås at der disponeres kr. 57.000 af Teknisk Udvalgs rammebevilling for 2001 til gennemførelse af grundvandsundersøgelsen under forudsætning af, at amtet finansierer analyseudgifterne.

Teknisk Udvalg den 7. februar 2001

Teknisk Forvaltning bemyndiges til at sætte undersøgelsen i gang under forudsætning af, at der opnås en aftale med amtet herom. Byrådet søges om bevilling hertil.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales

17. Jorddeponering Frederikssundsvej 7

Sagsnr.: 100002174



2JO

Indledning

Slangerup Speedwayklub har ved byrådets beslutning af af 23. august 2000 fået tilladelse til at modtage ren jord og opbevare denne i et midlertidigt depot, som er uafhængigt af eksisterende jordvolde. Speedwayklubben lægger efterfølgende jorden ud til endelige støjvolde. Slangerup Speedwayklub beder med brev af 17. januar 2001 om nærmere anvisning af, hvordan modtagelsen af jord skal foregå.

Sagsfremstilling

Slangerup Speedwayklub er lejer af arealerne og bygherre for voldene og driver speedwayaktiviteterne på arealet. Modtagelsen af jorden og udformningen af støjvoldene forestås af speedwayklubben, som indgår de økonomiske aftaler med vognmænd og oppebærer indtægterne herved.

Slangerup Kommune kan som ejer af arealet stille betingelser for modtagelsen af jorden.

Teknisk Forvaltning har udarbejdet et forslag til dokumentationskrav og anmeldeblanket til brug for den ansvarlige for jordarbejdet. Dokumentationskravene kan – uanset udformning - ikke give 100 % sikkerhed for, at der deponeres ren jord, men det er forvaltningens vurdering, at de foreslåede krav vil give en stor sikkerhed, som afspejler ejendommens beliggenhed i et større vandindvindingsområde. Som supplement til dokumentationskravene forudsættes det, at kommunen fører dagligt tilsyn med deponeringen for at sikre kvaliteten af det deponerede materiale.

Økonomi

Alle omkostninger ved placering af jorden og dokumentation er i Byrådets tilladelse forudsat afholdt af Speedwayklubben.

Den administration og tilsynsindsats, som følger af sagen, udføres af teknisk forvaltning. Forvaltningen skønner, at det vil kræve ca. 300 timer i indeværende år at føre tilsyn og administrere dokumentationskravene.

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at dokumentationskravene vil give en god sikkerhed for, at den tilførte jord er ren. Udgifterne til administration og tilsynsindsats kunne overvejes dækket af Slangerup Kommune. Det kunne tillige overvejes, om Slangerup Kommune burde dække udgifter til analyser, som pålægges den ansvarlige for et jordparti, hvis prøverne ikke indeholder forurening. I nogle tilfælde vurderes det hensigtsmæssigt, at omkostninger afholdes af den ansvarlige for et jordparti (vognmanden) fremfor af Speedwayklubben.

Forslag til beslutning

Det indstilles drøftet, hvorvidt Slangerup Kommune kan dække udgifterne til administration og tilsyn, samt udgifter til analyser, som ikke indeholder forurening. Det indstilles endvidere drøftet, hvorvidt omkostninger kan afholdes af den ansvarlige for et jordparti fremfor af Speedwayklubben. Det foreslås at dokumentationskravene anbefales overfor Byrådet.



Teknisk Udvalg den 7. februar 2001

Gitte Larsen oplyste om sit tilhørsforhold til speedwayklubben og på det grundlag fandt udvalget ikke Gitte Larsen inhabil.

Slangerup Kommune dækker udgifterne til administration og tilsyn, samt udgifter til analyser, som ikke indeholder forurening.

Det indstilles til Byrådet, at der stilles krav om en ansvarlig vognmand og at alle omkostninger i forbindelse med håndtering og dokumentation af jorden skal afholdes af den ansvarlige vognmand. Slangerup Kommune skal godkende kontrakten mellem vognmanden og Speedwayklubben..

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales

18. Overdragelse af elstikledninger til NESAs

Sagsnr.: 100002634

anri

Indledning

NESA har ikke i dag ejerskabet til stikledningerne som fører fra elledningerne ude i vejen og ind til de kommunale bygninger.

NESA har oplyst, at man hidtil har vedligeholdt stikledningerne uden særskilt betaling, og har fremsat et tilbud til Slangerup Kommune om fortsat at stå for vedligeholdelsen af dem.

Tilbudet er betinget af, at kommunen overlader ejerskabet til stikledningerne til NESAs. Hvis stikledninger ikke overdrages, er Slangerup Kommune selv ansvarlig for at holde ledningerne funktionsdygtige. Skader på ledninger kan f.eks. forårsages af lynnedslag, overgravning eller væltende træer.

Sagsfremstilling

NESA mente ved tilbudets fremsættelse, at selskabet var afskåret fra at vedligeholde stikledningerne, hvis selskabet ikke havde ejerskabet. Energitilsynet og Energistyrelsen har efterfølgende præciseret, at NESAs kan stå for vedligeholdelse af stikledninger som selskabet ikke ejer (sammenfatning findes i bunden af Energitilsynets afgørelse) - som såkaldt sideordnet virksomhed. Sideordnet virksomhed udføres som almindelig konkurrenceudsat aktivitet, og denne må i NESANET's tilfælde udgøre 5 % af omsætningen. NESAs fastholder imidlertid, at overdragelse af stikledningerne er en betingelse for at NESAs vil påtage sig at vedligeholde ledningerne.

Oplysningen fra NESAs om, at man hidtil har vedligeholdt de kommunale ledninger vederlagsfrit er i øvrigt ikke dækkende. Slangerup Kommune har afholdt sådanne omkostninger i år 2000.

Vurdering

En overdragelse af ledningerne til NESANET er enkel, idet vedligeholdelsen dermed ligger hos NESAs. Umiddelbart forekommer prisen rimelig.



På den anden side kendes den fremtidige pris ikke, og det kan blive kompliceret at opsiges aftalen med NESAs om vedligeholdelse af stikledningen, hvis ejerskabet til ledningen ligger hos NESAs. NESAs tilbud er endvidere betinget af overdragelse af kommunens værdier uden betaling. Endelig er det svært at forudsige markedsforholdene på elmarkedet. Det er f.eks. uklart om kunder, der ikke selv ejer deres ledninger, på et senere tidspunkt kan blive pålagt at betale til NESAs for adgang til deres "egen" stikledning..

NESAs har efter to kritiske behandlinger af deres tilbud i Energitilsynet (18. december 2000 og 29. januar 2001) efter forvaltningens vurdering fortsat ikke givet fyldestgørende forklaring på deres betingelse om ejerskab til stikledningerne.

