

Dagsorden for møde i

ØKONOMIUDVALGET

mandag, d. 10.02.97 kl. 14.30 i udvalgsværelse II.

DELTAGERE: Poul Madsen
formand



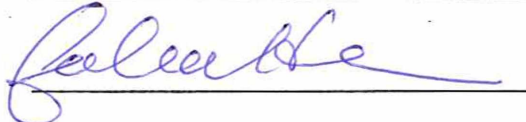
Jens-Chr. Børresen



Svend Erik Isakson



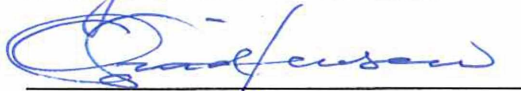
Johnna Hermansen



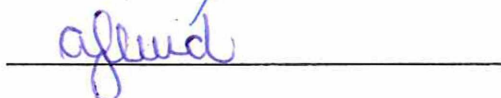
Birgit Nielsen



Ole Find Jensen



Jan Ohlsson



MØDET HÆVET KL.: _____

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 18 til 34 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 18 AFSKRIVNING AF RESTANCER
Pkt.nr. 19 LÅNEOPTAGELSE 1997
Pkt.nr. 20 ANLÆGSBEVILLINGER, BUDGET 97
Pkt.nr. 21 IGANGVÆRENDE ANLÆGSREGNSKABER 1996
Pkt.nr. 22 ANLÆGSREGNSKABER
Pkt.nr. 23 KYNDBYVÆRKET - VURDERING
Pkt.nr. 24 PRIORITERING AF MIDLER FOR 1997 VENSKABSBYER
Pkt.nr. 25 MERUDGIFTER I FORBINDELSE MED LÆRERNES
EFTERUDDANNELSE
Pkt.nr. 26 DAGPASNINGENS KAPACITET OG ORGANISERING
Pkt.nr. 27 TILSLUTNINGSREDEGØRELSE FRA JÆGERSPRIS KRAFTVARME
AMBA
Pkt.nr. 28 TILSLUTNINGSREDEGØRELSE FRA KYNDBYVÆRKETS FJERN-
VARMEFORSYNING SAMT FORBUD MOD EL-OPVARMNING
Pkt.nr. 29 SKORSTENSFEJNING, BRANDPRÆVENTIVT TILSYN
Pkt.nr. 30 MATR. NR. 5 C, LYNGERUP, MEJERIGÅRDSVEJ 15
Pkt.nr. 31 HELÅRSBEBOELSE AF SOMMERHUS - TILSYNSRÅDET
Pkt.nr. 32 VKO-ORDNINGEN ERSTATTES AF
ENERGILEDELSESORDNINGEN PR. 1. JANUAR 1997
Pkt.nr. 33 EFTERRETNINGSSAGER/ORIENTERINGSSAGER.
Pkt.nr. 34 MEDDELELSER FRA:

Pkt.nr: 18

Journalnr.... : 00.01007 B.lbnr. 25360

Sagsbehandler : JH

Sagsid/lbnr. 6775

Fdm. init.

AFSKRIVNING AF RESTANCER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet en liste over 2 restancer - totalbeløb kr. 188.968,07.

Begrundelsen for at afskrive de 2 restancer er følgende:

- Dødsfald og boet er udlagt til dækning af begravelsesomkostningerne.
- Børnetilskudslovens § 31.1. Bidrag, som den bidragsskyldige ikke kan betale uden at komme til at mangle, hvad der må anses for nødvendigt til eget eller familiens underhold.

Indstilling:

Skatteafdelingen indstiller beløbet kr. 188.968,07 til afskrivning.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anerkender Skatteafdelingens indstilling.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: By

Pkt.nr: 19

Journalnr.... : 00.01020 B.lbnr. 25355

Sagsbehandler : JK

Sagsid/lbnr. 6770

Fdm. init.

LÅNEOPTAGELSE 1997

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Efter budgetvedtagelsen for 1997 har indenrigsministeriet meddelt dispensation til Jægerspris kommune til låneoptagelse på 4,0 mio. kr.

Ultimo januar 1997 har Jægerspris kommune overtrukket pengemarked-kontoen med ca. 3.5 mio. kr. i forbindelse med udbetaling af løn og pension.

Primo april skal kommunen afregne ejendomsskat overfor amtet. Dette beløb udgør ca. 4.7 mio. kr. Derfor vil det være nødvendigt med låneoptagelse ultimo marts/primio april.

