

Beslutninger fra møde i Slangerup Byråd

Dato: 27. maj 1998

Tid: 19.00

Sted: Raadsalen

Fraværende: Allan Madsen

Orientering og efterretning

a. Love og bekendtgørelser

b. Informationer fra Kommunernes Landsforening

nr. 1015 Kommunernes Landsforenings delegeretmøde den
16.- 17. april 1998.

nr. 1016 BudgetNyt nr. 3, april 1998.

nr. 1017 Etablering af Dansk Afløbs- og Spildevandsforening.

Brev af 27. april 1998 vedr. statens overtagelse af selskabsligningen samt

Brev af 29. april 1998 vedr. statens overtagelse af selskabsligningen.

c. Referater/dagsordener

Ledergruppen.

d. Eco-nøgletal

ECO-Nøgletal, 6. udsendelse 1998.

ECO-Nøgletal 1998, Tidsserier 1995-1998.

Grafikmodulet, 3. udsendelse 1998

e. Indbydelser til møder, kurser m.v.

Kommuneforeningen i Frederiksborg Amt: *Aktuel Kommunaløkonomi 1998*, den 17. juni
1998 på LO-Skolen i Helsingør.

Tilmeldingsfrist den 3. juni 1998.

f. Diverse om Slangerup Kommune

Indenrigsministeriet, Kommunalafdelingen fremsender brev af 6. maj 1998 vedr. BUPL's
klage over en udtalelse af 26. september 1997 fra Tilsynsrådet for Frederiksborg Amt
(Journalnr.: 81.36G01 F4110).

Poul Erik Andreasen fremsender brev af 15. maj vedr. Slangerup Bymidte.

g. Diverse informationer

HNG fremsender ved brev af 5. maj 1998 indkaldelse til repræsentatskabs-møde den 20. maj



1998.

Indenrigsministeriet fremsender brev af 18. maj 1998 vedr. kommunernes TCP/IP-opkoblinger til CPR.

38. Økonomirapportering

00.01Ø02 F4193

lara

./. Økonomirapport for maj måned 1998 medsendes dagsordenen.

Økonomiudvalget den 20. maj 1998

Taget til efterretning

Slangerup Byråd den 27. maj 1998

Taget til efterretning

39. Styrelsesvedtægt for Aktivitetshuset

16.09P21 F1735

pech

Indledning

Styregruppen for Aktivitetshuset beder om at få godkendt en tilføjelse til styrelsesvedtægten for huset.

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtægtens godkendelse i byrådet i december 1997 - har styregruppen glemt at indsætte følgende tilføjelse til § 1 i vedtægten:

"I de tilfælde, hvor det ikke er til gene for den primære brugergruppe, og hvor det styrker husets målsætning, kan der åbnes for, at andre borgere kan deltage i Aktivitetshusets arrangementer/aktiviteter".

Ældrerådet kan anbefale tilføjelsen.

Forslag til beslutning:

at udvalget indstiller tilføjelsen til godkendelse i Byrådet.

Borger og Virksomhedsudvalget den 12. maj 1998

Udvalget anbefaler tilføjelsen.



Slangerup Byråd den 27. maj 1998
Godkendt

40. Kingoskolens genopførelse

82.18Ø38 F4208
pech

Sagsfremstilling

Udvalget blev på Byrådsmødet den 29. april 1998 orienteret om skadeopførelsen ved branden på Kingoskolen - herunder de forventede udbetalte forsikringsbeløb ved forskellige muligheder for genopførelse.

Endvidere blev der oplyst om Indenrigsministeriets meddelelse om evt. dispensation fra lånebestemmelserne - således, at kommunen kan optage lån til den del af byggeriet, der ikke dækkes af forsikringen.

Med baggrund i disse oplysninger foreslås det, at Kingoskolen opføres som en ny 4-sporet skole for elever fra 7 - 10. klasse.

Det foreslås samtidig, at der udarbejdes et forslag til ny lokaleindretning/fordeling (med økonomisk overslag) over den resterende del af Kingoskolen. Forslaget skal tilgodese de eksisterende aktiviteter i lokalerne, men også kommende planlagte aktiviteter, der kræver ny lokalekapacitet.

