

JÆGERSPRIS KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

Det meddeles herved, at der afholdes møde i TEKNISK UDVALG tirsdag den 3. sept. 1974 kl. 13.30 på Jægerspris Rådhus i udvalgslokkale II med følgende

D A G S O R D E N :

1. Kloakering af matr.nr. 1 br m.fl. af Jægerspris Hovedgård.

I ovennævnte sag afholdtes den 12. juni 1974 LKV-møde hvor der ikke kunne opnås forlig med Stiftelsen og Jægerspris kommune med hensyn til partsfordeling i forbindelse med en regulering af Baldersmosegrøften.

Således foranlediget ønskes der fra LKV fremsendt et af begge parter tiltrådt forlig, hvorefter sagen vil blive optaget til kendelse.

Under henvisning til byrådets behandling af sagen den 20.8.1974 skal udvalget herefter optage forhandling med Stiftelsen.

Hr. Brændegaard er tilsagt til kl. 13.30.

Besvaret den: 10.9.1974  
under j. nr. 63-3/opl.1F

2. Natrenovation - Hovnæs Plantage.

Kong Frederik den Syvendes stiftelse ved økonomiinspektør Brændegaard har ønsket en forhandling herom.

Hr. Brændegaard er tilsagt til kl. 14.00.

PK.

Besvaret den: 23.9.1974  
under j. nr. 72-5

3. Kignæs Bakkens Vejlaug.

Vejlauget har i skrivelse af 13.8.1974 rettet forespørgsel af erstatningsmæssig karakter i forbindelse med færdsel på vejlaugets vej- og stiarealer. Man har i den forbindelse ønsket en forhandling med udvalget.

Vejlaugets repræsentant er tilsagt til kl. 15.00.

Dag og år:

3.9.1974.

Blad nr.

49

Formandens initialer:

*L. Sten. M.*

*Formanden ikke  
naget.*

*1. Forlig kunne ikke  
gøres på grund  
af det af kam.  
minded stillende  
tilbud.*

*2. Ellers er fra udvalgets  
side undersøgt  
på at forbyde det  
årlige vedv. by bel.  
kr. 7.500,-*

*3. Genudvalget af  
vejlaugets medlemme  
spørgsmål.*

i sagen  
Besvaret den: 12.9.1974  
under j. nr. 19-1-45

4. hid. kloak: torsdag d. 26. 9. kl. 14

Vedr. eksp. :

Af hensyn til de økonomiske konsekvenser i sagen indstilles det til Gydet, at man ikke bestiller sig for eksp.

5. til efterretning

6. til efterretning

4. Matr.nr. 7 a af Neder Draaby. (Bakkegården).

Under henvisning til byrådets behandling af spørgsmålet omkring ekspropriation af arealer til fordelingsvej er sagen fremsendt til fornyet udvalgsbehandling.

SK.

Besvaret den: 20.19.1974  
under j. nr. 27-2-231

5. By- og landzoneloven.

Kammeradvokaten fremsender eksemplar af indlæg, som er afgivet til Taksationskommissionen for Frederiksborg amt vedr. erstatningssager i medfør af zonenlovens § 12.

i sagen 12.9.1974  
Besvaret den:  
under j. nr. 27-8-4

6. Regionplan 1973 for Hovedstadsområdet.

Frederiksborg amt fremsender notat vedr. påtænkt besvarelse af amtets stillingtagen til regionplanen.

Kopi heraf vedlagt dagsorden.

i sagen 19.9.1974  
Besvaret den:  
under j. nr. 27-4

7. Byplanvedtægt på matr.nr. 10 g m.fl., Krogstrup.

Landinspektør Percival Nielsen har i skrivelse af 13. aug. 1974 til Miljøministeriet anmodet om en bekræftelse på, at ovennævnte areal har byzonestatus under henvisning til byplanvedtægt tinglyst 23.11.45.

Således foranlediget anmoder Miljøministeriet om en udtalelse over sagen.