Administrationen skal derfor anmode om, at der indhentes lånetilbud til behandling i økonomiudvalg og byråd i marts. Lånetilbud vil blive indhentet hos pengeinstitutter og kreditinstitutioner (som ved låneoptagelse ultimo 1996).

Indstilling:

Det indstilles, at der indhentes lånetilbud på 4.0 mio. kr.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget godkender, at der indhentes lånetilbud på 4,0 mio. kr.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: ØKO.

Pkt.nr: 20

Journalnr.... : 00.01008 B.lbnr. 25357

Sagsbehandler : GM

Sagsid/lbnr. 6772

Fdm. init.

ANLÆGSBEVILLINGER, BUDGET 97

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Økonomisk afdeling fremsender oversigt over afsatte rådighedsbeløb under 600.000,- kr. i budget 1997.

Funktion	Sted	Formål	Beløb
00.42.52	52031	Renovering af kloakledninger i kommunen	491.300
00.45.62	62020	Genbrugsplads anskaffelse af containere m.v.	208.300
01.22.04	104016	Nye vandledninger til forstærkning/udbygning af de kommunale værkers ledningsnet	508.000
01.22.04	104026	Vandmåler. Til opsætning af vandmåler på Skovens vandværk	108.500
02.28.22	222055	Fjordsti. Til gennemførelse af en del af projekterne i Jægerspris kommune	98.600
05.32.32	532.022	De Tre Ege, Puljebeløb til tapper m.v.	49.700
05.62.83	583.013	Tandklinikken udskiftning af klinikudstyr	152.600

Indstilling:

De afsatte anlægsmidler indstilles frigivet.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler, at de afsatte anlægsmidler frigives

Jr. nr: _____

Besvarot: _____

Sagen til: *By* _____

Pkt.nr: 21

Journalnr.... : 00.01008 B.lbnr. 25358

Sagsbehandler : GM

Sagsid/lbnr. 6773

Fdm. init.

IGANGVÆRENDE ANLÆGSREGNSKABER 1996

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Økonomisk afdeling fremsender følgende igangværende anlægsregnskaber:

+ = mindreforbrug.

- = merforbrug

052027	Christiansminde	1.267.300	+
052029	Vænget	1.289.200	+
052032	Ny pumpestation - Slottet	619.100	+
052037	Nedsivningsanlæg Kulhuse	245.700	+
052041	Bassin Vænget	923.000	+
052044	Mandskabsbygning	541.300	+
052049	Kloakledninger Hovedgaden	931.500	+
062020	Genbrugspladsen	281.400	+
104022	Vandledningsarb. Hovedgaden øst	95.300	+
222004	Vejanlæg Dalby	75.000	+
222005	Vejbelysning Hovedgaden	188.100	+
514086	Stenhøj	117.000	+
514088	Kragebakken 1.8.1996	30.000	+
516018	Klub Vester Mose 1.8.1996	14.900	+
532022	De Tre Ege Udskiftning af vinduer	2.700	-
583013	Nyt udstyr - Tandklinikken	107.100	+
583016	Sterilisationsprocedure	26.200	+

Ialt 6.731.400 +

Økonomisk afdeling den 27. jan. 1997.

Anlægsbevillinger vedrørende igangværende anlægsregnskaber, ialt kr. 6.731.400 indstilles overført fra 1996 til 1997.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler økonomisk
afdelings indstilling af 27/1-97.*

Jr. nr.:

Bevaret:

Sagsnr. til:

By

Pkt.nr: 22

Journalnr.... : 00.01008 B.lbnr. 25356

Sagsbehandler : AJ

Sagsid/lbnr. 6771

Fdm. init.

ANLÆGSREGNSKABER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Økonomisk afdeling fremsender følgende anlægsregnskaber:

+ = mindreforbrug

- = merforbrug

<u>Sted</u>	<u>Anlægsudgift</u>	<u>Bevilling</u>	<u>Mer/mindreindtægt</u>
Hovedgaden 38c (DISA)	1.370.907,07	1.300.000	- 70.907,07
SRO-anlæg	1.208.181,07	600.000	- 608.171,07
Ringforbindelse			
Gerlev	1.572.452,16	1.645.600	+ 73.147,84
Mejerigårdsvej	1.001.482,06	1.005.800	+ 4.317,94

Økonomisk afdeling den 27. jan. 1997.