Forslag til beslutning

at udvalget tager stilling til forslaget.

Borger og Virksomhedsudvalget den 12. maj 1998

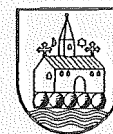
Det indstilles, at Kingoskolen opføres som en ny 4-sporet skole med mulighed for udvidelse til 5-spor for elever fra 7.-10.- klasse på brandtomten og idrætsanlægget vest herfor. Eksisterende Teatersal og skolekøkken indgår i lokaleprogrammet. Som adgangsvej i anlægsperioden og eventuel permanent benyttes tilkørselsvejen til Ejegodcentret .

Det indstilles, at forvaltningen i samarbejde med Teknisk Forvaltning udarbejder skitse og økonomisk overslag over anvendelse og indretning af den resterende del af Kingoskolen i henhold til Økonomiudvalgets godkendelse d. 19. marts 1998.

Økonomiudvalget den 20. maj 1998

Anbefales

Slangerup Byråd den 27. maj 1998
Godkendt



41. Udbudsform ved opførelse af Kingoskolen (forslag fra Henrik Maag) 00.01Ø22 F4213

Henrik Maag (Venstre) anmoder om, at følgende punkt optages på dagsordenen:

”Jeg foreslår udbudsformen vedtaget således, at opførelsen af skolen sker i fagentrepriser, med forudgående udbud af detailprojektering.

Når jeg gerne ser udbudsformen i fagentrepriser, skyldes det, at jeg ønsker at sikre kommunens mange byggevirksomheder, på lige fod med andre, får mulighed for at byde, og derigennem forhåbentlig sikre sig en del af arbejdet med opførelsen af den nye Kingoskole.

Dette vil ikke koste kommunen en eneste ekstra krone i forhold til totalentrepriseformen, tværtimod anses fagentrepriseformen for tiden for at være den billigste, og med den højeste kvalitet.”

Slangerup Byråd den 27. maj 1998

6 stemte for og 6 stemte imod Forslaget bortfalder

	Socialdemokratiet	SF	Konservative	Venstre
--	--------------------------	-----------	---------------------	----------------

	Allan MadSen	Jens Peter Christensen	May Andersen	Ejvind Mortensen	Erik FrisTrøn	Anne-Mette Worch	Henrik Maag	Jens LindGreen	HansAndersen	Visti Christensen	Niels Frølich Nilsen	Jens Jensen	Bent Lund
For	-	X	X	X		X	X				X		
Imod	-				X			X	X	X		X	X
Undlod	-												

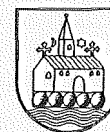
42. Udbudsform ved opførelse af Kingoskolen (Borger og Virksomhedsudvalgets indstilling)

82.18Ø38 F4208

pech

Borger og Virksomhedsudvalget den 12. maj 1998

Det indstilles, at der gennem en prækvalifikation udvælges 5 firmaer, som afgiver tilbud i totalentreprise. Inden udbud udarbejdes detaljeret program samt beskrivelse af forslagens forudsætninger, funktioner og hoveddisponering. Endvidere forslag til konstruktions- og installationsprincipper samt overordnet materialevalg. Der fastlægges desuden en økonomisk



ramme for byggeriet.

Økonomiudvalget den 20. maj 1998

Anbefales.

Niels Frølich Nilsson foreslår udbudsformen således at opførelsen af skolen sker i fagentrepriser, med forudgående udbud af detailprojekteringen.

Slangerup Byråd den 27. maj 1998

Punktet udgår

43. Klage til Naturklagenævnet over afgørelse Bøllemosevej 22

01.02.05 P21 B-arkiv

chje

På mødet den 1. april 1998 behandlede udvalget en klage fra Niels Frølich Nilsson vedr. Bøllemosevej 22.

Klagens hovedpunkt var, at der i strid med servitutterne foregik erhvervsmæssige aktiviteter på trods af, at den i medfør af servitutterne pligtige bolig ikke er opført.

