

Dagsorden for ekstraordinær møde i

ØKONOMIUDVALGET

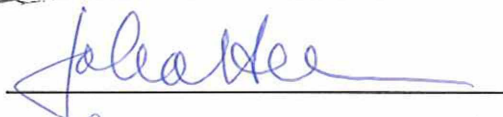
tirsdag, d. 15.09.92 kl. 17.00 i udvalgsværelse II.

DELTAGERE:

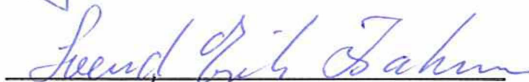
Poul Madsen  
formand



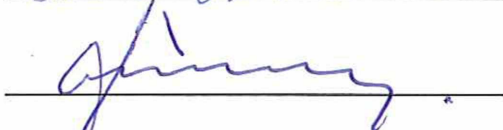
Johnna Hermansen



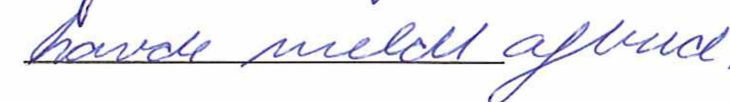
Svend Erik Isakson



Jens Chr. Børresen



Asger Mansted



MØDET HÆVET KL.:

17<sup>30</sup>

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 299 til 301 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.

**DAGSORDEN FOR MØDET:**

- Pkt.nr. 299 ANSÆTTELSE AF KOMMUNEINGENIØR PR. 1.12.92  
Pkt.nr. 300 LOKALPLAN NR. 25A - KULHUSGÅRDEN.  
Pkt.nr. 301 LEJE AF ANNEKSET ("LÆGEBOLIGEN")

Pkt.nr: 299

Journalnr.... : 81.02

B.lbnr. 4943

Sagsbehandler : BYR

Sagsid/lbnr. 3568

Fdm. init.

**ANSÆTTELSE AF KOMMUNEINGENIØR PR. 1.12.92**

---

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

Økonomiudvalget godkendte, at der blev nedsat et ansættelsesudvalg, hvor følgende personer har deltaget, Poul Madsen, Asger Mansted, Bente Dall, Carl Gustav Petersen, Minna Møller og Laila Lund.

Ansættelsesudvalget har gennemført 2 interviewrunder, hvor sidste runde er gennemført med følgende ansøgere:

Til besættelse af stillingen som kommuneingeniør i Jægerspris kommune indstiller ansættelsesudvalget til byrådet i prioriteret rækkefølge:

1. Erik Næhr
- 2.

Ansættelsen sker på overenskomstvilkår senest 1.1.93 idet ansøgerne har 3 mdr's opsigelse som tjenestemænd.

Ansættelse pr. 1.12.92 udløser udbetaling af 1 måneds løn i 1992. Dette er i overensstemmelse med de dispositioner der iøvrigt er foretaget vedrørende administrationens samlede lønsum i form af vikaransættelser på rådhuset.

Det anbefales endvidere, at ansættelsesudvalget tager en samtale med den nye kommuneingeniør inden prøveperiodens udløb.

**ØK har behandlet sagen den 07.09.92, nr. 297.**

ØK anbefaler ansættelsesudvalgets indstilling.

**Byrådssekretariatet den 10.09.92.**

Økonomiudvalget anbefalede den 07.09.92 ansættelsesudvalgets indstilling herunder at ansættelsen som kommuneingeniør skulle ske på overenskomstvilkår.

Baggrunden herfor var det forestående kvalitetsudviklingsprojekt, hvor en tjenestemandsansættelse vil forhindre, at chefen for det tekniske område kan få ændret sit ansvarsområde.

Stillingen som kommuneingeniør er i lønramme K35 (48). I bemærkningerne til §1 stk. 1 i den gældende overenskomst anføres, at stillinger i lønramme K35(48) skal besættes på tjenestemand-

vilkår, hvis vedkommende allerede er tjenestemand.

Ved ansættelsesudvalget interview af ansøgerne blev det præciseret at man ønskede ansættelse på overenskomstmæssige vilkår blandt andet med henvisning til den forestående kvalitetsudvikling/ evt. organisationsændringer.

Erik Næhr accepterede ved begge ansættelsessamtaler overenskomstmæssig ansættelse.

Efter ØK's behandling af sagen har kommunaldirektøren på baggrund af Erik Nærhs opringning meddelt at han var indstillet som nr.1 på overenskomstmæssige vilkår.

Erik Næhr oplyste at han i mellemtiden havde fået beregnet forskellen på sin pensions berettigelse som tjenestemand contra overenskomstansat. Han anførte at han skulle betale en egenpension på kr. 1500,-pr.md., der senere viste sig at være 3.300 kr.pr. md.

På denne baggrund oplyste Erik Næhr, at han ikke ønsker ansættelse i Jægerspris kommune på overenskomstvilkår, men gerne som tjenestemand.

