



Dagsorden for møde i
Teknik- og miljøudvalget

Onsdag d. 23-06-99 kl. 15.00 i udvalgsværelse II

Deltagere:

Jan Ohlsson
formand

Britta Astadatter Nilsson

Bibi Barslund Sørensen

Poul Madsen

Alice Nielsen

Benny Pedersen

Asger Mansted

Mødet hævet kl.: _____

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 65 til 70 inkl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.



Teknik- og miljøudvalgsmødet d. 23-06-99

Åben dagsorden

<i>Punkt</i>	<i>Resumé</i>	<i>Init.</i>	<i>Sagsid</i>
65	Trafiksikkerhedsplan i 1999-2000-2001	SA	12596
66	Ansøgning om rørlægning af del af det offentlige vandløb Postrenden ud for matr.nr. 7k Bakkegårde, Barakvejen 27	MM	11861
67	Ansøgning om opsætning af hoppepude på fredet areal - KulhuseCamping	HEJ	12976
68	Afgørelse i sagen om om udstykning/nedrivning af ulovlig opført beboelsesbygning - matr.nr. 49c m.fl Kyndby	MM	11435
69	Vandmålere i Jægerspris kommune - status pr. 7.juni 1999	MB	6974
70	Orienteringssager	MTP	12709



Beskrivelse af Vængetvejsprojektet udført af firmaet Anders Nyvig

Der etableres en lokal hastighedsbegrænsning på 30 eller 40 km/t for at forbedre sikkerheden og især trygheden for børn og ældre. For at sikre overholdelsen af hastighedsgrænsen etableres 4 bump og der opstribes med smalle kantbaner for yderligere at indsnævre den i forvejen smalle kørebane. Udgifterne er estimeret til kr.: 210.000,00 uden ny belægning der evt. kan indarbejdes i asfaltbudgettet for år 2000. Ny belægning andrager ca. kr.: 200.000,00

Der er i 1999 afsat kr. 297.000,00 til trafiksikkerhed, af disse skal anvendes kr. 140.000,00 til færdiggørelse af projektet i Gerlev. Der er herefter kr. 157.000,00 som restbudget. Det forventes at Vængetvejsprojektet kan gennemføres inden for restbudgettet, idet Teknisk Afdeling selv kan stå for projekteringen. Der har i forbindelse med Nyvig Andersens projekt på Vængetvej været lokale tilkendegivelser om problemer i forbindelse etablering af bump. En nøjagtig pris vil foreligge, når der sammen med borgerne er opnået enighed om projektets omfang og udformning.

I årene 2000 og 2001 er der afsat kr. 297.000,00 pr. år til realisering af Trafiksikkerhedsplanen.

Såfremt der afsættes kr. 50.000,00 pr. år til trafiksikkerhed på lokalveje, som foreslået i trafiksikkerhedsplanen (reservepulje) vil der være kr. 247.000,00 tilbage pr. år til realisering af trafiksikkerhedsplanen. Det betyder, at de mindre projekter kan igangsættes. Følgende projekter er udvalgt i trafiksikkerhedsplanen af 1996 til at indgå som forslag til handlingsplanen for årene 2000 og 2001.

Forslag til handlingsplan for årene 2000 og 2001 :

År 2000.

Sikring af krydset Solbakkevej/Kyndbyvej samt Svanholm Alle/Kyndbyvej kr.: 100.000,00

Sikring af krydset Møllevej/Hyllestedvejen kr.: 50.000,00

Forbedring af forholdende omkring Sogneskolen kr.: 70.000,00

Amtslige og statslige kampagner kr.: 27.000,00

Ialt kr.: 247.000,00

År 2001.

Forbedring af forholdende omkring Møllegårdskolen kr.: 75.000,00

Forbedring af forholdende omkring Solbakkeskolen kr.: 100.000,00

Forbedring af forholdende omkring stoppestederne i hele kommunen kr.: 50.000,00

Amtslige og statslige kampagner kr.: 22.000,00

Ialt kr.: 247.000,00



Ovennævnte forslag opfylder byrådets vedtagne målsætning fra 15.12.98 for Teknisk Afdeling med hensyn til trafiksikkerhed i Jægerspris Kommune.

