

Der afholdes møde i teknisk udvalg
onsdag den 17. juni 1987 kl. 8³⁰
på Islebjerggård.

med følgende

D A G S O R D E N

Fraværende:

Birgit Madsen

Sag nr. Omhandlende:

Vedtagelse:

1987

132. Hyrevognsordningen

J.nr. 22.11P21

TR

har fremsendt ansøgning om bevilling til særlig hyrekørsel (hjemmevognsbevilling).

*ad
132. Ansøgning kan ikke
inndelemmes, idet
der ikke stammes at VIKEN
Selskab herfor.*

133. Kloakbetalingsvedtægten - Co-Ro.

J.nr. 25.14.52029

På teknisk udvalgs møde den 20.05.87 vedtoges at udsætte sagens behandling, idet virksomhedens udtalelse skulle afventes. Der foreligger ikke udtalelse fra virksomheden, og det indstilles at afregning for spildevandsafledning i 1986 fremsendes på sædvanlig vis.

TR

*ad
133 indestilling
siftedt*

Sag nr. Omhandlende:

134. Kloakforsyningen - betalingsvedtægten
J.nr. 82.00G01

Kørelærernes øvelsesbane, "Møllestedet" ved Havelse Mølle og Thordtedlund er forudsat kloakeret og der skal derfor pålignes de 3 ejendomme tilslutningsbidrag (L-bidrag). Betalingsvedtægten alm. bestemmelser om beregning på grundlag af areal kan ikke anvendes på grund af de meget store arealer i forhold til bebyggelsen - Møllestedet 8,2% - Betalingsvedtægten giver mulighed for fastsættelse af andre beregningsmetoder i særlige tilfælde.

Det indstilles, at de 3 ejendommers tilslutningsbidrag beregnes på grundlag af det areal, der er nødvendigt for den aktuelle bebyggelse - hvilket svarer til ejendommens m² etageareal.

135. Kloakforsyningen, bidrag m.v. lossepladsen.
J.nr. 07.03.02G01

Bygningen og den del af lossepladsen, der er forsynet med membran afvandes til kloaken. Der bør derfor betales driftsafgifter og tilslutningsbidrag til kloakforsyningen. Betalingsvedtægten har ingen beregningsmåde herfor.

Det skal derfor indstilles, at der for bygningen betales for bebygget areal og den del af pladsen, der er belagt med membran beregnes som vejarealet, d.v.s. areal x 0,35 x kr 83. L-Bidraget bliver herefter:

Bygning 57 m ² x 83	kr. 4.731
Pladsen 7.000 m ² x 0,35 x 83	kr. 203.350
Ialt	kr. 208.081

+ moms

ad 134.

Judstilling
tiltråd for så
vidt angår
kørelærernes
øvelsesbane.

ad

135.

Judstilling
tiltråd

Sag nr. Omhandlende:

135 Ligeledes indstilles, at de årlige driftaf-
fort- gifter beregnes på grundlag af de afledte
sat mængder.

136. Frederiksborggade.

J.nr. B 330/85

På møde den 03.06.97 i udvalget for faste
ejendomme forelå skrivelse af 01.05.87 fra
Texaco vedrørende overkørsler fra benzinsta-
tion til Frederiksborggade.

TR
Det blev på nævnte møde besluttet at udtale,
at man ikke finder anledning til at foreslå
nogen ændring i eller dispensation fra den
gældende lokalplan nr. 30 med tillæg nr. 1.
Endvidere vedtoges at oversende sagen til
teknisk udvalg.

./.
./.
Bilag: Kopi af skrivelse af 01.05.87 fra Te-
xaco og kopi af ekspropriationsforlig
af 19.02.85, som godkendt af byrådet
den 12.03.85.

137. Vejbidrag til sidegade til Kirkegade.

J.nr. 05.01G01

TR
Den 29.04.87 afholdtes møde med de berørte
lodsejere om pålæg af vejbidrag på de ejen-
domme, der får vejadgang til ovennævnte vej.
Af udskriften af protokollen for mødet frem-
går det, at ejeren af matr.nr. 91^a,
mente, at hans bidrag var alt for stort.
Ejeren af matr.nr. 90, har
gjort indsigelse mod såvel projekt som bi-
dragsfordeling, Under henvisning til at man
fratager ham den kørende adgang fra Jernbane-
gade, mener han ikke kommunen er berettiget
til at opkræve bidrag til den nye adgangsvej.

