

Møde i byrådet den 26. oktober 2005

Medlemmer:

-	Hans Henning Bjørnsen	-
	Bent Raith	-
-	Kristian Moberg	-
-	Jens Brogaard Jensen	-
-	Holger Andersen	-
-	Kim Rockhill	-
-	Birgit Bangshof Mortensen	-
-	Eric Munch	-
-	Preben Lansø	-
-	Annie Hansen	<u>Fraværende med afbud</u>
-	Jens Timm Jensen	-
-	Hanne Kyvsgaard	-
-	Niels Jørgen Pedersen	-

Fra administrationen:

Lisbeth Lemmich

Ingrid Hansen

Mødedato: 26. oktober 2005

Mødetidspunkt: kl. 19.00

Mødested: I byrådssalen

Mødets afslutning: kl. 20.23

Bemærkninger: Formøde på borgmesterens kontor kl. 18.20

Praktiske oplysninger:

Indholdsfortegnelse:UdvalgsdagsordenerTiltag til styrkelse af likviditeten i indeværende årLokalplan 91 Dådyrvej 12-70Lokalplan 93 - Fire dobbelthuse på DådyrvejMOFA – nedlæggelse som selvstændigt selskabSpildevand i det åbne landKloakering af de ejendomme der er placeret øst for jernbanen på Bonderupvej.Renovering af kloaksystemet i Skibby bys midterste og sydligste område.Vellerup Sommerby - Etape 1 - Renovering af spildevandssystemetVellerup Sommerby - Etape 2 - Renovering af spildevandssystemetPumpestationer - SRO-anlæg m.m.Hyllingeriis Renseanlæg. En mindre modernisering.Renovering af Vejleby samt oprydning af Østby-, Sønderby- og Skibby Renseanlæg.Kloakering af Skibbyvej 11 - 35Tillæg til kommuneplan 2000Fremtidigt 10. klasse-centerDen selvejende institution Skibby ungdomsboliger, frasalg af Hovedgaden 36Etablering af fælleskommunal opkrævningsenhed i Skibby kommuneAnsøgning om delvist forskudFastsættelse af møder i 2006Forlængelse af funktionsperioden med 1 årUdtræden af skolebestyrelsen på Ferslev skoleStatus på arbejdet i sammenlægningskommunerne

1.

Udvalgsdagsordener

Dagsordener fra afholdte møder i følgende udvalg er tidligere udsendt:

Miljø- og teknikudvalget – den 21/9

Skole-, social- og sundhedsudvalget – den 27/9

Økonomiudvalget – den 11/10

Byrådet tager på møde den 26. oktober 2005 til efterretning.

Annie Hansen er fraværende med afbud.

2.

Tiltag til styrkelse af likviditeten i indeværende år

J. nr. 05/3108

Den forventede likviditet pr. den 1. januar 2006 er på minus 2,2 mill. kr.. Det samlede finansieringsoverskud ved 2. behandlingen af budgettet er på 5,6 mill. kr.. Den økonomiske robusthed bliver reduceret med den negative primoliquiditet, således at den forventede ultimo likviditet bliver 3,4 mill. kr. Dette er under forudsætning af, at der i løbet af år 2006 ikke kommer tillægsbevillinger til budgettet.

Det realistiske scenario er, at likviditetsbilledet ændrer sig henover året, og der vil uundgåeligt være behov for tillægsbevillinger blandt andet på grund af ændret lovgivning, kommunesammenlægning mv.. En positiv ultimoliquiditet på 3,4 mill. kr. synes derfor ikke at være tilstrækkelig, hvorfor det indstilles, at der allerede i indeværende år tages konkrete skridt til likviditetsstyrkende tiltag. Det anbefales, at de budgetafsatte beløb til en ny daginstitution på 2,6 mill. kr., rammeoverskud vedrørende Skibbussen på 0,2 mill. kr., driftsbevillingen vedrørende tagrenoveringen på skolen ved Hanghøj på i alt 0,5 mill. kr. og det afsatte anlægsbeløb til udbedring af indeklimaproblemerne i Skibbyssen tilbageføres. Den samlede tilbageførsel svarer til 3,9 mill. kr., hvorved primoliquiditeten ændres fra minus 2,2 mill. kr. til plus 1,7 mill. kr.. Den samlede ultimoliquiditet i år 2006 forventes herefter at blive 7,0 mill. kr..

Forvaltningens indstilling: Det indstilles, at

- Anlægsbevilling til ny daginstitution til 2,6 mill. kr. udtages af budget 2005
- Anlægsbevilling på 0,6 mill. kr. vedrørende udbedring af indeklimaproblemer i Skibbyssen udtages af budget 2005
- rammeoverskud overført fra 2004 til 2005 vedrørende Skibbussen lægges i kassen
- tilbageførsel af driftsbevilling i 2005 vedrørende tagrenovering på skolen ved Hanghøj på i alt 0,5 mill. kr..

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 forvaltningens indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 forvaltningens indstilling.

Annie Hansen er fraværende med afbud.

