

Teknisk Udvalg 2015 - 2017s møde den 9. november 2016

Mødelokale J 2, Jægerspris kl. 08.15

Referat

188 Godkendelse af dagsorden

Beslutning

Godkendt.

189 Meddelelser

Sagsfremstilling

ErhvervsNyt

ErhvervsNyt nr. 7 er udsendt til alle kommunens virksomheder og vedlægges til orientering.

Takstreform

Takst Sjælland 2016 er navnet på en af de største reformer af priserne i den kollektive trafik siden 1970'erne. Takst Sjælland 2016 indebærer helt overordnet, at Sjælland bliver ét stort takstområde med ens rejseregler. 96 pct. af alle rejser på Sjælland vil stort set ikke blive berørt af takstharmoniseringen. 4 pct. af alle rejser på Sjælland bliver imidlertid berørt af takstharmoniseringen med prisstigninger på

over 5 pct. og ændrede rejseregler. F.eks. afskaffes alle-zoner princippet i det gamle takstområde Hovedstaden.

For borgerne i Frederikssund Kommune vil afskaffelsen af alle-zoners princippet betyde, at det bliver 22 % dyrere at rejse med kollektiv trafik fra Frederikssund til København, hvis man betaler med Rejsekort. Der er ingen prisstigning på rejser fra Frederikssund til København for dem, der rejser med Periodekort. Movia har udarbejdet en oversigt over før og efter priser for udvalgte destinationer for Frederikssund. Oversigten er vedlagt som bilag.

Formålet med at gennemføre takstreformen er at sikre gennemsigtige priser og ens rejseregler på hele Sjælland, hvilket har været efterspurgt af brugerne. En oversigt over de væsentligste ændringer ved gennemførelsen af Takst Sjælland 2016 er vedlagt som bilag

Movia vil sikre god information til de mange passagerer i den kollektive trafik om konsekvenserne af Takst Sjælland 16 – både til dem, der måtte høste fordelene, og til dem, der måtte blive negativt berørt.

Besøg på Vestforbrænding.

Beslutning

Udvalget arrangerer tur på Vestforbrænding og inviterer Byrådet. Mulig dato er tirsdag den 18. januar 2017.

- [Nyhedsbrev Erhverv 2016 - Nr 7](#)
- [Takst Sjælland 16 - kort fortalt](#)
- [Før og efter priser for udvalgte destination fra Frederikssund](#)

190 Orientering om regionens besparelser på kollektiv trafik

Lovgrundlag

Lov om Trafikselskaber

Sagsfremstilling

Et bredt flertal i regionsrådet bestående af Socialdemokraterne, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti, Det Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti samt Liberal Alliance har indgået en aftale om regionens budget for 2017. Der var lagt op til store besparelser på kollektiv trafik, men politikerne valgte at sprede en del af de nødvendige besparelser på flere områder. Besparelserne vil blive implementeret i januar 2017 i forbindelse med Regionens trafikbestilling for 2017 til Movia. Regionens trafikbestilling til Movia er vedlagt som bilag.

For Frederikssund Kommune betyder besparelserne følgende:

Linje 65E afkortes så endestationen bliver Hillerød station fremfor Nordsjællands Hospital

Konsekvensen ved forslaget vil berøre ca. 10-15 % af passagererne på strækningen. De skal nu skifte til en af de lokale bybusser, der kører til Hillerød Hospital. En afkortning til Hillerød st. vil endvidere have betydning for hospitalerne som regional rejsemål, da linjen ikke vil betjene Hillerød Hospital, og således ikke forbinder hospitalerne i Frederikssund og Hillerød. De øvrige regionale rejsemål vil ikke mærke en konsekvens af forslaget. Besparelsen har derfor ikke umiddelbart konsekvenser for pendlere til skole og uddannelse.

Justering af R-busser morgen og aften, linjerne 230R, 310R, 320R

De tre R-busser, der kører i Frederikssund Kommune vil blive reduceret med ca. 2 afgangene i døgnet på de tidlige/sene afgangene. De tidlige/sene afgangene vil betyde mindst mulig gene for størstedelen af passagererne, men samtidig også, at der er færre alternativer. Passagertabet vil fortrinsvis ske på de berørte afgangene. De tidlige afgangene og sene afgangene er før kl. 6 om morgenen og efter kl. 23 om aftenen, så besparelsen får primært konsekvenser for borgere med skæve arbejdstider eller borgere, der skal hjem fra f.eks. biografen sent om aftenen.

Justering af S-busser morgen og aften

Der fjernes ca. 5 afgangene i døgnet fra S-busserne på de tidlige/sene afgangene. 600S er den eneste S-buslinje, der kører i Frederikssund Kommune. De tidlige/sene afgangene vil betyde mindst mulig gene for størstedelen af passagererne, men samtidig også, at der er færre alternativer. Passagertabet vil fortrinsvis ske på de berørte afgangene. Administrationen vurderer, at besparelsen primært vil få konsekvenser for borgere med skæve arbejdstider og dermed ikke pendlere til f.eks. skole og uddannelse.

Natbusserne

Nedlæggelse af linje 92N København – Frederikssund. Linjen kører parallelt med S-toget til Frederikssund. Mellem Frederikssund og Ballerup er der under 5 passagerer pr. nat. Ændringen indebærer at passagerer mellem Frederikssund og Ballerup skal finde alternative transportmuligheder i hverdagene. S- tog kører om natten i weekenden, men St. Rørbæk og Ll. Rørbæk mister betjening om natten. Nedlæggelse af linje 96N København – Farum (2 ture fortsætter i weekenden til Slangerup). Linjen kører parallelt med S-toget mellem København og Farum. Linje 96N kører desuden på strækningen mellem Farum og Slangerup i weekenden. Linje 96N har på denne strækning kun 0-5 passagerer pr. tur. Slangerup betjenes med ændringen stadigvæk af linje 600S en gang i timen (tidligere 91N) natten efter lørdag og søndag.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for Trafik og Ejendom fremsender sagen til orientering for Teknisk Udvalg.

Beslutning

Taget til efterretning.

- Regionens Trafikbestilling 2017 - Bilag 1 og 2

191 Jordforureningen i Skuldelev

Sagsfremstilling

Der er en jordforurening i Skuldelev nær Skuldelev Vandværk. Region Hovedstaden har den 11. oktober 2016 vedtaget, at udskyde oprensningen til efter år 2025. Dette betyder at Skuldelev Vandværk inden for 2-5 år må forventes at skulle investere i en ny indvindingsboring. Hverken Region Hovedstaden eller

Frederikssund Kommune må give økonomisk støtte til vandværket. Kommunen vil dog støtte vandværket med vejledning.

Forureningshistorie

På Vestergade 5 i Skuldelev har aktiviteter i forbindelse med en tidligere metalforarbejdningsvirksomhed forårsaget en stor jordforurening med klorerede opløsningsmidler. Aktiviteterne, der har forårsaget forureningen, fandt sted fra 1968-1983. Forureningen var påvist i 1989, hvor ejendommen blev registreret som forurenede.

På grund af spredning via et utæt kloaksystem findes der 6 kraftigt forurenede områder i Skuldelev By. Et af disse kraftigt forurenede områder truer drikkevandsressourcen i området og Skuldelev Vandværks ene indvindingsboring (B4). Forureningen er endnu ikke målt i vandet fra boring B4, men målinger fra et stort antal monitoringsboringer viser stigende koncentrationer af forureningsstofferne i grundvandet. Regionens grundvandsmodel viser, at forureningen vil transporteres til boring B4, såfremt forureningen under og omkring fabriksbygningen på Vestergade 5 ikke oprensnes. Oppumpning fra boring B4 styrer ikke om forureningen vil spredes til boringen, men hvor hurtigt det sker. Region Hovedstaden vurderer, at de samlede udgifter til en oprensning af forureningen som truer vandværket, vil være i størrelsesordenen 29-47 mio. kr. Set over en 30-årig tidshorisont svarer en oprensning af området til omkostninger på 20-30 kr. pr. kubikmeter drikkevand. I Region Hovedstadens samlede jordplan er den gennemsnitlige udgift til at "redde" 1 kubikmeter drikkevand til sammenligning under 1 kr. Derfor vurderer Region Hovedstaden, at en oprensning af området vil være uforholdsmæssig dyr.