Indstilling, henstilles.

ad 136.

Jytte Helen Pedersen
deltog ikke i sagens
behandling og var
ikke del af arbejdet i
lokalitet.

Ansøgte ændring af
bygge tilladelse anke-
faldes ikke i møde-
kammeret.

Ansøgning om
ændring af nord-
lige orientering kan
ikke i mødekammeret

ad 137

Det indstilles at
projekt og bidrag
fastholdes.

Sag nr. Omhandlende:

138. Anlæg af sidegade til Kirkegade.

J.nr. 05.01G01

Den 29.04.87 afholdtes åstedsforretning med henblik på erhvervelse af areal til anlæg af ovennævnte gade samt sti herfra til Bakkestrædet.

Der er ikke indkommet indsigelse imod projektet, og det skal derfor indstilles:

at det indstilles til byrådet, at der træffes beslutning om ved ekspropriation, at erhverve nødvendige arealer til ovennævnte anlæg, i henhold til reglerne i ministeriet for offentlige arbejders lovbekendtgørelse nr. 368 af 06.08.85 om offentlige veje,

at det indstilles til byrådet, at det fremsatte erstatningstilbud godkendes,

at det indstilles til byrådet, at byrådet skønner, at erkpropriationen i forhold til ejendommens størrelse og værdi er ubetydelig og ikke indebærer nogen fare for pantesikkerheden og erstatningen derfor kan udbetales til ejeren uden pante-haversamtykke. Et på ejendommen hvilende vejbidrag modregnes i erstatningen. Bidraget svarer til erstatningen,

at projekt godkendes, og der ansøges om anlægsbevilling på kr. 400.000 finansieret over rådighedsbeløb i h.t. revideret investeringsoversigt af 05.06.87, samt om bemyndigelse til at forestå anlægsarbejdets gennemførelse.

ad 138
Sudsælling 3 deltraat

TK

Sag nr. Omhandlende:

139. Vejsyn - Lærkevej.

J.nr. 05.01G01

Den 29.04.87 afholdtes vejsyn over den private fællesvej Lærkevej på begæring af et antal lodsejere.

De pågældende lodsejere havde fremsendt skitseforslag til istandsættelse af vejen og forslag om, at vejen overtages som offentlig. Istandsættelse efter forslaget er kalkuleret til at koste ca kr. 580.000.

Imod det ved vejsynet fremlagte forslag er der kommet indsigelse fra alle lodsejere og

har herudover

fremsendt forslag til etablering af 17 parkeringspladser på egen grund.

Forslaget er udarbejdet af ing.fa.

og indebærer, at vejareal og for-tov markeres ved afstribning, og at der etableres 17 p-pladser på den vestlige side af vejen.

./. Udsnit af projektet vedlægges.

./. Skrivelse af 01.06.87 fra advokat vedlægges.

Det indstilles,

at det af Automobiler Aps.

fremsendte projekt godkendes og

at der herudover ikke for nærværende foretages yderligere istandsættelse, men en endelig udformning af vejen og udkørslen til Bruhnsvej søges løst i forbindelse med Marbækvejs forlængelse og regulering af krydset A.C.Hansensvej/Nygade/Bruhnsvej.

ad 139.
Sudsælling
tiltrædt

TR

Sag nr. Omhandlende:

140. Fjeldhøjvej.
J.nr. 05.01G01

Med skrivelse af 05.06.87 anmoder ejeren af ejendommen Strandvænget 17 om afklaring om færdselsret på Fjeldhøjvej.

Fjeldhøjvej er privat fællesvej, og spørgsmål om færdselsberettigede henhører under domstolen.

Det indstilles, at vejen optages som offentlig vej på linie med optagelse af tilsvarende veje i den sydlige del af kommunen.

ad 140.
sagen udgår.

LB-S

141. Anlægsregnskaber
J.nr.

Der vil blive fremlagt anlægsregnskaber for følgende anlægsarbejder, der alle er færdiggjorte i 1986:

051067 Udskiftning af kloak Marbækvej	
Mindreudgift	kr. 7.677
051073 Kloakering af matr.nr. 16 ^k Ude Sundby	
Mindreudgift	kr. 85.372
232057 Gågade, Jernbanegade	
Mindreudgift	kr. 2.234
232082 Bytorv, Græse Bakkeby	
Mindreudgift	kr. 63.706
Mindreindtægt	kr. 104.000
235055 Rep. af bro v/Sillebro å	
Mindreudgift	kr. 3.547
236076 Stianlæg Bjergvej/Oppe Sundby skole	
Mindreudgift	kr. 179
236086 Istandsættelse af cykelsti/ fortov Odinsvej	
Merudgift	kr. 3.600
237044 Holdepl. HT/Taxa, rutebilst.	
Merudgift	kr. 24.616
237046 Stationsplads DSB	
mindreudgift	kr. 75.689
237049 Omlægn. af fortov Østerg. 1	
Mindreudgift	kr. 15.403

ad 141.
Sudsælling
fildrækt

LA-S

Sag nr. Omhandlende:

141	237080 Fast belægn. fortov Åbjergvej		
fort-	Mindreudgift	kr.	30.425
sat	237082 Arealerhvervelse busvendeplads		
	Oppe Sundby Merudgift	kr.	7.786
	Ialt		
	Mindreudgifter	kr.	248.230
	Mindreindtægter	kr.	104.000

Indstilling:

Anlægsarbejderne indstilles godkendt.

142. Anlægsregnskaber.

J.nr.

Der vil blive fremlagt anlægsregnskaber for følgende anlægsarbejder, der alle er færdig-gjorte i 1987:

051036 Kloakering Klintegården			
Mindreudgift i 1987	kr.	22.911,72	
051037 Kloakering Borgervænget			
Merudgift i 1987	kr.	38.036,15	
051092 Kloakering Byhøjen etape 2			
Mindreudgift ialt kr. 90.918,52			
Mindreudgift i 1987	kr.	90.961,91	
051094 Olieudskillere på regnv.udløb			
Merudgift i 1987	kr.	13.865,00	
232052 Anlæg af Holmensv. østl.del			
Merudgift ialt kr. 278.528,11			
Merudgift i 1987	kr.	2.136,00	
232055 Tillægsarb. Fr.borggade			
Merudgift ialt kr. 307.970,71			
Merudgift i 1987	kr.	59.828,10	
232072 Udvidelse af Ågade			
Merudgift ialt kr. 563.864,08			
Merudgift i 1987	kr.	563.876,20	
236075 Sti Ågade/Hovedlandev. 141			
Mindreudgift ialt kr. 902,42			
Mindreudgift i 1987	kr.	1.140,92	
237045 Rep. efter ledningsarb. i vejarealer			
Mindreudgift ialt kr. 2.723,29			
Merudgift i 1987	kr.	6.076,00	

ad 142
Indstilling til-
trædt.

LB-3

Sag nr. Omhandlende:

142 237065 Regulering Marbækv./Bakkev./Vesterv.
fort- Merudgift ialt kr. 189.137,81
sat Merudgift i 1987 kr. 189.088,77

Samlede merudgifter i 1987 kr. 803.715,11

Det indstilles,

at de fremlagte regnskaber indstilles godkendt
at de i 1987 anvendte merudgifter afholdes af
kassebeholdningen.

*Kurt Jensen forlod
Kontor mødet kl.
10 40.*

143. Stadepladser - Torvet.
J.nr. 05.14.05G01

På teknisk udvalgs møde den 20.05.87 vedtoges
at revurdere takster for stadepladser.

Økonomiudvalget har den 18.11.86 tiltrådt ud-
valgets indstilling om at takst for en enkelt
torvedag fastsættes til kr. 30 og en fast sta-
deplads kr. 270 pr. kvartal.

Nævnte takster svarer til gældende takster i
Hillerød og Helsingør.

Det indstilles, at nævnte takster forhøjes med
50%, og at byrådet ansøges om at udvalget be-
myndiges til at afgøre spørgsmål om stadeplad-
ser, herunder fastsættelse af takster.

*ad 143 udsættes for
samtidig behand-
ling af regulativ.*

144. Vintervedligeholdelse
J.nr. 05.07.02G01

Vejvæsenets driftsleder har udarbejdet notat
af 04.06.87 omfattende rapport om vintervedli-
geholdelsen 1986/87, forslag til justering af
plan for 1987/88 samt forslag til anskaffelser.