Fællesforvaltningen den 15.06.99 :

Udvalget bedes tage stilling til en prioritering af de fremlagte projekter:

- Igangsættelse af Kyndbyprojektet i 1999, hvilket udelukker iværksættelse af andet end småprojekter i år 2000 og 2001.
- Igangsættelse af Vængetvejprojektet i 1999 med budget på kr. 157.000,00.
- Etablere en reservepulje på kr. 50.000,00 pr. år samt iværksætte de beskrevne projekter i handlingsplan for år 2000 og 2001.

De to sidstnævnte forslag udelukker ikke hinanden.

Beslutning:

Udvalget besluttede at iværksætte Vængetvejprojektet i 99. Udvalget indsked sager af landsk. Solbakkevej mm. til fordel for iværksættelse af sikring af overgangsvej, Askevej & Ørnevej. De indledes drøftelse med andet an e med finansiering af ~~de~~ sidstnævnte.

Jr. nr.: 95

Besvaret: _____

Sagen til: _____



Punkt 66

Møde i TMU d. 24-06-99

Journalnr. BM-06.02.03P21 Sagsid: 11861 Sagsbehandler: MM/TF Fmd. init.

Ansøgning om rørlægning af del af det offentlige vandløb Postrenden, matr. 7k Barakkerne, Barakvejen 27

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Regelgrundlaget er vandløbslovens kapitel 6, miljøministeriets bekendtgørelse nr. 424 (§ 17 - 22), samt Regulativ for Postrenden.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede 25.02.1999 punkt 32 at sende et projekt for rørlægning af 25 m af det kommunale vandløb Postrenden i høring.

Der blev annonceret om projektet 4. maj 1999 i Frederikssund Avis, og berørte parter blev direkte underrettet. Der er kommet to udtalelser, en fra Fællesrådet og en fra Danmarks Naturfredningsforening.

Fællesrådet for Sommerhusgrundejerforeninger i Jægerspris Nord har 12. maj 1999 meddelt, at de ikke har nogen indsigelser mod den ansøgte rørlægning.

Lokalkomiteen for Danmarks Naturfredningsforening har svaret i brev af 3. juni 1999. Komiteen finder det uheldigt, at man ønsker at fremme en rørlægning. I disse år arbejdes der på at åbne rørlagte vandløb som led i naturgenopretning og miljøforbedring. Den ønskede yderligere rørlægning af Postrenden udgør en ikke uvæsentlig del af rendens åbne forløb, og projektet vurderes at have lokal negativ effekt på flora og fauna. Komiteen anfører, at Postrenden eksisterede ved opførelse af udhuset i 1976 og tilbygning 1982, og bygherren burde have taget risikoen for bygningerne i betragtning, enten ved at holde større afstand eller ved at fundere bygningen ordentligt. Matr.nr. 7 n (på den anden side af åen) har ingen problemer med hensyn til plads til rendens brinker. Komiteen forudser, at en tilladelse vil danne præcedens, således at andre delstrækninger vil blive udsat for krav om rørlægning, hvis hensynet til nem vedligeholdelse tillægges nogen betydning.

Komiteen foreslår en af følgende løsninger i stedet for det forelagte projekt:

- udhusbygningen sikres ved bedre fundering eller pilotering,
- renden flyttes på den mest kritiske strækning lidt ind på naboejendommen,
- renden rørlægges til nød på de tre til fire mest kritiske meter.

Frederiksborg Amt har 07.06.1999 telefonisk oplyst, at amtet ikke har bemærkninger.



Projektet forudsætter ikke godkendelse efter bestemmelser i naturbeskyttelsesloven, vandforsyningsloven eller ferskvandsfiskeriloven. Jægerspris Kommune kan derfor tage endelig beslutning om projektet.