Ved en udskydelse af oprensningen, er der en væsentlig risiko for, at en større del af grundvandsressourcen i Skuldelevområdet påvirkes. Forureningen vil strømme mod Roskilde Fjord og vil, såfremt den ikke bliver nedbrudt eller oprenset, ende i denne.

Skuldelev Vandværk

Skuldelev Vandværk har 3 vandindvindingsboringer B4, B5 og B6 (Se bilag 1). I de sidste 5 år er der årligt i gennemsnit oppumpet 63.000 m³ fra de 3 boringer til sammen. Vandværket forsyner ca. 700 ejendomme, herunder en mælkeproducent og et hestestutteri.

Grundet vandkvaliteten har boring B4 været anvendt som primær boring, da der er store mængder okker i boring B5 og B6. Siden ultimo november 2014 har boring

B4 ikke været anvendt som primær indvindingsboring og kun været anvendt i nødstilfælde. Boring er ikke taget ud af drift og Skuldelev Vandværk prøvepumper den ugentligt, så den står driftsklar.

Skuldelev Vandværk har pr. 1. januar 2016 overtaget driften af Bonderup Vandværk og vil i den nærmeste fremtid overtage forsyningen af forbrugerne i Ny Krogstrup. I den nærmeste fremtid vil der blive lagt ledninger således der er et samlet ledningsnet der forsynes fra Skuldelev Vandværk. Bonderup Vandværk og boring opretholdes og vil indgå i den fremtidige forsyning af vandværkets forbrugere. Bonderup Vandværk kan bidrage med vand til nettet, men kan ikke forsyne Skuldelev med vand. Ny Krogstrup Vandværks boring er forurennet.

Dialog med regionen og vandværket

Før sommerferien har der været afholdt møde mellem Frederikssund Kommune og Region Hovedstaden med deltagelse af fagdirektører. På mødet redegjorde Region Hovedstaden for økonomien i forskellige oprensningsscenarier - herunder henholdsvis udskydelse af oprensning og fuld oprensning. Desuden blev regionens viden på det tidspunkt omkring forureningens udbredelse fremlagt for kommunen. Regionen gav udtryk for, at der var mest proportionalitet i scenariet med udskydelse af oprensning, i forhold til mængden af drikkevand som bliver beskyttet. Frederikssund Kommunes holdning på mødet var, at Skuldelev Vandværk skulle holdes skødesløst, såfremt det er muligt inden for lovgivningens rammer. Det blev aftalt, at der skulle laves en juridisk afklaring af et advokatfirma om hvad Region Hovedstaden, Frederikssund Kommune og Skuldelev Vandværk må.

I Oktober har der været afholdt møde mellem Frederikssund Kommune, Region Hovedstaden og Skuldelev Vandværk om, hvorledes det sikres, at Skuldelev Vandværk fortsat kan leverer rent drikkevand til dets forbrugere.

Hvem må hvad

Region Hovedstaden

Region Hovedstaden må ikke være med til at finansiere en ny indvindingsboring til Skuldelev Vandværk. En juridisk udredning viser at Region Hovedstaden ikke vil være erstatningsansvarlig for 3. mands, herunder vandforsyningens tab, idet regionen foretager en lovlig prioritering af sin indsats.

Regionen kan bidrage med viden om forurenende lokaliteter i oplandet til en ny indvindingsboring og den risiko de forurenede grunde eventuelt udgør.

Frederikssund Kommune

Frederikssund Kommune er vandressource- og vandforsyningsmyndighed.

Frederikssund Kommune kan hjælpe med, at finde en lokalitet til en ny vandindvindingsboring og være med til, at tolke de indkomne data så Skuldelev Vandværk også i fremtiden kan levere uforurenat drikkevand til forbrugerne.

Vandforsyningsloven giver ikke på nuværende tidspunkt Frederikssund Kommune mulighed for, at være med til at finansierer en ny indvindingsboring til Skuldelev Vandværk.

Skuldelev Vandværk

Skuldelev Vandværk har mulighed for selv, at finansierer en ny indvindingsboring.

Finansieringen vil skulle ske over taksterne og det er således vandværkets forbrugere som står med regningen.

En ny boring koster op til 2 mio. kr., lægges denne udgift ud på den enkelte kubikmeter vand, vil en kubikmeter stige med 1 kr. såfremt der forudsættes en gennemsnitlig oppumpning på 63.000 m³ og udgiften lægges ud over de næste 30 år.

Fremtid

For at Skuldelev Vandværk fremadrettet kan opretholde deres driftssikkerhed og stadigvæk kan levere uforurenat drikkevand er følgende aftalt mellem Frederikssund Kommune, Region Hovedstaden og Skuldelev Vandværk:

På kort sigt:

- Region Hovedstaden etablerer en ny monitoringsboring mellem forureningen og Vandværkets indvindingsboring B4. Monitoringsboringen skal fungere som en "sladderhanksboring" i forhold til forureningens spredning mod indvindingsboringen.
- Når "sladderhanksboring" er etableret opstartes indvinding fra indvindingsboring B4. Fastlæggelse af pumpeydelse og prøvetagningsprogram sker i samarbejde mellem Frederikssund Kommune og Skuldelev Vandværk.

På længere sigt:

- Skuldelev Vandværk og Frederikssund Kommune vil i samarbejde vurderer om indvindingen fra Bonderup Vandværk kan forøges og en større del af forsyningen således kan komme herfra.

- Kommunen søger SVANA Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning) om genkortlægning af området, og udpegelse af indvindingsopland til en ny drikkevandsboring i stedet for B4. Vandværket og regionen skriver under sammen med kommunen på ansøgningen.
- Etablering af ny indvindingsboring til Skuldelev Vandværk. (Herunder diverse undersøgelser af grundvandsmagasinet, tilladelse til etablering af indvindingsboring mv.)

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab fremsender sagen til orientering for Teknisk Udvalg.

Beslutning

Forvaltningen tilføjer, at den igangværende oprensning som Regionen står for, fortsætter. Udvalget drøftede sagen og tog orienteringen til efterretning.

- Bilag 1 – Skuldelev Vandværk – Forureningstrussel for indvinding

192 Opfølgning på budgetaftale 2016 - 30. september

Sagsfremstilling

Budgettet for 2016 blev vedtaget på baggrund af en bred aftale mellem alle Byrådets partier undtagen Enhedslisten (Bilag A).

Der er udarbejdet en status pr. 30. september for at sikre, at budgetaftalen implementeres som forudsat og for at give mulighed for at igangsætte kompenserende tiltag, hvis nogle af de vedtagne forslag ikke indfries som forventet.

Denne opfølgning er den 3. og sidste i år.

Status er opdelt i to bilag, som er vedlagt sagen.

I bilagene er det angivet om projekterne i forhold til indeværende år er implementeret (1.), undervejs (2.) eller ikke iværksat (3.).

Budgetaftalen indeholdt 56 konkrete tilpasninger af det kommunale serviceniveau samt en række temaer, som ønskes fremmet i budgetperioden.

Bilag B. "Temaer", som er de uddybende bemærkninger fra aftaleteksten, rummer følgende overordnede punkter:

- Idrætsvision.
- Nyt hovedbibliotek og boliger på Fiomagrunden.
- Kommunale krav i forbindelse med markedsprøvning.
- Ældreområdet - analyse demografi.
- Ældreområdet - analyse brugerstyrede centre.
- Videreuddannelse af sundheds- og plejepersonale.
- Bedre vilkår for jobskabelse - potentialer og rammer for detailhandel.
- Styrket virksomhedsrettet indsats - Partnerskabsaftale.
- Private fællesveje og gadebelysning.
- Bedre vilkår for jobskabelse - pulje til medfinansiering.
- Klima og miljø - Reduktion i CO₂.
- Klima og miljø - fossile brændstoffer mindskes.
- Kollektiv trafik.
- Space Management.
- Styrket virksomhedsrettet indsats - Virksomhedsrettede placeringer.
- Fokus på sygefravær.
- Indkøb og konkurrence.
- Aktivitet og byliv i havnen.

Bilag C. "Konkrete tiltag", er en status på de 56 forslag, som blev godkendt i forbindelse med vedtagelsen af budget 2016. Forslagene indeholder samlede budgetforbedringer for i alt 55 mio. kr.

