SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		117

Preben Lansø fraværende med afbud

Dagsorden til byrådets møde den 16. september 1992 kl. 19^{00} i byrådssalen.

Medlemmer:

Kim Rockhill
Hans Jørgen Mortensen
Anni Skov
Preben Lansø
Anders Clausager
Lise Lotte Due
Bent Olsen
Jens Brogaard Jensen
Gitte Schønemann
Hanne Kyvsgaard
F. Theill Hansen
Bent Vestergaard Jensen
Niels Jørgen Pedersen

Kim Rockhills
Anders Clausager
Hans Jørgen Mortensen
Jens Brogaard Jensen
Gitte Schønemann
Anni Skov
Lise Lotte Due
Bent Olsen
Hanne Kyvsgaard

Fra administrationen:

Lisbeth Lemmich
Ingrid Hansen

Bemærkninger:

Formandsmødet starter kl. 16^{00}

Lukket møde starter kl. 16^{20}

Orienteringen om amtets sundhedsplan starter kl. 16^{30}. **Bemærk ændret tidspunkt.**
Se iøvrigt vedlagte interne notits.

Der er spisning fra ca. kl. 18. Evt. afbud hertil bedes ske til borgmesterkontoret senest tirsdag kl. 12.

Tidspunkt for mødets afslutning:

Lukket møde slut kl 16^{25}
Mødet slut kl 20^{00}

~~Dagsordenen~~

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		118

1.

Udvalgsdagsordener

Dagsordener fra afholdte møder i følgende udvalg er udsendt tidligere.

Miljø- og teknikudvalget - den 27/8
Kulturelt udvalg - den 24/8
Socialudvalget - den 25/8
Hovedsamarbejdsudvalget for det tekniske område - den 19/8
Hovedsamarbejdsudvalget for administretionen - den 3/9
Fællesudvalget - den 18/8
Økonomiudvalg - den 8/9

Til efterretning.

Desuden modtaget referat fra møder i

- Frederiksborg amtsråd - den 18/5, 18/6 og 13/8
- Kommuneforeningen - den 14/8

2.

Indstilling om budgetforslag 1993 og budgetoverslag 1994-1996

J.nr. ØKF 00.01Ø01

a)
Administrationen og fagudvalgene har udarbejdet forslag til budget for 1993 og overslagsårene.
Økonomiudvalget indstiller på møde den 8. september 1992 budget for 1993 og overslagsårene 1994-1996 til byrådets 1. behandling.
Budgetforslaget for 1993 viser brutto udgifter på kr. 186.403.000 og brutto indtægter på kr. 187.448.000.
Forslaget har således et finansieringsoverskud på kr. 1.045.000.
Hovedtallene (beløb i 1.000 kr.) er opgjort således:

	Udgifter	Indtægter
DRIFTSVIRKSOMHED		
0. Byudvikling m.v.	12.699	14.257-
1. Forsyningsvirksomhed	884	41-
2. Vejvæsen	3.965	10-
3. Undervisning og kultur	36.181	1.552-
5. Social- og sundhedsvæsen	90.130	29.716-
6. Administration	21.087	2.126-
Driftsvirksomhed ialt	164.946	47.702-
ANLÆGSVIRKSOMHED IALT	8.067	30-
RENTER ialt	3.317	2.032-

fortsættes....

2. Fortsat

FINANSFORSKYDNINGER

Forøgelse af likvide aktiver	0	0
Øvrige finansforskydninger	1.094-	0
AFDRAG PÅ LÅN ialt	877	0
FINANSIERING		
Optagne lån	0	1.260-
Generelle tilskud	3.377	38.529-
Udligning af moms	5.423	
Skatter	1.490	97.894-
Finansiering ialt	10.290	137.683-
Finansierings-overskud	1.045	

Forslagets indtægter er baseret på en indkomstskatteudskrivning på 19,8% af et forventet udskrivningsgrundlag på 442 mill. kr.
Grundskylden er forudsat at udgøre 14 o/oo af en forventet afgiftspligtid grundværdi på 525,8 mill. kr.
Dækningsafgift af erhvervsejendomme er forudsat at udgøre 3 o/oo beregnet af en forskelsværdi på 96,0 mill. kr.
Administrationen og fagudvalgene har fremsendt budgetoplæg (afsnit 5 i budgetmappen)

b) TAKSTBLAD

Forslag til takstblad indstilles.
(side 65 - afsnit 5 i budgetmappen)

fortsættes ....

