

Dagsorden for møde i

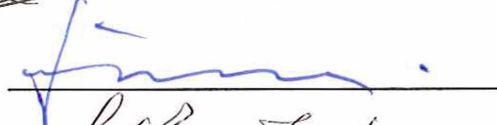
ØKONOMIUDVALGET

mandag, d. 13.11.95 kl. 14.30 i udvalgsværelse II.

DELTAGERE: Poul Madsen
formand



Jens-Chr. Børresen



Svend Erik Isakson



Johnna Hermansen



Birgit Nielsen



Ole Find Jensen



Britta Astadatter Nilsson

*haver meldt
afbud pga sygdom.*

MØDET HÆVET KL.:

16⁴⁵

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 253 til 273 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 253 FORSLAG TIL PLAN FOR BUDGETLÆGNING 1997
Pkt.nr. 254 REVISION AF DE SOCIALE REGNSKABER FOR ÅRET 1994.
OMRÅDER MED STATSREFUSION
Pkt.nr. 255 EGNMUSEET FÆRGEHÅRDET - KVARTALSRAPPORT
Pkt.nr. 256 DANSK BOLIGSELSKAB - 50 ÅRS JUBILÆUM
Pkt.nr. 257 KRYBBERUM/LIGGEHAL PÅ KATHOLT
Pkt.nr. 258 VELEFÆRDSFORANSTALTNINGER VED SKIFTENDE
ARBEJDSSTEDER
Pkt.nr. 259 FORSLAG TIL ARBEJDS- OG TIDSPLAN I FORBINDELSE
MED EU-UDBUD AF KOMMUNENS KØRSLSORDNINGER
Pkt.nr. 260 JUSTERING AF KOMPETANCEPLANER
Pkt.nr. 261 REVISION AF INSTRUKSER
Pkt.nr. 262 UDKAST TIL EN ÆNDRET DRIFTSOVERENSKOMST MED
MUSIKSKOLEN.
Pkt.nr. 263 PERMANENTGØRELSE AF SAMARBEJDSAFTALE OM UDLÅN AF
LOKALER PÅ LEJRVEJ 4
Pkt.nr. 264 UDGIFTER I FORBINDELSE MED INDFLYTNING I
DEMENS-ENHEDEN
Pkt.nr. 265 VANDLØBSREGULATIV FOR MADEMOSE Å
Pkt.nr. 266 VANDLØBSREGULATIV FOR STOKKEBRO RENDE
Pkt.nr. 267 CYKELSTI LANGS KULHUSVEJ
Pkt.nr. 268 LOKALPLAN 57 OG KOMMUNEPLANTILLÆG 11 FOR
VANDREHJEM PÅ SKOVNÆSVEJ 2
Pkt.nr. 269 EMNER TIL PERSONALEHÅNDBOG FOR JÆGERSPRIS KOMMUNE
Pkt.nr. 270 PERSONALEPOLITIK FOR JÆGERSPRIS KOMMUNE
Pkt.nr. 271 LUKNING AF RÅDHUSET DAGEN EFTER KR.HIMMELFARTSDAG
Pkt.nr. 272 MØDER I ØKONOMIUDVALG/BYRÅD I 1995.
Pkt.nr. 273 MEDDELELSER FRA:

Pkt.nr: 253

Journalnr.... : 00.01002 B.lbnr. 21114

Sagsbehandler : JK

Sagsid/lbnr. 5963

Fdm. init.

FORSLAG TIL PLAN FOR BUDGETLÆGNING 1997



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Plan- og budgetgruppen har udarbejdet forslag til tidsplan for det kommende års budgetlægning incl. udarbejdelse af fagudvalgsplaner.

Det skal foreslåes, at såfremt økonomiudvalget kan godkende tidsplanen i sin helhed, at administrationen, efterfølgende, tager de enkelte emner op til økonomiudvalgets afgørelse.

I forhold til tidsplanen skal økonomiudvalget således nu tage stilling til et boligprogram.

Hertil skal foreslåes, at idet kommuneplanen står overfor en revision i 1996, fastholdes et uændret boligprogram i forhold til det vedtagne i 1994. Det vedtagne boligprogram betyder opførelse af 60 kollegieboliger i 1996 samt opførelse af 12 almennyttige boliger i 1998.

INDSTILLING:

Det indstilles, at økonomiudvalget godkender

1. tidsplan for budgetlægning
2. boligprogram.

BESLUTNING:

Plst 1 + 2 blev godkendt.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *WCO.* _____

Pkt.nr: 254

Journalnr.... : 00.01K01 B.lbnr. 20863

Sagsbehandler : PH

Sagsid/lbnr. 5917

Fdm. init.

REVISION AF DE SOCIALE REGNSKABER FOR ÅRET 1994.
OMRÅDER MED STATSREFUSION

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Fra kommunernes Revisionsafdeling har forvaltningen modtaget beretning nr.101, der indeholder revisionen af de sociale regnskaber med statsrefusion.

Den udførte revision har givet anledning til følgende bemærkninger:

2.1 Den løbende revision

Til orientering for Socialministeriet skal vi oplyse, at vi i forbindelse med revisionsbesøg i årets løb har afgivet revisionsbemærkninger som anført i vedhæftede "Bilag til revisionsberetningen".

Vi vil ved den løbende revision i 1995 påse, at forhold omkring dokumentation, sagsopbygning m.v. er iagttaget.

2.2 Endelig restafregning af statsrefusion

Det endelige statsrefusions-skema er ændret i forhold til det foreløbige skema med 261.362 kr.

2.3 Aktiveringslovens § 25

Gennemgangen af hjemtagelsen af tilskud i henhold til aktiveringslovens § 25 har givet anledning til følgende bemærkninger:

- * Der er medregnet 10 uger for meget vedr. sparet kontanthjælp
- * Det er konstateret, at der under funktion 5.98 er afholdt i alt 25.929 kr. ,der rettelig burde konteres under funktion 5.05(og indgå i beregningen af 20 % tillægget)

2.4 Beskæftigelsesprojekter med EU-tilskud

Ved gennemgangen er der konstateret flere talopstillingsfejl. Disse er korrigeret i det påtegnede regnskab. Regnskabet er lidt specielt, idet det består af et regnskab som er opdelt i to EU-tilskudsregnskaber.

Det forelagte regnskabsmateriale var dårligt systematiseret, men forvaltningen har oplyst, at der fremover vil blive mere struktur over regnskabsaflæggelsen.

2.5 Mellemløbsregnskaber

Mellemregningskontoen vedr. bistandsydelser forelå ikke afstemt ved revisionens afslutning.

Fællesforvaltningen den 12. oktober 1995

Forvaltningen skal indstille følgende bemærkninger til godkendelse for økonomiudvalg/byråd:

Ad 2.1 Den løbende revision

Bemærkningerne taget til efterretning. For så vidt angår sagsopbygning og kompetanceforhold har forvaltningen igangsat en årlig justering, således at disse rettes til i overensstemmelse med gældende lovgivning samt med den faktiske forvaltningsvirksomhed (sagsbehandling). Instrukser m.v. indgår tillige i en årlig justering med lovgivning og de politiske niveauer lokalt.

Ad 2.2 Endelig restafregning af statsrefusion

Forvaltningen foretager de nødvendige berigtigelser i driftsregnskabet for 1995.

Ad 2.3 Aktiveringslovens § 25

Forvaltningen foretager de nødvendige berigtigelser i driftsregnskabet for 1995, ligesom fejlkonteringer vil blive ændret.

Ad 2.4 Beskæftigelsesprojekter med EU-tilskud

Forvaltningen vil - for at undgå de konstaterede talopstillingsfejl - fremover oprette særskilte konti til aflæggelse af regnskaber med EU-tilskud.

Ad 2.5 Mellemregningskonti

Den manglende afstemning bringes på plads omgående.

SU har behandlet sagen den 24.10.95, nr. 83.

Socialudvalget anbefaler forvaltningens bemærkninger af 12. okt. 1995 for økonomiudvalget.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler SU's
indsigelse af 24.10.95.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY _____

Pkt.nr: 255

Journalnr.... : 00.01002 B.lbnr. 21115

Sagsbehandler : GM Sagsid/lbnr. 5964

Fdm. init.

EGNSMUSEET FÆRGEGÅRDEN - KVARTALSRAPPORT



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Egns museet Færgedgården fremsender kvartalsrapport pr. 30.09.1995. Opgørelsen udviser et driftsresultat pr. 30.09.1995 på 203.876 kr.

Økonomisk afdeling, den 02.11.1995.

Kvartalsrapporten indstilles taget til efterretning.

BESLUTNING:

Taget til efterretning.

