

Herved indkaldes til møde i udvalget for teknik og miljø, onsdag den 4.4.1990, kl. 14,00, på teknisk forvaltning, Slangerupgård.

Fraværende:

Meldt afbud:

DAGSORDEN.

1. ORIENTERING OG EFTERRETNING.

- a.
Dagsorden til pressen.
- b.
Referat af formandsmøde.
- c.
BYPLAN 1/90.
- d.
Frederiksborg amt fremsender rapport "Vandløbenes forureningstilstand 1987-88".
- e.
Naturfredningsnævnet meddeler tilladelse til ændret benyttelse af eksisterende svinestald på Vildbjergvej 3.
- f.
Advokat Ole Stockmarr spørger om der foreligger miljøgodkendelse af motocrossbane ved Hagerupvej.
- g.
Skrivelse fra miljøstyrelsen om miljøstøtte til mindre landbrug m.v.
- h.
Skrivelse til Hovedstadens Kulimport vedrørende olieforurening på ejendommen Kongshøjparken 82 og 83.
- i.
Synspunkt vedrørende forslag til ny lov om vandløb.
- j.
Boligministeriets orienteringsskrivelse om nye regler om ydelsesstøtte til indekslån, der finansierer ombygningsarbejder i ejen-





UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

domme omfattet af en beslutning efter lov om byfornyelse og boligforbedring eller af en godkendt saneringsplan.

k.

Færdselsuhedsregistrering:

13.10.89: Strandstræde/Fabriksvangen.

18.9.90: Oppe Sundbyvej.

l.

Information fra Kommunernes Landsforening om regeringens handlingsplan for øget genanvendelse 1990-92.

m.

Information fra Kommunernes Landsforening om affaldsdepotloven.

n.

Møde i Buresøudvalget den 12.3.1990.

o.

Tilsyn til renseanlæg:

Uvelse renseanlæg 18.1.90: Ulovlig udledning skulle være bragt til ophør 1.2.1990.

Hørup renseanlæg 21.3.1990: BI5 og oplåmmede stoffer ikke overholdt.

p.

Miljøstyrelsen fremsender: Betænkning om virksomhedernes miljøtilsyn.

q.

Matr. nr. 8 e, 8 az Uvelse er forpagtet ud til _____ for en 2-årig periode.

r.

Ejeren af Duevej 8 har fået dispensation fra BR-S 85, kap. 12.5 om bygningshøjde i skelbræmme i forbindelse med opførelse af carport.

s.

Frederiksborg amt meddeler godkendelse af særlig forurenende virksomhed i henhold til kap. 5 i lov om miljøbeskyttelse, Alti Reklame, Fabriksvangen 1.

t.

Information fra Kommunernes Landsforening om Miljøministeriets lovreform 1990.

u.

Administrations- og personaledepartementets rapport af 1.3.1990 om kontrol med levnedsmidler.



v.

Kommunernes Landsforenings skrivelse af 1.3.1990 om Miljøministeriets lovpakke 1990.

x.

Kulturelt udvalg meddeler 8.3.90, at man ikke kan finde finansiering for kr. 43.000 til trafiksanering i Lystrup by.

y.

Buresøudvalget endeligt regnskab 1989.

z.

Skrivelse af 8.3.1990 fra Bygge- og boligstyrelsens om tildeling af vejledende til-sagnrammer til sanering og byfornyelse i 1990-1993.

æ.

Tilsyn med badevand:

Metalskolen 13.3.1990: Intet at bemærke.

Slangerup svømmebad 8.3.90: Særlig høje kimtal i store bassin.

Slangerup svømmebad 13.3.90: Pæne resultater.

ø.

Naturfredningsrådets hefte: "Hvilken natur ønsker vi?"

å.

Skrivelse af 14.3.1990 fra HT vedrørende privatiseringen af HT.

aa.

Den Danske Bank har 16.3.1990 fået tilladelse til midlertidig skiltning med nyt logo på Kongensgade 4 og 6.

ab.

Udgår.

ac.

Bestyrelsesmøde AFAV I/S 23.3.1990.

ad.

Allerød kommune fremsender regnskab for Buresøprojektet for regnskabsåret 1989.

ae.

MLK sammenslutningen inviterer byrådsmedlemmer til møde om fremtidens miljø og levnedmiddelkontrolenheder den 25. april 1990 i Ringsted.



UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

af.

Miljøstyrelsen fremsender miljøprojekt nr. 122 "Indsamling af papir og pap fra erhvervsvirksomheder".

ag.

HTs svar på udvalget skrivelse af 13.2.1990 om henholdsvis linie 307 og linier 309E.

ah.

