

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
TEKNISK UDVALG

Torsdag, den 2. maj 1991, kl. 09.00, i udvalgsværelse II

DELTAGERE:

Freddi Jørgensen
formand

afbud - ferie

Jan Ohlsson
næstfmd.

Jan Ohlsson

Ernst Jelstrup

E. Jelstrup

Bibi B. Sørensen

afbud - ferie

Asger Mansted

mødt kl. 12⁰⁰

*ingen gyldig grund,
Asger Mansted*

MØDET HÆVET KL.:

16³⁰

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 620 til 675 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II
fra fredag kl. 13.00

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 620 MATERIELGÅRDEN.
- Pkt.nr. 621 GRØNNE OMRÅDER-VEDLIGEHOOLD AF SPORTSPLADSER
- Pkt.nr. 622 SVIGT AF HOVEDAFLØBSLEDNING FRA DALBY BY.
- Pkt.nr. 623 UDBYGN. AF RENSEANLÆG TØRSLEV TIL PHOSPHORFJERNELS
- Pkt.nr. 624 MATR.NR. 7 E, BAKKEGÅRDE, GL. KULHUSVEJ 118
- Pkt.nr. 625 MATR.NR. 9 CM, BAKKEGÅRDE, BOGFINKEVEJ 19
- Pkt.nr. 626 MATR.NR. 24 B, OVER DRÅBY, LANDERSLEVVEJ 131
- Pkt.nr. 627 MATR.NR. 3Æ, BAKKEGÅRDE, FREJASVEJ 4.
- Pkt.nr. 628 MATR.NR. 34 I, DALBY BY. MATR.NR. 34 K, DALBY BY
- Pkt.nr. 629 MATR.NR. 7FP, BAKKEGÅRDE, HJORTEVEJ
- Pkt.nr. 630 MATR. NR. 14 h, GERLEV, ENGHAVEN 31.
- Pkt.nr. 631 MATR.NR. 3AA, LANDERSLEV, BYGTOFTEN 19.
- Pkt.nr. 632 MATR.NR. 5M, OVER DRÅBY, DRÅBY STRANDVEJ 2.
- Pkt.nr. 633 MATR.NR. 2I, GERLEV BY, NYVEJ 15.
- Pkt.nr. 634 MATR. NR. 3BB, BAKKEGÅRDE, FJORDSLUGTEN 5.
- Pkt.nr. 635 VEDR. VAGTTJENESTE.
- Pkt.nr. 636 KLUBHUS - SPORTSVEJ 8.
- Pkt.nr. 637 FEMHØJ IDRÆTSFORENING.
- Pkt.nr. 638 VEDR. MØLLEGÅRDSKOLEN, BLOK C.
- Pkt.nr. 639 MØLLEGÅRDSKOLEN.
- Pkt.nr. 640 ALLERGISYMPTOMER, MØLLEGÅRDSKOLENS FRITIDSHJEM
- Pkt.nr. 641 KOMMUNALE BYGNINGER
- Pkt.nr. 642 LOKALPLAN 18.
- Pkt.nr. 643 LOKALPLAN 29A - LYNGERUP.
- Pkt.nr. 644 LOKALPLAN 29A.
- Pkt.nr. 645 LOKALPLAN 29A.
- Pkt.nr. 646 LOKALPLAN 29A.
- Pkt.nr. 647 LOKALPLAN 24.
- Pkt.nr. 648 LOKALPLAN 44 (CENTEROMRÅDE VED KRAKASVEJ).
- Pkt.nr. 649 LOKALPLAN 44.
- Pkt.nr. 650 LOKALPLAN 44.
- Pkt.nr. 651 LOKALPLAN 44.
- Pkt.nr. 652 LOKALPLAN 44
- Pkt.nr. 653 LOKALPLAN 44.
- Pkt.nr. 654 LOKALPLAN 44.
- Pkt.nr. 655 LOKALPLAN 44.
- Pkt.nr. 656 LOKALPLAN 44.
- Pkt.nr. 657 LOKALPLAN 44.
- Pkt.nr. 658 LOKALPLAN 44.
- Pkt.nr. 659 LOKALPLAN 42 - GERLEV.
- Pkt.nr. 660 LOKALPLAN 47
- Pkt.nr. 661 LOKALPLAN 47 - KYNDBY LOSSEPLADS.
- Pkt.nr. 662 FORSLAG TIL REGIONSPLANTILLÆG 5 "SKOVPLANTNING"
- Pkt.nr. 663 MATRIKULÆR SAG.
- Pkt.nr. 664 MATR. NR. 9A - GERLEV.
- Pkt.nr. 665 ETAB. AF JORDR.ANLÆG PÅ EJEND. MATR.NR. 3A LYNG.BY
- Pkt.nr. 666 FRIKOMMUNEFORSØG OM OVERFØRELSE AF AMTSRÅDETS KOMP
- Pkt.nr. 667 KLOAK SYD - ASFALTRETABLERINGER.
- Pkt.nr. 668 KLOAK SYD-RENOV. AF GML. PUMPESTAT. PÅ SKEHØJVEJ.
- Pkt.nr. 669 KLOAK SYD-ETAPE D. 13 - D. 14.
- Pkt.nr. 670 KYNDBYSTIEN, 2. ETAPE - REGNSKABSOPGØRELSE.
- Pkt.nr. 671 RETNINGSLINIER FOR FORDELING AF MIDLER.
- Pkt.nr. 672 KOLLEKTIV TRAFIK.
- Pkt.nr. 673 STILLEVEJE
- Pkt.nr. 674 BUDGETOPLÆG 1992.
- Pkt.nr. 675 KLOAK SYD - TILSLUTNINGER PR. 31/3-91.

Pkt.nr: 620

Journalnr.... : 05.08.01 B.lbnr. 2173

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1756

Fdm. init.

MATERIELGÅRDEN.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I fortsættelse af tidligere sagsbehandling i såvel ØK-udvalg som Teknisk udvalg vedtog Teknisk udvalg i sit møde den 27.09.1990, at der skulle udarbejdes et dispositionsplanforslag for en kommende udbygning.

Herefter fremsender Fa. DJ & CO. såvel skitseprojekt som økonomisk overslag af 13. dec. 1990.

Til orientering for udvalgsmedlemmerne er økonomisk overslag vedlagt dagsorden.

TU har behandlet sagen den 27.12.90, nr. 498.

Teknisk udvalg finder, at da projektet er omfattet af såvel vidtrækende økonomiske som byplanmæssige konsekvenser, må udvalget udbede sig ØK. udvalgets udtalelse.

Det af Fa. DJ & CO. udarbejdede økonomiske overslag kan af Teknisk udvalg anbefales som beslutningsgrundlag for økonomisk stillingtagen.

TU har behandlet sagen den 07.01.91, nr. 408.

Tilbagesendes teknisk forvaltning med anmodning om at undersøge muligheden for at indrette den eksisterende lejlighed til mandskabsfaciliteter.

Prisfastsættelse af indretning ønskes tilbagesendt økonomiudvalget.

1. februar 1991:

I fortsættelse af ØK-udvalgets beslutning af 07.01.1991 og i overensstemmelse med denne fremsender DJ & CO. reduceret projekt omfattende ombygning af lejlighed ved brandstation samt mindre bygningsmæssige ændringer i eksist. Materielgård.

De samlede udgifter hertil andrager ekscl. moms kr. 550.000.

Såfremt ØK-udvalgets godkendelse heraf kan opnås vil skitseprojektet herefter blive forelagt A & F-tilsynet samt Materielgårdens Samarbejdsudvalg.

ØK har behandlet sagen den 11.02.91, nr. 441.

Teknisk forvaltnings forslag til ombygning af lejlighed samt mindre bygningsmæssige ændringer til mandskabsfaciliteter anbefales til videre forelæggelse for A & F tilsynet samt Materielgårdens Samarbejdsudv.

19.02.91.

