

JL

Det meddels hermed, at der afholdes møde i ejendomsudvalget tirsdag den 5.10.1982 kl. 14,00 på Jægerspris Rådhus, udvalgsværelse II med følgende

D A G S O R D E N

1.

Budgetkontrol.

Gennemgang af budgetkontrol udskrevet den 27.9.82.

Økonomichef vil komme til stede kl. 14⁰⁰

Besvaret den: 6.10.1982
under j. nr. 17 - 1 TIL ØK

2.

Dalby Strand.

frem-
sender skrivelse af 2.9.1982 vedrørende diverse forhold omkring Dalby Strand.

Besvaret den: 8.10.1982
under j. nr. 68

3.

Matr.nr. 7 MM, Bakkegårde,

Hornsved Grundejerforening fremsender klage over, at der på ovennævnte forefindes affald, samt affald fra tidligere hestestald.

Besvaret den: 8.10.1982
under j. nr. matr.nr.

Fraværende: ingen.

*1. Der foretages om-
placering og søg
Pruusendes Byrådel.*

*2. Delvist ved
Ligtighed.*

*3. Pruus er ikke
1-11-82.*

4.

Klubhus, Sportsvej.

Stillingtagen til licitationsform vedr. om-og til bygning af klubhus på Sportsvej.

Besvaret den: 8.10.1982

5.

under j. nr. 17 - 1 - 212

Sogneskolen.

Sogneskolen fremsender skrivelse af 16.9.d.å. vedrørende istandsættelse af gangarealer på 1.sal.

Besvaret den: 8.10.1982

6.

under j. nr. 17 - 1 - 209

Sogneskolen

Behandling af sag vedrørende reparation af tag (overdækning) i skolegård ved Femhøjfæløjen.

Besvaret den: 8.10.1982

7.

under j. nr. 17 - 1 - 209

Kommunens ejendom, Birkealle 36.

Lejemålet med Birkealle 36, Jægerspris ophører pr. 31.7.1982.

Ejendomsudvalget den 1.6.1982

Til efterretning.

Den 12.7.1982 efter anmodning fra er foretaget besigtigelse d.d.

Da intet var foretaget m.h.t. istandsættelse m.v. blev nyt sym aftalt til den 30.7.1982 kl. 10.00.

Udflytningsrapport forelægges ejendomsudvalget den 3.8.1982.

2.8.1982: modtaget fuldmagt af som herefter underskriver udflytningsrapport.

3.8.1982: Ejendomsudvalget godkender udflytningsrapport. Udvalget tiltrådte, at husleje/aug.d.å. for den nye lejer halveres som compensation for indflytning i ikke-istandsat lejlighed.

Den 9.8.1982 Kopi af udflytningsrapport og fuldmagt fremsendt anbefalet til

Den 10.8.1982 C.H. anmodet om at udføre pkt. 4 og 5 i rapport.

Den 21.9.1982 opgørelse fremsendt til .

Besvaret den: 8.10.1982

under j. nr. 17 - 1 - 13 ARKIV

4. Der indkom

overslagsprisen fra.

Ejnar Poul Nielsen.

Carl Hojter

Jesper Dam

Ketil Quastgaard

Kjeld Jacobsen.

Jesper Dam forlod

medet under dette punkt.

5. Udsat

6. Aflydelse igangsættes.

7. Til efterretning.

8.

Kignæs Bakkens Vejlaug.

Kignæs Bakkens Vejlaug v/Johs. Andersen, fremsender referat af vejlaugets generalforsamling.

Besvaret den: 8.10.1982
under j. nr. 75-10 ARKIV

9.

Ansøgning om lejlighed.

Jægerspris ansøger om lejlighed.

Besvaret den: 11.10.1982
under j. nr. 17 - 1

10.

Ansøgning om bolig.

ansøger om bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den: 11.10.1982
under j. nr. 17 - 1

11.

Askevej 35

ansøger om at måtte leje Askevej 35.

Besvaret den: 11.10.1982
under j. nr. 17-1-4

12.

Beskyttede boliger, Parkvej

Entreprenør Ove Johansen, Bakkegårdsvej 5, Jægerspris, fremsender tilbud på udbedring af flisearealer omkring beskyttede boliger.

Besvaret den: 11.10.1982
under j. nr. 17-1-121

Dag og år:

tirsdag d. 5.10.82

Blad nr.

55

Formandens
initialer:

glo

8.

Man finder ikke
anledning til at
andre sagen.

9. indgår som
boligsøgende

10. indgår som
boligsøgende.

11. kan ikke inddrages.

12. Der vedtages
SF slev med en
fulde farvede vind
og jern.

13.

Vedr. fritidsdagplejen på Svanholm:

Dagplejer

Svanholm, ansøger i skrivelse af 1.7.1982 og 27.8.1982 om tilladelse til at anvende 2 skurvogne, der er opstillet på Svanholm, som værkstedsfaciliteter til fritidsdagplejebørnene på Svanholm (aldersgruppen 6 - 12 år).

Skurvognene tænkes anvendt som supplement til de lokaler i hovedbygningen, der er godkendt til dagplejevirkksomheden.

Dagplejerne forestiller sig at skurvognene kan anvendes som udgangspunkt for de udenørsaktiviteter samt som træværksted, malværksted og som opbevaringssted for redskaber i forbindelse med anlæg og pasning af små haver.

Social- og sundhedsforvaltningen, den 6.9.1982:

Overendes til ejendomsudvalget med anmodning om en udtalelse vedr. skurvognenes anvendelse til de nævnte formål (brand-sikringsforholdsregler, opvarmning, kloak-rand- og elinstallationer), idet det samtidig forudsættes at der ikke skal foregå tilberedning af levnedsmidler og lign. i skurvognene.

Besvaret den: 11.10.1982

under j. nr. matr.nr.

14.

Femhøj Station.

Lejeren i ovennævnte ejendom

Femhøj Stationsvej 21 a, Jægerspris opsiger lejligheden pr. 1-10-1982.

Besvaret den: 11.10.1982

under j. nr. 17-1-19

15.

Matr.nr. 68, Kyndby by, Kyndbyværket.

Kyndbyværket fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre nødstartanlæg.

Bygningen er på ca. 90 m².

Ejendommen er beliggende i landzone

Ejendomsudvalget den 6.7.1982

Anbefales.

Den 3.9.1982 modt. Hovedstadsrådets godkendelse.

Besvaret den: 11.10.1982

under j. nr. matr.nr.

13. Kan ikke godkendes

14. til eftertænkning
Femhøjvej 52 og 54 opsiges
og dette område
skal belånes.

15. til eftertænkning

16.

Matr. nr. 13 A, Barakkerne, Skovvænget 5.

Det er konstateret at ejeren af ovennævnte ejendom, har ladet ca. halvdelen af ejendommens udlænger nedrive uden byggetilladelse.

Besvaret den: 11.10.1982
under j. nr. matr.nr. ARKIV

17.

Matr.nr. 6 CS, Over Dråby, Korallvej 16.

Ejeren af ovennævnte ejendom, ansøger om dispensation for en carport placeret 0,58 m fra naboskel. Carporten er opført og der foreligger naboerklæring.

Besvaret den: 6.10.1982
under j. nr. matr.nr.

18.

Matr.nr. 2 CV, Bakkegårde

Der er indkommet klage over, at der på ovennævnte ejendom, tilhørende er opført carport (bådehus) tæt på naboskel.

Det konstateredes den 24.11.81, at afstand til naboskel er 0,5 m (min. 2,5 m), at max. højde er 4,0 (max. 2,40) samt at bebyggelsesprocenten er overskredet, idet der er bebygget 165 m², max. 149,5 m² - 11,1 % (max. 10,0 %)

Ejendomsudvalget den 2.12.1981

Tilbygning til garage anbefales. Bådehus kan anbefales mod tinglyst byggeretsligt skel.

Den 22.12.1981 modt. ansøgning om dispensation.

Ejendomsudvalget den 6.1.1982

Tidligere afgørelse fastholdes.

Den 5.10.1982 sagen forelægges påny ejendomsudvalget, da deklaration endnu ikke er modtaget.

Besvaret den: 11.10.1982
under j. nr. matr.nr.

19.

Matr.nr. 1 AC, Jægerspris Hov edgård.

Hjemmeværnsregion VI, København Ø, fremsender skrivelse af 4.8.1982 samt tilsynsrapport fra arbejdstilsynet vedrørende bygningsmæssige mangler på Kristiansminde.

Ejendomsudvalget den 7.9.1982

Bebyggelse og indretningen er udført uden byggetilladelse og redegørelse skal fremsendes.

Den 23.9.1982 modtaget redegørelse fra Forsvarets Bygningstjeneste

Besvaret den: 11.10.1982
under j. nr. matr.nr.

Dag og år:

tirsdag, d. 5.10.82

Blad nr.

56

Formandens
initialer:

gfb

16. til efterretning.

17. Afsløj.

18. Jægt til 1-12-82.

19. Der afsløjes ansøgning.

20.

Matr. nr. 14 BM, Barakkerne, Fjordglintvej 8.

Ejeren af ovennævnte ejendom søger den 13.5.82 om tilladelse til opsætning af carport 6,0 m fra vejmidte.

Ejeren underrettes skriftligt om de sædvanlige betingelser for en evt. byggetilladelse.

22.7.82: Det konstateres tilfældigt, at carporten er opført som angivet i ansøgning af 13.5.82.

3.8.1982:

Ejendomsudvalget forlanger car-port fjernet. Frist herfor fastsættes til 1.10.1982.

1.9.82: Udvalgets afgørelse påklaget til Amdsrådet, som anmoder Jægerspris kommune om en udtalelse over klagen til Amdsrådet.

Ejendomsudvalget den 7.9.1982

Tidligere afgørelse fastholdes.

24.9.82: Frederiksborg Amt fremsender skrivelse, idet man oplyser, at amtet ikke er ankemyndighed i dette tilfælde, men kun når afgørelser er truffet i medfør af byggelovens bestemmelser.

Endvidere forventer amtsrådet, at udvalget overfor redegør for hjemmelen for påbudet. Der er den 24.8.59 tinglyst, at bebyggelsen skal holdes mindst 12 m fra vejmidte.

Vejen er 8 m bred og afstanden tilvejskel vil således blive 8 m, såfremt dekl. skulle overholdes.

29.9.82: søger om udsættelse for flytning af carporten til april 1983.

Besvaret den: 6.10.1982

under j. nr. matr.nr.

21.

Matr.nr. 5 Z, Neder Dråby, Hovedgaden 45.

Post- og Telegrafvæsenet, Tietgensgade 37 2, København V, ansøger om tilladelse til ombygning af ovennævnte ejendom.

I forbindelse med ombygning ønskes nedtaget ekst. bolig.

Besvaret den: 6.10.1982

under j. nr. matr.nr. TIL BY

20. Godkendt

1-4-83

21. Afbestalt

22.

Matr.nr. 6 fc, Neder Dråby, Valnøddevej 7.

Ejeren af ovennævnte ejendom
Valnøddevej 7, Jægerspris, ansøger om tilladelse
til at opføre en carport.

Carporten ønskes placeret direkte i skel mod vej
(min. 6,0 m), samt i naboskel mod grønt område.

Besvaret den: 11.10.1982
under j. nr. matr.nr.

23.

Matr.nr. 5 AF, Neder Dråby, Hovedgaden 44.

For ejeren af ovennævnte ejendom
Hovedgaden 44, Jægerspris, fremsender Sv.Aage
Søgaard, Jægerspris ansøgning om
tilladelse til at foretage om-og tilbygning af
ovennævnte ejendom.

Bygningen ønskes ændret til bygning i 2 etager
(max. 1 1/2 etage).

Bygningen er placeret 2,10 m fra naboskel
(min. 2,50 m).

Endvidere søges om godkendelse af en bebyggelses-
procent på 61 % (max. 50 %).

Besvaret den: 10.10.1982
under j. nr. matr.nr.

24.

Tilbygning DE TRE EGE

Ark. Hjort forelægger plan vedr. tilbygning til
DE TRE EGE.

Ark. & ing. kommer til stede kl. 14,15.

Besvaret den: 11.10.1982
under j. nr. 17 - 1 - 118

P.u.v.
Gunnar Christensen
formand

Dag og år: tirsdag, d. 5.10.82	Blad nr. 57
	Formandens initialer: <i>JG</i>
<i>22. Godkendt.</i>	
<i>23. Afsløjt.</i>	
<i>24. Ark. Hjort og ing. Paul Hansen gennem- gik projektet. Spisemåltid om tige- anlæg og koldanlæg forelægger socialud- valget. Det søges gennemført solfangeranlæg. Endvidere søges anlæg om tige- salian for lysforbed til regulerings.</i>	

T I L L Æ G S D A G S O R D E N

25.

Matr.nr. 13 c, Landerslev, Japánica.

Arbejdstilsynet fremsender skrivelse af
23.7.1982 vedrørende indretning af rum til
fyldning af aerosoldåser.

3.8.1982:

Ejendomsudvalget indstiller til byrådet, at der
til ejeren udstedes påbud om standsning af om-
handlede produktion, samt at denne først må gen-
optages, når der foreligger en godkendelse af
de bygningsmæssige, brandmæssige og miljømæssige
forhold.

Vedrørende det sidste punkt henvises til teknisk
udvalgs behandling af dette spørgsmål.

BYRÅDET 17.8.82: Ejd. udv. indst. godkendes.

Den 4.10.1982 ansøgning om godkendelse af
ovennævnte er ikke modtaget.

Der foretages produktion i lokalerne.

Besvaret den: 11.10.1982

under j. nr. matr.nr.

Dag og år: tirsdag, d. 5.10.82

58

Formandens
initialer:

Jb.

*25. produktion skal
stoppes omgående,
da sagen i mod-
sal fuld vil blive
forelagt politimesteren.*

Kommunens ejendom, Hovedgaden 146.

Tømremester Bjarne Vestergård meddeler den 26. 8.1982 at tømmerarbejdet med færdiggørelse omkring ovenlys i bad, samt beklædning af vægge er stoppet efter anmodning fra lejer,

Den 1.9.1982 Tømremester Bjarne Vestergård meddeler telefonisk, at han påny d.d. er forhindret i at udføre det aftalte arbejde hos

Ejendomsudvalget den 7.9.1982.

Det indstilles, at lejemålet opsiges og at sagen overlades Leif Erlandsen.

Den 29.9.1982 sagen forelægges ejendomsudvalget den 5.10.1982.

Endvidere fremlægges rapport af 29.9.1982 udarbejdet af Gunnar Christensen.

Kopi udleveret til udvalgets medlemmer.

Den 5.10.1982 modtaget skrivelse af 4.10.1982 samt udkast til skrivelse fra Leif Erlandsen.

Kopi udleveret til udvalgets medlemmer.

Besvaret den: 6.10.1982

27.

under j. nr. 17-1-42 TIL BY.

Ejendommen, Hovedgaden 146.

Forelæggelse af rapport vedrørende Hans-Erik Jensens besigtigelse af ejendommen.

Ejendomsudvalget den 7.9.1982

Udvalget indstiller, at lejemålet opsiges og at sagen overlades Leif Erlandsen.

Den 29.9.1982 sagen forelægges ejendomsudvalget den 5.10.1982.

Besvaret den: 6.10.1982

under j. nr. 17-1-42 TIL BY.

Gunnar Christensen
formand

Løbet løst kl. 17⁰⁰

26.

Gunnar Christensen's
rapport blev taget
til efterretning.
Udvalget anbefaler
adv. Erlandsens for-
slag til besvarelse.

27. På begæring af
Hans-Erik Jensen fremlægges
rapporten til by-
rådet, idet der er
af den opfattelse, at hans
juraulige rækker i
mørelunde søg er blevet
i en sådan position som
betinger, at byrådet
bliver gjort bekendt
hermed.

Gunnar Christensen
Leif Erlandsen
Mogens
E. E. Jensen
Gunnar Christensen