



Herved indkaldes til møde i Teknisk Udvalg, onsdag den 4. august 1993, kl. 15,00, på Teknisk Forvaltning, Slangerupgård.

Jørgen Boldsens tegnstue er tilsagt til kl. 15,00 ved behandling af punkterne 23 og 24.

Fraværende:

Meldt afbud: *Inge Nordstrøm*

DAGSORDEN:

1.

ORIENTERING OG EFTERRETNING.

a.

Dagsorden til pressen.

b.

Referat af formandsmøde.

c.

Tilsyn med spildevand:

Slangerup renseanlæg:

20.4.93: NH3-N ikke overholdt,

4.5.93: Tot-P ikke overholdt.

2.6.93: Tot-P ikke overholdt.

18.5.93: Tot-P ikke overholdt.

16.6.93: BI5 ikke overholdt.

Tlf. redegørelse givet til amtet.

Uvelse renseanlæg:

27.4.93: Ingen bemærkninger.

12.5.93: Ingen bemærkninger

Sundbylille renseanlæg:

18.5.93: Tot-N ikke overholdt.

15.6.93: Tot-N ikke overholdt.

d.

Tilsyn med bassinvand:

Slangerup svømmehal:



24.5.93 og 9.6.93: Intet at bemærke.

22.7.93: Indholdet af frit klor for lavt.

Metalskolen:

24.5.93, 9.6.93 og 22.7.93: Intet at bemærke.

Birkemoselejren:

24.6.93 og 22.7.93: Indhold af frit klor for højt.

e.

Tilsyn med badevand:

Buresø:

1.6.93: Intet at bemærke.

15.6.93: Intet at bemærke.

29.6.93: Intet at bemærke.

13.7.93: Intet at bemærke.

f.

Tilsyn med levnedsmidler:

Uvelse Brugs:

17.6.93: Forhøjet indhold af kuldetolerante bakterier i hakket kalv og flæsk og medisterpølse. Fedtprocenten i hakket kalv og flæsk er over det deklarerede.

Slagtermester Bjarne Jørgensen:

17.6.93: Højt kimalt i medister.

Slangerup Brugs:

4.6.93: Mistanke om nakkekoteletter som sygdomsårsag. Ikke fundet sygdomsfremkaldende bakterier.

17.6.93: Intet at bemærke.

g.

Scandinavian Soya Company, Industrivej 24, har fået autorisation til fabrikation af vegetabiliske oste m.m..

h.

Godkendelse af Slangerup Bodega i forbindelse med ejerskifte.

i.

Godkendelse af Slangerup Brugs efter ombygning (etablering af delikatesse afdeling).



j.
Dispensation til opførelse af tilbygning på 17 m2 Duevej 21.

k.
Byggetilladelse til opførelse af tilbygning på 99m2 samt overdækket areal på 53 m2 og indretning af frostrum Slangerup Brugs, Københavnsvej 5.

l.
Byggetilladelse til rådhus og biblioteksbygning på 705 m2 samt ombygning af eksisterende kontorbygninger ca. 2.000 m2.

m.
Dispensation til opførelse af carport på 18 m2 Haspeholms Alle 6.

n.
Anke over påbud om lovliggørelse af staldindretning Frederikssundsvej 12 fremsendt til Miljøstyrelsen.

o.
Miljøstyrelsen har udsendt pjecer om unødigt og generende støj.

p.
Ølstykke Kommune fremsender regulativ for kommunevandløbene i Ølstykke Kommune.

q.
Repræsentantskabsmøde HNG 14.5.1993.

r.
Dansk Vejforening fremsender aktivitetsoversigt for 1993 "Aktiviteter på vejområdet i amter og kommuner".

s.
Grundejerforeningen Lærkensten ansøger/opfordrer til at "legalisere" modtagning med
1. parabol og antenne, når det foregår under hækhøjde ca. 1,80 m.,
2. at farvevalget sker i dæmpede farver.



Forvaltningen har opfordret grundejerforeningen til at indhente skriftlige tilkendegivelser fra grundejerne, hvis servitutterne ønskes ændret.

t.

Bygge- og Boligstyrelsens cirkulæreskrivelse om ophævelse af Boligstyrelsens cirkulære af 14.9.1987 om offentlig støtte til udbedring af byggeskade og renovationsarbejder m.v. i statsstøttede ungdomsboliger.

u.

Klage over støj fra Cafe på Hjørnet samt forvaltningen svar herpå.

v.

Ophævelse af påbud vedrørende drikkevand Sundbylillevej 50.

x.

Rykkerskrivelse til Forsvarets Bygningstjenesten om manglende handlingsplan i forbindelse med kemikaliedepot, Birkemosevej 5.

y.

Beslutning om ekspropriation af areal fra ejendommen Kongensgade 66 påklaget til Trafikministeriet.

Korrespondance med Trafikministeriet om ekspropriation af et areal fra ejendommen Kongensgade 66.

z.

Frederiksborg Amt har givet dispensation til udgravning af søareal på ejendommen Lystrupvej 12.

æ.

Ulovlig opstillet jagtthytte Lindholmvej 13 fjernet.

ø.

Skrivelse til kredsdyrlægen om vore registreringer af nedgravet slagteriaffald og selvdøde dyr.

å.

Miljøstyrelsen har stadfæstet Frederiksborg Amtsråds afgørelse om tilladelse til etablering af observationsboring på matr. nr. 4 c Slangerup.



aa.

Møde i Buresøudvalget 7.6.1993.

ab.

Statistik for afleverede affaldsmængder på Den fælleskommunale modtagestation i Hillerød.

ac.

Tilsyn med drikkevand:

8.7.93: Mikrobiologisk og fysisk-kemisk undersøgelse, ingen bemærkninger.

ad.

