

Det meddeles herved, at der afholdes møde i Teknisk udvalg mandag den 3. sept. 1973 kl. 13.00 på Jægerspris Rådhus i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N :

1. Landevej 54o.

Foranlediget af en forespørgsel på borgermødet om en evt. opsætning af læskur i Neder Draaby ønskes udvalgets stillingtagen hertil. I forbindelse hermed er Mogens Andersen tilsagt til kl. 14.00.

*OK.*

2. Byplanvedtægt nr. 1.

Opstaldning af heste på matr.nr. 6 ay af Neder Draaby

*KB.*

Besvaret den: 8.10.1973  
 under j. nr. 27-1

3. Matr.nr. 16 d af Barakkerne. (Sommerhusområde).

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender udstykningsplan vedr. påtænkt udstykning af 3 parceller til sommerhusbeboelse.

Besvaret den: 7.9.1973  
 under j. nr. 27-2-307

*L. Steen M.*

*[Sagen forelægges iøvrigt for Tekn. udvalg] for nedv. beregning*

*1. Forhandling om at ændre*

*Regls. d. idet Mogens*

*Andersen ikke så sig*

*i stand til at med*

*virke planmæssig i sa-*

*gen. Allan vil bekræfte*

*i første omgang ansøge*

*området om ændring*

*(Barakvej og j. Kallusvej  
 gennemgår for Klipping)*

*h.*

*3. Den nye adgangsvej på 3.77 m kan ikke godk. må være min 6 m*

4. Matr.nr. 23 e af Barakkerne.

Landinspektør Knud Harmsen fremsender revideret udstykningsforslag til principiel udtalelse. Tidligere fremsendte forslag blev godkendt på kommunalbestyrelsens møde den 21.8.1973.

KB

|               |           |
|---------------|-----------|
| Besvaret den: | 26.9.1973 |
| under j. nr.  | 27-2-279  |

5. Matr.nr. 3 c af Dalby.

Boligministeriet meddeler i skrivelse af 17. aug. 1973, at opførelse af helårsbolig på ovennævnte grund tilhørende vil være i strid med de hensyn by- og landzoneloven tilsigter at varetage. Da boligministeriet ikke i det i sagen fremførte har fundet grundlag for at fravige disse hensyn, har ministeriet ikke kunnet tage den indbragte klage over byudviklingsudvalgets afgørelse til følge.

KB

|               |           |
|---------------|-----------|
| i sagen       |           |
| Besvaret den: | 8.10.1973 |
| under j. nr.  | 27-2-291  |

6. Matr.nr. 13 r af Neder Draaby.

Boligministeriet meddeler i skrivelse af 20. aug. 1973, at placering af påtænkt enfamiliehus på ovennævnte grund tilhørende tømrermester vil være uheldig i såvel byplanmæssig som landskabelig henseende. Således foranlediget har Boligministeriet ikke fundet anledning til at ændre den af Byudviklingsudvalget truffene afgørelse.

KB

|               |           |
|---------------|-----------|
| i sagen       |           |
| Besvaret den: | 8.10.1973 |
| under j. nr.  | 27-2-264  |

4. Kan ikke godkendes  
etwa Regel korrekt  
forbehold for NFN  
godkendelse ff. 246

5. På efterretning

6. På efterretning

L. Sta. M.

7. Matr.nr. 4 a af Barakkerne.

For ejeren af ovennævnte grund, fremsender landinspektør Söllner Pedersen to forslag til udstykning.

Efter plan 1 udstykkes en regulær grund af størrelse ca. 975 m<sup>2</sup> i lighed med de omkringliggende grunde, men under den for sommerhusgrunde forlangte mindstestørrelse.

Efter plan 2 udstykkes en parcel på 1200 m<sup>2</sup>. I dette tilfælde overholdes mindstestørrelsen, men bebyggelsesgraden på parcel 1 bliver overskredet, idet der på parcellen ligger en gammel staldbygning på 176 m<sup>2</sup>. Der må på parcel 1 bebygges 272 m<sup>2</sup> - der er p.t. 293 m<sup>2</sup>.

KB

Besvaret den: 8.10.1973

under j. nr. 27-2-24

8. Centerplan.

På Handelsstandsforeningens generalforsamling den 4. sept. d.å. kl. 19.30 ønsker man repræsentation fra kommunen.