Det indstilles, at rapporten m.v. tiltrædes.

./.. Bilag: Rapport af 04.06.87.

*ad 144. udsat, idet
regnskabsrapport -
specifikation
afvendes.*

LB-S

LB-S

Sag nr. Omhandlende:

145. Vejvæsenet - materiel.

J.nr. 83.11G01

På teknisk udvalgs møde den 20.05.87 blev under pkt. 124 bl.a. vedtaget at leje fejmaskine resten af året i henhold til oversigt af 19.05.87 pkt. A.

Ved den efterfølgende kontakt til maskinleverandøren er konstateret, at det ved realisering af aftale om leje er forudsat et senere køb.

Det indstilles, at der søges byrådets godkendelse af, at der indlejes maskine som tidligere besluttet, samt at der indkøbes en maskine i 1988 som opført i forslag til driftsbudget for 1988.

146. Slidlagsprogram 1987.

J.nr. 05.01.09G01

Der forelægges resultat af indhentede priser for udførelse af slidlagsbelægninger i 1987.

./.. Bilag: Oversigt af 11.06.87.

147. Islebjerggård - Lokalplanforslag.

J.nr. 01.02P16/46

Der forelægges skitser til lokalplanforslag for området ved Islebjerggård.

ad 145.

Sudsælling
tiltrædt.

ad 146.

Billigste delkøb
antages

ad 147

Det anbefales
ejendomsudvalget
at lokalplanfor-
slag udarbejdes
efter alternativ II

Sag nr. Omhandlende:

148. Lokalplan 38.

J.nr. 01.02P16/38

Ved udvalgets besigtigelse den 25.05.87 blev bl.a. besigtiget strandområdet ved Østersvej. Endvidere blev stillet spørgsmål om parkeringspladsens placering.

Der redegøres for indhold i lokalplan 38 om p-forhold og det indstilles, at udvalget for faste ejendomme opfordres til, at revurdere placering af p-plads ved Østersvej, idet det samtidig anbefales, at p-pladsen placeres langs med og øst for eksisterende hegn med fortsat tilkørsel fra Østersvej.

149. Istandsættelse af fortove.

J.nr. 05.04.04G01

På udvalgets møde den 15.04.87 blev vedtaget at søge anlægsbevilling for istandsættelse af fortove.

Byrådet vedtog på møde den 14.05.87 at tilbagesende sagen til teknisk udvalg for fornyet behandling.

Det foreslås at

- grusfortov på Fasanvej befæstes for kr. 90.000
- manglende fortov på Solvej etableres for kr. 15.000
- fliser udskiftes på Linderupvej for kr. 25.000.

Nævnte udgifter foreslås finansieret over rådighedsbeløb jvf. revideret investeringsoversigt af 05.06.87 på konto for grusfortove med kr. 131.390.

Endvidere foreslås at

- stier mellem hovedsti og bebyggelse Frederikssund Nord repareres for kr. 25.000
- fortov på Borgervænget for kr. 25.000

148.

indstilling
til råd.

ad 149.

Indstillinger
til råd, idet
dog Fasanvej
udsettes til
næste møde.

Sag nr. Omhandlende:

149 - reparation af fortovsbelægning i centrum
fort- bl.a. Havnegade, Østergade, Ny Østergade,
sat Tværstræde, Jernbanegade og Kocksvej for
kr. 100.000.

Nævnte udgifter foreslås finansieret over
rådighedsbeløb jvf. revideret investerings-
oversigt af 05.06.87 på konto for diverse
mindre vejanlæg med kr. 150.000.

Det indstilles, at der ansøges om anlægsbe-
villing på kr. 281.390 excl. moms finansie-
ret som foreslået, samt om bemyndigelse til
at forestå anlægsarbejdets gennemførelse.

150. Torvet

J.nr. 05.06G01

På teknisk udvalgs møde den 18.03.87 forelå
tilbud m.v. for udførelse af fortov og par-
keringspladser på Torvets østlige del.

Det vedtoges bl.a. at overdrage arbejdet til
lavestbydende, og at ansøge om anlægsbevill-
ing samt bemyndigelse til at forestå arbej-
dets udførelse.

Økonomiudvalget vedtog den 06.04.87 at ud-
sætte sagen.

Efter udvalgets møde den 10.06.87 indstilles
at sagen påny fremsendes til økonomiudvalget
med samme indstilling som tidligere.

151. Vestervej

J.nr. 05.01G01

På teknisk udvalgs møde den 15.10.86 vedto-
ges at indhente grundejernes underskrifter
jvf. § 40-vejs reglerne (side 7) for pro-
jektets godkendelse.

I marts 1987 umiddelbart før ekspeditionen
af nævnte beslutning blev sagen drøftet på
formandsmøde, og det vedtoges at afvente
teknisk udvalgs besigtigelse af Vestervej.

od

150.

indstilling tiltrædt

LB-5

LB-5

ad 151

Det antages ikke
at andre ^{større} fortovs-
anlæg på støjumpe
samt at lade ud-
arbejde samlet
plan for området
Overkørselsproblemer
skal løses snarest

Sag nr. Omhandlende:

151 Sagen forelægges for drøftelse efter udval-
fort- gets besigtigelse den 25.05.87.
sat

152. Trafikterminal - projektering.

J.nr. 13.05.01P21

På udvalgets møde den 18.03.87 vedtoges
bl.a. at antage rådgivende ingeniørfirma
til projektering af påtænkt
anlæg af trafikterminal m.v.

Da trafikterminalens gennemførelse har sam-
menhæng med renovering af bro ved Jernbane-
gade og ændring af Jernbanegade - Roskilde-
vej ud for terminalområdet, adgangsvej til
langtidsparkeringspladsen med broanlæg, Va-
rehusvej, samt forlængelse af Marbækvej,
indstilles, at aftale om projektering af
trafikterminal udvides til også at omfatte
nævnte anlæg, samt at der ansøges om anlægs-
bevilling for projekteringsarbejdernes gen-
nemførelse finansieret over de i investe-
ringsoversigtens afsatte rådighedsbeløb til
projektering.

153. Trafikterminal - lokalplanforslag.

J.nr. 01.02P16/44

Der forelægges forslag til lokalplan 44 om-
fattende arealer ved Roskildevej.

Bilag: Forslag til lokalplan 44 er udsendt
til byrådets møde den 16.06.87 og
bedes medbragt til mødet.

152. Indstilling
tiltrådt

153. forslaget
giver ikke anledning
til bemærkning.

Sag nr. Omhandlende:

154. Trafikterminal - Overenskomst.

J.nr. 13.05G01

På teknisk udvalgs møde den 21.08.85 forelå forslag til overenskomst mellem Frederikssund kommune og DSB om etablering af trafikterminal i Frederikssund.

Sagen blev udsat på grund af manglende afklaring af ejerforhold m.v. af DSB-arealer som indgår i anlægget som færdselsarealer omfattende forplads, busholdeplads, p-pladser m.v.

DSB fremsender ved skrivelse af 11.05.87 tilbud om arealernes udlejning til Frederikssund kommune samt køb af areal for Marbækvejs forlængelse og baneareal mod havnen. Forvaltningens bemærkninger vil foreligge til mødet.

./. Bilag: Skrivelse af 11.05.87.

155. Teknisk forvaltning - personaleforhold.

J.nr. 81.00

Drøftelse af forvaltningens forhold i forbindelse med stadsingeniørens fratrædelse.

156. Sager afgjort af formand og forvaltning.

Der foreligger oversigt.

./. Bilag: Oversigt

157. Eventuelt

154. udsat

ad 155. udsat

156. ingen kom.

157. ingen kom.

TILLÆGSDAGSORDEN

Teknisk udvalgs møde den 17. juni 1987.

Sag nr.	Omhandlende:	Vedtagelse:
1987		
158.	AFAV - "Grønt affaldssystem". J.nr. 09.06G01 Der forelægges udkast til forslag til handlingsplan for permanentgørelse af "grønt affaldssystem". Udkastet skal behandles på AFAV's bestyrelsesmøde den 26.06.87.	<i>ad 158</i> <i>sagen drøftet,</i> <i>normene oplysningsafgørelser.</i>

770

Mødet havet kl 12⁰⁰

Knut B Christoffersen

Knut Jensen

Johnsen

Jyllund & Mølle

Ballemandsen