

FREDERIKSSUND KOMMUNE

DAGSORDEN

Økonomiudvalget

Møde 3. november 1997 kl. 14,00

i mødelokale nr. 2

Mødet slut 17³⁰

Mødedeltagere:

Knud B. Christoffersen, Finn Vester, Grethe Olsen, Ole Søgaard, Svend Åge Petersen.

Fraværende:

Teknisk chef Bodil Hare og byplanark.
Per Lybo, samt andre på
294 - 297 's behandling.

Mødet slut:

Finn Vester, ledet mødet under
nr 296 's behandling.

Finn Vester Sv. Åge Petersen
Ole Sørensen Grethe Olsen
Knud B. Christoffersen

Indholdsfortegnelse

Sag	Emne J.nr.
-----	---------------

Sag nr. 289 Godkendelse af venskabsbysamarbejde med Catoira og West Sommerset
Journal nr. 00.05.01

Sag nr. 290 Ansøgning om eftergivelse af skatterestance.
Journal nr. 25.01.Ø30

Sag nr. 291 Inddrivelse af ejendomsskatterestance.
Journal nr. 25.01.Ø30

Sag nr. 292 Principiel drøftelse af praksis for fritagelse af ejendomsskat.
Journal nr. 25.02.08.Ø47

Sag nr. 293 Foreningscentret Pedersholm, udkast til driftsaftale.
Journal nr.:

Sag nr. 294 Lokalplanlægning for Tippen
Journal nr. 01.02.05P16/78 - pf

Sag nr. 295 Offentlig udbud af 3 boligparceller i Græse Landsby
Journal nr. 13.06.02G01/3418 - cc

Sag nr. 296 Vedtagelse af kommuneplanforslaget
Journal nr. 01.02.03P15/3360 - pf/cc

Sag nr. 297 Fjernvarmetilslutning af 14 boliger ved Servicegaden/Fredensgade
Journal nr. 13.03.10Ø05/3541

Sag nr. 298 Optagelse af Hypotekbanklån.
Journal nr. 00.01 Ø20

Sag nr. 299 Ansøgning om edb-systemer til hjemmeplejen
Journal nr. 16.00.00 Ø34

- Sag nr. 300 Genoptagelse af sag vedr. opfølgning vedrørende merforbruget på ældreområdet
Journal nr. 16.00.00 Ø02
- Sag nr. 301 Ansøgning om udvidet budgetramme til biblioteket.
Journal nr. 31.
- Sag nr. 302 Genopt. af punkt 300 (Børn- og ungeudv.) vedr. udlån af kommunale lokaler (institutioner under Børn- og ungeudvalget).
Journal nr. 82.16:1606.00/1
- Sag nr. 303 Forslag til takster for dagpleje og daginstitutioner i 1998.
Journal nr. 16.06.05 Ø29
- Sag nr. 304 Forslag til udbygning af daginstitutionen Højvang med 30 BHE.
Journal nr. 16.06.02/5
- Sag nr. 305 Genoptagelse af sag vedr. Ny organisation i Social- og sundhedsforvaltningen
Journal nr. 16.00.00 A21
- Sag nr. 306 Økonomiske konsekvenser ved afskedigelsessag.
Journal nr. 81.36.00
- Sag nr. 307 Orienteringssager.

Pkt 294 - 297 blev behandlet "sidst" på dagsordenen inden pkt 307's behandling

Sag nr. 290 Ansøgning om eftergivelse af skatterestance.

Journal nr. 25.01 Ø30

Sag fra: Skatte og opkrævningsforvaltningen

Indledning 1 ansøgning fra skatteyder om eftergivelse af skatterestance.

Lovgrundlag Kildeskattelovens § 73 C.

Sagsfremstilling Skatteyder søger om eftergivelse af skatterestance på kr 530.863, mod betaling af et engangsbeløb på kr. 144.000.

Bevilling: Ingen.

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:** Beløbet indgår i den samlede årlige afregning fra Told og Skat.

Bilag: Redegørelse, ansøgning og budget henligger på sagen.

Indstilling: Forvaltningen indstiller, at ansøgningen imødekommes mod betaling af et engangsbeløb på kr 200.000.

Beslutninger: Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

*Økonomiudvalget anbefaler,
at ansøgningen imødekommes
med betaling af
et engangsbeløb på kr
175.000 kr.*

Sag nr. 291 Inddrivelse af ejendomsskatterestance.

Journal nr. 25.01 Ø30

Sag fra: Skatte- og opkrævningsforvaltningen

Indledning Der anmodes om tilladelse til inddrivelse af ejendomsskatterestance hos advokat.

Lovgrundlag Sædvanlig praksis.

Sagsfremstilling Der skyldes ejendomsskat på 17 ejendomme vedrørende 2. rate 1997. Ejerne har været rykket og tilsagt til udflygtsforretning, og da ejerne ikke har reageret er der foretaget udlæg i ejendommene.

Bevilling: Ingen.

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:** Ingen.

Bilag: Oversigt indeholdende opstilling over ejerne, ejendommene og beløbene.

Indstilling: Forvaltningen foreslår, at der gives tilladelse til tvangsmæssig inddrivelse ved advokat.

Beslutninger: Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

godkendt.

- 292 fortsat

Bevilling:

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:**

Med ovennævnte samlede grundværdi svarer det til ca. 80.000 kr. i kommunal grundskat.

Bilag:

Indstilling:

Det indstilles, at der - set i lyset af den økonomiske situation - som en generel beslutning ikke meddeles fritagelse for ejendomsskat.

Beslutninger:

Økonomiudvalget den 3. november 1997:

*godkendt,
Økonomiudvalget
at der (som en generel be-
slutning) ikke meddeles fri-
tagelse for ejendomsskat.*

Sag nr. 293 Foreningscentret Pedersholm, udkast til driftsaftale.

Sag fra: Kultur- og fritidsudvalget.

Journal nr.:

Indledning: Sagen rejses på foranledning af brugerrådet ved Foreningscentret Pedersholm, der har foreslået, at Foreningscentret får en driftsaftale indeholdende tilsvarende elementer, som er gældende for Græse gl. Skole, jf. Økonomiudvalgets godkendelse af 5.5.97 vedr. driftsaftale for denne.

Lovgrundlag: Intet.

