



Dagsorden for EKSTRAORDINÆRT møde i
Økonomiudvalget

tirsdag d. 25.11.97 kl. 18.00 i udvalgsværelse II

Deltagere:

Poul Madsen
formand

Jens-Chr. Børresen

Svend Erik Isakson

Johnna Hermansen

Birgit Nielsen

Ole Find Jensen

Jan Ohlsson

Mødet hævet kl.: 16²⁵

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 240 til inkl. 241

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.



Økonomiudvalgsmødet d. dato

Åben dagsorden

Punkt	Resumé	Init.	Sagsid
240	Tilsyn med helårsbeboelse af sommerhuse	AS/TF	10404
241	Omformulering af fællesregulativ	MB/TF	10403



Punkt 240

Møde i TMU d. 19-11-97

Journalnr. BM-01.07.04

Sagsid: 10404

Sagsbehandler: AS/TF

Fmd. init.

Tilsyn med helårsbeboelse af sommerhuse

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Tilsynsrådet for Frederiksborg Statsamt har den 20. oktober 1997 sendt følgende udtalelse.

“Tilsynsrådet må på baggrund af de foreliggende oplysninger fra Byrådet og Skov- og Naturstyrelsens redegørelse for rækkevidden af kommunernes forpligtelser i henhold til Planloven konstatere, at Byrådet ikke med de af Byrådet beskrevne foranstaltninger fuldt ud opfylder sin tilsynspligt efter Planlovens § 51 med hensyn til overholdelsen af lovens § 40, stk.1.

Det fremgår således ikke af Byrådets udtalelse, hvordan Kommunen vil forholde sig til de ca. 300 sommerhussager, hvor den første politianmeldelse nu er forældet.

Under henvisning hertil skal Tilsynsrådet anmode Byrådet om at tage sagen op til ny vurdering, og Tilsynsrådet skal samtidig anmode om at blive holde underrettet om, hvilke skridt Byrådet herefter foretager til opfyldelse af tilsynspligten efter Planloven og dermed til en fysisk lovliggørelse af ulovlige forhold vedrørende helårsbeboelse i sommerhusområderne i Kommunen”.

Kopi af udtalelsen er tidligere fremsendt til byrådets medlemmer.

Indstilling: Det indstilles, at Jægerspris Kommune udsætter sagen i forbindelse med helårsbeboelse af sommerhuse på grund af valget og Tilsynsrådet tilskrives om udsættelse af sagen. Det nye byråd vil efter nytår tage stilling til, hvordan kommunen vil håndhæve sin tilsynspligt.

Møde i TMU den 20.11.97

Beslutning:

Udvalget anbefalede indstillingen til økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens behandling.

Møde i ØK den 25-11-97

Jr. nr.: _____

Besvarer: _____

Sags nr. til: BY

Beslutning:

Økonomiudvalget anbefaler, at sagen udsættes til forelæggelse for det nye byråd.



Punkt 241

Møde i TMU d. 20-11-97

Journalnr. BM-13.02.06P24

Sagsid: 10403

Sagsbehandler: MB/TF

Fmd. init.

Omformulering af fællesregulativ

Økonomi:

Sagsfremstilling:

BILAG:

- Brev fra Miljøstyrelsen af den 21. oktober 1997.

Kommunens fællesregulativ (godkendt af byrådet den 19. august 1997) er den 1. oktober 1997 blevet sendt ind til Miljøstyrelsen med henblik på stadfæstelse. Styrelsen har sendt svarbrev tilbage af den 21. oktober 1997, hvoraf det fremgår, at fællesregulativet ikke kan accepteres og dermed stadfæstes, medmindre sætningen "*Blandt andet vil Vandforsyningen normalt forlange etablering af målerbrønd ved sommerhuse*" udelades.

I perioden fra den 19. august til den 21. oktober 1997 har der fundet drøftelser sted mellem kommunen og Miljøstyrelsen vedrørende kommunens forslag til fællesregulativ kontra selvstændige regulativer for de kommunale vandværker og de private.

Der findes i øjeblikket drøftelser sted mellem Teknisk afdeling og Miljøstyrelsen. Der ønskes tilvejebragt en formulering af regulativet, der kan tiltædes af Miljøstyrelsen og samtidig udgøre en juridisk holdbar ramme for det videre arbejde med vandmålersagen for Jægerspris Kommune. Jægerspris Kommune har indtil nu forudsat, at der ved alle sommerhuse etableres målerbrønde, bl.a. af hensyn til frostsikkerhed og let tilgængelighed. Kommunens hjemmel til at fastholde dette krav ønskes undersøgt og sikret ved disse overvejelser. Til mødet forventes at foreligge et udkast, der så vidt muligt tilgodeser såvel Miljøstyrelsen som Jægerspris Kommunes ønske om sikring af den nødvendige lovhjemmel.

INDSTILLING:

Til orientering og evt. bemærkninger.

Møde i TMU den 20.11.97

Beslutning:

Udvalget drøftede spørgsmålet og anmodede om, at der i Miljøstyrelsen søges godkendelse til et nyt revideret fællesregulativ mhp. forelæggelse på økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens møde d. 25.11.97 med henvisning til Miljøstyrelsens skrivelse af 20.11.97.



Udvalget anmodede om at borgerne underrettes om evt. ændringer i forhold til den udsendte pjece.

Møde i ØK den 25-11-97

Beslutning:

Sagen udsættes til det. mødet; idet man
afventer driftsstyrelsens forslag til ændret
formulering om ^{stabling af} ~~fra~~ malerarbejde
med sommerhuse.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY