

JÆGERSPRIS KOMMUNE
EJENDOMSUDVALGET

Det meddeles hermed, at der afholdes
møde i ejendomsudvalget

onsdag den 27. jan. 1988

kl. 16⁰⁰ på Jægerspris Rådhus udvalgs-
værelse I med følgende

D A G S O R D E N

1.

Helårsbeboelse i sommerhus. jr.nr.24-6

Planstyrelsen fremsender udkast til
rapport fra arbejdsgruppen om sommerhus-
lovens regler om helårsbeboelse.

1. eksemplar er den 6.ds. fremsendt ejen-
domsudvalgets medlemmer.

28.1.1988

24 - 6 TIL BY

2.

Helårsbeboelse i sommerhus j.nr. 24-

10.2.1988

24 - 6

3.

Helårsbeboelse i sommerhus j.nr. 24-

10.2.1988

24 - 6

onsdag, d. 27.1.1988

479

Formandens
initialer:

J.F.

Fraværende: ingen.

*1. fremsendes byrådet
med iudskilling om
at man kan følge
arbejdsgruppen be-
holdninger, men
at man ikke kan
aflyse helårsbebo-
else for pensionister
i samme område.
2. afsløjt*

3. afsløjt

4.

Helårsbeboelse i sommerhus j.nr. 24-6

4 afslag.

10.2.1988

24 - 6

5

Helårsbeboelse i sommerhus j.nr. 24-6

5. afslag.

10.2.1988

24 - 6

6.

Helårsbeboelse i sommerhus j.nr.24-6

6 tusende sidem
anbefaling.

10.2.1988

24 - 6

7.

Vedr. bolig i Jægerspris.

3630

Jægerspris søger bolig i Jægerspris.

Har et barn på 4 år.

10.2.1988

8.

17 - 1

Ansøgning om bolig.

Jægerspris ansøger om bolig i Jægerspris kommune.

10.2.1988

9.

17 - 1

Byggeoversigt j.nr. 24-8

Til udvalgets orientering fremsendes byggeoversigt for 1987.

28.1.1988

10

24 - 8 TIL BY

/dk

Ansøgning om bolig.

onsdag, d. 27.1.1988

480

Formandens
initialer:

[Handwritten initials]

7. uibel

8. uibel

*9. til byrådet til
skrivning.*

10.

28.1.1988

17 - 1.-1 TIL ØK.

11

El arbejde jr.nr. 17-1

El installatør Jørgen Dam er efter anmodning tilsagt til møde i ejendomsudvalget den 25.11.1987.

Ejendomsudvalget d. 25.11.87:

Sagen undersøges m.h.t. udbetalinger.

Den 9.12.1987 kopi til bogh.

Ejendomsudvalget, den 30.12.87.

Udsættes til jan. mødet.

10.2.1988

17 - 1

12

Erstatningsansvar j.nr. 17-1

Kommunernes Landsforening fremsender skrivelse af 29.12.87 vedrørende aftale om erstatningsansvar for skjulte fejl og mangler i forbindelse med byggearbejder.

10.2.1988

17 - 1

13

Isolering med mineraluld j.nr.17-1

Arbejdsministeriet fremsender AT-cirkulæreskrivelse nr. 15/1987, Vedr. isolering med mineraluldsfibre.

10.2.1988

17 - 1

11. udsættelse.

12. til efterbehandling.

13. til efterbehandling.

14

Mosevej 14, j.nr.17-1-32

Lejeren i ovennævnte ejendom,
Mosevej 14, Jægerspris
anmoder om refusion af følgende

lås + maling til kælder kr. 616,95

installation af stikkontakt
M/J kr. 596,32

Ejendomsudvalget d. 25.11.87: Afslag

10.2.1988

17-1-32

15

DE TRE EGE j.nr. 17-1-118.

Arbejdstilsynet fremsender tilsynsrapport af 7.1.1988 vedrørende DE TRE EGE.

10.2.1988

17-1-118

16

Møllegårdskolen j.nr. 17-1-213

Behandling af sag vedrørende renovering af tagrender på Møllegårdhallen.

10.2.1988

17-1-213

17

Rønnevej 5, j.nr. 17-1-101

Rønnevej 5, anmoder om at ekst. køleskab udskiftes med nyt, der indeholder fryser.

10.2.1988

17-1-101

18

Kyndbyvej 50 j.nr. 17-1-114

Skorstensfejermester Christian Lund, Jægerspris, fremsender brandsynsrapport vedrørende Kyndbyvej 50.

a) isolering af skorsten med 9" iso-kærn

b) udskiftning af røgrør.

dag og år: onsdag 27.1.1988

blad nr. 481

Formandens initialer:

14. afslagt

af. G.