Regnskaberne indstilles til godkendelse

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler anlægsregnskaberne til byrådets godkendelse.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: By _____

Journalnr.... : 25.03.00 B.lbnr. 25359

Pkt.nr: 23

Sagsbehandler : JK

Sagsid/lbnr. 6774

Fdm. init.

KYNDBYVÆRKET - VURDERING

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jægerspris kommune har d. 3. februar 1997 fra Landsskatteretten modtaget kendelse vedrørende klage over den fastsatte ejendoms-
værdi for Kyndbyværket.

Kendelsen giver klageren, som er Kyndbyværket, medhold i påstan-
dene. Vurderingen fastsættes herefter til 81 mio. kr. i forbindel-
se med 19. alm. vurdering. Skyldrådet i Frederiksborg Amt havde
fastsat vurderingen til 16.7 mio. kr.

Der er ikke foretaget udregning på mellemværendet mellem Kyndby-
værket og Jægerspris kommune.

Indstilling:

Til efterretning for økonomiudvalg og byråd.

BESLUTNING:

Til efterretning

Jr. nr.:

Bevaret:

Sagen til: *By*

Pkt.nr: 24

Journalnr.... : 00.05.01049 B.lbnr. 25279

Sagsbehandler : PH Sagsid/lbnr. 6694 Fdm. init.

PRIORITERING AF MIDLER FOR 1997 VENSKABSBYER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

For 1997 er der budgetafsat kr. 62.900,- til venskabsbyarbejdet.

Pt. er indkommet følgende ønsker om kontakt til venskabsbyerne:

1. Påsken 1997 :

Vetlanda Backseda IF, Sverige ønsker at sende 25 fodboldspillere hertil. Der regnes med evt. indkvartering i Jægerspris Lejren, og Idrætsunionen skal stå som værter. Week enden før påske kommer et fodboldhold fra Lunner i Norge. Praksis har hidtil været, at Dalby Idrætsforening, som er værter for gæsterne fra Norge, har fået dækket udgifterne til spillernes indkvartering. Klubben har selv stået for bespisning m.m. Anslået udgift til begge hold kr. 10.000.

2. April 1997 :

Sogneskolens 10 klasse v/ Poul Herskind ønsker at besøge Kowary, anslået udgift kr. 15.000, (bevilling givet i 1996)

3. Maj 1997 :

Jægerspris koret besøger Madrigalkoret i Vetlanda. Iflg. henvendelse fra korleder Knud Kristensen vil koret søge om tilskud til turen.

4. Juni 1997 :

VesterMose Klub ønsker at besøge Vetlanda og har sendt en ansøgning på kr. 15.000 til bus til Vetlanda..

5. Juli 1997:

I 1996 er der forlodt bevilget kr. 29.250,- til Projekt Tjernoby l børn.

6. Oktober 1997:

Som bidrag til venskabsbyarbejdet ønsker Venskabsby-arbejdsgruppen at lave en "international" udstilling i Jægerspris kommune, i efterårsferien 1997. Anslået pris. kr. 20.000,--

Fællesforvaltningen den 10-12-96:

Udvalget bedes tage stilling til prioriteringen af de indkomne ønsker for 1997.
Restbudgettet for 1997 udgør kr. 18.400,00 idet der i 1996 forlods er bevilget

2. Kowary besøg	15.000,-	
5. Tjernobylbørn		29.500,- 44.500

Bilag: Notat vedr. venskabsbyarbejdet i 1997

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 19.12.96, nr. 164.

Udvalget tilslutter sig de intentioner og synspunkter, der er beskrevet i notat af 15.11.96 fra Elsebeth Kristensen.

Der tages stilling til prioritering på udvalgets januarmøde, når det er afklaret, hvorvidt Tjernobyl-projektet kan realiseres.

Fællesforvaltningen den 15. jan. 1997.

Det kan oplyses, at Tjernobyl-projektet ikke kan gennemføres i indeværende år, men udskydes til 1998. Restbudgettet til fordeling i 1997 udgør herefter kr. 47.900,-.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 23.01.97, nr. 8.

Børne- og kulturudvalget godkender foreløbig følgende ansøgninger:

nr. 1 med 3.000,- kr.
nr. 3 med 10.000,- kr.
nr. 4 med 15.000,- kr.

Fællesforvaltningen den 28. jan. 1997.