Forvaltningen har forespurgt NESAs, om man vil forestå vedligeholdelse af stikledninger uden overtagelse af ejerskab – og i givet fald på hvilke betingelser.

NESAs har svaret, at de umiddelbart kun kan tilbyde vedligehold efter regning, men på et senere tidspunkt vil tilbyde at forestå vedligehold af stikledninger uden overdragelse af ejerskabet.

Indstilling

Det indstilles, at Slangerup Kommune ikke overdrager ejerskabet til kommunens stikledninger til NESAs som led i en vedligeholdelsesaftale.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales

19. Bygaden 9 – Forureningsundersøgelse

Sagsnr.: 100001932

2JO

Indledning

På Bygaden 9 (Cavallo-grunden) er der i 1999 bortgravet forurenede jord og etableret afværgedræn ved en tidligere metalmøbelfabrik. Efterfølgende er der udtaget vandprøver til kontrol. Kontrolprøverne viser indhold af både olie og klorerede opløsningsmidler i koncentrationer der indikere, at der formodentlig er efterladt forurenede jord uden for det bortgravede område.

Sagen er begæret behandlet i Økonomiudvalget af Teknisk Udvalg som i sit møde den 7. februar 2001 har vurderet at ønsket om ekstrabevilling ikke kan afholdes inden for egen anlægsrammebevilling.

Sagsfremstilling

På baggrund af fundet af yderligere forurening er der iværksat en undersøgelse omfattende 10 borer og analyser af 7 vandprøver til lokalisering af forureningen. Undersøgelsen viser, at der findes høje koncentrationer af olie og klorerede opløsningsmidler i grundvandet på grundens sydvestlige del. Undersøgelserapporten er fremlagt til gennemsyn.

Undersøgelsen har været forelagt Frederiksborg Amt, der med brev af 24. januar 2001 oplyser at forureningen prioriteres til oprydning blandt de øvrige kendte forureninger i amtet og at der



således ikke kan gives oplysning om tidshorizonten for en amtslig indsats. Herudover er amtet enig i kommunens rådgivers anbefalinger om det videre arbejde som er nødvendigt for at vurdere forureningen og fjernelse heraf.

Forureningen er fundet i et område som tidligere har været bebygget. Under nedrivningen af bygningerne på grunden er der ikke blevet rapporteret om fund af forurening. Kommunen har indtil videre investeret ca. kr. 1,5 mill. i at gøre grunden klar til boligbebyggelse. Det nye fund vil ikke nødvendigvis forsinke tidspunktet for hvornår grunden kan bebygges, men vil foredyre projektet.

Økonomi

Geoteknisk Institut har lavet et overslag byggende på et groft skøn. Det er skønnet at udgiften til forhåndsundersøgelse, indhentning af tilbud, bortgravning af jord m.v. vil udgøre ca. kr.400.000. Overslaget kan ses i rapporten som er fremlagt til gennemsyn.

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at den fundne restforurening skal væk for at der skal være en effekt af den tidligere foretagne afværgeforanstaltning

Forslag til beslutning

Det indstilles at sagen sendes til Byrådet med anbefaling af at der ydes en tillægsbevilling på kr. 500.000 til fjernelse af restforurening.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Tilbagesendes til Teknisk Udvalg med henblik på en præcisering af opgaven.

20. Godkendelse af regnskaber for Lejerbo, Slangerup

Sagsnr.: 100002247

pias

Indledning

Lejerbo har fremsendt regnskaber for 1999 - 2000 for boligorganisationen og afdeling Banevænget.

De fremsendte regnskaber er vedlagt Bestyrelsens beretning, udfyldt spørgeskema og revisionsprotokol.

Regnskabet med tilhørende bilag er indsendt rettidigt og i overensstemmelse med driftsbekendtgørelsens § 70, stk. 1.

Sagsfremstilling

Revisionens gennemgang af boligorganisationen og afdelingen Banevænget har givet Revisionen anledning til en bemærkning vedrørende driftsunderskud på kr. 32,-. Revisionen oplyser, at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav til almene boligers regnskabsaflæggelse.



Årsregnskabet for afdeling Banevænget, viser en underskudssaldo i form af et driftsunderskud på kr. 32. Det fremgår af spørgeskemaets note 1, at dette underskud afvikles budgetmæssigt over højst 3 år.

Årsregnskabet for afdeling Banevænget, viser endvidere en underfinansiering af bygningsrenovering m.v. Det fremgår af spørgeskemaets note 1, at denne underfinansiering midlertidigt er finansieret af afdelingens egne midler. Arbejdet med bygnings-skaderenovering forventes at andrage kr. 1.000.000. Dette beløb forventes endeligt finansieret via tilskud fra Byggeskadefonden på kr. 950.000 og tilskud fra Dispositions-fonden på kr. 50.000. Teknisk forvaltning er bekendt med bygnings-skaderenoveringen, og har ingen bemærkninger hertil.

Endelig viser årsregnskabet for afdeling Banevænget en underfinansiering vedrørende antenneanlæg på kr. 15.482. Det fremgår af spørgeskemaets note 1, at denne underfinansiering afvikles via forhøjet antennebidrag med en årlig afskrivning på kr. 1.850. Årsregnskabet for perioden 1998 – 1999 viste en underfinansiering vedrørende antenneanlægget på kr. 17.332.

Årsregnskaberne, årsberetningen og spørgeskemaet giver ikke forvaltningen anledning til yderligere bemærkninger.

Forslag til beslutning

På baggrund af ovenstående anbefales det at de fremsendte regnskaber godkendes.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Godkendt

21. Klostergården etape 2, 23 almene boliger på Savværksgrunden

Sagsnr.: 100003203

chje

Indledning

Administrationsgruppen Danmarks Boligselskab fremsender, som forretningsfører for Danske Funktionærers Boligselskab, ansøgning om garanti, grundkapital og ydelsesstøtte til opførelse af 23 almene boliger på den tidligere savværksgrund.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i 2000 at meddele tilsagn om garanti til opførelse af 21 understøttede andelsboliger og et fælleshus på ejendommen. Boligerne skulle ligge syd for de 52 almene boliger, Klostergården, som boligselskabet agter at opføre på den nordlige del af grunden. Det har efterfølgende ikke vist sig muligt at finde købere til andelsboligerne, hvorfor boligselskabet nu søger at opføre dem som almene boliger, benævnt Klostergården etape 2.

Det oprindelige projekt udsprang af en gruppe borgeres ønske om at etablere et seniorbofællesskab med tilhørende fælleshus. Da boligerne skulle opføres som andelsboliger, ville kommunen ikke have anvisningsret til boligerne.



Klostergården etape 1 rummer 52 boliger, fordelt med 3 ungdomsboliger, 12 ældreboliger og 37 familieboliger. Boligselskabet ønsker at opføre alle boligerne i etape 2 som ældreregnede familieboliger.