#### Indstilling.

Kommunaldirektøren indstiller:

1. at man fastholder kravet om overenskomstansættelse m.h.v. til dels at Lars Lundgaard er engageret til et udviklingsprojekt. Dels at en tjenestemandsansættelse vil være en hindring, for denne proces.
2. at ansættelse af teknisk chef udskydes indtil projektet er færdig senest i februar måned 1993.
3. at Carl G. Petersen er konstitueret i stillingen indtil ny ansættelse er mulig.
4. at stillingen genopslås senest i februar 1993.
5. at ansættelsesudvalget ændres til yderligere at omfatte formændene for TU og MU.
6. at ansættelsesudvalget ved anden interviewrunde af de udvalgte ansøgere udvides til at omfatte det samlede økonomiudvalg.

---

#### BESLUTNING:

*ØK anbefaler kommunaldirektørens indstilling.*

Jr. nr.: \_\_\_\_\_  
Besvaret: \_\_\_\_\_  
Sagen til: BY

Pkt.nr: 300

Journalnr.... : 01.02.05                      B.lbnr. 4770

Sagsbehandler : HEJ                      Sagsid/lbnr. 3554                      Fdm. init.

LOKALPLAN NR. 25A - KULHUSGÅRDEN.

Økonomi:

Jr. nr.: \_\_\_\_\_

Besvaret: \_\_\_\_\_

Sagsfremstilling:

Sagen til: TEF

Behandling af forslag til ny lokalplan for Kulhusgården.

Forslag vil blive udsendt den 24. aug. 1992.  
TU har behandlet sagen den 27.08.92 , nr. 357.

Fremsendes økonomiudvalg og byråd med anbefaling.  
ØK har behandlet sagen den 07.09.92 , nr. 278.

Lokalplanforslag 25A forkastes i sin nuværende form jfv. pkt. 285.

Revideret lokalplanforslag udarbejdes af Jægerspris kommune. Planforslaget vil blive behandlet på et ekstraordinært møde i TU torsdag den 10.09.92 og et ekstraordinært ØK-møde tirsdag den 15.09.92 kl. 17.00 inden byrådets behandling samme dag på det ordinære møde.

ØK anbefaler, at der meddeles en tillægsbevilling på kr. 20.000, der finansieres af kassen.

V, kan ikke for nuværende gå ind for, at der udarbejdes et lokalplanforslag.

Teknisk forvaltning den 10 sept. 92.

Men henvisning til økonomiudvalgets beslutning af 07.09.92 er udarbejdet revideret lokalplanforslag 25A, som hermed fremsendes til behandling.

Forslaget er udarbejdet af Jægerspris Kommune.

Forslaget fremsendes som bilag.

TU's indstilling vil foreligge på mødet.

BESLUTNING:

TU den 15/9. 1992.  
Lokalplanforslaget fremsendes til økonomiudvalg og byråd med anbefaling om der foretages bevilling af tillægsbevilling på kr 20.000. Det anbefales tillige, i henhold til planlovens § 26, at forslaget fremsendes til de til mødet nr. 48 gøresende grundejerforeningerne samt til DCU.  
Økonomiudvalget anbefaler TU's indstilling  
✓ i overensstemmelse med forbehold.

Pkt.nr: 301

Journalnr.... : 15.02.00            B.lbnr. 5049

Sagsbehandler : SOC            Sagsid/lbnr. 3583            Fdm. init.

LEJE AF ANNEKSET ("LÆGEBOLIGEN")

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Journalnr.... : 15.02.00            B.lbnr. 5049

Sagsbehandler : SOC            Sagsid/lbnr. 3583            Fdm. init.

LEJE AF ANNEKSET ("LÆGEBOLIGEN")

---

Økonomi:

Sagsfremstilling:

På budgetseminaritet blev drøftet indgåelse af lejekontrakt med Kong Frederiks VII's Stiftelse med virkning fra 01.01.93.

Beskæftigelsesprojektet har i en 2-årig periode lejet Annekset på de vilkår, at man betalte ejendommens udgifter i form af skatter, afgifter og forsikringer samt sørgede for istandsættelse efter nærmere indgået aftale. Dette arbejde er fuldført.

Kong Frederik VII's Stiftelse tilbyder Jægerspris kommune leje af Annekset til beskæftigelsesprojekt, herunder beskyttet beskæftigelse og undervisningslokaler for unge beskæftiget af kommunen. Herudover til undervisnings- og kursuslokaler for uddannelsesaktiviteter arrangeret af Jægerspris kommune.

Jægerspris kommune skal betale en årlig husleje på kr. 85.000 der reguleres i forhold til nettoprisindekset. Endvidere skal kommunen fortsat betale skatter, afgifter og forsikringer ca. 12.000 kr. samt ud- og indvendig vedligeholdelse.

Direktør Niels Sættem har fremsendt udkast til lejekontrakt, der ligger i sagen.

Afgørelse om leje af Annekset er nødvendig inden 2. behandling af budget 1993, da direktør Niels Sættem har meddelt at Stiftelsen ønsker svar senest den 22.09.92, da man ellers vil udleje til anden side. Der er iflg. det oplyste andre lejere.

Administrationens bemærkninger til kontrakten vil fremkomme på mødet.

---

BESLUTNING:

ØK anbefales ulkøst til lejokan-  
trakt af 2 september 1992, her-  
under tillæg til lejokontrakten til  
byrådets godkendelse under for-  
udsættelse af at lejen regule-  
res ud fra indekset januar  
1993.

Jr. nr.: \_\_\_\_\_  
Besvaret: \_\_\_\_\_  
Sagen til: Fælles By