3.

Lokalplan 91 Dådyrvej 12-70

J. nr. 01.02.05P16/AKH

Forslag til lokalplan 91 har været fremlagt i offentlig høring fra den 28. juni 2005 til den 26. august 2005. Der er indkommet 14 kommentarer og indsigelser.

Kommunens byplankonsulent har udarbejdet et notat med en redegørelse for indsigelserne, samt en konklusion.

Teknisk forvaltning foreslår, at notatets konklusion følges.

Notat med kommentarer og indsigelser samt lokalplan med kortbilag vedlægges.

Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 31. august 2005, at lokalplan 91 for et areal mellem Dådyrvej og Hjortevænget vedtages endeligt med følgende ændring:

Ny § 8.2:

Beplantningen i område III, der er pålagt fredskovspligt, må ikke fjernes.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. september 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 21. september 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Annie Hansen fraværende med afbud.

Genoptagelse af sagen:

Den offentlige høring sluttede den 26. august 2005, og byrådet behandlede sagen den 21. september 2005, pkt. 8.

Ifølge planloven skal der være mindst en måned mellem den offentlige høring og byrådets endelige vedtagelse, når der er fremsat indsigelser.

Derfor fremlægges sagen igen til byrådets endelige vedtagelse.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005, at lokalplan 91 for et areal mellem Dådyrvej og Hjortevænget vedtages endeligt med følgende ændring:

Ny § 8.2:

Beplantningen i område III, der er pålagt fredskovspligt, må ikke fjernes.

Annie Hansen er fraværende med afbud.

4.

Lokalplan 93 - Fire dobbelthuse på Dådyrvej

J. nr. 01.02.05P16/AKH

Miljø- og teknikudvalget vedtog den 28. februar 2002, at udnyttelse af ejendommen Dådyrvej 999 ville forudsætte udarbejdelse af en lokalplan.

Ejendommens ejer har nu ladet et forslag til lokalplan for fire dobbelthuse på ejendommen udarbejde.

Lokalplanforslag og kortbilag vedlægges.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005, at lokalplanforslaget offentliggøres fra den 8. november 2005 til den 6. januar 2006.

Der tilføjes et nyt pkt. 5.6: Der skal fra vendepladsen etableres forbindelse til fællessti.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Annie Hansen er fraværende med afbud.

5.

MOFA – nedlæggelse som selvstændigt selskab

J. nr. 07.01.00/BC

Afgøres af byrådet

Den fælleskommunale modtagestation for olie- og kemikalieaffald fra kommuner i Frederiksborg Amt - MOFA - blev etableret 1987, men nu har bestyrelsen besluttet at indstille at nedlægge MOFA og overføre af driftsopgaverne til Nordforbrænding/Vestforbrænding.

Såfremt de enkelte kommuner tilslutter sig denne indstilling, vil Vestforbrænding og Nordforbrænding fremsætte detaljeret tilbud om fremtidig håndtering af farligt affald. Indstillingsbilag, referat fra bestyrelsesmøde d. 8/9 2005, projektgruppens indstilling til Mofa's bestyrelse, beslutningsgrundlag for nedlæggelse af 8/8 2005, bilag 1 (Nordforbrændings opland) og bilag 2 (Vestforbrænding) vedlægges.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005

1. at MOFA nedlægges som selvstændigt selskab pr. 1.1.2006
2. at de driftsmæssige dele af MOFA's indsamlingsordninger videreføres i NF og VF for egne interessentkommuner. Alle myndighedsfunktioner vil fortsat blive varetaget af interessentkommunerne, herunder håndtering af affald for affaldsproducenter, der har fået meddelt fritagelse iht. affaldsbekendtgørelsen.
3. at som led i opløsningen af MOFA står det den enkelte interessentkommune frit for at tilslutte sig de respektive affaldsselskabers indsamlingsordninger eller at etablere sine egne indsamlingsordninger.
4. at sikkerhedsrådgivning vil blive tilbudt interessentkommunerne af hhv. NF og VF.
5. at NF og VF overtager eksisterende personale på MOFA jf. lov om virksomhedsoverdragelse.
6. at affaldsdepotet i Skærød forureningsforhold afklares.
7. at MOFA's aktiviteter på Rønnevangs Alle afvikles.
8. at fordeling af udgifter til afvikling af MOFA og depot i Skærød gennemføres efter hæftebestemmelsen i vedtægterne for MOFA, dog således at Helsingør Kommune ikke er forpligtet ift. depotet i Skærød.
9. at afviklingen af MOFA I/S foretages af revisor og advokat samt rådgivere med bistand fra affaldsselskaberne. Forretningsudvalget og bestyrelsen er fortsat ansvarlig for afviklingen af MOFA I/S.
10. at den nuværende bestyrelses funktionsperiode forlænges til 31.12.2006.
11. at endelig fordeling af aktiver og passiver samt juridisk afvikling af MOFA bør være tilendebragt inden 31.12.2006.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Annie Hansen er fraværende med afbud.

6.