Jr. nr: _____

Besvaret: _____

Sagen til: PY _____

Journalnr.... : 01.00 B.lbnr. 21116 Pkt.nr: 256
Sagsbehandler : JK Sagsid/lbnr. 5965 Fdm. init.
DANSK BOLIGSELSKAB - 50 ÅRS JUBILÆUM



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Dansk Boligselskab fylder 50 år d. 14. november 1995. Der afholdes reception d. 21. november 1995.

Dansk Boligselskab gør i den anledning opmærksom på, at såfremt man ønsker at markere dette modtages gerne bidrag til en kunstfond, der er beregnet til indkøb af kunst til datterselskabers afdelinger.

Økonomiudvalget bedes tage stilling til et eventuelt bidrag til Dansk Boligselskabs Fond.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget godkender, at der gives en jubilæums-gave på 2500 kr.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: ØKO

Pkt.nr: 257

Journalnr.... : 82.20.00 B.lbnr. 20842

Sagsbehandler : BN Sagsid/lbnr. 5896

Fdm. init.

KRYBBERUM/LIGGEHAL PÅ KATHOLT

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Børnehaven Katholt v/leder Ruth Bierre anmoder i skrivelse af 5/10 d.å. om dækning af underskud i forbindelse med oprettelse af krybberum/liggehal.

Der har hertil været afsat 78.000 kr. Udgifterne har imidlertid andraget 92.073 kr.

Bestyrelsen har besluttet at dække dette merforbrug af sidste års overskud, samtidig med, at man anmoder om, at få dækket underskudet på ialt 14.073,00 kr.

Fællesforvaltningen den 12.10.95.

Børne- og kulturudvalget anmodes om stillingtagen til ansøgning fra Katholt om dækning af underskud på 14.073 kr.

Forvaltningen kan ikke anvise finansieringsmulighed inden for området.

Økonomisk afdeling den 17. okt. 1995.

Økonomisk afdeling indstiller, at merudgiften finansieres inden for den decentrale ramme eller gives som tillægsbevilling finansieret af kassen.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 26.10.95, nr. 140.

Børne- og kulturudvalget anbefaler en tillægsbevilling på kr. 14.073,- over for økonomiudvalget. Beløbet foreslåes finansieret j.fr. indstilling af 17. okt. 1995 af kassen.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler med 4 stemmer for Børne- og kulturudvalgets indstilling af 26. 10. 95
2 møll (V) stemte imod, idet merudgiften bør finansieres inden for den decentrale ramme,

Jr. nr.:

Besvaret:

Sagen til: BY

Pkt.nr: 258

Journalnr.... : 81.00.00 B.lbnr. 20977

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 5927

Fdm. init.

**VELFÆRDSFORANSTALTNINGER VED SKIFTENDE
ARBEJDSSTEDER**



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Efter indgåelse af ny overenskomst på det offentlige område er der ikke længere mulighed for at udbetale "skurpenge" til medarbejdere med skiftende arbejdssteder. Kommunen skal herefter i stedet anvise velfærdsforanstaltninger i henhold til bestemmelser om "arbejdsstedets indretning".

Det vil i praksis sige, at personale som ikke har fast arbejdssted, i forbindelse med frokost m.v. skal have adgang til spiserum, håndvask og toilet. Har den ansatte ikke fast "stilleplads" skal der tillige være bademulighed og skabe.

Kommunen kan leve op til disse krav enten ved at stille skurvogn til rådighed eller ved at anvise egnede lokaler på forskellige lokaliteter i kommunen. Der kan eksempelvis anvises rum på skoler, idrætshaller etc.

HNG, Hovedstadsregionens Naturgas I/S, har samme problem i forhold til selskabets servicemontører, og anmoder i brev af 25. sept. 95 medlemskommunerne om at give HNG's personale adgang til egnede faciliteter.

Indstilling:

Det anbefales, at i det omfang det er hensigtsmæssigt tilvejebringes mulighed for at anvise velfærdsfaciliteter i decentralt placerede kommunale bygninger.

Det meddeles HNG, at kommunen er positiv overfor at stille faciliteter til rådighed i det omfang det kan ske uden væsentlig ulempe for kommunen og kommunens eget personale.

TU har behandlet sagen den 02.11.95, nr. 251.

Indstillingen tiltrædes i forhold til byrådet.

HNG anvises i videst mulig udstrækning plads på materielgården.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget godkendte
TU's indstilling*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: teknisk

Pkt.nr: 259

Journalnr.... : 17.21.01 B.lbnr. 20860

Sagsbehandler : PH

Sagsid/lbnr. 5914

Fdm. init.

**FORSLAG TIL ARBEJDS- OG TIDSPLAN I FORBINDELSE
MED EU-UDBUD AF KOMMUNENS KØRSELSORDNINGER**

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Forvaltningen har i et notat af september 1995 udarbejdet et forslag til organisering og tidsplan for den forestående licitation af kommunens kørselsordninger.

Forvaltningen forelægger notatet for udvalg og byrådet til godkendelse.

Bilag: Notat - arbejds- og tidsplan

SU har behandlet sagen den 24.10.95, nr. 82.

Socialudvalget anbefaler forvaltningens forslag til organisering og tidsplan, dog ønsker udvalget at godkende den endelige kravspecifikation inden udsendelse til vognmænd.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 26.10.95, nr. 144.

Børne- og kulturudvalget anbefaler den udarbejdede organisering og tidsplan for byrådet dog med den ændring, at kravspecifikationen forelægges de politiske udvalg inden udsendelse til vognmænd.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
SU og Børne- og kulturudvalgets
indstillinger til byrå-
dets godkendelse.*

Jf. nr: _____

Bevaret: _____

Sagen til: By _____

Pkt.nr: 260

Journalnr.... : 16.00.00 B.lbnr. 20858

Sagsbehandler : PH

Sagsid/lbnr. 5912

Fdm. init.

JUSTERING AF KOMPETANCEPLANER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I fællesforvaltningens handleplaner for 1995 er det aftalt, at de enkelte afdelinger skal justerer deres kompetanceplaner, således at de er i overenstemmelse med lovgivningen samt med den faktiske forvaltningsvirksomhed (sagsbehandling).

Kompetancen er på visse områder udvidet i forhold til sagsbehandlerne, og på andre områder er kompetancen indskrænket. Dette er specielt sket på større enkeltudgifter/dyre foranstaltninger.

Hovedprincippet er dog fortsat i kompetanceplanerne, at den enkelte sagsbehandler har størsts mulig kompetance til at træffe afgørelser.

Kompetanceplaner er bilagt dagsordenen.

Fællesforvaltningen den 11.10.95

Forvaltningen indstiller kompetanceplanerne til godkendelse for udvalg og byråd.

SU har behandlet sagen den 24.10.95, nr. 79.

Socialudvalget anbefaler kompetanceplanerne for byrådet.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 26.10.95, nr. 142.

Børne- og kulturudvalget anbefaler kompetanceplanerne for byrådet j.fr. indstilling af 11. okt. 1995.

BESLUTNING: *Revideret kompetanceplan af 13/11.95 blev annulleret pga. strøket.*
Økonomiudvalget anbefaler
SU og Børne- og kulturudvalgets
indstillinger til byrårets
endelige godkendelse

Jr. nr: _____

Besvaret: _____

Sagen til: By

Pkt.nr: 261

Journalnr.... : 16.00.00 B.lbnr. 20857

Sagsbehandler : PH

Sagsid/lbnr. 5911

Fdm. init.

REVISION AF INSTRUKSER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I fællesforvaltningens handleplaner for 1995 er det aftalt, at de enkelte afdelinger skal justerer deres instrukser i overensstemmelse med lovgivningen samt med de politiske niveauer, som er besluttet for det enkelte områder.

Forvaltningen vil på de næstkommende møder i udvalget forelægge de reviderede instrukser.

Til dette møde vil afd.leder Bjarne Nielsen og Ester Nieslen forelægge følgende instrukser/arbejdsbeskrivelser:

- instrukser/arbejdsbeskrivelser vedr. rådgivningsafdelingens arbejde inden for voksne med vidtgående handicap og voksne med behandlingsbehov
- instruks vedr. kontanthjælp
- instruks vedr. personlige tillæg

Instrukser og arbejdsbeskrivelser er bilagt dagsordenen.

Fællesforvaltningen den 11.10.95

Forvaltningen indstiller ovennævnte instrukser og arbejdsbeskrivelser til godkendelse for udvalg og byråd.

SU har behandlet sagen den 24.10.95, nr. 78.

Socialudvalget anbefaler instrukser og arbejdsbeskrivelser for byrådet.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 26.10.95, nr. 143.

Børne- og kulturudvalget anbefaler instrukser for byrådet j.fr. indstilling af 11. okt. 1995. Arbejdsbeskrivelser er taget til efterretning.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefales
SU og Børne- og kulturud-
valget indstiller til byråds
en delige godkendelse.

