



Dagsorden for møde i
Teknik- og miljøudvalget

Torsdag d. 26-03-98 kl. 14.00 i udvalgsværelse II

Deltagere:

Jan Ohlsson
formand

Inga Nielsen

Bibi Barslund Sørensen

Poul Madsen

Alice Nielsen

Benny Pedersen

Asger Mansted

Mødet hævet kl.: _____

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 30 til 39 inkl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.



Teknik- og miljøudvalgsmødet d. 26-03-98

Åben dagsorden

<i>Punkt</i>	<i>Resumé</i>	<i>Init.</i>	<i>Sagsid</i>
30	Opfølgning af vandforsyning	MB	11227
31	Status, Vandmålersag	MB	11228
32	Frigivelse af anlægsmidler til renovering af kloakledninger	HPS	11229
33	Orientering om affald	HPS	11230
34	Natrenovationsordning. - Videreførelse efter 1997.	HPS	11084
35	Fremtidig bortskaffelse af spildevandsslam	SA	11077
36	Orienteringssager	AMJ	11080
37	Orienteringssager	KJ	9794

Lukket dagsorden

<i>Punkt</i>	<i>Resumé</i>	<i>Init.</i>	<i>Sagsid</i>
38	Ansøgning om helårsbeboelse i sommerhus	AS	8161
39	Ansøgning om helårsbeboelse i sommerhus	AS	10697



Punkt 30

Møde i TMU d. 26-03-98

Journalnr. BM-13.02.00100

Sagsid: 11227

Sagsbehandler: MB/TF

Fmd. init.

Opfølgning af vandforsyning

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Vandforsyning i Jægerspris Kommune.

Ved drift af Vandforsyningen i Jægerspris Kommune skal Lov om vandforsyning m.v. nr. 299 af den 8. juni 1978 overholdes. Overordnet skal en administration af denne lov sikre følgende:

1. at udnyttelsen af vandforekomster sker efter en samlet planlægning og efter en samlet vurdering af hensyn som miljøbeskyttelse og naturbeskyttelse,
2. en samordning af den eksisterende vandforsyning med henblik på en hensigtsmæssig anvendelse af vandforekomsterne,
3. en planmæssig udbygning og drift af en tilstrækkelig og kvalitetsmæssig tilfredsstillende vandforsyning.

Kommunens ejendomme bliver forsynet med vand via privat eller kommunal vandforsyning.

Privat vandforsyning

Indenfor den private vandforsyninger findes dels de private almene vandforsyninger (private indvindinger, som forsyner mindst 10 ejendomme), dels private enkeltindvindingsanlæg.

Private vandværker:

Der er 5 private vandværker i Jægerspris Kommune:

Private vandværker	Antal tilsluttede helårshuse	Antal tilsluttede sommerhuse
Jægerspris Vandværk I/S	940	2
Kyndbyværkets Vandværk	160	0
Dalby Huse Strand Vandværk	64	573
Ny Krogstup Vandværk	14	2
Thyrashøj Vandværk	9	27
Ialt	1187	604

De private vandværker drives i princippet uafhængigt af kommunen. Dog har kommunen en pligt til at holde øje med, at driften af vandværkerne overholder Vandforsyningslovens krav.



Dette indebærer bl.a., at kommunen skal godkende de private vandværkers regulativ, som indeholder nærmere regler om retten til forsyning fra forsyningsledninger og om grundejernes forpligtelser med hensyn til vandindlæg.

Derudover skal kommunen godkende de private vandværkers forslag til takstblad, så rimelige vandpriser for forbrugerne sikres.

Endelig skal kommunen kontrollere, at de private vandværkers drikkevandskvalitet overholder de krav, som er beskrevet i bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg.

Enkeltindvindinger og private brønde:

I Jægerspris kommune haves 104 enkeltindvindinger, samt 42 brønde.

Kommunen har tilsyn med, at drikkevandskvalitetskravene overholdes i private brønde og borer. Alle brønde/boringer, som benyttes i husholdningen, skal således have undersøgt vandkvaliteten én gang hvert 5. år.

Teknisk Afdeling vil påbegynde en prøvetagningsrunde i sommeren '98. Der samarbejdes med Levnedsmiddelkontrollen, og kommunen skal følge op på analyseresultaterne fra de enkelte brønde/boringer.

Derudover skal kommunen 1 gang om året indberette indvundne vandmængder fra markindvindinger til amtet.