15. DE TRE EGE mid- kaldes kældery der 4-2-88 kl. 16⁰⁰

16 mid fejler.

17. godkendt.

18. mid fejler.

22.2.1988

17-1-114

Vedr. Solbakkeskolen.

Skadeanmeldelse vedrørende vandskade på Solbakkeskolen den 19. juli 1987.

Den 11.8.1987 modtaget opgørelse over ødelagte og beskadiget løsøre i forbindelse med ovennævnte.

Ejendomsudvalget d. 26.8.1987

Til efterretning

Den 19.1.1988 modtaget afgørelse fra K.G.F.

10.2.1988

17-1-211

Sogneskolen j.nr. 17-1-209.

Efter anmodning fra skolen er der den 12.1.1988 foretaget besigtigelse med deltagelse af følgende

Jørgen Solgård
Knud Frederiksen
Hans-Erik Jensen.

Følgende punkter blev gennemgået:

- 1) færdigmontering af datorum
- 2) Placering af cykelskure (120 cykler)
- 3) Udførelse af hegn ved lyskasse.
- 4) Indkøb af letmetalsmål til håndbold i hallen.
- 5) Foranstaltninger der modvirker parkering parkering foran hal.
- 6) Belægning på grusparkeringsplads mod syd.
- 7) Istandsættelse af resterende tagetage (Nordskovfløjen)
- 8) Flytning af dør fra grupperum til gang (rum 20. Roskilde fjord)
- 9) retablering af ventilation fra rum med keramikovn
- 10) Istandsættelse af resterende kælder (Nordskovfløjen)
- 11) Sikring af telefoner (DJ & Co)
- 12) Udførelse af scenetæppe (brand)
- 13) Evt. lukning af enkelte branddøre i hal mod vest. Skolen ønsker at bevare samtlige døre.

17-1-209

10.2.1988

19. du uddeltes
alternativt til-
bud.

20. Pkt. 1-2-3-5-11-
12 oversendes til
skolebyggerudvalget.
Der uddeltes øko-
nomisk overslag på
husken.

21

Vedr. Femhøj stationsvej 21C.

Femhøj stationsvej 21C
Jægerspris fremsender skrivelse modtaget
den 26.10.87 vedrørende vandskade på
indbo.

Samlet beløb kr. 11.529,50.

Ejendomsudvalget d. 25.11.87: Afvises.

Den 15.1.1988 modtaget skrivelse fra L.L.O.

23.2.1988

17-1-19

22

Børneinstitutionen, Regnebuen.

I forbindelse med indgåelse af lejemål
er under vedligeholdelse anført følgende

VEDLIGEHOJDELSE:

- Den indvendige vedligeholdelse påhviler
lejereren.

Vedligeholdelse og renholdelse af det til
øvrige udvendige vedligeholdelse påhviler
udlejereren.

- Større istandsættelser som følge af vand
skade, svamp, eksplosion eller anden hæn-
delig skade skal bekostes af udlejer, me-
lejereren kan ikke kræve erstatning for de
ved reparationerne forårsagede ulemper.

23.2.1988

17-1-155

23

Anlægsarbejder j.nr. 17-1

I budgettet for 1988 er under ejendoms-
udvalget i investeringsoversigten anført
følgende

- | | |
|--|-------------|
| a) Kignæshallen-nyt tag | kr. 447.000 |
| b) Solbakkeskolen
hjemkundskabslokale | " 1000.000 |
| c) Gerlev Børnehave
nyt tag | " 166.000 |
| d) Femhøj Fritidscenter
P.plads | " 177.000 |

23.2.1988

17 - 1

onsdag, d. 27.1.1988

482

Formandens
initialer:

d. d.

21. tidligere opgø-
relse påbeholdt.

22. til udfærdig.

23. a-c du ind-
tægter tilhørende fra

a) tilhørende indtægter.

På den 1. januar 1988 - P. L. O.

c. tilhørende indtægter

Ole Jensen.

Sørensen.

b. du indtægter
forlæg, søgen
indtægter.

d. indtægter.

24

Møllegårdskolen, j.nr. 17-1-213

Til udvalgets orientering skal oplyses, at der imellem jul og nytår er begået følgende hærværk på Møllegårdskolen

- 1) ca. 40 m fodhegn
- 2) 5 stk. udvendige lamper
- 3) 10 m2 beklædning på cykelskur.

Ovennævnte dækkes ikke af forsikring.