Jr. nr.:
Besvaret:
Sagen til: BY

Pkt.nr: 262

Journalnr.... : 20.07.01 B.lbnr. 20846

Sagsbehandler : PH Sagsid/lbnr. 5900

Fdm. init.

UDKAST TIL EN ÆNDRET DRIFTSOVERENSKOMST MED
MUSIKSKOLEN.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Frederikssund kommune har opsagt driftsoverenskomsten med musikskolen med virkning pr. 1.8.96, idet den stramme budgetsituation nødvendiggør en genforhandling af overenskomsten.

Forvaltningen har afholdt en forhandling med Frederikssund kommune og Musikskolens bestyrelse, hvor mødets formål var at få en ordning, som dels sikrer en retfærdig fordeling mellem de 2 kommuner og dels gør det muligt at få en bedre økonomisk styring.

For at tilgodese hensynet om en bedre økonomisk styring er de to kommuner og musikskolens bestyrelse enige om følgende løsning på problemet:

1) Driftstilskuddet imellem de to kommuner fastlægges for en 3 årlige periode, første gang for årene 1997,98 og 1999. Fordelingsnøglen og afregning af driftstilskuddet beregnes som et gennemsnit af de 3 foregående års elevforhold kommunerne imellem opgjort pr. d. 1.4. hvert år.

For året 1996 beregnes driftstilskuddet efter elevforholdet de to kommuner imellem opgjort pr. den 31.12. året før.

Ændringerne indebærer, at tilskuddet over 3 år belaster kommunens budget med en ens udgiftsbyrde, og dermed undgår kommunerne udsving i udgifterne p.g.a. elevtallet indenfor det enkelte regnskabsår.

Hovedprincippet i driftsoverenskomsten er fortsat en objektiv afregning af tilskuddet til musikskolen ud fra elevforholdet kommunerne imellem.

Ændringerne er indført i aftalens § 1.

2) Endvidere har parterne ønsket at begrænse opsigelsesvarslet til 1 år, såfremt man ønsker at genforhandle aftalens indhold. Opsigelsesvarslet kan begrænses til en kortere periode end 1 år, såfremt en af parterne ønsker at nedsætte det samlede driftstilskud til musikskolen, eller som følge af at musikskolen nedlægges. Dette må dog varsles, så den påbegyndte undervisningssæson kan afsluttes (1.9 - 31.5), og med respekt for overenskomstmæssige opsigelsesvarsler.

Ændringerne er indført i aftalens § 10.

Det skal bemærkes, at det samlede driftstilskud til musikskolen fortsat er 596.000,- kr., og ændringerne indebærer ikke forøgede

udgifter på budgettet med det nuværende elevtal fra Jægerspris på 21,9 %.

Bilag: ændringer til driftsoverenskomst af september 1995

Fællesforvaltningen den 13.10.95

Forvaltningen indstiller følgende til udvalg og byråd:

1) godkendelse af ændringer til driftsoverenskomst af september 1995.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 26.10.95, nr. 145.

Børne- og kulturudvalget anbefaler forvaltningens indstilling af 13. okt. 1995 for byrådet.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
Børne- og kulturudvalgets
indstilling af 26.10.95.*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY

Pkt.nr: 263

Journalnr.... : 16.28.00 B.lbnr. 20862

Sagsbehandler : PH

Sagsid/lbnr. 5916

Fdm. init.

PERMANENTGØRELSE AF SAMARBEJDSAFTALE OM UDLÅN AF
LOKALER PÅ LEJRVEJ 4



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Socialudvalget og "Husets Venner" indgik i 1994 en 2 årige samarbejdsaftale om udlån af lokaler på Lejrvej 4.

Formålet med aftalen var at sikre kommunens behov for lokaler i forbindelse med aktiviteter, der har et socialt og kulturelt formål (eks. ældreklubber, legestue m.v.). Herudover kan lokalerne anvendes af kommunen til folkeoplysende virksomhed.

Kommunen har i 1994 og 1995 ydet et tilskud på 58.000 kr. årligt, som betaling for brugen af lokalerne på Lejrvej 4.

Samarbejdsaftalen ophører med udgangen af 1995, og forvaltningen har afholdt en forhandling med bestyrelsen for "Husets Venner".

Forvaltningen skal foreslå aftalen ændret på følgende punkter:

1) Tilskuddet pristalsreguleres 1 gang årligt i lighed med de almindelige stigninger i huslejen for lejemål efter lejelovens regler. Tilskuddet er i den nye aftale pristalsreguleret og udgør 63.000 kr. fra 1996.

Ændringerne er indført i aftalens § 2.

2) Samarbejdsaftalen gøres permanent, men kan opsiges ved et skriftlig varsel på 1 år. Opsigelsesvarslet kan begrænses til en kortere periode, dog aldrig kortere end den påbegyndte sæson vil kunne gennemføres (1.8 - 31.5). Den nye samarbejdsaftale træder i kraft den 1. januar 1996.

Ændringerne er indført i aftalens § 5

De økonomiske konsekvenser ved stigning i tilskuddet til "Husets Venner" afholdes indenfor den budgetafsatte ramme under ældreklubber.

Bilag: samarbejdsaftale af oktober 1995
aktivitetsplan for Lejrvej 4
revideret regnskab for "Husets Venner" for 1994

Fællesforvaltningen den 11. oktober 1995

Forvaltningen indstiller følgende til udvalget:

1) godkendelse af ny samarbejdsaftale af oktober 1995 med de nævnte ændringer i aftalens § 2 og 5, samt pristalsregulering

af tilskuddet 1 gang årligt.

Økonomisk afdeling den 17. okt. 1995.

Økonomisk afdeling anbefaler, at udgiften afholdes af de afsatte midler til ældreklubber.

SU har behandlet sagen den 24.10.95, nr. 81.

Socialudvalget anbefaler for økonomiudvalget en permanentgørelse af samarbejdsaftalen som indstillet af forvaltningen den 11. okt. 1995. Der bevilges et tilskud på kr. 63.000,- årligt.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler
SU's indstilling af 24.10.95.
under forudsætning af, at
bestemmelserne i § 2 vedr.
indcludes regulering af § 5 vedr.
oprigtelse værelser ændres indcludes
byrådets behandling af
sagen.

Udgiften finansieres af de
afsatte midler til ældre-
klubber.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: By

Pkt.nr: 264

Journalnr.... : 16.00.00 B.lbnr. 20856

Sagsbehandler : EN Sagsid/lbnr. 5910

Fdm. init.

UDGIFTER I FORBINDELSE MED INDFLYTNING I
DEMENS-ENHEDEN



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Da Dansk boligselskab står som udlejer af Demensenheden, bliver der ved udlejning udfærdiget en ganske almindelig lejekontrakt med boligselskabet, hvilket indebærer store udgifter for lejeren/beboeren.

Vi ønsker derfor at udvalget tager stilling til følgende spørgsmål:

1. Sidestilling af plejehjemsbeboere og lejere i Demens - enheden.
2. Indskud/stempelafgift.
3. Opsigelsesfrist
4. Istandsættelse ved fraflytning.
5. Gardiner/stænger - loftlys
6. Brug af kommunens seng.
7. Vinduespudsning.

Det kan oplyses at der er mulighed for at søge udgifterne betalt via personlige tillæg, men en del personer vil ikke være berettiget p.g.a. formueforhold og andre indtægter.

Ad.1 Vi forudser problemer med at få pensionister til at flytte ind i Demens - enheden, såfremt det er forbundet med mange flere udgifter end hvis de flyttede ind på plejehjemmet.

Ad.2 Indskud = 3 mdr. husleje á kr. 3.270.00 ialt kr. 9.810.00 + stempelafgift kr. 400.00.

Da lejeren vil være berettiget til boligydelse med ca. kr. 2.200.00 pr. mdr., bliver den løbende husleje på ca. samme niveau som på plejehjemmet.

Ad.3 Iflg. lejekontrakten er der 3 mdr's opsigelse også ved dødsfald.

Jægerspris Kommune har anvisningsret til boligerne og hæfter for huslejen såfremt den er ledig.

Ad.4 Lejer hæfter for istandsættelse af boligen.

Er man beboer på plejehjemmet har man ikke udgifter til dette.

Ad.5 Der vil ikke blive ophængt gardiner + loftlys i boligen.

Ad.6 For at være berettiget til seng via kommunen, skal man være plejekrævende, og ydelsen hertil bevilges via B1 § 58 som hjælpemiddel.

Ad.7 Vinduespudsning.

Ad.8 Alternativ forslag.

