

FREDERIKSSUND KOMMUNE
Sekretariatet

D A G S O R D E N

for

ØKONOMIUDVALGETS MØDE den 2. marts 1992 kl. 8,30.

55. Borgmesteren i Holbæk meddeler i skrivelse af 17. februar 1992, at forslaget om en fælles jubilæumsgave til den kommunale højskole i Grenå ikke gennemføres, idet et antal kommuner ikke har ønsket at deltage under den foreslåede form.
I stedet for gaven med kommunevåben foreslås det herefter, at hver kommune giver et beløb på 800 kr. til indkøb af kunst.
56. Økonomisk forvaltnings kommenterede opgørelse af 26. februar 1992 vedrørende regnskabsorientering pr. 31. december 1991.
Materialet vedlægges.
57. Økonomisk forvaltnings notat af 26. februar 1992 om ændring af organiseringen af forvaltningen.
Notatet vedlægges.
58. Børn- og ungeudvalget indstiller, at den nødvendige brandsikring på Oppe Sundby Skole iværksættes, samt at udgiften hertil betales af besparelsen i forbindelse med facaderenoveringen ialt ca. 250.000 kr. Kan hele udgiften til brandsikring ikke holdes inden for det samlede facaderenoveringsbudget, betales resten over den fælles bygningsvedligeholdelseskonto.

Majens dagbarn og Tinn Gjidsker Celtey i behandly af
sagme nr. 56 og 57.

ad 55 Det vedtages at bevilge 800 kr.

ad 56, ansælsen af den simplede redeelse toges
til efterretning.

ad 57 Detotal af den simplede redeelse toges til efterretning.

ad 58 Indstillingen tilkødes.

59. Teknisk udvalg ansøger om følgende anlægsbevillinger:

750.000 kr. udvidelse af P-plads for biler og cykler v. Trafikterminalen

100.000 kr. div. stikledninger, kloakforsyningen

1.000.000 kr. ledningsreovering kloakforsyningen (Jernbanegade 850.000 kr., Heimdalsvej og Marbæk Alle 150.000 kr.)

540.000 kr. 2. etape af digital ledningsregistrering for vand-, el- og fjernvarmeforsyningen

Beløbene er afsat i investeringsoversigten for 1992.

60. Teknisk udvalg fremsender sag vedrørende kloakering af Ll. Rørbæk, hvortil der i investeringsoversigten for 1993 er afsat 1.500.000 kr.

Efter den nugældende betalingsvedtægt skal hver ejendom betale tilslutningsbidrag, der i 1992-pris udgør kr. 25.974.- + moms. Der er ca. 20 ejendomme, der bliver kloakeret, hvilket vil give en samlet udgift for grundejerne på ca. kr. 500.000.- + moms.

Såfremt et fremsat lovforslag vedtages som forventet til ikrafttrædelse 1. januar 1993, skal grundejerne selv betale hele udgiften ved kloakeringen, svarende til gennemsnitlig kr. 75.000.- pr. ejendom.

Lille Rørbæk er det sidste bebyggede område, som er planlagt kloakeret og tilsluttet centralrenseanlægget, idet renseanlægget i Sigerslevvester nedlægges i indeværende år.

Der vil således ske en væsentlig forskelsbehandling af grundejerne indenfor de områder, som er medtaget i spildevandsplanen, såfremt det nævnte lovforslag vedtages, og såfremt udførelse af anlægget først sker efter lovens vedtagelse.

Udvalget indstiller, at Ll. Rørbæk kloakeres i 1992 og søger anlægsbevilling på 1.500.000 kr. og negativ bevilling på indtægten på kr. 500.000.-.

Udgiften afholdes af kassebeholdningen, idet beløbet udgår af investeringsoversigten for 1993.

ad 59. Indskiller bevilget.

ad 60. Indskelningen tilbødes og det ønskede bevilget

61. Teknisk udvalg fremsender sag vedrørende ledningsregistrering for kloakforsyningen, hvortil der i investeringsoversigten er afsat 500.000 kr. i 1992 og 500.000 kr. i 1993. Efter aftale med driftslederen på renseanlægget foreslås, at opgaven løses under dennes ledelse i relevant samarbejde med forsyningsafdelingen på Gasværksvej. Det foreslås, at der til varetagelse af opgaven ansættes en tekniker for en periode på 2 år. Udvalget indstiller, at forslaget godkendes, samt at de i investeringsoversigten afsatte beløb overføres til driftskontoen for renseanlægget.

62. Teknisk udvalg fremsender anlægsprogram for udførelse af energibesparende foranstaltninger i følgende kommunale institutioner:

<u>Ændringer</u>	<u>Anlægsudg.</u>	<u>Besparelser</u>
Falkenborgskolen		
Varmeanlæg	175.000	34.000
Åbjergskolen		
El- og varmeanlæg	1.180.000	280.000
Oppe Sundby skole		
Varmeanlæg	30.000	8.900
Marienlystskolen		
Varmeanlæg	285.000	85.000
Østergården		
Varmeanlæg	150.000	26.000
Projektering	180.000	

Samlede udg./besparelser	2.000.000	433.900

Anlægsprogrammet er udarbejdet med baggrund i de af Birch og Krogboe udarbejdede tilstandsrapporter for de enkelte bygninger i maj 1990.

