

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		109

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

Dagsorden til Miljø- og teknikudvalgets møde
den 26. april 1995, kl. 13.30 på Jacobs kontor på
Rådhuset.

Medlemmer:

Hans Jørgen Mortensen
Jens Brogaard Jensen
Holger Andersen
Preben Lansø
Bendt Bach Sørensen

Bendt B. Sørensen

Lansø

H. J. Mortensen

Holger Andersen

Jens Brogaard Jensen

Fra administrationen:

Bemærkninger:

Tidspunkt for mødets afslutning:

kl. 15 55

Næste møde afholdes:

*31. maj 1995 kl 1330
Husk besyng Vangevej om formid-*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		110

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

1. Meddelelser fra formanden.

1.1. Vejsyn på Vangvej afholdes onsdag d 31 maj 1995 kl 10⁰⁰ i mødested meddeles udvalget.

1.2. Til efterretning

1.3. Forslag om forhandlingsudvalg selvdrejet

Udvalget foreslår at FIT indbydes til en arbejdsdag med udvalget hvor muligheden for udvinding af den koldskivens trafik gennemdrøftes.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		111

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

2.
Efterretningssager.

Skrivelse af 3. marts 1995 fra Politimesteren i Frederikssund om opgivelse af påtale i forbindelse med sag om tyveri af hækplanter.

2. Til efterretning.

3.
Lukning af vandboring

J.nr. TF 06.01.05

har den 6. marts 1995 lukket den overflødiggjorte boring ved Skallehage. Dokumentation for lukningen er fremsendt. Ved efterfølgende besigtigelse kunne det konstateres, at der piblede vand op af jorden, hvor boringen tidligere var placeret.

Ejeren af _____ har telefonisk klaget over dette.

Formanden har på baggrund af drøftelser på sidste udvalgmøde i skrivelse af 6. april 1995 meddelt ejeren af _____ at boringen er lukket forskriftsmæssigt, og at vandoptrængningen må tilskrives de specielle forhold i området med naturlige kilder.

3. Til efterretning

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		112

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

4.
Indberetning om anvendelse af slam til jordbrugsformål 1994

J.nr. TF 06.15

Frederiksborg Amt, Miljøafdelingen, har i skrivelse af 21. marts 1995 anmodet om oplysninger vedrørende anvendelse af slam til jordbrugsformål i 1994.

Teknisk forvaltning har den 20. april 1995 returneret indberetningseskemaerne med de ønskede oplysninger.

Der er ialt udbragt 522 tons slam fra Vestre, Hylingeriis og Skibby renseanlæg på landbrugsjord i 1994.

4. Til efterretning

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		113

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

5.

Spildevandsanalyser - renseanlæg

J.nr. TF 06.03.00P01

Frederiksborg Amt har henholdsvis 8. marts og 31. marts 1995 fremsendt rapporter vedrørende overskridelse af udlederkravene for Vejleby og Østby renseanlæg.

For Vejleby renseanlæg overskrides de lempede udlederkrav, der er gældende i indkøringsperioden frem til den 31. december 1995.

Vi har tilsyneladende svært ved at styre anlægget stabilt, hvilket kan skyldes en meget varierende belastning grundet regnvand.

Hvis rensningen ikke bedres væsentligt indenfor de nærmeste måneder bør yderligere tiltag overvejes.

Østby renseanlæg fungerer dårligt, med perioder uden nævneværdig renseeffekt. Forklaringen kan være utilsigtet overbelastning med regn/overfladevand, som giver anledning til flydeslam og slamflugt.

Renseanlægget kan i længere perioder fungere udmærket med overholdelse af stillede krav.

5. Til efterretning

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		114

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

6.
Rottebekæmpelse 1994

J.nr. TF 09.13.01P01

Teknisk forvaltning har sendt "Indberetning til Miljøstyrelsen om rottebekæmpelse i 1994".