For at kunne sidestille beboerne i Demens-enheden foreslår forvaltningen følgende alternative løsning:

1. Kommunen overtager såvel indskud som de kontraktmæssige forpligtigelser (husleje samt istandsættelsesudgifter ved fraflytning) for samtlige lejemål overfor Jægerspris Boligselskab.
2. Jægerspris kommune udlejer herefter boligerne på kontraktmæssige vilkår, dog således, at den enkelte beboer ikke skal betale indskud eller istandsættelsesudgifter ved fraflytning. Jægerspris kommune og boligselskabet aftaler 1 gang årligt størrelsen af det indvendige vedligeholdelsesbudget, som skal opkræves med huslejen. Det er således i fraflytningssituationen, hvor den ældre beboer ikke skal betale istandsættelse hvilket afholdes af Jægerspris kommune. Den løbende indvendige vedligeholdelse betaler den ældre i demensenheden selv på lige fod med de øvrige beboere på De tre ege.

Økonomi:

Udgifter til indskud + stempelafgift vil andrage for 6 beboere kr. 62.000,00.

Udgiften til vinduespudsning vil andrage pr. år kr. 2.000.00

Ugiften til istandsættelse vil andrage kt. 7.800.00 pr. gang.

Fallesforvaltningen den 17. okt. 1995.

Ad.1 Det indstilles, af de 2 boformer sidestilles.

Ad.2 Det indstilles, at Jægerspris Kommune betaler udgiften til indskud og stempelafgift.

Ad.3 Det indstilles, at beboeren hæfter for huslejen indtil boligen er ryddet.

Ad.4 Det indstilles, at Jægerspris Kommune betaler istandsættelse via driftskonto.

Ad.5 Det indstilles, at udgifter til gardiner/stænger og loftlys afholdes af beboeren.

- Ad.6 Det indstilles, at beboeren medbringer egen seng.
- Ad.7 Det indstilles, at udgifter til vinduespudsning betales via driftskonto.
- Ad.8 Forvaltningen anmoder om bemyndigelse til at optage forhandling med Jægerspris Boligselskab om det alternative forslag.

Økonomisk afdeling den 17. okt. 1995.

Der er ikke afsat budget til de nævnte udgifter.

SU har behandlet sagen den 24.10.95, nr. 76.

Socialudvalget anbefaler for økonomiudvalget forvaltningens indstillinger j.fr. pkt. 1 - 8.

Udvalget kan dog ikke godkende pkt. 6, idet socialudvalget anbefaler indkøb af senge til demsenheden. Udgiften til indkøb af senge undersøges inden økonomiudvalgets møde.

Udvalget anbefaler til forhandlingen med Jægerspris Boligselskab, at boligselskabet frafalder indskudsbeløbet til demsenheden, idet kommunen skal afholde de kontraktmæssige forpligtigelser ved lejemålet.

Fællesforvaltningen den 3. nov. 1995.

Forvaltningen kan oplyse, at udgiften til senge incl. borde beløber sig til 105.100,- kr. , hvilket der bevillingsmæssig søges som en tillægsbevilling.

Forsåvidt angår lejekontrakten med Dansk Boligselskab har der været afholdt en forhandling, hvor boligselskabet har stillet sig positivt overfor kommunens forslag j.fr. sagens pkt. 8. Det kan dog allerede oplyses, at boligselskabet ikke kan frafalde indskudsbeløbet på de 62.000,- kr., idet dette beløb indgår som en del af boligernes finansiering (svarende til lejernes bidrag på 2 %).

Udkast til lejekontrakt vil blive forelagt for økonomiudvalget i december måned.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler
SU's indstilling af 17. okt. 1995
samt at der meddeles en
tillægsbevilling på kr.
105.100 kr til indkøb af senge m.v.
ifølge fællesforvaltningens
indstilling af 3. nov. 1995.

Udvalget:

Sagen til: BY

Pkt.nr: 265

Journalnr.... : 06.02.00 B.lbnr. 20981

Sagsbehandler : MM

Sagsid/lbnr. 5931

Fdm. init.

VANDLØBSREGULATIV FOR MADEMOSE Å

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag: Indsigelsesredegørelse af feb. 1995.

Efter forudgående godkendelse i Jægerspris og Skibby kommuner har forslag til regulativtekst været i offentlig høring i otte uger. Efter perioden har Hedeselskabet sammenfattet de fremkomne indsigelser (vedlagt).

Enkelte ændringer er indføjet i regulativforslaget: en lille sænkning af bundkoten mellem st. 1253 og 1520 og en forøgelse af bredden for at opnå større vandføringsevne; nedsættelse af kontrolhyppighed til hvert 3. (mod hvert 2. år); ændring af grødeskæringsterminer fra juni-juli+sept-okt til juni-juli+aug-sept.; revisionstidspunkt ændres fra år 1999 til år 2001.

Regulativet er vedtaget endeligt af Skibby kommune 19.04.95.

Indstilling:

- at regulativet anbefales godkendt endeligt i byrådet, og
- at der annonceres samtidig med Skibby om godkendelsen, nemlig 5. december.

TU har behandlet sagen den 02.11.95, nr. 256.

Indstillingen tiltrædes.

BESLUTNING:

*Truendes til byrådet
med anbefaling.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *DY* _____

Pkt.nr: 266

Journalnr.... : 06.02.00 B.lbnr. 20980

Sagsbehandler : MM Sagsid/lbnr. 5930

Fdm. init.

VANDLØBSREGULATIV FOR STOKKEBRO RENDE



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Efter forudgående første godkendelse i Skibby og Jægerspris byråd har udkast til regulativ for vandløbet Onsved-Stokkebro rende og Ventegrøften været til offentlig høring.

Der er ikke indkommet bemærkninger fra ejendomme i Jægerspris. Efter indsigelsesperiodens udløb er der indføjet en række mindre ændringer i regulativudkastet på foranledning af Skibby kommune (sænkning af regulativmæssig bundkote fra 13 til 0 cm over DNN på st. 473 - 1050); bemærkning om maskinel oprensning; og udskydelse af revisionstidspunktet til år 2001).

Således ændret er regulativet godkendt endeligt i Skibby den 19.04.95.

Indstilling:

- at regulativet anbefales endeligt godkendt i byrådet i den nu foreliggende form, og
- at der annonceres om vedtagelsen samme dag som Skibby, nemlig tirsdag 5.december.

TU har behandlet sagen den 02.11.95, nr. 255.

Indstillingen tiltrædes.

BESLUTNING:

*Spændes til byrådet
med anbefaling.*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY

Pkt.nr: 267

Journalnr.... : 05.04.00 B.lbnr. 20987

Sagsbehandler : AJE

Sagsid/lbnr. 5937

Fdm. init.

CYKELSTI LANGS KULHUSVEJ



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Britta Astadatter Nilsson rejser forslag om etablering af en cykelsti langs Kulhusvej. Forvaltningen har desuden modtaget et brev fra G. Grandjean med ønske om etablering af cykelsti langs kulhusvejen.

I Regionplan 1993 skelnes der imellem to stityper: trafikstier og stier med rekreativ funktion.

Trafikstier betjener bolig- og arbejdsstrafik, indkøbsstrafik og skoletrafik og skal kunne benyttes hele året. Trafikstier er asfalterede stier langs veje adskilt fra kørebanen.

Rekreative stier benyttes primært i fritiden. Stierne skaber forbindelse til rekreative områder, større fredede områder, sommerhusområder, skove og kyster. Omveje og mere ujævne belægninger må normalt accepteres.

Ved prioritering af nye trafikstier tages der i følge regionplan '93 særligt hensyn til forbedring af sikkerhed og trykthed, behov for stier som skolevej, antal trafikanter (både cyklister og bilister), manglende forbindelse mellem eksisterende trafikstier, anlægsomkostninger og den tidsmæssige koordinering med planlagte vejvedligeholdelsesarbejder.

I Stiplan 1993 er den rekreative sti igennem Nordskoven til Kulhuse medtaget. Der er ikke planlagt en sti langs Kulhusvejen.

Forvaltningens bemærkninger: Det er forvaltningens opfattelse, at Kulhuse i regionplan '93 udelukkende betragtes som et rekreativt område, hvor der ikke er behov for en trafiksti/"helårssti".

Ønsker udvalget, at der skal anlægges en cykelsti langs Kulhusvejen må øvelsen bestå i at overbevise Frederiksborg Amt om, at Kulhuse ikke udelukkende er et fritidområde men, at der også er behov for en sti, der kan betjene bolig- og arbejdsstrafik m.m.

Det skal bemærkes, at den resterende strækning af cykelstien fra Skibby til Lyngerup er planlagt i følge Regionplan '93. Amtets teknikere forventer dette arbejde opstartet i 1997.

Indstilling:

Det indstilles, at byrådet anmoder Frederiksborg Amt om at optage stien i regionplan 1997.

TU har behandlet sagen den 02.11.95, nr. 262.

Indstillingen tiltrædes over for økonomiudvalg/byråd.