23.2.1988

17-1-213

24. med lampen
til lampen under
Bogen Bogen.

25

Asbest. j.nr. 17-1

Kommunens Landsforening fremsender skrivelse af 15-1-1988 vedrørende Danmarks Lærerforenings anmodning om registrering på bevissikring i sager om erstatning for asbestbetingede lidelser.

23.2.1988

17 - 1

25. til efterbehandling.

26

Bygningsreglementet j.nr.25-1-2

Byggestyrelsen fremsender skrivelse af 15-1-1988 vedrørende de bygge- og brandmæssige forhold i forbindelse med overdækkede gråde og gader.

23.2.1988

25 - 1 - 2

26. til efterbehandling.

27

Bygningsreglementet j.nr. 25-1-2

Boligministeriet fremsender skrivelse vedrørende opvarmning af fjerkræstalde med varmekanoner.

23.2.1988

25 - 1 - 2

27 til efterbehandling.

Hovedgaden 146 j.nr. 17-1-42

Lejeren i ovennævnte lejlighed &
Hovedgaden 146 opsiger
lejligheden pr. 15.2.1988.

22.2.1988

17-1-42

29

Hovedgaden 146 j.nr. 17-1-42

& , Hoved-
gaden Jægerspris har erfaret, at
lejlighed i ovennævnte ejendom bliver
ledig, hvorfor der ansøges om leje.

22.2.1988

17 - 1 - 42

30

Hovedgaden 146 j.nr. 17-1-42

Behandling af sag vedrørende varmeregnskab for
Jægerspris.

1985 + 3.770,95 kr.

1986 ÷ 1.511,05 kr.

Ejendomsudv. d. 1.4.1987: Der udarbejdes nyt
regnskab under hensyntagen til manglende olie i
vinteren 1985.

Den 7.5.1987 fremsendes
med bemærkning om, at der i
1985 er forsvundet ca. 2.500
ltr. fra tanken.

meddeler, at han ikke kan god-
kende opgørelse af marts 1987.

Kommunens tilgodehavende..... kr. 2.259,90

Ny beregning for 1985..... -- 2.044,80

Ialt at indbetale kr. 215,10

22.2.1988

17 - 1 - 42

28. godkendt. J. J.

29. anbefals mod
viretelse funktion.
Sagen foretages
klipgruppen du
funktioner med
indstilling til
feb. mødet

30. indberetning
af kr. 215,10 for-
holdt.

31

Matr.nr. 1 AØ, Jægerspris Hovedgård
Jægerspris Slot.

For Kong Frederik VII's Stiftelse frem-
sender ark. J. Raaschou-Nielsen, Lande-
mærket 9, 1119 København K, anmodning
om isætning af døre i ekst. væg som er
brandsektionsadskillelse.

23.2.1988

matr.nr.

31. BD. bo dør
fuldkendt.

32

Matr.nr. 5 AU, Over Dråby, Fjordvej 16.

Ejeren af ovennævnte ejendom

ansøger om tilladelse til at opføre til-
bygning til ekst. sommerhus.

Tilbygningen ønskes opført på stolpesten
i lighed med ekst. bygning.

23.2.1988

matr.nr.

32. godkendt.

33

Matr.nr. 19 O, Barakkerne, barakvej 11

Ejeren af ovennævnte ejendom

ansøger om tilladelse til at
opføre carport.

Carporten ønskes placeret 2,0 m fra
naboskel (min. 2,50 m).

23.2.1988

matr.nr.

33. afslag.

34

Matr.nr. 8 D. Bakkegårde

anmoder i skrivelse af
15.12.1987 om et møde vedrørende anvendel-
sesmuligheder af ovennævnte ejendom.

Ejendomsudvalget, den 30.12.87.

Indkaldes til 27.1.88.

23.2.1988

matr.nr. (aftale)

34. anmodning om
tilladelse til
ændring.

Matr.nr. 6 C, Neder Dråby, Møllevej 35.

Degnemose Produktion Aps, Strandparksvej 2900 Hellerup, fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre 2 dobbelt huse med et bebygget areal på 360 m².

23.2.1988

matr.nr.

36

Matr.nr. 1 BT, Jægerspris Hovedgård, Møllehegnet 1-72

KTAS Kabel-TV, Nørregade 21, 1199 København K, ansøger om tilladelse til at opføre en 19 m høj gittermast til brug for etablering af fællesantenneanlæg.

Området er omfattet af byplanvedtægt nr. 10.

23.2.1988

matr.nr. NY BEHANDL.

37

Matr.nr. 2 KO, Bakkegårde, Gransangervej 5.