6. Til efterretning

7.
Indberetning af indvundne vandmængder i 1994

J.nr. TF 13.02.00G01

Teknisk forvaltning har til Frederiksborg Amt fremsendt indberetning om indvundne vandmængder i 1994 fra vandværkerne og ejendomme med tilladelse til markvanding.

7. Til efterretning

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		115

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

Sager til behandling

8.

~~Kollektiv trafik~~ *Udbud af Skolebustørsten*

J.nr. TF 13.05.06P20

Udkast til udbudsbetingelser vil foreligge til mødet.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		116

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

9.

Dispensation fra lokalplanbestemmelse

J.nr. 42-1995

Afgøres af udvalget

Ejeren af ejendommen "Hellas", matr. nr. 12-h Skibby by, Skibby har fremsendt ansøgning om tilladelse til at opføre udhus på ovennævnte ejendom.

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 72 og er eneste ejendom indenfor lokalplanen.

Det fremgår af ansøgningen, at der ønskes opført et 192 kvm. udhus til brug for opstilling af nyt varmeanlæg beregnet for fyring med træpiller og flis, og dels til opbevaring af disse emner. Det oplyses endvidere, at ejendommens gamle anlæg (kedel og varmtvandsforsyning) til svømmebadet "Hellas" er brudt ned og snarest må fornyes, såfremt badets drift skal opretholdes.

Ved at fyre med mere miljørigtig brændsel, der kun koster det halve af prisen på olie, kan ansøger stabilisere badets økonomi, der ellers kan blive ramt af nye miljøafgifter på fyringsolie. Byggeriet ønskes opført udenfor det i lokalplanen angivne byggefelt, der er afsat til nødvendige bygningsudvidelser (medhjælperbolig og haludvidelse) til sikring af de driftsmæssige forudsætninger for bevarelse af et svømmebad i kommunen.

Tilladelse til det ansøgte skal derfor meddeles som dispensation fra lokalplanens bestemmelser. Dispensation kan meddeles i forbindelse med mindre betydende afvigelser fra lokalplanens bestemmelser, jvf. planlovens § 19.

Ansøger har indhentet skriftlig accept på byggeriet fra lokalplanens naboer.

9. Indstillet til frelse

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		118

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

10.

Dispensation fra højdegrænseplan til opførelse af klatrestativ

J.nr. 96-1994

Afgøres af udvalget

Der er modtaget ansøgning om tilladelse til at opstille klatrestativ på ejendommen "Værestedet", matr. nr. 76 Skuldelev by, Skuldelev.

Det fremgår at der ønskes opsat en konstruktion af 3 stk. telefonmaster med 7 stk. vandfaste finerplader påsat. Højden over terræn vil udgøre 8,5 m og bredden 2,5 m. Nærmeste afstand til naboskel vil være 2,5 m.

I henhold til Bygningsreglement 1982, afsnit 3.1.3, stk. 1, må ingen del af en bebyggelse have en højde i forhold til naboskel, der overstiger 3 m + 0,5 x afstand til naboskel.

Byggeriet overskrider denne bestemmelse med 4,25 m og tilladelse til det ansøgte skal meddeles som dispensation.

I forbindelse med afholdt nabohøring er der fra den berørte nabo på Sønderstrædet 4 modtaget bemærkninger til ansøgningen. Naboen anmoder om tilladelse til at flytte sin carport/udhus fra dens nuværende placering på ejendommen til skellet mod "Værestedet" ud for klatrestativet og med ny overkørsel til Søndergade.

Carportens ny placering vil modvirke indblik og støj fra klatrestativet samtidigt med at det frigivne areal vil ligge ugenert i forhold til klatrestativets aktiviteter. Der er endvidere indgået aftale mellem de to naboer om evt. senere opstilling af plankeværk til yderligere formindskning af gener.

Etablering af ny overkørsel fra ejendommen til Søndergade vurderes ikke af vejmyndigheden at ville give anledning til trafikale gener.

10.

Udvalget besluttede, at der ikke kan meddeles dispensation begrundet i sikkerhedsansigtspgunde og i at udseendet vil skamme omgivelserne.

