

Det meddeles herved, at der afholdes møde i Teknisk udvalg mandag d. 3. maj d.å. kl. 09.00 med følgende

D A G S O R D E N

1. Matr. nr. 6 AX og 6 AZ af Neder Draaby.

Fornyset behandling af sammenlægnings sag vedr. ovennævnte grunde tilhørende

Landinspektør Søllner Pedersen søger dispensation i sagen under henvisning til § 12 i byplanvedtægt nr. 1:

"Kommunalbestyrelsen kan indrømme mindre betydende lempelser i denne vedtægt, for så vidt man ikke derved ændrer karakteren af det vedkommende kvarter, som byplanen søger at skabe".

Besvaret den: 27. maj 1971
under j. nr. 28-13-5

2. Matr. nr. 6 A af Gerlev.

2.1. Landinspektør Jørgen Edsberg Schmidt fremsender nyt udstykningsforslag til godkendelse. Planen skitserer ligeledes udstykning af naboejendommen matr. nr. 6 A af Tørslev.

Endvidere ønskes præciseret kommunens krav til:

2.2. DEKLARATION

2.3. INTERNE VEJE

2.4. ADGANGSVEJ

2.5. VAND

2.6. EL

2.7. KLOAK.

Besvaret den: 25. maj 1971
under j. nr. 27-2-203

2.7. Kloak skal udføres i h.t. senere L.V.K.

Konklusion herom

[Handwritten initials]

1. Man finder ingen anledning til at dispensere.

2.1. Udstykningen godkendes principielt

2.2. dekl. godk.

2.3. Indene veje skal asfalteres.

2.4. Den skitserede vejgang kan ikke godkendes.

2.5. Vand skal etableres. Udstykningen betales 1500 kr pr parcel + etablering af hovedledning til anrækket.

2.6. godk. søer anrækket

3 godkendt.

3. Matr. nr. 9 CT af Neder Draaby.

Godkendelse af deklaration for ovennævnte
udstykningsareal (tidl. Ejner Hansen).

Besvaret den: 27. maj 1971
under j. nr. 28-13-35

4. Dispositionsplan.

Boligministeriet fremsender skrivelse af
16. april d.å. hvori man anmoder om en
gennemgribende revision af kommunens dis-
positionsplan. Den nærmere baggrund herfor
er belyst af Boligministeriets kommitterede
i byplansager i dennes skrivelse af 2. marts
d.å. (Kopi heraf er vedlagt som bilag til
nærværende dagsorden).

Besvaret den: 28. maj 1971
under j. nr. 27-1-21

5. Matr. nr. 1 L af Gerlev.

indsender for ejeren
af ovennævnte grund,
byggeandragende for allerede opført lager-
bygning. Den pågældende grund er beliggende
i LANDZONE.

Besvaret den: 28. maj 1971
under j. nr. 27-2-221

6. Matr. nr. 6 GD af Neder Draaby.

6.1. Ejeren af ovennævnte udstykningsareal,
- Jægerspris,
anmoder om en besigtigelse og godkendelse
af det på arealet foretagne byggemod-
ningsarbejde.

6.2. I øvrigt anmoder samme om fornyet behand-
ling af sin ansøgning f.s.v. angår ud-
stedelse af byggetill. til 5 enfamilie-
huse inden Landbrugsministeriets appro-
bation af udstykning foreligger.
(Fa Dines Jørgensen tilsagt kl 1000)

4. Allan involveret
i et kammeret best.
relser, at der ikke
regnes ud disp. plan
af ark. Se Allan Jensen

5. Sagen oversendes til
Byudviklingsudvalget
med anbefaling

6.1. Udstykning godkendt
besv. 19.5.71 under j. nr. 28-14-16

6.2. Allan meddelte sine
stj. bet. til badelse
besv. 19.5.71 under j. nr. 27-2-62

7. Matr. nr. 19 D af Lyngerup.

Lan-
derslev ansøger om tilladelse til på oven-
nævnte grund at opføre et enfamiliehus. Den
pågældende grund er beliggende i landzone.

Besvaret den: 28. maj 1971

under j. nr. 27-2-222

8. Matr. nr. 26 C af Dalby og 1 D af Orebjerg
Hovedgård.

Til orientering fremsender ejerne af parcel
16 kopi af klageskrivelse til Dalby huse-
vandværk vedr. ødelagte træer i forbindelse
med vandledningsarbejdet.

Besvaret den: 28. maj 1971

under j. nr. 27-2-172

9. Matr. nr. 9 B - 9 N - og 9 AM af Bakkegaard.

Naturfredningsnævnet fremsender udskrift af
forhandlingsprotokol for møde afholdt den
26.3. d.å. vedr. udstykning af ovennævnte
areal. Nævnet vedtog her at dispensere for
så vidt angår parcellerne 1-15 vest for den
gamle landevej, men derimod fandt nævnet
ikke, at der var tilstrækkelig grundlag for
at meddele tilladelse til sommerhusbebyg-
gelse på området øst for den gamle landevej.

Arkiveret
~~Besvaret~~ den: 28. maj 1971

under j. nr. 27-2-64

8. *Altan i sigt og det
påklagede forhold ved
afleveringen af iidsbyggeri*

9. *Tilføjelse*

10. Stidpositionsplan for Frederiksborg amt.

Til orientering for udvalget kan meddeles, at der er nedsat en arbejdsgruppe med henblik på at udarbejde en regional stiplan i et forsøg på dispositionsmessigt at sikre en udnyttelse af byernes stisystemer og skabe sammenhæng mellem disse via eksisterende og nye stier i det åbne land og skovene.

Besvaret den: 28. maj 1971
under j. nr. 60-4-5

10. Til

eftersejning.

11. Grundejerforeningen "Thyrasminde".

Grundejerforeningen ansøger om tilladelse til at benævne den på udstykningsområdet værende vej

THYRASVEJ.

Besvaret den: 28. maj 1971
under j. nr. 19-1-38

11. godkendt

12. Grundejerforeningen "Kignæs".

Grundejerforeningen ansøger om tilladelse til at benævne de på udstykningsområdet værende veje

THYRASVEJ og VED KIGNÆS.

Besvaret den: 28. maj 1971
under j. nr. 19-1-41

12. godkendt.

13. Fællesrådet for sommerhusgrundejerforenin-
ger.

Fællesrådet forespørger om priser i forbindelse med den planlagte kloakering af den sydlige del af kommunen.

Besvaret den: 28. maj 1971
under j. nr. 19-1-12

13. Ollau kan p.t.

ikke oplyse yderligere.

14. P-plads - Jægerspris forskole.

Undervisnings- og Kulturudvalget under Frederiksborg amtsråd meddeler i skrivelse af 7. april d.å. at man nærer betænkelighed ved, at det omhandlede areal inddrages til parkeringsformål, så længe der gennemføres undervisning i Forskolen.

K.

14.

Sagen oversendes til
kommunalbestyrelsen
idet Teknikudvalget
fastholder sin tidligere
afgørelse desuden
i sagen.

15. N.E.S.A.

NESA fremsender projekt for følgende kabelarbejder:

- 15.1. Jægerspris bugt syd
- 15.2. Kulhuse øst
- 15.3. Hornsved
- 15.4. Færgelunden nord.

Besvaret den: 5. maj 1971
under j. nr. 65-1-1

15. Godkendt

16. K.T.A.S.

KTAS ansøger om tilladelse til nedlægning af telefonkabler i kommunens veje under central Kulhuse.

Besvaret den: 9. juni 1971
under j. nr. 69-2-4

16. Godkendt

17. Indenrigsministeriet.

Indenrigsministeriet fremsender skrivelse af 16. april d.å. vedr. fremtidige retningslinier ved bedømmelsen af indkomne tilbud ved licitationer over kommunale bygge- og anlægsarbejder.

17. Til efterretning

18. Autorisationer.

- 18.1. Hr. Anker Dalsgaard - København,
18.2. Hr. Flemming Larsen - Charlottenlund,
begge ansøger om autorisation som gas- vand
og sanitetsmester.

Besvaret den: <u>9. juni 1971</u>
under j. nr. <u>74-1-2</u>

19. Befolkningsprognose.

Rådgivende konsulentfirma Gert Hansen A/S fremsender redegørelse om, hvorledes en tilstrækkelig befolkningsprognose vil kunne danne grundlag for planlægning og strukturering af f.eks. skoler, sociale institutioner, værker m.m. samt indtægts- og skatteprognoser. Redegørelsen er stilet til kommunalbestyrelse, Teknisk- samt Økonomisk forvaltning.

Ø.

20. Telefon for vejmand.

Bogholderiet efterlyser ensartede retningslinier for telefongodtgørelser for kommunens vejmand,

Ø.

19. Sagen vedrørende
et ØK. udvalg
med anbefaling.

20. Der etableres fælles
retningslinier ud fra
det i fællesrådets
gældende.

21. Ministeriet for offentlige arbejder.

Min. for off. arb. fremsender redegørelse vedr. reglerne i de gældende kystfredningsbekendtgørelser om afhentningsretigheder til fordel for anlægs- og vedligeholdelsesarbejder inden for lokalt afgrænsede områder.

Besvaret den: 9. juni 1971
under j. nr. 71-7 (sekr.)

21. Til

efterretning

22. Vejafmærkning.

Fa. 3 M-Company tilbyder aften-demonstration med henblik på en hensigtsmæssig afmærkning af trafikale faremomenter.

Besvaret den: 9. juni 1971
under j. nr. 69-1

22. Har pt. ingen interesse.

23. Længtidsplanlægning.

Fornyet behandling vedr. tilrettelægningen af arbejdet med langtidsplanlægning for de kommende 3 år, 1972/75.

- x) I forbindelse hermed foreligger økonomisk kloakdispositionsplan for den sydlige del af kommunen - jfr. udvalgsnøde d. 19.4.d.å.

Henlagt
~~xxxxxxx~~ den: 9.6.1971
under j. nr. 63-1-27

23. Skal overvejes et
nude herom i alle
nemmede frentid -
Senere fastsat tid
mandag d. 17. maj
kl. 0900.

24. Forbrændingsanstalt.

Hr. Tage Kristiansen ansøger om ekstra godtgørelse for slitage på arbejdstøj og træsko ialt kr. 10.-/uge.

Ø

24. Skal anbefales at
ansøge overfor Øt.
indvæg

TILLÆGSDAGSORDEN:

=====

25. matr. nr. 36m af Dalby.

Ejeren af ovennævnte grund, ansøger om tilladelse til på ovennævnte grund at opføre et enfamiliehus til eget brug.

se T.U.møde 1. juni 1971 - pkt. 9

26. Dagrenovation.

Kyndbyværket ansøger om levering af 135 stk. gitterforsats til de affaldsstativer, der er opstillet ved værkets boliger.

Ø + K.

Besvaret den: 9. juni 1971
 under j. nr. 72-5

27. Matr. nr. laq af Neder-Draaby.

Udstykningssag vedr. den fabrikant tilhørende ejendom f.s.v. angår en deling af ovenstående grund.

X.

Besvaret den: 9. juni 1971
 under j. nr. 27-2-223

28. matr. nr. lb af Jægerspris Hovedgaard.

Arkitektfirmaet Mangor og Nagel fremsender ansøgning fra København Handelsbank om tilladelse til på ovennævnte grund tilhørende Kong Fr. d. 7's stiftelse om principiel godkendelse for indretning af feriehus for bankens funktionærer.

X.

Besvaret den: 9. juni 1971
 under j. nr. 27-2-224

Dag og år: 3. maj 1971

Blad nr.: 249

Formandens initialer:

M.

28. Tillægsendes

*med anmodning om
 yderligere oplysning*

26. Kyndbyværket

*må selv foran-
 ledige de ansøgte
 net gasat. Ledningen
 hertil er Kæmmeren
 i vedkommende.*

27.

*29. Allan ansøgt
 principielt del ansøgte*

29. Renseanlæg - Jægerspris

29.1. Fa Akvadan fremsender servicekontrakt vedr kontrol og vedligeholdelse af de elektriske installationer og maskinelle installationer i iltningsskanalanlægget. Den årlige abn.afgift herfor udgør kr.1.460,50 incl.moms.

Afgiften gælder for kalenderåret 1.januar - 31.dec. og forfalder til betaling ved fakturaens modtagelse.

29.2. Til orientering for udvalget kan meddeles, at der foretages aflevering af renseanlægget mandag den 17.maj d.å.kl 1100.

29.1. Besvaret den: 9.juni 1971
under j. nr. 63-1-20

Ø

30. Lossepladsen - Kulhuse.

I forbindelse med åbningstid fredag og lørdag har der rejst sig spørgsmålet om betaling for de enkelte som via udlevering af nøgle fra Teknisk forvaltning får adgang til lossepladsen, hvor intet tilsyn er tilstede på pladsen, og således unddrager sig betaling.

Som løsning herpå foreslår man fra Teknisk forvaltning følgende:

1. at enhver udlevering af nøgler uden hensyn til personer eller forhold må ophøre eller
2. at betaling i det hele taget ophører således at der tilvejebringes en retfærdig ordning.

Ø + X.

Henlagt
~~Besvaret~~ den: 9.juni 1971
under j. nr. 72-5-1

31. VEJSYN.

Onsdag den 28. april d.å. afholdtes vej-syn. Tilstede var foruden det samlede udvalg, ~~saxx~~ Flemming K. Larsen og Preben Andersen.

Følgende blev gennemgået:

1. Vejen fra Over Draaby til amtsvej (Druedalsvejen).

Revner i vej bør repareres.

forts.

29.

1. godkendt.

29.2. Til efterretning

30.

2. Betaling gylgner og for søgsmål etableret man adgang fredag - lørdag i den vej - ordning

31.

1. godkendt



31.

2. Forbrændingsanstalt i Gerlev.

- a. Såning af græs samt beplantning af grantræer.

2. godkendt.

3. Vejen fra amtsvejen til Børnehaven i Gerlev.

Der bør udføres delvis oplapning.

3. godkendt

4. Renseanlæg II Gerlev Enghave.

- a. Opsætning af hegn.
-
- b. Stillingtagen til type hegn.

4. godkendt - hegn
samt nye renses-
anlæg.5. Vejen fra amtsvej til Skuldelev skel. (Tørslev-
vejen)

Udførelse af tæppebelægning. (ca. 2100 m).

5. godkendt, (eksstra
belægning) ekspr.
Rgule granit6. Vejen fra Onsved skel til Dalby. (Østersgårds-
vej).

Udførelse af tæppebelægning (ca. 800 m).

6. godkendt.

7. Dalby Gadekør.

- a. Opsætning af hegn mod matr.nr. 34 A.
-
- b. Vejen fra Svanholmalleen mod Venslev. (Vens-
-
- levleddet).
-
- c. Oplapning af huller.

7. a godkendt
b. eftergås i forb.
m. Danneberg.
c. godkendt.8. Vejen fra Kyndby mod Venslev. (Skarndalsvejen).

- a. Oplapning af huller.
-
- b. Opfyldning af rabatter.

8. a godkendt
b. godkendt.9. Jungedalsvejen.

Rengøring af vej for sand.

9. godkendt.

31.

10. Vejen fra Kyndby mod Dalby huse (Toftegårds-
vejen).

- a. Oplapning af huller.
- b. Rengøring af vej for sand.

10.

a. godkendt
b. godkendt.

11. Kyndby bygade.

Oplapning af huller.

11. godkendt.

12. Off. toiletter Dalby strand.

- a. Udførelse af rottesikring
- b. Behandling af udvendig træværk.
- c. Håndvaske fastgøres.
- d. Døre og vinduer eftergås.

12.

a
b. } godkendt.
c
d

13. Dalby Husevej.

- a. Oplapning af huller ved Storgårdsvej.
- b. Beskæring af oversigtsservitut på matr. nr.
12 BH af Dalby.

13.

a-b. godkendt.

14. Orebjergvejen.

- a. Intet at bemærke, dog bør der opsættes sten
eller anden afspærring ved Gl. vej i Landers-
lev.

14. godkendt.

15. Landerslev gadekær.

Man henstiller at gartneren fremkommer med for-
slag til beplantning.

15. godkendt.

16. Havretoften Landerslev.

Hul i vej oplappes.

16. godkendt.

17. Vejen fra Landerslev til Femhøj.

Oplapning af slidelag.

17. godkendt.

31. fortsat
18. Vejen gennem Over Draaby til losseplads.
Udførelse af tæppebelægning (ca. 500 m).
19. Over Draaby gadekær.
Placering af sten således, at der ikke kan køres over pladsen.

branddam.

20. Lyngerup gadekær.
Reparation af hegn evt. ny tråd.
21. Legeplads - Ahornvej.
a. Udførelse af slidlag (ca. 850 m²).
b. Opretning af kantsten.

22. Thyrasvej - Jægerspris.
Udførelse af slidlag.

23. Kulhuse Losseplads.
Man konstaterede at der mangler en del fyld. Ellers intet at bemærke.

24. Vendeplads ved Barakvejen.
Der bør snarest undersøges om vendeplads kan udføres.

25. Off. toiletter - Kulhuskroen.
a. Evt. udvidelse udsættes indtil videre.
b. Opsætning af fliser ved håndvask og urinal.

26. Udkyrsel - Frandsen.

Dag og år: 3. maj 1971	Blad nr. 251.
	Formandens initialer: <i>[Signature]</i>
<i>18. godkendt</i>	
<i>19. godkendt.</i>	
<i>20. godkendt.</i>	
<i>21.</i>	
<i>a. b. godkendt.</i>	
<i>22. godkendt men af. forbigående af uanset styring</i>	
<i>23. Til efterretning.</i>	
<i>24. Undersøges og etableres.</i>	
<i>a. godkendt</i>	
<i>b. —</i>	
<i>26. 14. dages frist - herefter etableres an i forvejen.</i>	

27. Sten. Bakkegaard

Landings. undersøger
des matriculære
bejævnelse.

32. Tschjondvalget

28.

Andel i undersøgelse
kr. 2.600,-
Ø + X.

Eller indstille bejbet
til pt. udvalget
godkendelse

Besvaret den:	10. juni 71
under j. nr.	72-9-26

Martin Møller
Erling H. Pedersen
Sigill. Frederiksen.
Lst. Ota. Mortensen