

D A G S O R D E N

for

FREDERIKSSUND BYRÅDS MØDE den 8. februar 1994 kl. 19,00 i byrådssalen.

6. Økonomiudvalget fremsender under henvisning til Indenrigsministeriets justering pr. 1. januar 1994 af borgmestervederlag m.m., beregning over de budgetmæssige konsekvenser ved udbetaling af de ændrede vederlag.

	Budget		
Borgmester			
årlig løn	416.392,77		
1.viceborgm.			
årlig løn	<u>41.639,28</u>	458.032,05	360.000.-
Formandsvederlag			
Teknisk udvalg	104.098,19		
Kultur og fritid	41.639,28		
Socialudv.	83.278,55		
Børne- og ungeudv.	104.098,19		
Plan- og miljøudv.	83.278,55		
Havneudv.	41.639,28		
Beskæftigelsesudv.	41.639,28		
Skatteankenævn	<u>41.639,28</u>	541.310,60	441.000.-
Udvalgsvederlag			
	270.655,30		
Tillægsvederlag			
15.100 x			
14	<u>211.400,00</u>	482.055,30	412.000.-
Fast vederlag			
19.600 x			
13	<u>254.800,00</u>	<u>254.800,00</u>	<u>244.000.-</u>
		1.736.197,95	1.457.000.-
Afsat i budget 1994	<u>1.457.000,00</u>		
Difference	<u>279.197,95</u>		

Økonomiudvalget indstiller, at der gives tillægsbevilling på 279.197,95 kr.

Fra varemide: Ore Scheel

ad 6. Indobillingen vedtages.

7. Teknisk udvalg fremsender forslag til takster for fjernvarmeforsyningen gældende fra 1. april 1994. De vedtagne drifts- og anlægsbudgetter for fjernvarmeforsyningen for 1994 forudsatte at fastafgiften og tilslutningsafgiften forhøjes med 3,5% fra den 1. april 1994. Den samlede stigning i varmeudgift for forbrugerne vil udgøre ca. 1,5%. Fastafgiften pr. m² boligareal og erhvervsareal ifølge BBR forhøjes fra kr. 31,30 til 32,40. Tilslutningsafgiften forhøjes fra kr. 35,00 til 36,00 pr. m² BBR. Stikledningsafgiften forhøjes fra kr. 6.766,00 til kr. 7.000,00 pr. stikledning. Den variable afgift (kr./mwh) er uændret kr. 351,00. Alle beløb er excl. moms. Udvalget indstiller forslaget godkendt.
8. Økonomiudvalget fremsender ansøgninger fra Arbejdernes Kooperative Byggeforening om fritagelse for grundskyld, pålignet ungdomsboligerne Lundevvej 18 D og Kirkegade 4A-D. Beløbet udgør henholdsvis 3.834 kr. og 2.448 kr. for 1994. Ansøgningerne har været behandlet på økonomiudvalgets møde den 17. januar 1994. Ole Søgaard og Martin Dreier kunne ikke tiltræde, at ansøgningerne blev imødekommet, og sagen forelægges derfor for byrådet til afgørelse.
9. Sag vedrørende regulering af gebyrer for byggesagsbehandling. Byggestyrelsen har ved skrivelse af 6. december 1993 fremsendt retningslinier for fastsættelse af de nye gebyrsatser i 1994 og blandt andet oplyst, at prisindekset fra oktober 1992 til oktober 1993 er steget fra 284,3 til 288,6. Gebyrerne - der er fastsat i henhold til bygningsreglement BR 82 kap. 1.9 stk. 8 og bygningsreglement for småhuse BR-S 85, afsnit 1.12.4 - indstilles godkendt.

ad 7. Endtillyngen vedtoges

ad 8. Følgende medlemmer stemte for, at
ansøgningen blev indledt kammet:

Boqum - Christensen - Birgerud Nielsen - Finn Verbe - Morten Andersen
Mogens Andersen - Gætte Olsen

Imod stemte:

Martin Andersen - Ole Løgaard - Jørgen Christensen - Beate Nielsen
Lis Olam - Christ Mikkelsen - Jytte Holm Petersen

Dågnind af stemmelighed bortfaldt forbehold
om forbehold

ad 9. Endtillyngen vedtoges

10. Valg af medlemmer til Folkeoplysningsudvalget.

Hovedområde 1.

På valgmødet den 19. januar 1994 kunne der ikke opnås enighed om valg/indstilling af 2 repræsentanter og stedfortrædere, og følgende indstillinger foreligger:

<u>medlem</u>	<u>1.suppl.</u>	<u>2.suppl.</u>
Henning Juellund	Søren Holmgaard	Ketty Vendelbo
Knud Nielsen	Mogens Hansen	Hans Hansen
Thomas Sørensen	Maria Pedersen	A. Thygesen

I henhold til bekendtgørelse for folkeoplysningsudvalg § 3 skal byrådet i mangel af enighed vælge medlemmer og stedfortrædere på grundlag af de fremkomne indstillinger.

Hovedområde 2.

Der var enighed om valg af følgende:

<u>medlem</u>	<u>1.suppl.</u>	<u>2.suppl.</u>
Kirsten Kølby	J.Rønn Petersen	Jette Jensen
C.Høyman Olsen	Jørgen Wagner	S.Andersen
Tommy Fritzen	Kirsten Ambjørn	Lis Bundgaard
Bente Aagaard	Birgit Bjerre	Grethe Hansen
Hjørdis Christensen	Judith Hansen	G.Kristoffersen

Uden stemmeret er følgende valgt:

Hovedområde 1.

<u>medlem</u>	<u>1.suppl.</u>	<u>2.suppl.</u>
Inge Lise Jehg	Inger Rasmussen	H.K.Ellyton

Hovedområde 2.

<u>medlem</u>	<u>1.suppl.</u>	<u>2.suppl.</u>
J.Kristiansen	St.Gullaksen	J.Straarup

11. Bestyrelsen for J. F. Willumsen museet meddeler i skrivelse af 28. januar 1994, at der er konstateret vandskade i museets tagkonstruktion, og en hurtig udbedring af skaderne er helt nødvendig.

Der foreligger overslag på 84.440 kr. over udgiften ved reparationen, og bestyrelsen ansøger om tillægsbevilling på beløbet.

Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge efter mødet den 7. februar 1994.

Økonomiudvalget indstiller, at der gives tillægsbevilling som ansøgt

12. Havneudvalget fremsender sag vedrørende kranleje på Frederikssund Havn.

Kurt Henriksen, Frederikssund Sten og Grus, har i skrivelse af 9. december 1993 meddelt, at aftalen om leje af kran ikke ønskes forlænget ved aftalens udløb den 4. februar 1994.

Havneudvalget har behandlet sagen på flere møder, senest den 20. januar 1994, hvor det blev vedtaget at indstille, at der indlejes en kran på timebasis.

Morten Andersen kunne ikke tiltræde indstillingen.

- fortsættes

Økonomiudvalget har tiltrådt havneudvalgets indstilling i det der fremdrættes, at der ikke indgås en tidsbestemt lejedokument. Herrens økonomi indgår i det løbende analysearbejde.

ad 10

Borgmesteren foreslog følgende valg
redt. hovedområde 1:

<u>medlem</u>	<u>1 suppl.</u>	<u>2. suppl.</u>
Lamy Jørgensen	Lars Jørgensen	Zetty Knudsen
Thomas Jensen	Thid Skov	Mona Jensen

De pågældende blev valgt.

De valgte redt. hovedområde 2 toges til efterretning.

ad 11

Endtillægget vedtoges.

ad 12

Endtillægget for ordningsrådet vedtoges.

- fortsat

Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge efter mødet den 7. februar 1994.

13. Byggeudvalget vedrørende opførelse af ældrecenter på Lundevej 48, matr. nr. 194a Frederikssund bygrunde, ansøger om frigivelse af 11,8 mill. kr. til byggeentreprisen.

Det efter afholdt licitation valgte projekt er udarbejdet af entreprenørfirmaet Anker Hansen & Co. som totalentreprenør med arkitektfirmaet Mangor & Nagel som rådgiver.

Økonomiudvalgets indstilling vil foreligge efter mødet den 7. februar 1994.

Økonomiudvalget indstiller, at der frigives 11,8 mill. kr.

14. Plan- og miljøudvalget indstiller i sagen om skallegravning i Roskilde Fjord, at udvalget bemyndiges til på byrådets vegne at fremsætte udtalelse vedrørende Skov- og Naturstyrelsens indstilling af 15. december 1994 til Miljøministeren.

Begrundelsen for indstillingen er, at resultatet af en supplerende undersøgelse først fremlægges på et offentligt møde, som Frederiksborg amt afholder den 14. februar 1994.

Udvalget ønsker at afvente dette møde, forinden der udarbejdes indstilling.

