

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
TEKNISK UDVALG

Torsdag, den 29 november 1990, kl. 09.00, i udvalgsværelse II

DELTAGERE: Freddi Jørgensen
 formand

Jan Ohlsson
næstfmd.

Ernst Jelstrup

Bibi B. Sørensen

Asger Mansted

MØDET HÆVET KL.:

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 447 til 472 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II
fra fredag kl. 13.00

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 447 PARKVEJ 16 J.NR. 82.00
- Pkt.nr. 448 MATR.NR. 3 BZ, BAKKEGÅRDE, KRAKASVEJ 1A
- Pkt.nr. 449 MATR.NR. 7 EB, BAKKEGÅRDE
- Pkt.nr. 450 MATR.NR. 6 AG - NYHUSE
- Pkt.nr. 451 MATR.NR. 5 A, M.FL. TØRSLEV
- Pkt.nr. 452 MATR.NR. 2 AD, BAKKEGÅRDE, FJORDSTIEN 14.
- Pkt.nr. 453 MATR.NR. 12 I, KYNDBY BY, TOFTEGÅRDSVEJ 51
- Pkt.nr. 454 MATR.NR. 7B, BAKKEGÅRDE. GL. KULHUSVEJ 122
- Pkt.nr. 455 MØLLEGÅRDSKOLEN J.NR. 82.00
- Pkt.nr. 456 KIGNÆS MOLES BÅDELAUG.
- Pkt.nr. 457 LOKALPLAN 23.
- Pkt.nr. 458 Udstykningssag - MATR.NR. 4A, OVER DRÅBY.
- Pkt.nr. 459 Sommerhusområde - MATR. NR. 19X-DALBY.
- Pkt.nr. 460 Byggemodning - ESROGAARD.
- Pkt.nr. 461 KLOAK SYD - GENERELT
- Pkt.nr. 462 STIER - AFSPÆRRING I AB FYRREKNOLDEN.
- Pkt.nr. 463 TRAFIKDÆMPENDE FORANSTALTN.-eGELUNDSVEJ.
- Pkt.nr. 464 LOKALE TRAFIKSANERINGER
- Pkt.nr. 465 PRIVATE VEJE-GRF.VIKING.
- Pkt.nr. 466 KIGNÆSBAKKENS VEJLAUG
- Pkt.nr. 467 KIGNÆSBAKKENS VEJLAUG
- Pkt.nr. 468 Mellemfolkeligt samvirke-international arbejdslejr
- Pkt.nr. 469 Sommerhusområde.
- Pkt.nr. 470 Energibesparende foranstaltninger
- Pkt.nr. 471 Kemikalieaffaldsdepoter
- Pkt.nr. 472 Etablering af ny kildeplads ved Femhøj vandværk

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 1903

Pkt.nr: 447

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1699

Fdm. init. *q.f.*

PARKVEJ 26 J.NR. 82.00

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Lejeren i ovennævnte ejendom
at opsætte en parabolantenne.

1, ansøger om tilladelse til

Beslutning:

Godkendes opsat dog uden udgift for kommunen.

Placering aftales med Teknisk Forvaltning.

Skal fjernes ved fraflytning.

Pkt.nr: 448

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1884

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1669

Fdm. init. *df*

MATR.NR. 3 BZ, BAKKEGÅRDE, KRAKASVEJ 1A

Økonomi:

Sagsfremstilling:

For ejeren af ovennævnte ejendom, Ejendomsselskabet Aps, Kulhusvej 177, 3630 Jægerspris, ansøger advokat John Kahlke om tildelse til nedlæggelse af helårsbolig i ovennævnte ejendom.

Der er aftalt besigtigelse af lejligheden den 29.nov.90, kl.09,30.

Beslutning:

anbefaler.
Efter endt besigtigelse blev nedlæggelse godkendt.
Forelægges byrådet.

Pkt.nr: 449

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1883

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1670

Fdm. init. *g.f.*

MATR.NR. 7 EB, BAKKEGÅRDE

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom,
, ansøger om tilladelse til at opføre en
carport m/udhus.

Carporten ønskes placeret 1,0 m fra naboskel (min. 2,50m).

Beslutning:

*Ejendommen blev besigtiget, hvorefter det ansøgte
blev afslået, godkendt.*

Pkt.nr: 450

Journalnr.... : 00.00.00 B.lbnr. 1711

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1671

Fdm. init. *g.g.*

MATR.NR. 6 AG - NYHUSE

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom,
, ansøger om tilladelse til at opføre en tilbygning til ekst.
sommerhus.

Tilbygningen ønskes med det ene hjørne placeret 4,15 m fra naboskel
(min. 5,0 m).

Beslutning:

Godkendt

Pkt.nr: 451

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1707

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1672

Fdm. init. *f.g.*

MATR.NR. 5 A, M.FL. TØRSLEV

Økonomi:

Sagsfremstilling:

For I/S Vildroseholm, ansøger Niels Høeg, Frederikssund om tilladelse til opsætning af

3 stk. 8 m flagstænger
1 stk. skilt.

Ovennævnte ønskes placeret ud mod Tørslevvej.

Beslutning:

Godkendt - dog med max højde på skilt 1m til overkant af hensyn til oversigt ved indkørsel.

Pkt.nr: 452

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1451

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 952

Fdm. init. *df.*

MATR.NR. 2 AD, BAKKEGÅRDE, FJORDSTIEN 14.

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom, Fjordstien 14, Jægerspris fremsender redegørelse vedrørende bebyggelse på ejendommen, hvor der uden godkendelse er opført udhus/brændeskur direkte i naboskel.

TU har behandlet sagen den 30.08.90 , nr. 353.

Udsættes til besigtigelse 27. sept. 1990.

TU har behandlet sagen den 27.09.90 , nr. 363.

Anbefales mod naboerklæring.

Den 31.10.90.:

Beslutning:

*Heretter må forliggørelse være tilendebragt senest
1. januar 1991.*

Pkt.nr: 453

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1234

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 812

Fdm. init. *f.g.*

MATR.NR. 12 I, KYNDBY BY, TOFTEGÅRDSVEJ 51

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Fornyset behandling af sag vedrørende indretning af yderligere en lejlighed i ekst. hus.

Sagen har tidligere den 16.1.90 været behandlet i byrådet, der vedtog følgende:

Byrådet har truffet følgende beslutning. Indstilling godkendt.

Begrundelse for afslag er bl.a. bygningens standard samt ønsket om at fastholde den planlagte boligudbygning.

TU har behandlet sagen den 210690 , nr. 258.

Sagen udsættes til næste møde.

TU har behandlet sagen den 020890 , nr. 309.

Teknisk udvalg fremsender sagen til byrådet, hvorefter denne videresendes til Fr.borg amt med indstilling om, at den allerede etablerede lejlighed ikke kan anbefales under henvisning til ejendommens beliggenhed i et område, som i h.t. regionplan og kommuneplan er udlagt til losseplads.

Byrådet har behandlet sagen den 21.08.90 , nr. 246.

Tu's indstilling godkendt ved afstemning 11 for og 3 imod.

Den 25.10.90.: Frederiksborg Amt meddeler, at tilladelse ikke kan meddeles i medfør af zonelovens § 9.

Det er iøvrigt efter sagens omstændigheder amtsrådets opfattelse, at etablering af et boligareal, som det ansøgte, ikke vil kræve amtsrådets tilladelse efter lov om by- og landzoner, såfremt det ikke fremstår som 2 selvstændige boliger.

Beslutning:

Byggetilladelse udstedes herefter på det af amtet stillede vilkår.

Pkt.nr: 454

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1651

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1595

Fdm. init.



MATR.NR. 7B, BAKKEGÅRDE. GL. KULHUSVEJ 122

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Pkt.nr: 455

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 1885

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1668

Fdm. init.

MØLLEGÅRDSKOLEN J.NR. 82.00

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Skadeanmeldelse vedrørende indbrud den 18.10.1990

Beslutning:

Til efterretning.

01.02.05 (LP 23)

Pkt.nr: 456

Journalnr.... : ~~08-03~~ B.lbnr. 1870

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1692

Fdm. init. *af J.*

KIGNÆS MOLES BÅDELAUG.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jægerspris Arkitektkontor ved arkitekt Tonny Hansen fremsender dispositionsforslag vedr. den fremtidige udnyttelse af Kignæs Havn.

Forslaget skal ses i sammenhæng med Teknisk udvalgs møde den 30.08.1990, hvor sagens involverede parter enedes om, at man forsøger et reduceret lokalplanforslag indeholdende havnearealet og udvisende samtlige de hertil hørende faciliteter. Herefter skal det nu udarbejdede dispositionsforslag forelægges Naturfredningsnævnet til udtalelse.

Arkitekt Tonny Hansen er tilsagt til kl. 13.00.

Beslutning:

Sagen fremsendes til Naturfredningsnævnet med anbefaling.

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 1699

Pkt.nr: 457

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1697

Fdm. init. *g.f.*

LOKALPLAN 23.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med salg af Hovedgaden 144 anmoder i skrivelse af 2.11.1990 kommunen om at foranledige, at arealet (engen), som er beliggende over nævnte ejendom, beskæres eller fældes.

Henvendelse skal ses i lyset af, at ejendommen har en beliggenhed, hvori herlighedsudsigt indgår.

Beslutning:

Ejeren af det pågældende areal:

orienteres om den her omhandlede anmodning - og tilsiges efterfølgende til en forhandling med udvalget

3. januar 1991.

Best. - 9 JAN. 1991

Dato
29.11.90

Side
14

Journalnr.... : 01.04 B.lbnr. 1762

Pkt.nr: 458

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1694

Fdm. init. *f.f.*

UDSTYKNINGSSAG - MATR.NR. 4A, OVER DRÅBY.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Landinspektørerne Børge Hansen og Erik Jensen fremsender udstykningssag vedrørende den tilhørende ejendom f.s.v. angår et areal på 126m², som er erhvervet af Jægerspris kommune ved ekspropriation i december 1989, til anlæg af pumpestation under Kloak syd.

Beslutning:

Godkendt

Pkt.nr: 459

Journalnr.... : 01.07 B.lbnr. 1838

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1693

Fdm. init. *f.g.*

SOMMERHUSOMRÅDE - MATR. NR. 19X-DALBY.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

ansøger i skrivelse af
14.11.1990 om tilladelse til at opføre et helårshus på matr.nr. 19x,
beliggende Traneagervej 1.

Helårshuset agtes anvendt til eget brug.

Ejendommen er beliggende i et til sommerhusbeboelse udlagt område.

Beslutning:

*Teknisk udvalg fremsender sagen til byrådet uden
anbefaling, idet den pågældende ejendom
i henhold til kommuneplan er beliggende i et
til sommerhusbeboelse udlagt område*

Pkt.nr: 460

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 1628

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1572

Fdm. init. *g.f.*

BYGGEMODNING - ESROGAARD.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Dansk Boligselskab fremsender skrivelse, hvori man retter forespørgsel om vilkårene for fastsættelse af kloaktilslutningsafgift.

TU har behandlet sagen den 01.11.90 , nr. 427.

Teknisk udvalg fremsender sagen til ØK udvalget, idet man anbefaler, at bidrag for, detailkloak udgår af kloaktilslutningsafgift, idet omhandlede entreprise udføres af Boligselskabet, hvorefter anlægget er at henhøre som værende privat.

ØK har behandlet sagen den 12.11.90 , nr. 354.

Fremsendes til byrådets afgørelse.

Byrådet har behandlet sagen den 20.11.90 , nr. 312.

Sagen tilbagesendes TU til fornyet undersøgelse herunder opgørelse af de økonomiske konsekvenser.

Beslutning:

se side 15A.

Teknisk udvalg tilbagesender sagen til såvel økonomiudvalg som byråd, idet man fastholder tidligere afgivne indstilling af 01.11. 1990.