Frederiksborg amt har meddelt dispensation fra bestemmelserne i BR om brandsektionering på Egelundskolen, afsnit E.

ai.

Skrivelse af 21.3.1990 fra Bygge- og boligstyrelsen om overførelse af udgiftsramme fra et finansår til et efterfølgende.

aj.

Slangerup kommune har 16.3.90 foretaget miljøtilsyn på Disa Systems Group. Eksterne miljøforhold skønnes at være i overensstemmelse med miljøgodkendelse og miljølovgivning.

ak.

Skrivelse til beboer på Hestetorvet 4, som har klaget over udledning af høvlspåner fra Bay & Vissing A/S. Virksomheden er underrettet herom.

al.

Hillerød kommune fremsende rettelse til regnskabet for 1988 for modtagestationen for olie- og kemikalieaffald.

am.

HNG fremsender aftale mellem regeringen og Socialdemokratiet om øget anvendelse af kraftvarme.

an.

Civilforsvarstyrelsen har givet dispensation for indretning af sikringsrum til ungdomsboliger Kongensgade 74-104.

ao.

Viking auto sport, Frederikssund, søger om tilladelse til afholdelse af manøvreprøvearrangement, søndag den 22.4.1990.

ap.

Referat af møde 26.3.1990 vedrørende industriområde Vest.



UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

aq.

Erhvervsmesse i Slangerup den 28. og 29. april, henholdsvis kl. 13 - 18 og kl. 10 - 17. Kommunen deltager på en stand sammen med AFAV. Teknisk udvalg opfordres til at være repræsenteret på standen.

ar.

Kommuneforeningen i Vestsjællands amt indbyder til kursus: Tilrettelæggelse og opfølgning af tilsynet med enkeltvandsforsyningsanlæg den 28.5.1990.

as.

Frederiksborg amt har givet tilladelse til udvidelse af I/S Nybrovejens Vandværks vandbehandlingsanlæg.

at.

Orienteringsbrev 1990-1 fra Farum Naturparks Venner.

au.

Frederiksborg amt har givet tilaldelse til udstykning på matr. nr. 1 b Manderup.

av.

Skrivelse fra Miljøstyrelsen vedrørende anvendelse af rent, sorteret bygningsaffald til bygge- og anlægsformål.

ax.

Skrivelse fra Miljøstyrelsen vedrørende registrering af deponering- og forbrændingsanlæg.

ay.

Indberetning til Miljøstyrelsen om rottebekæmpelse i 1989 skal indsendes inden 1. april 1990.

az.

Tilsyn med drikkevand:
Hørup vandværk 20.3.90:
Intet at bemærke.

Jørlunde østre vandværk 20.3.90:
Intet at bemærke.

Jordhøj vandværk 20.3.90:
Intet at bemærke.

2.

ØKONOMIRAPPORTERING.

REVISION DRIFTSBUDGET 1990.

Sagsbehandling:

Oplæg vil først foreligge til mødet.

Indstilles godkendt.



UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

REVISION INVESTERINGSOVERSIGT.

Sagsbehandling:

Oplæg vil først forelægges til mødet.

00.01002 F 6116

3.

NYTTEHAVER.

Nyttehaveforeningen "Møllehaven" anmoder om en forhandling, idet foreningen ikke kan få driften til at balancere økonomisk og ikke kan overholde deres forpligtelser vedligeholdelsesmæssigt.

Efter møde med nyttehaveforeningen Møllehaven har teknisk forvaltning undersøgt mulighederne for overtagelse af vedligeholdelsen.

Iflg. Kurt Pihl er der i øjeblikket ikke midler til et beskæftigelsesprojekt.

Udgiften ved vedligeholdelse af det i skrivelse af 15.3.90 anførte areal, randbeplantning og græsslåning udgør ca. kr. 18.033,-.

Ved udsætning af får vil der være udgifter til hegn kr. 6.500,- + elafgift og en årlig driftsudgift på kr. 5.376,-, hertil kommer vedligeholdelse af randbeplantning kr. 7.350,-.

Foreningen er ikke afvisende overfor regulering af lejeafgiften til kommunen. Efter samtale med fmd. Jørn Krall blev det oplyst, at haveforeningen er indstillet på at betale kr. 50,- mere pr. udlejet havelod, ialt kr. 150,-.
01.07.05G01 F 6140 lia

4.

ULOVLIG ERHVERV I BOLIGOMRÅDE.

Forvaltningen har ved besigtigelse den 13.3.90 konstateret, at der fortsat foregår ulovlig autoophug på ejendommen matr. nr. 5 u Jørlunde by, Slangerup.