Videresendes til økonomiudvalget til frigivelse af midler, idet dette henhører under økonomiudvalgets kompetence.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget godkender Børne- og kulturudvalgets indstilling af 23.1.97

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *1 ok 2 fælles*

Pkt.nr: 25

Journalnr.... : 81.39.00 B.lbnr. 25316

Sagsbehandler : BN

Sagsid/lbnr. 6731

Fdm. init.

**MERUDGIFTER I FORBINDELSE MED LÆRERNES
EFTERUDDANNELSE**

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I skrivelser af 5.december, 1996 fra Kommunernes Landsforening og 16. december fra Danmarks Lærerhøjskole orienteres kommunerne om nye finansieringsregler omkring lærernes efteruddannelse. Det omfatter bl.a. fjernelse af statstilskud på kurser under 30 timer samt deltagerbetaling på alle kurser. På folkeskoleområdet forudsættes der fuld kompensation til kommunerne via bloktilskudsreguleringen for 1997. Konsekvenserne af dette har været drøftet i skoleledergruppen. På kurserne på Danmarks Lærerhøjskole opkræves en deltagerbetaling på 25 kr. pr. kursustime. Beregnet på skoleåret 1996/97 vil det medføre en merudgift på årsbasis på i alt 75.000 kr. - fordelt med 30.000 kr. til Møllegårds skolen og Sogneskolen og 15.000 kr. til Solbakkeskolen. Deltagerbetalingen træder i kraft pr. 1/8, 1997. De tre skoler vil for 1997 derved få en ikke-forventet udgift på 31.500 kr. Såfremt niveauet for lærernes efteruddannelse skal holdes uændret må skolerne have tilført dette beløb i 1997 og fra 1998 75.000kr.

Vedlagt: Skrivelser fra Kommunernes Landsforening og Danmarks Lærerhøjskole.

Fallesforvaltningen den 9-1, 1997:

Udvalget bedes tage stilling til, hvorvidt skolerne skal tildeles 31.500 kr. for 1997. Der forventes bloktilskudskompensation via midtvejsreguleringen for 1997.

Økonomisk afdeling den 15. jan. 1997.

Udgiften kan ikke afholdes indenfor budgettet.

Kompensation på de generelle tilskud kan som nævnt i andre sager ikke specificeres og derfor ikke anvendes til finansiering af opgaver.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 23.01.97, nr. 6.

Udvalget anbefaler, at merudgifterne ved lærernes efteruddannelse indarbejdes i budget 1998.

Jr. nr.: _____

Bevaret: _____

Sagen til: By

For 1997 anbefaler børne- og kulturudvalget for økonomiudvalget at de 31.500,- kr. afholdes indenfor den samlede budgetramme til skoleområdet.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget godkender børne- og kulturudvalgets indstilling af 23/1-97

Pkt.nr: 26

Journalnr.... : 16.05.01 B.lbnr. 25276

Sagsbehandler : BN Sagsid/lbnr. 6691 Fdm. init.

DAGPASNINGENS KAPACITET OG ORGANISERING

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Vedlagte notat fra Per Børsting angiver tal og problemfelter i forbindelse med vores organisation og kapacitet på dagpasningsområdet.

Der gøres opmærksom på, at den samlede pladskapacitet pr. 1. august muligvis er tilstrækkelig.

Samtidig gøres der opmærksom på, at der løbende i 97/98 vil komme et yderligere antal småbørn mellem ½ og 1½ år, som det ikke vil kunne forventes, at det kan rummes inden for den nuværende kapacitet.

Mulighederne for udvidelse af dagplejen skønnes ikke realistisk.

Hvis målet er at sikre plads til alle i 97/98, vil det være nødvendigt at udvide den samlede kapacitet med vuggestue- og børnehavepladser i Jægerspris by.

Der gøres samtidig opmærksom på problemerne med, at der vil være for få fritidshjemspladser på Kragebakken i forbindelse med stigende elevtal i skoledistriktet.

Vedlagt: Notat fra Per Børsting.

Fællesforvaltningen, den 9. december 1996:

Udvalget bedes drøfte pladssituationen generelt og tage stilling til, hvorledes der skal arbejdes videre.

I den langsigtede planlægning bør det vurderes, hvorvidt Femhøj Fritidshjem kan udbygges til at rumme de børn, der kommer fra Gerlev området.

Økonomisk forvaltning den 10.12.96.

Ingen bemærkninger.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 19.12.96, nr. 161.

Materialet blev gennemgået og drøftet.

På baggrund af debatten genoptages punktet næste gang, hvor det aftales, hvorledes der skal arbejdes videre.

Fællesforvaltningen den 10.01.97.

Vedlagt: Notat fra Per Børsting af 8. jan. 1997 og Bjarne Nielsen af 10. jan. 1997.

Punktet genoptages, og det aftales, hvorledes der skal arbejdes videre. Der henvises til vedlagte notater.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 23.01.97, nr. 2.

1. Børne- og kulturudvalget anbefaler for økonomiudvalget en ny 0 - 6 årige institution i Jægerspris med plads til 60 børn med opstart d. 1. aug. 1997.

Normering og indretning svarende til 60 børnehavebørn. Den typiske normering vil være 40 børnehavebørn og 10 vuggestuebørn, men med mulighed for betydelig fleksibilitet mellem vuggestue- og børnehavebørn.

Forvaltningen bemyndiges til at undersøge alternative placeringer.

Etableringsudgifterne (anlæg) er opgjort til kr. 3.665.000,- jfr. notat af 22.01.97 samt drift pr. 1/8 - 31/12-97 med kr. 1.196.120,-.

2. Forvaltningen anmodes om at udarbejde et oplæg om Katholt med indretning af 10 vuggestuepladser. Sagen tages op på februar mødet.

3. Fritidshjems- og klubkapaciteten drøftes på februar mødet.

Børne- og kulturudvalget anbefaler at ny institution (pkt. 1) finansieres af anlægspuljen.

Fællesforvaltningen den 30.01.97.

Forslag til placering af ny institution vil foreligge til mødet.

BESLUTNING:

Der indkaldes til et ekstraordinært økonomiudvalgsmøde torsdag d. 18/2-97 kl. 17⁰⁰

Sagen udsættes til dette økonomiudvalgsmøde.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: øk.udv _____

Pkt.nr: 27

Journalnr.... : 13.03.01G12 B.lbnr. 25345

Sagsbehandler : HPS Sagsid/lbnr. 6760 Fdm. init.

**TILSLUTNINGSREDEGØRELSE FRA JÆGERSPRIS KRAFTVARME
AMBA**

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Regelgrundlag: Lov om varmforsyning, 382/1990

I følge varmforsyningslovens § 10 skal kommunalbestyrelsen følge udviklingen i tilslutningen til fjernvarmeselskaberne i kommunen.

Energistyrelsen har sendt skemaer til de to fjernvarmeselskaber i kommunen; - Kyndbyværkets Fjernvarmforsyning og Jægerspris Kraftvarme.

Jægerspris Kraftvarme leverer fjernvarme til Neder Dråby, Over Dråby, Gerlev, og Landerslev. De første fjernvarmeleverancer begyndte i efteråret 1995. 905 forbrugere er nu tilknyttet selskabet.

I 1997 vil Jægerspris Boligselskab, Møllehegnet og Mølleparken blive tilsluttet, hvorefter tilslutningskampagnen i forbindelse med etableringen er færdig.

Forvaltningens bemærkninger:

Restmarkedet består af ca. 400 huse, heraf ca. 220 elopvarmede. Der vil være god økonomi i at tiltrække disse kunder. Med de nuværende tilslutningsomkostninger vil det sikkert kun være et fåtal, der tilslutter sig frivilligt.

Selskabet har ikke selv fremsendt planer for den kommende 2-års periode for at forøge tilslutningen.

Det kunne derfor overvejes fra selskabets side at gennemføre en fornyet tilslutningskampagne med fordelagtige priser. En anden mulighed kan være særlige tilbud i forbindelse med hussalg, hvor nye husejere får et favorabelt tilbud om tilslutning, eventuelt ved finansieringsordning.

Indstilling:

Det indstilles at anbefale overfor ØK/Byråd

at tilslutningsredegørelsen fra Jægerspris Kraftvarme Amba godkendes

at det henstilles, at Jægerspris Kraftvarme gennemfører initiativer for forøgelse af tilslutningen inden for restmarkedet

Forvaltningen oplyser, at Jægerspris Kraftvarme har anmodet om et møde vedr. et samarbejde med kommunen i forbindelse med en

tilslutningskampagne.

TU har behandlet sagen den 30.01.97, nr. 30.

Tilslutningsredegørelsen anbefales godkendt.

Det anbefales over for Jægerspris Kraftvarme at der gennemføres initiativer med henblik på at forøge tilslutningen indenfor restmarkedet.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler teknik- og miljøudvalgets indstilling af 30/1-97

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: By _____

Journalnr.... : 13.03.01G12 B.lbnr. 25344 Pkt.nr: 28

Sagsbehandler : HPS Sagsid/lbnr. 6759 Fdm. init.