Projektbehandles i Samarbejdsudvalget.

TU har behandlet sagen den 28.02.91 , nr. 560.

Til efterretning.

SU behandlede sagen ved møde den 1. marts 1991, og det blev besluttet at bede det samlede personale vurdere projektet.

Personalet kan tilslutte sig den del af projektet, som omfatter lejligheden, men man finder, at indrettelse af baderum i den eksisterende bygning, prisen taget i betragtning, ikke tilvejebringer ekstra plads. Man foreslår derfor opført pavilloner i tilknytning til lejligheden ved brandstation. Der er indhentet tilbud fra "LB pavilloner" i Herning, og dette firma kan levere baderumspavillon for kr. 106.200. og kontor for kr. 90.000. Personalets forslag og tilbud fra "LB pavilloner" er bilagt sagen.

SU har efterfølgende den 23. april behandlet sagen. SU anbefaler den af personalet foreslåede pavillonløsning, idet der dog tages forbehold med hensyn til kontorpavillon, således, at denne kun anbefales udført, hvis det kan ske inden for budgetrammen.

Indstilling: Forvaltningen anbefaler at personalets ønsker imødekommes f. s. v. angår baderumsfaciliteter. Denne løsning samler faciliteterne, og der tilvejebringes plads i hallen til andre formål. Spørgsmålet om også at indrette kontoret i pavillon må vurderes når endelige priser vedr. ombygning af lejlighed kendes. Kan løsningen ikke udføres inden for det afsatte beløb, må kontor, som oprindeligt planlagt, indrettes i det nuværende spiserum.

BESLUTNING:

Det overlades til Teknisk Forvaltning i samarbejde med Fa. DT & Co at udarbejde endeligt skitseprojekt, hvor den her omtalte pavillion indgår som en integreret del.

Projekt og overslag forelægges Teknisk udvalg 30. maj d.å.

WCGP 14 JUNI 1991

Pkt.nr: 621

Journalnr.... : 04.01.11 B.lbnr. 2862

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2074

Fdm. init.

GRØNNE OMRÅDER-VEDLIGEHOOLD AF SPORTSPLADSER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Driftafdelingen for veje og kloakker fremsender opgørelse for afholdte udgifter i 1990 til vedligehold af grønne områder. Der er i 1990 anvendt kr. 90.000 og i 1991 er på budgettet afsat kr. 3.800,-

I indev. år er dette beløb anvendt og af opgørelsen fremgår situationens alvor.

TU har behandlet sagen den 27.03.91 , nr. 613.

Sagen fremsendes til ØK-udvalget med anmodning om frigivelse af nødvendige midler til opkridtning af fodboldbaner kr. 70.000.

Økonomisk forvaltning den 2.4.91.

Byrådet vedtog i forbindelse med 2. behandling af budgettet for 1991 at nedsætte udgiften til ukrudtbekæmpelse og gødskning med 100.000 kr.

Beløbet bør derfor findes indenfor eksisterende rammer.

ØK har behandlet sagen den 08.04.91 , nr. 488.

Sagen overlades foreløbig til videre drøftelse mellem øk.forvaltn. og teknisk forvaltning.

Sagen forelægges påny øk.udvalget til endelig afgørelse, såfremt det skønnes nødvendigt.

I henhold til ØK-beslutning er den pågældende kontos skæbne i de sidste 3 år undersøgt. I 1989 var der oprindeligt afsat kr. 88.600. I forbindelse med overførsel af opgaver fra skolerne blev dette beløb hævet med kr. 63.000 til ialt kr. 151.600.

I 1990 blev budgettet af teknisk forvaltning reduceret med kr 51.600 til kr. 100.000.

I budget for 1991 fastholdt teknisk forvaltning dette beløb, men i flg. det vedtagne ændringsforslag er rammen reduceret til kr. 0.00.

Andre konti som vedrører materielgårdens drift er i samme periode reduceret svarende til opstillede sparemaal, og det er ikke muligt på driftsbudgettet at finde midler til vedligeholdelse af boldbaner og øvrige formål oprindeligt dækket af ovennævnte konto.

Indstilling: Det indstilles, at sagen tilbagesendes til ØK med anbefaling om at overføre midler fra konto 06 eller fra nærmere angivne poster på anlægsbudget. Det vil ikke være muligt at opretholde brug-

bare boldbaner uden frigivelse af de nævnte kr. 70.000.

BESLUTNING:

Teknisk udvalg fremsender sagen til ØK. udvalget
med anmodning om frigivelse af kr. 70.000 -
Fra konto 06
~~Subsidiært udsættelse af anlægsprojekt Væn-
getvej (overslag i 1990 kr. 72.000)~~
~~Dette medtages herefter i budgetlægning for
1992.~~

Pkt.nr: 622

Journalnr.... : 06.01.02 B.lbnr. 2973

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 2180

Fdm. init.

SVIGT AF HOVEDAFLØBSLEDNING FRA DALBY BY.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Hovedkloakledningen fra Dalby mod Lyngerup svigtede i midten af januar måned. På grund indvoksede trærødder på ca. 900 m lang strækning stoppede ledningen til. For at afhjælpe situationen rekvireredes Køster A/S til rodskæring. I forbindelse med rodskæringen blev problemets omfang klart, og det skønnedes nødvendigt at lade ledningen TV - inspicere.

Ca. 10 steder var det nødvendigt at fælde træer, frigra ve ledningen, knuse rørene og manuelt fjerne trærødder.

Ledningen er efterfølgende retableret, og de samlede udgifter er ca. kr. 150.000.

Ledningen er udført af muffeløse landbrugsrør og løber på hele den pågældende strækning under frugtplantage. Disse forhold og ledningens tilstand i øvrigt medfører, at en gennemgribende renovering eller flytning er nødvendig. På baggrund af overslagsmæssige beregninger kan det afgøres, at flytning til Østergårdsvej er mest hensigtsmæssig, og det anbefales, at midler til dette arbejde afsættes på anlægsbudgettet i 1992 eller eventuelt i 1993.

Der var ikke på driftsbudgettet afsat midler til så store arbejder, og en del af udgiften kan betragtes som led i anlæg af ny ledning i Østergårdsvej.

Indstilling: Det indstilles, at der overføres midler til driftsbudgettet, enten fra anlægsbudgettet, konto til nyetablering/renovering, eller fra konto til færdiggørelse af Kloak Syd. Omlægning af ledningen, som indgår i Kloak Syd projektet, kan betragtes som en del af færdiggørelsen af dette projekt. Hertil er afsat kr. 2.000.000 i 1991.

BESLUTNING:

Medtages i investeringsoversigt og med absolut etablering i 1993.

Pkt.nr: 623

Journalnr.... : 06.03.12 B.lbnr. 1900

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 1688

Fdm. init.

UDBYGN. AF RENSEANLÆG TØRSLEV TIL PHOSPHORFJERNELS

Sagsfremstilling: Udbygningsplan for de kommunale renseanlæg og investeringsplan for 1991 forudsætter udbygning af Tørslev renseanlæg i 1991 til fjernelse af phosphor svarende til krav i recipientkvalitetsplan for Roskilde Fjord og Vandmiljøplanen.

For at være i stand til at gennemføre anlægsarbejderne i løbet af sommeren 1991 bør projekteringen iværksættes ultimo 1990.

Indstilling: Miljøafdelingen indstiller, at sagen oversendes til teknisk udvalg med henblik på iværksættelse af projektering og udbud af de nødvendige arbejder.

Miljøudvalget har behandlet sagen den 26.11.90 , nr. 271.

Indstilling tiltrådt.

TU har behandlet sagen den 27.12.90 , nr. 504.

Tekn.udv. udbeder sig et økonomisk overslag fra Fa.DJ&Co. over det relevante projekt, som herefter forelægges ØK.udvalget til godkendelse m.h.t. endelig anlægsbevilling.

ØK har behandlet sagen den 07.01.91, nr. 410.