Slangerup Kommune har anvisningsretten til ældreboligerne og byrådet kan beslutte at have anvisningsretten for indtil hver fjerde familie- og ungdomsbolig. De forskellige boligtyper kan ved udlejningsvanskeligheder udlejes til andre personkredse. Endvidere kan boligselskab og kommune i fællesskab beslutte at ommærke familie- og ældreboliger såfremt det viser sig at der er et andet behov for boliger. Sådant ommærkning kan finde sted når der viser sig behov for det og så ofte det måtte ønskes. Det er dog en betingelse for ommærkning af familieboliger til ældreboliger, at disse oprindeligt er opført som ældreboliger, eller ombygges således at de kan anvendes af denne personkreds. Ældre på venteliste har fortrinsret til de familieboliger der enten er opført som ældreregnede eller oprindeligt er opført som ældreboliger, uanset at boligerne er mærkede som familieboliger. Det er også muligt at ommærke familie- og ældreboliger til bofællesskaber for de to grupper, hvorved beboerne kan få en større indflydelse på indflytningen, efter retningslinier udstukket af byrådet.

Der er generelt stort behov for alle boligtyperne og ingen af de boligselskaber der er repræsenteret i kommunen har udlejningsvanskeligheder. Hvis fordelingen fra etape 1 anvendes, skal der opføres 1 ungdomsbolig, 5 ældreboliger og 17 familieboliger. Af hensyn til fællesskabet mellem ungdomsboligerne, vil det dog være hensigtsmæssigt at der opføres mindst 2 af disse. Alternativt kan man helt undlade at opføre ungdomsboliger. Det er forholdsmæssigt dyre boliger, da arealet er lille i forhold til dyre rum som bade- og toiletrum og køkkener.

Økonomi

Anskaffelsessummen for byggeriet udgør 26,626 mio. kr. der finansieres med 84% realkreditlån, 2% beboerindskud og 14% kommunal grundkapital. Den kommunale grundkapital vil således udgøre 3,728 mio. kr. som forfalder til betaling umiddelbart efter tilsagnet er givet. Såfremt byggeriet påbegyndes i år, kan kommunen optage lån til dækning af halvdelen af beløbet. Den anden halvdel kan der være mulighed for at få dækket efterfølgende via hovedstadsområdets udligningsordning. Udover grundkapitalen skal kommunen stille garanti for en del af lånet svarende til en garanti på 5,059 mio. kr.

Der er afledte udgifter i form af bl.a. boligstøtte. Forvaltningen har på nuværende tidspunkt ikke overblik over hvor store udgifter der kan forventes. Slangerup Kommune hæfter for huslejen for de boliger hvor kommunen har anvisningsretten. Dette betyder at kommunen betaler lejen, hvis boligerne står tomme.

Projektet ændrer ikke væsentligt ved boligprognosen, da der i forvejen er kalkuleret med opførelse af boligerne. Derimod kan sammensætningen af boligtyperne have nogen indflydelse på befolkningsprognosen, alt efter fordelingen af boligtyperne. Forvaltningen vurderer dog at virkningen vil være marginal.

Vurdering

Forvaltningen vurderer at der er behov for de 23 almene boliger, heraf 5 opført som ældreboliger med kommunal anvisning, 2 opført som ungdomsboliger og 16 som familieboliger, hvor kommunen har anvisningsretten til hver fjerde bolig.



Forslag til beslutning

Sagen fremlægges. Forvaltningens indstilling vil foreligge ved mødets start.

Følgende blev fremlagt af forvaltningen:

Danmarks Boligselskab har ansøgt om tilsagn til opførelse af 23 familieboliger. Alle boliger tænkes opført som ældreegnede. Boligerne opføres i ét plan og optager derfor meget plads på grunden, hvilket giver problemer med bl.a. parkeringsarealer. Endvidere er det oprindeligt planlagte fælleshus taget ud, idet byggeriet tænkes opført som etape 2 af hele bebyggelsen Klostergården på Savværksgrunden. Det er således tanken at der i bebyggelsen kun opføres ét fælleshus.

I skemaet er vist et overslag over konsekvenserne for huslejen såfremt boligantallet reduceres og der opføres fælleshus øremærket for disse boliger.

	23 boliger		21 boliger		21 boliger og fælleshus	
	ex. varme pr. måned	incl. varme pr. måned	ex. varme pr. måned	incl. varme pr. måned	ex. varme pr. måned	incl. varme pr. måned
	787 kr./m ²	75 kr./m ²	812 kr./m ²	75 kr./m ²	838 kr./m ²	75 kr./m ²
To-rums boliger 75 m ²	4.918,75	5.387,50	5.075,00	5.543,75	5.237,50	5.706,25
Tre-rums boliger 90 m ²	5.902,50	6.465,00	6.090,00	6.652,50	6.285,00	6.847,50

De viste huslejer er fremkommet ved en forholdsmæssig reduktion af håndværkerudgifterne, idet det ikke kan forventes at have den store indflydelse på grundudgifterne om der opføres færre boliger.

	23 boliger	21 boliger	21 boliger og fælleshus
Anskaffelsessum mio. kr.	26,642	25,200	26,000
Grundkapital mio. kr.	3,730	3,528	3,640
Garanti mio. kr.	5,062	4,788	4,940

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Det anbefales at Klostergårdens 2. etape kommer til at bestå af 21 almene ældreboliger med tilhørende fælleshus. Byggestart for 2. etape forudsættes at være 1. december 2001.

De 12 ældreboliger i etape 1, tilstræbes ommærket til familieboliger.

De afledte tillægsbevillinger: -3,640 mio kr. som grundkapitalindskud og +1,820 mio kr. til lånoptagelse anbefales.

22. Ansvarsforsikring for bestyrelsesmedlemmer m.v.

Sagsnr.: 100003210



pias

Indledning

Kommunernes Gensidige Forsikringsselskab (KGF) har siden januar 2000 tilbudt kommuner, at de kan udvide deres ansvarsforsikring til at dække det erstatningsansvar, som medlemmer af bestyrelser, nævn o.lign., der er udpeget eller valgt af kommunalbestyrelsen, pådrager sig som led i varetagelsen af det pågældende hverv.

Forud for tilbudet fra KGF om udvidelse af ansvarsforsikringen, har KGF forespurgt Indenrigsministeriet om lovligheden af en sådan forsikring. Indenrigsministeriet har ved brev af 5. november 1999 udtalt, at det er Indenrigsministeriets opfattelse, at de hensyn der tale for en bestyrelsesansvarsforsikring, der dækker bestyrelsesmedlemmer udpeget efter § 68 a i lov om kommunernes styrelse opvejer de forhold, der taler imod det at lovliggøre en sådan forsikringsmulighed.