Årets sidste opfølgning viser, at projekterne for indeværende år er implementeret. For nogle af projekter er den økonomiske udfordring løst via budgetopfølgningerne. En del af projekterne forløber over flere år, her skal der fortsat arbejdes med at realisere målene de kommende år.

Økonomi

Status pr. 30. september 2016 viser, at alle tiltag fra budgetaftalen 2016 er implementeret eller undervejs. Evt. afledt økonomi vil fremgå af budgetopfølgningen pr. 30.9.

Indstilling

Økonomi- og udviklingschefen fremsender opfølgning på budgetaftale 2016 pr. 30. september til orientering for udvalget.

Beslutning

Taget til efterretning.

- Bilag A. Budgetaftale 2016
- Bilag C Konkrete tiltag - status pr. 30.9
- Bilag B Temaer - status 30.9

193 Budgetopfølgning pr. 30. september - Teknisk Udvalg

Sagsfremstilling

Fagområderne har i samarbejde med Økonomi foretaget en budgetopfølgning pr. 30. september 2016 på budgettet under Teknisk Udvalg. Udvalgets driftsområde er opdelt i elleve bevillingsniveauer (politikområder), jævnfør det vedlagte bilag "2016 Budgetopfølgning pr. 30.09.2016 - Teknisk Udvalg - forbrugsrapport". Ti af politikområderne hører under det skattefinansierede område og finansieres af kommunens skatteindtægter, mens hovedparten af politikområdet Affaldshåndtering, hører under det brugerfinansierede område (bortset fra indsamling af bærbare batterier). Det brugerfinansierede område fungerer efter hvile-i-sig-selv-princippet således, at udgifterne dækkes af borgernes to årlige betalinger til renovation.

Ved budgetopfølgningen pr. 30.09.2016 er der ikke nogen tillægsbevillinger på driftsbudgettet der påvirker kommunekassen (egentlige tillægsbevillinger).

Der er overførsler til andre udvalg på netto -0,078 mio. kr. som følge af ændrede indkøbsaftaler. Indenfor Teknisk Udvalgs område flyttes 0,200 mio. kr. mellem Servicekorpset og Kommunale bygninger. Yderligere bemærkninger fremgår af bilaget "Budgetopfølgning 300916 - noter til forbrugsrapport - Teknisk Udvalg".

Anlæg

Budgetopfølgningen på anlægsområdet har ikke givet anledning til ændringer i budgettet for 2016.

I det vedlagte bilag "Anlægsoversigt – Teknisk Udvalg" fremgår anlægsprojekter, der hører under udvalget, med angivelse af nuværende budget, forbrug, resterende budget, forslag til ændring i nuværende budget (tillægsbevilling) samt nyt korrigeret budget for 2016 efter tillægsbevilling. I samme bilag knyttes der korte bemærkninger til de enkelte projekter.

Økonomi

Der indstilles tillægsbevillinger mellem udvalg for - 0,078 mio. kr.

Endvidere indstilles omplaceringer af budget mellem politikerområder indenfor udvalgets egen driftsramme fra 0,200 mio. kr.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Omplacering til Økonomiudvalget for -0,078 mio. kr. på driftsbudgettet godkendes.

Beslutning

Anbefales.

- [2016 Budgetopfølgning pr. 30.09.06 - Teknisk Udvalg - forbrugsrapport](#)
- [Budgetopfølgning 30092016 - Noter til forbrugsrapport - Teknisk Udvalg](#)
- [Anlægsoversigt - Teknisk Udvalg](#)

194 Godkendelse af takster - Budget 2017

Sagsfremstilling

Vedlagte takstark indeholder de beregnede takster for budgetåret 2017. Taksterne er beregnet med udgangspunkt i budget 2017, som blev endeligt vedtaget af Byrådet den 12. oktober 2016. Det forudsættes at eventuelle forslag til ændringer holder sig indenfor de økonomiske rammer, som er forudsat i det vedtagne budget 2017. Samtlige takster godkendes endeligt af Byrådet den 23. november 2016.

Økonomi

De beregnede takster svarer til de beløbs- og indholdsmæssige forudsætninger, som er indeholdt i det vedtagne budget 2017.

Indstilling

Økonomichefen indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Taksterne godkendes endeligt.

Beslutning

Anbefales.

- Takstark 2017

195 Vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 036 for Byomdannelsesområde ved Lille Bløde

Lovgrundlag

Planloven

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til lokalplan nr. 099 for omdannelse af et bymæssigt område ved A.C. Hansensvej i Frederikssund, har det vist sig nødvendigt at fastlægge et nyt rammeområde C 1.9.

Kommuneplantillægget har til formål at foretage en mindre justering af det eksisterende rammeområde C 1.3. Det nye rammeområde C 1.9 justerer den maksimale bebyggelsesprocent og fjerner kravet om, at lokalplanlægning inden for området skal opføres efter et særligt bebyggelsesprincip. Udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 036 bringer kommuneplanens rammer i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplan nr. 099.

Der er foretaget en miljøscreening af forslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. På baggrund af screeningen og de udførte undersøgelser, er det administrationens vurdering, at kommuneplantillægget ikke vil medføre væsentlig indvirkning på miljøet i forhold til tidligere gældende planlægning for området. Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering af

kommuneplantillægget. Dette skyldes, at kommuneplantillægget omfatter et mindre område på lokalt plan, hvor det vurderes, at de miljøaspekter, som loven omhandler, ikke vil blive påvirket, jævnfør lovens § 3, stk. 1, nr.1. Kommuneplantillæg og screeningen vedlægges dagsordenen.

[Kommuneplantillægget kan ses digitalt her](#)

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 036 for byomdannelsesområde ved Lille Bløden fremlægges i offentlig høring i 8 uger i henhold til gældende lovgivning.
2. Der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af kommuneplantillægget. Beslutningen herom offentliggøres sammen med forslaget.

Beslutning

Anbefales.

- [Miljøscreening Kommuneplantillæg nr. 036 for Centerområde i Lille Blødekvarteret](#)
- [Kommuneplantillæg nr. 036](#)

[196 Vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 099 for plejecenter ved A.C. Hansens vej](#)

Lovgrundlag

Planloven

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg og Velfærdsudvalget har på møderækken i august besluttet at igangsætte en ny lokalplan for at kunne etablere friplejeboliger ved A.C. Hansensvej 8 i Lille Blødekvarteret, Frederikssund.

Forslaget til lokalplan nr. 099, som fremlægges nu, omfatter matr.nr. 28av og 28 ax Frederikssund markjorder (A.C. Hansensvej 8-10). I lokalplanprocessen har administrationen været i dialog med ejerne af ejendommene. I denne dialog har administrationen valgt at inddrage naboejendommen (A.C. Hansensvej 10) for at skabe den bedste sammenhæng i planlægningen af området, idet vejføringen skal ændres, som konsekvens af plejeboligbyggeriet. I denne proces har administrationen vurderet, at der er behov for et kommuneplantillæg til gældende kommuneplan, idet bebyggelsen inden for lokalplanen afviger væsentligt fra den gældende helhedsplanlægning af området.

Administrationen vurderer, at det foreliggende projekt er i tråd med det overordnede politiske ønske om byfortætning af området med byggeri i flere etager. Det har vist sig svært for bygherre at overholde helhedsplanen for området, hvis han samtidig skal overholde parkeringsnormen, idet den indbyggede præmis for den eksisterende helhedsplan er etablering af parkering under terræn. Parkering under terræn er svært fysisk og økonomisk at realisere i Lille Blødekvarteret på grund af jordbundsforholdene. Lokalplanen giver mulighed for etablering af parkering på ikke-udnyttede byggefelter samt på udlagte parkeringspladser langs vejen.

Lokalplanen stiller vilkår om, at der skal etableres minimum 30 p-pladser inden ibrugtagning af plejebggeriet og ved opførelse af boliger indenfor lokalplanens område, skal parkeringsnormen fra temalokalplan nr. 055 om parkering i bymidten overholdes. Det vil sige, at der skal være etableret 0,6 parkeringsplads pr. boligenhed inden ibrugtagning af byggeri til boliger.

[Se planen digitalt her](#)

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Forslag til lokalplan nr. 099 for plejecenter og byformål vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger.
2. At der træffes afgørelse om, at planen ikke har væsentlig indvirken på miljøet jf. den medfølgende miljøscreening af lokalplanen.

Beslutning

Anbefales.