Ønske om fartdæmpende foranstaltninger i Uvelse.

ae.

Skrivelse fra Energiministeriet om øget anvendelse af biomasse i energiforsyningen og til industrielle formål.

af.

Regnskab for 1992 vedrørende Miljø- og levnedsmiddelkontrollenheden.

ag.

Justitsministeriet har givet Disa Systems Group A/S tilladelse til at håndtere og opbevare mindre mængder af eksplosive emner.

ah.

Frederiksborg Amt har givet afslag på ansøgning om udstykning af og opførelse af beboelsesejendom på ejendommen Lystrupvej 25.

ai.

Frederiksborg Amt har overfor ejeren af Fabriksvungen 1 indskærpet vilkår i miljøgodkendelse.

aj.

Frederiksborg Amt har overfor Nordsjællands Faldskærmsklub givet påbud om lovliggørelse af forholdene på ejendommen.

ak.

Boligministeriets bekendtgørelse af byggelov af 3.6.93.



al.

Frederiksborg Amt fremsender "Tilsyn med kommunale rensesanlæg 1992".

am.

Skrivelse fra Miljøstyrelsen vedrørende ændring af bekendtgørelse af 10.5.92 om anden virksomhed end listevirksomhed - anmeldelsespligt for omrejsende tivoli m.v.

an.

Skrivelse fra AFAV I/S om affaldsvisitering.

ao.

Jordbrugskommissionen for Frederiksborg har givet ejeren af matr. nr. 3 b m.fl. Uvelse, Tilsbækgård, Enghaven 5, påbud om genafhændelse af ejendommen.

ap.

Udskrift af dombogen i sagen mod malerfirmaet

aq.

Information fra Kommunernes Landsforening: "Udlægning af kontrolopgaver fra Landsbrugsministeriet til de kommunale levnedsmiddelkontrolenheder".

ar.

Frederiksborg Amts folder "Vandkvalitet og vandforbrug i Frederiksborg Amts 1992".

as.

Tilsyn med lossepladser:
Modtagepladsen Lystrupvej 13.7.93: Ingen bemærkninger.

at.

Miljøstyrelsen indkalder projekter til oprydning efter Oliebranchens Miljøpulje.

au.

Korrespondance med Politimesteren i Hillerød om hastighedsbegrænsning på Slagslundevej.



av.

"Redegørelse om vandindvindingsplanlægning i Frederiksborg Amt 1990-1994", er vedtaget af Frederiksborg Amt 11.3.93.

ax.

Orientering om planlægning for vindmøller fremsendt af Miljøministeriet, Landsplanafdelingen.

ay.

Rapport udarbejdet af Miljøministeriet "Øresundsregionen - en europæisk storby".

az.

Byggetilladelse til opførelse af garage Kvinderupvej 12.

aø.

Miljø- og levnedsmiddelkontrollens forhåndsvurdering af projektforslag for renovering af restaurationskøkkenet m.v. på Slangstrup Gæstgivergaard.

ba.

Tidligere varslet påbud efter miljøbeskyttelsesloven på ejendommen Tornebakke 1 er ophævet.

bb.

Frederiksborg Amt fremsender "Redegørelse om vandindvindingsplanlægning i Frederiksborg Amt 1990-1994".

bc.

Regionplantillæg 2 til Regionplan 1989: Værdifulde landskaber er godkendt af miljøministeren den 23.6.1993.

bd.

Der har været afholdt licitation på:

1. Udførelse af arbejdet med separering af vejvand i Kongensgade på strækningen fra M.P. Jensensvej til Lystrupvej.
2. Udførelse af arbejdet med trafikdæmpning i Kongensgade på strækningen fra M.P. Jensensvej til Lystrupvej.

Entrepriserne er overdraget Chr. Beck ApS, som afgav laveste tilbud på begge arbejder.

be.

Frederiksborg Amt har givet tilladelse til opførelse af nyt stuehus på ejendommen Slangerup Ås 2.

bf.

Indbydelse til Sommerfest fredag den 13. august 1993, kl. 18,30 på Slangerupgård.

2.

ØKONOMIRAPPORTERING

A.

Regnskabsrapport. Drift 1993.

A. Tiltrædt.

- ./.
- Oversigt over forbrug på de enkelte hovedkonti fremsendes hoslagt.

Der er ikke på nuværende tidspunkt behov for at søge om godkendelse af budgetomplaceringer.

Indstilles taget til efterretning.

B.

Regnskabsrapporter forsyningsvirksomheder 1993.

B. Tiltrædt.

- ./.
- Oversigt over forbrug på:
 - a. Spildevandsanlæg.
 - b. Tømningsordning.
 - c. Renovation.
 - d. Losseplads.
 - e. Olie- og kemikalieaffald.

Ad a: Forbruget på kontoen som helhed svarer til det budgetterede.

Ad b: Indtægter og udgifter er lidt mindre end budgetteret.

Ad c: Udvikler sig som budgetteret.

C. Tiltrædt.

4. august 1993 nr. 97

Formanden
initialer



Ad d: Udgifterne ved drift af lossepladsen (tømning af container og afgift ved deponering af affald på losseplads) er opbrugt. Til gengæld er der en større indtægt i gebyr end budgetteret, hvilket gør at kontoen som helhed kan holde, men der bliver behov for budgetomplaceringer.

Ad e: Følger forventninger ved budgetlægningen.

Indstilles taget til efterretning med de anførte bemærkninger.

C.
Investeringer 1993.

./ Oversigt over forbrug fremsendes hoslagt.

Industriområde Vest.

Der bliver behov for at søge om frigivelse af rådighedsbeløb til dækning af salgsomkostninger samt til den fortsatte byggemodning.

Optaget særskilt på dagsordenen.

D.
Budgetomplaceringer.

Ifølge budgetbemærkningerne, side 91, kan Teknisk Udvalg, godkende budgetomplaceringer indenfor spildevandsområdet.

Der vil være behov i den resterende del af året løbende at foretage budgetomplaceringer i takt med, at det afklares, hvilke nye områder, der bliver behov for at kloakere og på basis af licitationsresultater på anlægsopgaver.

Det indstilles,

at budgetomplaceringerne tages til efterretning.
00.01005 F 6409 LA

D. Taget til efterretning

E.
REGNSKAB FOR ANLÆGSBEVILLING.
236020 Udbygning og befæstelse af offentligt stinet.

Bevilling 1992	100.000 kr.
Tillægsbevilling oktober 1992	<u>37.600 kr.</u>
Bevilling i alt	137.600 kr.

Forbrug	<u>136.970 kr.</u>
Mindreforbrug	630 kr.

Det forbrugte beløb er anvendt til opsætning af belysningsanlæg på stien mellem Banegraven og Fredensgade (ca. 60.000 kr.). Resten er anvendt til etablering af en sti fra det nedlagte renseanlæg i Hørup til Frederikssundsvej.

Det indstilles,

at regnskabet godkendes.

00.01A08 F 6517 H

F.
REGNSKAB FOR ANLÆGSBEVILLING.
237020 P-plads ved NETTO.

Bevilling 1992	250.000 kr.
Tillægsbevilling oktober 1992	<u>144.000 kr.</u>
Bevilling i alt	394.000 kr.

Forbrug	<u>397.158 kr.</u>
Merforbrug	3.158 kr.

Det forbrugte beløb er anvendt til anlæg af parkeringsplads med befæstelse, belysning og beplantning.

Udgiften afholdes over opsparede midler i parkeringsfonden. Restopsparing i parkeringsfond kr. 213.000.

Det indstilles,

at regnskabet godkendes.

00.01A08 F 6518 JH

Godkendt.

Godkendt.



G.
REGNSKAB FOR ANLÆGSBEVILLING.

013060 Jørlunde Alderdomshjem

Indtægter	3.002.652 kr.
Udgifter	<u>64.410 kr.</u>
Netto indtægt	2.938.242 kr.

Byrådet besluttede den 25. september 1990 at sælge Alderdomshjemmet for 3.000.000 kr.

I forbindelse med salget har der været nogle mindre udgifter og refusioner.

Det indstilles.

at regnskabet fremsendes til økonomiudvalgets godkendelse.

00.01A08 F 6519 JH

H.
ÆNDRING AF RÅDIGHEDSBELØB.
003010 Industriområde Vest.

Bevilling i alt	16.987.483 kr.
Forbrug pr. 1.1.1993	14.878.381 kr.
Uforbrugt bevilling	2.109.102 kr.

Rådighedsbeløb i budget 1993	0 kr.
Rådighedsbeløb søges ændret for udg. til	358.000 kr.
og for salgsindtægter til	-358.000 kr.

Rådighedsbeløbet for udg. søges til udførelse af mindre byggemodningsarbejder og afholdelse af diverse omkostninger af hensyn til det fortsatte salg af grunde.

Udgifterne kan finansieres af salgsindtægter i 1993 fra 2 grunde: Fra Fabriksvangen 25 kommer en indtægt på 308.000 kr. og fra Håndværkervangen 1 kommer en indtægt på 50.000 kr. I alt en indtægt på 358.000 kr., hvorom der er indgået bindende aftaler.

Indstilling til rådighed
Det har vist sig at
udgiften er 84.500
kr. større end an-
ført, så netto ind-
tægten kun udgør
2.853.742 kr.

Udgiften specifi-
ceres nærmere.

Indstilling til rådighed.



Det indstilles,

at ansøgningen fremsendes til byrådet med anbefaling.
00.01Ø05 F 6536 JH

3.
GØDNINGSSOPBEVARINGSFORHOLD.

Ved et tilsyn på ejendommen den 10. juni 1993 blev det konstateret der ikke er tilstrækkelig opbevaringskapacitet for den mængde flydende husdyrgødning der fremkommer på ejendommen. Endvidere er ejendommens dyrkede areal af utilstrækkelig størrelse til udspredning af den mængde gødning der fremkommer.

Ejendommens ejer har 2 gange tidligere fået henstilling om at bringe forholdene i orden.

Forholdet er i strid med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsens kapitel 4, 5 og 10. Lovliggørelse kan ske enten ved at forøge opbevaringskapaciteten, afvikling af dyreholdet eller indgåelse af opbevaringsaftale med en anden ejendom. Harmonireglen kan opfyldes ved at indgå en aftale om afsætning af overskydende gødning til en anden ejendom.

Det indstilles,

at der meddeles påbud om at opbevaringskapaciteten bringes i overensstemmelse med de gældende regler samt, at der indgås aftale om afsætning af overskydende gødning inden 6. mdr. fra afgørelsens meddelelse. Afgørelsen, der kan påklages, har hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 69 (lov nr. 358 af 6. juni 1991).

09.17.03K08 F 6444 thj

*Indstilling tiltrædt,
afgørelsen kan ikke
påklages.*



4.

GØDNINGSOPBEVARINGSFORHOLD.

Ved et tilsyn på ejendommen den 10. juni 1993 blev det konstateret, at der ikke er afløb fra møddingen og opsamlingsbeholder for møddingssaft.

Ejendommens ejer er 2 gange tidligere blevet meddelt henstilling om at bringe forholdene i orden.

Forholdet er i strid med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsens kapitel 5. Lovliggørelse kan ske enten ved at etablere de nævnte anlæg eller at nedbringe dyreholdet til under 2 dyreenheder.