Sagsfremstilling: Brugerrådet og kommunen har hidtil gennemført driften af foreningscentret i henhold til de for foreningscentret gældende vedtægter. Disse har imidlertid ikke i alle tilfælde været tilstrækkeligt detaljerede som styringsgrundlag for centret.

Et væsentligt element i driftsaftalen er overførselsret for den samlede bevilling til centrets drift, idet en generel overførselsret vil medføre en mere hensigtsmæssig og smidig anvendelse af de til centret afsatte midler.

Foreningscentret huser udover ca. 30 klubber og foreninger også såkaldte sekundærbrugere, der ikke er at betragte som kredse, der er samlet om kultur- og fritidsformål.

Disse brugere, Frederikssund Politi og Frederikssund kommunale dagpleje, har på brugerrådets initiativ indgået aftale med Frederikssund kommune om betaling af leje for de timer, hvor disse har virksomhed i centrets gymnastiksal.

Økonomisk afdeling har den 16.10.97 udtalt følgende i sagen:

Sammenfattende skal Økonomisk afdeling anbefale:

- * at principperne bliver ens for de to brugerråd, hvilket også gælder kompetencen til at fastsætte lejepriserne,
- * at der etableres overførselsadgang for samtlige poster, som indgår i driftsbevillingen, hvilket også gælder lejeindtægterne.

Bevilling: Ingen.

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:** Betaling for leje af salen til nævnte formål er hidtil tilgået kommunes kasse. Beløbet udgør ca. kr. 15.000 årligt.

fortsættes

- 293 fortsat

Bilag:

Økonomisk afdelings notat af 16.10.97.

Indstilling:

Kultur- og fritidsafdelingen indstiller, at følgende elementer indarbejdes i en kommende driftsaftale:

* Overførselsret for samtlige poster, der indgår i den samlede bevilling til foreningscentrets drift.

* Lejeindtægter i forbindelse med sekundærbrugeres anvendelse af salen tilgår fra og med 1.1.97 foreningscentrets konto for vedligeholdelse og inventar.

* Lejepriser fastsættes af brugerrådet.

Beslutninger:

Anbefales godkendt.

Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

Kultur- og fritidsafdelingens indstilling anbefales godkendt, med den ændring at lejepriser godkendes af kultur- og fritidsudvalget.

Sag nr. 294 Lokalplanlægning for Tippen

Sag fra: Plan- og miljøudvalget

Journal nr. 01.02.05P16/78 - pf

Indledning: Byrådet har den 7. oktober 1997 - i forlængelse af den vedtagne Helhedsplan for Havnen - godkendt at sælge af Nordkajen som det første område. En nødvendig forudsætning for bedømmelse af en realistisk pris for Nordkajen er imidlertid, at vilkårene for oprydningen af forureningen på grunden er klarlagt. I løsningsovervejelserne indgår deponeering på Tippen af den forurenede jord fra Nordkajen. Amtet har som betingelse for at påbegynde miljøsagsbehandlingen betinget sig, at de planmæssige spørgsmål vedrørende TIPPENS fremtidige fremtoning er afklarede, det vil sige at der er taget stilling til TIPPENS fremtidige rummelighed. Amtet har oplyst, at deres miljøsagsbehandling kan forventes at vare et år. For at sikre, at der foreligger en miljøgodkendelse om et år, er det med andre ord nødvendigt at påbegynde lokalplanlægningen for Tippen.

Lovgrundlag: Planloven og Miljøloven.

Sagsfremstilling: En lokalplan for Tippen skal indeholde bestemmelser om TIPPENS fremtidige omfang, rummelighed og profil i forhold til det omgivende kystlandskab. I forvaltningens rummelighedsberegninger er der forudsat en højde på mindst 10 og måske op til 14 meters højde, for at der kan blive plads til de forventede mængder fra Nordkajen og de øvrige forurenede arealer på Havnen. Amtet har i deres foreløbige kommentar til Kommuneplanforslaget forudsat, at Tippen ikke bliver højere end seks meter. Begrundelsen er, at Tippen ellers vil komme til at "overskygge" Kalvøen, der har en højde på op til 7,5 m plus træbevoksning. En egentlig samlet landskabelig vurdering er dog ikke foretaget, hverken af Kommunen eller Amtet. Ideen med lokalplanlægningen er derfor også at invitere Amtet med i en følgegruppe, så både de landskabelige og de miljømæssige aspekter kan bedømmes koordineret, og efter en fælles aftalt tidsplan. For at få startet miljøsagsbehandlingen hurtigst muligt, er det ønskeligt, at lokalplanlægning startes nu, så et lokalplanforslag kan forelægges Plan- og Miljøudvalget - af hensyn til tidsplanen helst allerede på decembermødet.

fortsættes

- 294 fortsat

Da forvaltningen i samme periode arbejder med opsamlingen efter Kommuneplanforslagets debatfase til forelæggelse for Byrådet i november - og med efterfølgende færdiggørelse af kommuneplanen, er det nødvendigt, at lokalplanforslaget udarbejdes af en byplankonsulent. Denne nødvendighed forstærkes af, at der tillige er en vakant stilling i byplansektionen.

Det vil være hensigtsmæssigt at anvende Hasløv og Kjærsgaard til opgaven, idet samme firma har stået for udarbejdelse af helhedsplanen og for udarbejdelse af en landskabsplan for Tippen. Da netop landskabsplanen for Tippen udgør en væsentlig ingrediens i det kommende lokalplanforslag vil lokalplanudgiften blive relativt beskedent.

Økonomisk afdeling har ingen bemærkninger

Bevilling: Af hensyn til tidsplanen forudsættes bevilling til Byplankonsulent på 25.000 kr. Der foreligger tilbud herpå.

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:** Ingen

Bilag: Ingen

Indstilling: Forvaltningen anbefaler, at udvalget godkender, at der udarbejdes lokalplanforslag for Tippen, at Amtets plan- og miljøafdelinger inviteres til at deltage i en følge-gruppe, således at de landskabelige overvejelser samt plan- og miljøsagsbehandlingen kan foregå koordineret og blive udført på kortest mulige tid, at der af hensyn til den pressede tidsplan anvendes konsulent (Hasløv & Kjærsgaard) til lokalplanopgaven, samt at udvalget anbefaler over økonomiudvalget, i lyset af udsigt til en lønbesparelse ved ubesat stilling, at der budgetomplaceres kr. 25.000 til konsulentydelse under teknisk forvaltning 06.51, finansieret ved en nedskrivning af Teknisk forvaltnings lønkonto (06) på kr. 25.000.

