

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. februar 1995		13

DAGSORDEN

til Byrådsmøde onsdag den 22. februar 1995,
kl. 19.00 i Raadsalen.

Fraværende:

12. Orientering og efterretning.

a.
Love, cirkulærer og bekendtgørelser.

b.
Informationer fra KL:

- Nr. 1001 Udgået.
- Nr. 1002 Moms af plejehjemsydelse m.v.
- Nr. 1003 Nye strukturer på turismeområdet.
- Nr. 1004 Undersøgelse af omfanget af pasningsgaranti til brug for de kommunaløkonomiske forhandlinger i foråret 1995.
- Nr. 1005 Arbejdstilsynets rolle på området psykisk arbejdsmiljø.
- Nr. 1006 Orientering om afholdelse af sommerhuskonference den 12.1.1995.
- Nr. 1007 Etablering af Kommunernes Jubilæumsfond af 1995.

c.
Kurser:

d.
ECO-nøgletal:
Teknisk vejledning.
Tabel 2,70 flygtninge og indvandrere 1994 og
7.16 nøgletal hjemmehjælp 1993.
Rettelsesblade til følgende to tabeller:
5.14. Nøgletal dagpleje og daginst. 1993.

e.
Told Skat oplyser, at Gitte V. Larsen, Kongshøjparken
9, pr. 1.1.1995 er udnævnt til vurderingsmand i kom-
munen.

*pkt 16 behandles først
af lensmannen til de unge
tilhørende.*

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. februar 1995		14

f.
Indenrigsministeriet, udlændingefædelingen, fremsender hæfte med de nyeste lovbekendtgørelser af udlændingeloven og lov om midlertidig opholdstilladelse til visse personer fra det tidligere Jugoslavien samt EF-bekendtgørelsen.

g.
En grundejer på Åvej søger i brev af 7.2.1995 om kommunens hjælp i forbindelse med omfattende grundvandsstigning. Henvendelsen besvaret administrativt i skrivelse af 15.2.1995.

h.
Lokalplaner Hørup og Sundbylille.
Forslag til lokalplan for de to landsbyer kan ikke nå at blive klar til behandling i udvalget før ØU-møde i marts.

i.
Hjemmeværnsgården.
Forslag til udstykning/byggemodning og nedrivning af Hjemmeværnsgården vil først kunne foreligge til Økonomiudvalgets mødet i marts.

j.
Restauratør René Lund har tilbudt af forpagte forsamlingshusdelen på Slangerrup Gæstgivergaard.

Tilbuddet har været behandlet af bestyrelsen for Gæstgivergaard på møde 23.1.1995, se referat under punkt 17.

k.
Boligselskabernes Landsbyggefond fremsender orientering nr. 214 "Undersøgelse pr. 1.2.1995 vedrørende ledige lejligheder og udlejningssituationen".

l.
Boligselskabernes Landsbyggefond fremsender 16.2.1995 foreløbig udmelding om omprioritering m.v. af Øparken, samt skrivelse af 2.2.1995 vedrørende den videre procedure i forbindelse med omprioritering m.v. af visse almennyttige boligafdelinger.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. februar 1995		15

m.
Formidlingsaftalen mellem Home v/Birgitte Bøllehuus og Slangerup Kommune om salg af håndværksparceller er udløbet. Kommunen vil indtil videre selv forestå salg af parcellerne.

n.
I brev af 3.2.1995 fra Bygge- og Boligstyrelsen vedrørende tildeling af vejledende tilsagnsrammer til sanering og byfornyelse i 1995-1998 oplyses det, at Slangerup Kommune er tildelt følgende vejledende tilsagnsrammer:

1995	0,0 mio kr.
1995-1998	1,0 mio kr.

o.
Energibesparende foranstaltninger i Slangerup Svømmehal.

Økonomiudvalget har 14.2.1995 godkendt, at der iværksættes energibesparende foranstaltninger på svømmebadet for 550.000 kr. Beløbet finansieres af opsparret beløb i energibuffertanken på 564.819 kr.

For beløbet etableres der nyt ventilationsanlæg i bad og omklædning, og ventilationsanlægget i svømmehallen ombygges.

Investeringen forventes hjemtaget ved energibesparelse over de næste 4-5 år. Herudover arbejdes der på muligheden for etablering af solfangeranlæg til opvarmning af bl.a. brugsvand.

13. Økonomirapportering.

./ Økonomirapportering 1.2.1995 vedlægges til orientering.

Beslutning Økonomiudvalget den 14.2.1995:

Taget til efterretning.

13.

Taget til efterretning

14. Lokaliseringsprojektet Solsikken

16.00.00P20
F1785 Hean

Solsikken, der blev etableret som et 3-årigt forsøgsprojekt, har nu eksisteret i 2 ½ år. Visitationsudvalget for Solsikken har undervejs i forløbet evalueret projektet. Bl.a. med baggrund i de løbende evalueringer har visitationsudvalget foretaget en endelig evaluering af projektet. Denne konstaterer bl.a. en høj grad af målopfyldelse, og effekten af indsatsen i projektet må konstateres at være særdeles positiv.

Borgerserviceforvaltningen **indstiller**, at lokaliseringprojektet Solsikken pr. 1. august 1995 etableres som projekt uden forsøgsstatus.

Kopi af Visitationsudvalgets evaluering af lokaliseringprojektet Solsikken er indlagt i medlemmernes bilagsmapper.

Beslutning Borger og Virksomhedsudvalget, den 7.2.1995:

Forvaltningens indstilling anbefales.

Beslutning Økonomiudvalget den 14.2.1995:

Anbefales.

15. Kongensgade trafiksanering.

05.01.02.P20 F6768
DSH

På baggrund af skitser af 31. januar 1995 fra landskabsarkitekt Niels Lützen, Boldsens Tegnestue, skal de kommende planer for Kongensgade principgodkendes af Teknisk Udvalg.

Vejdirektoratet har udarbejdet en sikkerhedsvurdering af 13. januar 1995 på baggrund af materiale fra landskabsarkitekten af 25. januar 1994.

I sagen ligger nu skitser af 31. januar 1995; dels planudsnit i 1:1000 for strækningen fra Brobæksgade til

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. februar 1995		16

14. Tilbrædt som
indstillet

15

Nybrovej dels 3 planer med delstrækninger i 1:200, samt udkast til tværprofil og notat om udformning af hovedgaden fra Brobæksgade til Nybrovej af 31. januar 1995.

Strækningen udformes med ændret tværprofil og belægningsskift ved vejtilslutningerne som angivet på oversigtsplanen. Strækningen dimensioneres til en hastighed på 50 km/t.

Når udvalget har godkendt principperne i projektet, skal HT orienteres om planerne og Vejdirektoratet vurdere detaljerne i de nye planer. Der vil derfor kunne blive tale om mindre tilpasninger før projektet udbydes.

Projektet forventes udbudt med licitation primo april 1995 og opstart umiddelbart derefter. Arbejdet forventes afsluttet primo august 1995.

Det indstilles:

at der udarbejdes udbudsmateriale på baggrund af principperne i det foreliggende materiale.

Beslutning Teknisk Udvalg, den 8.2.1995:

Fremsendes Byrådet med indstilling, at skitseforslaget godkendes i princippet med følgende tilpasninger:

- der vælges en referencehastighed på 50 km/t af hensyn til busserne,
- der foretages belægningsskift i kørebane med SF-sten svarende til fortovsniveau i højden, spring mellem fortov og rende (vandrende) udlignes,
- at Teknisk Udvalg bemyndiges til at godkende detailprojektet og igangsætte arbejdet.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. februar 1995		17

Tillægg med tilføjet:

at der foretages belægningsskift med SF-sten eller bl.

svarende end de som for belægningsskift i kørebane til fortovsniveau i højden.

skel 12 stemmer for
1 stemme mod

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. februar 1995		18

16. Byggelegeplads med dyrehold ved Lindegårdskolen

01.02.05.P21.03 F6848
DSH/HAKL

Kim Nielsen, leder af SFO Lindegård, fremsender skrivelse af 24. januar 1995, hvori der ansøges om etablering af en byggelegeplads med dyrehold ved Lindegårdskolen. Arealet udgør ca. 3.000 m². Der ønskes opsat en pavillon på 48 m² til opholdsrum samt en staldhygning på ca. 50 m². Derudover vil der blive opført en del huse af institutionens børn.

Byggelegepladsen ønskes placeret i det syd/vestlige hjørne af Lindegårdskolens areal.

Til byggelegepladsen ønskes etableret dyrehold med mulighed for følgende: 20-30 høns, 10 fasaner, 10 ænder, 30 kaniner, 2-3 katte, 5 geder og 2-3 heste.

Arealet ligger i byzone og er omfattet af lokalplan nr. 26, for et område ved Lindegårdskolen, og ligger i område 1, der er udlagt til offentlige formål.

En byggelegeplads under SFO vurderes at være i overensstemmelse med lokalplanens principper, idet området er udlagt til skole og skolefritidsordning.

Etablering af en byggelegeplads kræver dispensation fra lokalplanens § 8 "Bebyggelsens ydre fremtræden" samt fra § 9.5 "Oplagring udenfor bygninger eller udenfor dertil indrettede tæt hegnede gårdarealer må ikke finde sted".

I henhold til planlovens § 19 kan kommunalbestyrelsen dispensere fra lokalplanens bestemmelser, når dette ikke er i strid med principperne i planen. I henhold til planlovens § 20, stk. 2.1, kan kommunalbestyrelsen undlade skriftlig orientering til ejere og brugere i området, når det er af underordnet betydning for de omkringboende.

Da der umiddelbart ikke er naboer, der bliver berørt, og området i lokalplanen er udlagt til skole og SFO og anvendes som sådan i dag, kan planlovens § 20 stk. 2.1 anvendes.

SLANGERUP KOMMUNE
Byrådet

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. februar 1995		19

Ved etablering af dyrehold på legepladsen skal der skelnes mellem ikke-erhvervmæssigt dyrehold, som der ansøges om tilladelse til at oprette, og erhvervmæssigt dyrehold som der reelt vil blive tale om, såfremt det anførte antal dyr opstaldes på området.

Såfremt der bliver tale om ikke erhvervmæssigt dyrehold gælder "Bekendtgørelse om ikke-erhvervmæssigt dyrehold, uhygiejniske forhold m.m." nr. 366 af 10.05 1992. Af denne fremgår det, at der ikke kræves tilladelse i byzonen, dog må klovbærende dyr ikke holdes i byzonen jf. §4. Der gives i §4 mulighed for, at kommunalbestyrelsen kan dispensere fra gældende regler og tillade dyrehold i byzonen. I henhold til §17 stk. 2 skal naboer gøres bekendt med sagen, og de har 3 uger til at udtale sig. Kommunalbestyrelsens afgørelse kan ikke påklages. Såfremt denne fremgangsmåde vælges bliver Amtet tilsynsmyndighed.

Private har hidtil ikke kunnet få dispensation til at holde klovbærende dyr i byzonen. Det vil være svært at opretholde et generelt forbud mod klovbærende dyr i byzonen, såfremt kommunen giver sig selv dispensation fra reglerne.

Der skal i forbindelse med opstaldning af heste/får/geder etableres en stald med fast bund og afløb til lukket beholder. Ved at nøjes med at holde fjerkræ, kaniner og lignende, kan der enkelt og billigt etableres møddingsforhold.

Såfremt der ønskes mere end to dyreenheder gælder bekendtgørelse nr. 1121 af 15.12.92 "Bekendtgørelse om erhvervmæssigt dyrehold husdyrgødning, ensilage m.v.

Her kan Kommunalbestyrelsen dispensere fra forbudet mod dyrehold i byzonen jf. §3 stk. 2. Dispensationen kan ankes af involverede parter til Miljøministeriet op til 4 uger efter beslutningen tages. Ellers gælder reglerne om indretning, opbevaringskapacitet og placering af anlægget som i bekendtgørelse 1159 af 19. december 1994. Amtet skal herefter føre tilsyn med dyreholdet.

Det indstilles,

at meddele dispensation fra lokalplan nr. 26 §§ 8 og 9.5 til etablering af byggelegeplads i henhold til planlovens § 19 og § 20 stk. 2.1,

Talbrøck

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. februar 1995		20

at der ikke dispenseres fra § 4. I stedet foreslås det, at der udelukkende etableres dyrehold med fjerkræ, kani-
ner og lignende. Såfremt der anskaffes mere end 30
stk. af disse, skal der ansøges om dispensation, da der
rent teknisk vil blive tale om erhvervsmæssigt
dyrehold.

Teknisk Udvalg, den 8.2.1995:

Indstilling tiltrådt. Udvalget ønsker sagen forelagt By-
rådet.

Eventuelt.

at Ebbe Andersen stille-
de følgende ændrings-
forslag:

at der dispenseres fra
§ 4, således at der
bliver mulighed for
at holde 2 dyreskud-
de heunde også
blodrende dyr.
Ændringsforslaget blev
foretaget med
5 stemmer for
8 stemme mod

T.V.'s indstilling
blev gennemført til-
sværet i mødet

Eventuelt:
4. maj kommissionen
beholdningen til
at opstille minde-
sten modte sig en
midter tidlig optæ-
ning sig i Kirkefor-
ret.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
22. februar 1995		21

LUKKET MØDE

17. Orientering og efterretning.

Referater:
Ledergruppen.
Samarbejdsudvalget for Rådhuset.
Slangerup Gæstgivergaards bestyrelsesmøder.

Eventuelt.

Mødet slut kl.: 20⁴⁵

[Handwritten signatures and names in blue ink:]
Bent Andersen
Hans Andersen
Anders Andersen
Karen Bay
Inge Nordthorn
Hans Andersen
Søren Schmidt Jensen