



**Byrådet den 29. januar 2003 kl. 19.00 i Raadsalen**

## **Åben**

**Fraværende:**

### **Indhold**

Orientering og efterretning .....	1
1. Oversigt over §115-puljen for 2002.....	3
2. Lokalplan 61, forslag .....	4
3. Forslag til fornyelse af Vandkunsten m.m.....	6
4. Beretning nr. 144. Afsluttende revisionsberetning for året 2001.....	7
5. Anvisning af ældreboliger, ”Savværksgrunden” .....	9
6. Fratrædelse som formand og medlem af det kommunale hegnsyn .....	10

## **Orientering og efterretning**

### **a. Love og bekendtgørelser**

Bekendtgørelser<sup>1</sup>, cirkulærer<sup>2</sup> og love<sup>3</sup>

### **b. Informationer fra Kommunernes Landsforening**

Andre nyheder, publikationer m.v. på KL's hjemmeside.<sup>4</sup>

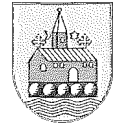
### **c. Referater/dagsordener**

### **d. Indbydelser til møder, kurser m.v.**

Agenda 21 centeret har fremsendt invitation til temaaften med fokus på energibesparelser i nybyggeri d. 24/2-2003 kl. 19-21.30 på Rockwools nye forskningscenter i Hedehusene.

Den Kommunale højskole indbyder til kurset Medietræning – politikere i perioden 8.5.-10.5.2003. tilmeldingsfrist den 4. marts 2003.

COK indbyder til kursus Nye veje i velfærdssamfundet den 6.4.-8.4.2003. Tilmeldingsfrist den 4. marts 2003.



**e. Diverse om Slangerup Kommune**

Hovedstadens UdviklingsRåd (HUR) har d. 18. december 2002 besluttet at udarbejde et debatoplæg om udlæg af byudviklingsområder i hovedstadsregionen. Debatoplægget omfatter vedr. Slangerup Kommune to af de tre byudviklingsområder, som Slangerup Kommune har anmodet om at få udlagt forud for den ordinære regionplanlægning. Debatoplægget er i høring i perioden 20. januar 2003 til 31. marts 2003. På baggrund af høringen af debatoplægget udarbejdes et regionplantillæg, som sendes i høring i juni, juli og august 2003, hvorefter HUR tager endelig stilling til udlæggene af byudviklingsområder. Forventet tidspunkt for endelig vedtagelse af regionplantillægget er november 2003.

Hæftet med debatoplægget uddeles til byrådet.

Hærværk og Indbrud på Lindegårdsskolen

**f. Information fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet**

Nyheder fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet.<sup>5</sup>

Indsigt i den kommunale administration – Betænkning nr. 1425 – December 2002- Ligger til gennemsyn i mappen.

Vejledning om privates udfordringsret

Intergration af flygtninge og indvandrere i landkommuner og mindre bykommuner  
Rapport foreligger til gennemsyn

**g. Diverse informationer**

Miljøministeriet fremsender Forslag til landsplanredegørelse. Redegørelsen er i høring i perioden 12. december 2002 til 14. februar 2003.

Redegørelsen fremlægges til gennemsyn sammen med et hæfte der kort resumerer indholdet i selve redegørelsen.

Et Danmark i balance fra Miljøministeriet rapport ligger til gennemsyn.

Ministeriet for Flygtninge, Indvandrere og Integration fremsender rapport af december 2002. Ligger til gennemsyn i mappen.

Erhvervs-og Selskabsstyrelsen fremsender Information om frit valg ordningen ved skrivelse af 18. december 2002

Beredskabsstyrelsen fremsender Bekendtgørelse om det kommunale redningsberedskabs dimensionering m.v. af 11. december 2002.



HUR fremsender brev med orientering om at der er åbnet et pendlerkontor, der i en toårig forsøgsperiode vil udarbejde transportplaner for virksomheder og offentlige institutioner i Hovedstadsregionen.

Foldere om pendelkontoret lægges med den øvrige papir-dagsorden til fri afbenyttelse.

Den Sociale Ankestyrelse sender rapport "Sociale Danmarkskort 2002"-Ligger til gennemsyn i mappen.