Beslutninger: På Plan- og Miljøudvalgets møde den 23. oktober 1997 blev indstillingen anbefalet til Økonomiudvalget.

Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

goelherdt.

Sag nr. 295 **Offentlig udbud af 3 boligparceller i Græse Landsby**

- Sag fra:** Plan- og miljøudvalget
- Journal nr.** 13.06.02G01/3418 - cc
- Indledning** Plan- og Miljøudvalget besluttede den 19. juni 1997 (sag nr. 66, j. nr. 01.02.P15/2065) at udvalget på et kommende møde skulle forelægges forslag til salgsmateriale for de 3 parceller i Græse Landsby.
- Lovgrundlag** Lokalplan nr. 13 og Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.
- Sagsfremstilling** Ejendommen er indeholdt i lokalplan nr. 13 for Græse Landsby, hvori området udlægges til boligformål. Grundene må ifølge lokalplanen ikke udstykkes med mindre størrelse end 700 m² med en bebyggelsesprocent på max. 25. Beboelsesbygningers hovedform skal opføres som lænehuse med en største husbredde på 7,5 m og ikke højere end 6,5 m. Tagene skal udføres som symmetriske sadeltage med en hældning på mellem 40 og 55 grader. Gavl eller facade skal udføres parallelt med tilgrænsende vej eller sti. Ydervægge skal opføres i mursten der kan vandskures eller pudses så bygningen fremtræder i farverne hvid, gul eller rød. Tage skal dækkes med tegltagsten.
- Ejendommen er af landinspektøren opmålt til 2.356 m² heraf vej 104 m², og grunden kan maksimalt udstykkes i tre parcelhusgrunde, hver på ca. 750 m². Forvaltningen har udarbejdet et forslag til udstykning af de tre grunde.
- Servitutattest og udkast til slutseddel forelægges på mødet. Udbudsmaterialet vil komme til at bestå af slutseddel-udkast, lokalplan nr. 13, servituterklæring og måleblad.
- For at sælge arealet skal der foretages et offentligt udbud jævnfør udbudscirkulæret.
- Byggemodning.
Varmeforsyningen varetages af HNG, el-forsyningen af EFFE og vandforsyningen af et privat vandværk. Der er således ingen kommunale byggemodningsudgifter for disse anlæg.
Parcellerne foreslås vejforsynet fra to veje jævnfør udstykningsforslaget, hvoraf den ene er en eksisterende privat grusvej. Den anden vej matrikuleres sammen med den parcel vejen skal forsyne, så det bliver køber der skal etablere vejen.

fortsættes

- 295 fortsat

Den eneste kommunale byggemodningsudgift er etablering af spildevands- og regnvandsledninger, hvilket koster ca. 20.000,- der tages over driftsbudgettet. Der kan ikke kræves kloakbidrag, da Græse Landsby ligger inden for spildevandsplanen.

Ejendomsskattekontoret oplyser, at grundene i Græse Landsby pr. 1. januar 1997 er vurderet til 220,- kr. pr. m² eksklusiv byggemodning.

Tre privatpersoner har tidligere søgt om køb af en eller hele grunden. En beboer overfor har tidligere klaget over en kommunal etableret containerplads på et grønt areal foran den grund der nu søges solgt. Forvaltningen har overfor genboen svaret, at containerpladsen agtes forskønnet - efter samråd med grundejerforeningen/landsbylauget - når den bagvedliggende grund sælges og bebygges.

Bevilling: Ingen

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:** Ingen

Bilag: Forslag til udstykningsplan
Overslag over byggemodningsudgifter

Indstilling: Forvaltningen anbefaler, at grunden sælges som tre parceller på ca. 750 m² hver i henhold til lokalplan nr. 13, at udbud sker med en mindstepris på 220,- kr. pr. m² således at køber herudover betaler tilslutningsbidrag til el- og vandforsyning, og at udbudsmaterialet godkendes, og fremsendes til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse med anmodning om annoncering af offentligt udbud i 14 dage før salg.

Beslutninger: På Plan- og Miljøudvalgets møde den 23. oktober 1997 forelagde Teknisk Forvaltning forslag til mindstepris på 225 kr. pr. m². Indstillingen anbefales til Økonomiudvalget og Byrådet med en mindstepris på 225 kr/m².
Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

*Forvaltningens indstilling
anbefales godkendt.*

Sag nr. 296 Vedtagelse af kommuneplanforslaget

Sag fra: Plan- og miljøudvalget

Journal nr. 01.02.03P15/3360 - pf/cc

Indledning: Høringen på kommuneplanforslaget er afsluttet, og udvalget skal tage stilling til de indkomne bemærkninger/indsigelser der er opsamlet i forslag til Hvidbog.

Lovgrundlag: Lov om planlægning.

Sagsfremstilling: Forslag til Frederikssund Kommuneplan 1997-2009 har været ude i offentlig høring frem til den 2. september 1997, og der er indkommet 51 indsigelser.

Indlæggene omhandler overvejende indsigelse mod forskningscentret på Klinten og boligudbygningen ved Baldersvej og Enebærvej. Resumé af de enkelte indsigelser blev udleveret som bilag ved forrige udvalgs-møde.

Foruden de indkomne bemærkninger, er der i Hvidbogforslaget et afsnit med forvaltningens forslag til ændringer af kommuneplanforslaget.

Til hvert af de indkomne debatindlæg med videre har forvaltningen i forslaget til Hvidbog udarbejdet *bemærkninger* og forslag til *indstillinger*.

Efter behandling i Plan- og Miljøudvalget den 23. oktober og i Byrådet den 11. november 1997 vil "*indstillinger*" blive udskiftet med "*vedtagelser*", og Hvidbogen vil herefter udgøre de samlede beslutninger om kommuneplanen.

I et bilag til Forslag til Hvidbog er samlet en kopi af de indkomne indsigelser.

Som det blev besluttet af Byrådet den 12. august 1997, blev rammebestemmelserne for boligområde B 1.15 Stenkajen sendt i offentlig høring, da disse bestemmelser manglede i kommuneplanforslaget. Høringen om disse bestemmelser blev afsluttet den 14. oktober 1997, og der er ikke indkommet indsigelser til disse bestemmelser.

Bevilling: Ingen

fortsættes

- 296 fortsat

Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser: Ingen

Bilag: Forslag til Hvidbog.
Bilag til Hvidbog: Kopi af debatindlæg.