Spildevand i det åbne land

J. nr. 06.00.05P15/JdB

Indstilling om opgaven "Spildevand i det åbne land":

Byrådet godkendte på møde den 23. februar 2005, at et tillæg til spildevandsplan 2001 – 2006 fremlægges til offentlig høring.

Tillægget indebærer, at Skibby kommune kan meddele de fornødne påbud om forbedret spildevandsrensning uden først at undersøge om kvalitetsmålsætningerne kan opnås ved generelle tiltag (som ændret vandløbsvedligeholdelse, gennemførelse af tømningsordning for bundfældningstanke og håndhævelse af 2-m bræmmer mv.).

Frederiksborg Amt har i brevet af den 22. marts 2005 støttet tillægget.

Tillægget har været offentligt fremlagt i perioden fra den 19. april til den 15. juni 2005.

Kommunen har ikke modtaget bemærkninger eller forslag til tillægget i høringsperioden.

Tillæg til spildevandsplan 2001-2006 samt amtets kommentarer af 22/3 2005 vedlægges.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005, at tillægget til Spildevandsplan 2001 – 2006 vedtages, og at vedtagelsen offentliggøres.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Annie Hansen er fraværende med afbud.

7.

**Kloakering af de ejendomme der er placeret øst for jernbanen på Bonderupvej.
Tillæg til Spildevandsplan 2001 – 2006.**

J. nr. 06.00.05P15/SK

3 beboere på Bonderupvej har henvendt sig til Teknisk Forvaltning og anmodet om at blive tilsluttet den offentlige spildevandskloak. En fjerde beboer har senere telefonisk givet udtryk for at vedkommende også er meget interesseret i at blive tilsluttet den offentlige kloak. Teknisk Forvaltning har efterfølgende anmodet det rådgivende ingeniørfirma Niras om at undersøge mulighederne for en tilslutning.

Niras har i et notat af den 11. maj 2005 udarbejdet 5 forslag. Notatet fra Niras samt forvaltningens indstillingsbilag er vedlagt.

Teknisk Forvaltningens bemærkninger til de 5 forslag :

1. Nedsivning på privat grund.

Ifølge beboerne er dette ikke muligt dels på grund af jordens beskaffenhed og dels på grund af det fine net af drænledninger.

2. Minirenselanlæg.

Et minirenselanlæg vil betyde en forøgelse af de årlige driftsomkostninger.

Forvaltningen har ikke gode erfaringer med minirenselanlæg (Onsved Renselanlæg).

3. a. Gravitation og tryk til Hanghøjvej.

Dette forslag er det dyreste.

Spildevandsledningerne skal placeres i dyrkede markarealer.

3. b. Gravitation og tryk til Bonderupvej 3.

Dette forslag er det næst dyreste.

Bonderupvej 9 indgår i planen.

3. c. Gravitation og tryk til Bonderupvej 3.

Dette forslag er det billigste af de 3 gravitationsforslag.

Bonderupvej 9 indgår ikke i planen.

Forvaltningen har den 13. september 2005 telefonisk fået oplyst fra Miljøstyrelsen v/Louise Møller Jensen, at der altid skal udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen, når nye ejendomme skal tilsluttes det offentlige kloaksystem.

Forvaltningen vurderer, at et tillæg til spildevandsplanen kan udføres for 25.000,00.

Indstillingsbilag samt notat fra Hedeselskabet af 11/5 2005 vedlægges.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005,

1. at der udarbejdes et tillæg til Skibby Kommunes Spildevandsplan 2001 – 2006.
2. at det rådgivende ingeniørfirma Hedeselskabet udarbejder tillægget.
3. at det anslåede beløb på kr. 25.000,00 frigives, idet beløbet tages fra kloakkontoen.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Annie Hansen er fraværende med afbud.

8.

Renovering af kloaksystemet i Skibby bys midterste og sydligste område.

J. nr. 06.01.25P21/SK

Igennem flere år har der, under kraftige regnskyl, været store problemer i spildevandssystem i Skibby by.

Teknisk Forvaltning har ved flere lejligheder forsøgt at få et overblik over årsagerne til disse problemer. Undersøgelserne viser, at der er mange årsager til problemerne, og at det ikke kun kan lokaliseres til bestemte områder af byen.

Teknisk Forvaltning har for at løse problemerne i spildevandet følgende renoveringsplan :

- En TV-inspektion af både spildevand- og regnvandssystemerne.
- En indmåling og nivellering af alle spildevand- og regnvandsbrønde.
- En undersøgelse af om de eksisterende spildevand- og regnvandsledninger har den rigtige dimension.
- En renovering af de eksisterende spildevand- og regnvandsledninger.

Teknisk Forvaltning har, ved flere lejligheder konstateret, at der i de områder af Skibby by, hvor der ifølge spildevandsplanen er foretaget en separering af kloaksystemet, fortsat ledes regnvand til spildevandssystemet.

På baggrund af ovennævnte konstatering, er det derfor nødvendigt, sideløbende med gennemførelse af den ovenfor nævnte plan, også at undersøge om der fra de enkelte ejendomme udledes regnvand til spildevandssystemet eller omvendt.