Nyt fra Ankestyrelsen nr. 5 – december 2002 - Ligger til gennemsyn i mappen.

## 1. Oversigt over §115-puljen for 2002

SAG NR.: 100005764

clch

### **Sagsfremstilling**

Borgerserviceforvaltningen har udarbejdet en oversigt over §115-puljen for 2002. Af oversigten fremgår det, hvilke foreninger o.l., der har søgt om tilskud fra puljen i 2002, evt. hvor meget der er søgt om, hvorvidt ansøgningen er imødekommet, samt hvor stort et tilskud, der er ydet til den enkelte forening.

### **Økonomi**

Der var afsat 53.040 kr. til §115-puljen i 2002. Heraf har Borgerserviceudvalget disponeret over 33.664 kr. Enkelte af bevillingerne er givet som rammebeløb, der ikke er udnyttet fuldt ud. De ikke udnyttede bevillinger tilbageføres til puljen. Det faktiske forbrug er 30.112 kr., således at der ved årets udgang henstår uforbrugt 22.928 kr. Der er ikke automatisk overførselsadgang for puljen. Såfremt det uforbrugte beløb ønskes overført til 2003 skal Borgerserviceudvalget ansøge Økonomiudvalget herom.

### **Indstilling**

Det indstilles, at Borgerserviceudvalget ansøger Økonomiudvalget om adgang til at overføre det uforbrugte beløb til 2003, idet det intensiverede samarbejde, forvaltningen er ved at indlede med foreningslivet i Slangerup Kommune, vil kunne afstedkomme en øget aktivitet på området. Det vil være hensigtsmæssigt at råde over tilstrækkelige midler til at give samarbejdet den bedst mulige start.

### **Tidligere indstilling/beslutning**

**Økonomiudvalget, den 21.01.2003**



Anbefales til byrådet

**Borgerserviceudvalget den 15. januar 2003**

Godkendt.

Idet Slangersrup Kommune med virkning fra 2003 skal yde bidrag til en fælleskommunal §115-pulje, og der som følge af et intensiveret samarbejde med foreningslivet i Slangersrup forventes en øget aktivitet på området i 2003.

**Beslutning**

**Byrådet, den 29.01.2003**

Godkendt

**2. Lokalplan 61, forslag**

SAG NR.: 100008052

rier

**Indledning**

Der er i dag mange små og mellemstore virksomheder, der ønsker at etablere sig i Slangersrup. Kommunen er imidlertid ikke i stand til at tilbyde lokaliseringmuligheder til disse virksomheder. Der er behov for mindre erhvervsgrunde end det den eksisterende lokalplan giver mulighed for. For at imødekomme dette behov har byrådet besluttet at tillade, at store grunde i det eksisterende erhvervsområde øst kan udstykkes i mindre parceller, og det er derfor nødvendigt at udarbejde en ny lokalplan for området.

Ved samme lejlighed er det, for at begrænse miljøkonflikter, besluttet at ophæve muligheden for at opføre boliger i forbindelse med erhvervsudøvelsen.

Lokalplanen erstatter del af byplanvedtægt nr. 5 og lokalplan nr. 19.

**Sagsfremstilling**

Lokalplanen følger retningslinierne i Regionplan 2001, der fordrer en mere omfattende regulering af erhvervsområdets forurening, end den eksisterende lokalplan.

I forhold til de afstande, der er til omkringliggende boligbebyggelse indføres afstandszoner, der anvendes ved vurderingen af, hvor nye virksomheder kan placeres. Lokalplanen fastlægger placering af et beplantningsbælte langs Kirkeengen, samt byggelinier bag hvilke bebyggelse må opføres. Der udlægges areal til en ny vej til betjening af eventuelle fremtidige erhvervsgrunde.



Yderligere udlægges areal til en stiforbindelse fra Banegraven ud til matrikel 20æ Slangerup by, Slangerup.