Indstilling: Forvaltningen anbefaler, at forslag til Hvidbog fremsendes til Økonomi-
udvalgets og Byrådets godkendelse og indarbejdelse i Kommuneplan
1997 - 2009.

Beslutninger: På Plan- og Miljøudvalgets møde den 23. oktober 1997 blev det
besluttet:

- at indstilling 2 ændres, således at sætningen "at det nærmere
præciseres, at det gælder udbygningen af banen/stationsbyen"
udgår,
- at indstilling 8 ændres, således at formuleringen "at der søges indgået
aftale med Øta om tidspunkt for fabrikkens lukning" udgår,
- at indstilling 6 ændres, således at formuleringen "idet der ikke er frem-
kommet nye argumenter for at lokalplanen erstattes" udgår,
- at indstilling 12 tilføjes mindretalsindstilling: "Venstre ønsker tidligere
ændringsforslag vedr. varehusets placering ved stationen opret-
holdt",
- at indstilling 51 ændres til: "Socialforvaltningen anmodes om til Øko-
nomiudvalgets møde at fremlægge et redigeret forslag af teksten til
indarbejdelse i kommuneplanen."

*F Bente Nielsen
og Lis Olsen*

Anbefales med ovenstående ændringer til Økonomiudvalget og
Byrådet.

Forslag til ændret formulering i kommuneplanen på de indstillede
punkter fremlægges til Økonomiudvalgets og Byrådets møde.

Bilag: Plan- og miljøudvalgets forslag af 23. oktober 1997 til ændrede for-
muleringer på de indstillede punkter

Beslutninger: Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

*JTF's bemærkninger under 29 b
udgår de to sidste linjer.*

*TF anmodes om til Byrådets
behandlings af kommunal-
planforslaget 1997-2009, at referencen
indstilling 51a begrundet
af økonomiudvalgets stoppe-
i indstillingen under 26 b udgår
de to sidste linjer på side 170.
ØK anbefaler med ovenstående konklusion*

** 30C på side
18*

Sag nr. 297 Fjernvarmetilslutning af 14 boliger ved Servicegaden/-
Fredensgade

Journal nr. 13.03.10Ø05/3541

Sag fra: Teknisk Udvalg

Indledning I forbindelse med opførelse af 14 boliger ved Servicegaden/Fredensgade har forvaltningen modtaget en anmodning af bygherren murer- mester om indførsel af fjernvarme i den nye ejendom.

Lovgrundlag Bekendtgørelse om tilslutning m.v. til kollektive varmforsyningsanlæg (varmforsyningsloven).

Sagsfremstilling Den nye ejendom, beliggende Fredensgade 7, ligger i naturgasområde. Jf. brev fra HNG dateret den 19. september 1997 accepterer HNG, at ejendommen forsynes med fjernvarme.

Bevilling: Forvaltningen har gjort status for økonomien på det igangværende fjernvarmestikledningsprojekt. Heraf fremgår det, at der på bevillingen til arbejde i fremmed regning på kr. 4.848.820 forventes et mindreforbrug på ca. kr. 250.000. På baggrund af de enhedspriser der er gældende for den igangværende stikledningsentreprise, er det vurderet, at den samlede udgift ved at indføre fjernvarme til ejendommen beløber sig til kr. 120.000 incl. 10 % til uforudsete udgifter. Overslag ligger i sagen. Den samlede tilslutningsafgift for ejendommen udgør kr. 47.379, excl. tilskud til varmeveksler. Fjernvarmforsyningens forventede årlige indtægt vil på fastafgiften være kr. 36.172. Herudover kommer indtægt på grundlag af varmeforbruget.

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:** Ingen

Bilag: Ingen

Indstilling: Forvaltningen anbefaler at udvalget godkender at der indføres fjernvarme på ejendommen Fredensgade 7, at udgiften på kr. 120.000 finansieres over den tidligere meddelte bevilling på kr. 4.848.820 til arbejde i fremmed regning (bevilget på byrådsmødet den 10. juni 1997) samt at indtægten på kr. 47.379 tilsvarende finansieres over den tidligere meddelte bevilling til indtægter på kr. 2.737.300.

fortsættes

- 297 fortsat

Beslutninger:

Anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.
Teknisk Udvalgs møde den 20. oktober 1997.

Forvaltningen har efterfølgende opgjort de forventede indtægter. Der forventes en samlet indtægt på kr. 2.551.171. I forhold til den tidligere meddelte bevilling på kr. 2.737.300 bliver mindreindtægten på kr. 186.129.

Sagen har ikke været forelagt Økonomisk Afdeling.

Økonomisk afdeling anbefaler, at der disponeres i overensstemmelse med teknisk udvalgs indstilling.

Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

Økonomiudvalget anbefales, at der disponeres i overensstemmelse med teknisk udvalgs indstilling.

De bevillingsmæssige forholdes sages der stilling til i forbindelse med afleggelse af anløgsregnskabet

Sag nr. 298 Optagelse af Hypotekbanklån.

Journal nr.

Indledning Med skrivelse af 27. september 1997 har Hypotekbanken fremsendt gældsbrev vedrørende lån på kr. 2.040.000.

Lovgrundlag Aftalen af 16. juni 1997 mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening om kommunernes økonomi i 1998.

Sagsfremstilling Lånet ydes som led i aftalen fra juni 1997 mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening om den kommunale økonomi i 1998. Lånebeløbet udbetales månedsvis forud i 1998 med kr. 170.000,00 pr. måned.
Lånet er rentefrit frem til udgangen af 1999, idet statskassen i 1998 og 1999 yder kompensation for Hypotekbankens manglende renteindtægter.
Lånet tilbagebetales efter serieprincippet i 16 kvartårlige afdrag, første gang den 1. april 2000 og sidste gang den 1. januar 2004.
Rente, administrationsbidrag og afdrag erlægges kvartalsvis bagud hver 1. januar, 1. april, 1. juli og 1. oktober, første gang den 1. april 2000 og sidste gang den 1. januar 2004.
Såfremt kommunen ønsker at gøre brug af tilbuddet, skal gældsbrevet i underskrevet stand være Hypotekbanken i hænde senest den 15. december 1997.

Bevilling: Konsekvenserne af lånoptagelsen er indarbejdet i budget 1998-2001.

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:** Ingen økonomi- og personalemæssige konsekvenser.

Bilag: Ingen.