**TILSLUTNINGSREDEGØRELSE FRA KYNDBYVÆRKETS FJERN-
VARMEFORSYNING SAMT FORBUD MOD EL-OPVARMNING**

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Regelgrundlag: Lov om varmforsyning, 382/1990
Skrivelse fra energiministeriet af 6. maj 1994

I følge varmforsyningslovens § 10 skal kommunalbestyrelsen følge udviklingen i tilslutningen til fjernvarmeselskaberne i kommunen.

Energistyrelsen har sendt skemaer til de to fjernvarmeselskaber i kommunen; - Kyndbyværkets Fjernvarmforsyning og Jægerspris Kraftvarme.

Kyndbyværkets Fjernvarmforsyning leverer varme til alle huse i Kyndby Huse, de tidligere tjenesteboliger, samt de fleste øvrige erhvervsbygninger i Kyndby Huse.

I forbindelse med modernisering af Kyndbyværket bliver ny værkstedsbygning ligeledes tilsluttet fjernvarmforsyningen. Derudover bliver installeret forbrugsmålere inden 1. september 1997.

Forvaltningens bemærkninger:

Kyndbyværkets redegørelse viser, at fjernvarmforsyningen dækker næsten hele området. Der er således ikke behov for at gennemføre initiativer for højere tilslutningsgrad.

Ved skrivelse af 6. maj 1994 fastsatte energiministeren, at der skal vedtages forbud mod etablering af elopvarmning for både eksisterende og ny bebyggelse indenfor områder med kollektiv varmforsyning. Jægerspris Kommune har imidlertid ikke tidligere fået vedtaget dette forbud for Kyndby Huse.

På denne baggrund foreslås, at der vedtages forbud mod etablering af elopvarmning for eksisterende og ny bebyggelse i Kyndby Huse (energidistrikt 1).

Offentliggørelse af forbudet kan ske ved annoncering i Frederikssund Avis.

Indstilling:

Det indstilles at anbefale overfor ØK/Byråd

at tilslutningsredegørelsen fra Kyndbyværkets Fjernvarmforsyning godkendes

at der vedtages forbud mod etablering af elopvarmning i Kyndby Huse (energidistrikt 1) for eksisterende og ny bebyggelse.

TU har behandlet sagen den 30.01.97, nr. 29.

Indstillingen godkendt.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler forvaltningens indstilling om godkendelse af tilslutningsredegørelsen samt, at der med delvis forbehold mod efterbehandling i styndesty ofuse for eksisterende og ny boligbyggelse.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: By

Pkt.nr: 29

Journalnr.... : 14.12.00 B.lbnr. 25334

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr. 6749

Fdm. init.

SKORSTENSFEJNING, BRANDPRÆVENTIVT TILSYN

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Skorstensfejermester Søren Bryde fremsender forslag omkring brandpræventivt tilsyn med ejendomme i Jægerspris kommune.

Det foreslås at:

Skorstensfejeren påtaler fremover fejl og mangler på ejendomme i Jægerspris Kommune. Der udsendes en Brandpræventivt tilsynsseddel til ejeren af ejendommen (Vedlagt 2 prøver, bilag 1 og 2). Skorstensfejeren varetager herved delvis Jægerspris kommunes forpligtelser, i henhold til Bekendtgørelse nr. 239 af 27. april 1993 kap. 3 § 10 stk. 1 og 2.

Denne aftale kan opsiges, af begge parter med et halvt års varsel, fra henholdsvis 31.05 og 31.12.

Skorstensfejeren vil, efter forslaget, 2 gange årligt få udleveret renovationslister fra kommunen. Det sikres herved, at navne og adresser er korrekte ved udsendelse af tilsynssedler.

Skorstensfejermesterens administration modsvares efter forslaget ved at nedsætte kommunens nuværende administrationsbidrag fra 2,5 til 1,0 %.

Godtgørelsen kan dog senere genforhandles, hvis det viser sig nødvendigt pga. den ekstra administration for skorstensfejeren, og hvis forholdene taler herfor.

Indstilling:

Fremsendes økonomiudvalg med anbefaling.

Økonomi- og skatteforvaltningen den 23.01.97.

Administrationsbidraget udgør i 1997 kr. 23.492,08 ved 2,5% og kr. 14.095,25 ved 1,5% ialt en mindreindtægt på kr. 9.396,83 ved nedsættelsen.