Der er den 19.2.90 i medfør af kommuneplanlovens § 54 meddelt ejeren af ejendommen påbud om at bringe den ulovlige anvendelse til ophør med en frist på 14 dage.

*Indstilles godkendt.**Der udsættes får på arealet.**Lager i eksisterende bygninger kan godkendes men det uendørs oplag skal fjernes.*



UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

Forvaltningen har den 13.3.90 besigtiget ejendommen sammen med og hvor det aftaltes at udenomsarealerne var ryddet inden den 20. 3.90 samt, at der blev fremsendt ansøgning om tilladelse til indretning af autolager i bygningerne på ejendommen.

Den 29.3.90 foregår der stadig autoophug på udenomsarealerne, og der er parkeret ca. 10 bilvrag rundt om på arealerne.

er underrettet om ovenstående og er anmodet om en udtalelse.

Indstilling:

Det indstilles,

at der indgives politianmeldelse mod

for overtrædelse af lokalplan nr. 35, § 3.

01.02G01 F 5647 kb

5.

DAGLIGVAREBUTIK I CENTEROMRÅDE.

anmoder i skrivelse af 25. 3.90 om byrådets stillingtagen til om, der kan tillades indrettet dagligvarebutik på ejendommen matr. nr. 9 an m.fl. Slangerup by, Brobækgade 5, Stationsvej 1.

Byrådet besluttede den 28.2.90, at meddele afslag på en erhvervsbebyggelse på ejendommene, samt at placering af dagligvarebutikker i centerområdet fremover skal godkendes særskilt af byrådet.

Notat om udvalgsbehandlingen ligger i sagen.

Placering af dagligvarebutikker indtil 250 m² kan ifølge "Kommuneplan 1986" placeres i området. Det vil således kræve et § 17 forbud med efterfølgende udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan, såfremt man vil hindre etablering af dagligvarebutikker i centerområdet.

Af hensyn til den fremtidige administration af begrebet "dagligvarebutik indtil 250 m²" ønsker forvaltningen, at få præciseret hvordan butiksarealet beregnes.

Indstilling:

Det indstilles,

Formandens byrådet med indstilling at der ikke meddeles tilladelse til en dagligvarebutik på indtil 250 m²

To medlemmer går ind for at der meddeles tilladelse.

I beregning af butiksareal indgår ikke ind- og udgang samt vindfang.

Et medlem går ind for at det er netto-salgarealet der ind-



UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

at fremsende sagen til byrådet med anbefaling, at der på ejendommen matr. nr. 9 an m.fl. Brobæksgade 5 og Stationsvej 1 kan tillades indrettet dagligvarebutikker hver med en størrelse på indtil 250 m².

Samtidig indstilles det,

at der i beregningen af butikkens areal indgår ind- og udgang, vindfang, salgsareal, kassefunktion samt serviceareal til indpakning, vogne, kurve m.m.

Arealer til lager, kontor og personalefaciliteter o.lign. medregnes ikke.

01.04G01 F 5646 kb

6.

INDUSTRIOMRÅDE VEST.

Håndværkervangen 11, har rejst indsigelse imod, at lokalplan for industriområdet ændres.

På møde den 26.3.90 med de erhvervsdrivende i industriområde Vest, blev der orienteret om, de tanker kommunen har med ændring af lokalplanen.

Referat fra mødet ligger i sagen.

Byrådet har den 28.3.90 besluttet, at ændre lokalplanen således, at de 8 vestlige håndværkergrunde får samme status, som de øvrige industrigrunde.

Områdets støjmæssige belastning bliver hermed lempet fra et max. støjniveau på 55 dB(A) til 60 dB(A).

Indstilling:

Det indstilles,

at meddele at udvalget har taget hans indsigelse til efterretning, og at kommunen vil være opmærksom på hans synspunkter i det videre arbejde med ændring af lokalplanen.

01.02.05G01 F 5643 kb

gå i beregningen.

Indstilling tiltrædt.



UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

7.

SALG AF 13 HÅNDVÆRKSPARCELLER PÅ MATR.NR.
2 A OG 6 A SLANGERUP.

Sagen forelægges til drøftelse.
13.06.02G01 F 0183 kb

*Oplyg behandles
på næste møde.*

8.

Fritidsområde ved Hørup Ruder.

3550 Slangerup klager påny over
flytningen af lerdueskydeklubben.

Skydebanen er omfattet af lokalplan nr.
40 og Hovedstadsrådets miljøgodkendelse
af 18.11.86.

Lokalplanen er ikke til hinder for at der
etableres støjdæmpende foranstaltninger
på skydebanen.

Sagen har været forelagt kommunens miljø-
afdeling med henblik på etablering af
støjdæmpende foranstaltninger.