Foruden spørgsmålet om kommende centerplan ønsker man behandlet problemet omkring stopforbudsskiltene i Hovedgaden.

9. Matr.nr. 5 cf og 5 cg af Over Draaby.

Sammenlægnings sag vedr. ovennævnte to ejendomme tilhørende og som ønskes sammenlagt til een grund under betegnelsen matr.nr. 5 cf, hvorefter grunden udgør 1450 m<sup>2</sup>.

KB

Besvaret den: 8.10.1973

under j. nr. 28-16-25

7.

Udan indstille plan 2

(- 1200m<sup>2</sup>) til gade

samt disp. for over-

skridelse af udnyttelses-

grad.)

8. Formanden gives

udgave

9. Godkendt

10. Matr.nr. 27 a m.fl. af Kyndby.

Under henvisning til den af kommunen tidligere givne tilladelse til nedrivning af Strandhøjgård meddeler ISEFJORDVÆRKET, at man for at opnå landbrugsministeriets tilladelse til nedrivning af ejendommen skal sammenlægge denne med en eller flere landbrugsejendomme. Man har derfor ansøgt landbrugsministeriet om tilladelse til sammenlægning af Strandhøjgård, matr. nr. 27 a m.fl. og Store Jungedal, matr.nr. 18 a af Kyndby. Til brug for landbrugsministeriets behandling af sagen, anmoder man nu om kommunalbestyrelsens godkendelse af sammenlægningen og om udfærdigelse af ejendomsattester for de her nævnte ejendomme.

KB.

Bevaret den: 9.10.1973  
under j. nr. 27-2-297

10. På foreslåede grund  
lag, kan man sige  
at udværd med  
en sammenslutning  
man må forbeholde  
sig sammenslutning  
og fremadtil.

11. Matr.nr. 7 lp af Bakkegårde.

Ejeren af ovennævnte grund, anmoder om en udtalelse i forbindelse med den af Teknisk udvalg godkendte opfyldning af mose på naboejendommen.

Bevaret den: 7.9.1973  
under j. nr. 7lp af BKG

11. Man udtaler Kjøge  
og den gamle del  
ladelse.

12. Offentlig bivej nr. 136.

Skolenævnet ved Kyndby-Krogstrup skole har i skrivelse af 24. aug. 1973 anmodet om opsætning af advarselstavler A 11 - BØRN - samt regulering af udkørselsforholdene ved skolen.

i sagen 16.10.1973  
60-3-136

12. I grund med poli-  
teet gøres de pu-  
skede skilte evt.  
indværet med en vej.  
bevaring for den på-  
gældende strækning.  
Udkørslen ved skolen  
bruges i en stand, som  
den påtænkte for en for-  
underskudt forset.

13. Levering af salt.

Følgende firmaer har afgivet tilbud på levering af salt for sæsonen 1973/74:

FA.BRØSTE

CHRISTIANSHOLMS FABRIKER

Besvaret den: 11.9.1973

under j. nr. 64-7

14. Bakkegården.

Fa Dines Jørgensen og co. fremsender kloak- og vejprojekt til godkendelse for ovennævnte udstykning.

ad: vejprojekt.

VEJ

Besvaret den: 11.9.73

27-2-231

KLOAK

Besvaret den: 24.9.73

under j. nr. 63-3

15. Matr.nr. 1 b og 5 a af Krogstrup.

Landinspektør Söllner Pedersen ansøger for ejeren af ovennævnte grund, om dækning af udgifterne i forbindelse med optegning af nyt matrikelkort ca. kr. 200.-. Man henviser til at tidligere Kyndby-Krogstrup kommune har lovet at ville afholde denne udgift i forbindelse med vejomlægning.

Besvaret den: 7.9.1973

under j. nr. 60-3-140

16. Femhøj Vandværk.

FA ISHØJ fremsender tilbud vedr. opsætning af hegn omkring det nu etablerede skyllebassin.  
ca. 4.400.- ekskl. moms.

Besvaret den: 24.9.1973

under j. nr. 73-4-1

13.

Man antages fa. BRØSTE

14. ad Kloakprojekt. OK.

