

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. januar 1997		1

DAGSORDEN

til Teknisk Udvalgs møde onsdag 8. januar 1997,
kl. 15.00 i Thomas Kingo.

Fraværende:

*Inge Nordstrøm
meldt afbud.*

1. Orientering og efterretning

a.

Dagsorden/referater.

Dagsorden til pressen.

Formandsmøde 17.12.1996.

Arbejdsgruppemøde om vandmålere 28.11.1996.

Frederiksborg amt, Udvalget for Teknik og Miljø
10.12.1996.

b.

Love og bekendtgørelser

Bygge- og Boligstyrelsen 19.12.96 cirkulæreskrivelse
vedrørende lov om byfornyelse og boligforbedring. By-
fornyelse i landsbyer og landdistrikter.

c.

Tidsskrifter, rapporter og information m.v.

Konference "Børn, familie og samfund - de sårbare
grupperes vilkår" Den Kommunale Højskole 9. - 11.
marts 1997 (indbydelse findes i Fællessekretariatet).

"Et bedre kommunalt arbejdsmarked" Den Kommunale
Højskole 4. - 5. februar 1997 tilmeldingsfrist fredag
den 17. januar 1997

Vejdirektoratet, rapport nr. 25 "Trafiksikkerhed, Påkør-
sel af faste genstande uden for byer".

Miljø- og Energiministeriet 5.12.1996 pjece "Hold af-
stand til å og bæk".

b. Forsyningsvirksomheder.

Bevilling: udgift kr. 8.312.840
 indtægt kr. 11.858.370 -

Forbrug: udgift kr. 7.723.936
 indtægt kr. 11.993.699 -

Spildevandsanlæg: Indtægter bliver lidt større ind budgetteret og derved et mindre overskud.

Tømningsordning: Mindre overskridelse på ca. 10.000 kr.

Dagrenovation: Forventes at balancere.

Lossepladsen: Forbruget bliver lidt større ind budgetteret.

Olie- og kemikalieaffald: Indtægterne balancerer men udgifterne er overskredet med 20.000 kr., hvilket skyldes den nye containerplads der blev indrettet i forbindelse med opførelse af den nye slambehandlingsbygning. Udgifterne forventes som følge heraf overskredet med ca. 50.000 kr.

Det samlede afsatte rammebeløb til forsyningsvirksomheder overholdes.

Indstilling: Tages til efterretning.

c. Investeringer.

00 Byudvikling, bolig og miljø.
Rådighedsbeløb kr. 8.403.532
 kr. 2.868.790-

Forbrug kr. 2.630.415
Indtægt kr. 245.300-

Spildevandsanlæg: Beløbene afsat til Kvinderup Renseanlæg og Nye Boligområder bliver stort set ikke brugt, men modsvares af tilsvarende mindre indtægter i tilslutningsbidrag.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. januar 1997		5

Taget til efterretning

Taget til efterretning

6. Dispensation fra servitutter

02-50/96

BBR nr. 01524-5 moni

ansøger i forbindelse med opførelse af carport/udhus på ejendommen matr. nr. 26 ac Slangerup by, beliggende Mejsevej 2, om dispensation fra de tinglyste bebyggelsesservitutter.

Servitutterne bestemmer i § 8, at bebyggelse skal holdes mindst 5,00 m fra skel mod vej. Projektet omfatter en bygning på 60 m² beliggende fra 1 til 2 m fra skel mod vej.

Projektet har været sendt til høring hos naboen og to genboer, og naboen Mejsevej 4, har gjort indsigelse mod, at der meddeles dispensation, med henvisning til, at byggelinierne bør overholdes for at bibeholde kvarterets udseende.

Der er tidligere den 1. juni 1976 meddelt dispensation til en mindre overskridelse af byggelinien (1,2 m) på Mejsevej 6. På Mejsevej 8 er en ansøgning om dispensation afslået den 1. april 1981, og en mindre carport er opført i 1983.

Det indstilles,

at meddele afslag på ansøgningen med henvisning til, at en bygning på 60 m² næsten ud i vejskel vil virke ret dominerende i kvarteret, samt i øvrigt til det negative resultat af nabohøringen.

Teknisk Udvalg, den 6.11.1996:

Afslået, udvalget kan ikke meddele tilladelse, idet det i væsentlig grad vil ændre det kvarter, man ønsker at fastholde.