Notat af 20.3.1990 ligger i sagen.

Det indstilles,

at forinden der foretages konkret
stilling til etablering af støjdæm-
pende foranstaltninger, skal jagt-
foreningen dokumentere, at miljø-
godkendelsens vilkår 5 om max.
støjniveau er overholdt.

01.02.05G01 F 6145 kb

Indstilling tiltrådt.

9.

DISPENSATION FRA LOKALPLAN NR. 14.2.

Adv. Jakob Lund Poulsen søger på vegne af
Andelsboligforeningen Uvelse Have om dis-
pensation fra lokalplan nr. 14.2, § 8.2
og tinglyst deklARATION af 22.1.89, § 6,
til opførelse af enkelte carporte med
fladt tag og klare tagplader.

Mindre betydende lempelser kan i.h.t. de-
klarationens § 11 indrømmes af udvalget,
når lempelserne findes forenelige med de
hensyn, man med deklARATIONEN ønsker at
varetage.

Et væsentligt hensyn som ønskedes vareta-
get med deklARATIONEN var netop at fast-
lægge placering, udformning og byggetakt

Indstilling tiltrådt.

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

for opførelsen af carporte m.m., således at bebyggelsen vil fremstå som et samlet og karakterfuldt boligområde.

Grundejerforeningen som normalt høres i disse sager er endnu ikke dannet, men advokaten har på et møde i dec. 1989 drøftet vedtægterne med forvaltningen og Andelsboligforeningen Uvelse Have.

Advokaten er med skrivelse af 9.3.90 orienteret om forvaltningen indstilling og er anmodet om en udtalelse inden mødet, ligeledes er han anmodet om at foranledige grundejerforeningen dannet.

Indstilling:

Det indstilles,

At meddele afslag på det ansøgte og fastholde lokalplanen og deklARATIONENS bestemmelser.

01.02.05P21 F 6149 kb

10.

SKILTNING.

NETTO, Kongensgade 25 søger om godkendelse af skiltning på facader.

Sax skilte har af NETTO fået overdraget opgaven med at ændre skiltningen på ejendommen.

Firmaet har den 27.3.90 telefonisk oplyst, at der vil blive fremsendt nyt forslag til skiltning samt indretning af vinduer, inden mødet.

Parkeringspladserne vil blive besigtiget inden mødet.

Indstilling kan først foreligge til mødet.

01.02.09G01 F 6059 kb

11.

SKILTNING CENTEROMRÅDE.

Skiltningen på det Nye SPAR, Kongensgade 1 er opsat uden forudgående godkendelse i henhold til lokalplan 22.

Forholdet er påtalt, da det blev konstateret, med anmodning om at der fremsendes andragende til godkendelse inden udvalgs-mødet.

Revideret forslag til skiltning af 30.03.90 godkendt. på vilkår i Notat af 4.04.90.
Der meddeles dispensation fra vareudstilling i butiksvinduer, på vilkår at vinduer ikke afblandes så der er mulighed for indkig i forretningen.
Kasem Bay fastholder lokalplanens bestemmelser om vareudstilling i butiksvinduer.



UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

"Dagrofa" er telefonisk blevet rykket for et projekt for nye skiltning på ejendommen.

Indstilling:

Det indstilles,

at meddele ejeren af ejendommen påbud om, at berigtige det ulovlige forhold, jfr. kommuneplanlovens § 54, såfremt der ikke er fremsendt ansøgning om ændret skiltning inden mødet.

01.02.09G01 F 6139 kb

12.

SKILTNING I CENTEROMRÅDE.

Elektro Vakuum A/S søger for Birgitte Bøllehuus om tilladelse til ændring af skiltningen på ejendommen matr. nr. 9 r Slangstrup by, Kongensgade 2.

Der påtænkes opsat et 0,6 m x 14 m gråt facadebånd uden lys, båndet udføres i aluminium.

Endvidere ønskes teksten "Home" udført som opbyggende neonbogstaver, der vil fremstå rødtlysende som aftenvirkning.

Teksten placeres over indgangsparti.

Det ansøgte er ikke helt i overensstemmelse med kommunens retningslinier for skiltning, idet der er tale om et gennemgående 14 m langt facadebånd over hele bygningens længde.

Bygningen er opført i 2 etager med høj trempel og uden nogen form for facadeudsmykning.

Det påtænkte facadebånd vil derfor ikke virke skæmmende, da facaden vil få et harmonisk udseende, hvor det gennemgående bånd vil fremtræde som en slags gesims, der klart opdeler bygningens etager.

Indstilling:

Det indstilles,

at godkende skiltningen.