Indstilling: Økonomisk afdeling anbefaler, at økonomiudvalg og byråd godkender lånoptagelsen.

Beslutninger: Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

*Økonomisk afdelings ind-
stilling anbefales godkendt.*

Sag nr. 299 Ansøgning om edb-systemer til hjemmeplejen

Journal nr. 16.08.00 Ø34

Sag fra: Det Sociale Udvalgs møde den 20. oktober 1997.

Indledning Forvaltningen anmoder om politisk mandat til videreførelse af Projekt styring af hjemmeplejen i form af en udbudsforretning omkring anskaffelse af edb-systemer.

Lovgrundlag Intet.

Sagsfremstilling Byrådet bevilgede i januar 1997 to gange 150.000 kr til afholdelse af udgifter til konsulentbistand i 1997 og 1998, med forventning om at et overslag vedrørende de teknologiske investeringer kunne fremlægges til politisk stillingtagen i september 1997. Byrådet har desuden den 22. september 1997 godkendt en indtægtsbevilling på 1.034.000 kr til projektet fra Socialministeriet.

Der foreligger nu en model for hvorledes udbuddet af edb-udviklingsopgaven kan gennemføres. Princippet er at lade de udarbejdede kravspecifikationer indgå i et udbud af en samarbejdsaftale med mulige leverandører. På denne måde skabes der mulighed for at få udviklet edb-systemerne til en meget lav pris. I udbudsmaterialet vil der indgå en prisramme på ca. 1 mio. kr., svarende til at Hjørring, Værløse og Frederikssund hver dækker 350.000 kr. De samlede omkostninger til edb-udviklingen er anslået til 6 - 8 mio. kr, såfremt der gennemføres et traditionelt udbud.

I forlængelse af temadagen om hjemmeplejeprojektet for byrådet og chefgruppen den 8. oktober 1997, har styregruppen igangsat prækvalifikation af tilbudsgivere, og anmoder om politisk mandat til gennemførelse af udbudsfasen efter den beskrevne model og tidsplan. Den nyligt gennemførte aftale med Kommunedata har medført at de 800.000 kr. der i teknologiplanen er afsat til nyt økonomisystem, kan omprioriteres til andre teknologiformål.

Bevilling: Tilpasning af teknologiplanen i form af overførsel af 350.000 kr. fra Indkøb af decentralt økonomisystem til edb-udvikling i 1998.

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:**

Økonomisk afdeling udtaler, " at der i det vedtagne budget for 1998-2001 er afsat 2.040.000 kr. pr. år til teknologiudvikling. Dette beløb skal dække de fremtidige ydelser på en leasingkontrakt, som påregnes indgået i 1998.

Den Centrale Edb-gruppe har i forslaget til teknologisk udviklingsplan for perioden 1998-2001 prioriteret en række teknologiske udviklingsprojekter, som tænkes finansieret via denne leasingkontrakt.

fortsættes

- 299 fortsat

Bl.a. er afsat 800.000 kr. til anskaffelse af decentralt økonomisystem. Dette projekt er imidlertid ikke aktuelt længere. Dog er det stadig planen at indføre elektronisk bilagsbogføring til hvilket projekt, der skal reserveres ca. 100.000 kr. Inden for de resterende 700.000 kr. består der således en mulighed for at foretage omprioritering."

Bilag:

Udkast til bekendtgørelse af prækvalificeringen i EU, af 10. oktober 1997.

Udkast til model for udvikling af IT-løsning til understøttelse af styringskonceptet for hjemmeplejeområdet. Notat af 8. oktober 1997.

Indstilling:

Forvaltningen anbefaler, at Det Sociale Udvalg overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at 350.000 kr overføres til udvikling af edb-systemer i 1998, således at samarbejdsaftalen kan bringes i udbud i december 1997.

Chefgruppen har den 14. oktober 1997 behandlet sagen og anbefaler at projektet videreføres på det angivne grundlag.

Beslutning:

Udvalget tiltræder indstillingen.

Kurt Mikkelsen ønsker at Helsingør Kommune bliver spurgt om, hvor langt de er i udvikling af EDB-løsninger på ældreområdet.

Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

Forvaltningens indstilling anbefalles godkendt.

Sag nr. 300 Genoptagelse af sag vedr. opfølgning vedrørende merforbruget på ældreområdet

Journal nr. 16.00.00 Ø02

Sag fra: Chefgruppen

Indledning Orientering om administrationens opfølgningsinitiativer i forbindelse med Kommunernes revisionsafdelings analyser af budgetoverskridelsen på ældreområdet.

Lovgrundlag Intet

Sagsfremstilling I forbindelse med budgetkontrollen pr. 30. april 1997 blev lønudgifterne på ældreområdet gjort til genstand for en nærmere analyse udført af Kommunernes revision. Byrådet gav på baggrund heraf en tillægsbevilling på kr. 4.221.100 til dækning af det forventede forbrug i 1997, og der er i forbindelse med vedtagelsen af budget 1998 afsat midler til et uændret serviceniveau, dog under den forudsætning at vikarudgifterne reduceres med kr. 700.000.

I rapporteringen fra revisionen konkluderes det

at kommunikationen mellem de involverede afdelinger bør forbedres i form af nye forretningsgange således, at ændringer, der konstateres i en afdeling/forvaltning meddeles videre til øvrige forvaltninger, således at eventuelle budgetmæssige korrektioner eller andet kan foretages.

at der ikke i alle tilfælde når et merforbrug er konstateret er søgt de nødvendige tillægsbevillinger.

at der ikke i alle tilfælde er anvist fuld budgetmæssig dækning for samtlige vedtagelser i kommunens socialudvalg.

at der ikke foreligger egentlige skriftlige retningslinier for ældreområdet, der beskriver hvorledes administrationen af området i detaljer skal foretages.

Chefgruppen har behandlet de fire nævnte punkter, og har udarbejdet følgende handlingsplan for opfølgningen. Planen fremlægges til orientering.

Bevilling: Ingen

Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser: Ingen

- 300 forsat

Bilag: Chefgruppens handlingsplan vedrørende opfølgningen på analyserne af budgetoverskridelserne på ældreområdet, af 14. oktober 1997.

Chefgruppens udkast til forretningsgange i forbindelse med lønbudgettering, af 14. oktober 1997. Notatet er p.t. til høring i forvaltningerne.

Indstilling: Chefgruppens handlingsplan fremlægges til orientering.

