

FREDERIKSSUND KOMMUNE



Udskrift

Økonomiudvalget

den 22. februar 1999 kl. kl. 13,00

i mødelokale nr. 2

Mødedeltagere:	Knud B. Christoffersen , Finn Vester, Grethe Olsen, Jytte Holm-Pedersen, Ole Søegaard.
Fraværende:	
Mødet slut:	kl. 14,55

Indholdsfortegnelse

Åbne del

<u>Sag nr. 32</u>	Kommuneplantillæg nr. 5 for fastsættelse af butiksstørrelse i det regionale detailhandelscenter – Frederikssund Bymidte
<u>Sag nr. 33</u>	Debat om regionplanrevision 2001
<u>Sag nr. 34</u>	Lånefinansiering af anlægsudgifter afholdt i 1998
<u>Sag nr. 35</u>	Tilskud fra Socialministeriet til koordinationsudvalg for den forebyggende arbejdsmarkedsindsats
<u>Sag nr. 36</u>	Forslag til revision af Frederiksborg Amts Sundhedsplan
<u>Sag nr. 37</u>	Tilslutning til lokalt lønstatistikregister
<u>Sag nr. 38</u>	Tilslutning til Pleje- og Omsorgssystem
<u>Sag nr. 39</u>	Salg af havnekran

Lukket del

Sag nr. 40	Salg af jord
Sag nr. 41	El- og fjernvarmeforsyning
Sag nr. 42	Orienteringssager

Sag nr. 32	Kommuneplantillæg nr. 5 for fastsættelse af butiksstørrelse i det regionale detailhandelscenter – Frederikssund Bymidte
Journal nr.:	01.02.15P16/5 - pha
Sag fra:	Plan og miljøudvalgets møde den 4. februar 1999
Lovgrundlag:	Planloven, Regionplan 1997 for Frederiksborg Amt, Frederikssund Kommuneplan 1997-2009 og lokalplan 30.
Sagsfremstilling:	<p>Volvo flytter fra nuværende lokaler Nygade 18 og Bruhnsvej 2, matr. nr.147 e m. fl., 147 h og 147 l. På disse arealer ønsker ejeren at skabe mulighed for at opføre en dagligvarebutik på 7-800 m².</p> <p>Dette vil kræve dispensation fra lokalplan 30 for bykernen samt en ændring af kommuneplanen.</p> <p>Lokalplan nr. 30 for Bykernen giver mulighed for dispensation til etablering af dagligvarebutikker større end 250 m².</p> <p>I følge kommuneplanens generelle rammebestemmelser må der i bymidten ikke må etableres dagligvarebutikker, som er større end 400 m² bruttoetageareal. Der kan dog dispenseres herfra, hvis butikken fortsat kan indplaceres i eksisterende bygningsmæssige rammer.</p> <p>I Regionplan 1997 for Frederiksborg Amt fastlægges de maksimale størrelser på butikker til 3.000 m² bruttoetageareal for dagligvarebutikker og 1.000 m² bruttoetageareal for udvalgsvarerbutikker, i de regionale detailhandelscentre, som for eksempel Frederikssund.</p> <p>Kommuneplanens strammere bestemmelser er begrundet i ønsket om at bevare de mindre butikker i bymidten. Det bør overvejes, om ikke disse bestemmelser nu har tjent deres tid, og om den stedfundne udvikling af detailhandelstrukturen, hvor flere små dagligvarebutikker er lukket, nu til dels har gjort bestemmelserne overflødige.</p> <p>Det er Teknisk Forvaltnings vurdering, at et ønske om en åbning af muligheden for en kontrolleret udvikling af dagligvarebutikker med størrelse op til for eksempel 700-800 m², kan imødekommes gennem udarbejdelse af et tillæg til kommuneplanen, og således ikke forudsætter ændring af lokalplan 30.</p>

Bevilling:	Ingen
Økonomi og personalemæssige konsekvenser:	
Bilag:	Udkast til kommuneplantillæg nr 5.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen, som ud over de givne bestemmelser i centerområde C1.1 tillige giver byrådet mulighed for at dispensere til etablering af dagligvarebutikker på mere end 250 m ² under forudsætning af, at butikken som nybygning styrker den arkitektoniske og bymæssige helhed i bymidten.
Beslutninger:	<p>Plan og Miljøudvalgets møde den 4. februar 1999:</p> <p>Indstillingen anbefales således, at det udarbejdede forslag til kommuneplantillæg fremsendes til godkendelse i Økonomiudvalget og Byrådet og udsendelse til høring i 8 uger.</p> <p>Bente Nielsen kan godkende indstillingen, men uden at der stilles krav om styrkelse af den arkitektoniske helhed.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 22. februar 1999:</p> <p>Økonomiudvalget anbefaler Plan- og miljøudvalgets indstilling.</p> <p>Ole Søegaard (V) ønsker, at der beskrives faste retningslinier for det arkitektoniske i lighed med udformingen i lokalplan nr. 30.</p>

Sag nr. 33	Debat om regionplanrevision 2001
Journal nr.:	01.02.05P20/4105 – pf
Sag fra:	Plan og Miljøudvalgets møde den 4. februar 1999
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>Amtet har den 12. januar 1999 sendt invitation til dialog om flere af Amtets væsentligste ydelsesområder: sundhedsplanlægning, erhvervs politik og regionplanlægning. Med invitationen fulgte følgende materiale:</p> <p><i>Nordsjællands erhvervspolitiske udfordringer</i>, der er et debatoplæg om udvikling af erhverv, turisme, kultur og uddannelse i Nordsjælland.</p> <p><i>Nordsjællands fremtid – et oplæg til debat</i>, der handler om regionplanlægningen – Nordsjællands fysiske udvikling – hovedvægten er lagt på temaerne detailhandel, trafik, miljø og en Lokal Agenda 21 for Frederiksborg Amt.</p> <p><i>Indbydelse til konference om Lokal Agenda 21 og</i></p>

bæredygtighed.

Fælles beretning fra de fem regionale enheder i Hovedstadsområdet.

Amtet har sat fristen for indsendelse af forslag og ideer til den 31. marts 1999, og inden denne frist er der arrangeret følgende:

1. februar: Teknisk Udvalg drøfter eventuelle forslag til emner

4. februar: Plan- og Miljøudvalget drøfter eventuelle forslag til emner

22. februar: Økonomiudvalget drøfter forslag til emner efter indstillinger fra fagudvalgene, og meddeler dette til Amtets formand for teknik og miljø.

2. marts: Amtets formand for teknik og miljø holder oplæg for byrådet om regionplanrevisionen og drøfter byrådets foreløbige ideer.

8. marts: Amtet afholder offentligt møde om regionplanrevisionen på Elværket kl 19.30 – 22.

11. marts: Plan- og miljøudvalget drøfter indstilling til regionplandebatten.

15. marts: Teknisk Udvalg drøfter indstilling til regionplandebatten.

17. marts: Byrådet har temamøde, hvor regionplanspørgsmål drøftes.

29. marts: Økonomiudvalget drøfter indstilling til regionplandebatten og sender – med forbehold af byrådets godkendelse - denne til Amtet senest den 31. marts.

6. april: Byrådet vedtager, hvilke ideer der skal videresendes til Amtet på baggrund af økonomiudvalgets indstilling, og sender herefter endeligt indlæg til Amtet.

Parallelt med disse politiske møder vil der blive afholdt uformelle møder på administrativt plan mellem Amtet og kommunerne.

Teknisk forvaltning har – i forlængelse af et møde i kommuneforeningen om planlægning og samarbejde – foreslået Amtets forvaltning, at der afholdes møde fælles for de tre regionale centre, og at der holdes møde fælles for Frederikssunds "opland" (med udgangspunkt i bycirkelsamarbejdet).

Bevilling:

Ingen

Ingen

Økonomi og personalemæssige konsekvenser:	
Bilag:	Amtets debatoplæg er tidligere udsendt til alle medlemmer af byrådet.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, 1. at udvalget anbefaler til økonomiudvalget, hvilke emner der ønskes berørt under mødet den 2. marts med formanden for Amtets teknik- og miljøudvalg, og 1. at tidsplanen for regionplanrevisionen i øvrigt tages til efterretning.
Beslutninger:	Plan og Miljøudvalgets møde den 4. februar 1999: PMU ønsker følgende emner debatteret: a) den sammenhængende landskabsvinkel, herunder byafgrænsning, skovrejsning, vådområder, kulturmiljøer, tekniske anlæg, skiltning og andre visuelle forhold, stier, turisme etc. b) Infrastrukturen, forbindelsen mellem Hornsherred og Frederikssund, motorvejen, Tværvej, bedre kollektive forbindelser på tværs i amtet. c) Byudvikling, herunder kommunernes muligheder og begrænsninger, usikkerhed om rummelighed. d) Centerstruktur og detailhandel. Økonomiudvalgets møde den 22. februar 1999: Økonomiudvalget ønsker at der bliver lagt særlig vægt på pkt. b og d.

Sag nr. 34	Lånefinansiering af anlægsudgifter afholdt i 1998
Journal nr.:	00.01 Ø20 1977
Sag fra:	
Lovgrundlag:	Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 87 af 21. februar 1996, nr. 205 af 2. april 1998 og nr. 551 af 27. juli 1998 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.
Sagsfremstilling:	I henhold til reglerne for kommunal låntagning kan kommunen optage lån til anlægsarbejder vedrørende forsyningsvirksomhed, herunder også renovation og spildevandsanlæg samt energibesparende foranstaltninger.

	<p>Økonomisk Afdeling har på denne baggrund opgjort de afholdte anlægsudgifter i 1998 vedrørende de låneadgangsgivende projekter til i alt 3,1 mio. kr.</p> <p>I dette beløb er imidlertid indeholdt ca. 800.000 kr. vedrørende varmforsyningsområdet. Som en konsekvens af at varmforsyningsvirksomheden påregnes overdraget til NESAs pr. 1/4-99, skal Økonomisk Afdeling foreslå, at det nævnte beløb fratrækkes lånerammen, som herefter udgør 2.279.200 kr.</p> <p>Der er desuden forlods set bort fra anlægsudgifter vedrørende elforsyningen og renovationsområdet ud fra princippet om ikke at låne til drift, idet kommunen har gæld til begge forsyningsområder.</p> <p>Der er ligeledes set bort fra investeringer vedrørende det nye kraftvarmeværk, da denne lånesag er afsluttet.</p> <p>Såfremt lånerammen for 1998 ikke er anvendt inden udgangen af marts 1999, bortfalder den.</p>
Bevilling:	Der skal meddeles en indtægtsbevilling på 2.279.200 kr. til lånoptagelsen. De afledte konsekvenser i form af renter og afdrag er optaget i budget 1999-2002. De endelige korrektioner vil imidlertid først blive foretaget i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 30/4-99, når konsekvenserne af lånoptagelsen kendes mere præcist.
Økonomi og personalemæssige konsekvenser:	Ingen udover de oven for beskrevne.
Bilag:	
Indstilling:	Økonomisk Afdeling indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, <ul style="list-style-type: none"> 1. at lånerammen for 1998 udnyttes, og 1. at der hos KommuneKredit optages et 10-årigt lån på 2.279.200 kr.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 22. februar 1999: Økonomisk afdelings indstilling anbefales godkendt, hvorefter der meddeles en indtægtsbevilling på 2.279.200 kr.

Sag nr. 35	Tilskud fra Socialministeriet til koordinationsudvalg for den forebyggende arbejdsmarkedsindsats
Journal nr.:	15.00
Sag fra:	
Lovgrundlag:	Lov om aktiv socialpolitik § 47 b, stk. 5

Sagsfremstilling:	<p>Socialministeriet har årligt afsat 145 mill. kr. til koordinationsudvalgene for den forebyggende indsats til fremme af særlige virksomhedsrettede lokale initiativer. I 1999 er der kun afsat 95 mill. kr.</p> <p>Midlerne, fordeles til kommunerne efter samme fordelingsnøgle, som indgår ved opgørelse af tilskud og udligning.</p> <p>Frederikssund Kommune har i 1999 fået kr. 324.000,00. Kompetencen til at anvende de tildelte midler er lagt hos koordinationsudvalgene, hvilket for Frederikssund Kommunes vedkommende er "Det fælles Koordinationsudvalg" for kommunerne Stenløse, Jægerspris, Slangerup og Frederikssund.</p>
Bevilling:	Der er budgetmæssig dækning.
Økonomi og personalemæssige konsekvenser:	Økonomisk afdeling er underrettet om det modtagne beløb.
Bilag:	Ingen.
Indstilling:	Formanden for Det Sociale Udvalg anbefaler, Økonomiudvalg og Byråd, godkender, at der ydes en tillægsbevilling på kr. 324.000,00 til dækning af de direkte udgifter samt en indtægtsbevilling vedrørende tilskuddet fra Socialministeriet.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 22. februar 1999:</p> <p>Indstillingen anbefales godkendt.</p> <p>Ole Søegaard (V) ønsker at en del af tilskuddet 50.000 kr. anvendes til finansiering af det tidligere bevilgede beløb til driften, jfr. byrådets beslutning af 21/12 1998, pkt. 199.</p> <p>Økonomiudvalget ønsker en redegørelse for den beskæftigelsesmæssige indsats generelt.</p>

Sag nr. 36	Forslag til revision af Frederiksborg Amts Sundhedsp
Journal nr.:	16.00.00 P17
Sag fra:	Det Sociale udvalg - formandsbeslutning af
Lovgrundlag:	
Sagsfremstilling:	<p>Frederikssund Kommune er i skrivelse af 7. januar 1999 blevet anmodet om at udtale sig i forbindelse med Amtets sundhedsvæsens forslag til ændring af Sundhedsplanen for Frederiksborg Amt.</p> <p>Baggrunden er den at Amtsrådet i oktober 1998 i forbindelse med budgettet for 1999 besluttede at etablerer Hørsholm Sygehus som et center for udelukkende planlagt (elektiv) behandling senest 1. januar 2000. Omdannelsen af Hørsholm</p>

	<p>Sygehus til 100% elektiv enhed får konsekvenser for amtets øvrige sygehuse herunder kirurgiske og medicinske afdelinger.</p> <p>Forvaltningen har udarbejdet et forslag til høringsvar:</p> <p>Frederikssund kommune skal i den anledning udtale følgende:</p> <p>- Ændringsforslaget vedrørende etableringen af en elektiv enhed ved Hørsholm Sygehus synes at være et hensigtsmæssigt tiltag, der vil kunne styrke og forbedre den elektive indsats inden for de i forslaget påpegede kliniske indsatsområder.</p> <p>Selve organiseringen af den elektive enhed, herunder den eventuelle privatisering af de udpegede klinikker, tages der ikke stilling til i denne sammenhæng.</p> <p>- Styrkelsen af apopleksi og rehabilitering ved Frederikssund Sygehus finder kommunen hensigtsmæssig ud fra dels en øget parathed over for den stigende andel af ældre, dels ud fra en overbevisning om, at en styrkelse af den forebyggende indsats vil kunne forbedre indsatsen over for borgerne i Frederiksborg Amt og dermed også i kommunerne.</p> <p>Det er således Frederikssund Kommunes opfattelse, at det opstillede forslag understøtter den indsats, der i dag er etableret i Frederikssund Kommune vedrørende den forebyggende indsats. I den sammenhæng finder Frederikssund Kommune det fordelagtigt, både for Frederikssund Sygehus's virksomhed og for indsatsen i Frederikssund, hvis det mere eksplicit fremgik af udviklingsplanen, hvordan kommunen mere aktivt blev involveret i den forebyggende indsats.</p> <p>Perspektivet med det stillede ændringsforslag synes således spændende, vi ser frem til det fremtidige samarbejde."</p> <p>Kommuneforeningen har i skrivelse af 12. februar 1999 givet foreningens høringssvar til ændringsforslaget.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	Høringssvar fra Kommuneforeningen i Frederiksborg Amt.
Indstilling:	Formanden for det Sociale Udvalg anbefaler overfor økonomiudvalg og Byråd, at forslag til høringssvar godkendes.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 22. februar 1999:</p> <p>Økonomiudvalget anbefaler høringssvaret godkendt.</p>

Sag nr. 37	Tilslutning til lokalt lønstatistikregister
Journal nr.:	85.10.04 P21
Sag fra:	
Lovgrundlag:	Lov om offentlige myndigheds registre.
Sagsfremstilling:	<p>Registrets formål er at udarbejde løn- og personalestatistik for kommunens ansatte på baggrund af indberetninger til registret samt udstræk fra Det fælleskommunale Lønstatistiksystem ved Kommunedata A/S.</p> <p>Registret er omfattet af Registerlovens bestemmelser, hvorefter tilslutning til systemet skal godkendes af Byrådet, forinden det må tages i anvendelse.</p> <p>Vedlagte "Forskrifter for Frederikssund kommunes FLD lokal lønstatistik" er ved skrivelse af 11.2.99 blevet godkendt af Registertilsynet.</p>
Bevilling:	-
Økonomi og personalemæssige konsekvenser:	Ingen
Bilag:	Forskrifter for "Frederikssund kommunes FLD lokal lønstatistik"
Indstilling:	Det indstilles, at økonomiudvalget godkender tilslutningen til systemet, og at sagen herefter, med henblik på Byrådets godkendelse af tilslutningen, sendes til behandling på Byrådets møde d. 2.3.99.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 22. februar 1999:</p> <p>Registerforskrifterne, herunder tilslutningen til systemet, anbefales godkendt.</p>