BESLUTNING:

*Transaktion til byrådet
med anbefaling.*

Jr. nr: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *dy* _____

Pkt.nr: 268

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 20989

Sagsbehandler : AS

Sagsid/lbnr. 5939

Fdm. init.

LOKALPLAN 57 OG KOMMUNEPLANTILLÆG 11 FOR
VANDREHJEM PÅ SKOVNÆSVEJ 2

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Bilag: Vejdirektoratet og Amtets skrivelser.

Pl. 268 forfat:
forhandlingen om
vejdregulering er forhandlet
forstået med de tilføjede
noter.

Lokalplanforslag 57 med kommuneplantillæg 11, omfattende vandrehjem på Skovnæsvej 2, har i perioden 15. aug. - 15. okt. 1995 været fremlagt til off. gennemsyn.

I forbindelse hermed er fremkommet følgende kommentarer og indsigelser:

Egns museet Færgegaarden fremsender skrivelse 13.09.95, hvori museet oplyser, at der ikke er indvendinger til forslaget. En arkivalisk kontrol har ikke givet formodning om forhistoriske anlæg.

Frederiksborg Amt fremsender skrivelse 20.09.95, hvori følgende anføres:

Planforslaget er ikke i overensstemmelse med regionplanen, idet der i de kystnære områder ikke må etableres nye anlæg eller ske udvidelse af eksisterende anlæg og bebyggelse til ferie- og fritidsformål. I den kystnære zone kan der kun foretages mindre udvidelser af eksisterende overnatningsanlæg, der ikke ændrer overnatningsanlæggets karakter og er størrelsesmæssigt uvæsentligt i forhold til det eksisterende anlæg.

Lokalplanforslaget overholder ikke Kystlovens krav om visualisering og en redegørelse for den kystnære placering.

Amtets Miljø- og Teknikudvalg har på sit møde den 12.09.95 besluttet at gøre indsigelse mod planforslaget efter planlovens § 29, stk. 2, jf. § 28. På mødet blev pointeret, at udvidelser skal foregå i tilknytning til eksisterende bebyggelse.

På mødet den 12.09.95 blev desuden besluttet, at Amtet overfor Vejdirektoratet anbefaler, at direktoratet gør indsigelse mod lokalplanforslaget, idet dispensation fra adgangsbegrænsningen bør ske på vilkår, at der etableres en ventresvingsbane, som mest hensigtsmæssigt kan placeres ud for en fælles overkørsel med Færgegaarden.

Vejdirektoratet fremsender skrivelse 04.10.95, hvori følgende anføres:

En ændret anvendelse til vandrehjem med benyttelse af den eksisterende overkørsel kræver en dispensation fra vejbestyrelsen. En ændring til vandrehjem vil medføre en forøgelse af trafikken til og fra ejendommen, og med de nuværende oversigtsforhold 120-140 meter til en skarp kurve på hovedlandevejen, er vejreglernes krav om en oversigtslængde på 240 meter ikke overholdt. Oversigtsforholdene vil kunne forbedres ved at flytte overkørs-

len 100 meter mod nord til Færgegaardens overkørsel.

Vejdirektoratet skal derfor gøre indsigelse til lokalplanforslaget's ændrede benyttelse af overkørsel til hovedlandevejen efter planlovens § 28 og § 29.

Det trafiksikkerhedsmæssige problem kan løses ved, at lokalplanområdet vejbetjenes ad en fælles overkørsel ved parkeringspladsen til Færgegården. I forbindelse hermed vil der blive stillet krav om etablering af en venstresving's bane på hovedlandevejen uden udgift for Vejdirektoratet. En sådan løsningsmodel vil samtidig løse de nuværende venstresving's problemer for trafikken til museet.

Forvaltningens bemærkninger

Det kan konstateres, at der er fremkommet 3 indsigelser efter planlovens §§ 28 og 29 til forslag til lokalplan 57:

1. Amtet gør indsigelse til placering af et kystnært byggefelt uden tilknytning til den eksisterende bebyggelse.
2. Amtet gør indsigelse til, at kystcirkulærets krav om visualisering og redegørelse for kystnær placering ikke er med i forslaget.
3. Vejdirektoratet har fuldt indstilling fra Amtet og gjort indsigelse til ændret benyttelse af eksisterende overkørsel til hovedlandevejen.

Et planforslag kan efter planloven §§ 28 og 29 ikke vedtages endeligt, hvis en myndighed har modsat sig dette skriftligt over for byrådet inden udløbet af offentlighedsfristen.

Indstilling: Udvalget indstiller til ØK/byråd, at lokalplanforslaget med kommuneplantillæg ikke vedtages endeligt med henvisning til de indkomne indsigelser.

TU har behandlet sagen den 02.11.95, nr. 265.

Det indstilles over for økonomiudvalg/byråd, at der søges tilvejebragt en adgang til området via fælles overkørsel til egnsmuseet, som foreslået af vejdirektoratet.

Udvalget kan tilslutte sig ønsket om en forhandling med amtet om byggefelt m.v.

BESLUTNING:

*PM, JCB og SE Y deltog ikke i denne
sags behandling og a - m -
beslutning.*

Jr. nr.:

Besvaret:

Sagen til: teknisk byråds

*Sagen overses af byråds
behandling og a - m -
rings vedrørende byggefelt.
Sagen behandles af byrådet, men*

Pkt.nr: 269

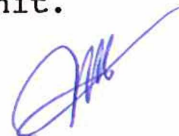
Journalnr.... : 81.00.00 B.lbnr. 21117

Sagsbehandler : MH

Sagsid/lbnr. 5966

Fdm. init.

EMNER TIL PERSONALEHÅNDBOG FOR JÆGERSPRIS KOMMUNE



Økonomi: Kan afholdes inden for godkendte budget.

Sagsfremstilling:

I november 1993 nedsatte fælleshovedsamarbejdsudvalget (FHSU) en arbejdsgruppe, der dels skulle udarbejde en ny personalehåndbog gældende for alle ansatte i kommunen samt løbende revidere personalepolitikken (se sag nr. 270 på dagsordenen). Arbejdsgruppen prioriterede først at udarbejde oplæg til en ny personalehåndbog.

Den nugældende personalehåndbog gælder kun for Rådhusets personale, og der har været et behov for, på en række områder at få fastsat fælles regler for alle ansatte i kommunen.

Arbejdsgruppen har derfor fået defineret en række emner, som den nye personalehåndbog skal indeholde. De af emnerne, som er omfattet af sagsområder, der skal behandles i samarbejdeudvalg har - efter at arbejdsgruppen har udarbejdet et udkast hertil - været til høring i kommunens samarbejdsudvalg. FHSU besluttede på et møde i juni 1995, at de mange kommentarer til de af arbejdsgruppen udsendte udkast skulle behandles og indarbejdes af den interne FHSU-arbejdsgruppe, som på samme møde blev nedsat til at behandle udkastet til personalepolitik.

Dette har arbejdsgruppen gjort og indstillet emnerne til chefgruppen. Chefgruppen har behandlet emnerne og disse forelægges herved økonomiudvalget.

Alle emner er endnu ikke færdigbehandlet i høringsproceduren i samarbejdsudvalgene, men der er et behov at få godkendt nogle fælles retningslinier på en række områder nu, og således at man kan begynde udsendelsen af den nye personalehåndbog. Denne vil blive løbende suppleret, når nye emner er klar. På en række områder kan man sige, at personalehåndbogens bestemmelser er en ud-møntning af personalepolitikken.

Følgende emner forelægges derfor økonomiudvalget:

- Gaveregulativ
- Tjenestefrihed
- Time/dagpenge/lommepenge

Som er de emner, som der er behov for at få fastlagt fælles regler for nu.

Indstilling:

At økonomiudvalget godkender reglerne for de anførte områder som gældende For alle ansatte i Jægerspris Kommune.

BESLUTNING:

godkendt.

Jr. nr: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *Selvs* _____

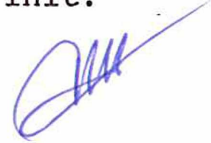
Pkt.nr: 270

Journalnr.... : 81.00.00 B.lbnr. 21118

Sagsbehandler : MH Sagsid/lbnr. 5967

Fdm. init.

PERSONALEPOLITIK FOR JÆGERSPRIS KOMMUNE



Økonomi: Der er afsat kr. 300.000 på konto 06 i budgettet for 1996.

Sagsfremstilling:

Den nugældende personalepolitik blev vedtaget i byrådet på et møde i september 1993. Allerede i november 1993 nedsatte fælleshovedsamarbejdsudvalget (FHSU) en arbejdsgruppe, der dels skulle udarbejde en ny personalehåndbog gældende for alle ansatte i kommunen (se sag nr. 269 på dagsordenen) samt løbende revidere personalepolitikken. Arbejdsgruppen prioriterede først at udarbejde oplæg til en ny personalehåndbog.