TU har behandlet sagen den 30.01.97, nr. 13.

Forvaltningen oplyste på mødet, at Skibby kommune har truffet aftale med skorstensfejeren som foreslået foranstående.

Administrationsbidraget foreslåes nedsat fra 2,5% til 1,5%

2,5% svarer til en indtægt for kommunen på	23.492,00 kr.
1,5% svarer til en indtægt for kommunen på	<u>14.095,00 kr.</u>

Mindreindtægt for Jægerspris kommune	<u>9.397,00 kr.</u>
--------------------------------------	---------------------

Forslaget anbefales overfor økonomiudvalget.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler teknisk- og miljøudvalgets indstilling af 30/1-97. Hindreindtægten på kr. 9.397 - afholdes indenfor budgetrammen på konto 6.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: By _____

Pkt.nr: 30

Journalnr.... : 01.03.06 B.lbnr. 25333

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 6748 Fdm. init.

MATR. NR. 5 C, LYNGERUP, MEJERIGÅRDSVEJ 15

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Jørgen Olsen, Assenløsevej 5, 4000 Roskilde, ansøger om principiel tilladelse til at opdele gl. stuehus i to lejligheder samt opdele parcellen, der er på 2.956 m².

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 29 B med følgende anvendelse.

§3. Områdets anvendelse.

1.

Området mrk. I må kun anvendes til erhvervsformål. Der må kun opføres eller indrettes bebyggelse til eller udføres erhverv som følgende: lettere industri- og værkstedsvirksomhed samt mindre lagervirksomhed.

Der må indenfor området kun udøves virksomhed, som ikke eller kun i ubetydelig grad medfører gener i form af støj, luftforurening eller lugt.

2.

Området mrk. I må endvidere anvendes til forretningsvirksomhed, som har tilknytning til de pågældende erhverv, eller som efter byrådets skøn naturligt finder plads i området. Der må dog ikke indenfor området drives handel med dagligvarer eller foregå anden detailhandel.

3.

Der kan på hver ejendom opføres eller indrettes en bolig, når denne anvendes som bolig for indehaver, bestyrer, portner eller anden person med lignende tilknytning til virksomheden.

§ 4. Udstykninger.

Udstykning må kun foretages i overensstemmelse med den på kortbilaget viste retningsgivende udstykningsplan.

Indstilling:

Til drøftelse.

TU har behandlet sagen den 30.01.97, nr. 14.

Det indstilles over for økonomiudvalget at kommunen erklærer sig positiv over for det ansøgte, samt at man tillige er positiv over for en anvendelse af hele området til boligformål. Det forudsættes at Jørgen Olsen udarbejder forslag til lokalplan, der klarlægger

alle forhold samlet.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget godkender teknisk-
og miljøudvalgets indstilling af
30/1-97.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: tekniske

Pkt.nr: 31

Journalnr.... : 01.07.04 B.lbnr. 25347

Sagsbehandler : AS Sagsid/lbnr. 6762 Fdm. init.

HELÅRSBEBOELSE AF SOMMERHUS - TILSYNSRÅDET

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag: Forslag til et svar til Tilsynsrådet.
Anmeldelse til Tilsynsrådet af 04.01.97.

Tilsynsrådet anmoder om en udtalelse til et brev, som Tilsynsrådet har modtaget den 04.01.97 fra Jens Chr. Smedegaard, Thulesvej 37, 6100 Haderslev, angående Jægerspris Kommunes behandling af sager om ulovlig helårsbeboelse af sommerhuse.

I brevet til Tilsynsrådet indklages Jægerspris Kommune for ikke at føre et tilstrækkeligt tilsyn med den ulovlige beboelse af sommerhusområderne. Der henvises til kommunens tilsynspligt efter planlovens § 51.

Anmeldelsen er begrundet i en artikel i Jyllandsposten den 03.01.97, hvor borgmesteren skal have udtalt: "at kommunen ikke kan overkomme at opfylde politiets ønsker om dokumentation vedr. ulovlig helårsbeboelse i Jægerspris Kommune". Desuden henvises til klagerens tidligere anmeldelse af kommunen af 20.04.95.

Klageren mener, at Kommunen ignorerer planloven og ønsker kommunen sat under administration, fordi de folkevalgte og kommunens embedsmænd ikke magter deres opgave.