Lokalplanen giver mulighed for at udstykke grunde ned til en størrelse på 2.500 m<sup>2</sup> og fastholder samtidig, som i den hidtil gældende byplanvedtægt, at det bebyggede areal ikke må overstige 40 % og at bygningernes rumfang ikke må overstige 3 m<sup>3</sup> pr. m<sup>2</sup> grund. En disponering der giver mulighed for mindre bygningsenheder og fastholder områdets åbne karakter.

Lokalplanen fastlægger, at bygningers facade skal fremtræde i blank mur. Hvis der i dele af facaden benyttes andre facadematerialer skal disse fremtræde enten i deres egen naturlige materialefarve eller farverne hvid, sort, gul okker, grøn umbra eller svenskrød.

Lokalplanen udpeger i området bevaringsværdige træer, der ikke må fældes uden byrådets tilladelse.

Se bilag Lokalplan nr. 61, forslag samt Kortbilag 1 og kortbilag 2 og kortbilag 3

Lokalplanforslaget fremlægges ved godkendelsen til offentlig høring i perioden fra d. 4. februar 2003 til d. 1. april 2003. Indtil lokalplanen er endeligt vedtaget kan der ikke gives tilladelse til udstykning, byggeri eller ændring af anvendelse. Hvis der fremkommer indsigelser, kan der heller ikke i en 4-ugers periode efter høringsfristens udløb gives tilladelser. Dog kan der evt. efter offentlighedsperiodens udløb opnås tilladelse til at udnytte ejendommen i overensstemmelse med forslaget.

## **Økonomi**

## **Vurdering**

## **Indstilling**

Det indstilles, at det anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet, at forslag til lokalplan nr. 61, for et erhvervsområde vest for Industrivej i Slangerup godkendes til offentliggørelse i henhold til Planlovens kapitel 6.

## **Tidligere indstilling/beslutning**

**Økonomiudvalget, den 21.01.2003**

Anbefales til byrådet

## **Teknik- og Miljøudvalget d. 8. januar 2003**

Anbefales til økonomiudvalget

## **Beslutning**

**Byrådet, den 29.01.2003**

Godkendt til offentliggørelse



### **3. Forslag til fornyelse af Vandkunsten m.m.**

SAG NR.: 100009915

mafa

#### **Indledning**

Bent Lund fremsætter følgende:

#### **Sagsfremstilling**

a)

Kaj Schjõt's vandkunst på Rådhuspladsen har en hel del år på bagen og er gledet ind i bybilledet. Det særprægede kunstværk blev i sin tid skabt som et beskæftigelsesprojekt med deltagelse af arbejdsløse og uden større udgift for kommunen.

Vandkunsten har i tidens løb givet en del problemer, dels med bassinet, renholdelse af samme og fornyelsen af vandet, ligesom betonsøjlerne nu ser medtagne ud, og endelig er der forøvet hærværk mod den kobberbelagte slange.

Billedhugger Josef Salamon, der har lavet Erik Ejegod statuen har tilbudt at forny vandkunsten, idet han vil hugge søjlerne med slangen i granit med bibeholdelse af sokkelstenene fra det middelalderlige rådhus. Slangen, der bliver finpudset, vil som hidtil spy vand ud af munden, men det løber ned i et reservoir under monumentet, hvorfor vandbassinet vil kunne fjernes.

b)

Endvidere har der været tale om et mindre monument på det store hjørne, hvor Kirketorvet støder sammen med Kongensgade. Salamon har kigget på stedet og med baggrund i Slangerups historie forslår han at hugge i granit et mindre middelalderligt skib, jf. vedlagte skitse.

#### **Økonomi**

Samlet pris for begge kunstværker er 250.000 kr., der dog ikke indbefatter fjernelse af den nuværende vandkunst.

Finansieringen kan evt. foregå fra provenuet af grundsalg.

#### **Indstilling**

#### **Tidligere indstilling/beslutning**

**Økonomiudvalget, den 21.01.2003**

Det anbefales at bevilge 220.000 kr. til renovering af Vandkunsten



**Beslutning**  
**Byrådet, den 29.01.2003**

	Carsten Cederholm	Allan Madsen	Claus Kuhre	Jørgen Thorslund	Pia Adelsten	Erik Fristrøm	John S. Andersen	Peter Frederiksen	Jens Lindgreen	Henrik Maag	Anne-Mette Worch	Visti Christensen	Bent Lund
For	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X
Imod				X									
Ved ikke													

Godkendt

**4. Beretning nr. 144. Afsluttende revisionsberetning for året 2001**  
SAG NR.: 100008937

pask

**Indledning**

Kommunernes Revision har fremsendt beretning nr. 144 til Slangerup Kommune: Beretningen er den afsluttende beretning for regnskabsåret 2001.