I februar 1995 kom arbejdsgruppen med et udkast til revision af personalepolitikken til FHSU. På et møde i marts måned 1995 besluttede FHSU at sende udkastet ud til debat og kommentering i samtlige enheder i kommunens organisation, hvilket skete frem til juni 1995.

Juni 1995 nedsætter FHSU en intern arbejdsgruppe, der skal indarbejde de mange kommentarer fra organisationen og på baggrund heraf udarbejde et nyt udkast til personalepolitik, som indstilling til chefgruppen.

Chefgruppen kommenterer det nye udkast, som sammen med chefgruppens kommentarer forelægges byrådet i en temadebat den 22.08.1995. På grundlag af denne temadebat udarbejder FHSU's interne arbejdsgruppe et nyt udkast til personalepolitik, indeholdende nye afsnit vedrørende "arbejds miljø og sikkerhed", "ligestilling" og "uansøgt afsked".

Chefgruppen behandler dette udkast og udarbejder på baggrund heraf vedlagte indstilling om "Personalepolitik i Jægerspris Kommune". I personalepolitikken er alle ændringer foretaget siden byrådets temadebat den 22.08.1995 indført med kursiv.

Indstilling:

At økonomiudvalget indstiller personalepolitikken til byrådets godkendelse, og at personalepolitikken herefter udsendes til samtlige ansatte i kommunen.

BESLUTNING:

*Personalepolitikken indstillet
er godkendt.*

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY

Pkt.nr: 271

Journalnr.... : 00.14 B.lbnr. 21119

Sagsbehandler : LL Sagsid/lbnr. 5968 Fdm. init.

LUKNING AF RÅDHUSET DAGEN EFTER KR.HIMMELFARTSDAG



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Chefgruppen besluttede på møde den 25. oktober 1995 at undersøge i den enkelte forvaltning (administrationen på rådhuset), hvor stor tilslutning der er til lukning af rådhuset dagen efter Kr.Himmelfartsdag.

Der er bred tilslutning blandt personalet til forslaget.

En lukning vil tilgodese medarbejdernes ønske om frihed netop den dag for at få en sammenhængende "ferie", mulighed for afspadsering af opsparet flexetid/overtid samt undgåelse af utilfredshed hos de medarbejdere, der må tage "vagten".

Erfaringerne fra tidligere år er beskeden antal borgerhenvendelser og aktivitet i øvrigt, samt et stort ønske blandt personalet om at holde fri den dag.

Chefgruppen vil sørge for tlf. vagtordning de steder, hvor det findes nødvendigt.

Medarbejderne vil kunne anvende flexetid eller feriedage.

Chefgruppen indstiller at der lukkes dagen efter Kr.Himmelfartsdag på Jægerspris rådhus, administrationen.

BESLUTNING:

Godkendt.

Jr. nr: _____

Besvaret: _____

Sagen til: Seker

Pkt.nr: 272

Journalnr.... : 00.01A10 B.lbnr. 6261

Sagsbehandler : RM

Sagsid/lbnr. 3873

Fdm. init.

MØDER I ØKONOMIUDVALG/BYRÅD I 1996.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jvf. lov om kommunernes styrelse - lovebekendtgørelse nr. 615 af 18. juli 1995 § 8 - skal byrådet fastlægge en plan for byrådets møder.

Mødeplan for Økonomiudvalg- og byrådsmøder vedlægges som bilag til dagsorden.

Det er en gammel praksis i Jægerspris Kommune at byrådet med undtagelse af juli måned holder møde den 3. tirsdag i hver måned fra kl. 19.00, for så vidt angår det åbne møde. I forhold til dette foreslåes følgende ændringer.

1. Byrådsmødet i uge 42 til uge 43 og afholdes tirsdag den 22. oktober 1996.
2. Byrådsmøde den 10. oktober 1996 til 2. behandling af budgettet.
3. Evaluering mellem økonomiudvalg og chefgruppe foretages i november, hvor økonomiudvalgsmødet er et heldagsmøde.

Økonomiudvalget vil senere få forelagt en handlings- og tidsplan for budgetlægningen for 1996. Derfor er der i vedlagte mødekalendar kun taget højde for 1. og 2. behandling af budgettet for 1997.

Mødeplanen indstilles til økonomiudvalg / byrådets godkendelse.

BESLUTNING:

Mødeplanen anbefalles godkendt.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY

Journalnr.... : 00.01 B.lbnr. 1376 Pkt.nr: 273
Sagsbehandler : LL Sagsid/lbnr. 1361 Fdm. init.
MEDDELELSER FRA:

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- a. Formanden
 - b. Øvrige medlemmer
 - c. Kommunaldirektør
-

BESLUTNING:

Dagsorden for LUKKET møde i

ØKONOMIUDVALGET
mandag, den 13.11.95, kl. 14.30, udvalgsværelse nr.II

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 274 LÅNEOPTAGELSE 1995
Pkt.nr. 275 OVERTAGELSE AF DRIFTEN FOR BOFÆLLESSKABET
EGEPARKEN
Pkt.nr. 276 ANLÆGSARBEJDER, SPILDEVAND, BASSIN VÆNGET
Pkt.nr. 277 KYNDBY LOSSEPLADS
Pkt.nr. 278 INDDRAGELSE AF VEJAREAL VED OPSÆTNING AF HEGN
MATR. NR. 8 B LYNGERUP
Pkt.nr. 279 EU-USBUD AF FORSIKRINGER
Pkt.nr. 280 GARANTIEFTERSYN PÅ VEJE UNDER KLOAK SYD
Pkt.nr. 281 TVANGSAUKTION PÅ EJENDOMMEN MAR. NR. 11 HE
BAKKEGÅRDE
Pkt.nr. 282 EFTERRETNINGSSAGER/ORIENTERINGSSAGER.
Pkt.nr. 283 MEDDELELSER FRA:

Pkt.nr: 274

Journalnr.... : 00.01020 B.lbnr. 21120

Sagsbehandler : JK Sagsid/lbnr. 5969

Fdm. init.

LÅNEOPTAGELSE 1995



Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 1995 blev der indregne en låneoptagelse på 15,3 mio. kr. vedr. spildevandsanlæg.

Til budgetoplægget for budget 1996 blev anlægsudgifterne revideret. Her konstateredes, at der vil være nogle forskydninger mellem 1995 og 1996. Derfor blev der indregnet en låneoptagelse i 1995 på 9.178.000 kr. og i 1996 på 6.122.000 kr..

Det indstilles, at der indhentes lånetilbud på 9,2 mio. kr. fra følgende pengeinstitutter og kreditforeninger:

Den Danske Bank
Jyske Bank
Bikuben
Lokalbanken
Unibank
Girobank
Kommunekredit
Kommunernes Pensionsforsikring

Der vil blive indhentet tilbud på lån med variabel rente og fast rente.

Indstilling:

Det indstilles overfor økonomiudvalget, at administrationen indhenter tilbud som anført.

BESLUTNING:

Godkendt.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *ØKO* _____

Pkt.nr: 275

Journalnr.... : 16.15.01 B.lbnr. 20859

Sagsbehandler : BN Sagsid/lbnr. 5913

Fdm. init.

**OVERTAGELSE AF DRIFTEN FOR BOFÆLLESSKABET
EGEPARKEN**



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jægerspris Kommune har siden 1989 drevet bofællesskabet Egeparken med baggrund i bistandslovens § 68. Målgruppen har været 6 unge/voksne med psykiske handicaps. Den daglige drift har via en samarbejdsaftale med Frederiksborg Amt været overdraget Støtte- og aktivitetscenter Vest, Frederikssund.

Som omtalt i vedlagte notat har der været problemer med at få Bofællesskabet til permanent at overtage opgaver for kommunens egne unge. Samtidig har samarbejdsforholdene mellem Støtte- og Aktivitetscenteret og de to pædagoger længe været stærkt problematisk.

For at sikre en så effektiv udnyttelse som muligt for kommunens egne unge/voksne foreslås det, at Jægerspris selv overtager den fulde drift. Såvel Aktivitetscenteret som de to pædagoger er positive.

Vedlagt:

Kopi af samarbejdsaftale fra 1989.
Notat af 9/10 vedr. bofællesskabet Egeparken.
Forslag til arbejdsbeskrivelse for daglig leder.
Arbejdstid til konsulent Ulla Bang.

Fællesforvaltningen den 9. oktober 1995.

Det indstilles, at samarbejdsaftalen (vedlagt) opsiges pr. 1. januar 1996,

- at konsulent Ulla Bang overtager den daglige ledelse af bofællesskabet som beskrevet i vedlagte notater og forslag til arbejdsbeskrivelse. Heri indgår en egentlig kuratorfunktion for elever fra specialklasser/skoler.
- at den samlede udgift til Ulla Bangs ledelsestimer på ialt 90.000 kr. finansieres ved at overføre 20.000 fra lærerløn-kontoen (jfr. vedlagte notat) og 70.000 kr. fra kontoen for den vidtgående specialundervisning. Af de 90.000 anvendes 87.000 til løn og 3.000 til uddannelse for daglig leder.

Sagen medtages for børne- og kulturudvalget, idet ledelsesfunktionen finansieres over kontoen for specialundervisning, som budgetmæssig henhører under udvalget. Socialudvalget har bofællesskabet under deres område, og skal tage stilling til den indholdsmæssige ændring.

Økonomisk afdeling den 17. okt. 1995.

Økonomisk afdeling indstiller omplacering af budget, kr. 90.000,- fra konto 3 til konto 5 til finansiering af daglig ledelse af bofællesskabet.

SU har behandlet sagen den 24.10.95, nr. 80.

Socialudvalget anbefaler for økonomiudvalget, at samarbejdsaftalen med amtet opsiges pr. 1/1-96 samt, at der oprettes en ledelsesfunktion til bofællesskabet, som indstillet af fællesforvaltningen den 9. okt. 1995.

De økonomiske konsekvenser ved tilførelse af en daglig ledelsesfunktion - som skitseret af økonomisk afdeling af 17. okt. 1995 - anbefales finansieret ved en omplacering fra konto 03 til konto 05. Der skal i forhold til udgiften på de 90.000,- kr. indregnes en forventet merrefusion på 45.000,- kr.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 26.10.95, nr. 141.

Børne- og kulturudvalget anbefaler den ansøgte omplacering for økonomiudvalget. Der skal i budgetomplaceringen indregnes en forventet merrefusion fra amtet på 45.000,- kr., hvorefter nettoudgiften andrager 45.000,- kr. Udgiften afholdes over kontoen for specialundervisning.

Stillingtagen til ansættelse af Ulla Bang som dagligleder er administrationens kompetance.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
SU's af Børne- og kulturud-
valgets indstilling til
byrådets endelige godkendelse*

J. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY

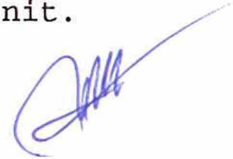
Pkt.nr: 276

Journalnr.... : 06.00.00 B.lbnr. 20978

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 5928

Fdm. init.

ANLÆGSARBEJDER, SPILDEVAND, BASSIN VÆNGET



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Udbygningen af kommunens spildevandsanlæg omfatter anlæg af regnvandsbassin ved Vængetvej og anlæg af ny pumpestation til afvanding af området ved Vængetvej. Regnvandsbassinet er sammen med det nyetablerede bassin ved Kignæshallen en forudsætning for driften af det udbyggede renseanlæg Smedeengen.

Forhandlingerne med forsvaret om arealerhvervelse til bassin og pumpestation ved Vængetvej har været meget tidskrævende, og er først nu ved at være på plads.

Anlægsarbejdet med bassin Vænget er således forsinket i forhold til de øvrige aktiviteter. Entreprenøren som udfører bassin ved Kignæshallen er nu så langt fremme, at der er en mulighed for at lade denne udføre Bassin Vænget som en udvidelse af den nuværende kontrakt.

Skibby Entreprenørforretning A/S har indvilget i at udføre arbejdet til enhedspriserne i det oprindelige tilbud, som var billigst ved offentlig licitation, hvor 18 firmaer deltog.

Det må imidlertid efter detailprojektering konstateres, at den samlede pris for Bassin Vænget vil blive væsentligt højere end tidligere forudsat. Ingeniørfirmaets overslagspris var ca. 2.6 mio. kr., men efter endelig opgørelse af mængder vil prisen blive 3.750 mio. kr.

Projektet kan og bør gennemføres indenfor bevillingsrammen, idet anlæg af ny pumpestation kan udføres senere, men der vil da på et senere tidspunkt (primo 1996) blive behov for ansøgning om tillægsbevilling.

Indstilling:

Det anbefales, at byggeentreprisen ved anlæg af Bassin Vænget overdrages Skibby Entreprenørforretning A/S som tillæg til eksisterende kontrakt. Spørgsmålet om tillægsbevilling tages op på et senere tidspunkt, når behovet kan opgøres mere præcist.

TU har behandlet sagen den 02.11.95, nr. 289.

Det indstilles over for økonomiudvalget at arbejdet overdrages til udførelse af Skibby Entreprenørforretning.

Merudgiften kan afholdes inden for det i 1995 afsatte anlægsbeløb, herved udskydes etablering af ny pumpestation ved Vænget til 1996.

Der forventes en besparelse på igangværende arbejder på ca. 400.000,- kr. der kan overføres til anlæg i 1996.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget godkender
at ^{TE} arbejdet udføres i
inkludert licitationer til
max. 5 per meter, leveres af
Shibby & andre jernvareforretning

J. nr: _____

Besvaret: _____

Sagen til: feleniste

Pkt.nr: 277

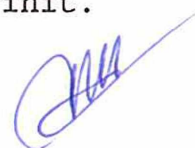
Journalnr.... : 07.03.00 B.lbnr. 21022

Sagsbehandler : SA

Sagsid/lbnr. 5958

Fdm. init.

KYNDBY LOSSEPLADS



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Advokat Kirsten Bak, fremsender den 24. oktober 1995 CV for to personer, som er mulige emner som skønsmand i den verserende retssag.

Kommunen anmodes om inden næste retsmøde den 20. nov. 1995 at tage stilling i sagen.

Indstilling:

Til drøftelse.

TU har behandlet sagen den 02.11.95, nr. 288.

Oversendes til afgørelse i økonomiudvalget med oplysning om at ingen af de nævnte personer er bekendt for udvalget.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget godkender skønsmanderne som muligt emner i den verserende retssag.

Jr. nr: _____

Besvaret: _____

Sagen til: teknisk

Journalnr.... : 05.13.10 B.lbnr. 20983

Pkt.nr: 278

Sagsbehandler : AJE Sagsid/lbnr. 5933

Fdm. init.

INDDRAGELSE AF VEJAREAL VED OPSÆTNING AF HEGN
MATR. NR. 8 B



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Pkt.nr: 279

Journalnr.... : 00.01P22 B.lbnr. 21121

Sagsbehandler : GM

Sagsid/lbnr. 5970

Fdm. init.

EU-UDBUD AF FORSIKRINGER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Jægerspris kommune har haft samtlige kommunens forsikringer i EU-udbud. Forsikringerne skal træde i kraft pr. 1.1.1996.

To selskaber har budt, nemlig Kommunernes gensidige Forsikrings- selskab (KgF) samt Købstædernes almindelige Brandforsikring (KaB). KaB har dog kun budt på fire af forsikringsarterne, nemlig Bygnin- ger, Løsøre, All-risks samt maskinforsikring. Derudover har Kompas og Europæiske Rejseforsikring A/S budt på erhvervsrejseforsikring.

Økonomisk afdeling har i samarbejde med forsikringsmægler gennem- arbejdet de indkomne tilbud.

Jr. nr.: _____

Indstilling.

Besvaret: _____

Økonomisk afdelings indstilling vedlægges som notat.

Sagen til: DY

BESLUTNING:

Økonomiudvalget anbefaler at Jægerspris Kommune begynder forsikringerne i KgF med udbydere af rejseforsikring og bomejerskabsforsikring og får en 3-årig periode med selvrisiko. Der er et findes kunngøres. Adm. udarbejdes og ligger over et findes relevant. (Jf. det oplyste under "Forslag 1" i notat af 7/11.1995) Adm. udarbejdes til be- handlingen i lys af et notat, der beskriver vedtægten ved reise- og skadning ved alle erhvervs- og rejseforsikringer (beretning i notat af 7.11.1995)

Pkt.nr: 280

Journalnr.... : 06.00.00 B.lbnr. 19819

Sagsbehandler : CGP Sagsid/lbnr. 5726

Fdm. init.

GARANTIEFTERSYN PÅ VEJE UNDER KLOAK SYD



Økonomi: 202.500 kr.

Bilag: Referat fra garantieftersyn

Sagsfremstilling:

Den 31. maj 1995 blev der afholdt garantieftersyn på slidlagsarbejder under kloaksyd. Til stede var entreprenøren, Arne Larsen, Jægerspris kommune, Rådgivende ingeniørfirma, repræsentanter for grundejerforeningerne og fællesrådet.

Fejl og mangler, som kan henføres til slidlagsarbejdet udbedres af entreprenøren.

Sætninger, revner m.v. som kan henføres til ledningsarbejderne er asfaltentreprenøren uvedkommende, og må retableres af Jægerspris kommunes kloakforsyning.

Skader som er opstået på grund af trærødder, gennemvoksning af græs m.v. må udbedres for vejbestyrelsens, grundejerforeningernes regning.