01.02.09G01 F 6153 kb

11. Forslag til skiltning
fra Dagrofa af 29.03.
90 kan ikke godkendes.
Indstilling i Notat
af 4.04.90 tiltrædt.

Godkendt.



UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

13.

PARKERINGSPLADS, INDUSTRIVEJ 20.

Advokat Karsten Gudmand-Høyer anmoder på vegne af Slangstrup Erhvervscenter ApS om:

1. at Slangstrup kommune frafalder kravet om fast belægning på parkeringspladsen .
2. at det indbetalte garantibeløb tilbagebetales med renter.

Bygnings- og planlægningsudvalget har 15.2.89 vedtaget at pålægge Slangstrup Erhvervscenter at fremsende projekt til p-pladser med redegørelse for befæstelse, afvanding m.v. til godkendelse, i.h.t. tinglyst deklARATION. Samtidigt blev der givet klagevejledning i henhold til kommuneplanlovens § 48, hvorefter retlige spørgsmål kan ankes til Planstyrelsen indenfor en rimelig, men ikke defineret tidsfrist.

Slangstrup Erhvervscenter fremsender 4.4.89 skitseprojekt til en grusbelagt plads. Bygnings- og planlægningsudvalget vedtager 13.4.89, at godkende projektet på vilkår, at der fremsendes detailprojekt samt at der afsluttes med asfaltbelægning eller SF-sten.

Byrådet bekræfter 26.4.89 dette og meddeler, at udførelsen af den faste belægning kan udsættes til en senere etape mod, at der henstår en garanti på kr. 100.000,- indtil den faste belægning er udført.

Detailprojekt med fast belægning af SF-sten godkendes 18.5.89.

I forbindelse med MM-Beton's overtagelse af ejendommen pr. 1.6.89 får Slangstrup Erhvervscenter med skrivelse af 22.6.89 besked om at fremtidige tidsfrister for p-pladsens udførelse vil blive aftalt med MM Beton.

Med skrivelse af 24.9.89 har Slangstrup Erhvervscenter undret sig over om kommunen har adkomst i medfør af deklARATIONen til at kræve SF-stenbelægning, og samtidig at der tilbageholdes et garantibeløb til udførelsen heraf.

Økonomiudvalget fastholder 14.11.1989 tilbageholdelsen af garantibeløbet og præciserer, at deklARATIONen omtaler, at Slangstrup kommune bestemmer, hvornår

*Indstillingerne til-
trædt.*

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

Formandens
initialer

parkeringsanlægget skal være befæstet, samt at etableringen heraf skal ske efter kommunens anvisninger.

For såvidt angår det indbetalte garantibeløb kan oplyses følgende terminer:

23.9.87 indbetales kr. 300.000

13.11.87 udbetales kr. 90.000

23.8.89 udbetales kr. 110.000.

Indstilling:

Det indstilles,

Ad 1:

at fastholde kravet om en fast belægning på parkeringspladsen, enten SF-sten eller asfalt, af hensyn til at der primært er tale om kundeparkering til ejendommene Industrivej 22 og 24.

Ad 2:

at garantibeløbet på kr. 100.000 fortsat skal henstå til sikkerhed for udførelse af fast belægning, som ifølge MM-Beton kan forventes afsluttet i løbet af juni 1990.

Spørgsmålet om eventuel forrentning af garantibeløbet foreslås henvist til behandling i økonomiudvalget.

02.01.02G01 F 6156 mn

14.

SERVITUTTER ØVEJUDSTYKNINGEN.

Øvejudykningsens Grundejerforening har med skrivelse af 20.7.89 meddelt, at ejeren af ejendommen,

har opsat et hegn, som er i strid med servitutternes § 7. Grundejerforeningen har påtalt dette for uden resultat.

Teknisk forvaltning har herefter med anbefalet brev af 27.7.89 påtalt det ulovlige forhold for ligeledes uden resultat.

Ved samme lejlighed har teknisk forvaltning foretaget en rekognocering i udstykningen og konstateret, at den nævnte paragraf er overtrådt ved ca. 15 ejendomme ud af 68 mulige.

Med hjemmel i § 13 har Bygnings- og planlægningsudvalget i august 1973 lempet § 7, således at bestemmelserne om hegning kun gælder for hegn med vej og sti.

Indstilling tiltrådt.

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

Formandens
initiale:

Grundejerforeningen har nu efter anmodning fra teknisk forvaltning vedtaget en indstilling om at servitutternes § 7 i lighed med tidligere lempes således, at kun hegnslovens bestemmelser er gældende for hegning i området også mod vej og sti.

Indstilling:

Det indstilles,

at men i lighed med vedtagelsen af august 1973 med hjemmel i § 13 lemper servitutternes § 7 således, at hegning mod interne veje og stier kan vælges frit.

