

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
1.6.1994		76

Herved indbydes Teknisk Udvalgs medlemmer til møde

Onsdag den 1. juni 1994, kl. 14.15

i Teknisk Forvaltnings lokaler; hvor udvalgsmedlemmerne vil blive præsenteret for forvaltningens medarbejdere.

Efterfølgende vil Teknisk Udvalg holde ordinært udvalgsmøde i Thomas Kingo med følgende

Sagerne er fremlagt i mødelokale: Thomas Kingo

DAGSORDEN

Trafikudvalgsmøde kl. 14.30

Fraværende:

Deltagere fra politiet :

*Politimester
Politioverbetjent
Landspolitibetjent*

72. Orientering og efterretning:

a.

Cirkulæreskrivelse om ændring af vejafmærkningsbekendtgørelsen m.v.

Justitsministeriets bekendtgørelse nr 590 af 24. juni 1992 om vejafmærkning er blevet ændret med bekendtgørelse nr. 199 af 16. marts 1994.

Udtalelse fra teknikermøde:

Cirkulæreskrivelsen giver ikke anledning til ændring i nuværende afmærkning.

b.

Uheldsregistrering.

Udtalelse fra teknikermøde:

De registrerede uheld giver ikke anledning til afhjælpning af vejforhold.

c.

Årsopgørelse over trafikuheld på landevejene og i kommunerne 1989 - 1993.

Taget til efterretning

Taget til efterretning

Taget til efterretning

73. Trafiksikring af boligområdet Sønderparken.

Grundejerforeningen Sønderparken 1-65 har anmodet Slangerup Kommune om at udføre følgende foranstaltninger til sikring af trafikken i Sønderparken:

1. Opsætning af trafikspejle ved forgreningen af indkørselsvejen i Sønderparken.
2. Indkørselsvejen samme sted forsynes med hjagtænder samt midterlinie.
3. Stikveje til "hovedvejen" i Sønderparken forsynes med hjagtænder.
4. Opsætning af cyklistbom ved den vestlige stikrydning af indkørselsvej.

Indstilling fra teknikermøde:

- ad 1. Afvises.
ad 2. Der etableres hjagtænder og opsættes tavle B 11.
ad 3. Afvises, da der er tale om stillevejsområde
ad 4. Der markeres hjagtænder på cykelstierne og trekant på spidsen påmales på cykelstien.
05.13.01G01 jejo

74. Overkørsel fra ejendommen Københavnsvej 1, til Brobækgade.

Ejeren af ejendommen Københavnsvej 1 ønsker udkørsel til Brobækgade etableret. Ejendommen er i forbindelse med etablering af rundkørslen blevet forsynet med ud-/indkørsel til denne, hvilket efter ejerens oplysning har skabt problemer i form af utilstrækkelige arealer til betjening af virksomhedens kunder.

Efter udtalelse fra politiet er ansøgning om overkørsel til Brobækgade blevet afvist, hvilket ejeren ikke er tilfreds med.

Forelægges til drøftelse.

05.01.10G02 jejo

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
1.6.1994		77

Indstilling tiltrædt.

Den ekstra overkørsel til Brobækgade kan ikke godkendes af trafiksikkerhedsmæssige grunde. Skulle udkørslen over broens ejendom betragte og der skulle opstå problemer behov er udvalget indstillet på at se på sagen påny.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
1.6.1994		78

75. Forlægning af offentlig sti fra Københavnsvej til rutebilstationen og etablering af rabat med befæstelse i græsarmeringssten.

Slangerup Brugs ønsker den offentlige sti forlagt mod vest i forhold til eksisterende placering. Forlægningen kan ske symmetrisk omkring rækken af belysningsmaster, beplantningen mod vej skæres tilbage og der etableres langs vejen rabat befæstet med græsarmeringssten.

Det indstilles, at stiforlægningen godkendes.

05.04.08G01 F6661 jejo

Godkendt, under forudsætning af en vejteknisk forvarslig løsning.

76. Trafikforhold Slangerup bymidte, til orientering og drøftelse.

- a. Rådhuspladsen/Bymidten
- b. Rundkørslen

Forelægges til drøftelse på baggrund af temadrøftelse i byrådet den 25. maj 1994.

05.01.02P20 F6647 dsh

Der arbejdes videre på grundlag af drøftelse.

Byrådet orienteres om det videre forløb på grundlag af plan 1.06.94.

*Stillingtagen til vandkunst forelægges *1) Indstilling tiltrædt.*

77. Lokalplan for Bygaden 9, Jørlunde.

I forbindelse med planerne om at nedlægge en del af Nøddevej og tilslutning til Roskildevej, er der fremkommet indsigelse mod planerne.

Indsigelsen er fremført af

**1) byrådet.*

SLANGERUP KOMMUNE
Teknisk Udvalg

På møde i oktober 1993 med beboere og brugere af Ahornvej og Nøddevej, blev det lovet, at der ville blive lavet lokalplan, såfremt der fremkom indsigelse imod nedlæggelse af en del af Nøddevej.

Det vil derfor ikke være muligt at gennemføre planerne om vejnedlæggelse og vejændring, før der er lavet lokalplan for området som helhed.

Det indstilles,
at sagen forelægges økonomiudvalget med henblik på udarbejdelse af lokalplan.

05.02.04G01

01.02.05G01 F6666 dsh

Eventuelt.

Spørgsmål fra Eivind Madsen om krydset Kongensgade - Hillerødvej - Lystrupvej - Yordhøjvej.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
1.6.1994		79

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
1.6.1994		80

Teknisk Udvalgs møde

78. Orientering og efterretning.

a.

Dagsorden til pressen.

b.

Referat af formandsmøder.

c.

Dispensationer.

Teknisk forvaltning har meddelt dispensation fra BR-S 85 kap. 12.5 om bygningshøjde i skelbræmmen ved ændring af tag på eksist. carport, Lupinvej 24.

--

Teknisk forvaltning har meddelt dispensation til en bebyggelsesprocent på 25,7 ved opførelse af en udestue, Sct. Nilsvej 4.

--

Teknisk forvaltning har meddelt dispensation til en bebyggelsesprocent på 26,4 efter forudgående nabohøring, i forbindelse med opførelse af en tagetage, Morelvang 1.

d.

Byggetilladelser.

Teknisk forvaltning har meddelt byggetilladelse til et klubhus til Slangerup Tennisklub, Idrætsvej 7.

e.

Frederiksborg Statsamt afviser at behandle klage over kommunens påbud, Heegaardsvej 2. Påbuddet gendrages med ny tidsfrist 30. maj 1994.

f.

Frederiksborg Amt anmoder om kommunens kommentarer til boliger på Strenghøjgaard, og teknisk forvaltning svarer herpå.

SLANGERUP KOMMUNE
Teknisk Udvalg

Revisionen henstiller, at der foretages en egentlig kontrol af indkøb og forbrug af sække, at der udarbejdes kontrakt med vognmanden, og at der tages stilling til sikkerhedsstillelse.

Det er en fejl, at der ikke er stillet garanti svarende til 10% af et års kørsel, hvilket vil blive bragt i orden.

I flere år har vi ikke udfærdiget kontrakt på tjenesteydelser og bygge- og anlægsopgaver, men derimod brugt acceptskrivelse og garantistillelse for ydelser for at undgå stempelafgift.

Det er fuldt ud lovligt om man indgår kontrakt eller accept, men stempelafgift skal der betales i begge tilfælde.

Med hensyn til lagerregnskab for affaldssække kan det gøres, men det giver ikke noget sandt billede, idet der formentlig bruges færre sække, end der er stativer til, og i dag er det kun 1/3 der bruger affaldssække.

Der vil ligge en opgørelse over indkøb og antal tilsluttede ejendomme til mødet.

Indstilles fremsendt Økonomiudvalget med henvisning til ovenstående bemærkninger

00.01K07 la

81. Dispensation fra lokalplan nr. 30.

søger i forbindelse med sammenbygning af stuehus (som har tag med høj rejsning) og udhus (som har tag med lille hældning) på ejendommen matr. nr. 4 k Kvinderup by, om dispensation fra lokalplan nr. 30, § 7.6, som bestemmer, at taget skal være symmetriske sadeltage med en hældning på mellem 45° og 50°.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
1.6.1994		84

*Biboen hører om
deres generelle indstilling
til ændring af
nuværende lokalplan.*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
1.6.1994		86

82. Dispensation fra småhusreglementet.

søger i forbindelse med byggeandragende vedr. opførelse af en garage, om dispensation fra BR-S 85, kap. 12.5, som bestemmer at for den del af bygningen, der ligger nærmere skellet end 2,5 m, må højden ikke være over 2,5 m.

Projektet blev sendt til høring hos naboen, som protesterede mod projektet, fordi planen angav skellet som værende lig med det eksisterende hegn. oplyste, at hegnet stod ca. 1 m inde på hans grund. Endvidere mente at garagen skulle anvendes erhvervsmæssigt som autoværksted. har erklæret, at der ikke vil blive tale om erhvervsmæssig udnyttelse af ejendommen.

har herefter ved landinspektør Børge Hansen ladet foretage en skelforretning, som fastlagde skellet svarende til det eksisterende hegn. Herved blev der overført 30 m² fra ejendom til

Teknisk forvaltning har herefter sendt sagen til fornyet høring hos som til forvaltningen har oplyst (se sagsnotat, der foreligger i sagen), at han på det kraftigste vil protestere mod, at der meddeles dispensation fra højdegrænseplanet, idet han mener, at bebyggelsen ved sit udseende vil virke skæmmende på hans ejendom, samt kaste skygge for aftensolen.

Det skal hertil bemærkes, at skyggevirkningen vil være den samme, selv om den del af bygningen, der ligger nærmere skel end 2,5 m, kun er 2,5 m høj.

Det indstilles,
at meddele dispensation fra BR-S 85, kap. 12.5 til overskridelse af højdegrænseplanet uanset det negative resultat af nabohøringen, med henvisning til at området er beliggende i centerområde med overvejende sluttet bebyggelse.

02.02.01G01 F6662 mn

Dispensation afsluttet.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
1.6.1994		90

TEMADRØFTELSE

STIER + STIBELYSNING.

Som oplæg til temadrøftelsen er der udarbejdet kort i 1:10.000 med registrering af eksisterende stier.

Der har de senere år været afsat 100.000 kr årligt på budgettet. I budgetperioden er der afsat 104.000 kr årligt til og med 1996.

I kommuneplanen er der lagt op til at indsatsen koncentrerer om at skabe bedre sammenhæng i det eksisterende stinet. Derudover er der lagt op til at få forbedret belægningerne, således at stierne i byerne forsynes med fast belægning og på landet en overflade behandling med afrundede sten.

Naturfredningsforeningen har henvendt sig med forslag til forbedring af stinettet. Dette oplæg vil foreligge til mødet.

Endvidere har der været en henvendelse om sti ved Kratgården.

Endelig ønskes der fastlagt principper og målsætning for stibelysning i kommunen.

Der lægges op til

at stier til rekreative formål ikke har belysning.

at stier der anvendes som forbindelse mellem boligområder og skole/institution/fritidsinteresser/arbejde skal belyses.

Optages til drøftelse på et senere møde, men inden budgetkonferencen.