BY (Lillekøbe m. o. a.)

Besvaret den:	23-9-1974
under j. nr.	27-1

8. Byplanvedtægt nr. 10.

Arkitekt Sv. Allan Jensen fremsender ændret og endeligt forslag til byplanvedtægt. Forslaget indeholder mindre redaktionelle ændringer i forhold til det tidligere af byrådet vedtagne.

BY.

Besvaret den:	2.10.1974
under j. nr.	27-1-24

9. Matr.nr. 68 af Kyndby.

Landinspektørfirmaet Thinghus, Larsen og Krog fremsender sag vedr. matrikulering af et inddæmmed areal ved Kyndbyværket.

BY.

Besvaret den:	23.9.1974
under j. nr.	28-17-18

7. Under henvisning til at det pågældende areal i h.t. uigennemlyst arealplan er beliggende i landzone henstilles T.H. til byrådet, at sagen besvares under henvisning her til. Endvidere må det fremføres, at man i forslag til distriktplan ikke har medtaget dette areal til bebyggelse ligesom det heller er medtaget i planerne for Krogstrup og rundforsyning for det sydlige område. Sagen bør i øvrigt formentlig forelægges Byudvalgets udvalg for Hørs herred.

8. T.H. indstilles til byrådet, at sagen godkendes med den foreslåede ændring.

9. T.H. indstilles til byrådet at sagen godkendes.

10. Matr.nr. 11 o af Bakkegårde.

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender udstykningssag vedr. den tilhørende ejendom f. sv. angår een parcel på 1200 m<sup>2</sup>, som agtes frastykket til sommerbeboelse.

BY

Besvaret den: 2.10.1974

under j. nr. 27-2-280

11. Matr.nr. 9 ai af Tørslev.

ansøger landinspektør Carsten Meldahl om principiel godkendelse for en påtænkt deling af nævnte grund i 2 parceller a hhv. 1787 m<sup>2</sup> og 1870 m<sup>2</sup>.

BY.

Besvaret den: 2.10.1974

under j. nr. 27-2-337

12. Matr.nr. 9 cu af Neder Draaby.

anmoder om kommunens bistand med hensyn til at få vedligeholdt ovennævnte areal. Den pågældende grund er i henhold til byplanvedtægt udlagt til legeplads.

Besvaret den: 11.9.1974

under j. nr. 19-1-41

10.  
T.4 udstykket til bypl.  
det at sagen godkendes.

11. Sagen godkendes -  
by og forelægges  
Næstved Kommunes  
Næstved Kommune.

12. Sagen overendes til  
graf. KIGNÆS til  
videre foranstalt.  
m.v.

13. Neder Draaby vandværk/Jægerspris vandværk.

Generel drøftelse omkring spørgsmålet om en forbindelsesledning de to vandværker imellem. Der ønskes udvalgets stillingtagen om hvorvidt der skal optages forhandling med Jægerspris vandværk herom.

i sagen  
Besvaret den: 10.9.1974  
under j. nr. 73-4-1

14. Offentlig bivej nr. 102.

Som vedtaget på sidste møde i udvalget genoptages spørgsmålet omkring de etablerede udkørselsforhold hos

Besvaret den: 12.9.1974  
under j. nr. 60-3-102

15. Turistkørsel.

Fra fa. Jægerspris Rute- og Turistbiler ved Hans Andersen og søn, Jægerspris, har Landsnævnet for omnibus- og fragtmandskørsel modtaget andragende om tilladelse til at udføre turistkørsel med motorkøretøj over hele Danmark.  
I den anledning anmoder nævnet om en udtalelse.

Besvaret den: 12.9.1974  
under j. nr. 67-3

13.

*Sagen stilles i bero.*

14. *Den gamle mod af  
Küllavej og same  
af  
fjernt skal rets  
føres, idet man  
dog forinden dis-  
skuteres*

*altså med sam-*

*lægning af  
at se fremt spørgs-  
målet, vil  
der blive indgivet  
politianmeldelse.*

15. *Sagen anbefales.*

16. Levering af vejsalt.

Følgende firmaer har afgivet tilbud på leverancen heraf for vinteren 1974/75.

A/S Christiansholms fabrikker  
A/S Korn- og foderstofkompagniet  
A/S Brøste

Besvaret den: se mødet

under j. nr. 1.10.1974

17. Stoppestandsstandere og Læskærme.

Kommuneforeningen i Frederiksborg amt fremsender referat af forhandling med Hovedstadsområdets trafikselskab.

Kopi af referat er vedlagt nærværende dagsorden.

i sagen  
Besvaret den: 19.9.1974

under j. nr. 67-3

18. Lossepladsen, Kulhuse.

Ejeren af \_\_\_\_\_ klager over utilstrækkelig indhegning af lossepladsen.

Besvaret den: 19.9.1974

under j. nr. 72-5-1

16. Sagen udsættes til næste uge.

17. Til efterretning.

18. Ollan findes ikke anledning til yderligere indlægning af Skib ved  
REFLESNING FORBUDT  
gælder.

19. Grundejerforeningen STRANDKÆRGÅRD.

Grundejerforeningen ansøger i skrivelse af 26.7.1974 om at området mellem her nævnte grundejerforening og grundejerforeningen STRANDGÅRDEN bliver afspærreret for motordrevet færdsel, dog kan der evt. op sættes bomme.

Besvaret den: 11.9.1974

under j. nr. 19-1-18

20. Grundejerforeningen SKÅNINGEGÅRDE.

Nævnte grundejerforening ansøger om økonomisk bi-stand til asfaltering af AGERVANGEN. Sagen har været forelagt ØK-udvalget, som dog har anmodet Teknisk udvalg om fornyet behandling af sagen.

ØK.

Besvaret den: 2.10.1974

under j. nr. 19-1-26

21. Grundejerforeningen THYRASMINDE.

Nævnte grundejerforening ansøger om at få optaget det under foreningen henhørende vejareal som offentlig vej og anmoder samtidig om at høre om betingelserne herfor.

BY.

se mødet i TEKNISK UDVALG: 5.11.1974

19.

Eller søges fornuftig  
for de nævnte grunde-  
ejerforeninges indskænk-  
te til næste møde.

20.

Eller regner et asfalteret  
til kommunens bidrag.  
ge med et tilskud  
herfor på kr. 1000,-  
samt kommunens bi-  
drag til gaver for  
ryvand. Dette beløb  
skal dog kun opfat-  
tes som et engang-  
beløb.

21. Stadly pålægges  
Børnegrundskolen  
regulere.

22. Dalby kloak.

Østergårdsvej 19, Dalby, anmoder om etablering af vejbrønd ud for sin ejendom grundet gener af vejevånd.

Besvaret den: 13.9.1974  
under j. nr. 63-3

23. Kloak/syd.

Som repræsentant for ejerne af matr.nr. 5 bs af Over Draaby ansøger om fritagelse for kloakering af nævnte grund, idet denne tjener som fællesareal for 10 grundejere.

OK.

Besvaret den: 2.10.1974  
under j. nr. 63-3-1

24. Kloak/syd.

Ejerne af matr.nr. 13 df og 13 dg af Dalby, og , ansøger om tilladelse til udførelse af fælles kloakstik med påtænkt deklaration i forbindelse med den planlagte kloakering af området.

Besvaret den: 19.9.1974  
under j. nr. 63-3-1

22. Sytbrønd etableres

23. Fællesareal

matr. nr. på lag  
er dekl. om  
fællesareal samt  
at fremtidig bebyggelse  
gives ikke mulighed  
for at skede, herunder  
indtast af indvendinge

24. Den ansøgte ledningsfor-

ning godkendes, dog  
betegnes Aramun  
kun skal føres i en  
ind på grunden.  
Den nævnte forning  
betegnes og reparerer  
se grunden.  
Dekl. må pålægges  
pålæg den grund,  
hvor på kloakledningen  
befindes ej.



25. EFTERRETNINGSSAGER.

1/ Matr.nr. 5 hn af Over Draaby.

Frederiksborg amtsråd meddeler i skrivelse af 1. aug. 1974 afslag på ansøgning om udstykning af ovennævnte grund i to parceller a 1104 m<sup>2</sup>.

2/ Byplanmøde.

Det kan meddeles, at det årlige byplanmøde finder sted i Ålborg 10. og 11. oktober. Tilmelding hertil skal ske senest 15. september.

3/ Møder iøvrigt.

Vejsyn - Elbakken afgang fra Rådhuset 4.9.1974 kl. 13.30.  
Kloak/syd Rådhuset 4.9.1974 kl. 19.00.

P. u. v.

Niels Bork Sørensen

Dag og år:

3.9.1974.

Blad nr.

53

Formandens  
initialer:

*S. J. M.*

25.

1) *til efterretning*

2) *har ingen interesse*

3) *Vejsyn: St. Pje Mønkensen*

*Kloak: Hartug P.*

*Sogaard*

*Eigel Fr.*

*Karl Joh.*

3.9.1974  
=====

26. El-rådet  
=====

Fra NESAs har El-rådet modtaget anmodning om, at der gives selskabet tilladelse til ved ekspropriation at erhverve ret til at fremføre en 400 kV højspændingsledning over ejendommene

matr.nr. 20<sup>aa</sup> af Lyngerup ( )  
- - 12<sup>a</sup> - Dalby ( )  
- - 15 - Kyndby ( )

I henhold til §10 i lovbekendtgørelse nr. 356 af 30. juli 1949 om elektriske stærkstrømsanlæg opfordrer man herved kommunen inden 3 uger (17. sept.) at fremsætte de bemærkninger, som sagen måtte give anledning til.

Besvaret den: 19.9.1974

under j. nr. 69-4

27. matr.nr. 1<sup>aa</sup> af Jægerspris HVG.  
=====

Fredningsplanudvalget har i skrivelse af 28. aug. 1974 meddelt godkendelse af ændret placering af feltskydebane. Ovenstående tilladelse kan inden 4 uger (29. sept.) indbringes for Miljøministeriet af

1. andrageren
2. ejendommens ejer og bruger
3. Frederiksborg amtsråd
4. Jægerspris kommune
5. Danmarks Naturfredningsforening

BY i sagen

Besvaret den: 2.10.1974

under j. nr. 27-2-299

28. matr.nr. 12<sup>ae</sup> og 12<sup>af</sup> af Barakkerne.  
=====

Ejeren af ovennævnte ejendom, ansøger om, at ovenstående ejendom i forbindelse med påtænkt salg af samme må anvendes til helårsbeboelse. Matr.nr. 12<sup>ae</sup> er i henhold til Byudviklingsplan beliggende i landzone, medens matr. nr. 12<sup>af</sup> i henhold til bygningsvedtægt er beliggende i et til sommerhusbeboelse udlagt område.

BY

Besvaret den: 19.9.1974

under j. nr. 27-2-335

26. Tilbage sendes El-rådet med bemærkning om at man fra udvalgets side ikke kan afmærke.

27. Dit efterretning

28. Det indstilles til byrådet, at sagen fremsendes til Byudviklingsudvalget inden anbefaling.

29.

Gartnerværet - Kyndby.

Foranlediget af kommunens krav om etablering af vendeplads i forbindelse med ansøgning om vejens optagelse som offentlig, anmoder ejeren af matr.nr.loy om at dette krav bortfalder, idet dette vil medføre et alvorligt indgreb på hans ejendom.

By.

Besværet den: 19.9.1974  
under j. nr. 60-3

Dag og år: 3.9.1974

Blad nr. 54

29.

Formandens initialer:

Fr. Kammis L. Steen

side fra jalousi  
krævet om vende  
plads

L. Steen

L. Steen

Harbing Pedersen

Harbing Pedersen