- Lokalplan nr. 099 for omdannelse af et bymæssigt område ved A. C. Hansensvej i Frederikssund
- Miljøscreening for Lokalplan nr. 099

197 Forslag til kommuneplantillæg nr. 034 ved Fabriksvangen og Raasigvangen

Lovgrundlag

Planloven og lov om miljøvurdering

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til lokalplan nr. 104 for erhvervsområde Raasigvangen, Slangerup, har det vist sig nødvendigt at udarbejde kommuneplantillæg nr. 034 for at fastlægge et nyt rammeområde E 3.7.

Kommuneplantillæg nr. 034 har til formål at redefinerer kommuneplanrammerne D 3.2 og E 3.6. Rammeafgrænsningen ændres, således at lokalplanafgrænsningen er indeholdt i et nyt rammeområde E 3.7. Kommuneplanramme D 3.2 og E 3.6 får dermed også nye afgrænsninger. Udarbejdelsen af kommuneplantillæg nr. 034 bringer kommuneplanens rammer i overensstemmelse med bestemmelserne i lokalplan nr. 104. Kommuneplantillæg nr. 34 øger bebyggelsesprocenten og den maksimale højde for bebyggelse.

Der er foretaget en miljøscreening af forslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. På baggrund af screeningen og de udførte undersøgelser, er det administrationens vurdering, at kommuneplantillægget ikke

vil medføre væsentlig indvirkning på miljøet i forhold til tidligere gældende planlægning for området. Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering af kommuneplantillægget. Dette skyldes, at kommuneplantillægget omfatter et mindre område på lokalt plan, hvor det vurderes, at de miljøaspekter, som loven omhandler, ikke vil blive påvirket jævnfør lovens § 3, stk. 1, nr. 1. Kommuneplantillæg og screening vedlægges dagsordenen.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 034 ved Fabriksvangen og Raasigvangen fremlægges i offentlig høring i 8 uger i henhold til gældende lovgivning.
2. Der ikke foretages en egentlig miljøvurdering af kommuneplantillægget. Beslutningen herom offentliggøres sammen med forslaget.

Beslutning

Anbefales.

- Forslag til kommuneplantillæg nr. 034 ved Fabriksvangen og Raasigvangen
- Miljøscreening kommuneplantillæg nr 34

198 Vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 104 for del af erhvervsområde Raasigvangen, Slangstrup

Lovgrundlag

Planloven og lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagsfremstilling

Frederikssund Kommunes tværfaglige Erhvervsteam har modtaget en henvendelse med ønske om udvidelse af eksisterende erhvervsområde ved Raasigvang i Slangstrup. På den baggrund fremlægger administrationen hermed

forslag til lokalplan nr. 104 for del af erhvervsområde Raasigvangen, Slangstrup med tilhørende miljøscreening.

Sideløbende er udarbejdet et forslag til tillæg til kommuneplan 2013-2025, kommuneplantillæg nr. 034 ved Fabriksvangen og Raasigvangen.

Kommuneplantillæg nr. 034 har til formål at ændre rammeafgrænsningen for kommuneplanramme D 3.2 og E 3.6 samt at udlægge en ny kommuneplanramme E 3.7. Lokalplanen udarbejdes for at muliggøre udvidelse af eksisterende erhvervsområde samt tilladelse til en højere bebyggelsesprocent og øget højde for bebyggelse i området.

Der er i dag to gældende lokalplaner for området, "Lokalplan nr. 13.1 Skole-, idræts- og institutionsområde i Slangstrup by" samt "Lokalplan nr. 056 Lokalplan for erhvervsområde i Slangstrup Vest". Området er omfattet af kommuneplanramme D 3.2 - Skole og idrætsområde og E 3.6 - Erhvervsområde Slangstrup Vest.

Der er foretaget en miljøscreening af forslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer. På baggrund af screeningen og de udførte undersøgelser, er det administrationens vurdering, at lokalplanforslaget ikke vil medføre væsentlig indvirkning på miljøet i forhold til tidligere gældende planlægning for området. Der er derfor ikke udarbejdet en miljøvurdering af lokalplanforslaget. Dette skyldes, at lokalplanforslaget omfatter et mindre område på lokalt plan, hvor det vurderes, at de miljøaspekter, som loven omhandler, ikke vil blive påvirket, jævnfør lovens § 3, stk. 1, nr.1.

Lokalplanforslaget og screeningen vedlægges dagsordenen.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Forslag til lokalplan nr. 104 fremlægges i offentlig høring i 8 uger i henhold til gældende lovgivning.
2. Der foretages ikke en egentlig miljøvurdering af lokalplanforslaget. Beslutningen herom offentliggøres sammen med forslaget.

Beslutning

Anbefales.

- [Forslag til lokalplan nr. 104 for erhvervsområde Raasigvangen, Slangstrup.](#)
- [Miljøscreening lokalplan nr 104](#)

199 Vedtagelse af forslag til Kommuneplantillæg nr. 030

Lovgrundlag

Planloven

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg har på mødet i juni 2016 besluttet at igangsætte planlægningen for rækkehuse på Byvej 47 i Frederikssund. Teknisk Udvalg satte planlægningen af området i gang på baggrund af et konkret projekt, som strider imod den gældende kommuneplanramme for området. Den eksisterende ramme i kommuneplanen fastsætter, at området er udlagt til åben-lav boligbebyggelse, dvs. fritliggende parcelhuse med mulighed for tilhørende kollektive anlæg til brug for områdets beboere. Forslag til kommuneplantillæg nr. 030 giver mulighed for at opføre rækkehuse/dobbelthuse med et samlet bebyggelsesareal, der ikke overstiger en bebyggelsesprocent på op til 45 % og i maksimalt 2 etager. Bebyggelsesprocenten hæves til at følge bygningsreglementets bestemmelser, idet administrationen vurderer, at der ikke er særlige hensyn, der taler for at fastsætte en bebyggelsesprocent der er strammere end bygningsreglementet. Det er administrationens vurdering, at der bør gives mulighed for at bygge i op til 2 etager, for at byfortætte området, samt for at give mulighed for større udeopholdsarealer.

[Se kommuneplantillægget digitalt](#)

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Vedtage forslag til kommuneplantillæg nr. 030 for et område ved Byvej til høring i 8 uger.
2. Beslutter på baggrund af miljøscreeningen af forslaget, at vedtagelse af tillægget ikke medfører væsentlige miljøproblemer.

Beslutning

Anbefales.

- Kommuneplantillæg nr. 030 SMV screening
- Forslag kommuneplantillæg nr. 030

200 Vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 095 for område ved Byvej

Lovgrundlag

Planloven

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg igangsatte den 6. juni 2016, på baggrund af et konkret projekt, lokalplanlægningen for nye boliger på Byvej 47 i Frederikssund. Administrationen fremlægger nu et planforslag, der sikrer realiseringen af projektet.

Formålet med lokalplanen er at ændre anvendelsen og bebyggelsesprocenten for lokalplanområdet således, at det bliver muligt at etablere 8 nye boligenheder (2 rækkehuse af 3 boligenheder og 1 dobbelthus) på Byvej 47 ved tæt-lav bebyggelse.

Lokalplanen stiller krav om bebyggelsens omfang, hvor boligenheders maksimale m² størrelse bestemmes. Derudover stilles krav til udseende og placering, samt krav til en bygningshøjde på maksimalt 9 meter og mulighed for at opføre i 2 etager. Lokalplanen fastsætter byggefeltet for boliger, udestuer og sekundær bebyggelse, herunder udhuse, cykelskur og skralderum. Der udlægges areal og fastsættes krav vedrørende parkeringsforhold, der skal etableres inden ibrugtagning af ny bebyggelse. Der fastlægges bestemmelser for bebyggelsens

udseende, hvor facader skal opføres af teglsten, dog kan 10 % beklædes med træ eller plademateriale. Samtlige tage på de 8 boliger, skal udføres som symmetriske saddeltage med en ens hældning mellem 20 og 45°.

Der er gennemført en miljøscreening af lokalplanforslaget jævnfør lov om miljøvurdering af planer og programmer. Frederikssund Kommune har draget den konklusion, at lokalplanen ikke indebærer, at der skal gennemføres en miljøvurdering, efter § 4, stk. 4. idet lokalplanen kun omfatter et mindre område på lokalt plan, ikke fastlægger rammer for projekter omfattet af lovens bilag 3 og 4, ikke påvirker et udpeget naturbeskyttelsesområde og ikke fastlægger rammer for projekter som må antages at få en væsentlig indflydelse på miljøet. Miljøscreeningen vedlægges dagordenen som bilag.