Budgetforslag 1993 og budgetoverslag 1994 - 1996 oversendes til byrådets 2. behandling onsdag den 14. oktober.

Frist for fremsendelse af ændringsforslag er fastsat til onsdag den 30. september kl. 12.00.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		121

2. Fortsat

c) DRIFTSAKTIVITETSÆNDRINGER

Økonomiudvalget vedtog, at driftsaktivitetsændringer skulle overgå til politisk drøftelse, hvorefter evt. ændringsforslag kan stilles til byrådets 2. behandling (af snit 7)

d) INVESTERINGSPLAN

Forslag til investeringsplan 1993-1996 punkt 0, 1, 2 og 3 indstilles (afsnit 6 i budget- mappen).
Evt. ændringsforslag til investeringsplan kan stilles til byrådets 2. behandling.

e) KIRKEBUDGET 1993

Indstilling om kirkebudget 1993.
Kirkeskatten fastsættes uændret til 1%

Økonomiudvalget vedtog desuden, at borgermødet afholdes som foreslået den 22. september, men i rådhusets kantine.

3.

Tilbygning til Skuldelev fritidshjem

J.nr. TF 70-1992

Byrådet besluttede d. 20. maj 1992, at der skulle foretages udbygning af Skuldelev fritidshjem til yderligere 40 pladser for børnehave-/fritidshjemsbørn.
På baggrund af teknisk forvaltnings byggeprogram og diverse møder har arkitekt Jørgen Kjær Hansen udarbejdet projekt for en tilbygning til fritidshjemmet på 246 m^2.
Tilbygningen agtes opført mod vest og med "almindeligt" sadeltag. Tilbygningen tænkes opført med vandskurede, hvide ydervægge og med rødt tegltag, svarende til den eksisterende bygning.
Anlægsudgiften kalkuleres som følger:

Håndværkerudgifter	1.749.945,- kr.
Omkostninger og honorar	330.000,- kr.
Uforudseelige udgifter	100.000,- kr.
Inventar	100.000,- kr.
Ialt, excl. moms	2.279.945,- kr.

Arbejdet udbydes i offentlig licitation. Licitationen afholdes d. 10. september 1992.
Socialudvalget har i møde den 25.8. 1992 tiltrådt teknisk forvaltnings forslag.
Gitte Schønemann tager særstandpunkt, idet hun gerne ser, at der bliver bygget en 40 børns institution, som en billigere økonomisk løsning og efterfølgende tildeler ca. 50% af anlægsbevillingen til et andet område.
Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 27. august 1992, at projektet godkendes, og anbefaler, at der gives den fornødne anlægsbevilling til opførelse af tilbygningen til Skuldelev fritidshjem.
Theill Hansen indtager særstandpunkt, idet han finder, at kun halvdelen af

fortsættes ...

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		123

3. Fortsat

det afsatte beløb bør anvendes til byggeriet, medens tilsvarende beløb anvendes til andet formål.
Bent Olsen deltog ikke i mødet.
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 8. september 1992 miljø- og teknikudvalgets indstilling.
Gitte Schønemann fastholder sit særstandpunkt indtaget i socialudvalget.

Miljø- og teknikudvalgets indstilling godkendt.

Det konservative Folkepartis 3 medlemmer indtager særstandpunkt, idet de gerne ser, at der bliver bygget en 40-børns institution som en billigere økonomisk løsning og efterfølgende tildeler ca. 50 % af anlægsbevillingen til et andet område.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		124

SKIBBY KOMMUNE
BYRÅDSMØDE

4.

Endelig vedtagelse af lokalplan 59a, erhvervsområde E10, Venslev

J.nr. TF 01.02.05P16/59a

Lokalplanforslag 59a har været i offentlig høring, og der er indgået 1 indsigelse fra en nabo.
Indsigelsen går på håndhævelsen af lokalplanbestemmelserne vedrørende beplantning og udendørs oplag. Disse bestemmelser findes såvel i den gamle som nye lokalplan og er efter indsigers mening ikke blevet håndhævet.
Samtidigt stilles der forslag om, at den afskærmende beplantnings art og omfang præciseres nærmere i lokalplanbestemmelserne.
Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 27. august 1992, at lokalplan 59a vedtages endeligt med følgende tilføjelse til § 7.1:
"Bælterne udlægges med en beplantningsbredde på min. 3,0 m. Artssammensætningen skal bestå af en blanding af høje og lave vækster, således at der med tiden dannes en høj tæt beplantning."
Det påbydes, at plantebælterne etableres i efteråret 1992.

Teknisk forvaltning fremsender intern notits af 31. august, hvorefter der skal tages stilling til indføjelse af ny paragraf 2.3 vedr. landzonetilladelser.
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 8. september 1992 miljø- og teknikudvalgets indstilling samt indføjelsen som foreslået i intern notits af 31/8-92.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Den for sent indkomne indsigelse fra lodsejeren blev ikke taget i betragtning.

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		125

5.

Salg af ejendommen Saltsøvej 5.

J.nr. TF 82.02G01

Afgøres af byrådet.

Lejeren af Saltsøvej 5 har opsagt lejemålet og er fraflyttet ejendommen. Saltsøvej 5 er blandt de ejendomme byrådet har besluttet at afhænde. Der har desuden været forhandlet med et boligselskab om overtagelse efter boligforbedring ved indretning af 4 lejligheder.
Indstillingsbilag vedlagt.
Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 27. august 1992, at ejendommen søges afhændet i fri handel, idet afholdte udgifter til boligforbedringssager kr. 130.000 finansieres af det anslåede netteprovenu kr. 425.000.
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 8. september 1992 miljø- og teknikudvalgets indstilling, dog fastsættes tidsramme til 1. januar 1993.
Såfremt ejendommen da ikke er solgt, overvejes anvendelse til bofællesskab.

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		126

6.

Lov om privat byfornyelse.

J.nr. TF 01.11.00

Folketinget har vedtaget loven til ikrafttræden den 1. juli 1992 og udløb den 1. januar 1994.
Loven indebærer, at en husejer iflg. aftale med 3/4 af lejerne kan gennemføre forbedringer.
Kommunens indsats vil alene bestå i byggesagsbehandlinger samt genhusning, såfremt byrådet beslutter at overtage husejerens forpligtelse.
Der ydes ikke offentlige tilskud til privat byfornyelse.
Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 27. august 1992, at kommunen ikke overtager husejernes genhusningsforpligtigelse i forbindelse med privat byfornyelse.
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 8. september 1992 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Miljø- og teknikudvalgets indstilling godkendt.

SKIBBY KOMMUNE
BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		127

7.

<u>Støtte til opførelse af 10 almennyttige boliger ved Nordmandshusene.</u>

J.nr. TF 03.02.12.Ø52

Busk Byggeadministration A/S har, for Boligselskabet af 1939 i Holbæk, søgt om kommunal støtte og kvote til opførelse af de 10 sidste almennyttige boliger ved Nordmandsmosen.
Indstillingsbilag er vedlagt.
<u>Miljø- og teknikudvalget</u> den 27. august 1992:
Theill Hansen kan ikke anbefale ansøgningen.
De øvrige medlemmer forbeholder sig deres stilling indtil sagen behandles i en samlet indstilling til Bygge- og Boligstyrelsen.
Bent Olsen deltog ikke i mødet.
<u>Økonomiudvalget</u> oversender på møde den 8. september 1992 sagen til byrådets afgørelse.

Afventer svar vedrørende ansøgning på boliger til areal ved Bådsrej.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		128

8.

Støtte til opførelse af 10 andelsboliger i Skuldelev ved Mosevej.

J.nr. TF 03.03.00.G01

Aktieselskabet Sønderåen i Vejle har søgt om kvote og kommunal støtte til opførelse af 10 andelsboliger ved Mosevej i Skuldelev. Andelsboligerne skal opføres af en selvgroet andelsboligforening.
Indstillingsbilag vedlagt.
Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 27. august 1992, at den først sendes til Bygge- og Boligstyrelsen i december i forbindelse med ønskerne for 1993.
Bygherren skal selv lade det fornødne plangrundlag udarbejde.
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 8. september 1992 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Miljø- og teknikudvalgets indstilling godkendt.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		129

9.