Denne undersøgelse er meget tidskrævende.

Økonomi :

- TV-inspektion af ledninger og indmåling af brønde	kr.	500.000,00
- Undersøgelse og renovering af spildevand- og regnvandssystemerne.	kr.	1.000.000,00
- Undersøgelse af afløb fra de enkelte ejendomme	kr.	<u>400.000,00</u>
I alt ekskl. moms	kr.	1.900.000,00

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005:

1. at der iværksættes en undersøgelse og en renovering af kloaksystemet i Skibby bys midterste og sydligste område.
2. at Hedeselskabet ansættes som rådgiver til gennemførelse af renoveringsplanen.
3. at et mindre rådgivningsfirma ansættes til at stå for undersøgelserne af afløbet fra de enkelte ejendomme.
4. at der anslåede beløb, til den foreslåede undersøgelse og renovering af regn- og spildevandssystemerne, samt undersøgelse af afløbet fra de enkelte ejendomme, på kr. 1,9 mill. bevilges og frigives, idet beløbet tages fra det afsatte beløb på kloakkontoen til anlægsarbejder.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Annie Hansen er fraværende med afbud.

9.

Vellerup Sommerby - Etape 1 - Renovering af spildevandssystemet

J. nr. 06.01.25P21/SK

Den 21. april 2004 bevilligede byrådet kr. 225.000,00 til TV-inspektion af en del af spildevandssystemet i Vellerup Sommerby.

TV-inspektionen er nu færdige, og der skal igangsættes en renovering af de konstaterede fejl og mangler i spildevandssystemet.

Området, der er TV-inspiceret (Etape 1), udgør ca. 1/3 del af hele Vellerup Sommerby.

Økonomi:

Teknisk Forvaltning vurderer, at en renovering af de konstaterede fejl og mangler i spildevandssystem, vil beløbe sig til kr. 700.000,00.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005:

1. at spildevandssystemet i Vellerup Sommerby (Etape 1) renoveres.
2. at det anslåede beløb på kr. 700.000,00, til renoveringen af spildevandssystemet bevilges og frigives, idet beløbet tages fra det afsatte beløb på kloakkontoen til anlægsarbejder.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Annie Hansen er fraværende med afbud.

10.

Vellerup Sommerby - Etape 2 - Renovering af spildevandssystemet

J. nr. 06.01.25P21/SK

Det er igennem flere år konstateret at pumpebrøndene (10 stk.) i Vellerup Sommerby pumper konstant, når det regner meget.

Forvaltningen har derfor en begrundet formodning om, at der er en forbindelse mellem vejafvandingsystemet og spildevandssystemet.

Forvaltningen ønsker derfor, på baggrund af ovenstående, at foretage en TV-inspektion af de sidste 2/3 af spildevandssystemet i Vellerup Sommerby, samt efterfølgende at foretage en reparation af de konstaterede fejl og mangler i spildevandssystemet.

Vejafvandingsystemet ejes af Grundejerforeningen Vellerup Sommerby, hvorfor dette system ikke vil blive TV-inspiceret af kloakforsyningen, ligesom reparationer af fejl og mangler i vejafvandingsystemet ikke vil blive finansieret af kloakforsyningen.

Økonomi:

Teknisk Forvaltning vurderer, at :

- En TV-inspektion vil beløbe sig til	kr.	600.000,00
- En renovering af spildevandssystem vil koste	kr.	<u>1.400.000,00</u>
I alt ekskl. moms	kr.	2.000.000,00

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005:

1. at spildevandssystemet i Vellerup Sommerby (Etape 2) TV-inspiceres.
2. at spildevandssystemet i Vellerup Sommerby (Etape 2) efterfølgende renoveres.
3. at det anslåede beløb, til TV-inspektion og renoveringen af spildevandssystemet på kr. 2,0 mill. bevilges og frigives, idet beløbet tages fra det afsatte beløb på kloakkontoen til anlægsarbejder.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Annie Hansen er fraværende med afbud.

11.

Pumpestationer - SRO-anlæg m.m.

J. nr. 06.03.10P21/SK

Der er i alt 54 stk. pumpestationer i kommunens kloaksystemer. En del af disse er forsynet med et SRO-anlæg. Enkelte af de gamle anlæg bør opjusteres, ligesom de pumpestationer, som ikke tidligere har haft overvågning, bør forsynes med SRO-anlæg.

Et SRO-anlæg (styring – regulering - overvågning) er en avanceret måde at styre pumpestationerne på, man kan f.eks. styre, regulere og overvåge en pumpestation fra Hyllingeriis Renseanlæg, ligesom alle alarmer går via SRO-anlægget til renseanlægget og til vagttelefonen.

Mange af de ældste pumper er gamle og nedslidte og trænger meget til at blive udskiftet, dels for at undgå pludselige nedbrud, og dels for at opnå en bedre driftsøkonomi. Gamle pumper bruger mere strøm end nye pumper. I driftsbudgettet har der tidligere været afsat midler til udskiftning af ca. 5 stk. pumper pr. år.