Med hensyn til hegning mod Københavnsvej og mod Ny Øvej indstilles,

at fastholde den oprindelige § 7.

Såfremt indstillingen godkendes, udsendes meddelelse om ændringen til samtlige grundejer, omfattet af servitutten.

05.01.16P24 F 5644 mn

15.

TRAFIKREGULERENDE FORANSTALTNINGER.

En beboer på Rørsangervej foreslår, at Slangstrupgårdsvej nord for Rørsangervej nedklassificeres til sti, og at den tunge trafik bruger adgangsvejen fra Strandstræde til Egelundskolen og Byvangskolen.

udvalg
Teknisk forvaltning besluttede den 3.1. 1990 ikke at nedklassificere vejen på nuværende tidspunkt, men afvente en prioritering af trafiksikkerhedsfremmende foranstaltninger, når byrådet bevilger penge dertil.

Udvalgsformanden ønsker, at udvalget tager stilling til et forslag om at foretage den omhandlede afspærring af Slangstrupgårdsvej som et forsøg f.eks. over 1 år, idet der foretages en interimistisk afspærring med betonbrøndringe.

Forvaltning kan oplyse, at en sådan afspærring incl. skiltning kan udføres for ca. kr. 8.000,-. Den konkrete foranstaltninger skal godkendes af politiet.

05.01.22G01 F 5615 jh

Tidligere afgørelse fastholdes.

Erik Frimstrøm går ind for at vejen nedklassificeres til sti og ønsker sagen forelagt byrådet.

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

Formandens
Initialer:

16.

VEDLIGEHOVELSE AF PRIVATE FÆLLESVEJE.

Udvalget vedtog den 7. februar 1990 at udsende en foreløbig kendelse vedr. vedligeholdelse af Månevej til de vejberettigede med en frist på 3 uger for fremsættelse af indsigelser og ændringsforslag.

Der er ikke indkommet indsigelser, ændringsforslag eller andre bemærkninger fra nogen af de vejberettigede.

Indstilling:

Det indstilles,
at kendelsen vedtages endeligt og
tinglyses på de berørte ejendommen.
05.02.02G01 F 5013 jh

Indstilling tiltrædt.

17.

GEBYR FOR TILSYN I FORBINDELSE MED LEDNINGSSARBEJDER I OFFENTLIGE VEJE.

Kommunernes Landsforening fremsender kopi af skrivelse fra Trafikministeriet vedr. opkrævning af tilsynsgebyr for gravetilladelser foranlediget af, at en kommune har opkrævet et gebyr på kr. 300 pr. 100 meter opgravning.

Ministeriet finder, at det antagelig vil være lovligt at opkræve et tilsynsgebyr, men finder det rigtigst at afvente resultatet af en pjece, der sammenfatter Vejlaboratoriets vejledning om reetablering efter gravearbejder i kommuneveje på en populær måde.

Indstilling.

Det indstilles,
at Trafikministeriets anbefaling følges.
05.12G01 F 6150 jh

Indstilling tiltrædt.

18.

AFSKÆRMNING & BEPLANTNING MELLEM KONGSHØJALLE OG NETTO.

Beboerne i Kongshøjparken 22 henstiller til Teknisk udvalg, at der etableres en beplantning eller en anden form for afskærmning mellem Kongshøjalle og NETTO, da de har fået indbliksgener efter anlæg af den nye parkeringsplads og fjernelse af den gamle beplantning.

På nuværende tidspunkt foretages ikke yderligere beplantning.

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

Formandens
initialerIndstilling.

Det indstilles,

at der i 1991 søges frigivet midler fra parkeringsfonden til færdiggørelse af parkeringspladsen, herunder etablering af en beplantning mod Kongshøj Allé.

05.01.22 f 6151 JH

19.

KLOAKERING BURESØ.

Til licitationen afholdt den 28. februar 1990, kl. 10⁰⁰, på teknisk forvaltning, har 18 entreprenører givet bud på arbejdet med kloakering af sommerhusområdet Buresø.

De 3 billigste tilbud er:

1. Poul Schmidt,
Ølsted kr. ⁵⁹³~~539~~,492,-
2. Svinninge Murer og
entreprenørforretning kr.
3. Skibby Entreprenør-
forretning. kr.

Priserne er excl. moms.

De øvrige tilbud ligger i sagen.

Udvalget vedtog på sidste møde at overdrage entreprisen til den lavestbydende entreprenør Povl Smith.

Inden overdragelse af entreprise forelægges sagen til fornyet behandling på baggrund af de nye oplysninger i sagen. Vi vil forsøge, at indhente yderligere oplysninger inden udvalgs mødet.