Under forudsætning af BV's godkendelse af byplanudkast herunder fastlæggelse af for-

delingsregi hos man vilk at indvende mod kloakpro-

jektet. Kloakbetragtning

1.11.1973

Kommunes forskud 52.137-

Bidrag til anlæg 190.315

Samlet vilk. bidrag: 242.450-

15. Såfremt skriftlig

dokumentation

kan fremlægges, betales

med beløb. I mod-

sat skal man kræ-

ve afvises.

16. Godkundes gnat.

17. Skovsognets vandværk.

Forsvarets bygningstjeneste ansøger om at udtryk-  
ket  
" at anlægget henligger uforstyrret"  
udelades i deklARATIONEN vedr. de tre etablerede  
boringer på militærets arealer.

KB.

Besvaret den: 9.10.1973  
under j. nr. 73-4-1

18. Femhøj Vandværk.

Ejeren af matr.nr. 1 e af Lyngerup,  
forespørger om mulighederne for en til-  
slutning til Femhøj Vandværk.

Besvaret den: 10.9.1973  
under j. nr. 73-4-1

19. De kommunale vandværker.

Til brug for rep.- og vedligeholdelsesarbejde på  
vandværkerne ansøger vandværksbestyreren om indkøb  
af en 5 m letmetalstige, pris 416.- kr,

Besvaret den: 10.9.1973  
under j. nr. 73-4-1

20. Dalby Vandværk.

Krogstrup vandværk meddeler i skrivelse af 24.8.73,  
at man efter 2 afholdte generalforsamlinger har  
besluttet, at ophæve I/S Krogstrup vandværk, samt  
at gå ind for det af kommunen udarbejdede projekt  
vedr. vandværk for den sydlige del af kommunen.

ØK.

17. Man er indforstået  
med at navnet  
passus rettes

18. Vandtilslutning 700,-  
ansøgeren må selv  
selv afholde etablering  
udgifter ved stik  
ledning ind. ansø-  
rig.

19. godkendt.

20. Det efterrettes  
Man henstiller ansøgeren  
til ØK. at der ansø-  
ges om dispensation  
for bygge- og anlæg  
støj.

21. Aflæsning af natrenovation.

Stillingtagen til dette problem, idet kontrakten med Stiftelsen udløber 1. april 1974.

ØK.

|               |           |
|---------------|-----------|
| Besvaret den: | 14.9.1973 |
| under j. nr.  | 72-5      |

21.

Man ansøges om for-  
længelse af 1. kvartal  
1976.

22. Forbrændingsanstalt.

Fa HELSINGE STÅLMONTAGE fremsender tilbud på levering af filter for brændende papirflager for en pris af ca. 1500 kr. + moms.

|               |           |
|---------------|-----------|
| Besvaret den: | 10.9.1973 |
| under j. nr.  | 72-5-1    |

22. godkendt

23. Matr.nr. 7 d af Bakkegårde (øen Alholm).

Ejeren af ovennævnte grund,

har i skrivelse af 16.8.1973 til Naturfredningsnævnet protesteret mod de forhold, som den nye naturfredningslov har skabt på øen.

I den anledning har Naturfredningsnævnet anmodet om en udtalelse i sagen.

KB.

|               |           |
|---------------|-----------|
| Besvaret den: | 9.10.1973 |
| under j. nr.  | 71-7      |

23. Man understøttes, at  
staten overtager  
øen.

24. Dalby strand.

I forbindelse med fremsat forslag om flytning af sandrevle fremsender fa S. E. Hübsch brochure vedr. WERI uddybnings- og oprensningmaskine.

i sagen

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Besvaret den: | 10.9.1973         |
| under j. nr.  | 69-20 (Div.sager) |

24. På efterretning.

25. Bådelaug<sup>o</sup>et KIGNÆS MOLE.

I forbindelse med det af bådelaug<sup>o</sup>et udarbejdede skitseprojekt for udbygning af bådehavnen anmoder Frederiksborg amt kommunalbestyrelsen om at foranledige, at der fremsendes detailprojekt for de påtænkte overkørselsforhold til LDV 540 til amtets godkendelse.