Det indstilles,

at der meddeles påbud om, at gødningsopbevaringsanlægget bringes i overensstemmelse med de gældende regler inden 6. mdr. fra afgørelsens meddelelse. Afgørelsen, der kan påklages, har hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 69 (lov nr. 358 af 6. juni 1991).

09.17.07K08 F 6443 thj

5.

GØDNINGSOPBEVARINGSFORHOLD.

Ved et tilsyn på ejendommen den 10. juni 1993 blev det konstateret, at ejendommens møddingsplads er overfyldt.

Ejendommens ejer er 2 gange tidligere blevet meddelt henstilling om at bringe forholdene i orden.

Forholdet er i strid med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsens kapitel 9. Lovliggørelse kan ske ved at møddingens randzone ryddes for gødning.

Det indstilles,

at der meddeles påbud om at forholdene bringes i overensstemmelse med de gældende regler inden 4 uger fra afgørelsens meddelelse. Afgørelsen, der kan påklages, har hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 69 (lov nr. 358 af 6. juni 1991).

09.17.04K08 F 6439 thj

*Indstilling tilkædt,
afgørelsen kan ikke
påklages*

*Indstilling tilkædt,
afgørelsen kan ikke
påklages*



6.
GØDNING SOPBEVARINGSFORHOLD.

Ved et tilsyn på ejendommen den 11. juni 1993 blev det konstateret der ikke er tilstrækkelig opbevaringskapacitet for den mængde flydende husdyrgødning der fremkommer på ejendommen.

Ejendommens ejer er 2 gange tidligere blevet meddelt henstilling om at bringe forholdene i orden.

Forholdet er i strid med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsens kapitel 4. Lovliggørelse kan ske enten ved at forøge opbevaringskapaciteten, afvikling af dyreholdet eller indgåelse af opbevaringsaftale med en anden ejendom.

Det indstilles,

at der meddeles påbud om at opbevaringskapaciteten bringes i overensstemmelse med de gældende regler inden 6. mdr. fra afgørelsens meddelelse. Afgørelsen, der kan påklages, har hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 69 (lov nr. 358 af 6. juni 1991).

09.17.03K08 F 6449 thj

7.
GØDNING SOPBEVARINGSFORHOLD.

Ved et tilsyn på ejendommen den 10. juni 1993 blev det konstateret at der anvendes markmødding til gødningsopbevaring.

Markmøddinger skulle have været afviklet inden den 1. jan. 1990. Ejendommens ejer har tidligere fået 2 henstillinger om at afvikle markmøddingen, men har indtil videre ikke reageret.

Indstilling til råd, afgørelsen kan ikke påklages

Indstilling til råd, afgørelsen kan ikke påklages.



Det indstilles,

at der meddeles påbud om, inden den 11. oktober 1993, at sløjfe markmøddingen og etablere en forsvarlig opbevaring eller at lovliggøre forholdene på anden måde. Påbuddet meddeles jfr. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 366 af 10. maj 1992 om ikke-erhvervsmæssigt dyrehold, uhygiejniske forhold m.m. § 7. Afgørelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

09.18.01K08 F6435 thj

8.

GØDNINGSOPBEVARINGSFORHOLD.

Ved et tilsyn på ejendommen den 11. juni 1993 blev det konstateret at der anvendes markmødding til gødningsopbevaring.

Markmøddinger skulle have været afviklet inden den 1. jan. 1990. Ejendommens ejer har tidligere fået 2 henstillinger om at afvikle markmøddingen, men har indtil videre ikke reageret.

Det indstilles,

at der meddeles påbud om, inden den 11. oktober 1993, at sløjfe markmøddingen og etablere en forsvarlig opbevaring eller at lovliggøre forholdene på anden måde. Påbuddet meddeles jfr. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 366 af 10. maj 1992 om ikke-erhvervsmæssigt dyrehold, uhygiejniske forhold m.m. § 7. Afgørelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

09.18.01K08 F 6434 thj

9.

GØDNINGSOPBEVARINGSFORHOLD.

Ved et tilsyn på ejendommen den 11. juni 1993 blev det konstateret, at der ledes tagvand fra staldbygningen til møddingspladsen.

Indstilling tiltrådt.

*Indstilling tiltrådt,
afgørelsen kan ikke
påklages*

Ejendommens ejer er 2 gange tidligere blevet meddelt henstilling om at bringe forholdene i orden.

Forholdet er i strid med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsens § 12. Lovliggørelse kan ske enten ved at opsætte tagrender eller at etablere en anden form for afledning af tagvandet.

Det indstilles,

at der meddeles påbud om at *forholdene* opbevaringskapaciteten bringes i overensstemmelse med de gældende regler inden 11 oktober 1993. fra afgørelsens meddelelse. Afgørelsen, der kan påklages, har hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 69 (lov nr. 358 af 6. juni 1991).

09.17.04K08 F 6440 thj

10.

ÆNDRING AF VANDINDVINDINGSTILLADELSE.

Højlundevej 8, matr.nr. 12 d Uvelse by, Uvelse. HR reg. nr. 233-151.

Ejendommens hidtidige indvindingstilladelse blev meddelt af Landvæsenkommissionen i 1972 til det daværende champignongartneri.

Frederiksborg Amt meddelte den 19. marts 1991, at indvindingstilladelsen ansås for bortfaldet samt, at der skulle søges om tilladelse hos kommunen til indvinding af vand til husholdningsbrug.

Som følge af at ejendommen anvendelse har undergået nogle forandringer, som følge af at der er vedtaget en ny lokalplan og som følge af den tidligere ejers død, kan sagen først nu tages op til afgørelse.

Ejendommen har et indvindingsbehov svarende til 4 boliger, 2 ansatte i virksomheden og 10 ansatte i udlejningslokalerne. Med de gældende enhedsforbrugstal giver det et behov på 950 m³ pr. år.