**Sagsfremstilling**

Kommunens revisor konkluderer at *“Det er vores opfattelse, at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med den danske lovgivnings krav til regnskabsaflæggelsen, og at det giver et retvisende billede af kommunens samlede økonomiske forvaltning.”*

Revisor har forsynet årsberetningen med 2 bemærkninger om:

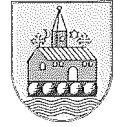
**1) Låneoptagelse, hvor revisor skriver**

*Vi har konstateret, at Slangerup Kommune i 2001 har hjemtaget 11.685.017 kr. for meget i lån for regnskabsåret 2001.*

*De for meget hjemtagne lån i 2001 skyldes følgende forhold:*

*a) Spildevandsområdet:*

- 1) Investeringer i 2000 medtaget i 2001 - 8.886.000 kr.*
- 2) For meget lån i 1999 modregnet i 2001 - -2.068.000 kr.*



3) For meget hjemtaget vedr. 2001 - 2.791.691 kr.

b) Børnehuset Møllevang:

For meget hjemtaget - 1.737.259 kr.

c) Knasten:

For lidt hjemtaget - 593.944 kr.

d) Lindegaardsskolen:

For meget hjemtaget - 937.068 kr.

e) Flygtningeboliger:

For lidt hjemtaget - 5.057 kr.

Vi har endvidere konstateret, belåningen vedrørende nybygning til Arups Hus er registreret i regnskabsåret 2001 med 6.250.000 kr, uanset at Indenrigs- og Sundhedsministeriet den 22. februar 2002 har accepteret, at den givne dispensation til belåning er overført til 2002.

#### **2) Aflæggelse af anlægsregnskaber, hvor revisor skriver:**

Vi har konstateret, at der på fortegnelsen over igangværende anlægsregnskaber forekommer adskillige anlæg, hvorpå der ikke har været afholdt udgifter i indeværende år, samt anlæg, hvor der ikke har været bevægelser i flere år.

Ved de fleste af anlægsarbejderne er det noteret, at anlægget "forventes afsluttet i 2002" mv.

Det er vores opfattelse, at der burde være aflagt regnskab for flere af anlæggene, jf. kommunens kasse- og regnskabsregulativ.

### **Forvaltningens redegørelse**

#### Ad Låneoptagelse

Forvaltningen beklager at styringen af lånerammerne i 2001 ikke levede op til den kvalitet som lånebekendtgørelsen foreskriver og som byrådet har forudsat og forventet. Forretningsgangen for styring af lånerammen er opstrammet med henblik på at sikre, at lånerammer og faktisk lånehjemtagelse fremover bliver korrekt. Ved den endelige hjemtagelse af lån vedr. 2002 korrigeres for de for meget hjemtagne lån i 2001 der vedrører anlægsår 2001.

#### Ad Aflæggelse af anlægsregnskaber

Revisor bemærker at der efter revisors opfattelse mangler at blive aflagt en række anlægsregnskaber. Det skal oplyses at området følges tæt med henblik på at få aflagt de regnskaber, der rent faktisk kan afsluttes. I skrivende stund mangler fortsat en række regnskaber der vedrører byggemodningsarbejder samt øvrige investeringer i vej-, kloak og rensningsanlæg. I forbindelse med årsregnskab 2002 udarbejdes en liste, der præcist viser, hvilke regnskaber der mangler at blive udarbejdet, hvorefter det vurderes om regnskaberne kan udarbejdes i eget regi inden for en acceptabel tidsfrist, eller om ekstern bistand vil være nødvendig.

### **Indstilling**





Kommunaldirektøren indstiller at revisors beretning samt forvaltningens redegørelse godkendes.

