

Dagsorden for ekstraordinært LUKKET møde i

ØKONOMIUDVALGET

tirsdag, d. 04.07.95 kl. 16.00 i udvalgsværelse II.

DELTAGERE: Poul Madsen  
formand



Jens-Chr. Børresen



Svend Erik Isakson



Johnna Hermansen



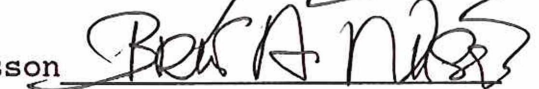
Jens Skipper Rasmussen



Ole Find Jensen



Britta Astadatter Nilsson



MØDET HÆVET KL.:

17<sup>15</sup>

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 155 til 156 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.

**DAGSORDEN FOR MØDET:**

Pkt.nr. 155 JÆGERSPRIS VANDREHJEM

Pkt.nr. 156 STATUS OVER VENDELISTER/TOMME PLADSER I  
DAGINSTITUTIONER OG KLUBBER.

Pkt.nr: 155

Journalnr.... : 04.12      B.lbnr. 19521

Sagsbehandler : BD      Sagsid/lbnr. 5701      Fdm. init.

JÆGERSPRIS VANDREHJEM



---

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

Jægerspris kommune har modtaget NKT Holding A/S skrivelse af 23. juni 1995 hvor man meddeler at Lundehus fondens bestyrelse anser oplæg til en købsaftale for uacceptabel. Fonden ønsker at sælge ejendommen men ønsker ikke at binde midler i denne. Man er endvidere overbevist om at Civilretsdirektoratet ikke vil acceptere den beskrevne medfinansiering. Fonden vil dog gerne benytte ejendommen til ferieophold for pensionerede medarbejdere og ønsker uafhængig af købsforhandlingerne at drøfte en efterfølgende samarbejdsaftale.

NKT foreslår at kommunen overtager ejendommen til en kontant købesum på 2.7 mio. kr. samt at kommunen finder den nødvendige finansieringsmodel. Man oplyser at kommunalfuldmagten efter deres mening ikke stiller sig hindrende i vejen for at etablere kursus uden for den egentlige højsæson for vandrehjem, idet 40 andre kommuner i dag driver vandrehjem i kommunalt regi med kursus aktiviteter uden for sæsonen.

Man påpeger at etablering af vandrehjem med Frederikssund kommune ville være en hensigtsmæssig løsning.

Man anmoder kommunen om senest onsdag den 28. juni 95 at meddele om man fortsat er interesseret i at drøfte de nærmere betingelser for køb af ejendommen med udgangspunkt i ovennævnte forslag - i modsat fald vil man frit indlede forhandlinger med andre købere. Økonomiudvalget bedes godkende følgende 2 punkter:

Pkt. 1.

- at der fremsendes en skrivelse til NKT Holding A/S med følgende ordlyd:

"Idet der henvises til skrivelse af 23. juni 1995, kan Jægerspris kommune meddele at man er interesseret i at erhverve ejendommen matr. nr. 4 e, Gerlev "Lundehuset".

Jægerspris kommune arbejder på en fondsløsning. Jægerspris kommune skal derfor være berettiget til at lade sig substituere af en selvejende institution - en erhvervsdrivende fond (Jægerspris vandrehjemsfond JVF, jfr. love om erhvervsdrivende fonde).

Jægerspris kommune ønsker herefter at vilkårene for en egentlig købsaftale kan fastlægges.

Vi bekræfter det aftalte møde torsdag den 29. juni kl. 11.30, på

borgmesterens kontor, Jægerspris kommune."

Pkt. 2.

- at borgmesteren bemyndiges til at forhandle om erhvervelse af ejendommen for en købesum på 2.7 mio. kr.

Sagen forelægges herefter for økonomiudvalget.

**ØK har behandlet sagen den 26.06.95, nr. 154.**

Økonomiudvalget godkender punkterne 1 og 2.

**Fællesforvaltningen den 29. juni 1995.**

Forhandlingsmøde har været afholdt den 29. juni 1995 med NKT Holding A/S om køb af ejendommen "Lundehuset".

Der er udarbejdet købsaftale.

Denne købsaftale ønskes godkendt af økonomiudvalget.

Endvidere ønskes markedsføring drøftet.

Kopi af købsaftale samt skrivelse af 29. juni 1995 og 30. juni 1995 fra Jens-Chr. Børresen vedlægges.

**BESLUTNING:**

Økonomiudvalget godkender købsaftale.  
Økonomiudvalget godkender, at Jægerspris Kommune afgiver kommunegaranti for de rangsindste 25% af kreditforeningslån på indtil 60% af en belåningsværdi på 6,5 mill. De nødvendige tilladelser og dispensationer søges.

Jr. nr.: \_\_\_\_\_

Besvaret: \_\_\_\_\_

Sagen til: Fælles \_\_\_\_\_

Pkt.nr: 156

Journalnr.... : 16.06.04 B.lbnr. 19447

Sagsbehandler : BN

Sagsid/lbnr. 5686

Fdm. init.

STATUS OVER VENTELISTER/TOMME PLADSER I  
DAGINSTITUTIONER OG KLUBBER.



Økonomi:

Sagsfremstilling:

Til orientering er udarbejdet vedlagte oversigt over status pr. 1. juli 1995 på ovennævnte område.

Eventuel stillingtagen til udvidelse af fritidshjemspladser på Karolinehøj fra 50 til 60 børn.

Konkrete tal vil foreligge til mødet.

Børne- og kulturudvalget har behandlet sagen den 29.06.95, nr. 89.

Børne- og kulturudvalget anbefaler, at der foretages følgende opnormering:

- 1 plads - Femhøj fritidsklub
- 9 pladser - Karolinehøj

De økonomiske konsekvenser er årligt netto kr. 90.400,-. For 5 mdr. for tiden 1/8 - 31/12-95, anbefales en tillægsbevilling på netto kr. 38.000,- (anslået).

Det undersøges til økonomiudvalget om tillægsbevilling anslået kr. 38.000,- kan finansieres via konto for forældreorlov.

Fællesforvaltningen den 30. juni 1995.

Økonomisk afdelings bemærkninger vil foreligge til økonomiudvalgets ekstraordinære møde.

BESLUTNING:

Økonomiudvalget godkender Børne- og Kulturudvalgets indstilling anslået af 29/6-95.

Tillægsbevillingen på kr. 38.000,- finansieres via konto for forældreorlov.

Jr. nr.: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

Sagen til: Fælles