Indstilling til hørdt.



Det indstilles,

at der meddeles tilladelse jfr. Vandforsyningslovens §19 til indvinding af 950 m³ grundvand pr. år på følgende vilkår:

- at den indvundne vandmængde kun anvendes til husholdning og brandslukning.
- at den eksisterende boring DGU-nr. 193.1132 anvendes.
- at boringen er udført i overensstemmelse med Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 4 af 4. januar 1980 om udførelse af boringer efter grundvand.
- at boringens placering opfylder de vejledende afstandskrav til potentielle forureningskilder, som beskrevet i DS 441 "Norm for mindre ikke-almene vandforsyningsanlæg".
- at der omkring boringen etableres en fredningszone på 10 m, hvor der ikke må gødes, anvendes ukrudtsmidler eller på anden måde anbringes stoffer, sådan at grundvandet kan udsættes for forurening.
- at tilladelse tidsbegrænses, således at retten til indvinding af vand ophører den 1. september 2003.
- at den oppumpede vandmængde registreres med måler af en type, der kan anerkendes af tilsynsmyndigheden.

Afgørelsen kan påklages til Miljøstyrelsen.
13.02.01K08 F 5889 thj

11.

KEMIKALIEAFFALDSDEPOT - STEENSBJERGGÅRD.
Frederiksborg Amt har udført supplerende undersøgelser på henholdsvis deponeringspladsen og afbrændingspladsen.

Indstilling til råd.

For deponeringspladsen er det fastslået, at forureningen har bredt sig til de dybere liggende lag, - lag hvorfra bl.a. Københavns Vandforsyning i Hørup Ruder indvinder drikkevand. Mens forureningen endnu ikke er påvist ved kildepladsen i Hørup Ruder, kan forureningen findes i drikkevandet fra både Steensbjerggård og Påstrupgård. Embedslægeinstitutionen har vurderet, at den fundne forurening ikke er sundhedsfarlig, men dog uønsket i drikkevandet.

I undersøgelsesrapporten er det anbefalet, at der foretages afværgeforanstaltninger i form af oppumpning og rensning af grundvandet. Amtets miljøafdeling har herudover, på baggrund af embedslægens udtalelse, fundet det ønskeligt at etablere forsyning med vandværksvand til både Steensbjerggård og Påstrupgård.

Undersøgelsen på afbrændingspladsen viste, at forureningen herfra ikke har bredt sig så langt som fra depotpladsen. Det er dog vurderet at nedsivning kan true drikkevandsindvindingen fra Sundbylille Vandværks borer. Amtets miljøafdeling har indstillet, at der foretages afværgepumpning og rensning af det nedsivende grundvand på pladsen ligesom der foretages overvågning af grundvandet fra Sundbylille Vandværk, Steensbjerggård, Påstrupgård og Hjorthøjvej 3.

Inden den endelige beslutning om at iværksætte afværgeforanstaltninger og monitoringsprogram har amtet bedt om kommunens udtalelse til de foreslåede foranstaltninger.

Det indstilles,

at Frederiksborg Amt tilskrives med udtalelse om, at kommunen er indstillet på at skaderne på grundvandsressourcerne skal begrænses mest muligt. I den forbindelse er udførelse af de foreslåede foranstaltninger både ønskelig og nødvendig.

Sagen fremsendes Byrådet til orientering og efterretning.

09.03.05G00 F 6526 thj



12.

DELPLAN FOR JØRLUNDE VANDVÆRK.

Med delforsyningsplan for Jørlunde Vandværk, vedtaget af Teknisk udvalg den 31. marts 1993 blev vandværket pålagt at forsyne ejendommen Søgårdsvej 6 inden den 1. juni 1993.

Planen blev ikke opfyldt, hvorfor Teknisk Udvalg i mødet den 2. juni 1993 gav vandværket meddelelse om at berigtige forholdet inden den 22. juli 1993.

Vandværket har sidenhen ved fremmøde på Teknisk Forvaltning og telefonisk oplyst at forsyningen ville blive etableret. Sidste melding fra vandværket lød, at arbejdet ville blive påbegyndt den 26. juli 1993. Teknisk Forvaltning har ved tilsyn den 28. juli 1993 konstateret at arbejdet endnu ikke er påbegyndt.

Det indstilles,

at vandværket politianmeldes for ikke at opfylde sin forsyningsforpligtelse jfr. delforsyningsplanen og vandforsyningsloven. Såfremt arbejdet er påbegyndt inden mødet bortfalder sagen.

13.02.00P16 F 6291 thj

13.

DISPENSATION FRA LOKALPLAN NR 15.

Advokat Bent Hansen søger på vegne af Bakkebo ApS og Grundejerforeningen Bakkebo om tilladelse til, at opdele grundejerforeningen i to grundejerforeninger.

Lokalplan nr. 15 bestemmer i § 10.1, at der skal oprettes en grundejerforening med medlemspligt for samtlige ejere af grunde inden for lokalplanens område. En opdeling i to grundejerforeninger vil derfor kræve dispensation fra denne bestemmelse.

Området ønskes opdelt således, at den nordlige del med åben/lav bebyggelse udgør den ene del, og den sydlige del med tæt/lav bebyggelse, børnehaven og to ældre ejendomme udgør den anden del.

*Arbejdet påbegyndt,
sagen bortfalder.*

Indstilling tiltrædt.



Teknisk Forvaltning har i første omgang foreslået, at den nuværende grundejerforening, af hensyn til vedligeholdelsen af fællesarealer m. m., bibeholdtes som en paraplyorganisation for to underafdelinger, men denne løsning fa' ikke i god jord hos grundejerforeningen.

Det indstilles,

at der meddeles dispensation som ønsket, på vilkår, at fællesarealerne deles matrikulært således, at hver grundejerforening bliver ejer af den del af fællesarealet, som de er forpligtet at vedligeholde.