Henset hertil kan der i forbindelse med detailprojekteringen forekomme afvigelser såvel tekniske som økonomiske i forhold til de i tilstandsrapporterne anbefalede anlægsændringer. Dog vil hovedsigtet med anlægsændringerne såvel teknisk som økonomisk blive fastholdt således, at de anførte besparelser opnås, og at energiforbruget bliver reduceret i takt hermed.

Udvalget indstiller, at der gives bevilling på 2.000.000 kr. til ovennævnte anlægsarbejder. Beløbet afholdes over konto 06.22.01.3.078, hvor der i 1992 er afsat kr. 2.000.000.- til formålet.

63. Teknisk udvalg fremsender sag vedrørende Campingpladsen.

Turistforeningen har anmodet om en forlængelse af lejekontrakten. Den nu gældende kontrakt kan af kommunen opsiges til fraflytning den 1. januar 1995.

Af hensyn til omlægning af eksisterende lån og optagelse af nye lån til nødvendige forbedringer af pladsen ønsker turistforeningen en uopsigelig frem til år 2020. Det skal bemærkes, at lejekontrakten med grunden, hvorpå vandrerhjemmet ligger, løber til 31. december 2016.

fortsættes

ad 61. Indstillingen tiltrædes

ad 62. Indstillingen tiltrædes, hermedes bevilgning af det ansøgte beløb

ad 63. Det vedtages at tiltræde indstillingen om forlængelse af lejedaftakten til år 2016 samt indvilket herunder begrænsning af løbetid på højst 10 år af fornyingsdampet, der skal godkendes af byrådet

fortsat

Sagen har været forelagt plan- og miljøudvalget på møde den 28. januar 1992. Udvalgets beslutning var følgende:

Udvalget konstaterer fortsat, at den nuværende placering er i strid med kommuneplanens intentioner. Udvalget er indstillet på at arbejde aktivt på at finde alternativ placering. I den mellemliggende tid er udvalget indstillet på, at kontrakten planmæssigt forlænges, dog på en sådan måde, at når den alternative anvisning finder sted, kan kommunen frigøre sig med rimelig kort varsel fra den nuværende kontrakt.

Udvalget indstiller, at lejekontrakten forlænges til år 2016, dog således at det tilføjes lejekontrakten,

at der ikke kan optages nye lån eller ændres på eksisterende lån med pant i bygningerne uden kommunens godkendelse,

at der ikke kan indgås forpagtningskontrakter med længere løbetid end 10 år, og forpagtningskontrakt skal godkendes af byrådet,

at der i vinteren 1991-92, uden udgift for turistforeningen eller forpagteren, udføres en eengangsvedligeholdelse på beplantningen langs den offentlige sti fra Jenriksvej mod nord over campingpladsen.
(Anslået udgift ca. kr. 15.000).

Det indstilles endvidere, at økonomiudvalget tager stilling til plan- og miljøudvalgets forslag om, at kommunen forbeholder sig ret til - indenfor en fastsat frist - at anvise en anden placering for campingpladsen, og at kommunen i forbindelse hermed kan frigøres fra lejekontrakten.

64. Ejendomsmægler Gerh. Jensen meddeler i skrivelse af 20. februar 1992 vedrørende ejendommen

at ejeren har meddelt, at han nu vil påbegynde udvinding af råstoffer indenfor 1 måned, under henvisning til, at byrådet har besluttet ikke at erhverve ejendommen helt eller delvis.

old 64 Til efterretning

65. Løn- og personalesager.

- a. Indstilling om ansættelse af
som ledende skolepsykolog.

66. Orientering og efterretning om sager,
afgjort af borgmesteren i henhold til
bemyndigelse.

67. Tekniker direktør foresøger i skrivelse
af 28. februar 1992, om byrådet vil være
interesset i at sælge hovedbygningen
til ham - til bolig



FREDERIKSSUND KOMMUNE

BORGMESTERKONTORET

TORVET 2 - 3600 FREDERIKSSUND

Dato: 27. februar 1992

Journ. nr.:

Deres ref.:

Sagsbehandler: hh

Til

Økonomiudvalget

Ansøgninger om støtte til betaling af beboerindskud

Til nedennævnte boligtagere er bevilget:

Rente- og afdragsfrit lån:

1.

2.

3.

4.

5.

Der er givet afslag på ansøgning om støtte fra:

6.

Med venlig hilsen

Hanne Hundrup

ad 65

a) Endobillingen tiltrædes

ad 66 Boligindestilløse, beroliget i h. 1. skrivelse af 27. febr. 1992.
Tilbestemmelsen for begynderkursen for ledere til portbetjenerne

ad 67 Det vedtages at meddele tekn. dir. et udvalgt et
grosbetalt indstillet til forespørgslen. Reglerne om
affæretigt indhold skal i givet fald revideres

Mødet varer kl. 10¹⁵

Jørgen Kristiansen

Kurt Jensen

Knut B. Christensen

Jytte Holm
P. J. Jensen