Ved garantieftersynet registrerede ovennævnte fejltyper, og af rådgivernes referat af 28.06.95 fremgår hvilken part, som må afholde udgifterne til de registrerede skader/mangler.

For så vidt angår de arbejder, som kan henføres direkte til ledningsarbejderne, beløber udgifterne sig til maksimalt kr. 202.500. En enkelt vej, Vinkelstien, er så medtaget af anlægsarbejdet, at halvdelen af vejarealet skal totalrenoveres. En så gennemgribende renovering vil nødvendiggøre, at den pågældende grundejerforening skulle anvende en tilsvarende indsats på det resterende vejareal, hvilket man ikke så sig i stand til umiddelbart. Det blev derfor aftalt, at kommunen for endeligt at kunne afslutte Kloak Syd indbetaler sine omkostninger til grundejerforeningen, som så efterfølgende kan istandsætte vejen når der er opsamlet midler hertil.

Asfaltentreprenøren blev anmodet om at udarbejde tilbud vedr. de skader, som kommune og grundejerforening skal udbedre. Tilbudet er opdelt i to dele, en del, som omfatter Vinkelstien, og en del, som omfatter de øvrige registrerede større og mindre skader. Udgifterne til Vinkelstien udgør kr. 105.000,- og de øvrige arbejder kr. 150.000,-.

Kommunens maksimale udgift er således 50 % af kr. 105.000,- plus 150.000,- ialt kr. 202.500,- excl. moms. Det skønnes, at grundejerforeningernes andel af småreparationerne udgør kr. 35.000,-.

Teknisk forvaltning den 28. juli 1995.

Med henblik på en endelig afslutning af det samlede Kloak Syd projekt ansøges om tillægsbevilling på kr. 202.500,- til udbedring af de skader, som er konstateret på private veje efter nedgravning af kloakledningerne.

Økonomisk forvaltning den 28. juli 1995.

Det indstilles, at beløbet i første omgang afholdes af den samlede bevilling til spildevandsområdet på ca. 12 mio. kr.

I løbet af efteråret vil der blive udarbejdet en specifik opgørelse over de enkelte projekter på spildevandsområdet for evt. frigivelse af restrådighedsbeløbet.

Administrationen den 31. juli 1995.

Teknik- og miljøudvalgets indstilling vil foreligge til mødet.

TU har behandlet sagen den 03.08.95, nr. 183.

Forvaltningens indstilling anbefales over for økonomiudvalget.

ØK har behandlet sagen den 07.08.95, nr. 172.

Økonomiudvalget anbefaler, at der meddeles en tillægsbevilling på kr. 202.500,- excl. moms i overensstemmelse med økonomisk forvaltnings indstilling af 28. juli 1995. 52.500,- kr. udbetales først til grundejerforeningen, når foreningen kan finansiere sin del af istandsættelsen af vejen.

Byrådet har behandlet sagen den 22.08.95, nr. 171.

Kopi af grundejerforeningen Ved Strandgårdens skrivelse af 21. august 1995 blev omdelt til byrådets medlemmer.

11 medlemmer stemte for at sagen f.s.v. angår Vinkelstien (kr. 52.500,-) tilbagesendes teknik- og miljøudvalget til fornyet behandling.

3 medlemmer Jens Skipper Rasmussen, Birgit Nielsen og Jens-Chr. Børresen stemte imod.

Byrådet har herefter godkendt, at der meddeles en tillægsbevilling på kr. 150.000,-, for de øvrige arbejder i overensstemmelse med økonomiudvalgets indstilling af 7. august 1995.

Teknisk forvaltning den 24.08.95.

Bilag: Brev af 28. juli 1995 fra Grdf. Ved Strandgården.

Ledningsarbejderne i Vinkelstien blev udført under meget vanskelige forhold. Ledningsgraven var af den grund meget bred og komprimeringen af tilfyldt besværliggjort af grundvand. Det måtte da også ved garantiiftersynet konstateres, at der var opstået væsentlige sætninger. Disse skulle udbedres af kommunen (kloakfonden). En meget stor del af vejarealet skulle retableres. Arbejdet er asfaltentreprenøren og grundejerforeningerne uvedkommende.

Den uberørte del af vejen er imidlertid beskadiget af trærødder m.v. Det vil fra et vejteknisk synspunkt være mest hensigtsmæssigt at lade vejen ligge så længe den kan, og derefter nyanlægge den. Alle parter, grundejerforeninger, forvaltning og entreprenøren var

enige om dette.

Både kommunen og grundejerforeningerne har imidlertid en interesse i at afslutte endeligt mellemværender i forbindelse med Kloak Syd - projektet, og Vinkelstien er den eneste post der hindrer en afslutning. Der var derfor enighed om, at en kontant afregning, som dækker skaderne på vejen, er en for alle parter god løsning. Både Fællesrådet og den pågældende grundejerforening har skriftligt godkendt aftalen.

Alternativet til aftalen er, at kommunen reablerer sin del af vejen nu. Grundejerforeningen har ikke opsamlet midler til den resterende del, hvorfor der da ikke kan opnås den vejteknisk bedste løsning.

Indstilling:

Referat fra garentieftersyn tages til efterretning, og den af grundejerforeningen godkendte aftale fremsendes til økonomiudvalget med anbefaling.

TU har behandlet sagen den 31.08.95, nr. 201.

Udvalget indstiller, vedr. Vinkelstien, at der udbetales 52,500,- kr. excl. moms, som et erstatningsbeløb til grundejerforeningen.

Økonomi- og skatteforvaltningen den 5. sept. 1995.

Revisionen og tilsynsrådet har d.d. telefonisk oplyst, at kommunen ikke kan udbetale et beløb til grundejerforeningen uden at sikre, at beløbet også anvendes til reetablering/den opgave hvortil bevillingen er givet.

Tilsynsrådet oplyste endvidere at kommunen må sikre sig, at arbejdet udføres indenfor en nærmere angivet periode, 3 - 5 år.

Teknisk forvaltning den 5. sept. 1995.

Formanden for grundejerforeningen Ved Strandgården, Gurli Nielsen oplyser telefonisk, at foreningen er indstillet på at forpligte sig til at anvende erstatningsbeløbet kr. 52.500,- + moms til reetablering af Vinkelstien indenfor en frist på 5 år.

Bestyrelsen for foreningen vil behandle sagen ved et møde den 16. sept. 1995.

ØK har behandlet sagen den 11.09.95, nr. 218.

Økonomiudvalget anbefaler, at beløbet deponeres på en spærret konto i grundejerforeningen navn.

Beløbet frigives når arbejdet er udført og godkendt af kommunen.

Forinden behandling i byrådet drøftes sagen med grundejerforeningen.

Teknisk forvaltning den 25.10.95.

Grundejerforeningen "Ved Strandgården" oplyser ved brev af 19. sept. 1995, at man foretrækker at få vejen repareret nu.

Foreningen vil så selv reparere den del af vejen, som ikke er berørt af kloakarbejde.

Jægerspris kommune skal herefter udelukkende reparere de skader, som er opstået efter kloakarbejdet. Udgiften vil beløbe sig til kr. 52.500,- plus moms.

Indstilling:

Idet grundejerforeningens brev tages til efterretning anbefales tillægsbevilling på kr. 52.500,- til retablering efter ledningsarbejdet i Vinkelstien.

TU har behandlet sagen den 02.11.95, nr. 252.

Indstillingen tiltrædes i forhold til økonomiudvalg/byråd.

BESLUTNING:

*Økonomiudvalget anbefaler
TU's indstilling af 2./11.95.*

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: *BY* _____

Journalnr.... : 25.02.00 B.lbnr. 21145

Pkt.nr: 281

Sagsbehandler : JK Sagsid/lbnr. 5971

Fdm. init.

TVANGSAUKTION PÅ EJENDOMMEN MAR. NR. 11 HE



Økonomi: 15 - 20.000,- kr.

Sagsfremstilling:

Journalnr.... : 00.01 B.lbnr. 3701 Pkt.nr: 282
Sagsbehandler : LL Sagsid/lbnr. 2781 Fdm. init.
EFTERRETNINGSSAGER/ORIENTERINGSSAGER.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

1. Referat fra chefgruppens møder den 3. 11. og 25. okt. 1995.
2. Referat fra møde i samarbejdsudvalget for Sogneskolen.
3. Referat fra møde i Fælleshovedsamarbejdsudvalget.

BESLUTNING:

Journalnr.... : 00.01 B.lbnr. 1376 Pkt.nr: 283

Sagsbehandler : LL Sagsid/lbnr. 1361 Fdm. init.

MEDDELELSER FRA:

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- a. Formanden
 - b. Øvrige medlemmer
 - c. Kommunaldirektør
-

BESLUTNING: