



SKIBBY BYRÅD

Dag og år:

Blad nr.

1.467

Mandag den 12. juni

Formandens
initialer:

1978

kl. 16.00

i Byrådssalen.

BYRÅDSMØDE

1. Ejendomsudvalget

Udskrift af udvalgets møde den 24. maj 1978 samt ekstraordinære møde den 2. juni 1978 fremsendes i fotokopi til Byrådets efterretning.

a. pkt. 3

Ejeren af matr. nre. 1 h og 1 n, Skibby, Hovedgaden 24 og 26, smedemester Erik Werner Petersen, har søgt om principiel tilladelse til at opføre en tilbygning til det eksisterende mekanikerværksted. Tilbygningen bliver på 224 m² og placeres i en afstand fra 1,0 til 2,0 m fra naboskel.

Tilladelse til det ansøgte vil kræve dispensation fra:

- a) Bestemmelserne i § 2 i partiel byplanvedtægt nr. 4, idet ejendommen ligger i området forbeholdt åben og lav boligbebyggelse.
- b) Udnyttelsesgraden bliver ca. 0,4 mod tilladt 0,25, jfr. BR-77, kap. 2.2.1, stk. 1.

fortsættes

Til efterretning

Godkendt - idet dog miljøforhold skal overholdes.

Mandag den 12. juni

Formandens
initialer:

1978

kl. 16.00

i Byrådssalen.

1. fortsata. pkt. 3 fortsat

c) Afstand til naboskel skal være mindst 2,5 m, jfr. BR-77, kap. 3.2.3, stk. 1.

d) Højde i forhold til skel, jfr. BR-77, kap. 3.1.3, stk. 1-b.

Dispensation fra pkt. c og d kræver nabohøring.

Ejendomsudvalget indstiller til Byrådet:

a) tilladelse gives for en periode af 15 år.

b), c), d) der gives dispensation.

b. pkt. 4

Ejeren af matr. nr. 35 dt, Østby, Hyllingeriis 145, har søgt om byggetilladelse til et sommerhus på 43,4 m² med 2,9 m² udhus og 11,8 m² overdækket terrasse.

I henhold til bestemmelserne i § 5, stk. c i den på ejendommen tinglyste deklaration samt i § 6, stk. 1 i partiel byplanvedtægt nr. 7 skal sommerhuse have en mindstestørrelse på 50,0 m² excl. udhus og garage.

Ejendomsudvalget indstiller til Byrådet, at der gives dispensation som ansøgt.

*Dispensation meddeles
som ansøgt.*

Mandag den 12. juni

Formandens
initialer:

1978

kl. 16.00

i Byrådssalen.

1. fortsatc. pkt. 5

Ejeren af matr. nr. 35 cl, Østby, Hyllingeriis 45, har søgt om dispensation for byggelinien på 5,0 m mod sti og grønt område for et redskabsskur på 10,0 m², jvf. § 3 i partiel byplanvedtægt nr. 7. Redskabsskuret er placeret 2,5 m fra de nævnte skel, idet grunden var støbt, inden der blev udstedt byggetilladelse.

I henhold til § 12 kan Byrådet indrømme mindre betydende lempelser i byplanvedtægten.

Ejendomsudvalget indstiller til Byrådet, at der ikke gives dispensation som ansøgt.

d. pkt. 6

Skarriidsø Huse A/S har for ejeren af matr. nr. 35 eø, Østby, Hyllingeriis 112, søgt om dispensation til opførelse af et sommerhus på 39 m².

I henhold til bestemmelserne i § 5, stk. c i den tinglyste deklARATION samt i § 6, stk. 1 i partiel byplanvedtægt nr. 7 skal sommerhuse have en mindste størrelse på 50 m² excl. udhus og garage.

Ejendomsudvalget indstiller til Byrådet, at der gives dispensation som ansøgt.

Dispensation kan ikke meddeles.

Dispensation meddeles

Mandag den 12. juni

Formandens
initialer:

1978

kl. 16.00

i Byrådssalen.

1. fortsate. pkt. 7

Ejeren af matr. nr. 1 as, Vellerup, Mejsevænget 59, har søgt om tilladelse til at opføre et sommerhus med taghældning på 45°.

Taghældning må ikke overstige 40°, jvf. § 7, stk. 2 i partiel byplanvedtægt nr. 3.

I henhold til § 13 i byplanvedtægten kan Byrådet indrømme mindre betydende lempelser i vedtægten.

Ejendomsudvalget indstiller til Byrådet, at der gives dispensation som ansøgt.

*Dispensation meddeles.*f. pkt. 11

Tømrermester Erik Petersen, Lyngstrup har for ejeren af matr. nr. 17 a, Venslev, Mørkebjerggård, anmeldt opførelse af en ny kostald på 443 m² ny foderhal på 437 m² samt opførelse af en ny bolig på 160 m².

Den eksisterende beboelse indrettes til svinestald.

Da gården ligger inden for en afstand af 100 m fra eksisterende gravhøj, skal Naturfredningsnævnet meddele tilladelse til det ansøgte, jvf. §§ 48 til 52 i bekendtgørelse nr. 520 af 1. oktober 1975, Lov om naturfredning.

Ejendomsudvalget indstiller, at sagen fremsendes til Naturfredningsnævnet med anbefaling.

Fremsendes til Naturfredningsnævnet med anbefaling

Dag og år:	Blad nr. 1.471
Mandag den 12. juni	Formandens initialer:
1978	

kl. 16.00

i Byrådssalen.

1. fortsat

g. pkt. 12

Tømrermester Erik Petersen, Lyngerup har for ejeren af matr. nr. 8 k, Venslev, Bygaden 5, vognmand Helge Karlsen, søgt om byggetilladelse til en garagebygning på 83 m². Ejendommen er ubebygget og på 1285 m². Vognmand Helge Karlsen oplyser, at der indenfor en periode af 2-5 år vil blive opført et parcelhus. (Tegninger herpå fremsendes senere). Hovedstadsrådet skal meddele tilladelse til det ansøgte, da ejendommen er beliggende i landzone, og bygningen skal bruges til erhverv, jvf. lovbekendtgørelse nr. 494 af 19. september 1975, by- og landzonenloven.

Ejendomsudvalget indstiller til Byrådet, at sagen sendes til Hovedstadsrådet med anbefaling til opførelse af garage samt parcelhus.

h. pkt. 14

Advokat B. Albrecht-Beste ansøger påny for Karen Hørdum, Selsøvej 9 D, Skibby om, at Byrådet vil anbefale udstykning af en parcel af størrelsesorden 1400 m² fra matr. nr. 9 a og 13 a, Vellerup til opførelse af en helårsbolig.

Tilsvarende ansøgning blev behandlet på Byrådsmøde i februar 1978, men blev ikke godkendt.

Ejendomsudvalget indstiller, at sagen sendes til Hovedstadsrådet med anbefaling.

Fremsendes til Hovedstadsrådet med anbefaling til opførelse af garage samt parcelhus.

*Efter afstemning
3 ja
4 imod
4 stemte ikke
2 fraværede
fremsendes sagen til Hovedstadsrådet men ikke med anbefaling*

Mandag den 12. juni

Formandens
initialer:

1978

kl. 16.00

i Byrådssalen.

1. fortsati. pkt. 16

Landinspektør Jørgen Larsen ansøger om godkendelse af udstykning af landbrugsejendommen matr. nr. 24 c og 48 a, Vejleby samt matr. nr. 6 h, Ferslev for gårdejer Jens Frederiksen, Vejleby.

Ejendommens beboelsesbygninger agtes frastykket til afhændelse på en parcel med areal 1304 m². Den resterende landbrugsejendom på 3,6 ha. har en nyopført driftsbygning beliggende på matr. nr. 24 c.

Ejeren har erhvervet landbrugsejendommen matr. nr. 10 a, Skibby og tager bopæl på denne.

Ejendomsudvalget indstiller til Byrådet, at sagen fremsendes til Hovedstadsrådet med anbefaling af salg af beboelseshuset.

Mogens Bo Hansen indtager særstandpunkt.

Hans Frederiksen deltog ikke i sagens behandling.

Efter afstemning

6 for

3 imod

1 stemte ikke

2 fraværende

1 deltog ikke i forhandlingen

fremsendes sagen til Hovedstadsrådet med anbefaling.

Gruppe Børnsker dens synspunkter i sagen anført om for Hovedstadsrådet.

Hans Frederiksen har ikke deltaget i sagens behandling

Dag og år:	Blad nr. 1.473
Mandag den 12. juni	Formandens initialer:
1978	

kl. 16.00

i Byrådssalen.

1. fortsat

j. pkt. 18

Lillian Kaaber, Ved Mosen 4, Skuldelev forespørger, om der kan opnås tilladelse til at frasælge et stykke jord på ca. 459 m² fra matr. nr. 22 g, Skuldelev til sammenlægning med naboejendommen matr. nr. 14 d, Skuldelev.

Grunden til salget er, at Lillian Kaaber er syg, så hun ikke magter at passe haven.

Ejendomsudvalget indstiller til Byrådet, at ansøgningen sendes til Hovedstadsrådet med anbefaling.

Trans sendes til Hovedstadsrådet med anbefaling

k. pkt. 19

Landsretssagfører Per Rønnow Kønig m.fl., Ny Østergade 7, København K meddeler, at Liketo Aps. har afgivet købstilbud på ejendommen matr. nr. 1 bd, Skibby, beliggende Industrivej 19, Skibby, hvor der i dag er pladesmedvirksomhed, og forespørger, om der kan forventes tilladelse til at anvende ejendommen til brug for grafisk reproduktion (fremstilling af fotografisk materiale til brug for den grafiske industri).

Ejendomsudvalget indstiller til Byrådet, at ansøgningen godkendes i henhold til § 7, stk. 1 i partiel byplanvedtægt nr. 4 under forudsætning af, at virksomheden kan godkendes miljømæssigt.

Ejd. indst. indstilling godkendes.

Dag og år:	Blad nr.
Mandag den 12. juni	1.474
1978	Formandens initialer:
kl. 16.00	

1. fortsat

1. pkt. 20

Advokat N. E. Thoregaard, Frederiks-
sund forespørger for Bent Jørgensen,
Jungehøj 11, Kyndbyværket, som køber
af ejendommen matr. nr. 26 d og 29 b
Ferslev, beliggende Kirkegade 20,
Ferslev pr. 1. juni 1978, om der er
noget til hinder for, at der kan
drives håndværk på ejendommen, idet
det drejer sig om bådebyggeri af
mindre småbåde af glasfiber.
Det oplyses, at det er et håndværk,
der ikke medfører støj eller andre
gener.

Ejendomsudvalget indstiller til By-
rådet, at ansøgningen sendes til
Hovedstadsrådet med anbefaling under
forudsætning af, at miljømæssige
og brandmæssige krav overholdes.

m. pkt. 30

Regionsplanens 1. etape 1977 - 1992
og bilagshæfte indeholdende diverse
skrivelser og notater har været fo-
relagt ejendomsudvalget til godken-
delse.

Ejendomsudvalget indstiller til By-
rådet:

1. regionsplanen findes uacceptabel,
da den medfører en uheldig og
skæv udvikling,
2. fastholder de tidligere tilsagn
ved forhandlinger om 50 boliger
pr. år + industri og service,
idet ovennævnte antal boliger er
excl. evt. boliger i landsbyerne.

*Transsendes til Hoveds tads
rådet med anbefaling
under forudsætning af
at miljømæssige og
brandmæssige krav over-
holdes.*

*Ejd. råd. indstilling
godkendes.*

Dag og år:	Blad n 1.475
Mandag den 12. juni	Formandens initialer:
1978	

kl. 16.00

i Byrådssalen.

Efter afstemning
9 for
1 imod
1 stemte ikke
2 fravarende
godkendtes forslaget

Godkendt.

Til efterretning

1. fortsat

n. pkt. 32

Ejendomsudvalget indstiller forslag til tillæg nr. 1 til midlertidige § 15 rammer for Skibby kommune til Byrådets godkendelse.

Mogens Bo Hansen tager forbehold for område 40, idet han ønsker større område omkring Hanghøjgård til ungdomsformål.

o. pkt. 1

Bent Olsen fremsender forslag til lokalplan nr. 18, der vedrører matr. nr. 34 a, Skibby, beliggende Hovedgaden 92, Skibby.

Forslaget omfatter udstykning og opførelse af 8 rækkehuse med tilhørende carporte.

Ejendomsudvalget indstiller til Byrådet, at lokalplanen godkendes.

2. Teknisk udvalg

Udskrift af udvalgets møde den 25. maj 1978 fremsendes i fotokopi til Byrådets efterretning.

Mandag den 12. juni

Formandens
initialer:

1978

kl. 16.00

i Byrådssalen.

3. Brandkommissionen

Udskrift af udvalgets møde den 23. maj 1978 fremsendes i fotokopi til Byrådets efterretning.

Til efterretning

4. Fritidsnævnet

Udskrift af udvalgets møde den 10. maj 1978 fremsendes i fotokopi til Byrådets efterretning.

Til efterretning

5. Kulturelt udvalg

Udskrift af udvalgets møde den 26. maj 1978 fremsendes i fotokopi til Byrådets efterretning.

Til efterretning

a. pkt. 15

Kulturelt udvalg indstiller, at Hans-Henning Schwaner vælges som repræsentant til Horns Herreds Teaterforening.

Godkendt

6. Økonomiudvalget

Udskrift af udvalgets møde den 6. juni 1978 fremsendes i fotokopi til Byrådets efterretning.

Til efterretning

Mandag den 12. juni

Formandens
initialer:

1978

kl. 16.00

i Byrådssalen.

6. fortsata. pkt. 4

Frederikssund kommune har fremsendt regnskab vedr. fælleskommunal skolepsykologordning mellem Jægerspris, Frederikssund, Slangerup og Skibby kommune.

Regningen, kr. 112.121,21, (Skibby kommunes andel) dækker perioden 1/1 - 31/7 1977 pr. hvilken dato Skibby kommune trak sig ud af ordningen. Administrationen ansøger om en til-lægsbevilling på beløbet.

Kulturelt udvalg og økonomiudvalget fremsender til Byrådet med anbefaling.

Godkendt

b. pkt. 5

Kulturelt udvalg anbefaler indkøb af kopieringsudstyr til Marbækskolen. Beløbet tages på anlægskonto 301-02 - inventar - ca. kr. 30.000 + 10 stole ca. kr. 3.500.

Økonomiudvalget fremsender med anbefaling.

Godkendt

J. Slotsgaard og M. Bøl
Mansvad har sikret del-
taget sagens behandling

c. pkt. 7

Kommunens revision fremsender revisionsprotokol pr. 22/5 1978 - beretning vedr. revision af udgifter til boligsikring i regnskabsåret 1977. (side 9-10).

Økonomiudvalget fremsender til efterretning for Byrådet.

(fotokopi vedlægges - økonomiudv. har modtaget).

Godkendt

Dag og år:	Blad nr. 1.478
Mandag den 12. juni	Formandens initialer:
1978	

kl. 16.00

i Byrådssalen.

7. Byrådet har på sit møde den 8. maj 1978 anmodet skolekommissionen om en udtalelse på følgende:

1. Overflytning af den nye hjælpeklasse fra Skuldelev skole til Marbækskolen pr. 1. august 1978.
2. Fremtidig placering af hjælpeklasser.

Der er kommet udtalelse fra Skibby skolenavn
Skoleinspektør Knud Jordy
Skolepsykolog Bjarne Nielsen
Skuldelev skoles lærerråd
som alle beror i sagen.

Skolekommissionen kan udtale følgende:

- ad. 1. Man kan ikke anbefale, at den nye hjælpeklasse flyttes fra Skuldelev skole til Marbækskolen pr. 1. august 1978, da planlægningen med henblik på start i Skuldelev er så langt fremme.
- ad. 2. Med hensyn til den fremtidige placering af hjælpeklasserne, anbefaler skolekommissionen, at sagen tages op til grundig debat i starten af det nye skoleår, så man senest 1. januar 1979 har fastlagt rammer for hjælpeskolens elever.

Godkendt

Godkendt

8. I skrivelse modtaget den 24. maj 1978 anmoder Carl Johan Baasch, Møllevej 21, Skuldelev om at måtte udtræde af skolenævnet for Skuldelev skole. Suppleant er Leif Tullberg, Egevej 9, Skuldelev.

Godkendt

Mandag den 12. juni

Formandens
initialer:

1978

kl. 16.00

i Byrådssalen.

9. Leif Tullberg, Egevej 9, Skuldelev fremsender klage af 16. maj 1978 i forbindelse med afholdelse af skole-nævnsvalget på Skuldelev skole den 17. maj 1978.

Valgbestyrelsen har behandlet klagen og er enig om at afvise den.

Klagen afvises.
Valg bestyrelse og skole-
inspektør må afgive
en redegørelse til By-
rådet.

10. Arbejdsudvalget vedrørende ungdoms-
skolens arbejdsskole ansøger om:

1. Henlæggelse af opgaverne vedrørende beskæftigelsesforanstaltningerne til Det sociale Udvalg, samt godkendelse af, at formanden for ungdomsskolenævnet tiltræder arbejdsudvalget vedrørende unge arbejdsløse.

2. Ungdomsskoleleder Verner Brøndums udarbejdede forslag til arbejdsskole 1978/79 til principiel godkendelse.

Godkendt (50.000,-)

Efter afstemning - 3 for -
6 imod - 2, stemte ikke
2 fravarende - kunne
jagt 2 ikke godkendes.

11. Udpegelse af 6 suppleanter til
skolekommissionen.
3 af Byrådets midte
3 udenfor

Medlem	Suppl.
Bygm Nielsen	Erling H. Hansen
Bette Schramm	Hanne Kristensen
Ulla Hanninggaard	Kirsten Lotte Dier
H.-H. Schramm	Birge Sørensen
Be Beck	Hanne Jørgensen
Erling Hansen	Ebbe Brønnum

Dag og år:

Blad nr.

1.480

Mandag den 12. juni

Formandens
initialer:

1978

kl. 15.15

i Byrådssalen.

B Y R Å D S M Ø D E

L U K K E T M Ø D E

1.

2.

Dag og år:

1.481

Mandag den 12. juni

Formandens
initialer:

1978

kl. 15.15

i Byrådssalen.

3.

4. Økonomiudvalget

a)

b)

fortsættes

Dag og år	1.484
Mandag den 12. juni	Formandens initialer:
1978	

kl. 15.15

i Byrådssalen.

8.

9.

J. J. Jacobsen
Oluf Spejderbo
J. H. Hansen
David Feen
Mogens P. Hansen
Bygge Sørensen
J. Skottegaard
H. Sørensen
Preben Jørgensen
Arne M. Hansen
And. Olsen

*Ebbe Brønner og Erik Hansen
mødt for fald.*

Mødet slut 1835 ↓