**Tidligere indstilling/beslutning**  
**Økonomiudvalget, den 21.01.2003**  
Anbefales til byrådet

**Beslutning**  
**Byrådet, den 29.01.2003**  
Godkendt

## 5. Anvisning af ældreboliger, "Savværksgrunden"

SAG NR.: 100009723

kure

### Indledning

#### Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 24. Marts 1999 at Senior Bofællesskabet "Slangerup-Bo" får anvisningsret til boliger i et planlagt ældre-bofællesskab på "Savværksgrunden" efter følgende retningslinier:

Anvisningsretten for bofællesskabet i almene ældreboliger på "Savværksgrunden" overdrages bofællesskabet efter fællesskabets retningslinier. Endelig visitation foretages af kommunens visitationsudvalg. Det forudsættes, at bofællesskabet anviser mindst 5 personer til en ledig bolig. Ordningen gælder for en forsøgsperiode på 2 år fra opstart.

Fællesskabets regler for anvisning fremgår af Slangerup Bos vedtægter § 4:

"Tildeling af bolig foregår i den rækkefølge som medlemmerne er optaget i foreningen.  
*Udmeldelse skal ske skriftlig. Ved manglende betaling, efter en rykkerskrivelse, af kontingent ekskluderes medlemmet af foreningen. I begge tilfælde udgår nummeret af medlemslisten. Medlemmer har ret til at sige nej til en tilbudt bolig uden at miste sit nummer i rækkefølgen.*"

Endvidere fremgår det af bofællesskabets vedtægter § 3:

"Som medlemmer af foreningen kan optages borgere, fortrinsvis fra Slangerup Kommune fra det fyldte 50 år, med interesse for at danne et bofællesskab."



## Økonomi

## Vurdering

## Indstilling

*Kommunaldirektøren foreslår at Byrådet bemyndiger Borgmester Bent Lund og forvaltningschef Peder Christensen som Byrådets "Visitationsudvalg" til at forestå den endelige anvisning af ældreboligerne på Savværksgrunden f.s.v. disse er omfattet af beslutningen af 24. marts 1999.*

## Tidligere indstilling/beslutning

## Beslutning

### Byrådet, den 29.01.2003

Borgmesteren foreslår at kommunen foretager legalitetskontrol af bofællesskabets indstillinger.  
Godkendt

## 6. Fratrædelse som formand og medlem af det kommunale hegnsyn

SAG NR.: 100009830

anri

### Sagsfremstilling

Ved skrivelse af 27. dec. 2002 har Frede Asmussen meddelt at han, p.g.a. stor arbejdsbyrde, ønsker Byrådets godkendelse af, at han fratræder som formand og medlem af det kommunale hegnsyn.

**Hjemmel:** Lovbekendtgørelse nr. 717 af 6. august 2001 om hegn, §§ 27-32.  
Hegnsynsmændene skal endvidere fungere som vurderingsmænd ved skader forvoldt af husdyr. jfr. lov nr. nr. 818 af 11. december 1987 om mark-og vejfred, § 21.

**Opgaver:** Hegnsyn tager ved hegnsynsforretninger bl.a. stilling til tvister i forbindelse med rejsning af nyt hegn, ombygning, ændring og sløjfning af hegn, samt hegnenes vedligeholdelse.

**Valg af 3 medlemmer**, heraf 1 plantningskyndig og 1 bygningskyndig.



Byrådet skal udpege hegnsynets formand blandt de valgte.

***Den 5. Dec. 2001 besluttede Byrådet bl.a. følgende:***

**Som formand beskikkes:** Frede Asmussen

Medlemmer:

Frede Asmussen  
Michael Andreasen  
Per Henriksen

Stedfortrædere:

Jørgen Sørensen  
Leif O. Hansen  
Casper Larsen

**Indstilling**

Forudsat Byrådet efterkommer Frede Asmussens begæring, skal Byrådet beskikke en formand og et nyt medlem (Michael Andreasen er plantningskyndig og Per Henriksen er bygningskyndig).

**Tidligere indstilling/beslutning**

**Beslutning**

**Byrådet, den 29.01.2003**

Borgmesteren ønsker at udsætte beslutningen til næste møde.