Sag om flytning af carport og ny udhørsel fra Sønderstrædet 4 vil blive realitetsbehandlet ved kørsel begge andragende.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		120

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

11.
Opførelse af tilbygning til sommerhus samt lovliggørelse af eksisterende tilbygning og udhus samt vandbassin

J.nr. 29-1995

Afgøres af Fredningsnævnet og Frederiksborg Amt

Ejeren af matr. nr. 17-d Skuldelev by, Skuldelev har fremsendt ansøgning om tilladelse til at foretage en 10 kvm. tilbygning til ejendommens beboelse samt lovliggørelse af allerede udførte bygningsarbejder i form af 6 kvm. inddraget areal til beboelse og 19 kvm. udhus samt et påbegyndt etableret vandbassin på 14 kvm.

Ejendommen er et 33 kvm sommerhus med et 6 kvm. overdækket areal, jvf. byggetilladelse af 6. maj 1970, beliggende i landzone og omfattet af fredningen af Skuldelev Ås.

Tilladelse til det ansøgte skal derfor meddeles af Fredningsnævnet og af Frederiksborg Amt, af sidstnævnte for så vidt angår udførte og ansøgte udvidelser af ejendommens beboelse.

Den ansøgte udvidelse af beboelse vedrører etablering af bad/toilet samt et kammer i forlængelse af huset. Byggeriet udføres med materialer og farve som på eksisterende bygning.

Den ansøgte lovliggørelse af beboelse vedrører inddragelse af et overdækket areal til boligen og er ligeledes i materialer og farve udført som resterende beboelse.

Herudover søges om lovliggørelse af et 19 kvm. træbeklædt udhus, der er opført i tilknytning til eksisterende 15 kvm. garage, jvf. byggetilladelse af 10. februar 1972. Bygningen er udført i samme mørkebrune farve som garage men med anden tagbeklædning (plasttag).

Slutteligt søges om lovliggørelse af et 14 kvm. vandbassin (fiskedam), der er påbegyndt anlagt i en afstand af 2 m fra bagside af garagen.

11. Indstillingen tiltrædes

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		122

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

12.

Separering af Skibby. Licitation

J.nr. 06.01.03Ø22

Afgøres af udvalget

I forbindelse med separering af Skibby, Skibby kloak 1. etape, blev der afholdt offentlig licitation den 4. april 1995. Ved licitationen indkom 11 tilbud, hvis størrelse fremgår af vedlagte indstillingsskrivelse, dateret 11. april 1995, fra Rambøll, Hannemann & Højlund A/S. Det fremgår af ovennævnte skrivelse, at Rambøll, Hannemann & Højlund A/S anbefaler arbejdet overdraget til Bent V. Nielsen A/S,

som har afgivet det laveste konditionsmæssige tilbud. Byrådet har på møde den 23. februar 1994 meddelt anlægsbevilling på ialt kr. 12.500.000,- excl. moms. Det samlede budget for Skibby kloak 1. etape kan overslagsmæssigt opgøres som følger:

Skibby kloak 1. etape	kr. 4.860.000,00
Renovering af eksist. kloak	<u>kr. 945.000,00</u>
I alt, excl. moms	kr. 5.805.000,00

Med henvisning til *Intern Instruks* for godkendelse af licitationsresultater gælder følgende:

1. Offentlig licitation godkendes af det stående udvalg.
2. Forudsætninger:
 - ◊ For såvel forvaltningen som det stående udvalgs vedkommende kan licitationsresultater kun godkendes under følgende forudsætninger:
 - ◊ Byrådet har givet bevilling
 - ◊ Arbejdet kan fuldføres - incl. følgearbejder - inden for den givne bevilling
 - ◊ Det billigste konditionsmæssige tilbud antages
 - ◊ Udvalgsbeslutningen skal være ensstemmig

12. Indstillingen tilfældig

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		124

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

13.

Hovedledning. Skibby - Hyllingeriis. Licitation.