Kommunal vandforsyning

Der er 4 kommunale vandværker i kommunen:

Kommunale vandværker	Antal tilsluttede helårshuse	Antal tilsluttede sommerhuse
Skovsognets Vandværk	420	2709
Femhøj Vandværk	950	1328
Neder Dråby Vandværk	310	30
Dalby Vandværk	302	29
Ialt	1982	4096

De kommunale vandværker drives af kommunen. Til den daglige drift haves en vandværksbestyrer, som hovedsageligt arbejder i felten. Bestyreren samarbejder med Teknisk Afdeling om den overordnede styring af værkerne.

Vandforsyningsloven samt vandforsyningsregulativet udgør de lovmæssige rammer for driften af den kommunale vandforsyning. Miljøstyrelsen har godkendt regulativet som forudsat i Vandforsyningsloven. Som nævnt ovenfor indeholder regulativet bl.a. nærmere regler om retten til forsyning fra forsyningsledninger og om grundejernes forpligtelser med hensyn til vandindlæg.

Ligeledes skal kommunen sørge for udarbejdelse af en Vandforsyningsplan. Kommunen har en plan fra 1993, som indgår i vandressourceplanlægningen ved at beskrive, hvilke anlæg forsyningen skal bygge på, og hvilke forsyningsområder de enkelte anlæg skal have. Planen må revideres, når der sker ændringer i vandforsyningen.

Et takstblad skal hvert år fastsættes, så Den Kommunale Vandforsynings udgifter kan dækkes via brugerbetaling og uden tilskud fra kommunekassen. Samtidig skal kommunen sørge for opkrævning



af vandpriser fra forbrugerne. Disse penge vil hovedsageligt indgå i Vandfonden - en mindre del udgør de grønne afgifter og vil gå til staten.

Kommunen skal sørge for, at forbrugerne får en tilfredsstillende drikkevandskvalitet. Levnedsmiddelkontrollen udtager derfor med jævne mellemrum prøver fra vandværker, ledninger og forbrugere for at kontrollere, om kvaliteten overholder kravene, som fremgår af bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg.

Forsyningssikkerhed for forbrugerne opnås ved god vedligeholdelse af både vandværker og ledninger.

En lækageopsporing i ledningsnettet vil være hensigtsmæssig, idet en del vandspild kan forhindres ved renovering af utætte forsyningsledninger. Udførelse af en sådan opsporing vil være et spørgsmål om ressourcer.

Ligeledes er det Teknisk Afdelings ønske at få registreret samtlige kommunale vandledninger beliggenhed på digitale kort (GIS). Det skønnes, at der findes omkring 274 km kommunal vandledning i jorden. Afhængig af om ledningen befinder sig i åbent land eller i by, varierer værdien af ledningen mellem 300 og 3000 kr/m. Hvis der regnes med en gennemsnitlig værdi på 600 kr/m.; så fås en samlet værdi af kommunens vandledninger på 164,4 mio. kr.

Den Kommunale Vandforsyning skal i løbet af 1998 indføre vandmålere i samtlige tilsluttede husstande i medfør af bekendtgørelse om betaling af vand efter målt forbrug m.v. på ejendomsniveau. Placering af kommunale stophaner og målerbrønde kan registreres på GIS, hvis et sådant system tilvejebringes.

INDSTILLING:

Til orientering.

Beslutning:

Udvalget tog orientering per til efterretning, vurderede fremsigelse på kindrens muligheder og ansvar og dispensation for folket pover - genstrib på skovsøget.

FÆLLESFORVALTNINGEN

Brev lb.nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: ~~MTB~~ 31/3-98

MTB



Punkt 31

Møde i TMU d. 26-03-98

Journalnr. BM-13.02.02P21

Sagsid: 11228

Sagsbehandler: MB/TF

Fmd. init.

Status, Vandmålersag

Økonomi:

Sagsfremstilling:

BILAG:

Bilag 1: Skema vedr. status for klarmeldinger af forberedende installationer samt for montering af målere.

Bilag 2: Skema vedr. status for vandmålersagens økonomi.

På bilag 1 ses skemaer over antallet af klarmeldinger, som kommunen har modtaget indtil nu. Skemaerne er opdelt på helårshuse og sommerhuse. Antallet af klarmeldinger sammenlignes med et forventet antal, som er fremkommet ved at forudsætte, at de forberedende installationer er færdige i samtlige ejendomme ved udgangen af oktober måned '98, samt at klargøringen sker i et jævnt tempo.

Det øverste skema er en status for antallet af indkomne klarmeldinger for sommerhuse. Det ses, at det forventede antal klarmeldinger ligger over det faktiske. Dette hænger formentlig sammen med, at der ved sommerhuse skal etableres målerbrønde, og vintervejret har derfor en betydning. Det nederste skema omhandler status for helårshuse. Her ses det til gengæld, at det faktiske antal klarmeldinger overstiger det forventede.

I skemaerne er endvidere angivet det forventede og det faktiske antal monterede målere. Det fremgår, at der slet ikke er monteret nogle målere endnu, hvilket begrundes i, at målerne først er blevet leveret fra fabrikken i begyndelsen af uge 11 1998. Det forventede antal er beregnet på grundlag af den oprindelige tidsplan fra august '97, hvor det forudsattes, at målerne blev monteret i perioden januar - oktober 1998.

At målerne nu skal monteres i perioden marts - oktober 1998 betyder, at der bliver mere arbejde til folkene i felten.

På bilag 2 findes et skema indeholdende det totale budget for vandmålersagen delt op på udgiftsoverslag for forskellige poster indenfor vandmålersagen. Disse overslag er oprindelig beskrevet i "Notat vedr. indførelse af vandmålere i Jægerspris Kommune". De anslåede udgifter er sammenlignet med de faktiske omkostninger indtil nu. Det ses, at der endnu ikke er betalt for målerleveringen, samt sket indkøb af nye EDB-systemer. Med hensyn til afmærkning af stophaner, har kommunens vandværksbestyrer lokaliseret dem alle, hvilket indebærer, at der ikke har været udgifter til fremmede entreprenører i forbindelse med dette arbejde.



INDSTILLING:

Til orientering.

Beslutning:

Udvalget tog orientering på til efteråret.

FÆLLESFORVALTNINGEN

Brev lb.nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: DAER 31/3.98

MB



Punkt 32

Møde i TMU d. 26-03-98

Journalnr. BM-06.03.10

Sagsid: 11229

Sagsbehandler: HPS/TF

Fmd. init.

Frigivelse af anlægsmidler til reovering af kloakledninger

Økonomi: 2.970.000 kr.

Sagsfremstilling:

I budget for 1998 er afsat 2,97 mill. kr. til reovering af kloakledninger, funktion 00.42.52.

Med henblik på at påbegynde reoveringsarbejderne ønskes frigivet 2.970.000 kr.

Fællesforvaltningen den 16. marts 1998:

Det indstilles at anbefale overfor ØK, at:

- 2.970.000 kr. frigives til reovering af kloakledninger.

Økonomisk afdeling d. 16.03.98.

Det indstilles at anlægsbevillingen kr. 2.970.000 frigives.

Beslutning:

Udvalget anbefaler de. udvalget at frigive kr. 2.97 mill
til reovering af kloakledninger.

FÆLLESFORVALTNINGEN

Brev lb.nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: ØK 31/3.98



Punkt 33

Møde i TMU d. 26-03-98

Journalnr. TF-07.01.05

Sagsid: 11230

Sagsbehandler: HPS/TF

Fmd. init.

Orientering om affald

Økonomi:

Sagsfremstilling:

BILAG: Statistik

Affaldsområdet omfatter en række indsamlingsordninger samt myndighedsbehandling om bortskaffelse. Affaldsordningerne er brugerfinansierede.

De tre hovedområder er:

- Dagrenovation
- Genbrugsplads
- Storskrald

Dagrenovation

Siden midten af 80'erne har kommunen været interessent i AFAV i Frederikssund. Det indebærer bl.a., at borgerne skal sortere deres affald i en bio og restfraktion.

Indsamlingsordningen fungerer stort set tilfredsstillende, men op mod 10% af borgerne sorterer ikke deres affald korrekt. Det følges op via AFAV med visitering, hvor sorteringen kontrolleres ved den enkeltes bopæl. Efterfølgende får de husstande, hvor der ikke er sorteret korrekt fornyet tilsyn.

Vedlagte statistik viser, at der er en stigende udvikling i affaldsmængderne. Det hænger blandt andet sammen med i hvilket omfang sommerhuse anvendes både sommer og vinter. Der har gennem de senere år været et fald i bioaffaldsmængderne. Det er endnu ikke lykkedes via AFAV at få analyseret denne udvikling.

Genbrugsplads

Genbrugspladsen blev indviet i april 1994. Pladsen er siden udbygget etapevis. Pladsen har været en stor publikumssucces med stadigt stigende affaldsmængder og besøgstal.

	1994	1995	1996	1997
Affaldsmængder, tons	884	1.887	3.025	3.365
besøgstal	4.500	9.000	13.000	17.453

På grund af den milde vinter har der alene de to første måneder af 1998 været over 1.800 besøgende mod 1.300 i 1997.

Teknik- og miljøudvalget godkendte på møde den 27. februar 1997 forsøg med et genbrugstelt, hvor borgerne kan stille brugsgenstande som øvrige borgere kan drage nytte af. Forsøget skulle evalueres



ved udgang af 1997. Det nye tiltag er blevet taget godt i mod af brugerne. Der er en livlig omsætning af varer i genbrugsteltet. Det har kun enkelte gange været nødvendigt bortvise professionelle klunsere.

På denne baggrund anbefales det, at forsøget gøres permanent.

Der er ligeledes gennemført forsøg med en ny skiltetype for bygningsaffald, der bedre kan vejlede om sortering af affald. Skiltene har været medvirkende til at der er sket en bedre sortering af bygningsaffald. Denne skiltetype vil derfor blive anvendt ved de øvrige containere.

I bilag er vedlagt statistik for genbrugspladsen.

Storskrald

Storskraldsordningen er virket siden 1991. I begyndelsen med afhentninger hver måned. I flere tempi er afhentningsfrekvensen blev nedsat og fra 1997 er ordningen ændret til en tilkaldeordning, hvor bestilling af afhentning skal ske fra gang til gang.

Denne ændring medførte ikke den tilsigtede besparelse, men ved hjælp af tilpasning af indsamlingsformen og -materiellet forventes at budgettet 1998 kan holdes inden for de afsatte rammer.

Småt brændbart affald indsamlet i storskraldsordningen køres direkte til AFAV, mens de øvrige affaldsfraktioner omlæsses på genbrugspladsen.

Finansiering

Affaldsordningerne er brugerfinansierede og gebyrerne opkræves via ejendomsskattebilletten.

Gebyrerne er opdelt i to elementer, der opkræves særskilt for alle borgere 1. Fællesordninger og 2. Afhentning af dagrenovation.

De samlede gebyrer for borgerne er over de senere år steget en del, hvilket i høj grad skyldes genbrugspladsen. Tilgængæld er den blevet en stor publikumssucces. Gennem afholdte licitationer er det lykkedes at holde omkostninger nede til f.eks. transport fra genbrugspladsen på trods af stigende affaldsmængder.

Fællesforvaltningen den 16. marts 1998:

Det indstilles, at

- orienteringen tages til efterretning
- forsøg med genbrugstelt gøres permanent

Beslutning:

Udvalget godkender indstillingen.

FÆLLESFORVALTNINGEN

Brev lb.nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: FAAV 31/3.98.

HRS



Punkt 34

Møde i TMU d. 26-03-98

Journalnr. TF-06.01.20

Sagsid: 11084

Sagsbehandler: HPS/TF

Fmd. init.

Natrenovationsordning. - Videreførelse efter 1997.

Økonomi: ca. 183.000 kr. (brugerbetalt)

Sagsfremstilling:

Bilag: Kontraktudkast for indsamling af latrin

Regelgrundlag: Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbkg. 625/1997
Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v., 310/1994
Regulativ for natrenovationsordningen, 1994

Byrådet vedtog den 17. marts 1998 at videreføre natrenovationsordningen indtil vedtagelse af ny spildevandsplan, samt at bemyndige Teknik- og miljøudvalget til at indgå aftale med entreprenør om løsning af opgaven.

Den 6. marts 1998 er sendt udbudsmateriale til to entreprenører HC Svendsen A/S og TJ Kloakservice ApS. Der indkom alene tilbud fra TJ Kloakservice, idet HC Svendsen valgte ikke at byde på opgaven.

Kr. pr. tømning ekskl. moms	TJ Kloakservice	Hidtidige afregningspris
sommer skel	19,44	13,50
sommer grund	24,31	17,00
helår skel	50,00	13,50
helår grund	55,00	17,00

Det var forventet at, priserne ville være højere end ved den gamle vognmand, idet der skal køres længere mellem de enkelte brugere.

Natrenovationsordningen er brugerfinansieret ved opkrævning over ejendomsskatten. Som øvrige brugerfinansierede ordninger skal den hvile i sig selv.

I gebyr for ordningen er indregnet afhentningspris, pris for tømning på renseanlæg (30,00 kr/m³) samt administrationsbidrag (5%). I 1998 vil der være 36 tømninger for sommerhalvåret og 50 tømninger for hele året.

Fællesforvaltningen den 16. marts 1998:

Det indstilles, at

- Teknik- og miljøudvalget godkender tilbud fra TJ Kloakservice



- Teknik- og miljøudvalget anbefaler følgende gebyr (inkl. moms) for tømning af latrin overfor ØK/Byråd:

Sommer ved skel	946,80	Pr. tømning kr. 26,25
Sommer på grund	1.179,00	Pr. tømning kr. 32,75
Helår ved skel	3.325,00	Pr. tømning kr. 66,50
Helår på grund	3.650,00	Pr. tømning kr. 73,00

Beslutning:

Udvalget godkender tilbudet og anbefalede gebyrer
overfor ØK, ØK og Byråd.

FÆLLESFORVALTNINGEN

Brev lb.nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: ØK + Byråd 31/398



Punkt 35

Møde i TMU d. 26-03-98

Journalnr. BM-06.15.00

Sagsid: 11077

Sagsbehandler: SA/TF

Fmd. init.

Fremtidig bortskaffelse af spildevandsslam

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag:

1. Uddrag af rapport fra Krüger A/S, (marts 1998).

Udvalget tog på møde den 26. marts 1998 en orientering om sagens stade til efterretning. Herefter er modtaget afsluttende rapport fra konsulenten. Denne rapport er fremlagt for de deltagende kommuner på et møde den 10. marts 1998 (deltagerkredsen var tekniske chefer og udvalgsformænd).

Med udgangspunkt i en tilslutning til projektet der svarer til en årlig slammængde (20 % tørstof) på 35.000 t er den absolut billigste pris for bortskaffelse opgjort til 560 kr./t. Til dette beløb skal lægges udgifter til analyser. Der var på mødet uklarhed mht forskel i priserne for tørret slam, der kan og ikke kan overholde kravene for udspreddning på landbrugsjord. Anlægsomkostningen ved placering ved Nordforbrænding i Hørsholm er opgjort til 73 mill. kr.

Den billigste løsning indebærer, at anlægget placeres ved Nordforbrænding i Hørsholm og at anlægselementer på dette anlæg, indgår i konceptet (integreret indplacering). Hørsholm Kommune har endnu ikke taget stilling til, hvorvidt man kan støtte denne løsning. Såfremt placering ikke kan ske ved Nordforbrænding, vil dette betyde en forøgelse på behandlingsprisen på ca. 100 kr./t.

Antallet af deltagende kommuner er faldet, konsekvensen vil være en større behandlingspris end anført ovenfor. På mødet gav kommunerne Hørsholm, Helsingør og Slangerup tilsagn om at ville deltage. De øvrige kommuner ville overveje alternative løsninger.

Det blev på mødet aftalt, at kommunerne inden 1. juni 1998 skal have endeligt afklaret, om man ønskede at tilslutte sig det fælles projekt.

Fællesforvaltningen den 16. marts 1998.

Det indstilles, udvalget tager orienteringen til efterretning.



Beslutning:

Udvalget tog beslutning om det efterlyste.

FÆLLESFORVALTNINGEN

Brev lb.nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: MTP 3/3-98

SA



Punkt 36

Møde i TMU d. 26-03-98

Journalnr. BM-00.01100

Sagsid: 11080

Sagsbehandler: AMJ/KU

Fmd. init.

Orienteringssager

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Dagsorden for Udvalget for Teknik og Miljø i Fr.borg Amt den 17. februar og den 3. marts 1998

Beslutning:

Til orientering

FÆLLESFORVALTNINGEN

Brev lb.nr. _____

Jr.nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: AK 31/3-98



Punkt 37

Møde i TMU d. 26-03-98

Journalnr. BM-00.01A01

Sagsid: 9794

Sagsbehandler: KJ/CG

Fmd. init.

Orienteringssager

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- a. Orientering fra formanden.
- b. Orientering fra forvaltningschefen
- c. medlemmer

Beslutning:

Til orienting