06.01.03022 F 6134 jj

*Entreprise overdraget
til Poul Schmidt
Jafholder.*



UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

20.

INDBERETNING AF INDVUNDNE VANDMÆNGDER I
1989 FOR JØRLUNDE BY'S VANDVÆRK.

Jørlunde By's vandværk har undladt at indberette vandværkets vandindvinding i 1989.

Almene vandforsyningsanlæg har pligt til at indberette anlæggets årsindvinding inden 1. februar følgende år, jfr. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 515 af 29. august 1988 om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg, § 23, stk. 1.

Vandværket har modtaget rykkerskrivelser herom h.h.v. den 18/1, 23/2 og 21/3 1990. Herudover er vandværkets formand pr. telefon den 15/3-90 blevet rykket for svar.

Kommunen skal inden 1. april følgende år sende indberetningerne til amtsrådet.

Indstilling:

Det indstilles,

at der indgives politianmeldelse mod vandværket for overtrædelse af bekendtgørelsens § 23, stk. 1 - undladelse af indberetning - jfr. samme bekendtgørelses straffebestemmelser i § 33 med krav om bøde. Forslag til politianmeldelse er vedlagt sagen.

Indstillingen begrundes i nødvendigheden af, at kommunen har adgang til de oplysninger, der er forudsætningen for, at kommunen kan opfylde sine tilsynsforpligtelser, jfr. vandforsyningsloven.

13.02.01K08 F 5641 thj

21.

TILSLUTNINGSAFGIFT - I/S NYBROVEJENS
VANDVÆRK.

Danske Funktionærers Boligselskab beder Teknisk udvalg om at medvirke ved løsningen af en uoverensstemmelse mellem boligselskabet og Nybrovejens Vandværk, vedrørende fastsættelse af anlægsbidrag for h.h.v. ældreboligerne på Nybro Vænge og ungdomsboligerne på Lystrupvej.

Stridspunktet mellem de to parter er fastsættelse af anlægsbidrag for de to ejendomme, der indeholder udlejningsboliger. Boligerne har følgende karakteristika:

*Indberetning fra
vandværket er modtaget.
Vandværket anmodes
om at fremkomme med
indberetning rettidig*

Indstilling tiltrædt.

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

Formandens
initialeUnqdomsboliger - Lystrupvej:

Størrelse 30 m². 3 blandingsbatterier
og 1 wc.

Ældreboliger - Nybrovænge:

Størrelse 64 m². 3 blandingsbatterier,
1 wc og 1 aftapningssted for koldt
vand.

Betaling af anlægsbidrag sker i henhold
til vandværkets takstblad. Nybrovejens
Vandværks takstblad for 1990 blev god-
kendt af Teknisk udvalg i mødet den 7.
marts 1990. Det godkendte takstblad er i
overensstemmelse med Miljøstyrelsens vej-
ledning nr. 1, 1986 om vandværkstakster
samt retningslinier for udformning af
takstblade og fastsættelse af vandværks-
takster som vedtaget af Teknisk udvalg
den 7. feb. 1990.

Vandværket er med skrivelse af 14. marts
1990 blevet bedt om en udtalelse i sagen,
hvilken ved afslutning af dagsordenen
endnu ikke er fremkommet.

Kommunen har ingen lovhjemmel til at af-
gøre sådanne tvistigheder. Såfremt par-
terne ikke kan komme til frivillig over-
enskomst, kan sagen fremsendes til amts-
rådets afgørelse, jfr. vandforsynings
lovens § 23, stk. 2.

Indstilling:

Det indstilles,

at parterne tilskrives med oplysning
om, at udvalget ikke har hjemmel
til at afgøre tvistigheden, men at
udvalget er af den mening, at an-
lægsbidraget for de omhandlende bo-
liger bør fastsættes som for lej-
ligheder, jfr. gældende takstblad.

13.02.10029 F 6147 thj

22.

FORSLAG TIL NY VEDTÆGT FOR AFAV I/S.

Bestyrelsen for AFAV I/S fremsender for-
slag til nye vedtægter for interessent-
skabet, til godkendelse i de 8 tilslut-
tede kommuner.

Der har fra efteråret 1989 været arbejdet
med det nye vedtægts forslag.

Indstilles godkendt.

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

De nye vedtægter er udarbejdet for at styrke den politiske og administrative organisation og ledelsen af AFAV I/S.

Som konsulent på opgaven har AFAV benyttet Lundgård Management.

Indstilling.

Det indstilles,

at forslaget til nye vedtægter for AFAV I/S godkendes.

07.00P24 F 6148 la)

23.

HØRUP RENSEANLÆG

Frederiksborg amt meddeler kommunen påbud om, at få Hørup renseanlæg til at overholde udlederkravene.

Anlægget har ikke fungeret tilfredsstillende i den tid det har eksisteret.

Amtets påbud omfatter:

- a) at ophøre med udledning af spildevand fra Hørup Renseanlæg i situationer, hvor anlægget er ude af drift. Spildevandet må i disse perioder køres til andet renseanlæg.
- b) at aflægge anlægget 1 daglig besøg med det formål at sikre, at der ikke udledes spildevand i de situationer, der er nævnte under a).
- c) at udarbejde en driftsinstruks for anlægget. Driftsinstruksen skal fremsendes til amtets godkendelse inden 1 måned fra dato for meddelt påbud.
- d) at fremsende en redegørelse til amtet inden 14 dage efter dato for meddelt påbud for, hvad kommunen agter at gøre for at sikre en stabil drift af anlægget fremover. Kommunens forholdsregler skal sikre, at Hørup renseanlæg pr. 1. januar 1991 kan overholde gældende udlederkrav.

Indstilling.Ad a.

Ved driftsforstyrrelser køres spildevandet til Slangerup renseanlæg.

Ad b:

Udføres daglig og intensiveres under driftsforstyrrelsen.

Formandens
initialer

Indstilling tiltrædt.



UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

Ad c:

Driftsinstruktion jfr. bilag i sagen.

Ad d:

Udkast til redegørelse jfr. bilag i sagen.

09.07.01G01 F 6158 1a

24.

HYREVOGNSBEVILLINGER.

Centralforeningen af Taxiforeninger i Danmark har i skrivelse af 19.3.1990 bedt kommunen om at tage antallet af bevillinger op til nærmere drøftelse, idet de mener, at der i nogle kommuner er for mange bevillinger.

Byrådet har vedtaget, at der i kommunen skal være 9 hyrevognsbevillinger. Knud Romanowski har i dag alle 9 bevillinger, men han udnytter ikke den ene.

En bevilling skal udnyttes konstant. Da Knud Romanowski ikke i længere tid har udnyttet bevillingen, skal den tilbagekaldes.

På forespørgsel oplyser Knud Romanowski, at 8 bevillinger vil dække behovet i øjeblikket, men får han senere mere kørsel for andre kommuner, vil han få brug for endnu en hyrevognsbevilling eller en speciel bevilling. Hans kørsel er hovedsagelig med handicappede skolebørn.

Udvalget anmodes om at tage stilling til,

om man skal nedsætte antallet af bevillinger til 8,

eller

om bevillingen skal opslås ledig.
22.11G01 F 5641 KL

25.

EVENTUELTBesigtigelsestur tekniske anlæg m.m.

I forbindelse med det ordinære udvalgs-møde i maj foreslås der arrangeret besigtigelse af tekniske anlæg, primært renseanlæg, materielplads og anlægsarbejder.

~~Mødet hævet kl.:~~

*Det indstilles at
bevillingsantallet ned-
sættes fra 9 til 8 be-
villinger.*

*Besigtigelsestur an-
rangeres kl. 12³⁰*

SLANGERUP KOMMUNE

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

TILKOMNE SAGER:

26.

INDSAMLING AF GLAS OG PAPIR.

Der har været afholdt licitation over indsamling af glas og papir fra de containere, der opstilles parvis 13 forskellige steder i kommunen omkring 1. maj 1990.

Indstilling:

Konsulentfirmaet indstiller,

at indsamling af såvel papir og glas overdrages til firmaet "De Grønne Miljøbiler", der samlet gav det laveste tilbud.

07.01.05G01 F 5649 jh

27.

KLAGE OVER BYGGERI PÅ EJENDOMMEN MATR.NR. 17 DP SLANGERUP, INDUSTRIVEJ 20.

Frederiksborg amt fremsender i skrivelse af 2.4.90 klage fra adv. Scheibel vedrørende byggelovsklage på ovennævnte ejendom. Samtidig anmodes om en udtalelse fra kommunen.

Udkast til udtalelse ligger i sagen.

Indstilling:

Det indstilles,

at fremsende udtalelsen til Frederiksborg Amt.

02.00.07G01 F 5650 kb

Notat havedt bl. 17 ¹⁰

Referat svædt d. 6/4-1990 dp

Dag og år:

4. april 1990

Blad nr.

94

Formandens
initialer:

Indstilling til trædt.

Udkast til svarskrivelse af 3.04.90 suppleres med kommunens svar på henvedelsen fra adv. Scheibel om område 2.

Inge Nordstrøm

Hans Hansen