Fa. Krüger og fa. DJ & CO. anmodes om økonomisk overslag vedr. udbygning af renseanlæg.

23. januar 1991.

Fa. I. Krüger A/S fremsender skrivelse af 22. januar 1991, som kommenterer den af ØK-udvalget den 07.01.91 truffede beslutning.

Firmaets hovedkonklusion er, at man anbefaler en kombineret rådgivning svarende til etableringen af kommunens renseanlæg i såvel Jægerspris som Tørslev.

ØK har behandlet sagen den 11.02.91 , nr. 442.

Teknisk udvalgs indstilling af 27/12-90 godkendes.

I. Krüger A/S og D&J har i henhold til ovenstående beslutninger udført forprojekt og overslag. Overslaget vil foreligge inden TU møde den 2. maj.

Indstilling: Forvaltningen indstiller, at sagen oversendes til ØK med anbefaling om frigivelse af de nødvendige anlægsmidler med henblik på påbegyndelse af detailprojektering for udbud og udførelse i august/september.

BESLUTNING: *Teknisk udvalg fremsender sagen til ØK. Udvalget med anmodning om frigivelse af anlægssum i h.t. overslag kr. 1.650.000 ekskl. moms. Forslag til udbudsform vil blive forelagt Teknisk udvalg 30. maj 1991*

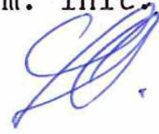
Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1504

Pkt.nr: 624

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 977

Fdm. init.

MATR.NR. 7 E, BAKKEGÅRDE, GL. KULHUSVEJ 118



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Pkt.nr: 625

Journalnr.... : 09.10 B.lbnr. 2183

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1770

Fdm. init.

MATR.NR. 9 CM, BAKKEGÅRDE, BOGFINKEVEJ 19

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Journalnr.... : 09.10 B.lbnr. 2183

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1770

Fdm. init.

MATR.NR. 9 CM, BAKKEGÅRDE, BOGFINKEVEJ 19

Økonomi:

Pkt.nr: 626

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1502

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 975 Fdm. init.

MATR.NR. 24 B, OVER DRÅBY, LANDERSLEVVEJ 131

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom , Landerslevvej 131, Over Dråby ansøger om tilladelse til at indrette 2 værelser - køkken samt 1.stk. bad i ekst. butikslokale.

Ejendommen er beliggende i landzone.

TU har behandlet sagen den 27.09.90 , nr. 372.

Fremsendes byrådet med anbefaling, idet der var overvejende flertal for godkendelse.

Byrådet har behandlet sagen den 16.10.90 , nr. 284.

Godkendt.

Den 5.11.1990 modtaget plantegning.

Den 17.12.1990 F. Flindt meddeler pr. telefon, at der ansøges om selvstændig lejlighed.

TU har behandlet sagen den 27.12.90 , nr. 481.

Fremsendes byrådet med anbefaling.

Byrådet har behandlet sagen den 15.01.91 , nr. 342.

Oversendes til Frederiksborg Amt med anbefaling.

Modtaget den 10.04.91.

Frederiksborg Amts udvalg for miljø og teknik har på møde den 2. april 1991 besluttet at meddele tilladelse til det ansøgte i henhold til by- og landzonelovens §9 jævnfør §8.

Udvalget besluttede at henstille til Jægerspris Kommune, at medtage matr.nr. 24 b Over-Dråby by, Dråby i det eksisterende parcelhusområde Over-Dråby, der planlægges overført til byzone, jf. Jægerspris kommuneplan 1989-2000.

BESLUTNING:

*Til efterretning,
Ejendommens status medtages ved først
kommende revision af kommuneplan*

Pkt.nr: 627

Journalnr.... : 02.00.08 B.lbnr. 2658

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1951

Fdm. init.

MATR.NR. 3Æ, BAKKEGÅRDE, FREJASVEJ 4.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Advokat Jens Chr. Børresen Frederikssund fremsender skrivelse af 14/2-91 vedrørende nedennævnte forhold på naboejendommen matr.nr. 36z, Bakkegårde:

- 1) tilbygning af lagerrum over skel
- 2) tilbygning i naboskel
- 3) tilbygning over skel mod vej, samt placering af hegn på vejareal.

TU har behandlet sagen den 28.02.91 , nr. 543.

Sagen fremsendes til vedkommende ejer med anmodning om en udtalelse over det adv. Børresen fremførte.

Sagen forelægges herefter TU 27.03.1991.

TU har behandlet sagen den 27.03.91 , nr. 587.

Sagen udsættes, idet redegørelse ikke var fremkommet.

BESLUTNING:

*Udvalget fik forelagt skrivelse af 25. apr. 1991
fra advokat John Kahlke.
På grundlag heraf udsættes sagen til næste
møde den 30. maj 1991.*

Pkt.nr: 628

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2841

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2051

Fdm. init.

MATR.NR. 34 I, DALBY BY. MATR.NR. 34 K, DALBY BY

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2841

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2051

Fdm. init.

MATR.NR. 34 I, DALBY BY. MATR.NR. 34 K, DALBY BY

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Kloakmester , Gerlev ansøger om at måtte til-
slutte offentlig kloak, for ovennævnte ejendomme til stik på
matr.nr. 34k, Dalby.

Kloakstik er udført på matr.nr. 34i, Dalby.
TU har behandlet sagen den 27.03.91 , nr. 588.

Afslået, idet allerede indførte stik må respekteres.

Den 17.04.91. Modtaget fornyet ansøgning fra
med oplysning om afløbsforhold, herunder fald på
ledninger.

BESLUTNING:

Sagen undersøges nærmere.

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2922

Pkt.nr: 629

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2129

Fdm. init.

MATR.NR. 7FP, BAKKEGÅRDE, HJORTEVEJ

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Pkt.nr: 630

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2923

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2130

Fdm. init.

MATR. NR. 14 h, GERLEV, ENGHAVEN 31.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom, . Enghaven 31,
Jægerspris, ansøger om godkendelse af sommerhus til helårsbolig.
Ejendommen er beliggende i boligområde G-B 3.

BESLUTNING:

*Godkendt såfremt huset i øvrigt opfylder
bygningsreglementets bestemmelser for helårs-
huse.*

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2928

Pkt.nr: 631

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2135

Fdm. init.

MATR.NR. 3AA, LANDERSLEV, BYGTOFTEN 19.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Pkt.nr: 632

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2929

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2136

Fdm. init.

MATR.NR. 5M, OVER DRÅBY, DRÅBY STRANDVEJ 2.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Pkt.nr: 633

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2968

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2177

Fdm, init.

MATR.NR. 2I, GERLEV BY, NYVEJ 15.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom ... , Nyvej 15, Gerlev ansøger om tilladelse til at opføre en dobbelt carport.

Carporten ønskes placeret 1,0 m. fra skel mod vej (min. 6,0m).

BESLUTNING:

Afstæet

Sagen udsættes til næste møde

Pkt.nr: 634

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 2967

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2178

Fdm. init.

MATR. NR. 3BB, BAKKEGÅRDE, FJORDSLUGTEN 5.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom
ansøger om tilladelse til at opføre et udhus.

Udhuset ønskes placeret h.h.v. 0,5 og 1,0 m. fra skel mod gangsti
(min. 2,50 m).

BESLUTNING:

Sagen udsættes til næste møde

Pkt.nr: 635

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 2969

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr. 2176

Fdm. init.

VEDR. VAGTTJENESTE.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

, Ole Petersvej 15, Dalby fremsender skrivelse af
24.04.91 vedrørende enhver form for vagttjeneste.

BESLUTNING:

Tilbud indhentes analog med pkt 639

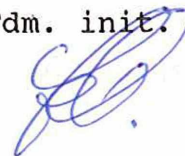
Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 2930

Pkt.nr: 636

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2137

Fdm. init.

KLUBHUS - SPORTSVEJ 8.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Skadesanmeldelse vedr. indbrud d.13.-14.4.1991.