01.02.05P21 F6531 MN

14.

OPSTILLING AF CAMPINGVOGNE I LANDZONE.

Nordsjællands Faldskærmsklub ansøger efter påtale fra Frederiksborg Amt om zonetilladelse til opstilling af 6-8 campingvogne på ejendommen matr.nr. 2 a m.fl. Sundbylille by, i perioden 1. maj til 30. september.

Campingvognene, som er til brug for medlemmerne til overnatning fortrinsvis i weekends, er opstillet langs bevoksningen nord for klubhuset. Amtet har konstateret, at de også stod der i sommeren 1992.

Amtet anmoder om kommunens indstilling i sagen, forinden den behandles i henhold til planlovens bestemmelser.

Det indstilles,

at meddele Frederiksborg amt, at kommunen kan anbefale, at der meddeles zonetilladelse til opstilling af max. 8 campingvogne i perioden 1. maj til 30. september.

01.03.04G01 F 6532 MN

15.

ÆNDRING AF BUTIK TIL BEBOELSE.

ansøger om tilladelse til at ændre den tidligere garnbutik i ejendommen Kongensgade 8 til beboelse.

*Indstilling tiltrædt,
under forudsætning
af jeres accept!*

Indstilling tiltrædt.

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 11.2, som i § 3.2 omtaler, at stueetagen langs Kongensgade primært skal anvendes til publikumsorienteret handel og service. I bygninger med mere end 1½ etage skal mindst én etage så vidt muligt anvendes til beboelse.

Ansøgningen skyldes ifølge _____ at det for tiden er vanskeligt at udleje butikker, mens der er en vis efterspørgsel efter boliger.

Den aktuelle ejendom er opført i 1½ plan med 2 butikker i stueetagen (i alt 128 m²) og 2 beboelseslejligheder i tagetagen. Ejendommen er en tilbygning til slagterforretningen og de samlede friarealer er stort set udnyttet til parkering.

Det indstilles,

at man med henvisning til mangelen på friarealer, samt til lokalplanens bestemmelser, fastholder at stueetagen skal anvendes til butik, kontor eller lignende erhvervsmæssig udnyttelse, og derfor meddeler afslag på ansøgningen.

02.00G01 F 6533 MN

16.

AFVIGELSE FRA SERVITUTTER, HOVMANDSVEJ.

Grundejerforeningen Hovmandsvej ansøger om byggetilladelse til opførelse af 16 udhuse på udstykningens fællesareal.

De tinglyste servitutter omtaler i § 6, at bebyggelsen kun må placeres som vist på kortbilaget, hvilket for udhuses vedkommende må fortolkes som inden for de enkelte parceller.

Da parcellerne er meget små, ønsker grundejerforeningen udhusene opført i grupper på 3-5 på udstykningens fællesareal, som fremtræder som grønt område med stier, legeplads, parkering m.m.

Det indstilles,

Indstilling til råd.



at der meddeles tilladelse til opførelse de viste
udhuse på vilkår:
at udhuse langs Morænevej placeres parallelt med
denne i en afstand af mindst 4 m fra vejskel, samt
at øvrige udhuse placeres parallelt med naboskel i en
samlet længde på ikke over 12 m.

02.01P24 F 6534 MN

17.

UDLEJNING, VENTESALSBYGNING PÅ BUSSTA- TION.

Lejemålet på ventesalsbygningen er udløbet og lejerens
ønsker ikke at fortsætte lejemålet.

har
fremsat ønske om at leje ventesalsbygningen til kiosk på
uændrede vilkår og til samme leje.

Den årlige leje udgør kr. 3.600,- og el og varme udgør kr.
7.200,- a conto årligt. Varme og el opgøres efter nøgletal.

har det sidste år forpagtet kio-
sken af

Det indstilles,

at kiosken udlejes til
13.07.01Ø29 F 5802 BW

18.

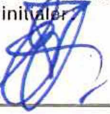
INDHEGNING AF BRANDDAM.

Udvalget gav den 3. juni 1992 afslag på at indhegne brand-
dammen i Kvinderup. Sagen blev rejst af en beboer i Kvin-
derup, som ønskede branddammen indhegnet p.g.a. risiko-
en for, at små børn skulle drukne deri, men en underskrift-
indsamling viste, at de fleste af de øvrige beboere var
modstandere af, at der blev opsat hegn.

Beboeren, der ønskede hegnet sat op, havde den 16. juni
1993 en samtale med borgmesteren om sagen, og borgme-
sterens referat af mødet ligger i sagen.

Indstilling godkendt.

*Tidligere beslut-
ning fastholder.
Karen Bay ønsker
sagen forelagt by-
rådet.*



Sagen fremlægges på denne baggrund til udvalgets fornyede stillingtagen.

14.17.G01 F 6269 JH

19.

HØJSPÆNDINGSLEDNINGER.

NESA indbyder kommunerne i selskabets forsyningsområde til en drøftelse af spørgsmålet om kabellægning af højspændingsledninger. NESA har planlagt at udskifte en del eksisterende luftledninger ved tættere bebyggelse med kabler indenfor de næste 10-12 år.

Det indstilles,

at der på formandsplan optages drøftelser med NESA om sagen.

13.01.06G01 F 6516 JH

20.

VEJ- OG STIBELYSNINGSANLÆG.

På vegne af 6 beboere i Kongshøjparken søger 2 beboere om, at kommunen opsætter lys i deres fælles carport. Begrundelsen er bl.a., at der har været hærværk mod bilerne, og at kommunen tidligere har etableret belysning i 2 andre carporte.

Opsætning af 2 lygter i ovennævnte carport vil koste ca. 6.000 kr.

Hvis der skal sættes lys op i alle carportene i Kongshøjparken, vil udgiften være ca. 40.000 kr.

Det indstilles,

at ansøgningen imødekommes, da forholdene ved denne carport er tilsvarende forholdene ved de carporte, hvor kommunen tidligere har opsat belysning, idet der også her er en meget benyttet stiforbindelse lige forbi carporten.

05.01.12G01 F 6202 JH

Indstilling til råd.

Indstilling til råd.



21.

REGULATIV FOR CONTAINERPLADSEN.

AFAV's teknikergruppe, der består af repræsentanter for alle de deltagende kommuner, har udarbejdet et forslag til regulativ for kommunernes genbrugspladser (containerpladser).

Regulativet er generelt og indeholder en række overordnede bestemmelser. Det skal derfor suppleres med en informationsfolder og en sorteringsvejledning, som senere vil blive udarbejdet.

Det indstilles.

at regulativforslaget fremsendes til byrådets godkendelse.

07.03P24 F 6520 JH

22.

LUKNING AF KONGENSGADE.

Handelsudvalget under Slangerup Erhvervsforening ansøger om tilladelse til at lukke Kongensgade i tidsrummene fredag den 27. august 1993 fra kl. 15.00 til kl. 24.00 og lørdag den 28. august 1993 fra kl. 6.30 til kl. 18.30 med henblik på afholdelse af en række aktiviteter under betegnelsen "Slangerup Marked".

Det indstilles,

at tilladelsen gives på visse administrativt fastsatte betingelser.

05.14.05G01 F 6527 JH

23.

RUNDKØRSEL VED "TREKANTEN."

Jørn Boldsens Tegnesteue ApS er i færd med at udarbejde detailprojekt for en rundkørsel på grundlag af Vejdirektoratets skitseprojekt.

Indstilling tiltrådt.

Indstilling tiltrådt.

Udvalget kan godkende at der udarbejdes endelig projekt og at arbejdet udføres på grundlag af projektet.

Byrådet orienteres

Det foreløbige projekt har været drøftet på teknikerplan og fremlægges til udvalgets vurdering inden der udarbejdes endeligt detailprojekt til udbydelse i offentlig licitation medio august, så der kan afholdes licitation den 1. september 1993. Inden udbydelse vil projektet blive gennemgået af Vejdirektoratet.

05.13.10P20 F 6528 JH

24.

SLANGERUP BYMIDTE.

Jørn Boldsens Tegnestue ApS er af teknisk forvaltning blevet anmodet om at udarbejde oplæg til strukturplan for Slangstrup bymidte.

Oplægget er drøftet med forvaltningen og vil på udvalgs-mødet blive forelagt af Tegnestuen, hvorefter oplægget på grundlag af udvalgets bemærkninger vil blive udmøntet i et forslag til en plan, der vil blive forelagt udvalget til endelig godkendelse den 1. september 1993 og til byrådets godkendelse den 22. september 1993.

01.02.00P16 F 6529 JH

25.

ETABLERING AF BUMP.

Grundejerforeningen Hovmandsvej søger om, at der etableres 2 bump på Hovmandsvej.

Byrådet har tidligere besluttet, at der ikke kan etableres bump betalt direkte af grundejerne, men at bump kan etableres efter beboernes ønske og efter teknisk udvalgs beslutning.

Det indstilles,

at der gives afslag på ansøgningen, da Hovmandsvej er en meget kort, blind boligvej, der er uegnet til etablering af bump.

05.13.00G01 F 6530 JH

om projektet.

Strukturplanen godkendt i princippet og der kan arbejdes videre på grundlag heraf.

Byrådet orienteres om oplæg til strukturplan, med anmodning om tilhørs.

25. Indstilling tiltrådt.



26.

TILSYN MED RENSEANLÆG 1992.

Frederiksborg Amts udvalg for teknik og miljø har på baggrund af tilsynet i 1993 med Slangerup Kommunes renseanlæg vedtaget at meddele kommunen:

- at Hørup renseanlæg ikke giver anledning til bemærkninger,
- at det henstilles, at Sundbylille renseanlæg overholder udledningstilladelsen,
- at det indskræpes, at Slangerup renseanlæg overholder udledningstilladelsen pr. 1. januar 1994, og
- at Uvelse renseanlæg ikke giver anledning til bemærkninger.

Forvaltningen bemærker, at der for Sundbylille renseanlæg har været en mindre overskridelse af kravværdien for totalkvælstof. Da anlægget er et jordfilteranlæg, er der ikke store muligheder for at styre renseprocessen. Det overvejes, at lade et rådgivende firma se på anlægget.

Slangerup renseanlæg er under indkøring efter udbygningen, og det vurderes af Krüger A/S, at anlægget vil kunne overholde udledningskravene, når indkøringen er afsluttet senest den 1. januar 1994.

Det indstilles,

at amtets meddelelse med forvaltningens bemærkninger tages til efterretning.

06.03K03 F 6537 JH

27.

FORSLAG TIL REGULATIV FOR LYNGE Å.

Lynge Å er beliggende i Allerød kommune, idet vandløbet dog på de nederste 800 m er grænsevandløb til Slangerup kommune. Allerød kommune er vandløbsmyndighed.

Indstilling til rådtt.

Indstilling til rådtt.



Allerød kommune har godkendt et forslag til nyt regulativ for Lyngø. Forslaget er fremlagt offentligt, og eventuelle indsigelser eller ændringsforslag skal sendes til Allerød kommune inden den 31. juli 1993. Forvaltningen har meddelt Allerød kommune, at teknisk udvalgs bemærkninger ikke kan foreligge før efter udvalgsrådet den 4. august 1993.