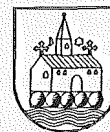
Udvalget kunne konstatere, at ejendommen skiftede ejer den 1. april 1998, og at de nævnte aktiviteter øjensynligt stammede fra oprydningsarbejder o.l. i forbindelse med handlen. Endvidere blev det oplyst, at den nye ejer ville fremsende ansøgning om byggetilladelse til et enfamiliehus i løbet af april måned. På den baggrund besluttede udvalget at bemyndige Teknisk Forvaltning til at meddele dispensation til erhvervsmæssig udnyttelse af ejendommen resten af året, uden at boligen er opført, under forudsætning af, at der opføres en bolig i perioden. Der er endnu ikke fremkommet en byggeansøgning eller en ansøgning om dispensation fra servitutterne, og der er således heller ikke meddelt dispensation.

- ./ Niels Frølich Nilsson har efterfølgende indbragt sagen for Naturklagenævnet, idet han finder udvalgets beslutning forkert. Kommunen er derfor blevet anmodet om at tilsende materialet i sagen, samt komme med bemærkninger til denne.

Forslag til beslutning

Med baggrund i Niels Frølich Nilssons klage til Naturklagenævnet foreslås det at tilknytte sagen til Naturklagenævnet følgende bemærkninger:

1. Sagen tager sit afsæt i en dispensation, der blev givet på et tidspunkt hvor ejeren af nr. 22 og 24 var den samme, og der var opført en bolig på nr. 24. Dispensationen bortfaldt idet øjeblik denne situation ændredes.
2. Udvalget har efterfølgende meddelt afslag på en ansøgning om fritagelse fra boligpligten, men det er ikke den nuværende ejer af ejendommen, der i sin tid fik afslaget.
3. Slangerup Kommune har ikke meddelt dispensation fra servitutterne til erhvervsmæssig drift af ejendommen, uden at den krævede bolig er opført. Derimod har Teknisk Udvalg



bemyndiget forvaltningen til at meddele en sådan dispensation, når ansøgning herom måtte fremkomme. En sådan dispensation vil i givet fald gælde for resten af 1998, og en betingelse vil være, at der samtidig opføres en bolig på ejendommen.

4. Slangerup Kommune har krævet opført en bolig på ejendommen Bøllemosevej 10. Baggrunden for denne sag er, at den nuværende ejer af pågældende ejendom i 1990 søgte om tilladelse til at indrette eksisterende bolig til erhvervsformål. I den forbindelse fastholdt Slangerup Kommune boligpligten på ejendommen, og den 10. juli 1997 udstedtes der byggetilladelse til en tagetage indeholdende den krævede bolig. I den mellemliggende periode har ejendommen været drevet som erhverv alene uden nogen godkendelse heraf fra kommunens side, men man har dog ikke forlangt forholdet bragt til ophør øjeblikkeligt, idet der er fremsendt og godkendt et byggeprojekt.
5. Det er ikke kommunens vurdering, at Niels Frølich Nilsson vil kunne opnå erstatning, idet servitutterne tillader kommunen at indrømme mindre betydende lempelser, og en midlertidig dispensation er givet med det formål at give den nye ejer af ejendommen en frist til at bringe anvendelsen af ejendommen i overensstemmelse med bestemmelserne i servitutterne.

Teknisk Udvalg den 6. maj 1998

Niels Frølich Nilsson deltog ikke i punktets behandling.

Med baggrund i tilkendegivelsen fra klageren om et sagsanlæg mod kommunen, fremsendes sagen til Byrådet med indstilling om endelig godkendelse af forslag til beslutning.

Slangerup Byråd den 27. maj 1998

Niels F. Nilsson er part i sagen hvorfor han forlod mødet under sagens behandling.

Steen Rasmussen indtrådte som stedfortræder under sagens behandling.

Forslagene til beslutning er godkendt.

