

Det meddeles herved, at der afholdes møde i  
TEKNISK UDVALG

Torsdag, den 25. februar 1993, kl. 09.00, i udvalgsværelse II

DELTAGERE:

Freddi Jørgensen  
formand

Jan Ohlsson  
næstfmd.

Ernst Jelstrup

Bibi B. Sørensen

Asger Mansted

*Freddi Jørgensen*

*Jan Ohlsson*

*Ernst Jelstrup*

*Bibi B. Sørensen*

*Asger Mansted*

MØDET HÆVET KL.:

13.30

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 16 til 25 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II  
fra fredag kl. 13.00

---

**DAGSORDEN FOR MØDET:**

- Pkt.nr. 16 KLUBHUS, KIGNÆS MOLE
- Pkt.nr. 17 LOKALPLANFORSLAG 13 C
- Pkt.nr. 18 AREALOVERFØRSEL MATR. NR. 7A,8A OG 9A AF KYNDBY BY
- Pkt.nr. 19 ANSKAFFELSE AF VW TRANSPORTER - MATERIELGÅRDEN
- Pkt.nr. 20 SALG AF MATR. NR. 3 B AF KYNDBY BY
- Pkt.nr. 21 ENERGIBESPARENDE FORANSTALTNINGER
- Pkt.nr. 22 VKO-ORDNING J.NR. 82.00
- Pkt.nr. 23 BØRNEHAVEN - KATHOLT
- Pkt.nr. 24 BUDGETOPLÆG 1994
- Pkt.nr. 25 UNGDOMSSKOLEN

Pkt.nr: 16

Journalnr.... : 01.04      B.lbnr. 7128

Sagsbehandler : CGP      Sagsid/lbnr. 4023      Fdm. init.

KLUBHUS, KIGNÆS MOLE

---

Økonomi:

Sagsfremstilling: Jægerspris Arkitektkontor fremsender den 22. januar 1993 på vegne af "Kignæs Mole" nyt dispositionsforslag vedr. opførelse af klubhus m.v. ved Kignæs havn. Der vedlægges til orientering kopi af klage til Naturklagenævnet over Fredningsnævnets behandling af sagen.

Fredningsnævnet fremsender den 26. januar 1993 det nye forslag med anmodning om udtalelse fra kommunen.

Forvaltningens bemærkninger: Det nye forslag er justeret i henhold til Fredningsnævnets indsigelser mod det tidligere forslag.

Indstilling: Udtalelse om anbefaling fremsendes til Fredningsnævnet.

---

BESLUTNING:

*Stemraadets Fredningsnævnet med  
anbefaling.*

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 7129

Pkt.nr: 17

Sagsbehandler : AS

Sagsid/lbnr. 4024

Fdm. init.

LOKALPLANFORSLAG 13 C

---

**Økonomi:**

**Bilag:** Lokalplanforslag 13 C vedlægges sagen.

**Sagsfremstilling:**

Mariaforbundet fremsender ovennævnte lokalplanforslag den 03.02.93, for at muliggøre inddragelse af matriklerne 9 k, 9 ah og 10 y, Bakkegårde med eksisterende bebyggelse til Baunehøj Efterskole. Efterskolen er omfattet af lokalplan 13 A.

Det inddragede område ønskes anvendt til offentlige formål, og der må kun opføres bebyggelse til skoleformål samt boliger for elever og ansatte.

**Forvaltningens bemærkninger:**

Lokalplanforslaget har flere mangler:

- der er forkert henvisning til lovgrundlaget.
- der er ikke redegjort for forslagets midlertidige retsvirkninger.
- kortmaterialet mangler angivelse af ekst. lokalplan.

**Indstilling:** Teknisk forvaltning tager kontakt til Marieforbundet således, at lokalplanforslaget kan blive udvalgsbehandlet i henhold til lov om planlægning.

---

**BESLUTNING:**

*vedskilling følger.*

Journalnr.... : 01.04      B.lbnr. 7130      *Ekt.nr: 18*  
Sagsbehandler : CGP      Sagsid/lbnr. 4025      Fdm. init.  
**AREALOVERFØRSEL MATR. NR. 7A,8A OG 9A AF KYNDBY BY**

---

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:** Landinspektørerne Børge Hansen & Erik Jensen fremsender matrikulær sag for matr. nr. 7A, 8A og 9A af Kyndby by, Kyndby.

Matr. nr. 8B sammenlægges med matr. nr. 7A. Der overføres arealer således, at 8A bliver ialt 2 ha 975 m<sup>2</sup>, noteret som landbrug.

**Forvaltningens bemærkninger:** Jordbrugskommissionen for Frederiksborg Amt giver pr. 17. december 1992 tilladelse til at genoprette ejendommen matr. nr. 8A som landbrug.

**Indstilling:** Sammenlægningen godkendes.

---

BESLUTNING:

*Godkendt.*

Pkt.nr: 19

Journalnr.... : 83.11.01 B.lbnr. 7131

Sagsbehandler : CGP

Sagsid/lbnr. 4026

Fdm. init.

**ANSKAFFELSE AF VW TRANSPORTER - MATERIELGÅRDEN**

Økonomi: Kr. 123.196

Sagsfremstilling: Det var i 1992 planlagt at udskifte 1 stk. VW pick-up. Udskiftningen blev udsat for afventning af revurdering af materielbehov.

Det må påregnes, at materielgårdens bistand ved løsning af miljøopgaver, modtageplads olie/kemikalie, rottebekæmpelse m.v. vil forudsætte, at et køretøj er til rådighed. Det vil således være formålstjenligt at beolde pick-upen til dette formål. Bytteprisen ville være ca. kr. 25.000.

Der er indhentet tilbud på ny vogn, VW med trælåd, lydende på kr. 123.196 ekskl. moms. Beløbet er overført til indeværende år.

Indstilling: Det indstilles, at det nævnte tilbud accepteres med henblik på levering ca. 1. april 1993.

**BESLUTNING:**

*Godkendt.*

Pkt.nr: 20

Journalnr.... : 82.02      B.lbnr. 5276

Sagsbehandler : CGP      Sagsid/lbnr. 3636      Fdm. init.

**SALG AF MATR. NR. 3 B AF KYNDBY BY**

---

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

Kyndby menighedsråd v/frm. Ilse Sejersten, Kyndbyvej 43, ansøger den 17. august om tilladelse til at overtage et mindre grønt område grænsende op til kirkegården i Kyndby. Det drejer sig om matr. nr. 3b af Kyndby by, Kyndby, arealet er 1032 m<sup>2</sup> og vurderingen er sat til 0 kr.

Menighedsrådet påtænker at benytte arealet delvis til materialeplads for kirkegården og i øvrigt som grønt område. Menighedsrådet erklærer sig villig til at afholde de med overtagelsen forbundne udgifter. En Eventuel overtagelse skal godkendes af Stiftøvrigheden.

**Forvaltningens bemærkninger:** Det pågældende areal er pr. 1. juni udlejet til Helle Enemark, Hyggevej 16, Kyndby for en periode af 1. år til græsning for ponyhest.

**Indstilling:** Til drøftelse.

**TU har behandlet sagen den, 01.10.92, nr. 376**

Under henvisning til lejemål kan ansøgning ikke efterkommes.

**Teknisk forvaltning den 19. febr. 1993.**

Lejer har efterfølgende meddelt telefonisk, at hun ikke længere ønsker at benytte arealet/forlænge lejemålet.  
Kyndby menighedsråd ønsker af den grund sagen genoptaget.

---

**BESLUTNING:**

*Spursuds økonomiudvalget med  
anbefaling.*

Journalnr.... : 13.00.00 B.lbnr. 7132

Pkt.nr: 21

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr. 4027

Fdm. init.

**ENERGIBESPARENDE FORANSTALTNINGER**

---

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

Energistyrelsen fremsender lov om statstilskud til energibesparende foranstaltninger i pensionisters boliger.

---

**BESLUTNING:**

*til efterretning.*



---

Journalnr.... : 82.00.00 B.lbnr. 7133

Pkt.nr: 22

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr. 4028

Fdm. init.

VKO-ORDNING J.NR. 82.00

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Forelæggelse af VKO-rapporter vedrørende oliefyrede varmeanlæg omfattende:

Møllegårdskolen  
De tre ege  
Solbakkeskolen  
Sogneskolen  
Kignæshallen  
Vestermose  
Femhøj fritidscenter.

---

BESLUTNING:

*til efterretning.  
Vedrørende lease af Femhøj Fritidscenter  
hiklerens anlæg som er påbegyndt.*

Journalnr.... : 04.03

B.lbnr. 7134

Pkt.nr: 23

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr. 4029

Fdm. init.

BØRNEHAVEN - KATHOLT

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Børnehaven "Katholt" v/Ruth Bierre fremsender skrivelse af 12.02.93, med anmodning om ekstrabevilling til etablering af legeplads.

På budget er godkendt kr. 100.000

Der søges om en ekstrabevilling på kr. 37.000,-

---

BESLUTNING:

Thuseunders økonomiudvalg med  
betragtning om, at bekente  
udvalg ikke kan rumme finansi-  
ering.

Pkt.nr: 24

Journalnr.... : 00.01002 B.lbnr. 7135

Sagsbehandler : HEJ

Sagsid/lbnr. 4030

Fdm. init.

BUDGETOPLÆG 1994

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Plan- og budgetgruppen fremsender budgetoplæg for 1994 og  
overslagspårerne 1995 - 1997.

Rammeskemaer tilbagesendes umiddelbart efter udvalgsbehandling den  
25.02.93

---

BESLUTNING:

Udvalget vedtog:

- a) ledelseer kørsel bil kr. 40.000,-
- b) idrætspladsen — " — " 30.000,-
- c) forl. yndelse afvække byggesyn.

Pkt.nr: 25

Journalnr.... : 82.00      B.lbnr. 5693

Sagsbehandler : HEJ      Sagsid/lbnr. 3683      Fdm. init.

UNGDOMSSKOLEN

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jægerspris Ungdomsskole v/Erling Jørgensen anmoder i skrivelse af 4.10.92 om:

- a. Ombygning af kontor
- b. Renovering af lokale C01, samt kantine (lofter, gulve og maling).

Ungdomsskolen skønner udgifterne til ca. 265.000 kr.  
TU har behandlet sagen den 29.10.92, nr. 404.

Udsættes til næste møde, hvor besigtigelse foretages.

TU har behandlet sagen den 26/11/92, nr. 426.

Fremsendes økonomiudvalget med anbefaling

ØK har behandlet sagen den 07.12.92, nr. 360.

Tilbagesendes TU med anmodning om finansiering samt at TF udarbejder et overslag over ombygningsudgifterne.

TU har behandlet sagen den 07.01.93, nr. 558.

Fremsendes økonomiudvalget med anbefaling, idet finansiering foreslås således jfr. vedlagte bilag.

Afsatte beløb	kr. 1.898.000,-
Samlede tilbud incl. uforudsete udgifter	<u>kr. 1.273.810,-</u>
Restbeløb	<u>kr. 624.190,-</u>

De af ungdomsskolen skønnede udgifter kr. 265.000,- giver ikke anledning til bemærkninger.

ØK har behandlet sagen den 08.02.93, nr. 16.

Sagen tilbagesendes teknisk udvalg. Udgiften bør enten afholdes af det i 1993 afsatte rådighedsbeløb på 1.0 mio. kr. til renovering af skoler eller indgå i budgetplaget for 1994.

---

BESLUTNING:

*udsættes til næste møde,*

Dagsorden for LUKKET møde i

TEKNISK UDVALG

Torsdag, den 25. februar 1993, kl. 09.00 i udvalgslokale  
II

**DAGSORDEN FOR MØDET:**

- Pkt.nr. 26 MATR. NR. 16A, DALBY BY, DALBY HUSEVEJ 20
- Pkt.nr. 27 MATR. NR. 7Æ OG 7U, OVER DRÅBY, ENGVANG 8 OG 10
- Pkt.nr. 28 MATR. NR. 6AN, OVER DRÅBY SØTUNGEVEJ 3
- Pkt.nr. 29 MATR. NR. 39, NEDER DRÅBY, JÆGERSPRISLEJEREN
- Pkt.nr. 30 MATR. NR. 9 Æ, NEDER DRÅBY, HOVEDGADEN 157
- Pkt.nr. 31 MATR. NR. 2D, GERLEV, BYGADEN 23
- Pkt.nr. 32 MATR. NR. 3DL, BAKKEGÅRDE, SANDKÆRVEJ 2
- Pkt.nr. 33 MATR. NR. 7B, BAKKEGÅRDE, GL. KULHUSVEJ 122
- Pkt.nr. 34 MATR. NR. 17H, LANDERSLEV, STRANDGÅRDSVEJ 4
- Pkt.nr. 35 MATR. NR. 12 I, BAKKEGÅRDE, LYNGBAKKEN 27
- Pkt.nr. 36 MATR. NR. 3 H - NEDER-DRÅBY - VÆNGETVEJ 39
- Pkt.nr. 37 MATR. NR. 8LN, BAKKEGÅRDE, BAUTAHØJVEJ 4
- Pkt.nr. 38 KLOAK SYD, 8 R OVER-DRÅBY
- Pkt.nr. 39 KLOAK SYD, 29 K DALBY
- Pkt.nr. 40 KLOAK SYD, 6 CE TØRSLEV
- Pkt.nr. 41 KLOAK SYD, 12 BF DALBY
- Pkt.nr. 42 KLOAK SYD, 7 GK OVER-DRÅBY