Samlet oversigt over aktiviteter som bør foretages snarest :

1. Udskiftning af automatikskabe.
 2. Udskiftning af gammelt SRO-anlæg.
 3. Montering af 20 stk. nye SRO-anlæg.
 4. Udskiftning af gamle pumper.
 5. Renovering af pumpebrønde.
- Personalet på renseanlægget kan selv udføre en del af monteringsopgaverne.

Økonomi :

Det er forvaltningens skøn, med baggrund i tidligere renoveringer, at aktiviteterne kan gennemføres for kr. 2.500.000,00.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005,

1. at kommunens pumpebrønde renoveres, idet gamle automatikskabe, SRO-anlæg og pumper udskiftes.
2. at der monteres SRO-anlæg i de 20 stk. pumpebrønde, der endnu ikke er forsynet med disse anlæg.
3. at selve pumpebrøndene renoveres.
4. at beløbet på kr. 2,5 mill. bevilges og frigives, idet beløbet tages fra det afsatte beløb på kloakkontoen til anlægsarbejder.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Annie Hansen er fraværende med afbud.

12.

Hyllingeriis Renseanlæg. En mindre modernisering.

J. nr. 06.03.10P21/SK

Hyllingeriis Renseanlæg trænger nu til en mindre modernisering.

Det kan blandt andet oplyses, at ved at bruge rensset spildevand (teknisk vand) til centrifugen, kan det årlige forbrug af vandværksvand reduceres fra ca. 2.000 m³ til ca. 1.500 m³ pr. år. Indløbspumpebrønden trænger til en reovering, idet den nu er 10 år gammel og ved at være nedslidt.

Når alle pumpebrøndene bliver forsynet med SRO-anlæg, skal renselanlæggets SRO-anlæg indreguleres.

Økonomi :

Det er forvaltningens skøn, med baggrund i tidligere opgaver, samt på det tilbud der foreligger på "teknisk vand" (150.000,00), at moderniseringen kan gennemføres for kr. 800.000,00.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005,

at Hyllingeriis Renseanlæg moderniseres, idet centrifugen tilsluttes "teknisk vand",

at indløbspumpen reoveres samt

at renselanlæggets SRO-anlæg indreguleres for et samlet beløb på kr. 0,8 mill., der bevilges og frigives, idet beløbet tages fra det afsatte beløb på kloakkontoen til anlægsarbejder.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Annie Hansen er fraværende med afbud.

13.

Renovering af Vejleby samt oprydning af Østby-, Sønderby- og Skibby Renseanlæg.

J. nr. 06.03.10P21/SK

Vejleby Renseanlæg:

SRO-anlægget bør udskiftes og indreguleres. kr. - 100.000,00

Østby Renseanlæg:

Det er et gammelt renseanlæg, som ikke anvendes mere. - -

Der bør ryddes op på arealet, og arealet bør beplantes kr. 50.000,00

Sønderby Renseanlæg:

Det er et gammelt renseanlæg, som ikke anvendes mere.

Der bør ryddes op på arealet og arealet bør beplantes kr. 50.000,00

Skibby Renseanlæg:

Det er et gammelt renseanlæg, hvor der nu er en stor pumpestation og et åbent sparebassin for spildevand. Der er desuden en gammel bygning på arealet, som ikke anvendes mere.

Der bør ryddes op på arealet, de gamle fundamenter og den gamle bygning bør fjernes.

Sparebassinet bør renoveres og eventuel overdækkes.

Forventet udgift kr. 300.000,00

De samlede udgifter forventes at blive kr. 500.000,00

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005,

1. at der ryddes op på de gamle renseanlæg i Vejleby, Østby, og Sønderby.
2. at der ryddes op på arealet ved det gamle og nedlagte renseanlæg ved Skibby, men at bygningen foreløbig bibeholdes.
3. at sparebassinet ombygges.
4. at det samlede beløb på kr. 0,5 mill. bevilges og frigives, idet beløbet tages fra det afsatte beløb på kloakkontoen til anlægsarbejder.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.**Byrådet** godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Annie Hansen er fraværende med afbud.

14.

Kloakering af Skibbyvej 11 – 35

J. nr. 06.00.05P21/SK

I Skibby Kommunes Spildevandsplan 2001 – 2006 er der planlagt, at ejendommene i den nordlige del af kommunen, Skibbyvej 11 til 35 skal spildevandskloakeres.

Økonomi:

Af spildevandsplanens investerings plan er udgiften anslået til kr. 4.420.000,00.

Kloaktilslutningsbidrag 17 stk. á kr. 21.991,00 = ca. kr. 374.000,00.

Forventet udgift ca. kr. 4.05 mill.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005,

1. at ejendommene beliggende Skibbyvej 11 – 35 kloakeres.
2. at den anslåede udgift på kr. 4.420.000,00 bevilges og frigives, idet beløbet tages fra det afsatte beløb på kloakkontoen til anlægsarbejder.
3. at der gives en indtægtsbevilling på kr. 374.000,00 fra opkrævningen af kloaktilslutningsbidragene.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Annie Hansen er fraværende med afbud.

15.

Tillæg til kommuneplan 2000

J. nr. 01.02.15P21/AKH

Regionplan 2005 har været behandlet af HUR den 26. august 2005 og forventes endeligt vedtaget ultimo oktober. En væsentlig del af de byudviklingsarealer, som er indeholdt i Skibby kommunes planstrategi 2003, er medtaget i regionplanen. Af planstrategien fremgår, at byrådet agter at foretage en revision af kommuneplanen, når Regionplan 2005 er endeligt godkendt. Teknisk forvaltning foreslår derfor, at kommunens byplankonsulent anmodes om at udarbejde forslag til et tillæg til Kommuneplan 2000 omfattende de nye arealer i Regionplan 2005. Kommuneplantillægget skal indeholde rammebestemmelser for områderne samt en tidsfølge.

Bilag:

[Link til Planstrategi 2003, Skibby Kommune:](#)

[Link til Regionplan 2005, HUR](#)

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 21. september 2005, at kommunens byplankonsulent anmodes om at udarbejde forslag til et tillæg til Kommuneplan 2000 omfattende de nye arealer i Regionplan 2005.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Annie Hansen er fraværende med afbud.

16.

Fremtidigt 10. klasse-center

J. nr. SSSF 17.00.00

Skole-, social- og sundhedsudvalget behandlede på sit møde den 30. august 2005 sagen omkring etablering af et fremtidigt 10. klasse-center i Ny Frederikssund kommune.

Sagen har været udsendt til høring og der er indkommet høringssvar fra Marbæksskolen, Skuldelev skole, Ferslev skole, Ungdomsskolen.

Ungdomsrådet har ikke været i stand til at udtale sig pga. af nyvalg, og Ferslev skole tilslutter sig Marbæksskolens høringssvar.

Fælles for de tre høringssvar fra Marbæksskolen, Skuldelev skole og Ungdomsskolen er, at de omtaler Skibby kommunes succes med 10. klasse på Marbæksskolen og især tilbudet med erhvervslinien. Ingen af skolerne finder grund til ændring af 10. klasse-tilbudet, og alle peger på vigtigheden af kontakten med nærmiljøet i forhold til de mere erhvervsrettede elever.

Marbæksskolen peger på væsentlige forhold vedrørende det pædagogiske indhold, krav til de fysiske rammer og strukturen omkring et evt. 10. klasse-center. Skolen peger herunder bl.a. på, at der ved en evt. etablering af et 10. klasse-center kan foreslås tre forskellige organisationsmodeller. I prioriteret rækkefølge peges på to modeller for et 10. klasse-center med lokale satellitter, og som en tredje model peges på status quo.

Skuldelev skole anfører, at tanken omkring et 10. klasse-center ikke hænger sammen med visionen for Ny Frederikssund kommune.

Da skolen i sit høringssvar har "klippet" lidt i visionen, vedlægges den som bilag.

Skole-, social- og sundhedsudvalget anbefaler på sit møde den 27. september 2005, at det principgodkendes, at der etableres et 10. klasse-center i Ny Frederikssund kommune og den nedsatte arbejdsgruppe udarbejder forslag til etablering af centret.

Jørgen Slotsgaard inviteres til næste møde i skole-, social- og sundhedsudvalget.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 skole-, social og sundhedsudvalgets indstilling.

Kim Rockhill indtager særstandpunkt, idet han ønsker, at sagen afventer finansloven og er principielt uenige i at samle 10-klasserne.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling efter afstemning, hvor

8 stemte for og

4 stemte imod.

Socialdemokratiets 4 medlemmer indtager særstandpunkt, idet de ønsker, at sagen afventer finansloven og er principielt uenige i at samle 10-klasserne.

Annie Hansen er fraværende med afbud.

17.

Den selvejende institution Skibby ungdomsboliger, frasalg af Hovedgaden 36

J. nr. BK 18.08

Bestyrelsen i Skibby Ungdomsboliger har den 27. september 2005 besluttet at indstille til byrådet, at ejendommen med ungdomsboliger (Hovedgaden) frasælges.

Baggrunden for beslutningen er først og fremmest, at det er blevet vanskeligere at udleje boligerne, og det er bestyrelsens klare vurdering, at målgruppen (fortrinsvis unge under uddannelse) til ungdomsboliger i Skibby, ikke er større, end at boligerne på Hunegården kan dække behovet. Bygningen på Hovedgaden skal derudover, inden for en kortere årrække, gennemgå en større renovering, og der er behov for en ekstraordinær istandsættelse af de indvendige fællesarealer, som vil medføre lejeforhøjelser.

DAB, bestyrelsen for Skibby Ungdomsboliger og Skibby kommune indgår i et samarbejde for at sikre, at de formelle procedurer omkring frasalg, indfrielse af lån m.v. overholdes, og sætte ejendommen til salg snarest muligt.

Kommunaldirektøren anbefaler, at byrådet godkender, at ejendommen frasælges. Sagen vil blive optaget på økonomiudvalgets møde den 8. november, hvor nærmere orientering vil blive givet, ligesom der skal tages stilling til, hvorledes et lejetab kan dækkes.

Brev af 7/10-05 fra Den selvejende institution Skibby ungdomsboliger vedlægges.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 kommunaldirektørens indstilling.

Annie Hansen er fraværende med afbud.

18.

Etablering af fælleskommunal opkrævningsenhed i Skibby kommune

J. nr. 05/1306/gsn

I forbindelse med overdragelse af de kommunale incassoafdelinger til Skat pr. 1. november 2005 er det besluttet, at der etableres en fælleskommunal opkrævningsenhed pr. 1. november 2005, som lokaliseres i Skibby kommune.

Der er nedsat en administrativ arbejdsgruppe, som konkret arbejder med etableringen af den fælleskommunale opkrævningsenhed og tillige tager stilling til en række forhold af faglig art, som så vidt muligt skal være ensartet pr. 1. november 2005.

Den fælles opkrævningsenhed bemannes med to medarbejdere, som bibeholder deres nuværende ansættelsessted, men udlånes til Skibby i perioden 1. november 2005 til den 31. december 2006.

Det er vurderingen, at bemanningen ikke vil være tilstrækkelig til at løse alle administrative opgaver samtidig med det egentlige opkrævningsarbejde. Arbejdsgruppen indstiller, at der kontraheres med Administrativ Service/KMD om at varetage en række administrative rutineopgaver, såsom betalingskontroller, vedligeholdelse af registre, årsskifteaktiviteter mv.. Arbejdsgruppen indstiller tillige, at en borger med opkrævningsrelaterede gøremål, bør kunne henvende sig i det lokale borgerservicecenter i hans hjemkommune, så borgeren undgår fysisk henvendelse i opkrævningsenheden i Skibby kommune; denne løsning fordrer, at medarbejderne i den fælles opkrævningsenhed koordinerer arbejdet med opkrævningen for alle fire borgerservicecentre.

Etableringsudgifterne beløber sig til 176.575 kr. og de årlige driftsudgifter beløber sig til 112.671 kr.. Disse tal er inklusiv outsourcing af visse administrative opgaver til Administrativ Service/KMD, men eksklusiv lønninger. Fordelingen af udgifterne fremgår af bilag til indstillingsbilaget og udgifterne er fordelt efter principperne i inddelingsloven. Skibby kommune udarbejder budget, som opkræves kvartalsvist forud. Dette budget indeholder tillige lønudgifter som i alt er på 730.000 kr. inklusiv pension, feriepengetillæg mv., de årlige driftsudgifter til allokering er på 842.671 kr.

Der vedlægges notat af 4. august 2005 benævnt "*forudsætninger for etablering af fælleskommunal opkrævningsenhed*" og samarbejdsaftale af 4. august 2005 benævnt "*Samarbejdsaftale mellem kommunerne Frederikssund, Jægerspris, Skibby og Slangerup om etablering af fælles opkrævningsenhed*".

Den politiske styregruppe indstiller:

- Medarbejderne i den fælleskommunale opkrævningsenhed, som lokaliseres i Skibby kommune, får de nødvendige tilladelser til at kunne se i relevante fagsystemer, således at opkrævningsopgaven kan løses på vegne af de fire kommuner,
- Administrationen i Skibby kommune bemyndiges til at varetage alle formelle anliggender på vegne af den fælles opkrævningsenhed i relation til eventuelle andre offentlige myndigheder, registeret for persondata mv..
- Kommunerne indgår aftale med Administrativ Servicem KMD med henblik på outsourcing af visse administrative arbejdsopgaver, samt at der afholdes udgifter til supplerende KMD moduler og til øvrig etablering af opkrævningsenheden, jf. bilag 1, til en samlet pris af kr. 176.575 kr., samt en stipuleret årlig driftsudgift på i alt 112.671 kr. eksklusiv lønninger. Bruttolønudgifterne andrager 730.000 kr., hvilket i alt giver årlige driftsudgifter på 842.671 kr..

fortsættes...

-

-

- 17. Fortsat

-

- De KMD relaterede udgifter pålignes kommunerne direkte af KMD, og vil derfor ikke være en del af fordelingsbudgettet.
- Hver kvartal fremsender Skibby kommune a conto rate til dækning af lønudgifter, herunder øvrige administrative udgifter, jf. vedtaget budget for opkrævningsenheden.
- Budget for opkrævningsenheden godkendes i de fire kommuners byråd i december

måned 2005.

- De administrative udgifter og lønninger, som afholdes i november og december 2005 opkræves i januar måned 2006 sammen med den første a conto rate for 1. kvartal 2006.
- Endeligt årsregnskab for opkrævningsenheden forelægges den nye kommunalbestyrelse primo 2007 i forbindelse med godkendelsen af sammenlægningsudvalgets årsregnskab for år 2006.
- Byrådet godkender den udarbejdede samarbejdsaftale mellem kommunerne Frederikssund, Jægerspris, Skibby og Slangerup kommuner om etablering af fælles opkrævningsenhed.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 den politiske styregruppes indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 den politiske styregruppes indstilling. Annie Hansen er fraværende med afbud.