44. Vandforsyning af Græsevej

13.02.02G01 F7264

2jo

Indledning

Byrådet besluttede den 24. april 1996 at gennemføre vandforsyningen af Åbrinken og Græsevej i to etaper, således at forsyning af Åbrinken blev gennemført på daværende tidspunkt, og forsyningen af Græsevej blev udskudt indtil der fremkommer anmodning om tilslutning. Græsevej 4 har anmodet om tilslutning til vandværket og Teknisk Forvaltning bad Hørup Vandværk om at udarbejde udbudsmateriale den 9. marts 1998. Materialet forelå den 12. maj 1998.

Sagsfremstilling

Ved gennemførelse af vandforsyningen står kommunen i forskud med ledningsudgifter over for vandværket. Udlægget svarer til ledningsbidraget for de ejendomme, der ikke tilsluttes umiddelbart. Udlægget forrentes på samme måde som forrentning af kommunal



forsyningsvirksomhed. Udlægget sker over for vandværket. Der oprettes en aftale mellem vandværket og kommunen, som sikrer at ledningsarbejdet udbydes i licitation, at der aflægges anlægsregnskab og at kommende tilslutninger medfører tilbagebetaling til kommunen.

Økonomi

Ved gennemførelse af forsyningen af Græsevej vil kommunen maksimalt komme til at stå i forskud med kr.310.000 ved en tilslutning. Beløbet tilbagebetales incl. forrentning i den, takt tilslutning sker.

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering at alle ejendomme på strækningen vil være tilsluttet inden for en 10-års periode.

Forslag til beslutning

Kommunen står i forskud med ledningsbidragene overfor vandværket, indtil tilslutning sker, inden for et maximalt udlæg op til kr. 310.000

Økonomiudvalget den 20. maj 1998

Anbefales

Slangerup Byråd den 27. maj 1998

Forslag til beslutning er godkendt

45. Afstemning om "Amsterdamtraktaten"

84.06G601 F4183

kure

Ved Byrådets konstituerende møde den 4. december 1997 blev Allan Madsen (A) valgt til kredsbestyrelsen for folketingsvalg og folkeafstemninger. May Andersen (A) blev valgt som suppleant for Allan Madsen. I forbindelse med afstemningen den 28. maj 1998 har Allan Madsen meddelt forfald p.g.a. bortrejse til udlandet, og May Andersen vil ikke kunne deltage ved fintællingen den 29. maj 1998 p.g.a. arbejde.

Byrådet bedes udpege et medlem, som kan indtræde i bestyrelsen ved fintællingen den 29. maj 1998.

Slangerup Byråd den 27. maj 1998

Visti Christensen indtræder i bestyrelsen under fintællingen

Slangerup Byråd
27. maj 1998

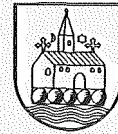
Slangerup
Kommune



Eventuelt

Niels F. Nilsson deltog først i mødet fra pkt.41

Mødet slut kl.:



Beslutninger fra møde i Slangerup Byråd

Dato: 27. maj 1998

Tid: 19.00

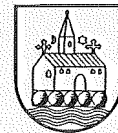
Sted: Raadsalen

Fraværende:

Sager som af hensyn til tavshedspligten, blev behandlet for lukkede døre

46. Salg af ejendommen Bygaden 10 (tidligere plejehjem)

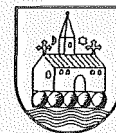
82.02 F7219



Forslag til beslutning

Slangerup Byråd den 27. maj 1998

47. Salg af Håndværkervangen 4
13.06.00G01 F7263



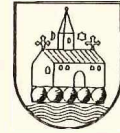
Indledning

Sagsfremstilling

Økonomi

Vurdering

Forslag til beslutning



Økonomiudvalget den 20. maj 1998

Slangerup Byråd den 27. maj 1998

Eventuelt

Mødet slut kl.:21.15

[Handwritten signatures in blue and red ink]

[Red signature] *[Blue signature]*

[Blue signature] *[Blue signature]*

[Blue signature] *[Blue signature]*

[Blue signature] *[Blue signature]*

[Blue signature] *[Blue signature]*

[Blue signature] *[Blue signature]*