

Økonomiudvalget 2015 - 2017s møde den 21. oktober 2015

Mødelokale F 6 kl. 16.00

Referat

187 Godkendelse af dagsorden

Godkendt, idet Kim Rockhill (A) er inhabil under punkt 191.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

188 Meddelelser

Intet forelå.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

189 Likviditet 2015 - September

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Sagsfremstilling

Den gennemsnitlige likviditet for september måned viser en beholdning på 254,9 mio. kr., mens gennemsnittet fra oktober 2014 til og med september 2015 var på 292,2 mio. kr.

Økonomisk status pr. 30. september 2015 medsendes.

Økonomi

Økonomiafdelingen har ikke yderligere bemærkninger til sagen.

Indstilling

Økonomichefen fremsender opgørelsen til orientering for Økonomiudvalget.

Beslutning

Taget til efterretning.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

- [Graf likviditet 30092015](#)
- [Økonomisk status 30092015](#)

190 Anlægsbevilling - Vinge

Sagsfremstilling

I dette dagsordenspunkt søges en samlet anlægsbevilling på 14,3 mio. kr., der skal dække udgifterne til en lang række aktiviteter i forbindelse med realiseringen af Vinge. Anlægsbevillingen finansieres inden for den anlægsramme, der er afsat til Vinge i 2015 og 2016, derfor har sagen ikke budgetmæssige konsekvenser, men giver alene administrationen hjemmel til at afholde udgifter til realiseringen af Vinge.

Anlægsbevillingen forventes anvendt i 2. halvdel af 2015 og i første halvdel af 2016. Aktiviteterne beskrives i det følgende:

Vinge Centrum

Processen omkring udbuddet af Vinge Centrum har bl.a. omhandlet dialog med interessenter og potentielle investorer og udarbejdelse af dispositionsforslag.

Processen går ind i en mere formel fase fra efteråret 2015 med iværksættelsen af den egentlige udbudsproces med udarbejdelse af udbudsmateriale, godkendelse af interesserede investorer og en mere forpligtende dialogproces, der skal lede frem til selve udbuddet med bud på byggeretterne i Vinge Centrum. Det skitserede forløb vil kræve fortsat anvendelse af teknisk, økonomisk og juridisk bistand fra kommunens rådgivere. Den juridiske rådgivning ventes afholdt inden for en samlet ramme på 3,5 mio. kr., hvoraf ca. 2 mio. kr. forventes anvendt i 2015. Til teknisk rådgivning, der primært vedrører bygherrerådgivning i forbindelse med tilretning og afslutning af dispositionsforslaget ventes afholdt udgifter for 2 mio. kr. Til øvrig rådgivning, hovedsagligt økonomisk rådgivning og teknisk bistand fra kommunens primære rådgivere i forbindelse med udbudsprocessen ventes afholdt udgifter for omkring 2 mio. kr. for andet halvår 2015 og frem til afslutningen af processen i foråret 2016.

Digital Masterplan

Til rådgiverydelser i forbindelse med digital masterplan forventes der afholdt udgifter 0,5 mio. kr. i den resterende del af 2015. Der er hidtil afholdt udgifter 0,729 mio. kr. til planen, der skal sikre, at digital infrastruktur og services er tænkt på tværs af helhedsplanen og miniplanerne (trafikplan, vand- og naturplan m.v.)

Trafikplan

Den overordnede vejinfrastruktur i Vinge, samt stinet, vil blive lagt fast i en trafikplan i samarbejdet mellem Vinge-teamet og rådgivere fra efteråret 2015. Udgifter til rådgiverydelser ventes at udgøre ca. 0,5 mio. kr.

Vand- og naturplan

Kortlægning af vand- og naturforhold samt planer for regnvandshåndtering vil indgå i vand- og naturplan for Vinge, der udarbejdes i samarbejdet mellem Vinge-teamet og rådgivere fra efteråret 2015. Udgifter til rådgiverydelser ventes at udgøre ca. 0,5 mio. kr. Resultater og visioner i Trafikplan, Vand- og naturplan, Digital Masterplan samt plan for kultur, idræt og bevægelse (KIB) i Vinge vil blive fremlagt når arbejdet er afsluttet. Udgifterne til KIB afholdes inden for tidligere afgivet på anlægsbevilling på 0,4 mio. kr.

Arkæologi

I det sidste kvartal af 2015 er der planlagt gennemført arkæologiske prøvegravninger af Roskilde Museum i et areal på 7 ha øst for Damgården og et areal vest for den planlagte station i Vinge. Udgifterne hertil ventes at udgøre 0,6

mio. kr. Ved fremkomsten af væsentlige arkæologiske fund vil der skulle foretages yderligere udgravninger i 2016.

Nedrivning

I forbindelse med jordkøb i 2009 til Vinge-projektet har kommunen overtaget en række bygninger, der ikke indgår i den fremtidige byudvikling. I 2015 er planlagt nedrivning af 6 bygninger på samlet 800 m², inkl. fjernelse af forsyningsledninger og oprydning på grund. Nedrivningerne bliver udbudt i licitation som én samlet entreprise med forventede udgifter på ca. 1,2 mio. kr.