[Se planen digitalt her](#)

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Forslag til lokalplan nr. 095 fremlægges i offentlig høring i henhold til gældende lovgivning.
2. Der ikke foretages en miljøvurdering af lokalplanforslaget. Beslutningen herom offentliggøres sammen med lokalplanforslaget.

Beslutning

Anbefales.

- [Miljøscreening lokalplan nr. 095](#)
- [Forslag Lokalplan nr. 095 Boliger ved Byvej](#)

201 [Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 087 for Sommerhusområde vest for Vellerup by](#)

Lovgrundlag

Planloven.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede 8. oktober 2014 at igangsætte lokalplanarbejdet for Lokalplan nr. 087 Sommerhusområde vest for Vellerup by. Baggrunden for udarbejdelsen af en ny lokalplan for Vellerup Sommerby har været at gøre det mere klart for borgerne, hvilke regler der er gældende for byggeri. Administrationen har haft udfordringer med at håndhæve de eksisterende byplanvedtægter/lokalplaner, bl.a. fordi der over tid har været skabt en dispensationspraksis, som udhulede byplanvedtægternes bestemmelser.

Administrationen har i udarbejdelsen af det aktuelle lokalplansforslag nr. 087, lagt vægt på at inddrage beboerne i området, grundejerforeningen samt få lokale ejendomsmæglers syn på området. Formålet med lokalplanen har administrationen formuleret ud fra de værdier som særligt borgerne ude i området lagde vægt på.

Derfor er formålet med lokalplanen at bevare områdets sommerhuspræg og den åbne bebyggelsesstruktur med kig til det grønne og fjorden. Det gældende plangrundlag og den hidtidige praksis har været med til at skabe det område og de kvaliteter, der er i Vellerup Sommerby i dag.

Lokalplanforslag nr. 087 vil lempe på de gældende bestemmelser for området. Dog er det administrationens vurdering, at kvaliteterne i området – det vil sige områdets sommerhuspræg og den åbne bebyggelsesstruktur med kig til det grønne og fjorden - bevares i lokalplanforslagets nuværende form.

Lokalplansområdet er præget af store terrænvariationer. For at sommerhusejere - med grunde med store terrænspring - ikke bliver stillet uforholdsmæssigt ringere end andre sommerhusejere i området, anbefaler administrationen, at der i lokalplanen indskrives mulighed for at dispensere for bygningshøjden og for byggeri for tæt på skel på grunde med store terrænspring. Dette gøres teknisk ved at indsætte en kompetencenorm i lokalplanen.

Administrationen anbefaler desuden på baggrund af de indkomne høringssvar at give udstykningsmulighed for matrikel 1b, 1c og 1d, hvor bebyggelse, andre anlæg og konstruktioner ikke placeres nærmere end 10 meter fra § 3 naturområderne. Endvidere anbefales, at der indskrives et forbud i lokalplanens bestemmelser mod opsætning af telemaster over 8,5 meter.

Link til [lokalplan nr. 087](#)

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Lokalplan nr. 087 vedtages endeligt med følgende ændringer:
2. Der gives udstykningsmuligheder for matrikel 1b, 1c og 1d, hvor bebyggelse, andre anlæg og konstruktioner ikke placeres nærmere end 10 meter fra § 3 naturområderne.
3. Der indskrives et forbud mod opførelse af telemaster over 8,5 meter inden for lokalplanområdet.
4. Der gives mulighed for at dispensere for bygningshøjden og afstand til skel på grunde med store terrænspring.

5. De mindre tekniske detaljer, som indstillet i hvidbogen, tilrettes.

Beslutning

Udvalget anbefaler punkt 1 - 5. Afsnittet om tagbeklædning tilrettes. Sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

- [Referat fra borgermøde](#)
- [Høringssvar Peter Elberg](#)
- [Høringssvar Tobias Rose](#)
- [Høringssvar Grundejerforeningen ved Allan Kirkestrup](#)

- [Høringssvar Ulrik Bilsted Drews](#)
- [Høringssvar Sofia Rebecka Jensen](#)
- [Høringssvar, John Jens Pedersen, Fyrvænget 26](#)
- [Høringssvar, Martin Borch-Tersing](#)
- [Høringssvar 2, Per Hvid](#)
- [Høringssvar 1, Marie-Louise Faber Andersen, Mejsevænget 102](#)
- [Høringssvar 2, Besigtigelse på Mejsevænget 102, 4050 Skibby](#)
- [Høringssvar, Spurvevænget 71](#)
- [Høringssvar, Fjordvænget 23 Vellerup Sommerby.](#)
- [Høringssvar, Spurvevænget 68](#)
- [Hvidbog, LP 087 Vellerup](#)
- [Lokalplan 087 for et sommerhusområde vest for Vellerup by](#)
- [Bilag vedrørende retlig lovliggørelse](#)

202 VVM for kystbeskyttelsesprojekt ved Jyllinge Nordmark

Sagsfremstilling

Roskilde, Egedal og Frederikssund Kommuner er alle involverede i kystsikringen ved Jyllinge Nordmark. Kystsikringen beskytter ejendomme i Roskilde og Egedal kommuner, men et fløjdig rækker ind i Frederikssund Kommune. Der er udarbejdet VVM-redegørelse for projektet og redegørelsen har været i høring i alle tre kommuner. Efter høringen ønsker bygherren at der foretages justeringer i projektet jf. vedlagte bilag: "Opdateret projektbeskrivelse".

En enkelt projektændring vedrører Frederikssund Kommune: fløjdigets hældning mod fjorden ændres fra 1:10 til 1:8. Diget bliver således lidt stejlere.

Der vedlægges høringsnotat med opsamling på høringssvar (hvidbog) udarbejdet af Roskilde Kommune: "Høringsnotat".

Der er udarbejdet et forslag til VVM-tilladelse, som har været til partshøring hos den berørte lodsejer i Frederikssund Kommune. Der er ikke indkommet bemærkninger.

Der vedlægges endelig "Forslag til VVM-tilladelse".

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Justering af projektet som beskrevet i "opdateret projektbeskrivelse" godkendes.
2. Forslag til VVM-tilladelse godkendes.

Beslutning

Anbefales.

- [Opdateret projektbeskrivelse](#)
- [Høringsnotat](#)
- [Udkast til VVM-tilladelse Jyllinge og Tangbjerg Digelag](#)

203 Nedrivning af bevaringsværdig staldlænge

Lovgrundlag

Planloven

Sagsfremstilling

Frederikssund Kommune har modtaget en ansøgning om at nedrive en af længerne på den trelængede gård på Hørupvej 4 i Hørup, Slangstrup (se bilag 1, 2 og 3).

Ejendommen er omfattet af lokalplan 29.2 for Hørup, som indeholder bevarende bestemmelser. Af lokalplanen fremgår det blandt andet, at eksisterende bebyggelse ikke må nedrives, ombygges eller på anden måde ændres, med mindre kommunen giver tilladelse til det.

Ansøgning

Projektet omfatter nedrivning af den længe, der ligger overfor stuehuset samt etablering af to frontispice lignende kviste med zinktag. Tagmaterialet på det tilbageblivende gårdanlæg og stuehus ønskes udskiftet med røde

eternittagplader. Også på stuehuset ønskes der etableret en kvist med zinktag. Se bilag 3. Ansøger ønsker udsyn fra stuehuset til åbne marker. Bygningerne er i forfald og det er omkostningsfuldt at renovere hele anlægget.

Ekstern vurdering

Administrationens eksterne konsulent har været på besigtigelse og udarbejdet notat omkring det ansøgte (bilag 4 + bilag 4.0). Notatet blev sendt til kommentering hos Roskilde Museum (bilag 4.1) samt Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Frederikssund v/ Hans Maar (bilag 4.2).

Konsulenten mener, at det er vigtigt at bibeholde gårdanlægget, da det er med til at sætte sit præg på landsbyen. En tilladelse til den ønskede nedrivning vil, efter konsulentens bedste overbevisning, medføre at det tilbageværende gårdanlæg vil afvige fra denne bevaringsværdige sammenhæng.