Lokalkomiteens bemærkninger bør overvejes. Teknisk Afdeling har ikke kendskab til hvad fundering vil koste.

Fællesforvaltning den 7. juni 1999:

Det indstilles, at udgiften til en fundering af bygningen bør undersøges af ejeren, og hvis denne ikke væsentligt overstiger omkostningen til rørlægning, bør en fundering foretrækkes. Forvaltningen bemyndiges til at træffe endelig afgørelse i sagen, når undersøgelsen foreligger.

Beslutning:

Udvalget opklarede indstillingen, idet prøver blev
bemyndiget til at træffe afgørelse

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: GF



Punkt 67

Møde i TMU d. 24-06-99

Journalnr. BM-04.14.00 Sagsid: 12976 Sagsbehandler: HEJ/TF Fmd. init.

Ansøgning om opsætning af hoppepude på fredet areal ved Kulhuse Camping

Økonomi:

Bilag: kortskitse

Sagsfremstilling:

Regelgrundlag: Naturbeskyttelsesloven § 15 og Overfredningsnævnets kendelse af 28.02.1963, sag 1465/61.

Dansk Camping Union v/Kulhus Camping har i brev af 11. maj 1999 sendt en ansøgning til Jægerspris Kommune om at måtte udlægge og montere hoppepude på ca 116 m² på et 300 m² stort areal. Som begrundelsen anføres, at hoppepude er utroligt meget efterspurgt af pladsens gæster, og med dette aktiv mener pladsen at kunne hæve turisttallet betydeligt.

Lejrchef Kelberg, Kulhus Camping har 10.06.1999 supplerende telefonisk oplyst, at ønsket om hoppepude er en del af bestræbelserne på at udvikle pladsen til en tre-stjernet plads - dette forudsætter bl.a. gode legefaciliteter. Campingpladsen har ikke ønske om at hegne hoppepuden ind, og heller ikke om at forbeholde brug af puden for pladsens gæster. I øjeblikket bruges det pågældende areal ikke kun af pladsens gæster, men i høj grad også af lokale eller folk udefra til bl.a. fodboldspil. Farven på puden vil kunne blive diskret, fx i en jordfarve, hvis det ønskes. Det er vanskeligt at finde en placering til hoppepude indenfor campingarealet, idet der kun er plads omkring den nuværende bålplads; her er terrænet meget kuperet, og det er afsides i forhold til opsyn med puden og kontakt med børnene.

Matr.nr. 4 ee Bakkegårde ejes i dag af Dansk Camping Union. Campingpladsen ligger på den sydlige del, syd for Lanternevej. Den nordlige del er grønt område, og det er på dette, der søges om at opsætte hoppepuden. Samtidig med at Kulhusgården blev overtaget af Jægerspris Kommune blev der udstedt en fredningskendelse iht. naturbeskyttelsesloven. Her bestemmes for området vest for Kulhusvej, at der i den sydlige del må anlægges en campingplads efter fredningsnævnets nærmere bestemmelse. På den nordlige del "må der ikke anbringes nogen art af bebyggelse, skure, boder, ej heller master eller andre indretninger, der kan virke skæmmende.... Arealerne, hvortil offentligheden har adgang, må kun befærdes af gående...."



Opsætning af en hoppepude forudsætter derfor godkendelse i fredningsnævnet. Jægerspris Kommune skal fremsætte en udtalelse. Fredningsnævnet vil desuden sende sagen til udtalelse i Frederiksborg Amt og Danmarks Naturfredningsforening.

Den foreslåede placering er desuden indenfor den udvidede strandbeskyttelseslinie, der er under fastlæggelse. I Strandbeskyttelseskommisionens forslag til strandbeskyttelseslinier er hele matr.nr. 4 ee Bakkegårde udenfor linien, men Amt og kommune har anbefalet, at selve campingpladsen undtages fra den ekstra beskyttelse.