Sag nr. 38	Tilslutning til Pleje- og Omsorgssystem
Journal nr.:	85.10.04.P21
Sag fra:	
Lovgrundlag:	Lov om offentlige myndigheds registre.
Sagsfremstilling:	<p>Kommunen deltager i samarbejde med Danadata, Værløse, og Hjørring kommune i et edb-projekt med henblik på udvikling af et styringskoncept på hjemmeplejeområdet. Byrådet godkendte dette projektet på sit møde d. 7.4.98. Systemets første modul er klar til levering i marts måned 1999. De resterende moduler forventes leveret successivt i løbet af 1999.</p>

	<p>Registret er omfattet af Registerlovens bestemmelser, hvorefter tilslutning til systemet skal godkendes af Byrådet, forinden det må tages i anvendelse.</p> <p>Vedlagte "Forskrifter for Frederikssund kommunes Pleje- og Omsorgssystem" er ved skrivelse af 12.2.99 blevet godkendt af Registertilsynet.</p>
Bevilling:	-
Økonomi og personalemæssige konsekvenser:	Ingen
Bilag:	Forskrift for "Frederikssund kommunes Pleje- og Omsorgssystem".
Indstilling:	Det indstilles, at økonomiudvalget godkender tilslutningen til systemet, og at sagen herefter, med henblik på Byrådets godkendelse af tilslutningen, sendes til behandling på Byrådets møde d. 2.3.99.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 22. februar 1999:</p> <p>Registerforskrifterne, herunder tilslutningen til systemet, anbefales godkendt under forudsætning af, at Registertilsynets henstillinger i skrivelse af 12. februar 1999 er fulgt/indføjet i forskrifterne.</p>

Sag nr. 39	Salg af havnekran
Journal nr.:	08.14G01
Sag fra:	Økonomisk Afdeling
Lovgrundlag:	Lov nr. 316 om trafikhavne m.v. af 16. maj 1990.
Sagsfremstilling:	<p>Frederikssund Trafikhavn har i 1994 indgået leasingaftale med firmaet Jyske Leasing om leasing af en havnekran.</p> <p>I forbindelse med beslutning om lukning af Frederikssund Trafikhavn pr. 31. december 1997 blev det besluttet at sælge kranen.</p> <p>Byrådet godkendte den 6. januar 1998 - under sag nr. 6 - Økonomiudvalgets indstilling af 22. december 1997 om at indfri leasingaftalen med en restfordring på kr. 1.142.158,08 samt at sælge kranen bedst muligt - dog for min. kr. 650.000.</p> <p>Det blev samtidigt besluttet, at de bevillingsmæssige konsekvenser skulle berigtiges endeligt, når kranen var solgt.</p> <p>Kranen blev pr. 17. februar 1998 solgt til Køge Havn for kr. 610.500.</p>

	<p>Jyske Leasing meddelte den 10. februar 1998, at efter afhændelse af kranen andrager restfordringen: kr. 1.002.230</p> <p>Derfra skal fratrækkes en renterefusion for perioden 17.2.98 - 31.1.99 kr. - 41.518</p> <p>Afholdte udgifter til eftersyn af kranen inden salg kr. 6.362</p> <p>Regning fra ConenCo af 30.10.98 på montering af styresystem kr. 5.000</p> <p>Udgifter i alt kr. 972.074</p> <p>Salgsindtægt kr. 610.500</p> <p><u>Refusion af forsikringer kr. 16.099</u></p> <p>Indtægter i alt kr. 626.599</p>
Bevilling:	<p>På byrådets møde den 6. januar 1998 blev der meddelt en udgiftsbevilling på kr. 1.142.160 samt en indtægtsbevilling på kr. 650.000.</p> <p>Da de faktiske udgifter kun beløber sig til kr. 972.074 skal udgiftsbevillingen således reduceres med kr. 170.086.</p> <p>Samtidig er der en mindreindtægt på kr. 23.401 i forhold til den meddelte indtægtsbevilling.</p> <p>De samlede mindreudgifter beløber sig således til kr. 146.685.</p>
Økonomi og personalemæssige konsekvenser:	Ingen udover de i indstillingen beskrevne.
Bilag:	Ingen.
Indstilling:	<p>Økonomisk Afdeling indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler,</p> <p>1) at regnskabet vedr. salg af havnekran godkendes,</p> <p>2) at der meddeles en negativ udgiftsbevilling på kr. 170.086, samt</p> <p>3) at der meddeles bevilling på den manglende indtægt på kr. 23.401.</p>
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 22. februar 1999:</p> <p>Økonomisk afdelings indstilling anbefales godkendt.</p>