BESLUTNING:

Til efterretning

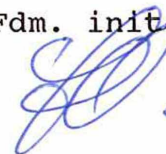
Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 2925

Pkt.nr: 637

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2132

Fdm. init.

FEMHØJ IDRÆTSFORENING.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Skadesanmeldelse vedrørende indbrud i klubhus d.12.4.91.

BESLUTNING:

Til efterretning

Pkt.nr: 638

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 2921

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2128

Fdm. init.

VEDR. MØLLEGÅRDSKOLEN, BLOK C.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Til reovering af automatikken til lukning af branddøre på Møllegårdsskolen er modtaget tilbud.

Jørgen Dam: kr. 12.800,-

Jægerspris Installationsforretning: kr. 12.600,-

Ovennævnte er excl. moms.

BESLUTNING:

Godkendt Jægerspris Installationsforretning

Pkt.nr: 639

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 2655

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 1948

Fdm. init.

MØLLEGÅRDSKOLEN.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Møllegårdskolen fremsender skrivelse af 16.01.1991 vedrørende udbygning af tyverialarm samt udvendig belysning.

TU har behandlet sagen den 28.02.91 , nr. 558.

Spørgsmålet omkring overvågning med hunde via vagtselskaber undersøges som et alternativ til det her fremførte. som iøvrigt alt andet lige overføres til budget 1992.

Den 23.04.91.

Modtaget abonnementstilbud på vagtrondering fra Falck Sikring A/S. Udgiften andrager pr. mdr. kr. 15.929,75.

BESLUTNING:

Sagen udsættes

Pkt.nr: 640

Journalnr.... : 81.29 B.lbnr. 2794

Sagsbehandler : CK Sagsid/lbnr. 2006

Fdm. init.

ALLERGISYMPTOMER, MØLLEGÅRDSKOLENS FRITIDSHJEM

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Læge Gunna Ericson, Lægehuset, Kocksvej, 3600 Frederikssund, medde-
ler skriftligt den 8. oktober 1990, at pædagog Mølle-
gårdskolen fritidshjem, siden juli 1990 har udviklet typiske aller-
gisympptomer med rindende næse og øjne samt kløe i øjne og gane.

Pgl. har efterfølgende udviklet astmasymptomer.

Symptomerne er fremkommet efter tiltræden ved fritidshjemmet.

Pgl. har ikke tidligere haft allergisympptomer og der fremkommer ty-
delig forværring, når hun er på arbejde i fritidshjemmet.

Den 24. okt. 1990 indstiller sikkerhedsgruppen ved Møllegårdskolens
fritidshjem, at der bevilges penge til udskiftning af lofter og på-
lægning af linolium på gulve.

Sikkerhedsudv. har behandlet sagen den 25.03.91 , nr. 5.

Sagen overlades til teknisk forvaltning, der vil forelægge denne
for TU og ØK med et økonomisk overslag for udskiftning af lofter
og gulve.

Den 16.04.91.

Overslag udarbejdet.

207 m² lofter
46 - gulv

Overslagspris ialt kr. 142.500,-.

BESLUTNING:

Sagen medtages i budgetlægning 1992

Pkt.nr: 641

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 2842

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 2052

Fdm. init.

KOMMUNALE BYGNINGER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Gennemgang af vedligeholdelsesplanen vedrørende kommunale bygninger.

TU har behandlet sagen den 27.03.91 , nr. 594.

Vedligeholdelsesplanen fremsendes til ØK-udvalget i h.t. tidligere vedtagelse herom. TU anbefaler den til godkendelse.

Planen vil i øvrigt indgå i udvalgets overvejelser til kommende budgetlægning.

Sagen forelægges derfor på næste møde til kommentering fra de enkelte udvalgsmedlemmer. Disse kommentarer vil indgå i de videre budgetmæssige overvejelser.

BESLUTNING:

Spørgsmålet optages til nærmere drøftelse på det ekstraordinære møde.

Pkt.nr: 642

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2910

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2117

Fdm. init.

LOKALPLAN 18.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

I anledning af at Viking Sport afholder 2. afdeling af Sjællands Mesterskabet i manøvreprøver, vil klubben gerne anmode om lov til at benytte erhversområdet Syd for Over-Dråby, Hyllestedvejen, til en hastighedsprøve.

Løbet afvikles søndag d. 26. maj 1991 og ovennævnte vejstykke vil blive benyttet i tidsrummet fra kl. 10.00 - 14.30. Vejstykket vil være afspærret for øvrig trafik efter Dansk Automobil Sports Unions regler og foreskrifter.

BESLUTNING:

Godkendt

Pkt.nr: 643

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2632

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1925

Fdm. init.

LOKALPLAN 29A - LYNGERUP.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Vejdirektoratet fremsender skrivelse af 18. februar 1991, hvori der bl.a. fremføres:

"Lokalplanområdet agtes vejbetjent via de private fællesveje "Mejerigårdsvej" og "Strædet" tilsluttet Hovedlandevej 142, Frederikssund-Elverdam, i henholdsvis km 8.153 og km 8.230, venstre (østlige) vejside på en strækning, hvor der er fastsat særlige adgangsbestemmelser.

I adgangsfortegnelsen er der for begge vejadgange registreret "Privat fællesvej til flere enfamilieshuse og landbrugsejendomme".

I denne anledning skal Vejdirektoratet, som vejbestyrelse for hovedlandevejene herved i henhold til kommuneplanlovens §26 gøre indsigelse mod lokalplanforslaget for så vidt angår adgangsforholdene.

Vejdirektoratet kan således ikke give den i medfør af vejlovens §80 fornødne tilladelse til den udvidede, ændrede benyttelse af de omhandlede to adgange til hovedlandevejen.

Der er herved lagt vægt på, at der bl.a. er særdeles ringe oversigtsforhold ved udmundingen i hovedlandevejen ved både "Strædet" og "Mejerigårdsvej", og amtsvejvæsnet har modtaget klager fra lokalbefolkningen i Lyngstrup over trafikikkerhedsforholdene på hovedlandevejen gennem Lyngstrup.

Vejdirektoratet finder det således, at der af trafikikkerhedsmæssige grunde ikke kan tillades nogen form for øget trafik af de to omhandlede adgange til hovedlandevejen.

Denne indsigelse kan betragtes som ophævet, såfremt adgangsforholdene ordnes som i det tidligere til Frederiksborg Amt fremsendte forslag til lokalplan nr. 29 for erhversområde og vejanlæg i Lyngstrup (endeligt vedtaget af Jægerspris byråd d. 20. maj 1986), hvor hele området forudsættes vejbetjent ad en ny privat fællesvej til tilsluttet hovedlandevejen nordøst for den eksisterende bebyggelse, og såvel "Strædets" som "Mejerigårdsvejs" tilslutninger til hovedlandevejen skulle lukkes, jfr. vedlagte kopier af breve af 3. juni 1985 og 2. maj 1986 fra Frederiksborg Amtråd til Jægerspris kommune.

Vejdirektoratet vil være sindet at meddele fornøden dispensation fra adgangsbestemmelserne, vejlovens §80, samt tilladelse efter vejlovens §70 til en sådan ny vejtilslutning etableret efter et via Amtrådet til vejdirektoratets godkendelse fremsendt projekt, hvorefter de endelige vilkår vil blive meddelt."

Foranlediget af den her fremkomne indsigelse skal forvaltningen gøre

udvalget opmærksom på nedenstående lovuddrag fra lov om kommuneplanlægning:

- § 26. Hvis en statslig myndighed ud fra de særlige hensyn, som denne varetager, rettidigt fremsætter indsigelse mod et forslag til lokalplan, kan kommunalbestyrelsen ikke vedtage planen endeligt, før der er opnået enighed mellem kommunalbestyrelsen og vedkommende myndighed om planens indhold. Opnås sådan enighed ikke, kan spørgsmålet indbringes for miljøministeren. Har miljøministeren ikke truffet afgørelse inden 6 måneder efter sagens indbringelse for ministeren, underretter ministeren amtsrådet og kommunalbestyrelsen om grunden dertil.