Indstilling om iværksættelse af betaling for varig hjemmehjælp med virkning fra 1.10.1992

J.nr. SF 16.01.02.02

Den 24.6.1992 er vedtaget lov om ændring af lov om social bistand m.v., som vedrører betaling for varig hjemmehjælp og præcisering af kommunernes forpligtelse til at sørge for døgntilbud.
Loven er trådt i kraft 1.7.1992. Kommunalbestyrelsen skal senest med virkning fra 1.10.1992 fastsætte betaling for varig hjemmehjælp efter § 1 stk.1.
Af loven fremgår at varig hjemmehjælp skal ydes mod betaling, der skal fastsættes på grundlag af modtagerens indkomst- og formuegrundlag. Modtagere af førtidspension skal fritages for betaling.
Socialudvalget indstiller på møde den 25.8.1992, at betaling for varig hjemmehjælp iværksættes pr. 1/10-92.
De administrative retningslinjer for betaling af varig hjemmehjælp forelægges det sociale udvalg til orientering på mødet i september 1992.
Økonomiudvalget anbefaler på møde den 8. september 1992 socialudvalgets indstilling.

Socialudvalgets indstilling godkendt.

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		130

10.

Suppleringsvalg til skolebestyrelsen på Skuldelev skole

J. nr. BK 00.01A15

Byrådet godkendte på sit møde den 17. juni 1992, at der skulle foretages suppleringsvalg til skolebestyrelsen på Skuldelev skole, idet der ikke var flere suppleanter tilbage.
Fristen for indlevering af kandidatlister var den 3. september.
Der er kun modtaget 1 liste, hvorpå er opført følgende:
1. Torben Plesner, Stormgårdsvej 9
2. Mogens Højland, Vinkelvej 2
3. Merete Clausager, Ved Mosen 4
4. Jette Petersen, Ellevej 9

Listen forelægges til ~~godkendelse~~. efterretning.

Til efterretning.

S K I B B Y K O M M U N E

B Y R Å D S M Ø D E

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		131

11.

Udtræden af skolebestyrelsen på Skuldelev skole

J. nr. BK 00.01A15

Claus Enevoldsen, Bredvigvej 3, ansøger om tilladelse til at udtræde af skolebestyrelsen på Skuldelev skole grundet arbejdsmæssige årsager. Stedfortræder er Mogens Højland, Vinkelvej 2.

Det kan tilføjes, at byrådet på mødet den 17. juni 1992 godkendte, at Kirsten Bahn-Larsen udtrådte af skolebestyrelsen. Suppleant for hende vil blive Torben Plesner.

Claus Enevoldsens ansøgning efterkommes.

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		132

12.

Valg af nyt medlem og personlige suppleanter for medlemmerne af hegnsynet

J.nr. TF 02.00.10A23

Medlem af hegnsynet Arne Rasmussen har meddelt hegnsynsformanden, at han er fraflyttet kommunen.
Som følge heraf skal byrådet i medfør af Hegnslovens § 28 stk 1 udpege et nyt medlem.
Endvidere skal der ifølge samme lovs § 28 stk 2 udpeges personlige stedfortrædere for medlemmerne, hvilket ikke skete ved konstitueringen i dec. 1989.
Hegnsynets medlemmer fungerer desuden som vurderingsmænd i henhold til lov om mark- og vejfred.
De øvrige medlemmer er:
Carl Guldbjerg Jensen (form.)
Jacob Jeppesen (plantekyndigt medl.)
Arne Rasmussen blev på det konstituerende møde udpeget af partierne A+V+F.

Nyt medlem:
Jørn Peter Rasmussen
Bøgehøjvej 8 A, Øsby

Supp. for J. P. Rasmussen.
Axel Hansen
Stokhøjgård, Bonderupvej 9

Supp. for Carl G. Jensen:
Bendt Bach Sørensen
Granvej 8, Skuldelev

Supp. for Jacob Jeppesen:
Jens Larsen
Rosenlund, Kusler Huse 11

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992		133

13.

<u>Fritagelse af samtlige butikker i kommunen fra den almindelige butikstid for sommerperioden</u>

J. nr. BK 22.03

Forelægges til orientering.

Som behandlet på byrådets møde den 19. august har HK indbragt byrådets beslutning om fritagelse af samtlige butikker i kommunen fra den almindelige butikstid for sommerperioden for Tilsynsrådet.
Tilsynsrådet meddeler i skrivelse af 6. september 1992, at HK er svaret, at sagerne, idet også Græsted-Gilleleje og Hundested kommuner havde tilsvarende sag, er stillet i bero på lovforslag om ændring af lov om butikstid.

til efterretning.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
16. september 1992 kl. 16.20		134

S K I B B Y K O M M U N E

B Y R Å D S M Ø D E

L U K K E T M Ø D E

1.

Godkendelse af bestyrer til Skibby Idrætsklubs kantine

J. nr. BK 22.01.01