19.

Ansøgning om delvist forskud

J. nr. BK 20.00

Musikskolen i Skibby fremsender begrundet ansøgning om delvist forskud på kr. 75.000 af det halvårslige tilskud, der normalt forfalder primo januar.

Ansøgningen er begrundet i aktuel likviditetskrise på baggrund af uforudsete omkostninger i forbindelse med lederskifte og diverse andre uforudsete omkostninger på lønområdet samt IT-udgifter.

Skolen har udarbejdet budget for 2006, der viser, at man forventer at indhente det tabte og at generere et overskud på 54.000 kr.

Skolen vil ifølge normal praksis få udbetalt omkring 200.000 kr. pr. 2. januar 2006. Et evt. delvist forskud vil blive modregnet i denne udbetaling.

Ansøgning og budget vedlagt.

Forvaltningens indstilling: At økonomiudvalget anbefaler udbetaling af et delvist forskud på kr. 75.000.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 11. oktober 2005 forvaltningens indstilling.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 forvaltningens indstilling.

Annie Hansen er fraværende med afbud.

20.

Fastsættelse af møder i 2006

J. nr. BK 00.01A10

Fastsættelse af møder I 2006. Der foreslås følgende datoer:

Onsdag den 25. januar

Onsdag den 22. februar

Onsdag den 22. marts

Onsdag den 26. april

Onsdag den 24. maj

Onsdag den 21. juni

Onsdag den 23. august

Onsdag den 20. september

Onsdag den 25. oktober

Onsdag den 22. november

Onsdag den 20. december

Alle dage kl. 19.00.

Der er taget hensyn til skolernes vinterferie i uge 7, sommerferie i juli samt efterårsferie i uge 42.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005 de foreslåede datoer.

Annie Hansen er fraværende med afbud.

21.

Forlængelse af funktionsperioden med 1 år

J. nr. BK 00.01A15

Til efterretning

Indenrigs- og sundhedsministeriet meddeler i skrivelse af 10. oktober 2005, at de – på baggrund af en række henvendelser om hvilken betydning forlængelsen af funktionsperioden fra 1. januar 2006 til den 31. december 2006 for kommunalbestyrelserne i kommuner, der indgår i en sammenlægning – har for de udvalg, kommissioner, bestyrelser og lignende, hvortil kommunalbestyrelsen har valgt medlemmer.

Ministeriet har på den baggrund udarbejdet et notat, der er fremsendt til orientering.

Det fremgår heraf, at det forhold, at funktionsperioden for kommunalbestyrelserne i de kommuner - der indgår i en sammenlægning - forlænges, betyder, at funktionsperioden tilsvarende forlænges for medlemmer af økonomiudvalg og stående udvalg samt udvalg, kommissioner, bestyrelser og lignende, hvori kommunalbestyrelsen skal være repræsenteret.

Det samme gælder funktionsperioden for medlemmer af udvalg, som ikke er medlemmer af kommunalbestyrelsen, såfremt funktionsperioden ikke i øvrigt er udløbet inden den 1. januar 2006. Det samme gælder endvidere kommunalbestyrelsens medlemmer af bestyrelsen eller repræsentantskabet for et kommunalt fællesskab, såfremt funktionsperioden for disse organer udløber den 31. december 2005 eller i tilknytning hertil.

Ministeriets skrivelse samt notat er fremlagt i sagen.

Byrådet tager på møde den 26. oktober 2005 orienteringen til efterretning.

Annie Hansen er fraværende med afbud.

22.

Udtræden af skolebestyrelsen på Ferslev skole

J. nr. BK 00.01A10

Flemming Risbjerg , Egebjergvej 3 ansøger i skrivelse af 16. oktober 2005 om at udtræde af bestyrelsen på Ferslev skole af personlige årsager.

Næste stedfortræder på listen er Britt Andersen, Vestergade 18. Hun har meddelt, at hun ikke ønsker at indtræde.

Næste stedfortræder herefter er Lone von Steensen-Bach, Kirkegade 28. Hun er villig til at indtræde i skolebestyrelsen.

Byrådet godkender på møde den 26. oktober 2005, at Flemming Risbjerg udtræder, samt at Lone von Steensen-Bach indtræder i skolebestyrelsen.

Annie Hansen er fraværende med afbud.

23.

Status på arbejdet i sammenlægningskommunerne

J. nr. BK 00.01.A05

Til efterretning

Det forberedende arbejde med at lægge Jægerspris, Slangerup, Frederikssund og Skibby kommuner fortsætter, og borgmesteren og kommunaldirektøren vil give en aktuel status. **Byrådet** tager på møde den 26. oktober 2005 orienteringen til efterretning. Annie Hansen er fraværende med afbud.