



Dagsorden for møde i
Økonomiudvalget

Tirsdag d. 30-05-2006 kl. 18.15 i udvalgsværelse II

Deltagere:

Ole Find Jensen
formand

Afbud

Kirsten Andersen

Lissi G. Pedersen

Jan Ohlsson

Erik Sejersten

Torben Nielsen

Lise Thygesen

Mødet 18.30
hævet kl.: _____

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 84 til 84 inkl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.



Økonomiudvalgsmødet d. 30-05-2006

Åben dagsorden

Punkt	Resumé	Init.	Sagsid
84	Kulturhus i Kulhuse	EK	21821

Lukket dagsorden

Punkt	Resumé	Init.	Sagsid
--------------	---------------	--------------	---------------



Punkt 84

Møde BK d. 09-05-2006

Journalnr. KU-20.00.00P20 Sagsid: 21821 Sagsbehandler: EK/KU Fmd. init.

Kulturhus i Kulhuse

Økonomi:

Bilag:

- Notat vedr. mulighederne omkring biblioteket/den gl. skole i Kulhuse

Sagsfremstilling:

På Udvalgets møde i november 2005 blev det besluttet at udlånsaftalen med Bo Rødding skulle opsiges, og at der skulle arbejdes videre med at undersøge mulighederne for indrette et kulturhus i Kulhuse.

Kultur- og fritidsafdelingen har i samarbejde med teknisk afdeling udarbejdet vedlagte notat om mulighederne.

Forudsætningerne for notatet er:

- Biblioteket i Kulhuse har til huse i den gamle skole på Gl. Kulhusevej 149.
- Bygningen er kraftig nedslidt og trænger til reovering.
- Det skønnes, at en rimelig istandsættelse af bygningen kunne holdes inden for den anslåede indtægt ved salg af to sommerhusgrunde.
- Bygningen indeholder en lejlighed som p.t. har helårsstatus. Kultur- og fritidsafdelingen har i øjeblikket dispensation til at bruge lejligheden til kulturelle aktiviteter. Dispensationen udløber medio marts 2007, derefter skal lejligheden igen anvendes til boligformål, hvis ikke den skal miste helårsstatus.
- Kommunen har i øjeblikket lejet lokaler på Rosenbakken 2 A, de årlige udgifter hertil er kr. 115.000, hvoraf kr. 75.000 er husleje.
- Kommunen er involveret omkring Skoven Idrætsforening, således at det er Jægerspris Kommune der ejer klubhuset, klubhuset ligger på lejet(privat) grund.
- Jægerspris Kommune er ikke involveret i Skovens forsamlingshus. Skovens Forsamlingshus ejes af I/S Skovens Forsamlingshus, som igen ejer grunden hvor klubhuset ligger.
- Der ønskes opretholdt et offentligt kulturelt tilbud i Kulhuse.

Det er ikke muligt at gennemføre den oprindelige plan om ældreboliger på området pga. planmæssige forhold.



I stedet er skitseret to modeller:

1. Bygningen sættes i stand, bevares som bibliotek og der indrettes samtidig kulturhus.
2. Bygningen sælges som helårsbolig, der frasælges to sommerhusgrunde. Aktiviteterne i Rosenbakken og biblioteket flyttes til en tilbygning til Skoven Forsamlingshus.

Mulighederne er yderligere beskrevet i notatet.

Økonomiske konsekvenser den 2. maj 2006

Budget- og Plan bemærker, at evt. udgift til Kulturhus i Kulhuse ikke er optaget på anlægsbudgettet for 2006. Uanset om en evt. udgift kan finansieres af salg af sommerhusgrunde, skal evt. bevillinger – såvel udgifts- som indtægtsbevillinger – godkendes af Sammenlægningsudvalget.

Kultur- og fritidsafdelingen den 1. maj 2006

Det indstilles til udvalget at anbefale model 1 overfor Byrådet med den forudsætning, at projektet økonomisk skal hvile i sig selv og finansieres med frasalg af jorden til sommerhusgrunde. Der skal senere tages stilling til drift og organisation af kulturhuset.

Beslutning:

Udvalget anbefaler model 1 overfor Byrådet med den forudsætning, at projektet økonomisk skal hvile i sig selv og finansieres med frasalg af jorden til sommerhusgrunde.

Økonomiske konsekvenser den 23. maj 2006

Budget- og Planafdelingen bemærker, at indstillingen fra Børne- og Kulturudvalget kræver indtægtsbevilling vedr. salg af sommerhusgrunde samt tilsvarende udgiftsbevilling til indretning af kulturhus m.v. Skønsmæssigt vil salget af sommerhusgrunde netto indbringe 1,1 mio. kr., og det foreslås derfor, at der, såfremt indstillingen følges, meddeles såvel udgifts- som indtægtsbevilling på dette beløb.

Da bevillingerne overstiger 0,1 mio. kr., skal sagen, i medfør af lov om regulering af væsentlige økonomiske dispositioner i kommunerne i 2006, godkendes af Sammenlægningsudvalget.

Møde i OK den 30-05-2006

Beslutning:

Økonomiudvalget anbefaler model 1 meddeles såvel udgifts- som indtægtsbevilling på 1,1 mio. kr.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: By