Øvrig planlægning, analyser og kommunikation

Til Vinge-teamets aflønning i 2015 (2,5 mio. kr.), kommunikationsindsats (0,5 mio. kr.) og øvrige analyser (0,5), ventes udgifter for samlet 3,5 mio. kr. Der er i Budget 2016 afsat driftsbudget til at dække de årlige lønudgifter til Vinge-teamet.

Økonomi

Der søges om samlet anlægsbevilling på 14,3 mio. kr. finansieret af anlægsrammen til Vinge i 2015 og 2016.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at:

1. Der afgives en samlet anlægsbevilling på 14,3 mio. kr. til afholdelse af udgifter til udvikling af Vinge, finansieret af anlægsrammen til Vinge i 2015 og 2016.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

191 Stedfortræder til Byrådet

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Forvaltningsloven.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Kim Rockhill (A) har den 15. oktober 2015 meddelt, at han i månederne november og december 2015 samt januar 2016 ikke vil være i stand til at varetage sine kommunale hverv pga. stort arbejdspress.

I henhold til styrelseslovens § 15, stk. 2 skal borgmesteren, når han får meddelelse om eller på anden måde kendskab til, at et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende, indkalde stedfortræderen til førstkommende møde i Byrådet. Det er ifølge styrelseslovens § 15, stk. 4 Byrådet, der træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

Kim Rockhill er ved kommunalvalget den 19. november 2013 valgt på den socialdemokratiske liste, hvor 1. stedfortræder er Carsten Cederholm.

Kim Rockhill er medlem af Uddannelsesudvalget (næstformand), medlem af Velfærdsudvalget og Økonomiudvalget. Det fremgår af styrelseslovens § 28, stk. 2, at når et udvalgsmedlem (af et af Byrådet nedsat udvalg) har forfald i mindst 1 måned, kan den gruppe, der har indvalgt vedkommende, bestemme, at et andet medlem indtræder i udvalget, så længe hindringen varer.

Gruppeformand Tina Tving Stauning (A) meddeler, at Jesper Wittenburg (A) indtræder i Økonomiudvalget i den pågældende periode. Meddelelse om, hvem der indtræder i øvrige Uddannelsesudvalget og Velfærdsudvalget vil foreligge til Byrådets møde.

Af kommentarerne til styrelseslovens § 14 fremgår det, at forvaltningslovens bestemmelser om inhabilitet medfører, at Kim Rockhill ikke kan deltage i behandlingen af sagen.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at:

1. Det godkendes, at Kim Rockhill (A) meddeles orlov fra Byrådet i perioden 1. november 2015 til og med 31. januar 2016.
2. Det godkendes, at Jesper Wittenburg (A) indtræder i Økonomiudvalget i samme periode.

Indstilling om, hvem der indtræder i Uddannelsesudvalget og Velfærdsudvalget under Kim Rockhills orlov vil foreligge fra liste A til Byrådets møde.

Beslutning

Anbefales, idet orloven omfatter alle kommunale hverv.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

Kim Rockhill (A).

192 Udpegning af stedfortræder til valgbestyrelse ved europaparlamentsvalg, valgbestyrelse ved folketingsvalg og valgbestyrelse ved kommunale valg

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse.

Sagsfremstilling

På Byrådets møde den 25. marts 2014 blev der i forbindelse med byrådsmedlem Pia Adelsteens udtræden af Byrådet foretaget ny udpegning af poster. Kasper Andersen (O) blev udpeget, da han var stedfortræder for Pia Adelsteen (O).

Ved en fejl blev der ikke udpeget stedfortræder for Kasper Andersen (O) til valgbestyrelsen ved europaparlamentsvalg, valgbestyrelsen ved folketingsvalg og valgbestyrelsen ved kommunale valg.

Dansk Folkeparti meddeler, at partiet indstiller Inge Messerschmidt (O) som stedfortræder for Kasper Andersen (O) i valgbestyrelsen ved europaparlamentsvalg, valgbestyrelsen ved folketingsvalg og valgbestyrelsen ved kommunale valg.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at:

1. Inge Messerschmidt (O) udpeges som stedfortræder for Kasper Andersen (O) i valgbestyrelsen ved europaparlamentsvalg, valgbestyrelsen ved folketingsvalg og valgbestyrelsen ved kommunale valg.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

193 Valgstyrere og tilforordnede vælgere ved folkeafstemningen 3. december 2015

Lovgrundlag

Lov om valg til Folketinget, kapitel 12.

Sagsfremstilling

Den 3. december 2015 skal der afholdes folkeafstemning om omdannelse af retsforbeholdet til en tilvalgsordning.

Byrådet har, i det konstituerende møde den 7. januar 2014, udpeget valgbestyrelsen, som består af John Schmidt Andersen (V), Kasper Andersen (O), Tina Tving Stauning (A) og Lars Jepsen-Sølvhøj (A). I samme møde udpegede Byrådet formænd for valgstyrerne, nemlig Morten Skovgaard (V) Frederikssundhallen, Kenneth Jensen (A) Græse Bakkeby Skole, Kristian Moberg

(V) Skibby Idrætshal, Kirsten Weiland (A) Møllegårdhallen (tidligere Kignæshallen) og Gert Rimkjær Madsen (O) SIK.