Indenrigsministeriet fremhæver, at det alene er kommunalbestyrelsen, der efter lov om kommunernes styrelse § 16, stk. 11 kan træffe beslutning om at yde en bestyrelsesansvarsforsikring. Beslutningen herom kan ikke delegeres til et udvalg eller til forvaltningen.

Sagsfremstilling

På baggrund af ovenstående tilbyder KGF kommunen, på nærmere fastsatte forsikringsbetingelser, at tegne en ansvarsforsikring, der dækker følgende:

”Repræsentanter i diverse eksterne bestyrelser, nævn, råd o.s.v. Repræsentanterne skal være udpeget direkte af kommunen til at varetage hvervet som bestyrelsesmedlem m.v. på kommunens vegne. Forsikringen dækker ikke repræsentanter, som er valgt på en generalforsamling, eller som blot er indstillet af kommunen til udpegelse/valg af andre.”

Erstatningskrav, som ikke er omfattet af forsikringen fremgår af forsikringsbetingelsernes punkt 7. Det skal endvidere bemærkes, at forsikringen ikke dækker det erstatningsansvar, som kommunalbestyrelsesmedlemmer i egenskab heraf pådrager sig overfor kommunen, idet de pågældende er undergivet et særligt sanktionssystem i den kommunale styrelseslov. Denne undtagelse var en forudsætning for Indenrigsministeriets godkendelse af forsikringen.

Økonomi

Dækningssummen udgør indtil 5 mio.kr. pr. år for samtlige erstatningskrav som er rejst indenfor det enkelte forsikringsår. Der påhviler sikrede en selvrisiko på 25.000,- kr. pr. begivenhed. Det skal i den forbindelse bemærkes, at kommunens tegning af denne forsikring betyder, at kommunen i første omgang skal betale selvriskoen på 25.000 kr. til KGF, hvorefter kommunen har et regreskrav mod det enkelte byrådsmedlem. Kommunen vil således blive direkte involveret, økonomisk set, men dog uden at dette forventes at medføre udgifter for kommunen, idet det må forudsættes, at det enkelte medlem umiddelbart dækker kommunens udgifter til selvriskoen.

Tilbudet fra KGF om udvidelse af kommunens ansvarsforsikring til tillige at omfatte bestyrelsesansvar for kommunens repræsentanter i eksterne bestyrelser m.v. er, som følge af den ringe risiko KGF mener der er forbundet med en sådan forsikringsudvidelse, gratis. Det



skal dog bemærkes, at det fremgår af forsikringsbetingelsernes punkt 8.5.1 om ”Ændring af præmietarif eller forsikringsbetingelser”, at ændring af præmien eller forsikringsbetingelserne kan ske med 3 måneders varsel fra næste forsikringsårs begyndelse. En sådan ændring kan begrunde opsigelse af forsikringen med en måneds varsel pr. ikrafttrædelsesdatoen for ændringen.

Der er således mulighed for, at Byrådet tager sagen op til fornyet overvejelse og eventuelt opsiges forsikringen, såfremt denne på et senere tidspunkt skulle blive pålagt en præmie.

Vurdering

Til brug for Byrådets vurdering skal særligt fremhæves at de undtagelser, der fremgår af betingelsernes punkt 7 betyder, at kun ganske få forhold i realiteten er dækket af forsikringen. Derudover skal nødvendigheden af kommunens engagement i forbindelse med betaling af selvriskoen bemærkes.

Forslag til beslutning

Kommunaldirektøren indstiller, at Byrådet drøfter og tager stilling til, hvorvidt Slangerup Kommune skal udvide sin ansvarsforsikring til at omfatte bestyrelsesmedlemmer m.v. i henhold til ovenstående.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefaler at ansvarsforsikringen udvides som beskrevet. I forbindelse med det igangværende udbud anbefales at udvidelsen medtages som en option.

23. Interne bestemmelser om sikkerhedsforanstaltninger

Sagsnr.: 100001687

pias

Sagsfremstilling

Under henvisning til lov nr. 429 af 31. maj 2000 om behandling af personoplysninger § 41, stk. 1, skal der udarbejdes en sikkerhedsinstruks til brug for medarbejdere der får adgang til og mulighed for at behandle oplysninger omfattet af lov om behandling af personoplysninger. Denne sikkerhedsinstruks erstatter De uddybende Sikkerhedsregler, der blev godkendt af byrådet den 27. oktober 1999.

Den interne sikkerhedsinstruks skal ikke, i modsætning til tidligere, godkendes af Datatilsynet (det tidligere Registertilsyn). Datatilsynet har dog, som tilsynsmyndighed på området, kompetence til enten af egen drift eller i forbindelse med behandling af en klage at gennemgå sikkerhedsinstruksen med henblik på at kontrollere at denne er i overensstemmelse med gældende regler på området.

Den interne sikkerhedsinstruks skal, ifølge bekendtgørelse om sikkerhedsforanstaltninger til beskyttelse af personoplysninger, som behandles af den offentlige forvaltning § 5, stk. 1, omfatte følgende:

”organisatoriske forhold og fysisk sikring, herunder sikkerhedsorganisation, administration af adgangskontrolordninger og autorisationsordninger samt kontrol med autorisationer. Der skal endvidere fastsættes instrukser, som fastlægger ansvaret for og beskriver behandling og



destruktion af ind- og uddatamateriale samt anvendelse af edb-udstyr. Desuden skal der fastsættes retningslinier for myndighedens tilsyn med overholdelsen af de sikkerhedsforanstaltninger, der er fastsat for myndigheden.”

På denne baggrund har forvaltningen udarbejdet forslag til ”Interne bestemmelser om Sikkerhedsforanstaltninger”. Det bemærkes, at bestemmelserne ikke er offentligt tilgængelige.

Forslag til beslutning

Kommunaldirektøren foreslår at forslaget til ”Interne bestemmelser om Sikkerhedsforanstaltninger” forelægges byrådet til godkendelse.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales

24. Ombygning/modernisering af Sundhedscenter

Sagsnr.:100001106

pech

Indledning

Byrådet godkendte på sit møde i november 2000, at Borger og Virksomhedsudvalget skulle fortsætte arbejdet med udvikling af et nyt koncept for Sundhedscentret - herunder belysning af mulighederne for ombygning funktionelt og finansielt ud fra følgende forudsætninger:

1. Der tilstræbes en kapacitet efter moderniseringen på 45 plejeboliger fordelt på 27 somatiske boliger, 12 dementboliger og 6 korttidsboliger. Endvidere foretages en modernisering af de beskyttede boliger.
2. Der antages konsulentbistand til rådgivning omkring overgang til almene plejeboliger og økonomiske konsekvenser heraf.
3. Moderniseringen sker med udgangspunkt i principperne i Mangor og Nagels skitseforslag. Af hensyn til funktionen for såvel beboere og personale samt driftsøkonomisk anses det for hensigtsmæssigt, at ”De Gamles Hjem” nedrives og der opføres ny etplansbygning til afdelingen for demente.
4. Salg af boliger til udenbys borgere bortset fra borgere med nære slægtninge i Slangerup Kommune nedjusteres i forbindelse med budgetlægningen i de kommende år.