Ejer ønsker også at ændre tagmaterialet således at tagfladernes dækkes med røde eternitplader samt kviste på hovedhus og staldlænger. Hertil vurderer konsulenten, at taget på hovedhuset kan udskiftes til nye, røde tagsten, lille dansk type, eller alternativt med naturskifer. En tagkvist i en eller begge tagflader på hovedhuset kan være et tilskud til hovedhuset, under forudsætning af at disse etableres dimensioneret i forhold til tagfladens størrelse, ligesom udformningen er væsentlig (fx taskekvist eller kvist med heltag). For staldlængerne kan der henlægges en ny tagbelægning af bølgeplader, hvilke bør holdes i neutrale grå farver, mørkgrå eller antracit.

Konsulenten anbefaler at ejerens ønske om at tække hele bygningsanlægget med røde bølgeplader ikke efterkommes. Ligeledes anbefaler konsulenten at der ikke gives tilladelse til etablering af større tagkviste på udlængerne.

Roskilde Museum og Foreningen for Bygnings- og Landskabskultur i Frederikssund anbefaler at gårdanlægget bevares og udskiftning af tagmateriale i hovedtræk skal følge konsulentens anvisninger.

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der meddeles afslag til den ansøgte nedrivning, etablering af kviste på staldlænger og ændring af tagmateriale som ansøgt.
2. Der kan ske udskiftning af tag samt etablering af kvist på hovedhus, jf. konsulentens anvisninger.

Beslutning

Sagen udsættes til næste møde.

- [Bilag 1 - Luftfoto med markering - hørupvej 4](#)
- [bilag 2 - foto](#)
- [Bilag 3 - ansøgt projekt](#)
- [Bilag 4 - Notat fra konsulent](#)
- [Bilag 4.0 - Notat fra konsulent del II.pdf](#)
- [Bilag 4.1 - Svar 1+2 fra Roskilde museum](#)
- [Bilag 4.2 - Svar 1+2 fra Fr. bevaringsforening - pdf](#)
- [Bilag 5 - Lokalplan 29.2](#)

204 Status på Flextur og revurdering af takst

Lovgrundlag

Lov om Trafikselskaber

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg blev på mødet i maj måned forelagt en analyse af borgernes brug af Flextur. Udvalget vedtog på baggrund af analysens resultater at fastholde den billige kommunetakst på 24 kr. frem for at hæve taksten til Movias grundtakst på 36 kr. Det blev endvidere besluttet at følge udviklingen i brugen af Flextur og tage ordningen op til genovervejelse til efteråret. Analysen fra foråret, der giver indblik af hvem og hvor Flextur bruges mest, er vedlagt som bilag.

Brugen af flextur er fortsat stigende. Der er siden marts måned i gennemsnit bestilt 648 ture pr. måned med flest ture i august og færrest ture i juli. Rejse- og brugermønstret er fortsat det samme med flest ture i Frederikssund- og

Jægersprisområdet. Der er en stigning i brugen blandt borgerne i Skibbyområdet. Der er fortsat meget få flexture til og fra Slangerupområdet.

Forsætter udviklingen forventes det, at udgiften til Flextur i 2016 vil være omkring 1,2 mio. kroner. Movia skønner, at udgiften til Flextur i 2017 vil ca. 1,5 mio. kr.

De fleste kommuner med Flextur oplever den samme tendens som i Frederikssund Kommune; at borgerne har taget Flextur til sig, hvilket giver øget udgifter til ordningen. De seneste landsdækkende undersøgelser af Flextur viser, at over 60 % af de borgere der benytter flextur, er over 70 år. Der medtages rollator eller kørestol på knap hver 5. flextur. Det er den samme tendens, analysen af Flextur i Frederikssund Kommune viste.

Flextur bidrager, sammen med sidste års forbedringer i den almindelige busdrift, til, at borgere i alle aldersgrupper har mulighed for at komme fra A til B med kollektiv trafik lige meget, hvor de er bosat i kommunen. Den stigende udgift til Flextur udfordrer imidlertid den afsatte budgetramme for kollektiv trafik. Teknisk Udvalg skal derfor tage stilling til, om ordningen skal fortsætte i sin nuværende form eller om der skal indføres øget brugerbetaling. Skal ordningen fortsætte i sin nuværende form, kræver det at budgetrammen udvides. En øget brugerbetaling vil udover at reducere udgiften en smule sandsynligvis også reducere antallet af bestilte flexture. Udvalget blev forelagt, hvilke modeller, der er for øget brugerbetaling på mødet i maj. Modellerne fremgår af vedlagte bilag s. 5. Alternativt kan der reduceres i den almindelige busdrift, hvilket dog først vil have effekt fra 2018, idet busdriften for 2017 allerede er bestilt hos Movia.

Økonomi

Flexturordningen og udgifterne til ordningen bør ses i sammenhæng med den samlede kørsel i kommunen. Fra 2015 er der på baggrund af en analyse der omfatter hele befordringsområdet indarbejdet årlige besparelser på den samlede befordringsområde på 9,5 mio. kr. fra 2016. Foruden budgetterne under Teknisk Udvalg (Budgettet til kollektiv trafik under Teknisk Udvalg dækker kommunens tilskud til Movia til den åbne busdrift, evt. efterbetaling vedr. tidligere regnskabsår samt udgifterne til flextur) omfatter besparelsen også skolernes almene kørsel og kørsel til specialskoler og andre institutioner under Uddannelsesudvalget. Status er pt. at hovedparten af besparelsen er opnået bl.a. ved lukning af skolebuskørsel og lukning af telebussen i Horns Herred, men der er udfordringer med at indhente

besparelsen i sin helhed bl.a. som følge af ændrede forudsætninger i forhold til udgangspunktet for besparelsen på 9,5 mio. kr. der blev resultatet af analysen. F.eks. har oprettelsen af modtageklasser til flygtninge og ændret skolestruktur har medført øgede udgifter til kørsel. Administrationen arbejder videre med at identificere tiltag, der kan indfri den samlede besparelse.

Indstilling

Fagchefen for Trafik og Ejendom indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Udvalget tager stilling til om Flexkurs-ordningen skal bevares i sin nuværende form og til hvilken takst.

Beslutning

Ole Søbæk (C) stillede forslag om at indføre den høje takst samt dobbelttakst i byzone.

For stemte: Ole Søbæk (C).

Imod stemte: Tina Tving Stauning (A), Carsten Cederholm (A), Pelle Andersen-Harild (Ø), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V) og Jens Ross Andersen (V).

Forslaget forkastet.

Tina Tving Stauning (A) stillede forslag om at fortsætte den nuværende ordning.

For stemte: Tina Tving Stauning (A), Carsten Cederholm (A), Pelle Andersen-Harild (Ø), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V) og Jens Ross Andersen (V).

Imod stemte: Ole Søbæk (C).

Forslaget tiltrådt.

Ole Søbæk (C) begærer sagen i Byrådet.

- [Analyse af Flexkurs 26112016](#)

205 Movias Trafikplan 2016 i politisk høring

Lovgrundlag

Lov om Trafikskaber

Sagsfremstilling

Movia skal i henhold til lov om trafikskaber udarbejde en trafikplan mindst hvert fjerde år. Movia har senest udgivet en Trafikplan i 2012, hvorfor der er formelt krav om en ny trafikplan inden udgangen af 2016.

Movias bestyrelse har godkendt oplæg til Trafikplan 2016 på et bestyrelsesmøde, og samtidig besluttet at sende den i politisk høring i kommunerne frem til den 5. december 2016. Trafikplanen forventes endeligt godkendt på Movias bestyrelsesmøde i februar 2017. Målet med høringen er, at der blandt kommuner og regionerne opnås en fælles forståelse af en række centrale mål og anbefalinger, som kan udstikke rammerne for kommuners og regioners arbejde med at prioritere bus- og lokalbanetrafikken i de kommende år.

Trafikplanen indeholder anbefalinger inden for følgende indsatsområder:

- Det strategiske net
- Effektiv busdrift
- Klima og Miljø
- +Way
- Tyndt befolkede områder
- Kundetilfredshed
- Terminaler og stoppesteder
- Flextrafik

De anbefalinger, der har direkte betydning for Frederikssund Kommune, er beskrevet nedenfor, suppleret med administrationens kommentarer. De øvrige anbefalinger fremgår af vedlagte høringsbrev. En kort version af trafikplanen og trafikplanen i sin fulde længde.