Antallet af valgstyrelser skal, i henhold til lov om valg til Folketinget være mindst 5 og højst 9 for hvert afstemningssted. Administrationen indstiller, at der udpeges 5 valgstyrelser (4 foruden de allerede udpegede valgstyrelsesformænd) pr. afstemningssted, således at der i alt skal udpeges 20 valgstyrelser. Ved forholdstalsvalg i henhold til mandatfordelingen i Byrådet, fordeles de 20 pladser således:

Socialdemokratiet: 7

Konservative: 1

Borgernes Liste: 1

Socialistisk Folkeparti: 1

Dansk Folkeparti: 2

Venstre: 7

Enhedslisten: 1

Herudover er det administrationens vurdering, at der er behov for 35 tilforordnede vælgere, for at afvikle valget. Ved forholdstalsvalg i henhold til mandatfordelingen i Byrådet, fordeles de 35 pladser således:

Socialdemokratiet: 12

Konservative: 2

Borgernes Liste: 2

Socialistisk Folkeparti: 2

Dansk Folkeparti: 3

Venstre: 12

Enhedslisten: 2

I forbindelse med tidligere valg har det været praksis at tilbyde en plads som tilforordnet til opstillede partier/ lister, som ikke er repræsenteret i Byrådet.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

IKT og Digitaliseringschefen indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at:

1. Der udpeges yderligere 20 valgstyrere blandt Byrådets partier. Udpegningen sker efter forholdstal som beskrevet i sagsfremstillingen.
2. Der udpeges 35 tilforordnede vælgere blandt Byrådets partier efter forholdstal som beskrevet i sagsfremstillingen.
3. Opstillede partier/ lister, der ikke er repræsenteret i Byrådet, tilbydes at udpege én tilforordnet vælger.

Beslutning

Indstillingens punkt 1-3 anbefales.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

194 Udpegning af nyt medlem til hegnssynet

Lovgrundlag

Styrelsesloven § 28.

Sagsfremstilling

Der skal udpeges ny suppleant til hegnssynet for Inge Messerschmidt (O) i stedet for Leif Aagaard Rasmussen (O), der afgik ved døden tidligere på året.

Dansk Folkeparti meddeler, at Lars Thelander Bostrøm (O) udpeges som ny suppleant for Inge Messerschmidt (O).

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at:

1. Lars Thelander Bostrøm (O) udpeges som suppleant for Inge Messerschmidt (O) i hegnssynet.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V)

195 Ligestillingsredegørelse 2015

Lovgrundlag

Ligestillingslovens § 5a.

Sagsfremstilling

Efter ligestillingslovens § 5a skal kommuner hvert andet år indberette en ligestillingsredegørelse. Ligestillingsredegørelsen følger op på ligestillingslovens § 4 om, at alle offentlige myndigheder inden for deres område skal arbejde for ligestilling og indarbejde ligestilling i al planlægning og forvaltning.

Ligestillingsredegørelsen skal godkendes af Byrådet og sendes til Ministeriet for Børn, Ligestilling, Integration og Sociale Forhold senest den 1. november 2015.

Ligestillingsredegørelsen er en ren faktisk redegørelse og omhandler udelukkende ligestilling mellem mænd og kvinder. Redegørelsen skal beskrive perioden 1. november 2013 - 31. oktober 2015.

Der skal redegøres for 3 temaer:

1. Ligestilling på personaleområdet.
2. Ligestilling i kerneydelser.
3. Ligestilling i råd, nævn og udvalg.

Ad. 1. Ligestilling på personaleområdet

Hoved MED-udvalget har vedtaget retningslinje for ligestilling, der omfatter alle personalegrupper i kommunen. Retningslinjen understøtter øvrige fastsatte personalepolitiske målsætninger.

Retningslinjen behandler bl.a. følgende emner:

- Ligestilling og rekruttering: Frederikssund Kommune værdsætter i rekrutteringssammenhænge mangfoldigheden i det omgivende samfund og

opfordrer alle kvalificerede, uanset alder, religion, nationalitet, etnisk baggrund, handicap eller livsopfattelse til at søge ledige stillinger.

- Ligestilling og løn: På ethvert niveau skal ligeløn for lige arbejde være et naturligt forhold.
- Ligestilling og familie: Hensynet til familielivet indgår i ligestilling, for at den enkelte medarbejder får større mulighed for at passe både arbejdsliv og familieliv. Det sker ved, at der gives størst mulig fleksibilitet under hensyn til arbejdsstedets muligheder.

Ministeriet har fra Kommunernes og Regionernes Løndatakontor fået foretaget opgørelser over fordelingen af kvinder og mænd i de enkelte kommuner, dels på lederniveau og dels for alle ansatte, jævnfør vedhæftede bilag. Alle ansatte er fordelt på personalekategorier. Det skal bemærkes, at personalekategorierne er fastlagt af ministeriet. Data er trukket i februar 2015 og som det ses, var kønsfordelingen af alle ansatte i Frederikssund Kommune 80 % kvinder og 20 % mænd.

Kønsfordelingen på lederniveau er følgende:

Topchefer (direktionen): 1 kvinde og 3 mænd.

Fagchefer: 7 kvinder og 5 mænd.

Øvrige ledere: 145 kvinder og 45 mænd.

Ad. 2. Ligestilling i kerneydelser

Frederikssund Kommune har ikke formuleret en samlet strategi for, hvordan der foretages en ligestillingsvurdering af kommunens kerneydelser.

Vi lægger i stedet vægt på, at der decentralt arbejdes naturligt med tilbud, der retter sig mod begge køn og tilrettet specifikke målgrupper.

Ad. 3. Ligestilling i råd, nævn og udvalg

Efter ligestillingslovens § 10 a, stk. 1, skal der ved udpegning til råd, nævn og udvalg sikres ligestilling. Det er en forudsætning, at den pågældende kvinde eller mand, der indstilles eller udpeges, er i besiddelse af de nødvendige og relevante kvalifikationer.

En kommunes økonomiudvalg og stående udvalg er ikke omfattet af bestemmelsen om sikring af ligestilling.

Kønsfordelingen i Frederikssund Kommunes råd, nævn og udvalg er 20 kvinder og 24 mænd.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger, da der ikke er bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling

Personalechefen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet, at:

1. Ligestillingsredegørelse 2015 for Frederikssund Kommune godkendes.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V)

- Bilag - Fakta på personaleområdet

196 Mødekalender 2016

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Sagsfremstilling

Forslag til mødekalender 2016 forelægges til udvalgenes godkendelse af egne mødedatoer.

Forslaget er udarbejdet ud fra et princip om, at byrådsmøderne ligger den sidste onsdag i hver måned, Økonomiudvalgets møde en uge før, og at fagudvalgenes møder ligger to uger før Økonomiudvalgets møde. Princippet er enkelte måneder modificeret som følge af helligdage, ferier, budgetproces og så videre.

Følgende mødedatoer foreslås for Økonomiudvalgets møder 2016:

Onsdag den 20. januar

Onsdag den 10. februar

Onsdag den 16. marts

Onsdag den 13. april

Onsdag den 18. maj - Samme dag holder ØKO møde med HovedMED

Onsdag den 15. juni

Onsdag den 24. august

Onsdag den 1. september - 1. behandling af budget 2017

Onsdag den 21. september - Samme dag holder ØKO møde med HovedMED

Torsdag den 6. oktober - 2. behandling af budget 2017

Onsdag den 12. oktober

Onsdag den 16. november

Onsdag den 7. december

Alle kl. 16.00.

En foreløbig mødekalender er vedlagt som bilag. Når samtlige møder for 2016 er godkendt af de respektive udvalg og Byrådet, bliver en opdateret mødekalender udsendt til Byrådets medlemmer.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at:

1. Forslag til mødekalender 2016 godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

- Politisk Mødekalender 2016 UDKAST

197 Vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 073 bevarende lokalplan for Snostrup landsby

Lovgrundlag

Planloven og lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling

Administrationen fremlægger hermed forslag til Lokalplan nr. 073 for Snostrup Landsby med dertilhørende miljøscreening.

Teknisk Udvalg har på mødet i august 2014 truffet beslutning om, at der skal udarbejdes en bevarende lokalplan for den gamle bykerne i Snostrup landsby. Samtidig besluttede udvalget at nedlægge forbud mod udvendig efterisolering af ejendommen beliggende Snostrupvej 9. Ejendommen er kategoriseret som værende bevaringsværdig kategori 3 ifølge Kulturstyrelsens SAVE-register.

Forslag til lokalplan nr. 073 for Snostrup Landsby har til formål, at sikre det eksisterende landsbymiljø, som udfolder sig langs med Snostrupvej og Snostrup Kirke.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om bygninger med høj bevaringsværdi (bevaringsværdi 1-3, jf. SAVE-registrering) herunder at de bevaringsværdige bygninger ikke må udvendigt efterisoleres eller nedrives uden Byrådets godkendelse samt forbud mod nedrivning af en bygning på Snostrupvej 10 (SAVE-registreret i kategori 2). Lokalplanen stiller også bestemmelser om bevaringsværdige bebyggelsesmønstre, bevoksninger, stendiger, sigtelinjer og udsigter, som er udpeget i "Frederikssund Kommuneatlas, Byer og bygninger 2002". Derudover giver lokalplanen mulighed for en udstykning og at der kan opføres ny bebyggelse.

Der er foretaget en miljøscreening af lokalplanforslaget i henhold til Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer. På baggrund af screeningen og de udførte undersøgelser er det administrationens vurdering, at lokalplanforslaget

ikke medfører væsentlig indvirkning på miljøet i forhold til tidligere gældende planlægning for området. Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering af lokalplanforslaget. Dette skyldes at lokalplanen omfatter et mindre område på lokalt plan, ikke fastlægger rammer for projekter omfattet af lovens bilag 3 og 4, ikke påvirker et udpeget naturbeskyttelsesområde og ikke fastlægger rammer for projekter som må antages at få en væsentlig indflydelse på miljøet jævnfør lovens § 4 stk. 4.

Se den digitale lokalplan her: <http://lokalplan.frederikssund.dk/dk/073---bevarende-lokalplan-for-snostrup-landsby/pdf-forside.htm>

Miljøscreeningen vedlægges dagsordenen som bilag.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Indstilling 7. oktober 2015, pkt. 180:

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Forslag til lokalplan 073 for Snostrup Landsby fremlægges i offentlig høring i 8 uger i henhold til gældende lovgivning.
2. Der ikke foretages en miljøvurdering af lokalplanen. Beslutningen herom offentliggøres sammen med lokalplanforslaget.