Sagsfremstilling

En administrativ arbejdsgruppe har sammen med konsulent udarbejdet notater, der beskriver de finansielle forhold omkring overgang til almene ældreboliger.

I notat 1 er der redegjort for regler omkring overdragelse til almene ældreboliger, fordele og ulemper ved den kommunale bygherrerolle, konkret eksempel på anlægsudgifter med udgangspunkt i dispositionsforslag fra Mangor & Nagel og en tilsvarende huslejberegning. Notatet omfatter såvel boligerne på Sundhedscentret som de beskyttede boliger.

Notat 2 beskriver følgerne af nuværende driftsbudget i relation til driftsbudget, når Sundhedscentret og de beskyttede boliger omdannes til almene ældreboliger.

Økonomiudvalget har endvidere besluttet at påbegynde arbejdet med tilvejebringelse af lokalplan for til- og ombygning af Sundhedscentret - på baggrund af dispositionsforslaget fra Mangor & Nagel.



Økonomi

I oversigt over anlægsøkonomien fra notat 1, er det med eksemplet på finansiering af ombygning/modernisering af Sundhedscenter og de beskyttede boliger beregnet, at Slangerup Kommunes **nettoindtægt** kan udgøre kr. **3,642 mill.**

I oversigt over driftsøkonomien fra notat 2 er det beregnet, at Slangerup Kommunes **nettoudgift** i forhold til nuværende godkendte driftsbudget vil udgøre:

2002	kr. 3,300 mill.
2003	kr. 2,240 mill.
2004	kr. 1,800 mill.

Forslag til beslutning

at udvalget forholder sig til den fremlagte økonomi og fremkommer med indstilling til den kommende bygherrerolle.

Borger og Virksomhedsudvalget den 13. februar 2001

Med udgangspunkt i forudsætningerne for det videre planlægningsarbejde indstilles det, at såvel centerboliger som beskyttede boliger overgår til almene plejeboliger i kommunalt regi, og at korttidsboligerne af hensyn til fleksibiliteten etableres som almene plejeboliger. Det indstilles, at notat 1 og 2 indgår i det videre arbejde omkring økonomi og modernisering.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales

25. Fremtidig benyttelse af pavilloner ved Kingoskolen

Sagsnr.: 100001868

pech

Indledning

Efter Kingoskolens brand i 1998 købte Slangerup Kommune 9 pavilloner, der blev indrettet til undervisning af skolens elever.

Sagsfremstilling

Disse pavilloner bliver ledige, når undervisningen overflyttes til nye skole pr. 1. april 2001, og der skal herefter tages stilling til pavillonernes benyttelse efter denne dato.

Forvaltningen har modtaget et antal ansøgninger fra foreninger med ønske om overtagelse af pavilloner, når de bliver ledige.

Følgende ansøgninger er modtaget:

1. Erik Ejegod - Det Danske Spejderkorps - ønsker 2 pavilloner til erstatning af udslidt skurvogn og arbejdsvogn. Stiller deres lokaler til rådighed for dagpleje og børnehaver.
2. Vej- og gartnerafdelingen - ønsker 1 pavillon til nyt mandskabsskur på containerpladsen
3. Slangerup Amateur Theater Forening - ønsker 2 pavilloner opstillet ved teatersalen til rekvisitter m.m.
4. Hjemmeværnskompagni 9119 - ønsker at overtage 2-4 pavilloner som erstatning for lokaler på Gæstgivergården. Anviser ikke opstillingsmuligheder.
5. Historisk Forening - ønsker 2 pavilloner opstillet til fremvisning af museumsgenstande, og dermed få frigjort plads i smedeboligen. Anviser ikke opstillingsmuligheder.



6. Nordsjællands Faldskærms Klub - ønsker 2 pavilloner opstillet på lejede arealer i Sundbylille til undervisningsbrug og indkøbt til en favorabel pris
7. Slangerup Speedway Klub - ønske om 2 pavilloner til brug for ryttergård. Anviser opstilling.
8. Slangerup Motocross Klub - ønsker 1 pavillon til brug for klubhus på Hagerupbanen.
9. Slangerup-Lynge Rideklub - ønsker 1 pavillon til brug for klublokale for rideskolens elever, idet rideklubben ikke økonomisk magter at bygge nye klublokaler.
10. Ølstykke Kommune - har rettet henvendelse om evt. køb af pavilloner til favorabel pris.
11. Byvangskolen - Borger og Virksomhedsudvalget har godkendt, at 1 pavillon indgår som erstatning for lejet pavillon til håndarbejdslokale

Teknisk forvaltning har udtalt følgende til de ansøgte placeringer:

Generelt kan det siges, at der ved alle opstillinger af pavilloner skal søges og opnås byggetilladelse. Det kan i den forbindelse være nødvendigt med særskilt tilladelse i henhold til anden lovgivning. Det er ikke i alle tilfælde Slangerup Kommune der kan træffe afgørelse. Forvaltningen mener endvidere, at man bør være påpasselig med placering af pavilloner, da disse ofte kan være skæmmende i forhold til naturskønne områder eller bymiljøet. Det kan i den forbindelse være rimeligt at stille supplerende krav til farve, nøjagtig placering på grunden og tagform og tagmaterialer. Sidstnævnte fordi bygninger med flade tage uden udhæng ofte virker fremmede i forhold til omgivelserne og tillige virker større og mere massive end en tilsvarende bygning med eksempelvis saddeltag.