Teknisk Udvalg, den 8. januar 1997:

fremsender fornyet ansøgning om dispensation fra byggelinien mod vej, denne gang til en standard dobbelt carport med redskabsskur (39 m²).

Afstanden til vej vil med dette projekt blive fra 1,0 til 1,6 m, varierende fordi huset ikke er parallelt med vejen.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. januar 1997		10

Forinden stillingtagen foretages høring af ejendomme omfattet af servitutter til en generel afvigelser af byggelinien på i Mejsevejens sydside.

7. Tilladelse i henhold til lokalplan nr. 19.2

02.00.00 G01

BBR-nr. 03157-7 moni

ansøger om tilladelse til detailsalg i henhold til lokalplan nr. 19.2, § 3, hvori det bestemmes, at der indenfor området må indrettes butikker, men ikke må drives detailhandel eller udøves anden virksomhed, der efter Byrådets skøn naturligt hører til i områder udlagt til centerformål.

Lokalerne er beliggende Industrivej 24 E, og har senest været benyttet af en luftfotovirksomhed.

har telefonisk supplerende oplyst, at virksomheden vil omfatte både engrossalg og detailsalg samt service- og reparationsvirksomhed indenfor udstyr til jagt og fiskeri. Endvidere oplyser han, at det ikke har været muligt at finde ledige lokaler i centerområdet.

Der er i området tidligere meddelt tilladelse til detailsalg til naboen, Peter Beier Chokolade, med begrænset åbningstid (torsdag og fredag kl. 11,30-16,30). Derudover har Motionscentret detailsalg af sodavand og slik, og enkelte andre virksomheder har salg til private i et så begrænset omfang, at der reelt ikke er tale om detailsalg.

søger i første omgang om tilladelse til detailsalg for året 1997 svarende til minimumsløbetiden for den indgåede lejekontrakt, men er naturligvis mest interesseret i en tilladelse uden tidsbegrænsning.

Det indstilles,

at der meddeles tilladelse i henhold til lokalplan nr. 19.2, § 3, til detailsalg af udstyr til jagt og fiskeri i normal butiksåbningstid med henvisning til, at virksomheden også omfatter engrossalg samt service og reparation.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. januar 1997		12

Udvalget kan ikke meddele tilladelse idet en fortsættelse af den pågældende type hører hjemme i centerområdet.

Ebbe Andersen går ind for indstillingen, men med begrænset åbningstid.

9. Kongensgade 17 A, mobil-pølsevogn på Rådhuspladsen

05.02.15 G 00
F 7073 jejo

Ved skrivelse af 20.12.1996 genfremsætter Cafe-
èn/Natcafeèn, Kongensgade 17 A, ansøgning om opstil-
ling af mobil-pølsevogn.

Mobil-pølsevognen ønskes placeret på parkeringsplad-
sen foran Rådhuset. Opstillingen vil foregå på fredage
og lørdage i tidsrummet 23⁰⁰ - 5⁰⁰.

Ved tidligere behandling på Teknisk Udvalgs møde
12.6.96 blev der truffet beslutning om opstilling for en
prøveperiode på 3 måneder. Prøveperioden udløb 1. no-
vember 96, og det er konstateret, at også efter denne
dato er pølsevognen blevet opsat på Rådhuspladsen. Så
sent som søndag den 22.12.96 er pølsevognen konstate-
ret placeret på Rådhuspladsen.

I forbindelse med drift af pølsevognen, er der telefonisk
modtaget henvendelser om utilsigtet tilsvining med og
manglende oprydning af pølsepapir. Forholdet er påtalt
ved skrivelse af 11.12.96.

Benyttelse af pølsevognen kræver godkendelse af Lev-
nedsmiddelkontrollen i Hillerød og erhvervelse af næ-
ringsbrev hos Politiet i Hillerød. Der er rettet henven-
delse til såvel LMK som Politiet om udtalelse.

Efter restaurationslovens § 28 skal serveringssteder
normalt være lukket i tidsrummet fra kl. 24⁰⁰ til 5⁰⁰
morgen. Åbningstid på dette tidspunkt kræver politiets
samtykke.