Teknisk udvalg lagde ved denne indstilling afgørende vægt på den af Teknisk forvaltning udarbejdede økonomiske redegørelse - j.fr. nedenstående.

Kloakbidrag i h.t. TU-indstilling	1.097.371 kr.
Detailkloakbidrag i h.t. takstblad	923.379 kr.
Totalt tilslutningsbidrag	2.020.750 kr.

De nævnte tal er ekscl. moms.

Såfremt kommunen ville afholde udgifterne ved egen etablering af detailkloak, ville udgiften beregnet på basis af opgjorte mængder udgøre 996.562 kr. (Dette beløb kan vurderes i forhold til bidrag for detailkloak kr. 923.379).

Det af boligselskabet oplyste tal fra licitationen er kr. 172.880. Ved gennemgang af licitationsmaterialet sammen med den rådgivende ingeniør kan det imidlertid slås fast, at dette tal er helt misvisende, idet det kun indeholder prisen for spildevandsledninger. Udgifter til brønde, spule- og inspektionsbrøde, regnvandsledninger samt fælles udgifter er ikke indeholdt i dette tal.

Forvaltningen har iøvrigt foretaget en detaljeret gennemgang af kloakanlægget for de 52 boliger, og det må vurderes, at anlægget, med den aktuelle udformning, mest hensigtsmæssigt kan drives som et privat spildevandsanlæg tilsluttet den offentlige kloak, j. fr. kloakbetalingsvedtægtens punkt 3.1.2 - e.

Det indstilles derfor, at boligselskabet til Jægerspris kommune indbetaler kr. 1.097.371 ekscl. moms.

Detailkloakbidraget er dækket ind ved boligselskabets egen udførelse af kloakanlægget.

Med hensyn til tilslutningsbidrag for vandforsyning indstilles det at boligselskabet til Jægerspris kommune indbetaler kr. 15.614,29 * 52, ialt kr. 811.943.08 ekscl. moms.

For egen udførelse af ledningsnet til de enkelte boliger reduceres tilslutningsbidraget med et beløb udregnet efter tilbudslistens enhedspriser, som overslagsmæssigt udgør kr. 125.000,00.

Pkt.nr: 461

Journalnr.... : 06.01.03 B.lbnr. 1432

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 943

Fdm. init. *f.f.*

KLOAK SYD - GENERELT

Økonomi:

Sagsfremstilling:

På det årlige møde med repræsentanter fra byrådet og fra sommerhusgrundejerforeninger i Jægerspris kommune blev der rejst spørgsmålet omkring tidsfrist for tilslutning til de etablerede stik på de enkelte parceller.

Forvaltningen har hidtil administrativt og ud fra tidligere drøftelser herom fastsat datoen til at være 1 januar 1992.

Denne dato ønskes nu konkretiseret med samtidig fastlæggelse af retningslinier for, hvorledes forvaltningen og de enkelte parcelejere skal forholde sig, såfremt denne dato ikke bliver overholdt.

TU har behandlet sagen den 300890, nr. 346.

Kloakudvalget tilsiges til en nærmere drøftelse af det samlede problemkompleks den 8. november d.å.

Forvaltningen anmodes om til dette møde at have udarbejdet en løsningsmodel, som kan danne grundlag for en egentlig forhandling.

Mødet er berammet til kl. 17.00.

TU har behandlet sagen den 081190, nr. 24.

Sagen færdigbehandles på Teknisk udvalgs møde den 29.11.d.å., hvortil evt. kommentarer til det udarbejdede forslag skal foreligge fra kloakudvalgets side.

Beslutning:

Teknisk udvalg fremsender de af Teknisk Forvaltning udarbejdede retningslinier til Økonomiudvalget med anbefaling og således, at disse umiddelbart efter Øk. udvalgets evt. godkendelse kan udsendes til samtlige grundejere under Kloak-syd. ^{*)} Fra Fællesrådet for sommerhusgrt. i Jægerspr. komm. Teknisk udvalg fik forelagt skrivelse af 27. nov. 1990, hvor man diskuterede de omhandlede retningslinier. Teknisk udvalg finder imidlertid ingen anledning til at foretage ændring af retningslinierne frem til 31.12.1991. Det stilles spørgsmålet om en temmelig økonomisk ordning for specielt trængte grundejere må afklares i Øk. udvalget, men Teknisk udvalg finder det rimeligt, at man først tager stilling, når man kender omfanget af ikke-tilsluttede grunde ved udgangen af 1991.

LL JMJ ; 4 DEC. 1990

Dato
29.11.90

Side
18

Pkt.nr: 462

Journalnr.... : 05.05.00 B.lbnr. 1717

Sagsbehandler : JMJ Sagsid/lbnr. 1690

Fdm. init. *d.f.*

STIER - AFSPÆRRING I AB FYRREKNOLDEN.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har den 6.11.90 modtaget ansøgning om tilladelse til etablering af afspærring med bomme ved stitilslutning til Bakke-
draget. Ansøger A/B Fyrreknolden v/Harald Bertelsen, vil lade arbe-
det levere og udføre uden udgifter for kommunen.

Driftsafdelingen for veje & kloakker er bekendt med de angivne gener
v.knallertkørsel, motorcyklister og ridende , hvorfor man anbefaler
det ansøgte til godkendelse.

Beslutning:

Godkendt som ansøgt.

Pkt.nr: 463

Journalnr.... : 05.01.00 B.lbnr. 1902

Sagsbehandler : JMJ Sagsid/lbnr. 1691

Fdm. init. *f.g.*

TRAFIKDÆMPENDE FORANSTALTN.-EGELUNDSVEJ.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Driftsafdelingen for veje og kloak ker har den 29.10.90 modtaget klage over ulovlig etablering af "bump" på Egelundsvej. Efter påbud den 31.10.90 og efter forhandling med Politimyndigheden er forhindringerne blevet fjernet den 5.11.90.

Efterfølgende har forvaltningen, den 6.11.90 modtaget ansøgning fra seks private ejendomsejere på Egelundsvej og fra behandlingshjemmet Egelundshuset, om etablering af trafikdæmpende foranstaltninger på Egelundsvej, idet man henviser til, at sommerhusejere i Gerlev Strandpark i stigende omfang benytter Egelundsvej som adgangsvej til nævnte område. Ligeledes udtrykker man bekymring for øget trafik efter iværksættelsen af Esrogård-udstykningsen.

Driftsafdelingen har tidligere modtaget henvendelser fra anden side omkring forholdene, hvorfor man anbefaler besigtigelse på stedet med ovenfor nævnte ansøgere og Politimyndigheden - evt. i forbindelse med vejsyn, primo marts 1991.

Beslutning:

*Besigtiges ved vejsyn, som i øvrigt blev berammet
i tirsdag den 12. marts 1991.*

Pkt.nr: 464

Journalnr.... : 05.13.10 B.lbnr. 1427

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 938

Fdm. init. *f.d.*

LOKALE TRAFIKSANERINGER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Beboerne på Strandhøj i Kyndby ved *1*, fremsender skrivelse indgået i forvaltningen den 7.aug. 1990, hvori man forespørger om mulighederne for at etablere yderligere 2 bumps i området.

Man peger på etablering udfor Strandhøj 13 og Strandhøj 22.

TU har behandlet sagen den 300890 , nr. 350.

Sagen fremsendes til Kyndbyværket med anmodning om en udtalelse.

På baggrund heraf vil udvalget få forelagt sagen til videre stillingtagen.

1. okt. 1990.

Sagen fremsendt til udtalelse hos Kyndbyværket.

12. nov. 1990.

Sagen bragt i erindring.

20. nov. 1990.

Kyndbyværket fremsender skrivelse af 16.11.1990, hvori tilkendegives, at man ikke finder basis for etablering af yderligere trafik-chikaner på Strandhøj ved Kyndbyværket.

Der skal derimod snarest blive truffet foranstaltninger til at bringe de eksisterende chikaner op på de oprindelige dimensioner. Efter at de i årenes løb er sunket noget.

Beslutning:

Man tager Kyndbyværkets skrivelse af 16.11.1990 til efterretning, hvilket meddeles beboerne.

Lp JMJ 4 DEC. 1990

Journalnr.... : 05.02.00 B.lbnr. 818

Pkt.nr: 465

Sagsbehandler : JMJ Sagsid/lbnr. 570

Fdm. init. *J. J.*

PRIVATE VEJE-GRF.VIKING.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I fortsættelse af tidligere forhandlinger omkring fastsættelse af vejbidrag for helårsbeboere med vejadgang til Krakasvej, fremsender Grf.VIKING skrivelse af 6. september 1989, hvori man anmoder kommunen om at overtage sagen, med henblik på afsigelse af en kendelse. idet de førte forhandlinger er endt resultatløse,

Formanden for grundejerforeningen, er herefter tilsagt til at give møde kl. 15.30 i udv.værelse II, for en principiel drøftelse af forholdene, med henblik på en evt. kendelse i.h.t. Privatvejlovens § 15 stk. 3.

Pkt.nr: 466

Journalnr.... : 04.01.09 B.lbnr. 1692

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1695

Fdm. init. *A.L.*

KIGNÆSBAKKENS VEJLAUG

Økonomi:

Sagsfremstilling:

afleverer den 2.11.1990 kopi af skrivelse af 21.10.1990 til Kignæsbyggens Vejlaug. Skrivelsen skal betragtes som en kommentar til den d. 30.07.1990 afholdte generalforsamling.

Beslutning:

Til efterretning.

Pkt.nr: 467

Journalnr.... : 04.01.09 B.lbnr. 1693

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1696

Fdm. init. *f.g.*

KIGNÆSBAKKENS VEJLAUG

Økonomi:

Sagsfremstilling:

1 afleverer den 2.11.1990 kopi af skrivelse fra
advokat Thoregaard til Kignæsbyggens Vejlaug.

Pkt.nr: 468

Journalnr.... : 18.02 B.lbnr. 1734

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1698

Fdm. init. *f-y.*

MELLEMFOLKELIGT SAMVIRKE-INTERNATIONAL ARBEJDSLEJR

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Igennem mange år har Mellemfolkeligt Samvirke (MS) i samarbejde med amter, kommuner, organisationer og institutioner arrangeret internationale sommerarbejdslejre i Danmark, på Færøerne og Grønland.

Med skrivelse af 1.11.1990 foreslår Mellemfolkeligt Samvirke Jægerspris kommune et samarbejde om en international arbejdslejr i sommeren 1991.

I sommeren 1990 afvikledes 30 lejre i Danmark, på Færøerne og Grønland med over 600 udenlandske deltagere, hvilket er det højeste antal lejre og deltagere nogensinde. Dette skyldes bl.a. opbruddet i Østeuropa, og dermed stor deltagelse af unge herfra, specielt de Baltiske Republikker.

Samtidig med afholdelse af internationale arbejdslejre i Danmark, udsendte MS mere end 600 danskere til arbejdslejre i Vest- og Østeuropa, Canada, USA, Afrika, Asien og Latinamerika.

Igennem årene har der i Danmark været gennemført mange forskellige projekter indenfor rammerne af en arbejdslejr. Som eksempel kan nævnes naturpleje, restaureringsarbejde, opførsel af legepladser (bl.a. en skateboardbane), kunstnerisk udsmykning, m.v. Mulighederne er utallige.

Beslutning:

Teknisk udvalg har for sit vedkommende ingen interesse i at gå ind i sagen.

Denne forelægges dog for Kulturelt udvalg, som formodes at være det relevante udvalg.

Pkt.nr: 469

Journalnr.... : 01.07 B.lbnr. 1640

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1584

Fdm. init. *f.g.*

SOMMERHUSOMRÅDE.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Den 11. okt. 1990 førte repr. fra udvalg og forvaltning forhandling med advokat Leif Graaskov Jensen, som repræsenterede

Pkt.nr: 470

Journalnr.... : 82.07.02 B.lbnr. 1591

Sagsbehandler : HE Sagsid/lbnr. 1535

Fdm. init. *af .g.*

ENERGIBESPARENDE FORANSTALTNINGER

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har afholdt et møde med NESA A/S den 21. september 1990 vedr. energibesparende foranstaltninger i kommunale bygninger/anlæg indenfor elområdet. I forlængelse af mødet fremsender NESA brev af 28. september med oplysninger om NESA's energitekniske rådgivning.

Uafhængigt af forvaltningens kontakt til NESA har elinstallatør Jørgen Dam på eget initiativ haft kontakt til NESA vedr. mulighederne for elbesparende foranstaltninger på Møllegårdsskolen.

Detaljerne fremgår af NESA's brev som er vedlagt.

Miljøafdelingens bemærkninger:

I henhold til styrelsesvedtægten sorterer kommunale bygninger som skoler, institutiner mv under teknisk udvalg og rensningsanlæg/vandværker under miljøudvalget. Elbesparelser i skoler mv. er primært knyttet til belysningsanlæg medens elbesparelser på rensningsanlæg/vandværker primært er knyttet til rensning og transport af vand. Da elbesparelser således vil kunne omfatte bygninger/anlæg under begge udvalg anbefales, at eventuelle tiltag koordineres ud fra princippet om størst mulig nytteværdi. I denne forbindelse skal det igangværende energiprojekt nævnes. Projektet vil udover at belyse mulighederne for halmbaseret fjernvarme også omhandle mulighederne for elbesparelser.

NESA's brev vil blive behandlet på Teknisk udvalgs møde den 1. november 1990.

Bilag: Brev fra NESA af 28. september 1990.

Indstilling:

Firmaet Plan & Projekt tilsendes brevet fra NESA og udbedes om kommentarer til dette i relation til energiprojektet.

Teknisk udvalg orienteres om udvalgets beslutning.

MU har behandlet sagen den 29.10.90 , nr. 267.

5. november 1990.

Såfremt TU beslutter at iværksætte energibesparende foranstaltninger anmodes TU om at i videst mulige omfang, hvor en koordination er hensigtsmæssig, at koordinere arbejdet med igangværende energiprojekt.

Beslutning:

Det overlades til Teknisk Forvaltning at optage Forhandling med NESAP omkring besparelser på samtlige skoler og herefter vende tilbage med et økonomisk overslag til Udvalgets videre Stillingtagen.

Udvalget forudsatte dette gjort inden for det af NESAP nævnte beløb på kr. 5.000.-

Pkt.nr: 471

Journalnr.... : 09.03.05 B.lbnr. 1593

Sagsbehandler : HE Sagsid/lbnr. 1537

Fdm. init. *f.f.*

KEMIKALIEAFFALDSDEPOTER

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har i brev af 4. september 1990 til Frederiksborg Amt gjort amtet opmærksom på de tidligere registrerede potentielle kemikalieaffaldsdepoter i Jægerspris kommune, jf. pkt. 201 på Miljøudvalgets dagsorden den 27. august 1990.

Den 17. september 1990 er amtets svar modtaget. Amtet skriver, at

- de nævnte 4 potentielle kemikalieaffaldsdepoter stadig indgår i amtets faseopdelte undersøgelsesprogram
- de nævnte 4 tidligere lossepladser vil blive registreret i forbindelse med afslutningen af sidste fase i amtets "historiske arealanvendelseskortlægning", som for Jægerspris vedkommende forventes færdiggjort i 1991/92.
- såfremt Jægerspris kommune ønsker at udlægge ejendommen matr.nr. 3k, Bakkegårde (Kulhuse losseplads) til rekreativt område, forinden amtet har foretaget en forureningsundersøgelse, skal det ved undersøgelser godtgøres, at den fremtidige anvendelse kan anses for sundheds- og miljømæssigt forsvarlig.

Miljøafdelingens bemærkninger:

Da byrådet ikke bevilgede de ønskede kr. 100.000 til miljøundersøgelserne ved Kulhuse gl. losseplads bør konsekvensen blive, at lokalplanens realisering afventer amtets undersøgelser.

Indstilling:

Kommunen gennemfører ikke miljøundersøgelser ved Kulhuse losseplads.

Sagen fremsendes til Teknisk udvalg til orientering.

MU har behandlet sagen den 29.10.90 , nr. 256.

Indstilling tiltrådt.

Beslutning:

Til efterretning, hvorefter der ikke foretages videre dispositioner indtil videre omkring en lokalplanlægning.

En endelig afklaring af spørgsmålet er at henføre til en revision af kommuneplan, hvor beslutning herom skal tages af byrådet inden udgangen af 1991.

Arealet besigtiges ved rejsyn 1991. (Hørbranstall)

Pkt.nr: 472

Journalnr.... : 13.02 B.lbnr. 1610

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 1553

Fdm. init. *g. g.***ETABLERING AF NY KILDEPLADS VED FEMHØJ VANDVÆRK**Økonomi:Sagsfremstilling:

På grund af forureningen med kemikalier af indvindingsområdet ved Femhøj vandværk er det nødvendigt at etablere ny boring(er) til erstatning af de boringer, som ikke længere kan benyttes til vandforsyning.

Da omfanget af forureningen var rimeligt fastslået medio 1990 anmodede Jægerspris kommune det rådgivende firma Kemp & Lauritzen A/S og brødborer om at medvirke ved placering af ny boring. Både K&L og brøndborer rådede kommunen til at koncentrere sig om området øst for Landerslev. Begrundelsen er, at dette undergrunden i dette område er dækket af ler, hvilket nedsætter risiko for nitratforurening, og fordi denne placering ikke kunne påvirkes af forureningen med kemikalier.

Det besluttedes derfor at undersøge den generelle vandkvalitet i et større område øst for Landerslev. Disse undersøgelser er nu foretaget, og resultatet svarer til det forventede. Grundvandet i dette område er velegnet til vandforsyning med de behandlingsfaciliteter, som findes på Femhøj vandværk.

Af hensyn til forsyningssikkerheden i sommerperioden er det nødvendigt at etablere ny boring, da de eksisterende kun netop kan klare forsyningen. Ved driftsstop af den ene af de tilbageværende boringer kan forsyningen ikke opretholdes.

Hvis det skal være muligt at etablere ny boring inden næste sommerhussæson skal ansøgning om boretilladelse fremsendes til amtet i begyndelsen af november.

Flytning af kildeplads vil medføre udgift ud over selve boringen til ca. 1 km. råvandsledning, og den samlede udgift vil beløbe sig til skønsmæssigt 900.000 kr.

Alternativet er etablere ny boring i forbindelse med den nuværende kildeplads. Udgiften her skønnes at være ca. 300.000 kr. Det skal i den forbindelse nævnes, at der her er stor risiko for ringe vandkvalitet på grund af nitrat.

Indstilling: Det indstilles fra miljøafdelingen, at der indsendes ansøgning om tilladelse til etablering af indvindingsboring på begge lokaliteter. Når mere nøjagtige tal for omkostningerne ved de to alternativer kendes kan beslutning træffes om endelig placering.

MU har behandlet sagen den 29.10.90 , nr. 237.

Indstilling tiltrådt.

Fremsendes til ØK-udvalget med udvalgets bemærkning om at kun en placering i området sydøst for Landerslev indebærer en fremtids-sikret løsning.

Fremsendes til TU til orientering.

Amtet bedes om at være opmærksom på at behandlingen af ansøgningen om nye indvindingsboringer ses i sammenhæng med den af byrådet fremsendte ansøgning vedr. et evt. jordrenseanlæg.

5. november 1990.

Skrivelser til amtet sendes i kopi til sagsbehandleren (i amtet) der har sagen om jordrenseanlægget, Søren Årup.

ØK har behandlet sagen den 12.11.90 , nr. 359.

Amtets tilladelse til de 10 nævnte lokaliteter søges.

Når tilladelse foreligger fastlægges lokaliteten endeligt.

Beslutning:

til efterretning.