Besvaret den: 10.9.1973  
under j. nr. 71-7

26. Reklameskilte.

Danmarks Naturfredningsforening har i skrivelse af 17.8.1973 til naturfredningsnævnet henledt nævnets opmærksomhed på reklameskilte opstillet ved Skoven kirke. Skiltene har følgende ordlyd:

1. Tømmergården
2. Brugsen
3. Fiskebilen holder på havnen.

Foranlediget heraf anmoder Naturfredningsnævnet om en udtalelse i sagen.

KB.

Besvaret den: 9.10.1973  
under j. nr. 71-7

27. KIGNÆS BAKKENS VEJLAUG.

Formanden for vejlaug<sup>o</sup>et, hr. Johs. Andersen, meddeler i skrivelse af 21.8.1973, at spørgsmålet vedr. medlemskab af vejlaug<sup>o</sup>et for ejerne af matr. nr. 9 ah - 9 ai og 9 cq af Neder Draaby har været forelagt vejlaug<sup>o</sup>ets generalforsamling den 4. aug. 1973, og det blev her godkendt, at de tre lods-  
ejere udtræder af vejlaug<sup>o</sup>et.

~~KB~~

i sagen 10.9.1973  
under j. nr. 19-1-45

25.

fransuider til Både-  
laug<sup>o</sup>et vil videre for-  
anstaltning

26. Skiltene er givet  
inden KB. godken-  
delse og desuden  
har man ikke  
siddet med  
at skiltene fjernes.

27. til efterretning



*K. O. M.*28. Skansevej.

Grf. KULHUSGÅRDEN ved advokat Ole Olsen ansøger om en fornyet behandling af sagen vedr. udgiftsfordeling i forbindelse med vedligeholdelsen af ovennævnte vej.

Sagen blev første gang behandlet på Teknisk udvalgs møde den 2.7.d.å.

|               |           |
|---------------|-----------|
| Besvaret den: | 10.9.1973 |
| under j. nr.  | 61-1-1    |

*28.*

*Man fastholder sin  
indstilling i sagen.*

29. Grundejerforeningen BAKKEGÅRDEN.

For ovennævnte grundejerforening fremsender advokat Albrecht-Beste foreningens vedtægter til godkendelse.

*KB*

|               |           |
|---------------|-----------|
| Besvaret den: | 9.10.1973 |
| under j. nr.  | 19-1-49   |

*29. godkendt*30. Matr.nr. 11 gc, Bakkegårde.

For ejeren af ovennævnte ejendom Skovens Træemballagefabrik, fremsender ændret projekt vedrørende opførelse af enfamiliehus.  
Der ønskes godkendelse af indkørsel fra off. bivej (Skovkirkevej).

|               |           |
|---------------|-----------|
| Besvaret den: | 10.9.1973 |
| under j. nr.  | 60-3-103  |

*30. godkendt*

P. u. v.

Sv. Å. Mortensen

31. matr.nr. 1<sup>aa</sup> af Jægerspris HVG.  
=====

Danmærks Naturfredningsforening har i skrivelse af 29.8.1973 indbragt sagen vedr. påtænkt etablering af feltskydebane på ovennævnte areal for Ministeriet for kulturelle anliggender.

KB.

32. matr.nr. 18<sup>c</sup> af Over-Draaby.  
=====

THOR DEPOT -ølstykke, ansøger om tilladelse til at etablere øl-depot på ovennævnte ejendom, som i henhold til byudviklingsplan er beliggende i landzone og med udkørsel til landevej.

KB.

11.10.1973

27-2-308

33. matr.nr. 7<sup>ag</sup> af Gerlev.  
=====

Ejeren af ovennævnte ejendom fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre et enfamiliehus i forbindelse med eksist. værksted. Byudviklingsudvalgets godkendelse af 25.sept.1968 til frastykning af parcel til opførelse af malerværksted med tilhørende bolig foreligger.

KB

Bevaret den: 9.10.1973  
under j. nr. =ejd.matr.nr.

34. Kursus.  
=====

Den kommunale højskole tilbyder kursus i "lands-og regionsplanlægning" i tiden 7.-10.nov.1973

31. til efterretning

32. Såfremt det ansøgte kan holdes inden for bestående rammer anbefales det ansøgt.

33.

Anbefales

34. Har ingen interesse

L. Sta. Mortensen  
Sigil Frederiksen  
Jenny Christensen  
Erling H. Pedersen  
K. Aage Sigaard.