Betingelser for godkendelse:

- At tilladelse til placering af mobil-pølsevogn gives som
tidsbegrænset tilladelse.
- At pølsevognen kun opstilles på P-pladsen i det ansøg-
te tidsrum.
- At pølsevognen placeres ved indkørslen til parke-
ringspladsen der ligger overfor cafeèn, i en af de
markerede parkeringsbåse.
- At der foretages oprydning hver gang pølsevognen har
været opstillet.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. januar 1997		14

*Tilladelsen meddeles
for 3 mdr. og vilkårene
indskærpes og følges
op.
Inddragelsen af til-
ladelser sker på for-
mandsplan.*

At Levnedsmiddelkontrollen har godkendt pølsevognen og næringsbrev er erhvervet hos Politiet, forinden pølsevognen tages i brug.

At Teknisk Forvaltning med øjeblikkelig varsel kan inddrage tilladelsen, hvis betingelserne overtrædes.

Indstilling:

Tilladelse meddeles på ovennævnte betingelser.

10. Kommunalt samarbejde om udbringning af slam på landbrugsjord

06.15.G01
hk

I lyset af vores uheldige erfaring på slamområdet med udbringning på landbrugsjord, vil det være ønskeligt at skabe fastere rammer for udbud af slam. I forbindelse med usikkerheden omkring udbringning af slam på landbrugsjord er der nemlig fare for, at Kommunerne skaber en overbudspolitik kommunerne imellem, hvilket ikke er tjenligt.

En mulig løsning er, at man på politisk plan, eventuelt i Kommuneforeningen Frederiksborg Amt, udarbejder et fælles grundlag for slamafsætning med faste priser etc. Man kan som forhandlingsudkast eventuelt bruge Slangerup Kommunes standard kontrakt.

Det indstilles,

at Teknisk Udvalg tager kontakt til Kommuneforeningen og indkalder til et orienterende møde for at se om der på amtsplan er interesse for et samarbejde

Eventuelt

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. januar 1997		15

*Indstilling tiltrædt.
Borgmesteren anmodes om at tage sagen op i kommuneforeningen.*

Der redegøres for næstkommeropretning i kirkeengen på næste møde.

Politiet anmodes om at se på den ulovlige parkeringer vedfor Brobækgade 13.

TILLÆGSDAGSORDEN

til Teknisk Udvalgs møde onsdag den 8. Januar 1997, kl. 15.00 i Thomas Kingo.

Orientering og efterretning

Miljøstyrelsen fremsender skrivelse af 20.12.1996, hvori det meddeles, at man er interesseret i at indgå en samarbejdsaftale med Slangerup Kommune om realisering af projektet "Trafik- og Miljøhandlingsplan for Slangerup Kommune". Miljøstyrelsen yder 95.000 kr. til projektet.

Slangerup Kommune har med skrivelse af 11.10.1996 fremsendt projektforslag med ansøgning om de 95.000 kr. fra Miljøstyrelsens Bytrafikprojekt, jfr. beslutning i Teknisk Udvalg den 2.10.1996.

11. Erhvervssponsorering af byporte

05.13.10.Ø34
F7140 dsh

Byrådsmedlem Ejvind Mortensen har anmodet om at få vedlagte sag på dagsordenen som tillægsgagsorden, se vedlagte bilag.

Byporte indgår som vigtigt element til at sænke bilisterne hastighed i byområderne, hvilket også indgår i den aktuelle Trafiksikkerhedsplan for Slangerup Kommune. For at opnå den tilsigtede effekt er det nødvendigt, at byportene er kraftigt markerede.

Det foreslås indenfor visse rammer at lade det lokale erhvervsliv sponsorere og samarbejde om etablering af en række markante byporte i kommunen. Som første sted foreslås byporten på Københavnsvej.

Til udvalgsmødet vil mulighederne for støtte fra Statens Kunstfond og andre institutioner blive søgt belyst.

Indstilling:

Fremlægges uden indstilling.

Vend

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. januar 1997		16

Forsvaret undersøger muligheden for udformning og finansiering af byporte.

Niels Frølich Nilsson
finder^{det} ikke rigtig at lade erhvervslivet sponsorere trafikmærkede foranstaltninger og finder ikke at forvaltningen skal anvende tid på et sådant projekt.

Meeting ended: 17³⁰

Stavros

Chris Fustan

Greg M

Roby Anderson