15. Plan- og miljøudvalget fremsender lokalplan nr. 66 for en boligbebyggelse på Skibsværftsgrunden v. Færgevej.

Planen har været fremlagt til høring i perioden 16. november 1993 - 11. januar 1994, og ved indsigelsesfristens udløb var der indkommet 15 bemærkninger/indsigelser.

Som følge heraf er lokalplanforslaget ændret på følgende punkter:

- A. Områdets anvendelse ændres fra center - til boligformål, idet flere har gjort indsigelse mod liberale erhverv og butikker. Projektet indeholder udelukkende boliger (§ 3).

fortsættes

ad 13. Indstillingen vedtages

ad 14. Udrettes til behandling på et ekstraordinært
bestyrelsesmøde mandag den 21. februar 1994 kl. 19

ad 15. Udrettes til behandling på et ekstraordinært
bestyrelsesmøde mandag den 21. februar 1994 kl. 19.

- fortsat

- B. Det indføres i redegørelsesdelen, at affaldsdepotet fjernes og anmeldes, inden bebyggelsen opføres.
- C. EFFE's bemærkning tages til efterretning, idet det indføres i redegørelsesdelen, at bebyggelsen tilsluttes hybridnet.
- D. Det understreges, at det kun er enkelte bygninger eller bygningsdele, der må overskride den maksimale bygningshøjde (§ 7.2).
- E. Lokalplan nr. 30 for bymidten aflyses for det område, der indeholdes i denne lokalplan (teknisk ændring) (§ 12.).
- F. Ifølge lokalplanen skal skorstene mures, og det tilføjes, at udluftninger kan samles i hætter af zink (§ 7.9).
- G. Det tilføjes, at det kun er indenfor lokalplanområdet, at bebyggelse kan opføres i naboskel (§ 7.5).
- H. Den kommunale pumpestation på matr. nr. 184a skal bevares og udtages derfor af lokalplanen (§ 2.1)
- I. Da træudhusene, skure og lignende er placeret udenfor de på kort 2 viste byggefeltter, tilføjes det, at disse bygninger kan placeres udenfor byggefeltterne (§ 7.4) Byggefeltterne ønskes ikke udvidet.
- J. Bepplantningsbæltet i nordskel indtegnes på kort 2 i en bredde på 4 m.

Den vejledende illustrationsplan, der indgår i lokalplanforslaget, er ændret på følgende punkter på baggrund af ovennævnte bemærkninger og indsigelser samt forhandlinger med bygherren.

1. Ud- og indkørslen til området indrettes så trafiksikkerheden for alle trafikarter sikres bedst mulig.
De yderste 4 parkeringspladser fjernes, så der ikke sker en sammenblanding af biler, der skal ud og ind og parkere. På Færgevej etableres cykelstier og venstresvingbane og helleanlæg for fodgængere.

- fortsættes

- fortsat

2. Parkeringstorvet ind mod Skyllebakken ændres, så man sikrer, at der ikke bliver til- og frakørsel gennem den nordligste del af Skyllebakkegade, således at afgrænsningen og Skyllebakkebebyggelsens helhed sikres.
3. Bebyggelsen på Østkajen gøres mere åben ved, at der fjernes et hus i den nordlige del og et af husene vendes med gavlen mod kajen.
Bebyggelsens samlede længde er reduceret med ca. 10 m.

Plan- og miljøudvalget indstiller med disse ændringer lokalplan nr. 66 og tillæg nr. 4 til kommuneplanen til byrådets endelige godkendelse.

16. Valg af medlemmer til ungdomsskolebestyrelsen.
LO-Frederikssund har udpeget Gert Olsen, Bybakken 99, som medlem og Sv. Larsen, Borgmestervænget 24 som suppleant.
Indstillingen fra Dansk Arbejdsgiverforening vil foreligge på byrådets møde.

ad 16 40'z repræsentanter blev valgt som indstillet.
Der forelå ikke indstilling fra Dansk Arbejdsgiverforening.

LUKKET MØDE.

Dagsorden til byrådets medlemmer.
Sag nr.17 på det lukkede møde

17.

ad 17.

Mødet holdt kl. 19⁵⁰

Knut B Christoffersen Skarstein

Willy Christoffersen Borgit Madsen M. Andersen.

Freim Nord Mogens Christoffersen
Grethe Olsen Olaf Jørgensen

Jug-Christoffersen Jule

Enn Olsen
Jytte Skille

Per Rasmussen