TU har behandlet sagen den 28.02.91 , nr. 564.

tilsiges til nærmere forhandling på næste møde i TU den 27.03.1991.
Samtlige sager under lokalplan 29A udsættes indtil videre.

Mødet er berammet til kl. 15.00.

TU har behandlet sagen den 27.03.91 , nr. 600.

Udvalget vedtog, at man indkalder Frd.borg amt til næste møde i Teknisk udvalg til en drøftelse af et trafiklys i Lyngerup.

Forvaltningen optager dog en forudgående telefonisk kontakt om det relevante i mødets afholdelse.

Den 12. april 1991.

Frederiksborg Amt fremsender skrivelse af 11. april 1991, hvori tilkendegives:

at amtet ikke kan anbefale, vejdirektoratet som vejbestyrelse, at ophæve indsigelserne mod lokalplan nr. 29A, men må anbefale at fastholde de i lokalplan nr. 29 fastlagte adgangsbestemmelser,

at amtsrådet af færdselssikkerhedsmæssige grunde ikke vil kunne anbefale et trafiksignalanlæg omfattende Mejerigårdsvej og Landerslevvej. 4-benede signalregulerede kryds søges undgået i videst muligt omfang, da de i stigende grad viser sig stærkt uheldsbelastede.

Alternativt vil vedtagne adgangsforhold fra lokalplan 29 vil forvaltningen kunne anbefale, at der udføres 2 fortsatte kanaliserede T-kryds for Mejerigårdsvej og Landerslevvej ved deres tilslutninger til hovedlandevejen. Forudsætning herfor vil være, at afstandene mellem T-krydsene er min. 60m, at der udføres ophøjede heller, at der udføres fortovsanlæg mellem krydsene og at der sikres den fornødne oversigt fra vejtilslutningerne.

Det vil som tidligere være en forudsætning, at udgifterne til alle foranstaltninger er vejbestyrelsen uvedkommende.

BESLUTNING:

(over)

Teknisk udvalg fremsender sagen til ØK. udvalget med indstilling at lokalplan arealet tilbageføres til landzone i henhold til § 2a i Lov nr. 256 af 6. januar 1985 med de heraf affødte konsekvenser om erstatning.

Primært indstiller Teknisk udvalg dog, at den i lokalplan 29 planlagte omkørselsvej og rejsanering bringes til udførelse.

Anslået anlægsudgift pr. 28/3.1988

kr. 1.540.000.

Jan Ohlsson kunne dog kun medvirke til, at arealet tilbageføres til landzone.

Pkt.nr: 644

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2927

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2134

Fdm. init.

LOKALPLAN 29A.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Under henvisning til problematiken omkring udkørselsforholdene c/o Mejerigårdsvej, genfremsetter Teknisk Forvaltning det til lokalplan 29 hørende vejprojekt.
Anslået anlægsudgift: 1.540.000 (overslag 28.3.1988).

BESLUTNING:

se pkt 643.

Pkt.nr: 645

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2926

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2133

Fdm. init.

LOKALPLAN 29A.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

17.4.1991, hvori denne ansøger om tilladelse til at etablere udkørsel fra hallen, til den i lokalplanen benævnte Mejerigaardsvej Syd.
Adgangen tænkes etableret over J ; areal eller arealet tilhørende Jægerspris Rideklub.

BESLUTNING:

Sagen udsættes indtil man kender udfaldet på lokal^{plan}problematikken i området.

Pkt.nr: 646

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2972

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2173

Fdm. init.

LOKALPLAN 29A.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

u, Mejerigårdsvej 13, Lyngerup - Fremsender skrivelse af 24.4.1991, hvori der ansøges om at benytte hallen (tidligere Lyngerup Camping) til genbrugs - og loppemarked.

Hallen tænkes indrettet med 40 studepladser a' 14 kvm.
Det er tanken at hallen skal være åben lørdag og søndag fra kl. 14.til 17.

Udvalget bedes i forbindelse med ansøgningen bemærke at lokalplan 29A

endnu ikke er godkendt.

Ansøgningen skal derfor vurderes udfra bestemmelserne i

lokalplan 29.

Heri er anført, at der inden for det her omhandlende område ikke må drives handel med dagligvarer eller foregå anden detailhandel.

BESLUTNING:

Teknisk udvalg fremsender sagen til byrådet uden anbetaling.

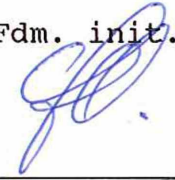
Pkt.nr: 647

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2913

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2120

Fdm. init.

LOKALPLAN 24.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med etablering af Gerlev Strandvej vedtog ØK-udvalget i sit møde den 12.02.90 at udsætte projektet til budgetbehandling for 1992.

Fa. DJ & Co har udarbejdet overslag over den resterende anlægsudgift efter etablering af de første 320 m til brug for boligselskabet.

Restudgiften andrager kr. 1.420.000 ekscl. moms.

BESLUTNING:

*Godkendt medtaget under budgetlægning
1992.*

Pkt.nr: 648

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2924

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2131

Fdm. init.

LOKALPLAN 44 (CENTEROMRÅDE VED KRAKASVEJ).

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Nævnte lokalplanforslag har i tidsrummet 19.febr.- 19. apr. 1991 været fremlagt til offentligt gennemsyn, hvilket har affødt de i dagsordenen efterfølgende kommentarer og indsigelser.

BESLUTNING:

*Det overlades til Teknisk Forvaltning og byplan-
arkitekt at vurdere de indsendte indsigel-
ser.*

*På grundlag heraf vil udvalget tage stilling til
udarbejdelse til et evt. nyt lokalplanforslag*

1991 JUN 7

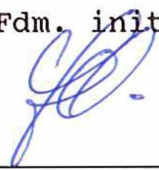
Pkt.nr: 649

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2917

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2124

Fdm. init.

LOKALPLAN 44.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

En række navngivne personer på Frejasvej fremsender skrivelse af 18.apr. 1991, hvori man peger på en del trafikale problemer i forbindelse med det udarbejdede lokalplanforslag, samt fremfører ændringsforslag.
Skrivelse er vedlagt i kopi til dagsorden.

BESLUTNING:

se pkt. 648

Pkt.nr: 650

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2916

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2123

Fdm. init.

LOKALPLAN 44.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

fremsender skrivelse indgået 19.april
1991, hvori der påpeges såvel hegns- som parkeringsproblemer i
forbindelse med det udarbejdede lokalplanforslag.
Skrivelsen er vedlagt i kopi til dagsorden.

BESLUTNING:

se pkt. 648

Pkt.nr: 651

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2918

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2125

Fdm. init.

LOKALPLAN 44.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

For ejeren af ejendommen Frejasvej 4, matr.nr. 3 Æ, fremsender advokat Steen Christiansen, skrivelse af 17.apr. 1991, hvori man fremsætter såvel indsigelse, som ændringsforslag. Skrivelsen er vedlagt i kopi til dagsorden.

BESLUTNING:

se pkt. 678

Pkt.-nr: 652

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2919

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2126

Fdm. init.

LOKALPLAN 44



Økonomi:

Sagsfremstilling:

fremsender skrivelse af 18.apr. 1991,
hvori denne påpeger parkeringsproblemer i forbindelse med det
udarbejdede lokalplanforslag, samt fremfører ændringsforslag.
Skrivelse er vedlagt i kopi til dagsorden.

BESLUTNING:

se pkt. 648

Pkt.nr: 653

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2971

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2174

Fdm. init.

LOKALPLAN 44.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- fremsender skrivelse af
8.2.1991, hvori man tilkendegiver tilfredshed med forslaget i sin
helhed.

Dog udtrykkes utilfredshed med de i planen angivne parkeringsfor-
hold.

BESLUTNING:

se pkt. 648

Pkt.nr: 654

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2970

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2175

Fdm. init.

LOKALPLAN 44.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

HG - Isenkram - Kulhuse fremsender skrivelse af 15.3. 1991, hvori anføres, at der iflg. planen ikke må opbevares varer på pladsen foran butikken. Hans Jacobsen oplyser, at udvendig oplag består af betonvarer - mørtel - spagnum m.v. - altsammen varer, som han ikke har mulighed for at opvare indendørs.

BESLUTNING:

se pkt. 648

Pkt.nr: 655

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2933

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2140

Fdm. init.

LOKALPLAN 44.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Grundejerforeningen Viking fremsender skrivelse af 1. april 1991, hvori man udtrykker fuld tilfredshed med det udarbejdede forslag.

Dog mener man:

1. at Frejasvej bør lukkes op igen til Kulhusvej, men gøres ensrettet fra Kulhusvej, med indkørsel forbudt, fra den vestlige grænse af centerområdet. Se venligst kortbilag I.

Med parkerede biler langs , vil store lastbiler have vanskeligt ved at svinge ind, for aflæsning af varer.

2. at der mangler en plads til aflæsning af varer fra lastbiler, til H.G. Isenkram.

Dette kan formentlig kun etableres ved at sløjfe de 5 parkeringspladser på Sandkærvej.

3. at parkering vil blive forbudt på hele Krakasvej.

BESLUTNING:

se pkt. 648


Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2915

Pkt.nr: 656

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2122

Fdm. init.

LOKALPLAN 44.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

HT fremsender skrivelse af 10.04.1991, hvori man meddeler, at man ikke har bemærkninger til lokalplanforslaget.

BESLUTNING:

Lid efterretning

Pkt.nr: 657

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2914

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2121

Fdm. init.

LOKALPLAN 44.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Egns museet Færggården fremsender skrivelse af 09.04.1991, hvori man meddeler, at man ikke har bemærkninger til lokalplanforslaget.

BESLUTNING:

Se efterretning

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2931

Pkt.nr: 658

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2138

Fdm. init.

LOKALPLAN 44.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Frederiksborg Amt fremsender skrivelse af 5. marts 1991, hvori man meddeler, at man intet har at bemærke til lokalplanforslaget og det dertil hørende kommuneplantillæg.

BESLUTNING:

Lid efterretning:

Pkt.nr: 659

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2646

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1939

Fdm. init.

LOKALPLAN 42 - GERLEV.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- fremsender skrivelse af 13.2.1991,
hvori denne anmoder om udvalgets bistand omkring forholdene på det
tilgrænsende autoværksted tilhørende

Pkt.nr: 660

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2859

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2067

Fdm. init.

LOKALPLAN 47

Økonomi:

Sagsfremstilling:

DSV fremsender skrivelse af 8.3.1991, hvori man rykker kommunen for færdigbehandling af den af DSV udarbejdede lokalplan.

Man gør samtidig opmærksom på, at man forbeholder sig ret til at rejse krav om erstatning for Kommunens "sylvning" og forsinkelse af lokalplan for området med en forrentning af kr. 7. mio. pr. md. + 6% over diskontoen fra 30.7.1990 til lokalplanen er færdigbehandlet.

I fortsættelse af ovenstående skrivelse fremsender advokat Uffe Baller skrivelse af 20.03.1991, hvori der protesteres imod den af byrådet den 19.2.1991 truffene beslutning, hvorefter Jægerspris kommune selv vil foranledige lokalplan udarbejdet.

Således foranlediget meddeler advokaten kommunen 14 dages frist til at omgøre denne beslutning.

I modsat fald vil der foruden det af DSV meddelte erstatningskrav, også blive rejst erstatningskrav overfor den ulovlige byrådsbeslutning af 19. februar 1991.

TU har behandlet sagen den 27.03.91 , nr. 602.

Sagen videresendes til ØK-udv. og byråd.

ØK har behandlet sagen den 08.04.91 , nr. 494.

Adv. Fentz anmodes om en udtalelse til brug ved sagens videre behandling.

Uffe Baller orienteres herom.

Den 02.05.92.

På grundlag af det af adv. Fentz udarbejdede oplæg ønskes Teknisk udvalgs indstilling til sagens videre forelæggelse for såvel ØK-udvalg som byråd.

BESLUTNING:

Teknisk udvalg fremsender sagen til såvel ØK-udvalg som byråd med indstilling om, at man på grundlag af den af advokat Fentz afgivne udtalelse af 23. april 1991 fremmer sagsbehandlingen af det af ark. Blinkenberg for D.S.V. fremsendte lokalplanforslag med henblik på en offentlig fremlæggelse af samme.

Under forudsætning af byrådets godkendelse af denne indstilling forelægges lokalplan forslaget Teknisk udvalg 30. maj 1991.

Samtlige byrådsmedlemmer har den 30. april 1991 modtaget kopi af skrivelserne fra adv. Fentz.

Pkt.nr: 661

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 2647

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1940

Fdm. init.

LOKALPLAN 47 - KYNDBY LØSSEPLADS.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I fortsættelse af byrådets beslutning, af 19. februar 1991 om udarbejdelse af lokalplan for området i eget regi ønskes der udvalgets stillingtagen til den videre procedure specielt med hensyntagen til den affødte vejproblematik.

TU har behandlet sagen den 28.02.91 , nr. 571.

Ark. Sv. Allan Jensen indkaldes til næste møde.

(Sagsbehandling umiddelbart efter lokalplan 29A)

TU har behandlet sagen den 27.03.91 , nr. 603.

Under hensyntagen til det under pkt. 602 anførte udsættes sagen til næste møde.

Udvalgets holdning skal nu ses i sammenhæng med den af adv. Fentz afgivne udtalelse i sag - jfr. dette pkt. på Tekn. udvalgs dagsorden for 2. maj 1991.

BESLUTNING:

se pkt. 660

Pkt.nr: 662

Journalnr.... : 01.01.02 B.lbnr. 2856

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2072

Fdm. init.

FORSLAG TIL REGIONSPLANTILLÆG 5 "SKOVPLANTNING"

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Frederiksborg Amtsråd besluttede den 14. marts 1991 at offentliggøre det vedlagte forslag til tillæg til den gældende Regioplan 1989, Forslaget har til formål at udpege områder, hvor skovplantning kan finde sted og områder, hvor skovplantning er uønsket.

Offentlighedsperioden omkring forslaget er fastlagt til at vare 8 uger fra den 21. marts 1991 til den 21. maj 1991.

Fremsendelsen til kommunerne sker i overensstemmelse med regionplanlovens § 13, stk. 2. Eventuelle indsigelser og bemærkninger til forslaget til Regionplantillæg 2 skal sendes til Frederiksborg Amt inden den 21. maj 1991.

TU har behandlet sagen den 27.03.91 , nr. 598.

Fremsendes til byrådet.

Udvalget har ingen kommentarer.

Byrådet har behandlet sagen den 16.04.91 , nr. 398.

Sagen tilbagesendes til teknisk udvalg til fornyet behandling.

I henhold til det for forvaltningen oplyste ønskede byrådet udvalgets nærmere holdning til et ved Over-Dråby vist beplantningsområde.

BESLUTNING:

Teknisk udvalg tilbagesender sagen til byrådet med bemærkning om, at man finder den signaturmæssige angivelse ved Over-Dråby by at være uden betydning for det reelle indhold i regionplantillægget.

i sagen

1991/3

Pkt.nr: 663

Journalnr. . . . : 01.04 B.lbnr. 2636

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1929

Fdm. init.

MATRIKULÆR SAG.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejerne af Strandvej 51 og Strandvej 53

..... - fremsender skrivelse af 29.januar 1991, hvori der ansøges om tilladelse til under henvisning til Privatvejlovens § 53 til nedlæggelse af den del af vejen (udfor matr.nre 2 GU og 2 GY), som ikke er adgangsvej for anden ejendom.

TU har behandlet sagen den 28.02.91 , nr. 578.

Godkendt på vilkår af, at privatlige interesser ikke er krænket.

24. april 1991.

Landinspektør Jens Bruun Andersen fremsender kopi af skrivelse af 22.04.1991 til sammen med kopi af servitutdokument-lyst den 25.09.1935.

Servitut:

Servituttens er en rådighedsservitut. Den kan alene fjernes ved ekspropriation, samtykke fra de påtaleberettigede (alle der har en retlig interesse, herunder givet ejeren af matr. nr. 2-mt) eller dom. En fejlagtig erklæring fra landinspektør Munk-Petersen kan ikke ændre på dette forhold.

Landinspektør Erik Jensen kan således hverken slette vejen ved selv at udstede en fejlagtig erklæring eller bruge landinspektør Munk-Petersens erklæring imod bedre viden.

BESLUTNING:

Til efterretning

Pkt.nr: 664

Journalnr.... : 01.03.04 B.lbnr. 2939

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2146

Fdm. init.

MATR. NR. 9A - GERLEV.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Radioflyveklubben 1991 fremsender skrivelse af 4.apr. 1991, hvori man ansøger om tilladelse til at etablere modelflyveplads på en del af ovennævnte areal, tilh. Ejendommen er beliggende i landzone.

BESLUTNING:

Sagen fremsendes til Frederiksborg amt med anbefaling.

Pkt.nr: 665

Journalnr.... : 01.03.04 B.lbnr. 2638

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 1931

Fdm. init.

ETAB. AF JORDR.ANLÆG PÅ EJEND. MATR.NR. 3A LYNG.BY

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Frederiksborg amt meddeler afgørelse i ovenstående sag ved skrivelse af 8. februar 1991 til Miljøteknisk Institut og med følgende indhold:

"Ved ansøgning modtaget den 24. oktober 1990 søger De om tilladelse til at etablere et behandlingsanlæg til biologisk oprensning af jord forurenet af olie og andre beslægtede mikrobielt nedbrydelige stoffer på ejendommen matr.nr. 3 a Lyngerup by, Gerlev.

Jægerspris kommune har fremsendt Deres ansøgning med anbefaling af, at der meddeles fornøden tilladelse i henhold til by- og landzone-loven.

Frederiksborg Amts udvalg for teknik og miljø besluttede på møde den 5. februar 1991 at meddele afslag på det ansøgte i henhold til by- og landzoneloven.

Udvalget har ved afgørelsen lagt vægt på, at anlægget ved den påtænkte lokalisering vil have såvel landskabsmæssige som trafikale konsekvenser.

Udvalget besluttede yderligere at meddele afslag på dispensation fra adgangsbegrænsningen til hovedlandevej 142, Frederikssund-Elverdam i medfør af lov om offentlige veje § 80.

De kan klage over denne afgørelse til Trafikministeriet, Frederiksholms Kanal 27, 1220 København K., inden 4 uger efter at De har modtaget dette brev.

Hvis De først ønsker afgørelsen forelagt Vejdirektoratet, bedes De give os besked herom indenfor samme frist.

Udvalget vil endvidere oplyse Dem om, at en alternativ lokalisering af et projekt af pågældende størrelse og karakter, efter udvalgets vurdering bør ske gennem en planlægningsprocedure, hvor der sker en analyse og vurdering af de planmæssige konsekvenser, herunder forhold til miljø, landskab, vejadgang og lignende.

Opmærksomheden henledes i øvrigt på vedlagte bilag med klagevejledning op oplysninger om afgørelsen efter by- og landzoneloven."

Den 20.02.1991.

Miljøteknisk Institut fremsender skrivelse, hvori man forespørger om kommunens evt. medvirken i en fællesklage over den her trufne afgørelse - jfr. ankevejledning.

TU har behandlet sagen den 28.02.91 , nr. 576.

Udvalget agtes ikke at medvirke i en klagesag.

Den 21.03.91.

Fr.borg amt fremsender kopi af skrivelse af 20.03.1991, hvoraf det fremgår, at Miljøteknisk institut ved skrivelse af 11. marts 1991 har påklaget Frederiksborg Amts afslag af 8. februar 1991 i henhold til by- og landzonenloven til etablering af jordrenseanlæg på den her omhandlede ejendom.

Samtidig er sagen påklaget til vejdirektoratet under henvisning til § 80 i lov om offentlige veje.

BESLUTNING:

Til efterretning

Pkt.nr: 666

Journalnr.... : 04.14 B.lbnr. 2934

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2141

Fdm. init.

FRIKOMMUNEFORSØG OM OVERFØRELSE AF AMTSRÅDETS KOMP

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Frikommuneforsøg om overførelse af amtsrådets kompetence i henhold til campingreglementet til primærkommunerne.

Amtsrådets økonomiudvalg har d. 12. marts 1991 besluttet at søge gennemført et frikommuneforsøg på campingområdet.

Det fremgår af et i sagen vedlagt forslag til frikommuneregulativ nr.12 for Frederiksborg Amt og den tilhørende projektbeskrivelse, at amtsrådet i en forsøgsperiode ønsker kompetencen efter campingreglementet overført til byråd og kommunalbestyrelser. Frikommuneforsøgets formål er at decentralisere og forenkle administrationen samt at forbedre den samlede ressourceudnyttelse for amt og kommuner under ét. Ved forsøgets gennemførelse vil der kun være én myndighed på området, som borgerne skal henvende sig til.

Amtsrådet kan ifølge Planstyrelsen ikke overføre sin kompetence i sager, der vedrører kommunalt ejede ejendomme. Sager vedrørende kommunale campingpladser skal altså fortsat behandles af amtsrådet.

Planstyrelsen har oplyst, at amtsrådet skal være 1. klageinstans for klager over kommunalbestyrelsens afgørelser. Planstyrelsen er selv 2. klageinstans.

Hvis forsøget gennemføres, vil det efter den nugældende frikommunelov løbe frem til 31. dec. 1993, men forsøgsperioden vil muligvis blive forlænget.

Før amtsrådet endeligt behandler sagen, ønskes en udtalelse om hvorvidt frikommuneforsøget kan anbefales.

Af hensyn til den videre sagsbehandling ønskes svar inden 3. juni 1991.

BESLUTNING:

Teknisk udvalg fremsender sagen til byrådet med anbefaling.

Pkt.nr: 667

Journalnr.... : 06.01.03 B.lbnr. 2911

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2118

Fdm. init.

KLOAK SYD - ASFALTRETABLERINGER.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Iflg. aftale har fa. DJ & Co foretaget en foreløbig opgørelse vedr. omfanget af asfaltretableringen (slidlag) i hele området. Opgørelsen er udført i h.t. aftalen mellem grundejerforeningerne og Jægerspris Kommune.

Pr. sept. 88 blev indhentet tilbud fra 2 asfaltfirmaer på udførelse af slidlagsarbejderne, og prisen var dengang på kr. 28,20 pr. m². Denne pris reguleres iflg. asfalt-prisindekset pr. dec. 90 med ca. 16,5%. Der regnes med en pris på ca. kr. 35,- pr. m² udført idag. Der tages forbehold for denne pris på udførelsestidspunktet.

Der er ialt ca. 65.000 m² asfaltareal, og heraf omfatter 26.520 m² opgravede arealer i forbindelse med kloakeringen. Ca. 15.000 m² af resten betales af grundejerforeningerne (50% af ikke berørte arealer) og de resterende ca. 23.480 m² omfatter Jægerspris kommunes andel på 50% (15.000 m²) samt offentlige vejarealer m.v., der er grundejerforeningerne uvedkommende.