Beslutninger: Økonomiudvalgets møde den 20. oktober 1997:
Chefgruppens handlingsplan toges til efterretning.
Kommunaldirektøren anmodes om at orientere økonomiudvalget om færdiggørelsen af punkt 1 og 4 i revisionsrapporten.

Sagsfremstilling: Kommunaldirektøren har revideret handlingsplanen, således at tidsplanen for færdiggørelse af pkt. 1 og 4 fremgår.

Bilag: Revideret handlingsplan af 22. oktober 1997

Beslutninger: Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

Revideret handlingsplan blev taget til efterretning.

Sag nr. 301 Ansøgning om udvidet budgetramme til biblioteket.

Sag fra: Kultur- og fritidsudvalget

Journal nr. 31.

Indledning Biblioteket ansøger om at få udvidet budgetrammen til at omfatte bødeindtægter og personale. Ansøgningen gælder for indeværende budgetår 1997 og fremover.

Lovgrundlag Eksisterende regler om økonomisk decentralisering for Frederikssund kommune.

Sagsfremstilling I takt med at biblioteket udnytter edb-registreringens faciliteter har vi fået en meget hurtigere rykkerprocedure, systemet er blevet mere sikkert omkring aflevering, og lånefristerne er blevet strammet op. Dette har resulteret i en hurtig cirkulation for bøgernes vedkommende, flere bødeindtægter, men en stor udgift på administrationskontiene i form af forøget portoudgift på ca. kr. 30.000.-, og forøgede udgifter til indkøb af tryksager.

Pr. 1. juli 1997 gik biblioteket over til on-line søgning på DanBib-basen, som overflødiggjorde en del af de andre abonnementer til edb. Det medfører i år store engangsudgifter til edb på ca. kr. 75.000.-, som ikke kan rummes i det almindelige budget.

Indkøb af materialer er blevet dyrere pga. af de nye medier, som koster mere pr. enhed end en bog.

Disse ting er medvirkende til at biblioteket påregner at skulle overføre et merforbrug på ca. kr. 200.000.- til 1998. Det vil være uholdbart for biblioteket at indhente i 1998, da alle andre konti i forvejen er hårdt belastede. Biblioteket ser derfor som løsning at søge om en udvidet budgetramme, som omfatter at få tilført bødeindtægterne og alle personalekonti.

Ved at udvide budgetrammen til at omfatte samtlige konti (incl. personale) får biblioteket større mulighed for at kunne påvirke samtlige aktiviteter. I forbindelse med personalekontiene vil vi dog sikre os, at vi ved vikariater i forbindelse med: barsel, længerevarende sygdom og orlov kan få udgifterne dækket fra en central pulje.

Det skal også nævnes, at vi pr. 1. oktober 1997 indførte synlig rengøring som alene i 1997 vil medføre en besparelse på kr. 10.000.- og kr. 40.000.- i 1998.

fortsættes

- 301 fortsat

Bevilling: Tillægsbevilling i 1997 til kontoområde 350 02 på ca. kr. 115.000.- vedr. bødeindtægterne, som ellers tilgår kommunens kassebeholdning.

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:** Som ovenfor beskrevet.

Bilag: Oversigt over bibliotekets forventede økonomiske situation pr. 31. december 1997.

Indstilling: Udvalget anmodes om stillingtagen.

Beslutninger: Det anbefales, at biblioteket fra 1. oktober 1997 får fuld råderet over bødeindtægterne.

Skoledirektørens bemærkninger af 26. september 1997:
I sagsfremstillingen angives et påregnet merforbrug på kr. 200.000.- til overførsel til 1998.

Til dette forhold skal det bemærkes, at det naturligvis kun vil være gældende såfremt der ikke foretages en omprioritering af forudsatte dispositioner på diverse bogkonti.

Da et merforbrug betinger en tillægsbevilling (også ved overførsel til næste kalenderår), vil der ske en omprioritering, indtil der kan skabes balance mellem de forudsatte udgifter og bødeindtægterne.

Økonomisk afdelings bemærkninger:

Det anbefales, at økonomiudvalget alene tager stilling ^{til} bødeindtægterne for 1997.

Konsekvenserne fra og med 1998 må indgå i regelsættet om økonomisk decentralisering og overførselsadgang, som for tiden er til høring.

Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

Økonomiudvalget anbefaler,
at biblioteket får råderet
over bødeindtægterne for 1997.
Konsekvenserne fra og med
1998 indgår i behandlingen
af regelsættet om øk. decen-
talisering og overførselsadgang
der foretages i december 1997
i Øst og by i december 1997

Sag nr. 302 Genopt. af punkt 300 (Børn- og ungeudv.) vedr. udlån af kommunale lokaler (institutioner under Børn- og ungeudvalget).

Sag fra: Børn- og ungeudvalget.

Journal nr. 82.16:1606.00/1

Indledning Genoptagelse af sagen vedrørende udlån af kommunale institutioner til "private formål".

Lovgrundlag -

Sagsfremstilling Børn- og ungeudvalget besluttede i møde den 29. januar 1997 at ændre de daværende regler for udlån af kommunale institutioner således, at institutionerne kun kunne udlånes til afholdelse af børnefødselsdage for de indskrevne børn. Personale kunne herefter ikke låne institutionen til "private" formål, ligesom forældre ikke kunne låne institutionen til f. eks. konfirmation o.l.

Forældrerådene i klubberne samt samarbejdsudvalget ved Åbjergskolen fremsender brev med indstilling om, at der sker en opblødning, jfr. vedlagte bilag.

Bevilling: Ingen.

Økonomi og personale-mæssige konsekvenser: Udgifter i forbindelse med udlån, rengøring eller evt. erstatning for ødelagt inventar, afholdes af låner.

Bilag: Brev fra forældrerådene.
Brev af 22. april 1997 fra samarbejdsudvalget ved Åbjergskolen.

Indstilling: Det indstilles, at udvalget revurderer beslutningen af 29. januar 1997.

Beslutninger: **Børn- og ungeudvalgets møde den 29.10.1997:**
Udvalget oversender spørgsmålet til drøftelse i økonomiudvalget med henblik på en fælles personalepolitik.

Ove Scheel og Mogens Andersen ønsker at imødekomme forældrerådene med henblik på at tilbageføre ordningen som den var gældende indtil 29. januar 1997.

Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

Udvalget oversender spørgsmålet / sagen til drøftelse i chefgruppen med henblik på en fælles personale- og lokalpolitik.

Sag nr.303 Forslag til takster for dagpleje og daginstitutioner i 1998.

- Sag fra:** Børn- og ungeudvalget.
- Journal nr.** 16.06.05 Ø29
- Indledning** Efter byrådets vedtagelse af budgettet for 1998 er der foretaget beregning af forældrebetalingen i.h.t. Socialministeriets retningslinier for beregning af forældrebetaling i daginstitutioner m.v.
- Lovgrundlag** Bistandslovens § 73
- Sagsfremstilling** Taksterne for dagpasning må max. andrage 30% af driftsudgifter fratrukket udgifter vedr. fast ejendom.
Taksterne for vuggestueplads er desuden beregnet med et kommunalt tilskud på kr. 558 pr. plads til nedbringelse af taksten.
- På denne baggrund foreslås følgende takster:
Dagpleje foreslås forhøjet fra kr. 1.585 i 1997 til kr. 1.645 i 1998.
Vuggestue foreslås forhøjet fra kr. 2.200 i 1997 til kr. 2.270 i 1998, inkl. tilskud på kr. 558.
Børnehave foreslås forhøjet fra kr. 1.308 i 1997 til kr. 1.357 i 1998.
Børnehaven Kong Dansvej foreslås hævet fra kr. 1.190 i 1997 til kr. 1.246 i 1998.
- Bevilling:** Konsekvensen af ovenstående takster er indregnet i budgettet for 1998.
- Økonomi og personale- mæssige konsekvenser:** Ingen.
- Bilag:** -
- Indstilling:** Forvaltningen anbefaler taksterne godkendt med et tilskud til nedbringelse af vuggestuetaksterne på i alt kr. 1.194.590, som er optaget i budgettet.
- Herudover anbefaler forvaltningen, at budgettets tal reguleres i overensstemmelse hermed.
- Beslutninger:** Børn- og ungeudvalgets møde den 29.10.1997:
Indstillingen godkendt.

Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

Forvaltningens indstilling anbefalles godkendt.

L. UKKET.

Frederikssund kommune
Økonomiudvalget
3. november 1997

Formandens initialer:

MBC

Sag nr. 304 Forslag til udbygning af daginstitutionen Højvang med 30 BHE.

Sag fra: Børn- og ungeudvalget.

Journal nr. 16.06.02/5

Indledning Efter forkastelse af et forslag til udbygning af Højvang udført af teknisk forvaltning har to arkitektfirmaer ønsket at udarbejde skitseforslag samt pris på en udbygning til i alt 30 BHE i daginstitutionen Højvang.

Lovgrundlag -

Sagsfremstilling

Beskrivelser m.v. vil blive fremlagt på udvalgsrådet.

Bevilling: Der skal søges anlægsbevilling til ovenstående udgifter i alt kr. 1.820.000.

Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser: I driftsbudgettet for 1998 og overslagsårene er der optaget beløb til dækning af drift af 30 BHE i 12 måneder.

Bilag: -

Indstilling: Højvangs forældrebestyrelse anbefaler det af arkitektfirmaet fremsendte forslag.
Forvaltningen tilslutter sig forældrebestyrelsens udtalelse og anbefaler derfor, at der søges og frigives en anlægsbevilling på i alt kr. 1.820.000, samt at der gives en negativ tillægsbevilling på driften på kr. 236.285, idet ibrugtagning og merindskrivning ikke finder sted 1. januar 1998, men først 1. april 1998.

Beslutninger: Børn- og ungeudvalgets møde den 29.10.1997:
Indstillingen godkendt.

Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

*Forvaltningens indstillingen om-
byfælles godkendt.*

Sag nr. 305	Genoptagelse af sag vedr. Ny organisation i Social- og sundhedsforvaltningen
Journal nr.	16.00.00 A21
Sag fra:	Det Sociale Udvalgs møde den 18. august 1997. Sag nr. 12.
Indledning	Chefledelsen har udarbejdet forslag til en nyorganisering i Social- og Sundhedsforvaltningen.
Lovgrundlag	Lov om Kommunernes styrelse.
Sagsfremstilling	Chefledelsen har udarbejdet et forslag til en nyorganisering, dels i lyset af en række lovkrav (Dagpengeloven og lovgivningen, som erstatter lovgivningen om social bistand m.v.), og dels fordi der ønskes en større sammenhæng og helhed i opgaveløsningen med borgerne i centrum samtidig med ønsket om et bedre samarbejde internt i forvaltningen.
Bevilling:	Der er bevillingsmæssig dækning.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	Chefledelsens skrivelse af 5. august 1997 med bilag.
Indstilling:	Det indstilles, at udvalget tilslutter sig de beskrevne mål og resultater, samt at sagen med udvalgets anbefaling oversendes til Økonomiudvalget.
Beslutninger:	Udvalget tilsluttede sig sagen. Chefgruppen har den 9. september 1997 behandlet forslaget til den foreslåede nyorganisering og kan på denne baggrund anbefale, at forslaget godkendes, herunder at der omkring mulige omklassificeringer optages forhandling med de forhandlingsberettigede organisationer. Med henblik herpå har Løn- og personalekontoret udarbejdet et notat af 11. september 1997, der belyser dette forhold. Notatet vil indgå i Økonomiudvalgets behandling og blive nærmere gennemgået under mødet. Det indstilles, at chefgruppens anbefaling af forslaget til en nyorganisering af Social- og sundhedsforvaltningens interne organisation, her-

fortsættes-

-305 fortsat

under de i notatet af 11. september 1997 beskrevne forslag til omklassificeringer godkendes samt at eventuelle udgifter maksimeres inden for en ramme, der for 1997 udgør 42.500,00 kr. (årsplan 170.000,00 kr). Udgifterne indgår i og forslås finansieret i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. september 1997.

Økonomiudvalgets møde den 15. september 1997:

I oplæg til organisationsudvikling af august 1997 ønskes budgetansvaret præciseret.

Indstillingen blev herefter godkendt med den ændring, at udgifterne til omklassificeringer maksimeres inden for en ramme, der for 1997 udgør 26.400 kr. (beregnet med virkning fra 1/10). (Årlige udgifter 105.375 kr.).

Udgifterne indgår i og foreslås finansieret i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. september 1997.