Om der kan tillades opsætning af pude er en afvejning mellem beskyttelse og benyttelse. Mod opsætning taler hensynet til at området holdes så tæt ved naturtilstand som muligt, for opsætning taler hensynet til Campingpladsen og den del af turisterne der er interesseret i aktiviteter for børn. Ved kommunens udtalelse bør det inddrages, om der bør gøres en ekstra indsats for at finde en placering til hoppepude indenfor campingspladsarealet, selv om det efter Kulhus Campings bedømmelse ikke er den optimale placering.

Fællesforvaltningen, 15.06.1999:

Det indstilles på baggrund af fredningen af området, at opsætning af hoppepude frarådes på det ansøgte areal for at opretholde områdets naturpræg.

Beslutning:

Udvalget godkendte indstillingen

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: GF



Punkt 68

Møde i TMU d. 24-06-99

Journalnr. BM-01.04P21 Sagsid: 11435 Sagsbehandler: MM/TF Fmd. init.

Afgørelse i sagen om nedrivning/udstykning af ulovligt opført beboelsesbygning, matr.nr. 49c m.fl.Kyndby - Skarndalsvej 12

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Naturklagenævnet har 02.06.99 sendt sin afgørelse i sagen om en ulovligt opført beboelsesbygning på Skarndalsvej 12. Amtet havde 26. januar 1999 givet afslag på udstykning af de bygninger, der ulovligt anvendes til beboelse. Amtet havde samtidigt givet påbud om nedrivning af beboelsesbygning og nedlæggelse af en lejlighed i en driftslænge, der er sammenbygget med beboelsesbygningen. Ejeren havde påklaget sidste del af amtets afgørelse.

Naturklagenævnet ophæver påbudet om nedrivning af den ny beboelsesbygning, og erstatter det med et påbud om indretning af bygningen til driftsbygning. Amtets påbud om nedlæggelse af lejlighed i driftsbygningen stadfæstes.

Påbudet om nedlæggelse af beboelsen i den ny beboelsesbygning indebærer, at bygningen skal gøres uanvendelig til menneskelig beboelse, med nedtagelse af køkkener og badeværelser. Påbudet skal være efterkommet senest 15. august 1999. Amtet vil drage omsorg for at påbudet bliver tinglyst på ejendommen, jf. planlovens § 63.

Nævnets afgørelse er endelig og kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed. Der er mulighed for at anlægge retssag inden for 6 måneder.

Fællesforvaltningen, 14.06.1999:

Det indstilles, at sagen tages til efterretning.

Beslutning:

Udsøgt for spejlsen til efterretning,

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: JA



Punkt 69

Møde i TMU d. 24-06-99

Journalnr. BM-13.02.06P21 Sagsid: 6974 Sagsbehandler: MB/TF Fmd. init.

Vandmålere i Jægerspris kommune - Status pr. 7. juni 1999

Økonomi:

BILAG:

Bilag 1: Oversigt over vandmålersagens økonomi pr. 3. juni 1999.

Sagsfremstilling:

Klarmeldinger og målermonteringer:

Opgørelse over klarmeldte ejendomme pr. 8. juni 1999:

	Antal tilsluttede	Antal klarmeldte	Mangler klarmelding
Helårshuse	1.459	1.416	43
Fritidshuse	3.903	3.736	167
Samlet	5.362	5.152	210

I ovenstående skema er opgjort, hvor mange af de tilsluttede ejendomme, som er klarmeldt på nuværende tidspunkt.

Af skemaet fremgår, at godt 30 ejendomme er blevet klarmeldt siden sidste status pr. 11. maj 1999.

De ejendomme, som endnu ikke er klarmeldt kræver individuel sagsbehandling. Da dette er meget arbejdskrævende og vandforsyningens ressourcer stærkt begrænsede, er strategien, at reducere restgruppen mest mulig, før den individuelle sagsbehandling.

Ikke-klarmeldte ejendomme afregnes efter et skønnet vandforbrug, indtil de bliver klarmeldte. Når klarmelding modtages, skiftes til afregning efter målt forbrug. Der pålægges et administrationsgebyr på 200 kr. for at lave delt afregning.