1. Spejderne har fået et areal ved Lystrupvej stillet til rådighed af Slangerup Kommune. Det vil kræve landzonetilladelse og dispensation fra skovbyggelinien, før der kan gives byggetilladelse til opsætning af pavillonerne. Anvendelsen er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser.
2. Kræver landzonetilladelse og dispensation fra skovbyggelinien. Genbrugspladsen ligger i kommuneplanens rammeområde S.F.3, udlagt til fritidsområde. Hvis landzonomyndigheden stiller krav om lokalplan, skal der laves tillæg til kommuneplanen.
3. Der er ikke plads til pavilloner på det ønskede sted, primært af brandmæssige årsager. Pavillonerne ville endvidere virke skæmmende i forhold til skolebyggeriet.
4. Slangerup Kommune kan ikke umiddelbart stille egnede arealer til rådighed. Hjemmeværnskompagniet har selv nævnt som en mulighed at dele pavilloner/lokaler med andre foreninger.
5. Slangerup Kommune kan ikke umiddelbart stille egnede arealer til rådighed. En placering ved smedjen vil være uheldig og virke skæmmende i forhold til de eksisterende bygninger og have. Kommunen har renoveret facaden og skiftet taget på smedjen, som desuden er udpeget som bevaringsværdig i lokal- og kommuneplan.
6. Faldskærmsklubben har opført en råhal til deres aktiviteter. De har tidligere talt om at placere undervisningslokaler inde i hallen. Det vil kræve landzonetilladelse at placere pavilloner udenfor hallen. Forvaltningen mener, at de bør samle alle aktiviteter under samme tag, og det kan derfor være en løsning at sætte pavilloner i hallen.
7. Byrådet har besluttet, at der skal laves ny lokalplan for området ved Hørup Ruder. I forbindelse med dette arbejde, vil der blive udlagt byggefelter svarende til en fornuftig placering af bygninger og lignende tekniske anlæg.
8. Det vil kræve landzonetilladelse at placere en pavillon. Anvendelsen er i overensstemmelse med kommuneplanens rammer.



9. Rideklubben ligger i kommuneplanens rammeområde S.F.3. Anvendelsen er i overensstemmelse med kommuneplanens rammer, men det vil kræve landzonetilladelse.
10. Ingen bemærkninger.

Økonomi

De 9 pavilloner + 1 toiletvogn er indkøbt til kr. 1.000.850 ex. moms hos Firmaet Dansk Maskinpark. På mødet vil der foreligge et økonomisk tilbud på pavillonerne p.t. fra samme firma.

Efterfølgende har Dansk Maskinpark givet købstilbud på kr. 300.000 excl. moms og med demontering og hjemtransport for firmaets regning.

På Borger og Virksomhedsudvalgets møde den 9. januar 2001 fremkom følgende indstilling:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| 1. Vej og gartnerafdelingen | 1 pavillon |
| 2. Nordsjællands Faltskærmsklub | 1 pavillon |
| 3. Slangerup Speedway Klub | 1 pavillon |
| 4. Slangerup Motocross | 1 pavillon |
| 5. Byvangskolen | 1 pavillon |
| 6. Erik Ejegod - spejderne | 2 pavilloner |
| 7. Slangerup Lynge Rideklub | 1 pavillon |

Den niende pavillon overdrages ikke på nuværende tidspunkt. Det forudsættes, at modtagerne selv indhenter tilladelser til opstilling inden overdragelse kan ske. Udgifter i forbindelse med flytning afholdes af modtagerne.

På Økonomiudvalgets møde den 16. januar blev sagen tilbagesendt Borger og Virksomhedsudvalget med anmodning om fornyet sagsbehandling grundet nye ansøgninger/behov.

Der er fremkommet forslag om at overflytte en pavillon til basislokale for Uvelse Ungdomsklub og placeret i nær tilknytning til Uvelse Klubhus.

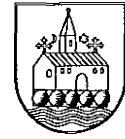
Slangerup Svømmeklub ansøger om en pavillon, der foreslås placeret mellem svømmehallen og Petanquebanen, og som tænkes anvendt til kontor, klubarkiv, sekretariat under stævner, mødelokale, værested m.m.. Ansøgningen er begrundet med, at svømmeklubben har ca. 900 medlemmer, hvorfor de mange administrative forhold omkring klubben vanskeligt kan klares i de frivilliges hjem.

Lindegårdskolen søger om 2 pavilloner til placering på byggelejepladsen. Ansøgningen er begrundet i store pladsproblemer primært i perioden april-august, hvor der modtages 75 børn i minisfo inden for de normale lokalerammer. Med pavillonerne vil der være mulighed for opdeling i mindre enheder.

Endvidere har Slangerup Speedway Klub fremsendt ansøgning om at overtage det tømmer, der er brugt til overdækning af pavillonerne ved Kingoskolen. Klubben kan benytte hele trækonstruktionen på deres nye ryttergård, der indgår i løsning af miljøkravene til klubben.

Teknisk Forvaltning har følgende udtalelser til de 3 nye forslag:

1. I henhold til lokalplan nr. 51, kan der kun opføres ny bebyggelse i delområderne II og III. Førstnævnte er der, hvor den nye hal skal bygges, sidstnævnte er der, hvor klubhuset ligger. Det er vanskeligt rent fysisk at få plads til en pavillon indenfor delområde III, da



denne vil komme til at ligge klods op af klubhuset. Endvidere bestemmer lokalplanen, at byggeri i delområdet skal udføres med tag og facader af tegl. Den lempelse, der er givet til mindre bygninger gælder udførsel o.l., hvortil en pavillon til klubformål ikke kan henregnes. Der kræves således dispensation fra lokalplanen.

2. Der mangler et mere præcist forslag til placering, men generelt kan det siges, at pavillonen skal placeres mindst 7,50 m fra svømmehallen af brandmæssige årsager. Der er således ikke plads mellem Petanquebanen og svømmehallen, hvorimod det kan være en mulighed at placere en pavillon bag ved svømmehallen.
3. Pavillonerne skal placeres mindst 7,50 m fra andre bygninger af brandmæssige hensyn. Der er i bygningsreglementet fastsat bestemmelse om, at opholdsrum i daginstitutioner skal forsynes med ventilationsanlæg. SFO-lokaler er omfattet af disse bestemmelser.

Der er endvidere krav om niveaufri adgang til lokalerne, hvilket i praksis betyder, at der må etableres ramper, da gulvet i pavillonerne altid ligger højt i forhold til terrænet.

Pavilloner, der placeres i områder udlagt til kollektiv varmforsyning (naturgas, fjernvarme o.l.) må ikke elopvarmes uden dispensation fra det generelle forbud desangående. Pavillonerne betragtes som ny bebyggelse, selv om de allerede er bygget, da de ikke har stået i området tidligere. De tre nævnte forslag og pavillonen ved Byvangsskolen, er omfattet af disse bestemmelser.

Teknisk Forvaltning har tidligere nævnt, at nogle af ønskerne kræver tilladelse fra andre myndigheder. Det skal nævnes, at den samlede myndighedsbehandling i nogle tilfælde kan tage ½ år eller mere. Hvis modtagerne af pavilloner skal indhente tilladelse fra HUR og evt. amtet, betyder dette med andre ord, at pavillonerne ikke kan placeres på de nye lokaliteter før de pågældende tilladelser er indhentet. Det vil derfor være nødvendigt at pavillonerne enten kan blive stående ved Kingoskolen i en periode efter 1. april eller at de skal flyttes til en midlertidig oplagsplads.

Forslag til beslutning

at udvalget tager stilling til de nye forslag i relation til tidligere indstilling om pavillonernes benyttelse

Borger og Virksomhedsudvalget den 13. februar 2001

Det indstilles, at pavillonerne tildes følgende:

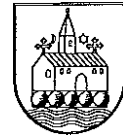
1. Byvangsskolen 1 pavillon
2. Lindegårdsskolen 1 pavillon
3. Familieafdelingen – Ungevejlederne – 1 pavillon
4. Vej- og gartnerafdelingen 1 pavillon

De øvrige pavilloner tilbydes til interesserede foreninger der tilbyder fritidsaktiviteter indenfor folkeoplysningslovens område, og som ikke får stillet kommunale lokaler til rådighed.

Det indstilles endvidere at Slangerup Speedway Klub tilbydes overdækningen over pavillonerne ved Kingoskolen.

Det forudsættes:

- at modtagerne selv indhenter tilladelser til opstilling inden opstilling sker



- at udgifter i forbindelse med flytning afholdes af modtagerne
- at videresalg ikke finder sted.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales

26. Uvelse Klubhus

Sagsnr.: 100001721

pech

Sagsfremstilling

Uvelse Ungdomsklub har tidligere haft egne lokaler i kælderen på Uvelse Skole. I forbindelse med skolens ombygning blev disse lokaler inddraget til skolens aktiviteter ud fra en planlægning, at ungdomsklubben fremover skulle indpasses i Uvelse Fritids Center. Dette har imidlertid ikke kunne lade sig gøre uden yderligere tilbygning til fritidscentret. Herefter har der været forslag fremme om, at ungdomsklubben kunne benytte klubhuset under forudsætning af, at Uvelse Idrætsforenings aktiviteter overflyttes til fritidscentret. Samtidig er der fremsat forslag om, at Uvelse Børnehave kunne benytte klubhusets lokaler som aflastning i dagtimerne, da børnehaven i årene fremover vil have overbelægning.

På denne baggrund havde Borger og Virksomhedsudvalget en drøftelse med repræsentanter fra bestyrelsen for Uvelse Idrætsforening. Her blev der givet udtryk for, at alle idrætsgrene, der har basislokale i klubhuset - med undtagelse af fodboldafdelingen kunne overflyttes til fritidscentret. UIF fremførte, at der ikke ville være omklædningskapacitet nok i fritidscentret, såfremt fodboldafdelingen også overflyttes, og det var vigtigt for det fortsatte klubliv, at fodboldafdelingen kunne beholde sine nuværende lokaler. Det var i øvrigt UIF's opfattelse, at lokaler til ungdomsklubben måtte indpasses i Uvelse Fritids Center.

På Borger og Virksomhedsudvalget den 7. november 2000 foreslog udvalget, at nuværende aktiviteter i Uvelse Klubhus i forbindelse med UFC's færdiggørelse overflyttes hertil. Lokalerne i Uvelse Klubhus indrettes herefter til Uvelse Ungdomsklub samt aflastning for Uvelse Børnehaves kapacitetsproblem. Inden endelig stillingtagen til ændret anvendelse og fremsendelse til byrådet blev Uvelse Idrætsforening, Uvelse Fritidscenter, Uvelse Børnehave, Uvelse Ungdomsklub og Uvelse Multicenter bedt om en udtalelse med efterfølgende besvarelser:

Bestyrelsen i Uvelse Børnehave: Udtaler overordnet, at de ønsker en mere permanent institution på grunden over for børnehaven, der indeholder såvel børnehave- som vuggestuepladser. Har en del praktiske kommentarer/spørgsmål til forslaget.

Bestyrelsen for ungdomsklubben: Glæder sig over at få tildelt nye lokaler og vil medvirke til at få huset indrettet hensigtsmæssigt i relation til børnehave.

Bestyrelsen for Uvelse Idrætsforening: Finder forslaget meget beklageligt og fastholder deres ret til "ejerskab" af klubhuset. Såfremt klubhuset inddrages til andre formål, "kræver" UIF, at der etableres yderligere omklædningsfaciliteter i Uvelse Fritids Center suppleret med pavillon til rekvisitter.

Bestyrelsen for Uvelse Fritidscenter: Udtaler, at såfremt omklædningsfaciliteterne i klubhuset nedlægges, kan der imødeses kapacitetsproblemer i centret forår og efterår, når der er aktiviteter såvel uden- som indendørs. Der vil også mangle depotplads til rekvisitter m.m. I



forventet kontrakt med entreprenør er der mulighed for ekstra lokalekapacitet mod tilsvarende forøgede anlægsudgifter. Det er endvidere UFC's opfattelse, at såfremt UIF skal have fast klublokale i centret, må dette indgå i driftskontrakten med Slangerup Kommune med en forventet lejeindtægt på ca. kr. 40.000 årligt.

Bestyrelsen for Uvelse Multicenter: Udtaler, at det af hensyn til aktiviteterne tennis og petanque er vigtigt, at Multicentret har fortsat adgang til klubhuset - både hvad angår toiletforhold og klublokale.

Udtalelserne er indlagt i sagen.

Økonomi

Forvaltningen kan oplyse, at der ikke er afsat beløb i budgettet for 2001 til anden indretning af klubhuset.

På Borger og Virksomhedsudvalgets møde den 9. januar 2001 blev det indstillet, at nuværende aktiviteter i Uvelse Klubhus i forbindelse med UFC's færdiggørelse overflyttes hertil. Lokalerne i Uvelse Klubhus indrettes herefter til Uvelse Ungdomsklub samt aflastning for Uvelse Børnehave. Der udarbejdes forslag med budget for klubhusets ændrede anvendelse, der medtages i budgetlægningen for 2002.

På Økonomiudvalgets møde den 16. januar blev sagen sendt tilbage til Borger og Virksomhedsudvalget med anmodning om fornyet sagsbehandling grundet nye muligheder med forslag om at overflytte en af pavillonerne fra Kingoskolen til lokale for ungdomsklubben og med placering i tilknytning til Uvelse Klubhus. UIF's fodboldafdeling kunne herefter fortsat benytte klubhuset.

Forslag til beslutning

at udvalget tager stilling til forslag om benyttelse af pavillon til ungdomsklub.

Borger og Virksomhedsudvalget den 13. februar 2001

Udvalgets indstilling af 9. januar 2001 fastholdes, dog således at omklædningsrummet mod parkeringspladsen bibeholdes i den nuværende form indtil videre.

Steen Rasmussen ønsker placering af pavillon i tilknytning til Uvelse Klubhus.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales idet det forudsættes at UIF kan benytte klubhuset uændret frem til indvielsen af UFC. Det forudsættes derudover at klubhuset kan fungere som aflastning for Uvelse børnehave fra 1. marts 2001.

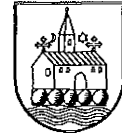
27. Byrådsmedlemmernes hjemmearbejdspladser

Sagsnr.: 100003212

Kure

Sagsfremstilling

Siden Byrådet den 16. december 1998 – af borgmesteren – blev orienteret om at dagsordener og referater m.m. ikke fremover ville blive udsendt på papir, er der arbejdet på at gøre



sagsmaterialet digitalt tilgængeligt for Byrådet, således at man fra sin Pc'er har adgang til indholdet af – stort set – alle dokumenter i en sag som skal behandles på møder.

For at sikre at Byrådets medlemmer via sin PC, fik den fulde adgang til det sagsmateriale der skulle bruges i medlemmets byrådsarbejde vedtog Byrådet de uddybende sikkerhedsregler den 27. oktober 1999 med bl.a. følgende indhold:

”§ 4 Stk. 3. Kommunens 13 kommunalbestyrelsesmedlemmer meddeles skriftlig autorisation til kommunens registre og øvrige data i samme omfang, som det hidtil har været nødvendigt for varetagelsen af hvervet som kommunalbestyrelsesmedlem, jfr. lov om kommunernes styrelse. Autorisationen har kun gyldighed for den periode, hvori den pågældende er medlem af kommunalbestyrelsen.”

Denne bestemmelse gav anledning til store besværligheder med Registertilsynet, men bestemmelsen er vital, bl.a. for at kunne realisere ønsket om at kunne give Byrådets medlemmer en optimal adgang til sagers indhold via IT-mediet. Besværlighederne med Registertilsynet er nu løst.

Slangerup kommune har igennem de sidste 20 år arbejdet meget målrettet med at udnytte den nyeste teknologi til at forbedre de administrative produkter og for at sikre en rationel opgaveløsning. Vi er efterhånden blevet meget afhængig af, at vores teknologi er driftssikker, idet arbejdet i bureaukratiet stort set går i stå hvis der er driftsstop. Derfor er der et optimalt beredskab, som kan træde til ved driftsforstyrrelser i den normale arbejdstid.

Da byrådsarbejdet som bekendt hovedsageligt udføres i Byrådsmedlemmernes fritid, er der, med den efterhånden ultimative afhængighed medlemmerne har til teknologien, problemer ved driftsforstyrrelser i IT-systemet, idet det kan medføre at Byrådets medlemmer kan få vanskeligheder med at forberede sig til de møder de skal deltage i, idet dagsorden og sagsmateriale kun er digitalt tilgængeligt. Hertil kommer, at der af hensyn til vores IT-sikkerhed skal tages backup om natten og i weekender. Denne proces udelukker eller reducerer anvendelsen af Byrådets IT-udstyr, se notat.

Der gøres, hvad der er muligt, indenfor de ressourcer vi råder over, for at sikre en så høj driftssikkerhed som mulig – også udenfor normal arbejdstid. Imidlertid forekommer der driftsforstyrrelser, som ind imellem stiller os overfor vrede byrådsmedlemmer.

Hvis vi skal sikre en fejlfri drift udenfor normal arbejdstid vil det være forbundet med meget store omkostninger – formentlig i mio. klassen.

Vreden blandt enkelte af Byrådets medlemmer fører ind imellem til krav om, at sager skal være tilgængeligt på papir. Måtte dette krav skulle efterkommes, bliver der også i den situation tale om betydelige ekstraudgifter til kopiering af det sagsmateriale, som er tilgængeligt for dem der anvender den digitale indgang til materialet - oftest flere hundrede dokumenter pr. dagsorden. En kopiering og sortering af et sådant materiale vil kræve arbejdskraft – formentlig tæt på et årsværk.

Som Styrelsesloven er indrettet p.t., kan Byrådet ikke kræve at et byrådsmedlem skal modtage dagsordener, referater og sagsmateriale digitalt. Der henvises her til Indenrigsministeriets afgørelse af klage fra medlem af Indre Nørrebro Bydelsråd, Gyda Kongsted, MF fra sidste år.



Måtte et Byrådsmedlem kræve papirudgaver af dagsordensmaterialet vil udgangspunktet være, at medlemmet skal have nøjagtigt det samme materiale, som de øvrige medlemmer har adgang til digitalt. Dette skyldes en almindelig grundsætning om lighed for Byrådets medlemmer. Imidlertid fremgår det af IM's afgørelse, at denne lighedsgrundsætning kan "gradbøjes", idet det fremgår, at "Er der kommunalbestyrelsesmedlemmer, som ikke kan eller ønsker at anvende edb, må det sikres, at de pågældende på anden måde kan få nogenlunde samme adgang til information." . D.v.s., at det tilsyneladende kan accepteres, at der sker en forskelsbehandling, således at man på en eller anden måde kan reducere det materiale, som skal udsendes på papir. Hvor lidt eller hvor meget der skal til og hvem der skal udvælge hvad der skal udsendes, fremgår ikke særlig klart. En antagelse kunne være, at man skal finde sig i en betjening på niveau med det, der var gældende før sagerne blev journaliseret digitalt og, at det er borgmesteren, som skal forestå udvælgelsen af de dokumenter der skal tilstilles medlemmet.

Med mindre Byrådet vil acceptere den driftssituation vi har p.t., m.h.t. servicering af Byrådets medlemmer på IT-siden, står vi overfor nogle ekstra omkostninger af betydelig størrelse. Det er derfor afgørende, at vi har en accept fra det samlede Byråd af det serviceniveau der skal gælde på dette område.

Forslag til beslutning.

Det serviceniveau, som er beskrevet i notat vedr. politikernes hjemmearbejdspladser, accepteres af det samlede Byråd, som tilstrækkeligt således, at der af Byrådets medlemmer ikke stilles krav om fremstilling af sagsmateriale på papir med undtagelse af helt specielle situationer.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales. Der bør dog tilføjes en procedure, der beskriver hvad man gør ved planlagte driftsstop.

28. Revisionsberetning nr. 138

Sagsnr.: 100002767

bini

Indledning

Kommunernes Revisionsafdeling har fremsendt delberetning for regnskabsåret 2000, fra revisionsbesøg i perioden 25. september – 20. november 2000 med bemærkninger.

Sagsfremstilling

Den udførte revision har alene givet anledning til bemærkninger. Bemærkningerne vedrører sagsgennemgang på det sociale område.

Forvaltningens bemærkninger til beretningens punkt 4.1 Integrationsområdet og 4.2 Aktivering, kontanthjælp, kontanthjælp flygtninge:
Revisionens bemærkninger er taget til efterretning. Forvaltningens udarbejdede forretningsgang er yderligere strammet op med henblik på at sikre den nødvendige dokumentation og korrekt bogføring i sagerne.



Forslag til beslutning

Det foreslås at beretningen godkendes.

Økonomiudvalget den 20. februar 2001

Anbefales

Eventuelt

Mødet slut kl.: 18:00

*Madsen Anne-Elise Worch
Kirsten Jensen Bent Lind
[Signature]*