Under afsnit 5. "Administrative bestemmelser" er anført, at vandløbets vedligeholdelse påhviler vandløbsmyndigheden, dvs. Allerød kommune, men det nævnes ikke, at Slangerup kommune deltager i vedligeholdelsen af de nederste 800 m.

Det indstilles,

at det overfor Allerød kommune bemærkes, at det af regulativet bør fremgå, at vedligeholdelse af den nederste del af vandløbet delvist påhviler Slangerup kommune, og at udvalget derudover ikke har bemærkninger til regulativforslaget.

06.02.00P24 F 6525 JH

28.

DISPENSATION FRA BUTIKSÅBNINGSTIDER OG VARESORTIMENT

Slangerup Døgnkiosk søger om dispensation til forhandling af et udvidet varesortiment, inkl. øl og vin, uden for normal butiksåbningstider i tidsrummet kl. 20,00 til kl. 22,00 samt lørdage og søndage.

Kiosker, brødsalgbutikker og lignende er ikke omfattet af lov om butiksåbningstider, men varesortimentet, der må forhandles er begrænset og nærmere beskrevet i bekendtgørelse fra 1989.

Miljø- og levnedsmiddelkontrollen, MLK, er anmodet om at drøfte henvendelse med Michael Halle, Slangerup Døgnkiosk, for at afklare i hvilken udstrækning, der er tale om dispensation fra varesortimentet og, om der er hjemmel til at dispensere herfra.

Udtalelse/Indstilling fra MLK vil først kunne foreligge til mødet.

22.03P21 F 6535 LA

Eftersøgt MLK er der ikke hjemmel til at godkende udvidet varesortiment uden for normale butiksåbningstider.



29.

FORPAGTNING JORDER.

Bortforpagtningen af nedenstående landbrugsjorder m.v. udløber den 31.12.1993:

Matr. nr. 2b, 6a	Slangerup	35,7 td. land
Matr. nr. 120	Slangerup	20,1 td. land*
Matr. nr. 75 a (nyttehave)	Slangerup	1.800m ²
Matr. nr. 10 a	Slangerup	23,1 td. land
Matr. nr. 8e, 8 az	Uvelse	5,3 td. land
Matr. nr. 5 y	Uvelse	3/4 td. land**

*På matr. nr. 120 Slangerup er de 7,9 td. land et lavtliggende område, som ikke kan dyrkes.

Forpagtningerne har hidtil været udbudt for toårige perioder. For at sikre forpagteren bedre mulighed for planlægning, en bedre behandling af jorden, gødningstilstand og renholdelse vil det være ønskeligt med en forpagtningsperiode på 4 år.

Forpagterne af matr. nr. 10 A og matr. nr. 120 ønsker en forlængelse af den nuværende kontrakt.

Tækker Bo Rasmussen har anmodet om at forpagte matr. nr. 120 for minimum 30 år. Arealet skulle anvendes til opførelse af en lade til tækkerør. en del af engen vil han fremleje. Herudover ønsker han at drive jagt, eller eventuelt leje jagten ud på arealet.

Det indstilles,

enten

at forpagtningerne udbydes i en licitation for en fireårige periode. Vilkår jfr. vedlagte forpagtningskontrakt.

eller

Udbydes i licitation for en 4-årig periode.

at samtlige nuværende forpagtere tilbydes forlængelse af nuværende kontrakter med 4 år. Såfremt der er nogle forpagtninger, som ikke ønskes forlænget, udbydes disse i licitation.

Samtidig ønskes bemyndigelse til at man administrativt fremover kan tage stilling til udbydelse eller forlængelse af forpagtningerne.

**I øjeblikket forhandler man om salg af matr. nr. 5 y Uvelse til andelsboliger. Hvis handlen ikke bliver til noget,

indstilles det,

at nuværende udlejning forænges for 1 år ad gangen.
13.06.01Ø54 F 6513 kl

30.

EVENTUELT.

REFERAT TIL PRESSEN.

Såfremt der ikke under udvalgmødet fremsættes ønsker herom, benyttes dagsordenen til pressen som grundlag for de punkter, der refereres til pressen.

00.13A50 F 6227 JH

50 Indstilling
til trædt.

BT

TILLÆGSDAGSORDEN

31.

BUDGET 1994.

I henhold til budgetdirektiv 1994 skal udvalgene senest den 9. august 1993 fremkomme med eventuelle forslag og bemærkninger til budgetforslaget.

00.01Ø02 LA

32.

KØB AF JORD.

I forbindelse med forlægningen af Møllebakken blev der foretaget en ombygning af Slagslundevej, hvorved vejen blev sænket med op til ca. 2 m. Herved blev skråningen ind mod markerne øst for vejen stejlere end den tidligere var.

Skråningen er nu lovlig stejl, og det er ønskeligt, at den graves af til en mindre hældning. For at kunne gøre det, er det nødvendigt at erhverve jord fra 2 lodsejere langs vejen. De 2 lodsejere har erklæret sin indforståelse hermed. Der skal i alt erhverves ca. 700 m². Det nøjagtige areal vil blive opmålt af landinspektør efter afgravning af skråningen.

Ved ekspropriation af jord til Møllebakken blev ydet en arealerstatning på 4,50 kr. pr. m². Herudover blev ydet erstatning for tab af afgrøde, for ulemper m.v.

Det indstilles.

at det overfor økonimiudvalget anbefales, at der erhverves jord fra de 2 lodsejere på samme betingelser som ved ekspropriationen til Møllebakken.

13.06.01 G01 F 6524 JH

Mødet hævet kl. 18³⁰

*Forslag til revision
af "Investeringsoversigt
og oplæg vedr. Forsy-
ningsvirksomheds
indstilles drøftet på
budgetseminaret.
Indstilling tiltrædt.*

*Carl Frederik
Morten H. Jensen
Karin
O. H. H.*