Alle ejendomme, der blev klarmeldt rettidigt, har fået monteret vandmåler på nuværende tidspunkt. Der monteres løbende vandmålere i de resterende ejendomme, efterhånden som de bliver klarmeldt.



Vandmålerprojektets økonomi:

Status pr. 3. juni 1999 for vandmålerprojektets økonomi ses på bilag 1.

Det fremgår af skemaet, at der på nuværende tidspunkt er blevet brugt 96 % af det samlede beløb afsat til indførelse af vandmålere. Ved sammenligning med forrige økonomiske status fra 1. maj ses det, at der ikke har været udgifter i forbindelse med vandmålersagen i løbet af maj måned.

Det planlægges snarest at udsende en informationspjece. Desuden vil der fremover være udgifter til edb. Kommende udgifter er indregnet i budgettet, så der ikke forventes at ske overskridelser af det samlede vandmålerbudget.

FÆLLESFORVALTNINGEN DEN 8. JUNI 1999:

Til orientering.

Beslutning:

Udvalget har orienteret sig til efterretning.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: 9F



Punkt 70

Møde i TMU d. 24-06-99

Journalnr. BM-00.01100 Sagsid: 12709 Sagsbehandler: MTP/TF Fmd. init.

Orienteringssager

Økonomi:

Sagsfremstilling:

1. Dagsorden fra Udvalget for Teknik og Miljø i Fr.borg Amt, den 18. maj 1999.
2. Beslutninger fra Udvalget for Teknik og Miljø i Fr.borg Amt, den 18. maj 1999.
3. Dagsorden fra Udvalget for Teknik og Miljø i Fr.borg Amt, den 1. juni 1999.
4. Beslutninger fra Udvalget for Teknik og Miljø i Fr.borg Amt, den 1. juni 1999.
5. "indberetning om affaldsdepoter", Grundvandssektionen, Fr.borg Amt, feb. 1999.
6. Levnedsmiddelkontrollen I/S, referat af bestyrelsesmøde den 7. juni 1999
7. Levnedsmiddelkontrollen I/S, analyserapport fra Roma Pizzeria & Cafe.
8. Levnedsmiddelkontrollen I/S, analyserapport fra Frederikssund Golfklub.
9. Økologirapport med vilkår for fremstilling af økologiske levnedsmidler, Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri, den 18. maj 1999.
10. "Udvidet skydetider til Den Danske Internationale Brigade", Jægersprislejren den 1. juni 1999.
11. "Bekendtgørelse om støjregulering af forsvarets øvelsespladser og skyde- og øvelsesterræner, Miljø- og Energiministeriet den 1. marts 1999.
12. "Vindmøller ved Onsved Mark", NESA den 29. april 1999.
13. "Skolekonkurrence", Miljørådet for Roskilde Fjord maj 1999.
14. "Amters og kommuners rolle i miljø- og energipolitikken, 5.-7. september 1999.
15. "Bypolitikken - kommunernes og statens roller", 19.-21. august 1999.



16. "Dialog - Andre driftsformer i kommunerne", Puls 1999.
17. "Banestyrelsens Miljøberetning 1998", Banestyrelsen.
18. "Projekt Basisnet - Resumérapport", HT og Trafikministeriet maj 1999.
19. "Trafikdage på Aalborg Univerisitet '99", Transportrådet og Trafikforskningsgruppen 30.-31. august 1999.
20. "Vedvarende energi & miljø", OVE 2/99.
21. "Energi & planlægning - nr. 2 1999".
22. "El & energi", Elværkernes blad 94. årgang, april 1999.
23. "Beretning 1998 fra Hovedstadsregionens Statistikkontor", den 19. maj 1999.
24. "Regnskab og rapport" og "Årsstatistik" for 1998, I/S Vestforbrænding den 2. juni 1999.
25. "Forprojekt om fremme af økologisk kost i offentlige køkkener i Frederiksborg Amt", juni 1999.
26. Stads & havne Ingeniøren - Maj 5 - 99.

Beslutning:

Til sankt