Historik

Teknisk Udvalg, 7. oktober 2015, pkt. 180:

Anbefales.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

- SMV screening

Lovgrundlag

Planloven.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 24. juni 2015 at offentliggøre forslag til lokalplan nr. 082 for vindmølle ved Dalby. Lokalplanen giver mulighed for at opstille én vindmølle med en maksimal totalhøjde på 45 meter. Vindmøllen skal erstatte den eksisterende husstandsvindmølle som lokalplanen stiller krav om, skal fjernes når den nye vindmølle sættes op. Lokalplanen giver desuden mulighed for, at der kan etableres mindre tekniske anlæg der er nødvendige for vindmøllens drift. Det areal som ikke anvendes til vindmølle drift kan fortsat anvendes til landbrugsdrift.

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring i perioden fra 29. juni til 24. august 2015. Der er i høringsperioden indkommet to høringssvar til forslaget – se bilag. Det ene høringssvar er indgivet af "Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Frederikssund" der ikke har noget at bemærke til planen. Det andet høringssvar er indgivet af Erhvervsstyrelsen, som gør opmærksom på, at vi skal høre alle radiokædeoperatører som har tilladelser inden for lokalplanområdet. Derfor er der udført en ekstraordinær høring af radiokædeoperatører i perioden 24. august til 8. september 2015. Der er ikke indkommet høringssvar fra radiokædeoperatører. På baggrund af de to høringssvar, er det vurderet, at der ikke udarbejdes hvidbog. Der er ikke foretaget ændringer i lokalplanen. Se den digitale lokalplan her: <http://lokalplan.frederikssund.dk/dk/082---vindmoelle-ved-dalby/pdf-forside.htm>

Administrationen indstiller at lokalplanen vedtages endeligt.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Indstilling 7. oktober 2015, pkt. 181:

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Lokalplan nr. 082 for vindmølle i Dalby vedtages endeligt.

Historik

Teknisk Udvalg, 7. oktober 2015, pkt. 181:

Anbefales.

Beslutning

Anbefales.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

- Høringssvar
- VS Meddelelse om ny plan i PlansystemDK Vindmølle ved Dalby

199 Varmeforsyning af Deltakvarteret i Vinge. Etablering af fælles varmecentral.

Lovgrundlag

Lov om varmforsyning og Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg.

Sagsfremstilling

Teknisk udvalg behandlede på sit møde den 9. august 2015, sag nr. 166, den fremtidige varmforsyning af Vinge. Udvalget indstillede til Økonomiudvalget og Byrådet, at varmforsyningen af Vinge Centrum grundlæggende skulle bestå af enten luft-til-vand varmepumper eller jordvarmepumper. For Delta-kvarteret, indstillede udvalget til Økonomiudvalget og Byrådet, at varmforsyningen for Delta-kvarteret grundlæggende skulle bestå af individuelle luft-til-vand varmepumper, individuelle luft-til-luft varmepumper eller individuel elvarme.

Samtidigt fremgik det af sagsfremstillingen, at det ville blive undersøgt, om der kunne skabes en selskabskonstruktion for Delta-kvarteret, hvor der fra starten etableres et fælles fjernvarmenet for både villaer og rækkehuse. Årsagen til dette er at flere af de interesserede købere, har givet udtryk for at de ville foretrække en fælles varmforsyning. Varmen skulle i dette tilfælde enten leveres af en grundvandsvarmepumpe og/eller en luft-til-vand varmepumpe.

Administrationen har nu, på baggrund af en tilbagemelding fra mæglerne, revurderet varmebehovet for Delta-kvarteret, idet de hidtidige beregninger har bygget på en maksimal udnyttelse af lokalplanens rammer for bebyggelse. Tilbage meldingen viser, at der sandsynligvis vil være et meget mindre

varmebehov end de hidtidige beregninger viser. Brev fra mæglerne om bygningsstørrelser er vedlagt.

Det mindre varmebehov betyder at den varmecentral, der skal levere varmen til det fælles fjernvarmenet, vil have en samlet varmekapacitet på under 0,25 MW. Dette betyder igen, at der efter lov om varmforsyning ikke er tale om et kollektivt varmforsyningsanlæg i lovens forstand og at anlægget kan etableres umiddelbart uden projektgodkendelse efter Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg. Da varmecentralen kan etableres uden projektgodkendelse kan fjernvarmenettet etableres i forbindelse med den igangværende byggemodning, således at senere opgravning af allerede etablerede veje og torve kan undgås. Beregning af sandsynligt varmebehov fra COWI er vedlagt.

Selve varmecentralen tænkes etableret som et antal forbundne luft-til-vand-varmepumper. Hvis varmebehovet senere skulle stige kan en sådan centrals kapacitet tilpasse behovet ved tilkobling af yderligere varmepumpe-enheder. Der vil således være tale om et meget fleksibelt varmesystem rent kapacitetsmæssigt. Varmecentralen (Varmepumperne) vil kunne placeres i det i lokalplanen udlagte byggefelt til blandt andet dette formål.

Driftsmæssigt kunne et sådant anlæg både drives af en privat aktør, af Frederikssund Kommune eller af et fælleskommunalt selskab, hvor kommunen har medejerskab. Kommunens indflydelse på driften og fremtidige dispositioner vedrørende varmforsyningen vil være størst, hvis kommunen er en del af ejerkredsen. Det skal i denne sammenhæng oplyses, at det ligger fuldt inden for kommunalfuldmagten, at kommunen kan oprette og drive et varmforsyningsselskab på linje med f.eks. vand- og kloakforsyning.

Det er administrationens vurdering at et varmeanlæg som skitseret ovenfor, vil kunne etableres for ca. 3.2 mio. kr. og at beløbet vil kunne medtages som en del af byggemodningen af Delta-kvarteret. Efterfølgende skal selskabet fungere efter "hvile i sig selv" princippet.

Det indstilles, at der træffes beslutning om, at der etableres et fælles varmforsyningsanlæg i Delta-kvarteret baseret på luft-til-vand-varmepumper/grundvandsvarmepumper og at anlægget etableres i forbindelse med den igangværende byggemodning af området.

Det indstilles desuden at der påbegyndes udarbejdelse af beslutningsoplæg vedrørende det fremtidige ejerskab af varmeanlægget.

Administrationen finder det mest hensigtsmæssigt, at driften varetages af et eksisterende forsyningselskab med erfaring i drift og administration af forsyningsordninger.

Administrationen er i dialog med to kommunale selskaber, der begge vil kunne varetage opgaven.

Økonomi

Etableringen af varmeanlægget ventes at medføre anlægsudgifter for kommunen for 3,2 mio. kr., der forventes afholdt i 2015. Ved kommunens overdragelse af ejerskabet til anlægget vil kommunen tilsvarende modtage en salgsindtægt. Der er pt. ikke udarbejdet et skøn for nettoøkonomien for kommunen. Evt. nettoudgifter for kommunen søges indeholdt i den tidligere afgivne anlægsbevilling på 40 mio. kr. til byggemodning af Deltakvarteret.

Indstilling

Indstilling 7. oktober 2015, pkt. 182:

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der etableres et fælles varmforsyningsanlæg i Delta-kvarteret baseret på luft-til-vand-varmepumper eller grundvandsvarmepumper og at rørføringen finder sted i forbindelse med den igangværende byggemodning.
2. Der påbegyndes udarbejdelse af beslutningsoplæg vedrørende det fremtidige drift og ejerskab af varmeanlægget.

3. Evt. nettoudgifter for kommunen søges indeholdt i tidligere afgivet anlægsbevilling til byggemodning af Deltakvarteret.

Historik

Teknisk Udvalg, 7. oktober 2015, pkt. 182:

Anbefales.

Beslutning

Indstillingens punkt 1-3 anbefales.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

- EDC - forventede husstørrelser i Deltakvarteret.
- Fjernvarme til Deltakvarteret.

200 Forslag til afgrænsning og indhold af bymidten i Vinge

Lovgrundlag

Planloven.

Sagsfremstilling

Byrådet har tidligere besluttet, at udlægget til detailhandel i Vinge By skal revideres således, at Frederikssund by fastholdes som regionalt center og kommunens primære handelsby. I den forbindelse er det besluttet, at detailhandelsudlægget sættes til 50.000 etagemeterareal (i Frederikssund by er der udlagt 75.000 etagemeterareal detailhandel i kommuneplan 2013-2025).

På baggrund af denne beslutning har Frederikssund Kommune afholdt en fornyet høring af Vinge bymidtes afgrænsning og funktion i perioden 7. juli til 15. august 2015. I høringsmaterialet lægges op til, at bymidtes afgrænsning ændres således, at arealer tæt på Frederikssundsvej inddrages i bymidten. Bymidten er tænkt som et område med blandet pladskrævende varegrupper og detailhandel. I høringsprocessen har udviklerne af Vinge Centrum meldt tilbage, at bymidteafgrænsningen bør tilgodese detailhandlens ønske om at placere sig på begge sider af den kommende stationsvej, bymidtes afgrænsning anbefales

derfor rettet til efter dette ønske. Den specifikke afgrænsning foretages i forbindelse med udarbejdelse af kommuneplantillægget.

Bymidtens afgrænsning er ikke i overensstemmelse med helhedsplanen, hvor detailhandlen placeres i tilknytning til det grønne hjerte og stationsområdet. For at fastholde Helhedsplanens tanke om placering af detailhandel langs det grønne hjerte og i stationsområdet, anbefaler administrationen, at de arealer i bymidten, som ikke lokalplanlægges nu, som en del af Vinge Centrum, pålægges rækkefølgebestemmelser i kommuneplanen (se den blå skravering på bilag 2). Det betyder, at der ikke er en umiddelbar ret til udvikling af disse arealer før end rækkefølgebestemmelserne i kommuneplanen er ændret. Kommunen har derved bedre mulighed for at styre udviklingen af bymidten og dermed sikre kommunens vision og ambition for byen. Administrationen anbefaler, at området låses for byudvikling frem til 2019, ligesom de resterende arealer i Vinge, der er pålagt rækkefølgebestemmelser.

I høringsperioden er der indkommet et høringssvar fra Dansk Cyklist Forbund, der efterlyser, at parkeringsnormen fra høringen i foråret fastholdes i kommuneplantillægget for Bymidten. Det er administrationens vurdering, at det ikke er hensigtsmæssigt at fastsætte en parkeringsnorm for hele bymidten, da butikker med pladskrævende varer typisk vil skabe behov for flere parkeringspladser end mindre detailhandelsbutikker nær stationen. Det foreslås, at der tages samlet stilling til parkering, inklusiv cykelparkering i lokalplanlægningen.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalget 21. oktober 2015:

I sammenhæng med det reviderede forslag til bymidteafgrænsning anbefaler administrationen, at rækkefølgebestemmelserne fastholdes for så vidt angår de arealer, som ikke ejes af kommunen. Fastsættelse af rækkefølgebestemmelser i kommuneplanen giver mulighed for at styre byudviklingstakten og mulighed for at kræve, at developer finansierer nødvendigt infrastruktur if. realisering af de muligheder for byudvikling som bymidten giver, på de ikke-kommunalt ejede arealer. Det reviderede forslag til bymidteafgrænsning kan ses på bilag 2.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Indstilling 7. oktober 2015, pkt. 183:

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Bymidstens afgrænsning fastlægges som vist i princippet på bilag 1, således at udviklernes ønsker til ændring af afgrænsning af bymidten imødekommes og der tages hensyn til de oprindelige tanker fra helhedsplanen.
2. Administrationen igangsætter en forhøring af ændring af kommuneplanens hovedstruktur (indkaldelse af ideer og forslag), til en ændring af kommuneplanrammen for de arealer i bymidten, som ikke er omfattet af lokalplanen for Vinge Centrum, således at disse arealer bliver pålagt rækkefølgebestemmelser. Administrationen anbefaler, at området låses for byudvikling frem til 2019, ligesom de resterende arealer i Vinge, der er pålagt rækkefølgebestemmelser.

Ny indstilling til Økonomiudvalget 21. oktober 2015, pkt 199:

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at:

1. Bymidstens afgrænsning fastlægges som vist i princippet på bilag 2, således at Teknisk Udvalgs beslutning af 7. oktober 2015 indarbejdes i forslaget til Bymidteafgrænsning.
2. Rækkefølgebestemmelserne fastholdes for så vidt angår arealer kommunen ikke ejer. Forslag til Bymidteafgrænsning sendes i offentlig høring (foroffentlighed) og forelægges kun politisk igen inden vedtagelse af forslag til kommuneplantillæg, såfremt der indkommer bemærkninger i høringsfasen.

Historik

Teknisk Udvalg, 7. oktober 2015, pkt. 183:

I forhold til indstillingens punkt 1, udarbejdes der på baggrund af Teknisk Udvalgs bemærkninger, et revideret forslag til bymidteafgrænsning, som med Teknisk Udvalgs anbefaling oversendes til behandling i Økonomiudvalg og Byråd. Som konsekvens heraf udgår rækkefølgebestemmelserne.

Beslutning

Indstillingens punkt 1 og 2 anbefales med Teknisk Udvalgs anbefaling.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

- Fornyset høring 7.7. - bymidteafgrænsning
- Indkaldelse af Ideer og forslag - detailhandel
- kort bilag 1 rev. september 2015
- Kort bilag 2, Revideret bymidteafgrænsning til brug for Økonomiudvalget og Byrådet oktober 2015

201 Principbeslutning vedr. den fremtidige drift af Slangstrup Idræts- og Kulturcenter

Sagsfremstilling

Frederikssund Kommune har den 25. september 2015 modtaget referat fra bestyrelsesmøde den 22. september 2015 i den selvejende institution Slangstrup Idræts- og Kulturcenter. Af pkt. 3 - formanden orienterer - fremgår det af referatet, at: "Bestyrelsen godkendte, at SIK forsøges sammenlagt med Frederikssund Kommunale Idrætsanlæg hurtigst muligt, og der indledes forhandlinger med Frederikssund Kommune herom.

Kultur- og fritidssekretariatet anmoder Fritidsudvalget om over for Økonomiudvalget og Byrådet at anbefale, at der træffes en principbeslutning om, at Kultur- og fritidssekretariatet indleder disse forhandlinger med henblik på, at Slangstrup Idræts- og Kulturcenter pr. 1. januar 2016 sammenlægges med Frederikssund Kommunale Idrætsanlæg, og det sker efter lov om virksomhedsoverdragelse.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Indstilling 7. oktober 2015, pkt. 94:

Kultur-, idræts- og dagtilbudschefen indstiller, at Fritidsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der træffes en principbeslutning om, at Kultur- og Fritidssekretariatet indleder forhandlinger med bestyrelsen i Slangerup Idræts- og Kulturcenter med henblik på, at Slangerup Idræts- og Kulturcenter pr. 1. januar 2016 sammenlægges med Frederikssund Kommunale Idrætsanlæg, og at det sker efter lov om virksomhedsoverdragelse.

Historik

Fritidsudvalget, 7. oktober 2015, pkt. 94:

Anbefales.

Fraværende:

Kenneth Jensen (A) og Lars Thelander Bostrøm (O).

Beslutning

Anbefales.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

- Vedtægter for den selvejende institution Slangerup Idræts- og Kulturcenter
- Referat fra bestyrelsesmøde den 22 09 2015

202 Principper og serviceniveauer på det specialiserede socialområde

Lovgrundlag

Servicelovens §§ 85, 103, 104, 107 og 108.

Sagsfremstilling

Social Service har som en del af projekt "Omstilling af det specialiserede socialområde" beskrevet det overordnede serviceniveau på fem paragrafområder i serviceloven. Serviceniveauerne udmønter de politiske mål for den sociale, pædagogiske og sundhedsmæssige indsats overfor voksne med nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller med særlige sociale problemer i kommunen. Serviceniveauerne sigter på at skabe de bedst mulige betingelser for en sikker faglig, juridisk og økonomisk styring af området, og målet er således, at serviceniveauerne bliver retningsgivende for både myndighed og udfører i forhold til serviceadgang, mål og tilrettelæggelse af indsatsen.

Serviceniveauerne omfatter følgende principper, som skal være styrende for den indsats, borgeren modtager:

- Et selvstændigt liv på egne præmisser.
- Den habiliterende og rehabiliterende indsats.
- Meningsfuld beskæftigelse.
- Forebyggelse og sundhedsfremme.
- Tidlig og mindst mulig indgribende indsats.
- Inklusion og medborgerskab.
- Netværk og frivillighed i civilsamfundet.
- En sammenhængende indsats – på tværs af områder.
- Faglig og økonomisk ansvarlighed.

Derudover beskrives visitation og planlægning af indsatsen samt sagsbehandlingstider og klagevejledning.

Der er udarbejdet serviceniveauer på følgende paragrafområder:

- Pædagogisk støtte (§ 85).
- Beskyttet beskæftigelse (§ 103).
- Aktivitets- og samværstilbud (§ 104).
- Midlertidigt botilbud (§ 107).
- Længerevarende botilbud (§ 108).

Principper og serviceniveauer erstatter "Beskrivelse af tilbud på det specialiserede socialområde for voksne", som indeholder ydelsesbeskrivelser og en gradueringsmodel for støttebehov, og som blev godkendt af Byrådet den 31. oktober 2012. Principper og serviceniveauer erstatter endvidere Handicapplan 2009-2013 og Psykiatriplan 2009-2013.

Principperne vil være gældende for de kommende år. Serviceniveauerne vil blive revideret og forelagt politisk en gang årligt, i 4. kvartal. Der vil blive udarbejdet serviceniveauer for flere paragrafområder til politisk godkendelse i 4. kvartal 2016.

Administrationen præsenterer forslaget til principper og serviceniveau på det specialiserede socialområde.

Proces

Principperne for indsatsen blev drøftet på et fælles møde mellem Sundhedsudvalget og Handicaprådet i april 2015. Principper og serviceniveauer blev endvidere drøftet på et dialogmøde den 3. juni 2015, hvor ca. 80 medarbejdere og ledere fra Social Service deltog. Principper og serviceniveauer er efterfølgende blevet tilrettet.

Principper og serviceniveauer har forud for Sundhedsudvalgets behandling været i høring i perioden 11. til 28. september hos følgende parter:

- Handicaprådet.
- Ældrerådet.
- Bruger- og pårørenderåd i Social Service.
- Ældre og Sundhed, Familieafdelingen og Job- og Borgercentret.

De indkomne høringssvar er vedlagt som bilag.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Indstilling 8. oktober 2015, pkt. 72:

Socialchefen indstiller, at Sundhedsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Principper og serviceniveauer for det specialiserede voksenområde godkendes.

Historik

Sundhedsudvalget, 8. oktober 2015, pkt. 72:

Anbefales med den faldne bemærkning.

Fraværende:

Kirsten Weiland (A)

Beslutning

Anbefales.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

- Principper og serviceniveauer for det specialiserede voksenområde
- Høringssvar fra Ældrerådet
- Høringssvar fra Handicaprådet
- Høringssvar fra brugerrepræsentantskabet på Værestedet Gnisten
- Høringssvar fra Pårørenderådet på Lunden
- Høringssvar fra beboer-pårørende-rådet Bofællesskaberne Møllehaven og Kongshøj Alle
- Ældre og Sundheds høringssvar til - Serviceniveauer og principper for indsatsen på det speciali
- Handicaprådets høringssvar

Lukket punkt: Udbud af kommunens bankforretninger

Tillægsreferat – sag 204

204 Ny koncernstruktur i HMN

Sagsfremstilling

Repræsentantskabet i HMN Naturgas I/S besluttede på repræsentantskabsmødet den 29. maj 2015 (med endelig beslutning om vedtægtsændring på nyt repræsentantskabsmøde den 16. juni 2015) at omlægge HMN Naturgas-koncernens struktur, således at den politiske ledelse samles i et holdingselskab, der er moderselskab i koncernen, med distributionsselskabet (nettet), salgsaktiviteterne og udviklingsaktiviteterne organiseret som datterselskaber. Omlægningen af HMN Naturgas-koncernens struktur har til formål at skabe én samlet politisk ledelse af hele koncernen og ruste koncernen bedre til at agere i forhold til såvel interne som eksterne muligheder og trusler. Omlægningen ændrer ikke på den kommunale hæftelse. Implementeringen af omlægningen påhviler efter repræsentantskabets endelige vedtagelse af vedtægtsændringerne den 16. juni 2015 de valgte bestyrelser i koncernen. Vedlagte bilag beskriver den nye struktur

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Direktør Teknik, Miljø og Erhverv fremsender sagen til orientering for Økonomiudvalget.

Beslutning

Sagen taget til efterretning og oversendes til Byrådet.

Fraværende:

John Schmidt Andersen (V).

- [Indkaldelse til repræsentantskabsmøde den 6. november 2015 -bilag.pdf](#)