Jægerspris Kommunes udgift under Kloak Syd bliver herefter således pr. d.d., idet de samlede arealer er opmålt på tegningerne:

Opgravede arealer - 26.520 m ² á kr. 35,00	kr.	928.200,-
50% andel af rest.- 15.000 m ² á kr. 35,00	-	525.000,-
Off. veje m.v. - 8.480 m ² á kr. 35,00	-	296.800,-
Ialt excl. moms	kr.	1.750.000,-
=====		

Herudover resterer udgifter til entreprenører (tilbageholdelser) på ca. kr. 120.000,- excl. moms.

Endvidere bør der regnes med yderligere udgifter på honorar, udlæg til Fa. DJ & Co., samt uforudsete udgifter.

Ialt foreslåes afsat kr. 2.500.000,- excl. moms.

BESLUTNING:

*Godkendt medtaget under budgetlægning
for 1992.*

Pkt.nr: 668

Journalnr.... : 06.01.03 B.lbnr. 2912

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2119

Fdm. init.

KLOAK SYD-RENOV. AF GML. PUMPESTAT. PÅ SKEHØJVEJ.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Da Jægerspris Kommune skal overtage det eksist. kloakanlæg på Skehøjvej i Dalby Huse, er det af driftsmæssige grunde nødvendigt at flytte det eksist. elskab hen til den tilbageblevne pumpestation på hjørnet ved Skehøjvej 4.

Derudover er den gml. pumpestation udført således, at det er umuligt at komme ned i og få pumpen op, samt foretage andre eftersyn m.v.

Overslag over ovenstående ændringer kan opstilles således:

Flytning af elskab m.v. (elektriker)	kr. 12.000,-
Ændring af pumpebrønd	- 15.000,-
Administration	- 3.000,-
Ialt excl. moms	kr. 30.000,-
	=====

BESLUTNING:

Teknisk udvalg hemsender sagen til Øk. Udvalget med indstilling om, at beløbet afholdes under det samlede anlægsprojekt for Kloak/syd.

1991 LAN 01
best. 15 MAJ 1991

Pkt.nr: 669

Journalnr.... : 06.01.03 B.lbnr. 2920

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2127

Fdm. init.

KLOAK SYD-ETAPE D. 13 - D. 14.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

, fremsender skrivelse af
19.apr. 1991, hvori man vedlægger regning for rep. af målerkabel, på
kr. 3.712,31.

Forholdet har været forelagt entreprenøren i området, som erklærer
sig uden skyld i den påståede overgravning af kabel.

BESLUTNING:

*Det omhandlede beløb afholdes af kommunen
under det samlede anlægsarbejde.*

Pkt.nr: 670

Journalnr.... : 05.01.02 B.lbnr. 2936

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2143

Fdm. init.

KYNDBYSTIEN, 2. ETAPE - REGNSKABSOPGØRELSE.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med foretagen revision af regnskabet for ovennævnte anlægsarbejde er Fa. dj & co gjort bekendt med en fejl i deres anvisning af åcontobegæring nr. 6 af 30.04.1990 fra Jægerspris Entreprenør ApS v/Ove Johansen.

Pkt.nr: 671

Journalnr.... : 13.05 B.lbnr. 2938

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2144

Fdm. init.

RETNINGSLINIER FOR FORDELING AF MIDLER.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Retningslinier for fordeling af midler til forbedring af fysisk handicappedes, gangbesværedes og ældres mulighed for at benytte den kollektive trafik.

Den 30.maj 1990 vedtog Folketinget forslag til lov om ændring af buskørsel. (Bekendtgørelse om lov om buskørsel nr. 450 af 15.juni 1990).

I forbindelse med behandlingen af lovforslaget fremgår det af den betænkning, som Trafikudvalget afgav, at der skal afsættes 50 mio. kr. om året i en 5 årig periode, første gang i 1991, til forbedring af fysisk handicappedes, gangbesværedes og ældres mulighed for at benytte den kollektive bustrafik.

Der er nu udarbejdet retningslinier for ansøgning om midler. Retningslinier vedlægges.

Ansøgninger om projektstøtte for 1991 skal indsendes snarest til Trafikministeriet.

BESLUTNING:

Fremsendes til Socialudvalget til videre stillingtagen.

best. 15 MAJ 1991

Pkt.nr: 672

Journalnr.... : 13.05 B.lbnr. 2937

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2145

Fdm. init.

KOLLEKTIV TRAFIK.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

HT fremsender skrivelse af 9.4.1991, hvori man nærmere redegør for en den 15.10.1990 foretagen organisationsændring.

Fremover vil kommunernes kontakt til HT primært være HT's Udviklings- og marketingsafdeling.

Ved de mindre linie- og driftsændringer m.v. vil kontakten til HT fortsat foregå på lokalt niveau. Spørgsmål af denne karakter vil kunne rettes til HT's nyoprettede Service-tjeneste.

BESLUTNING:

Til efterretning

Pkt.nr: 673

Journalnr.... : 05.13.10 B.lbnr. 2860

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2066

Fdm. init.

STILLEVEJE

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Beboere i Gerlev ved - Englodden 1 - fremsender skrivelse af 10.3.1991, hvori der ansøges om tilladelse til at etablere trafikregulerende foranstaltninger på Enghaven og omkringliggende veje.

Nævnte foranstaltninger agtes etableret som små vejheller - eventuelt lavet som kasser.

TU har behandlet sagen den 27.03.91 , nr. 611.

Tilsiges til næste møde.

Den 02.05.1991.

Tilsagt til at give møde her kl. 15.30.

BESLUTNING:

Det blev aftalt med , at denne foranlediger skitseprojektet i samarbejde med idrisende placering at påtænkte trafikregulerende foranstaltninger. Dette projekt forelægges beretter såvel idrisende som politisk til videre bedømmelse.

Pkt.nr: 674

Journalnr.... : 00.01002 B.lbnr. 2932

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2139

Fdm. init.

BUDGETOPLÆG 1992.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget godkendte på mødet den 11. februar 1991 tidsplan vedrørende budgetlægning.

Budgetoplægget skal bearbejdes og forelægges Teknisk udvalg, således at det færdige budgetoplæg er økonomisk forvaltning i hænde senest 17.05.1991.

Således foranlediget indstiller forvaltningen at Teknisk udvalg afholder budgetmøde torsdag den 16. maj 1991 kl. 13.00.

BESLUTNING:

Godkendt

Pkt.nr: 675

Journalnr.... : 06.01.03 B.lbnr. 2966

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2179

Fdm. init.

KLOAK SYD - TILSLUTNINGER PR. 31/3-91.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Over-Dråby

Af 1073 ejendomme er tilsluttet 690 ejendomme.

Kyndby-Dalby

Af 573 ejendomme er tilsluttet 277 ejendomme.

Tørslev

Af 20 ejendomme er tilsluttet 7.

BESLUTNING:

Til efterretning.

Pkt.nr: 674

Journalnr.... : 00.01002 B.lbnr. 2932

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 2139

Fdm. init.

BUDGETOPLÆG 1992.

Økonomi:Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget godkendte på mødet den 11. februar 1991 tidsplan vedrørende budgetlægning.

Budgetoplægget skal bearbejdes og forelægges Teknisk udvalg, således at det færdige budgetoplæg er økonomisk forvaltning i hænde senest 17.05.1991.

Således foranlediget indstiller forvaltningen at Teknisk udvalg afholder budgetmøde torsdag den 16. maj 1991 kl. 13.00. (udvalgslokale II)

BESLUTNING:

Godkendt.

BESLUTNING på teknisk udvalgs møde den 16.maj 1991:

Det af forvaltningen udarbejdede materiale godkendt ~~med mindre redaktionelle~~
~~ændringer.~~

Materialet videregives herefter til Økonomisk forvaltning, og vil efterfølgende indgå som teknisk udvalgs oplæg til budgetseminar 13.juni 1991.


Freddi Jørgensen
Jan Ohlsson
Asger Mansted
Ernst Jelstrup
Bibi Barslund SørensenMødet hævet kl.: 15⁰⁰