Det strategiske net

Anbefaling	Administrationens kommentar
------------	-----------------------------

<p>Det strategiske net i Region H fastholdes frem til 2019 med relevante tilpasninger til nye R-linjer og ny stationer.</p>	<p>Stabilitet i det strategiske net til gavn for kunderne forudsætter, at der ikke foretages reduktioner på buslinjerne. Derfor er det problematisk for stabiliteten i det strategiske net, at Regionen H's trafikbestilling for 2017 medfører, at de nævnte minimumskrav for R-og S-busserne fraviges. Forslaget om at opgradere 65E mellem Skibby og Hillerød, når stationen Farvholm ved det nye Supersygehus åbner, kan vi kun tilsluttes os, da det vil skabe bedre forbindelse for uddannelsessøgende og pendlere til Hillerød - men også til sygehuset, hvilket især er efterspurgt, af vores ældre borgere. Forbindelse til det nuværende sygehus i Hillerød, bliver desværre dårligere for borgerne i Frederikssund Kommune, da Region Hovedstaden har valgt at afkorte linjen fra januar 2017.</p>
<p>Efter åbningen af Cityringen i 2019 ændres og tilpasses det strategiske net i hovedstadsområdet (Se kortet side 25-26 i Trafik-planen)</p>	<p>Vinge station og Fjordforbindelsen, der efter planen begge åbner i 2019, giver anledning til at kigge på, om der skal være en ny hurtigere forbindelse fra Hornsherred til S-toget mod København eller om der skal laves tilpasninger i det eksisterende R-net. Der skal dog tages højde for, at hovedparten af kommunens uddannelsesinstitutioner og største arbejdspladser, ligger i den Nordlige del af Frederikssund by, hvorfor en høj betjeningsstandard via den eksisterende fjordforbindelse også er nødvendig efter 2019. En mulighed er at lade den forslåede R-linje til Farvholm station, køre via den nye fjordforbindelse og Vinge st.. Vi vil i den forbindelse opfordre Movia og Region til at inddrage Frederikssund Kommune i tilpasningsprocessen, så tidligt som muligt i forløbet.</p>

Effektiv busdrift

<p>Uden for det strategiske net skal tilskuddet pr. påstiger fastholdes frem mod 2019</p>	<p>Movia foreslår, at trafikbestillerne fastsætter produktivitet- og effektivitetsmål for linjerne, der er baseret på kommunens tilskud pr. påstiger, frem for at se på passagertallene alene.</p> <p>For de kommunale buslinjer i Frederikssund Kommune, er anbefalingen et effektivitetsmål på 20 kr. pr. påstiger i 2019. I Frederikssund Kommune, har de lokale buslinjer karakter af at skulle løfte mange forskellige opgaver; f.eks. kørsel til skole og uddannelse, samtidig med, at der er et politisk ønske om at opretholde et bestemt betjeningsomfang for landsbyerne og de tyndt befolkede dele af kommunen.</p> <p>På trods af, at kommunen i de seneste år har arbejdet målrettet med at effektivisere busdriften, er hovedparten af linjerne langt fra det foreslåede effektivitetsmål. Det vil være mere relevant, at sætte differentieret mål ud fra bussens funktion, f.eks. et mål for busser, der betjener lokale skoler og tyndt befolkede områder og et mål for buslinjer, der forbinder de større bysamfund med station, bykerne og arbejdspladser.</p> <p>Principielt er det en god ide, at fastsætte produktivitetsmål og løbende overveje, hvornår Flextur er en bedre løsning. Flextur ses dog i sin nuværende form ikke som et alternativ for pendlere til arbejde og uddannelse, da det er for dyrt at bruges på dagsbasis og ikke indgår i Movias billetsystem.</p>
---	---

Klima og Miljø

<p>Der arbejdes mod en fossilfri bustrafik i 2030, idet der fra udbud til udbud gennem-føres dialog med de berørte kommuner og regioner om finansiering af den aktuelle net-toudgift</p>	<p>Det er godt med ambitiøse klimamål. Frederikssund Kommune ser gerne, at der skelnes til lokal infrastruktur, når krav til drivmidler skal fastsættes. F.eks. kører alle skraldebilerne i Frederikssund Kommune på biogas og der er lokal mulighed for tankning. Derfor vil det være særlig relevant for Frederikssund Kommune, at busserne også kører på biogas.</p>
--	---

Tyndt befolkede områder

<p>Kommunerne overvejer, hvordan forskellige behov kan løses med de forskellige produkter i Movias produktkatalog</p> <p>Bussernes rolle som til- og frabringer til stationer og andre knudepunkter skal styrkes</p> <p>De linjer, der gør det nemmere for borgerne i de tyndt befolkede områder at pendle til arbejde og skole over lidt længere afstande, skal styrkes</p>	<p>Busserne uden for det strategiske net har fået to roller. På den ene side skal de virke som 'frembringere' til det strategiske net, og på den anden side er de forbindelse mellem mindre destinationer i tyndt befolkede områder.</p> <p>Der er stor forskel på at være forbindelse mellem to mindre byer, som anvendes af de få, der skal fra den ene by til den anden i bestemte tidsrum, og samtidigt være den relativt højfrekvente frembringer til det strategiske net. Endeligt er konkurrencesituationen blevet således, at busserne i tyndt befolkede områder er oppe imod billige biler. Det betyder, at passagergrupper, der før i tiden ikke havde et alternativ til kollektiv trafik, nu kan bruge bil i stedet. Det gælder f.eks. unge og studerende.</p> <p>Betjeningen af tyndt befolkede områder har brug for fokus svarende til det strategiske net for at kunne tilbyde busprodukter, der kan konkurrere med alternativerne. Det drejer sig både om kommunikation af et budskab om, at bussen er et alternativ og om, at oplevelsen af bussen som transportmiddel adskiller sig fra bilen på andre parametre end rejsetid. Der skal være komfortforskel, f.eks. internetadgang og gode stoppestedsfaciliteter. Der er fortsat behov for fladedækning og Flextur er ikke et fornuftig alternativ for alle. Samtidig er vi i Frederikssund Kommune bevidste om, at det er dyrt at opretholde busdriften i de områder, hvor passagergrundlaget er småt. Det nye produkt Kommunebus, vil være interessant i denne sammenhæng og vi ser frem til at samarbejde med Movia om, hvordan dette produkt kan indgå i kommunens øvrige busnet.</p>
--	---

Terminaler og stoppesteder

De ikke-reklamefinansierede stoppesteder i det strategiske net opgraderes med udgangspunkt i fire stoppestedstyper	Frederikssund Kommune er i fuld gang med at opgradere stoppestederne i det strategiske net og er færdig med de største stoppesteder. Den vedlagte liste over stoppestedsovergraderinger, bør derfor opdateres for Frederikssund Kommune. Det er positivt, at Movia har etableret en anlægspulje, som bl.a. kan medfinansiere ved ombygning af terminaler og større knudepunktsstoppesteder i det strategiske net.
Der udvikles en fælles standard for tilgængelighed frem mod næste trafikplan i 2018 Movia udbyder og indgår en fælles rammeaftale for indkøb af stoppestedsudstyr	Kommunerne er allerede i dag opmærksomme på at sikre gode forhold for de svagtseende, men det vil ofte være lokale forhold, der afgør, hvordan dette bedst løses. Frederikssund Kommune har kun et fåtal af reklamefinansieret stoppesteder og hilser derfor en fælles rammeaftale for indkøb af ikke-reklamefinansieret udstyr velkommen. Det kan forhåbentlig give bedre priser for den enkelte kommune samtidig med, at stoppestederne få et mere ensartet og genkendeligt udtryk. Kommunen forventer at blive inddraget i processen om valg af design og funktionalitet, inden aftalen udbydes.

Flextrafik

Flextrafik skal i 2020 være et attraktivt valg for den behovsstyrede, individuelle kørsel i kommuner og regioner	Jo flere kommuner og Regioner, der benytter Flextrafik, jo bedre synergi vil der være mellem de forskellige ordninger i Flextrafik. Det er vigtigt fortsat at følge udviklingen og brugermønstret af Flextur, idet ordningen fylder mere og mere i de kommunale udgifter til kollektiv trafik. Vi ser frem til implementeringen af Den Samlede Rejse. Det vil være et stort løft, når Flextur også kommer på rejseplanen og kan betales med rejsekort. Det vil gøre ordningen til et bedre supplement og evt. alternativ til de almindelige rutebusser end den er i dag.
--	---

Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

Indstilling

Fagchefen for Trafik og Ejendom indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Movia tilskrives med et høringsvar, der indeholder de punkter, der er nævnt i sagsfremstillingen

Beslutning

Anbefales med bemærkninger.

- [Forslag til Trafikplan 2016 1](#)
- [Forslag til Trafikplan 2016 - Kort fortalt](#)
- [Høringsbrev Trafikplan 2016 1](#)

206 I/S Vestforbrænding, samtykke til låneoptagelse

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 60. Lånebekendtgørelsens § 2. I/S Vestforbrændings vedtægter.

Sagsfremstilling

I/S Vestforbrændings bestyrelse har på møde den 14. september 2016 godkendt låneramme på 413 mio. kr. for 2017-2018. Jævnfør Vestforbrændings vedtægter fremsendes anmodning til interessentselskabets 19 ejerkommuner om samtykke til:

- at I/S Vestforbrænding får godkendt låneramme på 413 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer i 2017 på 266 mio. kr. og i 2018 på 147 mio. kr.
- at lån optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen indgås, jf. vedtægternes § 6 stk. 2-3, som er vedlagt som bilag til sagen.

Lånerammen skal bl.a. finansiere udgifter i forbindelse med etablering af lokal fjernvarmeforsyning til Vinge i Frederikssund Kommune og Sydlejren i Furesø

Kommune. Det sker som led i udbygning og konsolidering af sammenhængende fjernvarmenet i Hovedstadsområdet og dermed på sigt til Vestforbrændings eget fjernvarmesystem. Yderligere investeringer kan ses i bilag til sagen.

Økonomi

Låneoptagelsen er omfattet af lånebekendtgørelsens § 2, stk. 1. Kommunen kan derfor godkende låneoptagelsen uden modregning i lånerammen.

Frederikssund Kommune hæfter på nuværende tidspunkt for lån på 80,0 mio. kr. til I/S Vestforbrænding.

Kontrakt	Pct	Hovedstol	Restgæld	Hæftelse
200125042	5,00	372.125.000	161.828.979	8.091.449
200327009	5,07	455.000.000	246.144.116	12.479.507
200630639	5,23	121.000.000	44.366.673	2.320.377
200833155	5,10	300.000.000	191.407.231	9.761.769
201036607	5,04	100.000.000	67.504.493	3.402.226
201137079	5,00	151.000.000	105.407.612	5.270.381
201137278	5,00	105.000.000	74.705.699	3.735.285
201441604	4,88	100.000.000	76.720.922	3.743.981
201543903	4,84	100.000.000	94.678.160	4.582.423
201544578	4,92	325.472.673	310.210.415	15.262.352
201645653	4,82	240.000.000	235.844.168	11.367.689
Total hæftelse:				80.017.439

Indstilling

Økonomi- og udviklingschefen indstiller, at Teknik Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Der meddeles samtykke til, at I/S Vestforbrænding optager lån på 413 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer i 2017 på 266 mio. kr. og i 2018 på 147 mio. kr.
2. Lånet optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtigelsen indgås, jævnfør vedtægternes § 6, stk. 2-3.

Beslutning

Anbefales.

- Indstilling om godkendelse af låneramme 2017-2018
- § 6 stk. 2-3
- § 10 stk. 14

207 Åbjerg Vandværk - anmodning om kommunegaranti

Lovgrundlag

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold og Bekendtgørelse om kommunal låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Sagsfremstilling

Andelsselskabet Åbjerg Vandværk har ved ansøgning af 17. oktober 2016 anmodet om kommunal lånegaranti for optagelse af lån i KommuneKredit på 4.700.000,- kr. Lånet ønskes optaget med en løbetid på 20 år.

Vandværket oplyser at lånet skal anvendes til at udskifte den overvejende del af vandværkets ledningsnet fra støbejern, eternit og hvid PVC til tidssvarende materiale. Åbjerg Vandværk har specielt i årene fra 2011 og fremefter været plaget af mange ledningsbrud og dermed svingende forsyningssikkerhed for forbrugerne og naturligvis en forhøjet risiko for indtrængen af jordbakterier i ledningsnettet. Åbjerg Vandværk har 264 andelshavere.

Samlet omkostning for projektet reovering af ledningsnet er 4,7 mio. kr. (Billigst af 3), der til kommer forbedringer/reovering af vandværk og tilhørende boringer. Pr. andelshaver er udgiften alt i alt ca. 19.975.

I forbindelse med reoveringsprojektet er der som supplement indhentet tilbud fra Frederikssund Forsyning om overtagelse af Åbjerg Vandværk, inklusiv etablering af nyt ledningsnet. Pr andelshaver ville det koste 20.000,- + udgifter til nedlægning af vandværket og tilhørende boringer.

Ved ordinær generalforsamling den 19. april 2016 blev de forskellige forslag (reovering vs. overtagelse) inklusiv finansiering forelagt andelshaverne. Et flertal på generalforsamlingen vedtog reovering og fortsat drift af Åbjerg Vandværk.

Garantien kan ydes med hjemmel i Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold. Af § 16 fremgår det at: "En kommune kan meddele garanti for lån, der optages af et vandselskab til finansiering af selskabets investeringsudgifter ved indvinding og distribution af brugsvand samt investeringsudgifter ved kloakering og rensningsanlæg, i det omfang lånet kan indregnes i vandprisen."

Af Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. fremgår det af § 3, stk. 3.: "Den del af lån optaget af vandselskaber i henhold til lov

om vandsektorens organisering og økonomiske forhold til investeringsudgiften ved indvinding og distribution af brugsvand og investeringsudgiften ved kloakering og rensningsanlæg, samt garanti herfor, henregnes ikke til kommunens låntagning".

Kommunen har en interesse i og pligt til at tilse at de private fællesejede vandværker løbende vedligeholdes med de nødvendige reinvesteringer.

Kommunen har desuden en særlig forpligtigelse i forhold til vandforsyning, i det private vandværker, i henhold til vandforsyningsloven, kan kræve sig overtaget af kommunen.

Økonomi

Frederikssund Kommune opkræver en engangsprovision på 1,5 % af hovedstolen, svarende til 70.500 kr.

Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Åbjerg Vandværk meddeles kommunegaranti på 4.700.000,- kr.
2. Der meddeles tillægsbevilling til budget 2016 på 70.500 kr., svarende til garantiprovisionen.

Beslutning

Anbefales.

208 Forslag til mødedatoer 2017 - Teknisk Udvalg

Lovgrundlag

Styrelsesloven.

Sagsfremstilling

Udvalget skal med denne sag tage stilling til, hvornår næste års ordinære udvalgsmøder skal afholdes.

Forslag til mødedatoer er udarbejdet ud fra et princip om, at byrådsmøderne ligger den sidste onsdag i hver måned, Økonomiudvalgets møde en uge før, og at fagudvalgenes møder ligger en til to uger før Økonomiudvalgets møde. Princippet er enkelte måneder modificeret som følge af helligdage, ferier, budgetproces og så videre.

Følgende mødedatoer foreslås for Teknisk Udvalgs møder 2017:

Onsdag den 4. januar
Onsdag den 8. februar
Onsdag den 8. marts
Onsdag den 5. april
Onsdag den 3. maj
Onsdag den 7. juni
Onsdag den 16. august
Onsdag den 13. september
Onsdag den 4. oktober
Onsdag den 8. november
Onsdag den 6. december

Alle kl. 8.15

Herudover er der:

Den 25. - 26. april 2017 KL Teknik og Miljø

Den 5. og 6. oktober 2017 Byplanmøde i Fredericia

En foreløbig mødekalender er vedlagt som bilag. Når samtlige møder for 2017 er fastsat bliver en opdateret mødekalender udsendt til Byrådets medlemmer, ligesom udvalgs- og byrådsmøder vil blive booket i Outlook-kalenderen.

Økonomi

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling

Sekretariatschefen indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Forslag til mødedatoer for Teknisk Udvalgs møder i 2017 godkendes.

Beslutning

Tiltrådt med bemærkning om, at udvalget ønsker at prioritere KL's Teknik & Miljø-konference i Horsens 25.-26. april 2017.

- Udkast politisk mødekalender 2017