J.nr. 06.01.03Ø22

Afgøres af byrådet

I forbindelse med udbygning af Hyllingeriis renseanlæg, blev der afholdt offentlig licitation den 6. april 1995 på Hovedledning. Skibby - Hyllingeriis. Ved licitationen indkom 15 tilbud, hvis størrelse fremgår af vedlagte indstillingsskrivelse, dateret 11. april 1995, fra Rambøll, Hannemann & Højlund A/S. Det fremgår af ovennævnte skrivelse, at Rambøll, Hannemann & Højlund A/S anbefaler arbejdet til Møller & CO. A/S, Jættevej 12, 4100 Ringsted, som har afgivet næstlaveste tilbud. De af Rambøll, Hannemann & Højlund A/S anførte argumenter for at anbefale arbejdet overdraget til næstlavestbydende deles af teknisk forvaltning, under hensyntagen til arbejdets fremdrift og de berørte lodsejere.

Byrådet har på møde den 23. februar 1994 meddelt anlægsbevilling på ialt kr. 9.100.000,- excl. moms. Ved benyttelse af næstlavestbydendes tilbud kan de samlede anlægsudgifter overslagsmæssigt opgøres til kr. 6.491.384,- excl. moms. Med henvisning til *Intern Instruks* for godkendelse af licitationsresultater gælder følgende:

1. Offentlig licitation godkendes af det stående udvalg.
2. Forudsætninger:
 For såvel forvaltningen som det stående udvalg vedkommende kan licitationsresultater kun godkendes under følgende forudsætninger:
 - ◊ Byrådet har givet bevilling
 - ◊ Arbejdet kan fuldføres - incl. følgearbejder - inden for den givne bevilling
 - ◊ Det billigste konditionsmæssige tilbud antages
 - ◊ Udvalgsbeslutningen skal være ensstemmig

13. Indstillingen tiltrædt

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		126

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

14. Indsamling af genbrugsmaterialer

J.nr. TF 07.01

Afgøres af udvalget

Foranlediget af problemer i forbindelse med indsamlingen af genbrugsmaterialer fremlægges forslag til ændring af indsamlingen.

Et indstillingsbilag vedlagt

Teknisk forvaltning indstiller:

Der optages forhandling med renovationsvognmanden om betingelser og pris for en eventuel overtagelse af indsamlingen af genbrugsmaterialer.

14.

Iddet ny affaldsplan foreligger
kan forvalteren ansatte "fast"
ansatstab i forholdt omfang
Normeringsprognose udredes
sideløbende hermed.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		127

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

15.
Miljøtilsyn 1994

J.nr. TF 09.00K07

Afgøres af udvalget

I henhold til § 1 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 788 af 21. november 1986 "Bekendtgørelse om tilsynsberetninger" har forvaltningen udarbejdet beretning om miljøtilsynet i 1994.

Beretningen består af et skema med oplysninger om tilsynet samt en vurdering af indsatsen i 1994 og planlagt indsats i 1995.

Tema i 1994: Status for opgørelser over opbevaringskapacitet for husdyrgødning og status for tilsynet med opbevaring og anvendelse af slam fra renseanlæg.

Beretning og skemaer skal offentliggøres og indsendes til Miljøministeriet.

Beretning og skemaer vedlægges.

Forvaltningens indstilling

Den af forvaltningen udarbejdede tilsynsberetning for 1994 godkendes.

15. Til efterretning.
Udvalget opfordrer forvaltningen til at henstille til de 12 landbrug der ikke har meldt tilbage og dette sker inden udel d 31 maj 1995

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
26. april 1995		128

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

16.
Takstblad for Skibby vandværk

J.nr. 13.02.00029

Afgøres af udvalget

Skibby vandværk I/S anmoder om godkendelse af takstblad nr. 17, gældende fra 1. januar 1996. Den eneste ændring i forhold til gældende takstblad er en stigning i m³-taksten på 0,25 kr og den stigende vandafgift til staten. Takstblad nr. 17 vedlægges.

Forvaltningens indstilling
Takstbladet godkendes.

16. Indstillingen godkendt