I forsættelse af ovenstående anbefales det, at der - jfr. notat fra (vedlagt i fotokopi) - foretages omklassificering med virkning fra 1. april 1997 af _____ og omklassificering med virkning fra 1. juni 1997 af _____ og _____
Udgiften hertil vil for 1997 andrag yderligere kr. 25.500. Udgiften indgår i og foreslås finansieret i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30. september 1997.

Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

Forvaltningens indstilling godkendes, således at der i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30/9.97 vil skulle læges bevillingssærlig stilling til sam 1997 som 1998.

Sag nr. 306 Økonomiske konsekvenser ved afskedigelsessag.

Sag fra: Kommunaldirektøren

Journal nr. 81.36.00

Indledning Økonomiske konsekvenser som følge af afskedigelse af

Lovgrundlag Tjenestemandsregulativets kapitel 5.

Sagsfremstilling

Bevilling: Kr. 150.000.

Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser: Godtgørelsesbeløb på kr. herudover påhviler der Kommunen
en ikke p.t. opgjort pensionsforpligtigelse.

Bilag:

Indstilling: Kommunaldirektøren anbefaler, at der i 1998 udbetales en godtgørelse
til og at den beløbsmæssige kon-
sekvens af pensionsforpligtigelsen indarbejdes ved budgetopfølgningen
pr. 30/4 1998.

Beslutninger: Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

*Kommunaldirektørens indstil-
ling anbefales godkendt.*

Sag nr. 307 Orienteringssager.

Ad 1. Orientering vedrørende Bycirkelsamarbejdet.

Ad 2. Notat vedr. ØU orientering af
3/11. 1997 blev *inddelt*

Beslutninger:

Ad 1. *Borgmestersmøde d. 24/11. 97 i
Glenelso
Erfølgelig vedr. bycirkels orga-
nisation og evt. projektgrupper*

Ad 2. *Taget til efterretning*

⊛ Udsendes til byrådets medlemmer.

Orientering om evaluering af *alt regi. arbejde* evalueringsudviklingsprogram



TILLÆGSDAGSORDEN

Økonomiudvalget

Møde 3. november 1997 kl. 14,00

i mødelokale nr. 2

Mødedeltagere:

Knud B. Christoffersen, Finn Vester, Grethe Olsen, Ole Søegaard, Svend Åge Petersen.

Fraværende:

Bodil Gundersen, Finn Vester, Ole Søegaard, Svend Åge Petersen, Knud B. Christoffersen.

Mødet slut:

Ole Søegaard Svend Åge Petersen

Grethe Olsen

Knud B. Christoffersen

Indholdsfortegnelse

Sag	Emne J.nr.
------------	-----------------------

Sag nr.

Journal nr.:

Sag nr.308 Malerkabine på Toyotas grund, Pedersholmparken 4
Journal nr.: 09.02G01/3484 -

Sag nr.308 Malerkabine på Toyotas grund, Pedersholmparken 4

Journal nr.: 09.02G01/3484 - tt/br

Sag fra: Plan og Miljøudvalgets møde den 3. november 1997

Indledning: Løsningsforslag for placering af malerkabine på Toyotas grund, Pedersholmparken 4, Oppe Sundby
Fortsættelse af sag nr. 106 og 107 behandlet på Plan og Miljøudvalgets møde den 23. oktober 1997.

Lovgrundlag: Den kommende autoværkstedsbekendtgørelse.

Sagsfremstilling: Ifølge §3 i høringsudkast til revision af autoværkstedsbekendtgørelsen skal aktiviteter til lakering etableres mindst 100 meter fra nærmeste forureningsfølsomme område, og de 100 meter regnes fra forureningskilden.

Det er Miljøstyrelsens opfattelse, at skorstenen kan betragtes som forureningskilde, hvis det kan dokumenteres, at skorstenen er eneste mulige kilde til forurening fra malerkabinen. Toyota skal altså kunne dokumentere, at der ikke kan ske emission fra selve kabinen på anden måde end gennem skorstenen.

Kommunen skal ansøge Miljøstyrelsen om en dispensation til at behandle sagen efter den kommende bekendtgørelse, hvis Toyota ikke kan vente med at gå i gang, til efter den nye bekendtgørelse er trådt i kraft. Bekendtgørelsen forventes at træde i kraft inden den 1. januar 1998.

I den nye bekendtgørelse er det ikke præciseret, at afstanden til forureningsfølsomt område regnes til skel. I følge Miljøstyrelsen vil det derfor ikke været tilstrækkeligt at flytte skellet til skolen. Det skal kunne dokumenteres at områdets faktiske anvendelse ikke længere er forureningsfølsom, hvilket betyder at der opsættes hegn eller lignende, for at tilkendegive, at området ikke længere må benyttes af skolens elever.

Teknisk Forvaltning vil derfor foreslå, at skorstenen placeres på arealet midt i udstykningen, som vist på vedlagte tegning, for at få den 100 meter væk fra skolens nuværende skel. Denne placering vil kræve at kommunen sælger et areal til til på ca. 400 m².

fortsættes

- 308 fortsat

Prisen vil andrage kr. 54.000 (135 kr/m²). er blevet orienteret og har oplyst at han vil være indforstået med denne løsningsmodel. Den nævnte placering af skorstenen, giver en afstand på 100 meter mellem skorsten og kabine. Det skal afklares om dette giver anledning til tekniske problemer. Skorstenen, som er 18 m høj, kræver dispensation fra lokalplan nr. 68 § 7, stk. 3, som foreskriver en max. højde på 12 m med dertil hørende nabohøring.

Bevilling: Ingen

**Økonomi og personale-
mæssige konsekvenser:** Ingen

Bilag: Planskitse

Indstilling: Forvaltningen anbefaler at skorstenen placeres som vist på vedlagte tegning, at kommunen sælger arealet til at forvaltningen ansøger Miljøstyrelsen om dispensation til at behandle sagen efter den kommende bekendtgørelse, hvis ikke Søren Søndergaard har mulighed for at vente, til den træder i kraft og at der udsendes nabohøring om dispensation fra lokalplan vedr. skorstenshøjden.

Beslutninger: Plan og Miljøudvalget den 3. november 1997:
Indstillingen tiltrædes og oversendes til Økonomiudvalget for så vidt angår de eventuelle økonomiske konsekvenser for kommunen.

Økonomiudvalgets møde den 3. november 1997:

Sagen genoptages, når alle økonomiske konsekvenser kendes evt. med alternative placering muligheder.