Ejeren af ovennævnte ejendom, søger om tilladelse til at opføre 1.sal på det ekst. hus.

Den samlede højde bliver således 7,0 m o.t. (max. 5,0 m). Arealforøgelsen udgør 74 m² og det samlede areal, der medgår i bebyggelsesprocenten udgør herefter ialt 203 m². Grunden er 1885 m². Bebyggelsesprocenten bliver herefter 10,8 % max. 10,0 %.

Ejendomsudv. d. 3.12.85: Kan ikke anbefales.

14.3.86: fremsender fornyet ansøgning, idet det fremhæves, at rummet kun skal anvendes til pulterrum og hobbyrum. Endvidere vedlægges naboerklæring.

Den totale højde ændres ikke, og bliver således 7,0 m o.terræn (max. 5,0 m).

Ejd.udv.d. 26.3.86: Man fastholder tidligere afgørelser.

28.7.86: Palnstyrelsen fastholder kommunens afslag.

Den 27.5.1987 modtaget fornyet ansøgning om udførelse af 1. sal.

EJENDOMSUDVALGET, d. 1.7.87: afslag

Den 28.9.1987 modtaget fornyet ansøgning.

Ejendomsudvalget, den 30.9.87: Afslag.

Den 19.1.1988 modtaget fornyet ansøgning.

35. tidligere af - y.
tilladelse om
nuv. grundskitse
på 700 m² fastbaldn.

36. afslag.

37. tidligere af -
gør ikke fastbaldn.

23.2.1988

matr.nr.

Mar.nr. 1 BÆ, Jægerspris Hovedgård

Jægerspris Brugs ansøger om tilladelse til at opsætte skilt med teksten BRUGSEN.

Ejendommen er beliggende indenfor byplan vedtægt 10 område hvorefter:

Inden for delområde I kan skiltning og reklamering finde sted i det efter kommunalbestyrelsens skøn sædvanlig omgang for virksomheder af den pågældende art.

28.1.1988

matr.nr. TIL BY.

38. anbefales til
byrådet.Matr.nr. 2 C, Dalby by, Dalby Brugs.

Dalby Brugs ansøger om tilladelse til at opsætte 2 stk. skilte med teksten BRUGSEN.

Ejendommen er beliggende indenfor lokalplanområde 16, hvorefter skiltning og reklamering på ejendommen må kun finde sted med byrådets tilladelse.

28.1.1988

matr.nr. TIL BY.

39 anbefales til
byrådet.Matr.nr. 7 GR, Over Dråby, Ll.Fjordvej 22

Ejeren af ovennævnte ejendom Lille Fjordvej 22, Jægerspris ansøger om tilladelse til at opføre tilbygning til ekst. sommerhus.

Tilbygningen ønskes opført 3,0 m fra naboskel (min. 5,0).

23.2.1988

41 Hovedgaden 146 j.nr. 17-1-42 matr.nr.

For ansøger pensionskontoret om leje af ovennævnte lejlighed.

22.2.1988

17 - 1

40. opslag.

41 ikke.

[Handwritten signature]

T I L L Æ G S D A G S O R D E N

42

Matr.nr. 2 AA, Landerslev, Strandhøjsvej
24.

Ejeren af ovennævnte ejendom, - ansøger
om tilladelse til at opføre en overdækket
terrasse.

Terrassen ønskes placeret 2,20 m fra na-
boskel (min. 2,50).

Der foreligger naboerklæring.

22.2.1988

matr.nr.

42. godkendt.

43

Hovedgaden 146 j.nr. 17-1-42

ansøger om at måtte leje ovennævnte
bolig

22.2.1988

17 - 1

43. udel.

44

Solbakkeskolen j.nr. 17-1-211

For L. N. Luftteknik fremsender
EXHAUSTO rapport vedrørende reklamation
over støj fra ventilationsanlæg.

22.2.1988

17 - 1 - 211

*44. udføres siden
nøjagtigt for bygningen.*

45

Helårsbeboelse i sommerhus j.nr.24-6

45. afslut.

22-2-88

24-6

46

j.nr. 24-6

Helårsbeboelse i sommerhus.

46. Hjemmeværelse
uden anbefaling.

22-2-88

24-6

47


Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Ansøger:

onsdag, d. 27.1.1988

486

Formandens
initialer:



47. Hundevandens søder
søstefølger.

22.2.1988

24 - 6

Skrevet kl. 17³⁰

Freddi Jørgensen
Org. Nærskid

H. E. Eide

W. E. Eide

Freddi Jørgensen
formand