På byrådsmødet den 22.10.96, pkt. 172 blev der taget stilling til en anmodning fra politiet om at fremsende den nødvendige dokumentation i de resterende ca. 370 anmeldte sager om helårsbeboelse af sommerhuse. Byrådet besluttede, at der ikke skulle trækkes sager tilbage, hvor der var sket fraflytning, samt at den nødvendige dokumentation skulle fremsendes til politiet i den takt det administrativt kunne fremskaffes.

Forvaltningens bemærkninger:

Teknisk forvaltning har udarbejdet et forslag til besvarelse af Tilsynsrådets anmodning om en udtalelse. I brevet til Tilsynsrådet orienteres om byrådsbehandlingen af sagen og om hvor mange sager, der er fremsendt dokumenteret til politiet.

Indstilling:

Det indstilles, at udvalget anbefaler over for ØK/byråd, at det af teknisk forvaltning udarbejdede brev fremsendes til Tilsynsrådet.

TU har behandlet sagen den 30.01.97, nr. 44.

Indstillingen tiltrædes.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler, at forslag
til skrivelse fremsendes til Tilsyns-
rådet for Frederiksberg amt.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: Bg. _____

Pkt.nr: 32

Journalnr.... : 13.00.00 B.lbnr. 25341

Sagsbehandler : SGL Sagsid/lbnr. 6756 Fdm. init.

VKO-ORDNINGEN ERSTATTES AF
ENERGILEDELSESORDNINGEN PR. 1. JANUAR 1997

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Vko- ordningen er fra 01.01.1997 erstattet af Energiledelsesordningen.

Alle store ejendomme skal energimærkes en gang om året.

Ved store ejendomme forstås ejendomme på 1500 m2 og derover. I Jægerspris kommune vil det dreje sig om Rådhuset, De Tre Ege og de tre skoler.

Energimærkning er lig med en vurdering af ejendommens varme-el-og vandforbrug, med efterfølgende udarbejdelse af en energiplan for ejendommene.

Energimærke-og plan skal udarbejdes af en energiledeskonsulent, og foretages en gang årligt. Prisen vil alt i alt andrage ca. kr. 25.000,00 der er indeholdt i vedligeholdelsesplanen for kommunens ejendomme.

Ejendommens ejer skal foretage en månedlig registrering af varme-el og vandforbruget og de tekniske installationers driftsforhold og indføre disse i en driftsjournal. Ejeren skal skal orientere brugerne om energimærke og -plan.

Energimærkning er vejen til en mere ØKONOMISK og ENERGIEFFEKTIV bygningsdrift.

Indstilling:

Ordningen iværksættes.

TU har behandlet sagen den 30.01.97, nr. 25.

Til efterretning.

Sagen sendes til økonomiudvalget til orientering.

BESLUTNING:

Til efterretning

Jr. nr.: _____
Føret: _____
Sagen til: teknisk

Journalnr.... : 00.01A01 B.lbnr. 3701

Pkt.nr: 33

Sagsbehandler : BD

Sagsid/lbnr. 2781

Fdm. init.

EFTERRETNINGSSAGER/ORIENTERINGSSAGER.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Indenrigsministeriet fremsender oversigt over nye statslige og regionale investeringer og initiativer i hovedstadsområdet.

Falck fremsender pjece vedr. brand, ambulance og redning.

BESLUTNING:

Efterretning

Jr. nr: _____

Besvaret: _____

Sagen til: _____

Journalnr.... : 00.01A01 B.lbnr. 1376

Pkt.nr: 34

Sagsbehandler : BD

Sagsid/lbnr. 1361

Fdm. init.

MEDDELELSER FRA:

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- a. Formanden
 - b. Øvrige medlemmer
 - c. Kommunaldirektør
-

BESLUTNING:

Dagsorden for LUKKET møde i

ØKONOMIUDVALGET
mandag, den 10.02.97, kl. 14.30, udvalgsværelse nr.II

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 35 TREDIE ETAPE AF SPILDEVANDSLEDNING I HOVEDGADEN
Pkt.nr. 36 UDBUD AF STORSKRALD
Pkt.nr. 37 KLASSIFICERING AF STILLINGER SOM PERSONALECHEF
SAMT AFDELINGSINGENIØR I TEKNISK FORVALTNING
Pkt.nr. 38 BENYTTELSE AF AREAL EFTER DE TRE EGE - TILHØRENDE
STIFTELSEN
Pkt.nr. 39 EFTERRETNINGSSAGER
Pkt.nr. 40 MEDDELELSER FRA: